



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

01.12.2020

г. Красноярск

№ 815-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 07.04.2009 № 179-п «Об утверждении Порядка определения размера, порядка и условий предоставления социальных выплат пенсионерам, выезжающим за пределы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, на приобретение (строительство) жилья в пределах Российской Федерации»

В соответствии со статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 5 Закона Красноярского края от 18.12.2008 № 7-2660 «О социальной поддержке граждан, проживающих в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 07.04.2009 № 179-п «Об утверждении Порядка определения размера, порядка и условий предоставления социальных выплат пенсионерам, выезжающим за пределы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, на приобретение (строительство) жилья в пределах Российской Федерации» следующие изменения:

в Порядке определения размера, порядке и условиях предоставления социальных выплат пенсионерам, выезжающим за пределы Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района, на приобретение (строительство) жилья в пределах Российской Федерации (далее – Порядок):

в пункте 7 слова «Срок действия гарантийного письма не может превышать семи месяцев с даты его выдачи, указанной в гарантийном письме» заменить словами «Срок действия гарантийного письма не может превышать девяти месяцев с даты его выдачи, указанной в гарантийном письме. Срок действия выданных Администрацией муниципального района пенсионерам в 2020 году гарантийных писем продлевается до девяти месяцев.»;

в пункте 8:

абзац девятый изложить в следующей редакции:

«В случае если пенсионер и (или) члены его семьи осуществили отчуждение принадлежащих им на праве собственности жилых помещений или перевод жилого помещения в нежилое помещение в течение пяти лет, предшествующих дате выдачи ему гарантийного письма, размер предоставляемой социальной выплаты уменьшается на сумму, полученную по договору, предусматривающему отчуждение жилого помещения, либо

на величину кадастровой стоимости жилого помещения, применяемой для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, по состоянию на дату заключения такого договора перевода жилого помещения в нежилое помещение. При этом для расчета значения, на которое уменьшается размер социальной выплаты, учитывается наибольшая из указанных сумм. В случае отсутствия кадастровой стоимости жилого помещения на указанную дату при определении размера предоставляемой социальной выплаты учитывается величина инвентаризационной стоимости жилого помещения.»;

дополнить абзацами следующего содержания:

«Условием выдачи гарантийного письма пенсионеру, проживающему по договору социального найма жилого помещения или по договору найма специализированного жилого помещения, является данное им и подписанное всеми совершеннолетними членами его семьи обязательство о расторжении такого договора и об освобождении занимаемого жилого помещения.

Условием выдачи гарантийного письма пенсионеру, которому и (или) членам семьи которого на праве собственности принадлежит жилое помещение, расположенное на территории муниципального района, является данное им и подписанное всеми совершеннолетними членами его семьи обязательство о безвозмездном отчуждении этого жилого помещения в муниципальную собственность без установленных обременений. При этом отчуждение жилого дома (части жилого дома) осуществляется вместе с земельным участком, занятым указанным жилым домом (частью жилого дома) и необходимым для его использования.

Исполнение обязательств, установленных абзацами десятым и одиннадцатым настоящего пункта, осуществляется в течение двух месяцев со дня направления средств социальной выплаты в счет оплаты обязательства пенсионера по приобретению (строительству) жилья.»;

пункты 9, 9.1 изложить в следующей редакции:

«9. Для получения социальной выплаты пенсионер либо его законный представитель или представитель, действующий на основании доверенности, (далее – представитель) в период с 1 января по 1 апреля текущего года представляет лично или направляет заказным почтовым отправлением с описью вложения на бумажном носителе в Администрацию муниципального района следующие документы:

1) заявление на предоставление социальной выплаты по форме согласно приложению № 2 к Порядку (далее – заявление);

2) копии паспортов гражданина Российской Федерации или иных документов, удостоверяющих личность пенсионера и членов его семьи;

3) копию паспорта гражданина Российской Федерации или иного документа, удостоверяющего личность представителя, и копию документа, подтверждающего его полномочия по представлению интересов пенсионера (в случае представления документов представителем);

4) копии документов, подтверждающих родственные отношения пенсионера и членов его семьи (свидетельство об усыновлении (удочерении), решение суда об установлении отцовства);

5) судебные акты, подтверждающие признание членами семьи пенсионера иных лиц, указанных им в заявлении качестве членов семьи;

6) документ, подтверждающий общую продолжительность стажа работы пенсионера в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях за периоды до 01.01.2020 (копия трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации);

