



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2020

г. Красноярск

№ 830-п

Об установлении зон охраны объекта культурного наследия регионального значения, «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., расположенного в Идринском районе Красноярского края, утверждении требований к градостроительным регламентам в границах территорий данных зон

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 7 Закона Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить зоны охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10) согласно приложению № 1.

2. Утвердить требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10) согласно приложению № 2.

3. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

4. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Первый заместитель  
Губернатора края –  
председатель  
Правительства края

Ю.А. Лапшин

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Красноярского края  
от 01.12.2020 № 830-п

**Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10)**

1. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1 (далее – зона ЗРЗ-1\*) «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10).

Северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 граница идет в южном направлении, от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 граница идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 граница идет в северном направлении, от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 граница идет в восточном направлении, протяженность границы – 152,82 м.

Восточная граница от поворотной точки 6 до поворотной точки 9, имея перегибы в точках 7, 8, идет в юго-восточном направлении, протяженность границы – 51,94 м.

Южная граница от поворотной точки 9 до поворотной точки 11, имея перегиб в точке 10, идет в юго-западном направлении, протяженность границы – 90,13 м.

Западная граница от поворотной точки 11 до поворотной точки 1, имея перегиб в точке 12, идет в северо-западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 66,84 м.

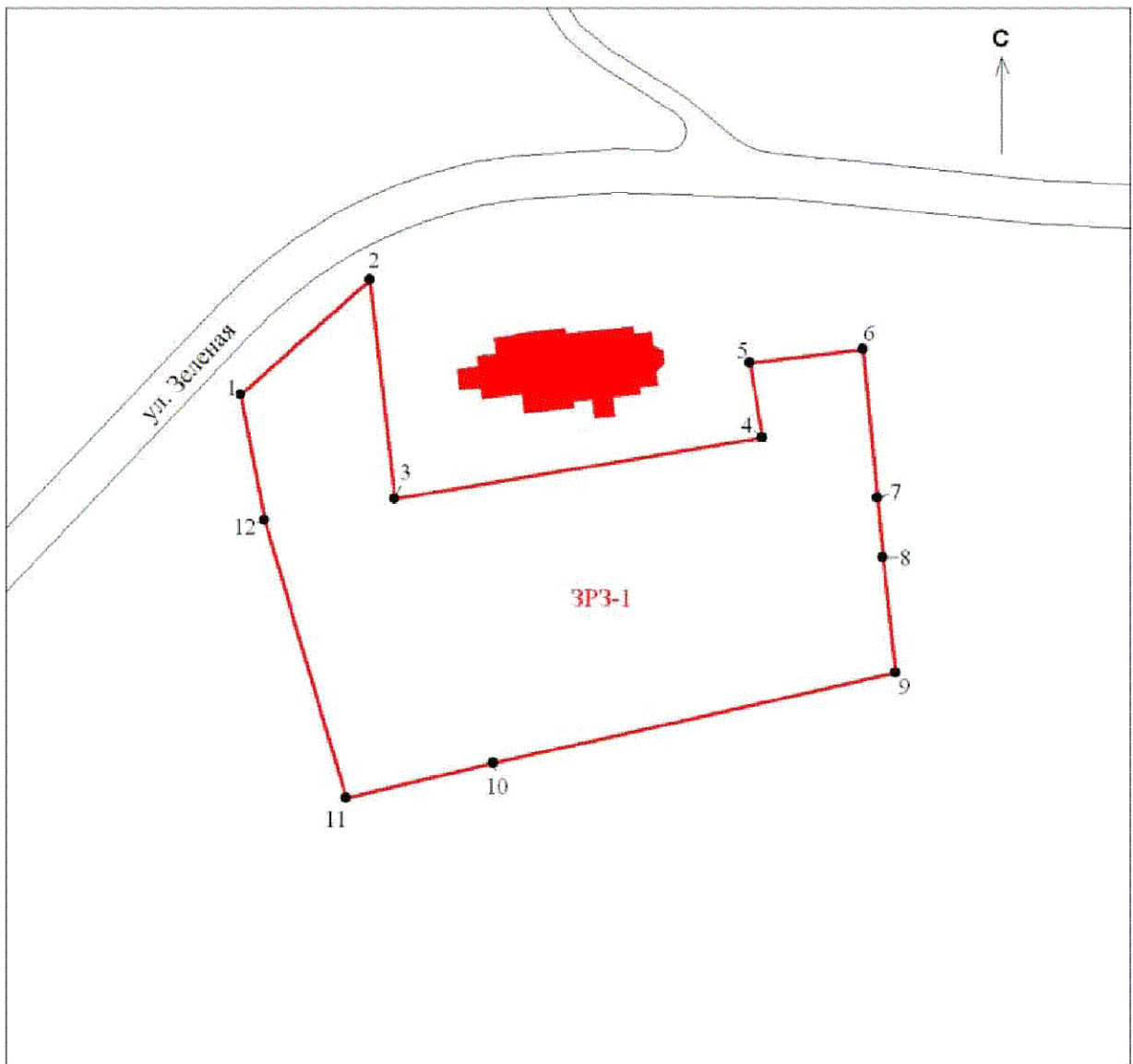
Площадь территории зоны ЗРЗ-1 составляет 4889 кв.м.

