



ЗАКОН

Красноярского края

11.02.2021

№ 11-4747

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН КРАЯ «ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ПРОВЕДЕНИЯ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

Статья 1

Внести в Закон края от 27 июня 2013 года № 4-1451 «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Красноярского края» (Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 15 июля 2013 года, № 29 (604); 11 апреля 2014 года, № 12 (640); Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 4 июля 2014 года; Наш Красноярский край, 2014, 26 декабря; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 24 июня 2016 года; Наш Красноярский край, 2016, 28 декабря; 2017, 27 декабря; 2018, 16 мая; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 16 ноября 2018 года; Наш Красноярский край, 2018, 21 ноября, 12 декабря; 2019, 20 ноября; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 8 апреля 2020 года, 7 декабря 2020 года) следующие изменения:

1) пункт 1 статьи 10 дополнить словами «, а также за счет средств финансовой поддержки, предоставляемых краевому бюджету из федерального бюджета в случаях, установленных федеральными нормативными правовыми актами»;

2) подпункт «а» пункта 2 статьи 11 изложить в следующей редакции:

«а) перечень всех многоквартирных домов, расположенных на территории Красноярского края (в том числе многоквартирных домов, все помещения в которых принадлежат одному собственнику), за исключением

многоквартирных домов, признанных в установленном Правительством Российской Федерации порядке аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, многоквартирных домов, в которых имеется менее чем пять квартир, и многоквартирных домов, расположенных на территориях населенных пунктов, признанных закрывающимися на основании решений органов государственной власти Красноярского края по согласованию с Правительством Российской Федерации;»;

3) статью 11.1 дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Исключение из региональной программы капитального ремонта многоквартирных домов, расположенных на территориях населенных пунктов, признанных закрывающимися, осуществляется на дату ее актуализации.»;

4) в статье 24:

а) в пункте 2 слова «в течение шести месяцев с даты получения региональным оператором заверенных в установленном порядке копии соответствующего решения, копии договора подряда на работы по сносу или реконструкции многоквартирного дома и копий актов выполненных работ, подписанных сторонами» заменить словами «в соответствии с порядком, установленным Правительством Красноярского края»;

б) пункт 3 дополнить абзацем следующего содержания:

«В случае принятия решений о закрытии населенного пункта и об исключении многоквартирных домов, расположенных на его территории, из региональной программы капитального ремонта средства фонда капитального ремонта распределяются между собственниками помещений в этом многоквартирном доме пропорционально размеру уплаченных ими взносов на капитальный ремонт и взносов на капитальный ремонт, уплаченных предшествующими собственниками соответствующих помещений, за вычетом израсходованных средств на ранее оказанные услуги и (или) выполненные работы по капитальному ремонту общего имущества в этом многоквартирном доме.»;

в) в пункте 4 слова «на основании заявления собственника с приложением копий документов, удостоверяющих личность и право собственности на жилое помещение в многоквартирном доме, на указанный им банковский счет в течение шести месяцев с даты получения заявления» заменить словами «в соответствии с порядком, установленным Правительством Красноярского края».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.

Губернатор
Красноярского края

А.В. Усс

«19» февраля 2021 г.