7) копии правоустанавливающих документов на жилые помещения, жилые дома (части жилых домов), земельные участки, занятые жилыми домами (частями жилых домов), принадлежащие на праве собственности пенсионеру и (или) членам его семьи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости – при наличии у пенсионера и (или) членов его семьи на праве собственности жилого помещения, жилого дома (части жилого дома), земельного участка, занятого указанным жилым домом (частью жилого дома);

8) справку, выданную органом (организацией) по государственному техническому учету и (или) технической инвентаризации, об инвентаризационной стоимости жилого помещения, отчужденного пенсионером и (или) членами его семьи или переведенного из жилого помещения в нежилое помещение по состоянию на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения (перевода жилого помещения в нежилое помещение), – в случаях, указанных в абзаце девятом пункта 8 Порядка, при отсутствии кадастровой стоимости указанного жилого помещения, применяемой для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации;

9) копию документа, подтверждающего право на получение дополнительной площади жилого помещения (в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации);

10) обязательство о расторжении договора социального найма жилого помещения (найма специализированного жилого помещения) и об освобождении занимаемого жилого помещения либо о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности жилого помещения (жилых помещений) в муниципальную собственность по форме согласно приложению № 3 к Порядку – при наличии у пенсионера и (или) членов его семьи таких жилых помещений (в случаях, предусмотренных абзацами десятым и одиннадцатым пункта 8 Порядка);

11) копию решения суда об установлении факта проживания пенсионера на территории муниципального района (представляется в случае, если пенсионер не зарегистрирован по месту жительства на территории муниципального района), копию решения суда об установлении факта совместного проживания пенсионера и члена его семьи (в случае, если адрес регистрации члена семьи пенсионера не совпадает с адресом регистрации пенсионера или пенсионер не зарегистрирован по месту жительства на территории муниципального района).

Копии документов, верность которых не засвидетельствована организацией, выдавшей соответствующие документы, или нотариально, представляются с предъявлением оригинала.

9.1. Администрация муниципального района течение 5 рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия:

1) в территориальном органе Пенсионного фонда Российской Федерации:

а) страховые номера индивидуального лицевого счета в системе индивидуального (персонифицированного) учета пенсионера и членов его семьи;

б) сведения о трудовой деятельности, предоставляемые из информационных ресурсов Пенсионного фонда Российской Федерации, подтверждающие общую продолжительность стажа работы пенсионера в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях за периоды после 01.01.2020;

в) документ, подтверждающий факт получения пенсионером пенсии;

2) в территориальном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество:

а) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах пенсионера и членов его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них объекты недвижимости;

б) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости жилого помещения (жилых помещений) на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения (перевода жилого помещения в нежилое помещение) – в случае, указанном в абзаце девятом пункта 8 Порядка;

в) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о содержании договора (договоров) об отчуждении пенсионером и (или) членами его семьи объекта недвижимости, включая сведения о цене такого договора, – в случаях, указанных в абзаце девятом пункта 8 Порядка;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на жилое помещение (жилые помещения), в котором зарегистрированы по месту жительства пенсионер и члены его семьи, – в случае, если пенсионер и члены его семьи проживают в жилом помещении, не принадлежащем на праве собственности пенсионеру и (или) членам его семьи либо не принадлежащем на праве собственности муниципальному району;

3) в органе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации:

а) документ, содержащий сведения о регистрации пенсионера по месту жительства на территории муниципального района (в случае, если в документе, удостоверяющем личность пенсионера, отсутствует отметка о регистрации по месту жительства на территории муниципального района и не представлена копия решения суда об установлении факта проживания пенсионера на территории муниципального района);

б) документ, содержащий сведения о регистрации граждан по месту жительства в жилом помещении совместно с пенсионером (в случае, если в документе, удостоверяющем личность члена семьи пенсионера, отсутствует отметка о регистрации по месту жительства пенсионера и не представлена копия решения суда об установлении факта совместного проживания пенсионера и члена его семьи);

4) в органе записи актов гражданского состояния сведения о государственной регистрации актов гражданского состояния, подтверждающие родственные отношения пенсионера и членов его семьи (за исключением случаев усыновления (удочерения).»;

дополнить пунктами 9.2, 9.3 следующего содержания:

«9.2. Пенсионер одновременно с документами, указанными в пункте 9 Порядка, вправе по собственной инициативе представить документы, указанные в пункте 9.1 Порядка. При этом вместо сведений, указанных в подпункте «б» подпункта 1 пункта 9.1 Порядка, пенсионер может представить копию трудовой книжки либо сведения о трудовой деятельности в соответствии со статьей 66.1 Трудового кодекса Российской Федерации.