**Координаты поворотных точек границы зоны ЗРЗ-1  
(система координат МСК 167 зона 4)**

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	467438.15	45362.88
2	467456.50	45383.52
3	467421.45	45387.48
4	467431.29	45446.26
5	467443.22	45444.28
6	467445.34	45462.40
7	467421.59	45464.68

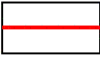
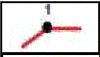

1	2	3
8	467412.04	45465.60
9	467393.66	45467.62
10	467379.16	45403.24
11	467373.55	45379.76
12	467417.96	45366.61

### Графическое изображение границы зоны ЗРЗ-1



Масштаб 1:1000

#### Условные обозначения

-  - границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-1
-  - номер поворотной точки
-  - объект культурного наследия

2. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2

(далее – зона ЗРЗ-2\*) объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10).

Северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 3, имея перегиб в точке 2, идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 263,84 м.

Восточная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 6, имея перегибы в поворотных точках 4 и 5, идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 6 до поворотной точки 9, имея перегибы в поворотных точках 7 и 8, граница идет в юго-западном направлении, от поворотной точки 9 до поворотной точки 11, имея перегиб в точке 10, граница идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 11 до поворотной точки 12 граница идет в западном направлении, от поворотной точки 12 до поворотной точки 14, имея перегиб в поворотной точке 13, граница идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 14 до поворотной точки 22, имея перегибы в поворотных точках 15-21, граница идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 22 до поворотной точки 32, имея перегибы в поворотных точках 23–31, граница идет в юго-восточном направлении, протяженность границы – 1963,72 м.

Южная граница от поворотной точки 32 до поворотной точки 33 идет в юго-западном направлении, протяженность границы – 214,96 м.

Западная граница от поворотной точки 33 до поворотной точки 36, имея перегибы в поворотных точках 34 и 35, идет в северо-западном направлении, от поворотной точки 36 до поворотной точки 37 идет в западном направлении, от поворотной точки 37 до поворотной точки 46, имея перегибы в поворотных точках 38-45, идет в северном направлении, от поворотной точки 46 до поворотной точки 48, имея перегиб в поворотной точке 47, граница идет в восточном направлении, от поворотной точки 48 до поворотной точки 1, имея перегибы в поворотных точках 49-52, идет в северном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 1441,44 м.

Площадь территории зоны ЗРЗ-2 составляет 337004 кв.м.

