



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25.05.2021

г. Красноярск

№ 343-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 27.11.2013 № 618-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений Красноярского края»

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, пунктом 14 статьи 3 Закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае», учитывая приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 24.09.2018 № 514 «Об утверждении Порядка определения кадастровой стоимости объектов недвижимости при осуществлении государственного кадастрового учета ранее не учтенных объектов недвижимости, включения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о ранее учтенных объектах недвижимости или внесения в Единый государственный реестр недвижимости соответствующих сведений при изменении качественных и (или) количественных характеристик объектов недвижимости, влекущем за собой изменение их кадастровой стоимости», письмо Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Красноярскому краю от 30.09.2019 № 49/22127, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства края от 27.11.2013 № 618-п «Об утверждении результатов государственной кадастровой оценки земель садоводческих, огороднических и дачных объединений Красноярского края» следующие изменения:

в пункте 1:

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«средний уровень кадастровой стоимости земель садоводческих, огороднических и дачных объединений по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам) Красноярского края и по Красноярскому краю согласно приложению № 3;»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«минимальные значения удельных показателей кадастровой стоимости земель садоводческих, огороднических или дачных объединений

по муниципальным районам (муниципальных округам, городским округам) Красноярского края и по Красноярскому краю согласно приложению № 4.»;

в приложении № 1:

в таблице 30:

в заголовке слово «района» заменить словом «округа»;

в приложении № 2:

в таблице 24:

в заголовке слово «района» заменить словом «округа»;

в приложении № 3:

в таблице:

в заголовке:

слова «(городским округам)» заменить словами «(муниципальным округам, городским округам)»;

дополнить словами «и по Красноярскому краю»;

в графе 2 слова «(городского округа)» заменить словами «(муниципального округа, городского округа)»;

в графе 3:

слова «кадастровой стоимости земель» заменить словами «кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования*»;

слова «садоводческое, огородническое» заменить словами «1-я группа»;

в графе 4 слово «дачное» заменить словами «2-я группа»;

в строке № 37 слово «района» заменить словом «округа»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«* 1-я группа – земельные участки, предназначенные для ведения садоводства и огородничества;

2-я группа – земельные участки, предназначенные для ведения дачного хозяйства.»;

дополнить приложением № 4 согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 2 марта 2019 года.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Администрации
Красноярского края

Ю.А. Лапшин

Приложение
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 25.05.2021 № 343-п

Приложение № 4
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 27.11.2013 № 618-п

Минимальные значения удельных показателей кадастровой стоимости
земель садоводческих, огороднических или дачных объединений
по муниципальным районам (муниципальным округам, городским округам)
Красноярского края и по Красноярскому краю

№ п/п	Наименование муниципального района (муниципального округа, городского округа)	Минимальные значения удельного показателя кадастровой стоимости земель по группам видов разрешенного использования*, руб./кв. м	
		1-я группа	2-я группа
1	2	3	4
1	г. Дивногорск	105,72	-
2	г. Красноярск	398,15	1185,91
3	г. Лесосибирск	7,37	-
4	г. Норильск	2,96	-
5	г. Канск	10,48	-
6	г. Железногорск (ЗАТО)	72,49	-
7	п. Кедровый	125,40	-
8	Абанский муниципальный район	5,85	-
9	Ачинский муниципальный район	14,54	64,71
10	Балахтинский муниципальный район	-	23,99
11	Березовский муниципальный район	80,07	108,75
12	Боготольский муниципальный район	8,38	-
13	Богучанский муниципальный район	2,94	-
14	Большемуртинский муниципальный район	45,39	-
15	Большеулуйский муниципальный район	30,11	-
16	Емельяновский муниципальный район	82,61	145,08
17	Енисейский муниципальный район	3,64	-
18	Ермаковский муниципальный район	6,67	-
19	Казачинский муниципальный район	3,72	-
20	Канский муниципальный район	9,78	-
21	Кежемский муниципальный район	2,86	-

1	2	3	4
22	Козульский муниципальный район	63,91	-
23	Краснотуранский муниципальный район	45,50	-
24	Манский муниципальный район	71,72	-
25	Минусинский муниципальный район	27,61	61,21
26	Назаровский муниципальный район	66,08	-
27	Нижнеингашский муниципальный район	8,53	-
28	Новоселовский муниципальный район	-	27,51
29	Партизанский муниципальный район	39,28	-
30	Рыбинский муниципальный район	5,81	-
31	Саянский муниципальный район	27,92	-
32	Северо-Енисейский муниципальный район	2,96	-
33	Сухобузимский муниципальный район	58,05	-
34	Таймырский Долгано-Ненецкий муниципальный район	2,96	-
35	Туруханский муниципальный район	2,96	-
36	Уярский муниципальный район	40,86	-
37	Шарыповский муниципальный округ	47,60	41,16
38	Шушенский муниципальный район	53,51	-
39	Эвенкийский муниципальный район	3,07	-
40	Итого по Красноярскому краю	2,86	23,99

*1-я группа – земельные участки, предназначенные для ведения садоводства и огородничества;
2-я группа – земельные участки, предназначенные для ведения дачного хозяйства.