9.3. Регистрация заявления осуществляется Администрацией муниципального района в день его поступления.»;

пункт 10 изложить в следующей редакции:

«10. Администрация муниципального района в течение 45 рабочих дней с даты окончания срока, установленного абзацем первым пункта 9 Порядка, осуществляет рассмотрение и проверку документов, указанных в пунктах 9, 9.1 Порядка, принимает решение о включении пенсионера в список на получение социальных выплат пенсионерами на текущий год (далее – список) или об отказе во включении в список и информирует пенсионера о принятых решениях способом, указанным в заявлении. При информировании пенсионера об отказе во включении в список указываются основания отказа.

Очередность включения пенсионеров в список определяется в хронологическом порядке по дате постановки пенсионера в очередь по переселению в другие регионы Российской Федерации.»;

пункт 10.1 признать утратившим силу;

пункт 11 изложить в следующей редакции:

«11. Основаниями для отказа во включение в список являются:

1) несоответствие пенсионера условиям предоставления социальных выплат пенсионерам, установленным в пункте 2 Порядка;

2) получение пенсионером, членом его семьи социальной выплаты за счет средств федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета) на приобретение или строительство жилых помещений за пределами муниципального района;

3) недостоверность сведений, содержащихся в документах, указанных в пункте 9 Порядка;

4) представление неполного пакета документов, указанных в пункте 9 Порядка, или их представление за пределами срока, установленного абзацем первым пункта 9 Порядка;

5) смерть пенсионера.»;

пункт 12 признать утратившим силу;

пункты 18, 18.1 изложить в следующей редакции:

«18. Администрация муниципального района до 15 июня текущего года на основании списка, с учетом средств, предусмотренных в краевом бюджете на текущий год на цели предоставления социальных выплат, подготавливает гарантийные письма, информирует пенсионеров о дате их вручения способом, указанным в заявлении, а также осуществляет вручение гарантийных писем пенсионерам. Срок вручения гарантийного письма пенсионеру не может превышать 10 рабочих дней со дня его подписания.

Размер социальной выплаты рассчитывается на дату выдачи гарантийного письма и указывается в нем.

Пенсионер сдает гарантийное письмо в банк в течение месяца после его выдачи для заключения договора об открытии банковского счета. Договор банковского счета заключается на срок, оставшийся до истечения срока действия гарантийного письма.

Обязательному включению в договор банковского счета подлежат условия о перечислении банком средств с банковского счета пенсионера после получения от Администрации муниципального района уведомления о возможности направления социальной выплаты в счет исполнения обязательства пенсионера по приобретению (строительству) жилья, о возврате банком средств социальной выплаты, не использованной пенсионером, в бюджет муниципального района в течение одного месяца после истечения срока действия гарантийного письма.

18.1. Пенсионер в течение 5 рабочих дней с момента заключения с банком договора банковского счета и открытия банковского счета представляет либо направляет заказным почтовым отправлением с описью вложения в Администрацию муниципального района договор банковского счета и сведения о реквизитах банковского счета.»;

в пункте 18.2 слова «именной блокированный целевой счет пенсионера, открытый в банке» заменить словами «банковский счет пенсионера»;

пункт 19 изложить в следующей редакции:

«19. Списание средств социальной выплаты с банковского счета пенсионера и направление их в счет исполнения его обязательства по приобретению (строительству) жилья производится при условии получения Администрацией муниципального района от пенсионера (представителя) в срок не позднее, чем за 15 рабочих дней до окончания срока действия гарантийного письма лично или заказным почтовым отправлением с описью вложения на бумажном носителе заявления об уведомлении банка о возможности направления социальной выплаты с банковского счета пенсионера в счет исполнения обязательства пенсионера по приобретению (строительству) жилья в произвольной форме (далее – заявление об уведомлении банка), а также следующих документов:

1) документа, подтверждающего факт уплаты пенсионером по своему обязательству на приобретение (строительство) жилья суммы, превышающей

размер социальной выплаты, за счет собственных и (или) заемных средств – при превышении стоимости приобретаемого (строящегося) жилого помещения размера социальной выплаты;

2) справки об отсутствии задолженности по оплате за жилое помещение, в отношении которого предоставлено обязательство, предусмотренное подпунктом 10 пункта 9 Порядка, и коммунальные услуги – при наличии обязательства, предусмотренного подпунктом 10 пункта 9 Порядка;