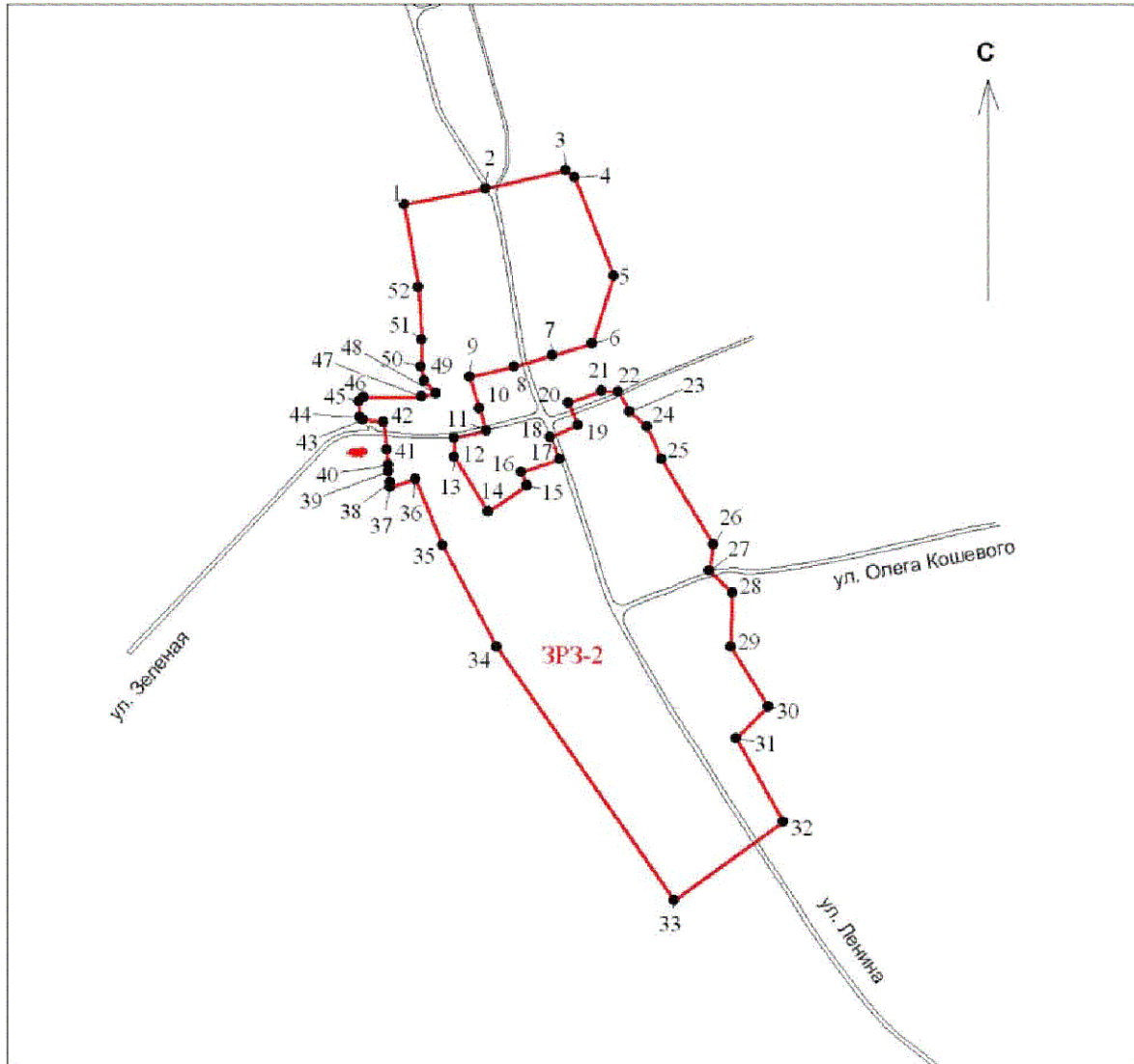
Координаты поворотных точек границ зоны ЗРЗ-2  
(система координат МСК 167 зона 4)

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	467838.28	45490.81
2	467864.20	45620.34
3	467893.44	45748.80
4	467881.90	45762.60
5	467724.49	45824.88
6	467615.58	45790.40

1	2	3
7	467596.41	45727.50
8	467578.80	45665.76
9	467562.78	45594.22
10	467511.75	45609.92
11	467475.82	45621.37
12	467465.02	45570.02
13	467434.25	45570.02
14	467346.67	45623.70
15	467387.95	45686.39
16	467410.28	45677.11
17	467429.89	45738.08
18	467466.49	45723.14
19	467485.70	45767.40
20	467521.31	45751.79
21	467540.05	45806.11
22	467538.14	45832.52
23	467506.19	45849.89
24	467482.30	45878.54
25	467430.46	45900.86
26	467294.15	45984.17
27	467252.59	45977.46
28	467216.98	46014.65
29	467131.03	46011.19
30	467034.94	46071.85
31	466984.77	46019.87
32	466851.08	46095.29
33	466724.84	45921.31
34	467130.81	45637.58
35	467293.21	45551.57
36	467398.31	45508.85
37	467386.19	45468.30
38	467393.66	45467.62
39	467412.04	45465.60
40	467421.59	45464.68
41	467445.34	45462.40
42	467489.70	45458.14
43	467493.76	45424.54
44	467497.44	45420.03
45	467523.44	45418.26
46	467529.41	45426.14
47	467531.03	45518.26
48	467536.34	45540.93

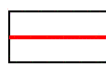
1	2	3
49	467556.29	45522.83
50	467579.13	45517.82
51	467621.94	45518.56
52	467706.72	45513.45


### Графическое изображение границ зоны ЗРЗ-2



Масштаб 1:10000

#### Условные обозначения

 – границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-2

 – номер поворотной точки

 – объект культурного наследия

### 3. Границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3

(далее – зона ЗРЗ-3\*) объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10).

Северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 4, имея перегибы в точках 2 и 3, идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 203,28 м.

Восточная граница от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 идет в южном направлении, протяженность границы – 77,14 м.

