



ЗАКОН

Красноярского края

20.04.2023

№ 5-1750

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В СТАТЬЮ 19 ЗАКОНА КРАЯ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

Статья 1

Внести в статью 19 Закона края от 27 июня 2013 года № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» (Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 15 июля 2013 года, № 29 (604); 11 апреля 2014 года, № 12 (640); Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 4 июля 2014 года; Наш Красноярский край, 2014, 26 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 24 июня 2016 года; Наш Красноярский край, 2016, 28 декабря; 2017, 27 декабря; 2018, 16 мая; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 16 ноября 2018 года; Наш Красноярский край, 2018, 21 ноября, 12 декабря; 2019, 20 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 8 апреля 2020 года, 7 декабря 2020 года, 19 февраля 2021 года) следующие изменения:

1) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Приемка услуги и (или) работы по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете регионального оператора, осуществляется путем подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме. Такой акт приемки должен быть подписан, в том числе

органом местного самоуправления и лицом, которое уполномочено действовать от имени собственников помещений в многоквартирном доме (в случае если капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме проводится на основании решения собственников помещений в этом многоквартирном доме).»;

2) пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Порядок и сроки подписания акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, а также порядок взаимодействия участников подписания такого акта, в том числе с комиссией, осуществляющей приемку оказанных услуг и (или) выполненных работ и созданной в соответствии с пунктом 5 части 2 статьи 182 Жилищного кодекса Российской Федерации, устанавливаются Правительством Красноярского края.»;

3) пункты 4, 5 признать утратившими силу;

4) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Подписанный в установленном порядке акт приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме является основанием для перечисления средств по договору на оказание услуг и (или) выполнение работ по проведению капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме (за исключением случаев выплаты аванса в размере, установленном Жилищным кодексом Российской Федерации).».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования в краевой государственной газете «Наш Красноярский край».

Временно исполняющий
обязанности Губернатора
Красноярского края

М.М. Котюков

«27» апреля 2023 г.