3) копии договора купли-продажи жилого помещения, на основании которого осуществлена государственная регистрация права собственности на жилое помещение – в случае приобретения жилого помещения на основании договора купли-продажи жилого помещения;

4) копии договора участия в долевом строительстве, предусматривающего уплату цены такого договора на счет эскроу для расчетов по договору участия в долевом строительстве, зарегистрированного в установленном порядке органом, осуществляющим государственную регистрацию прав на недвижимое имущество, предусматривающего в том числе информацию о соответствии приобретаемого по нему жилого помещения требованиям, указанным в абзацах первом, четвертом, пятом пункта 20.2 Порядка (далее – договор участия в долевом строительстве) – в случае приобретения жилого помещения по договору участия в долевом строительстве;

5) в случае строительства жилого дома:

а) копии уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

б) копии договора строительного подряда, предусматривающего в том числе информацию о соответствии планируемого к строительству жилого дома требованиям, указанным в абзацах первом, четвертом, пятом пункта 20.2 Порядка.

При приобретении двух и более жилых помещений копии договоров купли-продажи жилых помещений (копии договоров участия в долевом строительстве) должны представляться одновременно.

Копии документов, верность которых не засвидетельствована организацией, выдавшей соответствующие документы, или нотариально, представляются с предъявлением оригинала.»;

дополнить пунктом 19.1 следующего содержания»:

«19.1. Администрация муниципального района в течение 2 рабочих дней со дня регистрации заявления об уведомлении банка в порядке, установленном пунктом 9.3 Порядка, запрашивает в порядке межведомственного информационного взаимодействия в территориальном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество:

выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на приобретаемое пенсионером по договору купли-продажи жилое помещение;

выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах пенсионера и членов его семьи на имеющиеся (имевшиеся) у них объекты недвижимости, подтверждающие право собственности, постоянного (бессрочного) пользования или пожизненного наследуемого владения пенсионера и (или) членов его семьи на земельный участок – в случае строительства жилого дома.

Пенсионер одновременно с документами, указанными в пункте 19 Порядка, вправе по собственной инициативе представить документы, указанные в абзацах втором, третьем настоящего пункта.»;

пункты 20, 20.1, 20.2 изложить в следующей редакции:

«20. Администрация муниципального района в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления об уведомлении банка осуществляет их проверку и уведомляет банк о возможности направления средств социальной выплаты с банковского счета пенсионера в счет исполнения его обязательства по приобретению (строительству) жилья.

20.1. Администрация муниципального района отказывает в направлении средств социальной выплаты с банковского счета пенсионера в счет исполнения его обязательства по приобретению (строительству) жилья в следующих случаях:

1) представления неполного пакета документов, указанных в пункте 19 Порядка;

2) представления пакета документов, указанных в пункте 19 Порядка, за пределами срока, указанного в абзаце первом пункта 19 Порядка;

3) приобретения (строительства) жилого помещения, которое не соответствует требованиям, установленным в абзацах первом, четвертом и пятом пункта 20.2 Порядка. При строительстве жилого дома соблюдение требований пункта 20.2 Порядка устанавливается на основании документов, указанных в подпункте 5 пункта 19 Порядка.

Администрация муниципального района в течение 15 рабочих дней со дня принятия решения, указанного в абзаце первом настоящего пункта, уведомляет пенсионера о его принятии способом, указанным в заявлении.

20.2. Пенсионер имеет право приобрести у физических и юридических лиц (одного или нескольких) жилое помещение (жилые помещения), либо осуществлять строительство жилого дома, отвечающие требованиям, установленным статьями 15 и 16 Жилищного кодекса Российской Федерации, благоустроенные применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания, в том числе в сельской местности (с учетом надворных построек). При этом допускается приобретение доли в праве общей собственности на жилое помещение при условии, что в результате такой сделки жилое помещение полностью поступает в общую долевую собственность пенсионера и членов его семьи.

Приобретение жилого помещения может осуществляться по договору купли-продажи, договору участия в долевом строительстве многоквартирного дома, предусматривающему уплату цены такого договора на счет эскроу для расчетов по договору участия в долевом строительстве, объектом которого является жилое помещение в многоквартирном доме либо в жилом доме блокированной застройки, состоящем из трех и более блоков, отвечающему требованиям, предъявляемым к такому договору Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации».

Строительство жилого помещения осуществляется путем заключения договора строительного подряда жилого дома.