Южная граница от поворотной точки 5 до поворотной точки 12, имея перегибы в поворотных точках 6-11 идет в юго-западном направлении, протяженность границы – 348,33 м.

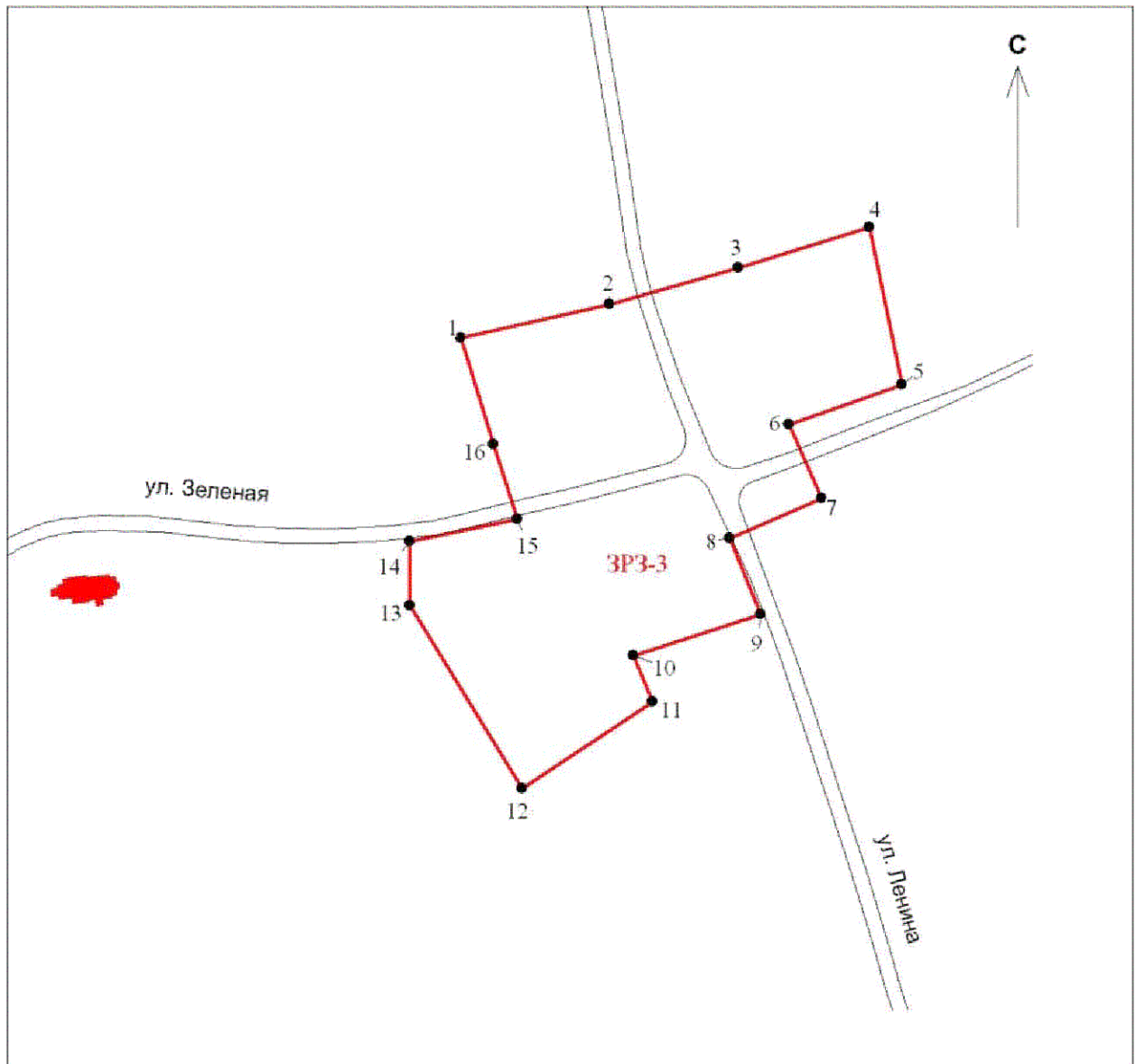
Западная граница от поворотной точки 12 до поворотной точки 1, имея перегибы в поворотных точках 13-16, идет в северо-западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 277,22 м.

Площадь территории зоны ЗРЗ-3 составляет 33137 кв.м.

