



ЗАКОН

Красноярского края

03.10.2019

№ 8-3139

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В СТАТЬЮ 12.1 ЗАКОНА КРАЯ «О РЕГУЛИРОВАНИИ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ В КРАСНОЯРСКОМ КРАЕ»

Статья 1

Внести в подпункт «г» пункта 2 статьи 12.1 Закона края от 4 декабря 2008 года № 7-2542 «О регулировании земельных отношений в Красноярском крае» (Наш Красноярский край, 2008, 23 декабря; 2009, 3 июля, 11 декабря, 18 декабря; 2010, 2 июля; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 6 июня 2011 года, № 27 (468); Наш Красноярский край, 2011, 21 декабря; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 19 ноября 2012 года, № 54 (566); Наш Красноярский край, 2012, 21 ноября; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 7 мая 2013 года, № 18 (593); Наш Красноярский край, 2013, 3 июля; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 22 июля 2013 года, № 31 (606); Наш Красноярский край, 2013, 13 ноября; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 28 марта 2014 года, № 10 (638); Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 23 июня 2014 года; Наш Красноярский край, 2014, 25 июня, 2 июля, 24 декабря; 2015, 17 июня, 16 декабря; 2016, 29 июня, 28 декабря; 2017, 15 февраля, 13 декабря; 2018, 4 апреля; 2019, 10 апреля) изменение, изложив его в следующей редакции:

«г) многоквартирный дом (многоквартирные дома), общая площадь жилых помещений в котором составляет не менее 10000 кв. метров, в случае если инвестиционным проектом предусматривается предоставление одной из следующих мер, направленных на защиту прав участников долевого строительства многоквартирных домов, перед которыми застройщики не выполнили свои обязательства по завершению строительства многоквартирных домов на

территории Красноярского края в срок, предусмотренный договором участия в долевом строительстве:

завершение строительства не достроенного застройщиком многоквартирного дома, строящегося с привлечением денежных средств участников долевого строительства, членов жилищно-строительного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, созданного в соответствии с законодательством о банкротстве застройщиков в целях завершения строительства многоквартирного дома, затраты на завершение строительства которого составляют не менее 50 миллионов рублей и включенного в адресный перечень незавершенных строительством многоквартирных домов, предусмотренный статьей 4 Закона края от 29 апреля 2010 года № 10-4663 «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Красноярского края»;

передача жилых помещений площадью не менее 10 процентов от общей площади жилых помещений, строительство которых предусматривается инвестиционным проектом, в многоквартирном доме (многоквартирных домах), предусмотренном инвестиционным проектом, или в ином многоквартирном доме (многоквартирных домах), введенном в эксплуатацию, в собственность гражданам, указанным в подпункте «в» пункта 2 статьи 1 Закона края от 29 апреля 2010 года № 10-4663 «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Красноярского края», либо для обеспечения жильем указанной категории граждан в собственность некоммерческой организации, созданной в целях реализации краевой жилищной политики, направленной на восстановление прав граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков, единственным учредителем которой является Правительство края, в порядке, установленном Правительством края.».

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу через 10 дней со дня его официального опубликования в краевой государственной газете «Наш Красноярский край».

Губернатор
Красноярского края

А.В. Усс

«16» октября 2019 г.