Пенсионер имеет право приобрести (строить) жилое помещение не только в пределах средств социальной выплаты, но и с использованием собственных и (или) заемных (кредитных) средств.

Допускается возможность приобретения (строительства) жилого помещения, общая площадь которого меньше норматива общей площади жилого помещения для семей разной численности, но больше учетной нормы площади жилого помещения на каждого члена семьи, установленной органом местного самоуправления по месту нахождения приобретаемого жилого помещения.

Приобретаемое (построенное) жилое помещение оформляется в общую собственность пенсионера и членов его семьи.

При приобретении (строительстве) двух и более жилых помещений собственники в отношении каждого жилого помещения определяются по договоренности пенсионера и членов его семьи.»;

в пункте 22 слова «приобретаемого пенсионером жилого помещения, в том числе по договору участия в долевом строительстве,» заменить словами «приобретаемого жилого помещения или строительства жилого дома»;

приложение № 1 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 1;

приложение № 2 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 2;

приложение № 3 к Порядку изложить в редакции согласно приложению № 3.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

Ю.А. Лапшин

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 01.12.2020 № 815-п

Приложение № 1
к Порядку определения размера,
порядку и условиям предоставления
социальных выплат пенсионерам,
выезжающим за пределы
Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района, на
приобретение (строительство) жилья
в пределах Российской Федерации

Гарантийное письмо, подтверждающее право на предоставление социальной
выплаты для приобретения (строительства) жилья за пределами
Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района

Настоящим гарантийным письмом подтверждается, что пенсионеру

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения,

серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

в соответствии с Законом Красноярского края от 18.12.2008 № 7-2660
«О социальной поддержке граждан, проживающих в Таймырском Долгано-
Ненецком муниципальном районе Красноярского края» предоставлена
социальная выплата для приобретения (строительства) жилья в размере:

(цифрами и прописью)

_____ рублей
на территории _____,

(наименование субъекта Российской Федерации)

рассчитанная с учетом совместно проживающих с ним членов семьи: _____

(фамилия, имя, отчество (при наличии), дата рождения, серия, номер паспорта, кем и когда выдан)

Дата выдачи: «__» _____ 20__ г.

Гарантийное письмо представляется в банк не позднее «__» _____ 20__ г.

Гарантийное письмо действительно по «__» _____ 20__ г.

(должность)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

М.П.

_____	_____	_____
(фамилия, инициалы пенсионера или уполномоченного им лица)	(подпись)	(дата вручения)

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 01.12.2020 № 815-п

Приложение № 2
к Порядку определения размера,
порядку и условиям предоставления
социальных выплат пенсионерам,
выезжающим за пределы Таймырского
Долгано-Ненецкого муниципального
района, на приобретение
(строительство) жилья в пределах
Российской Федерации

Главе Таймырского Долгано-Ненецкого
муниципального района

(фамилия, имя, отчество (при наличии)
гражданина(ки) _____
(персональные данные¹)

(адрес регистрации по месту жительства
и фактического проживания)

Заявление на предоставление социальной выплаты

Прошу предоставить мне как пенсионеру, имеющему право на получение социальной выплаты, на основании статьи 5 Закона Красноярского края от 18.12.2008 № 7-2660 «О социальной поддержке граждан, проживающих в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе Красноярского края» социальную выплату на приобретение (строительство) жилья для приобретения жилого помещения на территории _____

(наименование субъекта Российской Федерации)

С условиями получения социальной выплаты ознакомлен и обязуюсь их выполнять.

Состав семьи:

супруга (супруг) _____
(персональные данные¹)

дети: _____
(персональные данные¹)

родители: _____
(персональные данные¹)

Кроме того, членами моей семьи являются:

(персональные данные¹)

В настоящее время я и члены моей семьи жилых помещений для постоянного проживания на территориях населенных пунктов за пределами Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района не имеем (имеем) (лишнее зачеркнуть).

Я и члены моей семьи социальную выплату за счет средств федерального бюджета (бюджета субъекта Российской Федерации, местного бюджета) на приобретение или строительство жилого помещения за пределами Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района получали (не получали) (лишнее зачеркнуть).

Я и члены моей семьи даем согласие на обработку персональных данных, содержащихся в настоящем заявлении и приложенных к нему документах, в целях получения социальной выплаты на приобретение (строительство) жилья в соответствии со статьей 5 Закона Красноярского края от 18.12.2008 № 7-2660 «О социальной поддержке граждан, проживающих в Таймырском Долгано-Ненецком муниципальном районе Красноярского края».