**Координаты поворотных точек границы зоны ЗРЗ-3  
(система координат МСК 167 зона 4)**

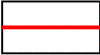


№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	467562.78	45594.22
2	467578.80	45665.76
3	467596.41	45727.50
4	467615.58	45790.40
5	467540.05	45806.11
6	467521.31	45751.79
7	467485.70	45767.40
8	467466.49	45723.14
9	467429.89	45738.08
10	467410.28	45677.11
11	467387.95	45686.39
12	467346.67	45623.70
13	467434.25	45570.02
14	467465.02	45570.02
15	467475.82	45621.37
16	467511.75	45609.92

## Графическое изображение границы зоны ЗРЗ-3



Масштаб 1:3000

**Условные обозначения**

-  – границы зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности ЗРЗ-3
-  – номер поворотной точки
-  – объект культурного наследия

4. Границы зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ (далее – зона ЗОЛ\*) объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10).

Зона ЗОЛ состоит из двух участков: ЗОЛ-1.1, ЗОЛ-1.2.

Участок ЗОЛ-1.1

Западная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 479,83 м.

Северная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 идет в восточном направлении, протяженность границы – 80,29 м.

Восточная граница от поворотной точки 3 до поворотной точки 7, имея перегибы в поворотных точках 4–6, идет в южном направлении, от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 граница идет в западном направлении, от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 граница идет в северном направлении, от поворотной точки 9 до поворотной точки 11, имея перегиб в точке 10, граница идет в юго-западном направлении, от поворотной точки 11 до поворотной точки 13, имея перегиб в точке 12, граница идет в юго-восточном направлении, от поворотной точки 13 до поворотной точки 17, имея перегибы в точках 14–16, граница идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 17 до поворотной точки 19, имея перегиб в точке 18, граница идет в юго-восточном направлении, протяженность границы – 743,87 м.

Южная граница от поворотной точки 19 до поворотной точки 1 идет в западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 583,04 м.

Площадь территории участка ЗОЛ-1.1 составляет 122445 кв.м.

Участок ЗОЛ-1.2

Северная граница от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 идет в восточном направлении, протяженность границы – 161,44 м.

Восточная граница от поворотной точки 2 до поворотной точки 4, имея перегиб в точке 3, идет в южном направлении, от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 граница идет в северо-восточном направлении, от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 граница идет в южном направлении, протяженность границы – 761,46 м.

Южная граница от поворотной точки 6 до поворотной точки 9, имея перегибы в поворотных точках 7 и 8, граница идет в западном направлении, протяженность границы – 409,94 м.

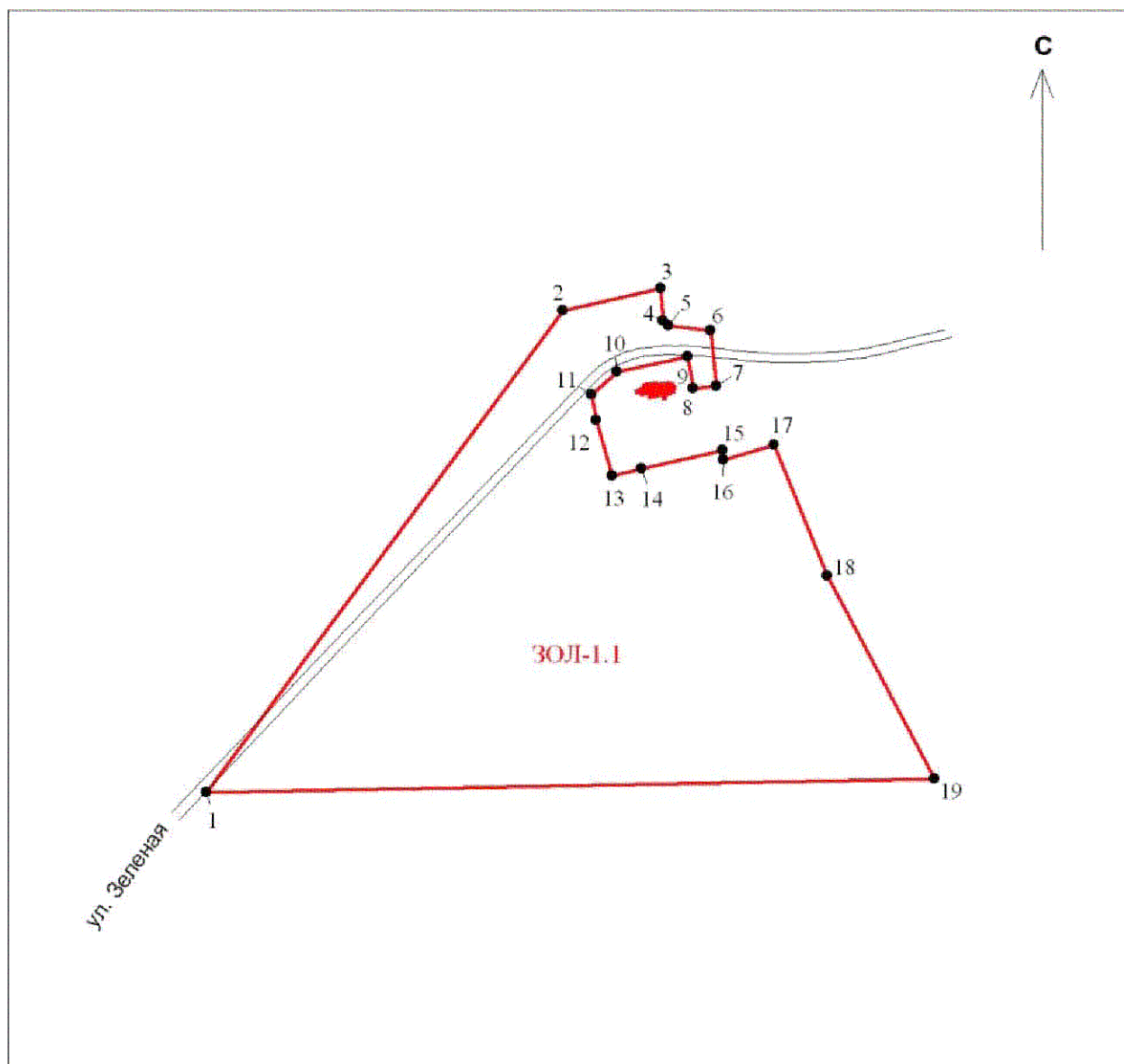
Западная граница от поворотной точки 9 до поворотной точки 1, имея перегибы в поворотных точках 10–15, идет в северо-западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 517,25 м.

