



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2018

г. Красноярск

№ 690-п

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги «Красноярск – Железногорск в Березовском районе Красноярского края. На участке ПК0 – ПК45 2 этап реконструкции ПК+00 – ПК25+80. I пусковой комплекс»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 21.07.2016 № 262-о ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги «Красноярск – Железногорск в Березовском районе Красноярского края. На участке ПК0 – ПК45 2 этап реконструкции ПК+00 – ПК25+80. I пусковой комплекс» согласно приложениям № 1–6.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

Ю.А. Лапшин

**Положения проекта планировки территории для размещения
линейного объекта регионального значения автомобильной дороги
«Красноярск – Железнодорожный в Березовском районе Красноярского края.
На участке ПК0 – ПК45 2 этап реконструкции ПК0+00 – ПК25+80.
I пусковой комплекс»**

1. Общая часть

1.1. Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги «Красноярск – Железнодорожный в Березовском районе Красноярского края. На участке ПК0 – ПК45 2 этап реконструкции ПК0+00 – ПК25+80. I пусковой комплекс» (далее – Объект) разработана на основании задания на подготовку документации по планировке территории объекта, утвержденного заказчиком КГКУ «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю».

1.2. Автомобильная дорога «Красноярск – Железнодорожный» является автомобильной дорогой общего пользования регионального значения Красноярского края согласно постановлению Совета администрации Красноярского края от 17.06.2002 № 205-п «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Красноярского края».

1.3. Основными целями планировки территории размещения Объекта являются:

обеспечение устойчивого развития территории расположения Объекта;
выделение элементов планировочной структуры;
обоснование границ территории, в пределах которой разрабатывается размещение Объекта в соответствии с инфраструктурой, установленной документами территориального планирования и градостроительного зонирования;

установление параметров планируемого размещения Объекта, элементов планировочной структуры.

1.4. Исходно-разрешительная документация для выполнения работ:
приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 21.07.2016 № 262-о;

задание на подготовку документации по планировке территории для размещения Объекта;

Титульный список проектных и изыскательских работ на 2015 год;

технические отчеты результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических, гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий ООО «Дорпроект»;

Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п;

Схема территориального планирования Березовского района Красноярского края, утвержденная решением Совета депутатов Березовского района от 30.11.2010 № 12-49Р;

Генеральный план поселка Березовка, утвержденный решением Совета депутатов поселка Березовка от 08.09.2011 № 14-1;

Правила землепользования и застройки городского населенного пункта рабочего поселка Березовка – части муниципального образования городского поселения поселка Березовка, утвержденные решением Совета депутатов поселка Березовка от 27.09.2010 № 5-5;

кадастровые планы соответствующей территории и кадастровые выписки земельных участков в районе проектирования.

2. Характеристики территории размещения Объекта

2.1. В административном отношении участок проектирования расположен на территории муниципального образования поселок Березовка Березовского района Красноярского края.

Березовский район, расположенный в центральной части Красноярского края, на правом берегу реки Енисей, имеет развитую сеть путей сообщения.

Транспортное положение Березовского района можно охарактеризовать как выгодное с точки зрения круглогодичной транспортной доступности, а также близости к центру Красноярского края – городу Красноярску, что может способствовать развитию транспортных связей.

Протяженность категорированных дорог в районе составляет 193,5 км, в том числе федерального значения – 65 км (33,6 %), регионального – 128,5 км (66,4 %), все дороги с твердым покрытием, из них с капитальным – 172,0 км (88,9 %).

Сеть категорированных дорог в районе развита хорошо, но их техническое состояние отстает от интенсивности движения, 104,3 км (54 %) дорог требует реконструкции.

3. Параметры планируемого Объекта

В соответствии со статьей 42 Градостроительного кодекса Российской Федерации в состав основной части проекта планировки, которая подлежит утверждению, входит чертеж планировки, на котором отображаются красные линии.

На проектируемом участке красные линии устанавливаются по границам зоны строительства.