Прошу уведомлять меня о принятых в отношении меня решениях одним из следующих способов (нужное указать):

по номеру телефона: _____;

по почтовому адресу: _____;

по адресу электронной почты: _____.

(фамилия, инициалы заявителя)

(подпись)

(дата)

Члены семьи с заявлением согласны²:

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Перечень прилагаемых к настоящему заявлению документов:

(наименования, номера и даты выдачи документов)

¹ При заполнении персональных данных указываются фамилия, имя, отчество (при наличии), страховой номер индивидуального лицевого счета в системе индивидуального (персонифицированного) учета (при наличии).

² Согласие с заявлением за несовершеннолетних и (или) недееспособных членов семьи подписывают их законные представители (опекуны).

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 01.12.2020 № 815-п

Приложение № 3
к Порядку определения
размера, порядку и условиям
предоставления социальных
выплат пенсионерам, выезжающим
за пределы Таймырского Долгано-
Ненецкого муниципального
района, на приобретение
(строительство) жилья в пределах
Российской Федерации

Обязательство о расторжении договора социального найма жилого
помещения (найма специализированного жилого помещения)
и об освобождении занимаемого жилого помещения
либо о безвозмездном отчуждении находящегося в собственности
жилого помещения (жилых помещений) в муниципальную собственность

Мы, нижеподписавшиеся, _____,

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии) гражданина, имеющего право на получение социальной выплаты)

паспорт _____, выданный _____
«__» _____ г. (далее – должник), с одной стороны, и Глава
Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района _____,

_____,
(фамилия, имя, отчество (при наличии))

с другой стороны, обязуемся совершить следующие действия.

В связи с предоставлением социальной выплаты на приобретение
(строительство) жилья на территории _____

(наименование субъекта Российской Федерации,
в котором должник будет приобретать (строить) жилье)

должник принимает на себя обязательство в 2-месячный срок со дня
направления средств социальной выплаты в счет оплаты его обязательства
по приобретению (строительству) жилья освободить со всеми совместно
проживающими с ним членами семьи и сдать в установленном
законодательством Российской Федерации порядке (нужное заполнить):

1) жилое помещение из _____ комнат _____ кв. метров в квартире
№ ____ дома № ____ по улице _____ в населенном пункте
_____ Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района,
занимаемое им на основании (нужное указать):

ордера от «__» _____ г., выданного _____

_____,
 (наименование органа, выдавшего ордер)
 находящееся в _____,
 (федеральной, краевой, муниципальной, частной – нужное указать)
 _____ собственности;

договора социального найма жилого помещения (найма специализированного
 жилого помещения) от «__» _____ г. № _____, заключенного
 с _____
 (наименование уполномоченного органа государственной власти Российской Федерации, органа

государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления либо иного
 уполномоченного собственником лица, с которым заключен договор социального найма жилого помещения
 (найма специализированного жилого помещения);

свидетельства (записи) о государственной регистрации права собственности
 на указанное жилое помещение от «__» _____ г. № _____,
 выданного (внесенной в Единый государственный реестр недвижимости)

_____;
 (наименование органа, осуществляющего государственную регистрацию права на недвижимое имущество)

2) земельный участок, занятый жилым домом (частью жилого дома) и
 необходимый для его использования общей площадью _____ кв. метров,
 кадастровый номер _____, целевое назначение (категория):
 _____, вид разрешенного использования: _____.

Кроме того, должник обязуется с момента подписания настоящего
 обязательства не приватизировать жилое помещение и не совершать иных
 действий, которые влекут или могут повлечь его отчуждение, а также
 не предоставлять указанное жилое помещение для проживания другим лицам,
 не являющимся членами его семьи.

Глава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района

 (фамилия, имя, отчество (при наличии))

обязуется принять от должника занимаемое им жилое помещение (земельный
 участок, занятый жилым домом (частью жилого дома), указанное в настоящем
 обязательстве, в установленный этим обязательством срок.

Согласие совершеннолетних членов семьи, совместно проживающих
 с должником, имеется.

Данные о членах семьи должника			Данные паспорта			Подпись
ФИО	степень родства	дата рождения	номер	дата выдачи	кем выдан	

М.П.

Глава Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района

_____ (фамилия, инициалы)	_____ (подпись)
«__» _____ 20__ г.	

Должник

_____ (фамилия, инициалы)	_____ (подпись)
«__» _____ 20__ г.	

Примечание. Каждая страница настоящего обязательства подписывается Главой Таймырского Долгано-Ненецкого муниципального района и должником.