Площадь территории участка ЗОЛ-1.2 составляет 133600 кв.м.

Координаты поворотных точек границ зоны ЗОЛ  
(система координат МСК 167 зона 4)

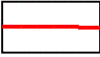
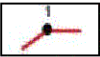

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
<b>Участок ЗОЛ-1.1</b>		
1	467119.92	45054.64
2	467505.70	45339.96
3	467523.44	45418.26
4	467497.44	45420.03
5	467493.76	45424.54
6	467489.70	45458.14
7	467445.34	45462.40
8	467443.22	45444.28
9	467468.74	45440.03
10	467456.50	45383.52
11	467438.15	45362.88
12	467417.96	45366.61
13	467373.55	45379.76
14	467379.16	45403.24
15	467393.66	45467.62
16	467386.19	45468.30
17	467398.31	45508.85
18	467293.21	45551.57
19	467130.81	45637.58
<b>Участок ЗОЛ-1.2</b>		
1	467881.90	45762.60
2	467888.42	45923.91
3	467725.11	45963.80
4	467655.92	45987.75
5	467707.84	46234.50
6	467444.78	46285.56
7	467438.09	46050.18
8	467478.25	46001.12
9	467430.46	45900.86
10	467482.30	45878.54
11	467506.19	45849.89
12	467538.14	45832.52
13	467540.05	45806.11
14	467615.58	45790.40
15	467724.49	45824.88

## Графическое изображение границ зоны ЗОЛ



Масштаб 1:5000

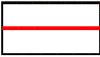


**Условные обозначения**

-  - границы зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ-1.1
-  - номер поворотной точки
-  - объект культурного наследия



Масштаб 1:5000

### Условные обозначения

-  – границы зоны охраняемого природного ландшафта ЗОЛ-1.2
-  – номер поворотной точки
-  – объект культурного наследия

\* Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия установлены в приложении № 2.

**Требования к градостроительным регламентам в границах территорий зон охраны объекта культурного наследия регионального значения: «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10)\***

1. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – ЗРЗ-1) объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

1.1. Разрешается:

1.1.1. Строительство объектов капитального строительства церковно-приходского назначения с высотными параметрами до конька кровли не более 7 м;

1.1.2. Реконструкция объектов капитального строительства с ограничением высотных параметров не более 7 м до конька кровли;

1.1.3. При строительстве и реконструкции объектов капитального строительства применять кирпич и дерево;

1.1.4. В наружной отделке зданий и строений применять штукатурку и окраску в натуральную «земляную» гамму ненасыщенных цветов (нейтрально-серый, зеленовато-серый, желтовато-серый, охристый, коричневый, терракотовый);

1.1.5. Использование деревянных или с имитацией под дерево материалов для заполнений дверных проемов и оконных переплетов;

1.1.6. Кровли зданий и строений проектировать вальмовыми, с уклоном скатов не менее 20 и не более 40 градусов, с покрытием тесом или листовым железом;

