



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.12.2019

г. Красноярск

№ 709-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 10.07.2012 № 334-п «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Красноярского края, в отношении которого договор аренды заключается без проведения торгов»

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 24.04.2015 № 390 «О порядке передачи управляющей компании, осуществляющей функции по управлению территорией опережающего социально-экономического развития, на праве собственности или аренды находящихся в государственной или муниципальной собственности земельных участков, зданий, строений и сооружений, расположенных на территории опережающего социально-экономического развития, и порядке распоряжения такими земельными участками, зданиями, строениями и сооружениями, а также объектами инфраструктуры территории опережающего социально-экономического развития», статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 34 Закона Красноярского края от 03.03.2011 № 12-5650 «Об управлении государственной собственностью Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 10.07.2012 № 334-п «Об утверждении Методики определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Красноярского края, в отношении которого договор аренды заключается без проведения торгов» следующие изменения:

в Методике определения размера арендной платы за пользование имуществом, находящимся в государственной собственности Красноярского края, в отношении которого договор аренды заключается без проведения торгов:

дополнить пунктами 2.1-2.2 следующего содержания:

«2.1. Размер арендной платы за пользование объектом аренды, расположенным в границах территории опережающего социально-экономического развития на территории Красноярского края (далее – территория опережающего социально-экономического развития), за исключением земельных участков, по договорам аренды, заключаемым

с управляющей компанией территории опережающего социально-экономического развития, определяется по следующей формуле:

$$Атор1 = Аоц * 0,08,$$

где:

Атор1 – размер арендной платы за объект аренды за месяц, руб.;

Аоц – размер арендной платы за месяц, определенный на основании пункта 2 настоящей Методики.

2.2. Размер арендной платы за пользование земельным участком, расположенным в границах территории опережающего социально-экономического развития по договорам аренды, заключаемым с управляющей компанией территории опережающего социально-экономического развития, определяется по следующей формуле:

$$Атор2 = 2\% \times КС \times 0,001,$$

где:

Атор2 – размер арендной платы за земельный участок за месяц, руб.;

КС – кадастровая стоимость земельного участка.».

в пункте 3 после слов «пункта 2» дополнить словами «, 2.1, 2.2»;

в пункте 4 после слов «пункта 2» дополнить словами «, 2.1, 2.2».

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Заместитель председателя  
Правительства края

С.В. Верещагин