



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2023

г. Красноярск

№ 791-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 30.11.2021 № 845-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия»

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», статьями 9.2, 11 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 30.11.2021 № 845-п «Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия» следующие изменения:

в Положении о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия:

в пункте 1.3:

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«требования к проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия регионального значения или местного (муниципального) значения, выявленными объектами культурного наследия, предусмотренные статьей 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«меры по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (далее – реестр), выявленного объекта культурного наследия, а также объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия в соответствии со статьей 3 Федерального закона № 73-ФЗ, обнаруженного в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, в том числе меры, предусмотренные проектной документацией на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, на проведение работ по сохранению объектов культурного наследия.»;

пункт 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1. Программа проверок формируется Службой на основании:

1) разрешения на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, выявленного объекта культурного наследия, выданного Службой;

2) истечения срока (завершения периода) проведения работ по сохранению объекта культурного наследия регионального значения, объекта культурного наследия местного (муниципального) значения, установленного охранным обязательством;

3) уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ.

При возникновении одного из оснований, предусмотренных подпунктами 1, 2 настоящего пункта, инспектор, в должностные обязанности которого входит осуществление регионального государственного контроля (надзора), в течение 3 рабочих дней готовит программу проверок и представляет ее на утверждение руководителю Службы.

При получении уведомления о начале выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренного подпунктом 3 настоящего пункта, инспектор, в должностные обязанности которого входит осуществление регионального государственного контроля (надзора), в срок не позднее 7 рабочих дней со дня получения такого уведомления готовит программу проверок и представляет ее на утверждение руководителю Службы.»;

в пункте 5.2:

абзац первый изложить в следующей редакции:

«5.2. Программа проверок в зависимости от оснований ее формирования должна содержать следующие сведения:»;

дополнить подпунктом 5 следующего содержания:

«5) сведения о заказчиках и исполнителях работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктом 5 или 6 статьи 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ.»;

в пункте 5.3:

в абзаце первом слова «в подпунктах 3, 4» заменить словами «в подпунктах 3–5»;

в подпункте 3 слова «(для правообладателей объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия)» исключить;

абзац пятый изложить в следующей редакции:

«При осуществлении на объекте культурного наследия регионального значения, выявленном объекте культурного наследия работ по их сохранению, а также осуществлении в многоквартирном доме работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренных пунктом 5 или 6 статьи 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ, несколькими лицами составляется единая программа проверок, включающая в себя сведения о всех таких лицах.»;

пункт 5.4 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае если в отношении многоквартирного дома ранее Службой уже утверждалась программа проверок и после ее утверждения изменился заказчик и (или) исполнитель работ по капитальному ремонту общего имущества, предусмотренных пунктом 5 или 6 статьи 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ, в программу проверок вносится соответствующее изменение в части указания сведений об этих лицах.»;

пункт 5.8 изложить в следующей редакции:

«5.8. На основании уведомления о начале выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, предусмотренных пунктом 5 или 6 статьи 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ, осуществляется контрольное (надзорное) мероприятие, предусматривающее взаимодействие с контролируемым лицом (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка).

При этом первое контрольное (надзорное) мероприятие в отношении объекта культурного наследия, указанного в уведомлении о начале выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, должно быть проведено не позднее 7 рабочих дней со дня начала их выполнения, указанного в таком уведомлении.»;

дополнить пунктом 5.9 следующего содержания:

«5.9. Изменения в программу проверок утверждаются приказом руководителя Службы. В течение 1 рабочего дня после утверждения программы проверок она подлежит размещению на официальном сайте Службы в сети Интернет. Копия приказа об утверждении программы проверок с приложением самой программы, а также приказа о внесении изменений в программу проверок подлежат направлению контролируемому лицу заказным почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо иным способом, подтверждающим факт и дату получения такого приказа, – в отношении программы проверок, сформированной по основаниям, предусмотренным подпунктами 1, 2 пункта 5.1 Положения, в течение 3 рабочих дней со дня ее утверждения, а в отношении программы проверок, сформированной

по основанию, предусмотренному подпунктом 3 пункта 5.1 Положения, в течение 1 рабочего дня со дня ее утверждения.»;

приложение № 2 изложить в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
Председатель
Правительства края

С.В. Верещагин

Приложение
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 10.10.2023 № 791-п

Приложение № 2
к Положению о региональном
государственном контроле
(надзоре) за состоянием,
содержанием, сохранением,
использованием, популяризацией
и государственной охраной
объектов культурного наследия
регионального значения, объектов
культурного наследия местного
(муниципального) значения,
выявленных объектов культурного
наследия, расположенных
на территории Красноярского края

Перечень индикаторов риска нарушения обязательных требований
для регионального государственного контроля (надзора) за состоянием,
содержанием, сохранением, использованием, популяризацией
и государственной охраной объектов культурного наследия регионального
значения, объектов культурного наследия местного (муниципального)
значения, выявленных объектов культурного наследия

1. Объект культурного наследия регионального значения, объект культурного наследия местного (муниципального) значения (далее – объект культурного наследия), признанный находящимся в неудовлетворительном состоянии на основании приказа службы по государственной охране объектов культурного наследия Красноярского края (далее – Служба), при отсутствии вступивших в законную силу судебных актов о понуждении исполнить обязательства в области сохранения объекта культурного наследия в натуре, за исключением объекта культурного наследия, признанного находящимся в неудовлетворительном состоянии на основании приказа Службы и переданного в частную собственность юридического лица, индивидуального предпринимателя или гражданина путем приватизации, срок проведения работ по сохранению которого по условиям договора купли-продажи не истек, а также неиспользуемого объекта культурного наследия, признанного находящимся в неудовлетворительном состоянии на основании приказа Службы и предоставленного физическому или юридическому лицу в аренду на срок до 49 лет, срок проведения работ по сохранению которого по условиям договора аренды не истек.

2. Отсутствие у Службы сведений о проведении на объекте культурного наследия, выявленном объекте культурного наследия работ в порядке, предусмотренном статьями 45, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при наличии в зоне охраны объекта культурного наследия, и (или) на территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия, и (или) в объекте культурного наследия, выявленном объекте культурного наследия строительных машин, и (или) строительного оборудования, и (или) строительных материалов, и (или) строительного мусора, и (или) специальных технических средств поиска археологических предметов.

3. Отсутствие у Службы сведений о проведении в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и (или) на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов, работ в порядке, предусмотренном статьями 5.1, 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при наличии в границах территории объекта культурного наследия, выявленного объекта культурного наследия и (или) на земельном участке, непосредственно связанном с земельным участком в границах территорий указанных объектов, строительных машин, и (или) строительного оборудования, и (или) строительных материалов, и (или) строительного мусора, и (или) специальных технических средств поиска археологических предметов.

4. Отсутствие у Службы сведений о соблюдении собственником, законным владельцем, пользователем объекта культурного наследия требований к их содержанию и использованию, предусмотренных статьей 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», при ухудшении состояния объекта культурного наследия и (или) его территории, зафиксированном в акте технического состояния объекта культурного наследия, составленном Службой.