1.1.7. В архитектурных решениях объектов капитального строительства использовать архитектурные характеристики здания-памятника;

1.1.8. Устройство временных сооружений, в строительном и отделочном материале которых применять дерево, наружную штукатурку, окраску в натуральные (природные) цвета, либо в цвета, применяемые в наружной отделке объекта культурного наследия; предельная высота временных сооружений – до 7 м;

1.1.9. Благоустройство и озеленение территории с возможностью устройства малых архитектурных форм (скамьи, урны, уличное освещение), газонов, цветников, невысокого кустарника, мощения (тротуарная плитка,

асфальт), ограждения территории в соответствии с проектом, согласованным региональным органом охраны объектов культурного наследия;

1.1.10. Реконструкция объектов инженерных коммуникаций;

1.1.11. Уборка мусора.

1.2. Запрещается:

1.2.1. Размещение объектов капитального строительства не церковно-приходского назначения;

1.2.2. Установка опор высоковольтных линий электропередачи, трансформаторных подстанций и других высотных конструкций для размещения устройств приема и передачи связи;

1.2.3. Размещение наружной рекламы;

1.2.4. Строительство объектов инженерно-транспортных коммуникаций за исключением инженерных коммуникаций, относящихся к объектам капитального строительства церковно-приходского назначения;

1.2.5. Утилизация мусора.

2. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – ЗРЗ-2) объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

2.1. Разрешается:

2.1.1. Строительство объектов капитального строительства с высотными параметрами, не превышающими 7 м до конька кровли;

2.1.2. Жилую застройку формировать по усадебному типу с разрывами, с учетом сложившейся планировочной структуры со стороны красных линий улиц;

2.1.3. Реконструкция и капитальный ремонт объектов капитального строительства без изменения (увеличения) объемно-пространственных характеристик;

2.1.4. При строительстве и реконструкции объектов капитального строительства применять кирпич и дерево;

2.1.5. В наружной отделке зданий и строений применять штукатурку и окраску в натуральную «земляную» гамму ненасыщенных цветов (нейтрально-серый, зеленовато-серый, желтовато-серый, охристый, коричневый, терракотовый);

2.1.6. Кровли зданий и строений проектировать вальмовыми, с уклоном скатов не менее 20 и не более 40 градусов, с покрытием тесом, шифером или листовым железом;

2.1.7. Реконструкция и строительство объектов инженерно-транспортных коммуникаций, с сохранением сложившейся планировочной структуры;

2.1.8. Применять при устройстве палисадников ограждение из штакетника высотой не более 1 метра;

2.1.9. Благоустройство и озеленение территории с возможностью устройства малых архитектурных форм;

2.1.10. Обеспечить мероприятия по нейтрализации дисгармонирующих зданий, строений и сооружений.

2.1.11. Санитарная обрезка деревьев, кронирование высокоствольных.

2.2. Запрещается:

2.2.1. Установка опор высоковольтных линий электропередачи и других высотных конструкций для размещения устройств приема и передачи связи;

2.2.2. Размещение наружной рекламы;

2.2.3. Размещение временных сооружений (киосков, павильонов, навесов) на территориях общего пользования;

2.2.4. Складирование промышленных, производственных и бытовых отходов, строительного материала и мусора.

2.2.5. Использовать яркие насыщенные цвета в отделке объектов капитального строительства и покрытия кровли;

2.2.6. Применение глухих заборов из бетона, кирпича и профилированного листа;

2.2.7. Размещение на уличных фасадах инженерно-технического оборудования, за исключением оборудования размещение которого регламентируется условиям техники безопасности.

3. В границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – ЗРЗ-3) объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

3.1. Разрешается:

3.1.1. Строительство объектов капитального строительства с высотными параметрами, не превышающими 12 м до конька кровли;

3.1.2. Строительство административных, общественных и торговых зданий. При строительстве административных, общественных и торговых зданий использовать современные строительные материалы, кирпич, металл, бетон, в отделке возможно применять искусственный и природный камень, мокрую штукатурку, а также современные фасадные краски. Пропорции деталей фасадов административных, общественных и торговых зданий, их членений не должны быть мелкомасштабными. При отделке фасадов объектов нового строительства административных, общественных и торговых зданий не применять ярких цветов, не «дробить» цветовые пятна;

3.1.3. При строительстве жилых домов использовать материалы, приближенные к материалу сохранившейся исторической застройки: дерево, кирпич, металл, убранный под фасадную отделку газо(пено) бетон, железобетон, в отделке возможно применять искусственный и природный камень, мокрую штукатурку, а также современные фасадные краски;

3.1.4. Реконструкция объектов капитального строительства с высотными параметрами до 12 м. При проведении капитального ремонта и реконструкции использовать материалы, приближенные к материалу сохранившейся исторической застройки: дерево, кирпич, металл, убранный под фасадную

отделку газо(пено) бетон, железобетон, в отделке возможно применять искусственный и природный камень, мокрую штукатурку, а также современные фасадные краски;

3.1.5. Использование рекламных конструкций, оформленных в едином стиле;

3.1.6. Благоустройство территории с возможностью устройства объектов искусства и малых архитектурных форм;

3.1.7. Реконструкция и строительство объектов инженерно-транспортных коммуникаций, инженерных сетей при условии отсутствия их влияния на ландшафт в границах зоны;

3.1.8. Размещение временных построек (киосков, навесов), выполненных в едином архитектурном стиле, в одном материале, с ориентировочными габаритными размерами модуля временной постройки: 2 м x 2,5 м x 3 м (глубина, ширина, высота), выполненных по согласованным с администрацией муниципального образования проектам;

3.1.9. Проведение мониторинга природной окружающей среды;

3.1.10. Уборка мусора.

3.2. Запрещается:

3.2.1. Строительство объектов, закрывающих обзор объекта культурного наследия и создающих неблагоприятный фон для его восприятия;

3.2.2. Размещение рекламных и информационных конструкций, закрывающих обзор объекта культурного наследия и создающих неблагоприятный фон для его восприятия;

3.2.3. Устройство рекламных и информационных конструкций с внешними габаритами рекламной панели более 1,7 м x 2,3 м;

3.3.4. Использование баннеров и настенных панно с габаритами более 1,5 м по высоте;

3.2.5. Использование рекламных тумб (пилларов) с размером информационного поля более 1,4 м x 3 м;

3.2.6. Размещение гаражей, установки опор высоковольтных линий электропередачи;

3.2.7. Складирование промышленных, производственных и бытовых отходов.

4. В границах территории зоны охраняемого природного ландшафта (для использования в приложении № 1 – ЗОЛ) объекта культурного наследия регионального значения «Церковь Михаила Архангела», рубеж XIX–XX вв., (Красноярский край, Идринский район, с. Новоберёзовка, ул. Зелёная, 10) устанавливаются следующие требования к градостроительным регламентам:

4.1. Разрешается:

4.1.1. Проведение работ по регенерации ландшафта;

4.1.2. Санитарная обрезка деревьев;

4.1.3. Посадка кустарников;

4.1.4. Проведение мониторинга природной окружающей среды;

4.1.5. Осуществление строительных и ремонтных работ, необходимых для функционирования объектов, находящихся на территории зоны (прокладка,

ремонт и реконструкция инженерных сетей), при условии, что после их завершения вид охраняемого культурного ландшафта не будет искажен;

4.1.6. Уборка мусора.

4.2. Запрещается:

4.2.1. Строительство объектов капитального строительства (за исключением реконструкции и капитального ремонта объектов инженерно-транспортных коммуникаций);

4.2.2. Прокладка инженерных коммуникаций наземным способом;

4.2.3. Размещение наружной рекламы, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов);

4.2.4. Изменение характера природного ландшафта;

4.2.5. Посадка деревьев;

4.2.6. Складирование промышленных, производственных и бытовых отходов;

4.2.7. Несанкционированная вырубка.

---

\* Требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия не применяются к правоотношениям, связанным со строительством и реконструкцией объектов капитального строительства, возникшим на основании разрешений на строительство, которые выданы в установленном порядке до вступления в силу настоящего постановления, в том числе в случаях продления сроков их действия или изменения застройщика.

Запреты и ограничения, установленные для капитального ремонта, строительства и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в приложении № 2 к постановлению, не распространяются на строительство, капитальный ремонт и (или) реконструкцию линейных объектов.

Расположенные в пределах территорий зон охраны объектов культурного наследия объекты капитального строительства, предельные параметры которых не соответствуют требованиям к градостроительным регламентам, установленным в границах данных зон, используются в соответствии с этими требованиями к градостроительным регламентам с даты вступления в силу акта органа государственной власти об установлении зон охраны объектов культурного наследия, предусматривающего утверждение таких требований к градостроительным регламентам.

Реконструкция указанных объектов капитального строительства и их частей может осуществляться только путем приведения таких объектов в соответствие с требованиями к градостроительным регламентам, установленным в границах зон охраны объекта культурного наследия, или путем уменьшения их несоответствия установленным предельным параметрам разрешенного строительства.