Координаты поворотных точек красных линий, утверждаемые в составе документации по планировке территории, приведены на Разбивочном чертеже красных линий.

Красные линии закреплены в МСК № 167.

Основные технико-экономические показатели объекта строительства приведены в таблице.

№ п/п	Наименование	Измеритель	Показатели					
			Трасса 1 участок ПК2+35,00- ПК5+20,00	Трасса 1 участок транс- портной развязки	Трасса 2	Трасса 3	Трасса 4	Трасса 5
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Вид строительства		Реконструкция					
2	Категория дороги	-	III	III	участок развязки	участок развязки	участок развязки	участок развязки
3	Основная расчетная скорость	км/ч	100	100	60	60	60	60
4	Строительная длина	м	285	640	700,96	401,93	255,49	255,49
5	Количество полос движения	шт.	2	2	1	1	1	1
6	Ширина земляного полотна	м	12,00	12,00	9,50	9,50	9,00	9,00
7	Ширина проезжей части	м	7,00	7,00	5,00	5,00	5,00	5,00
8	Ширина краевых полос	м	0,5 x 2	0,5 x 2	0,5 x 2	0,5 x 2	0,5 x 2	0,5 x 2
9	Ширина обочин	м	2,50 x 2	1,50/1,00	1,50/3,00	1,50/3,00	2,00	2,00
10	Ширина разделительной полосы	м	-	-	-	-	-	-
11	Тип дорожной одежды	-	капитальный					
12	Вид покрытия	-	щебеночно-мастичный асфальтобетон					
13	Максимальный продольный уклон	%	5	2	7	11	9	9
14	Наименьший радиус кривой в плане	м	350	350	150	100	200	200
15	Наименьший радиус кривых в продольном профиле: выпуклой; вогнутой	м	14 850 22 350	32 550 22 350	17 300 9 550	15 900 8 250	11 750 14 050	11 750 14 050
16	Водопропускные сооружения	шт.	-	1	-	-		

4. Транспортная инфраструктура

Транспортное обслуживание территории осуществляется согласно существующей сети автомобильных дорог.

5. Инженерно-техническое обеспечение Объекта

Инженерно-техническое обеспечение прилегающих территорий обеспечивается существующими и перспективными инженерными сетями и сооружениями.

6. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, проведение мероприятий по гражданской обороне и пожарной безопасности

6.1. Среди чрезвычайных ситуаций техногенного характера большая доля приходится на аварии на автодорогах, пожары в зданиях, на коммуникациях.

Для предотвращения чрезвычайных ситуаций на автотранспорте необходимо проведение следующего комплекса мероприятий:

улучшение качества зимнего содержания автодорог в период гололеда; устройство ограждений, разметка, установка дорожных знаков, улучшение освещения на автодорогах;

укрепление обочин, откосов насыпей, устройство водоотводов и других инженерных мероприятий для предотвращения размывов на предмостных участках;

очистка дорог в зимнее время от снежных валов, сужающих проезжую часть и ограничивающих видимость.

Для нормального функционирования объектов жизнеобеспечения и предотвращения возникновения чрезвычайных ситуаций необходимо соблюдение специального режима в пределах охранных зон объектов инженерной инфраструктуры. Наличие охранных зон объектов инженерной инфраструктуры в комплексе с зонами с особыми условиями использования территории накладывает дополнительные ограничения на хозяйственное освоение территории.

6.2. На проектируемой территории из чрезвычайных ситуаций природного характера возможно возникновение опасных метеорологических явлений.

С целью защиты населения от опасных метеорологических явлений и процессов предусматривается комплекс мероприятий по предотвращению развития гололедных явлений, снежных заносов.

Предотвращение развития гололедных явлений на дорожных покрытиях территории осуществляют дорожные организации (предприятия), занимающиеся зимним содержанием автомобильных дорог общего пользования.

В соответствии с Руководством по борьбе с зимней скользкостью на автомобильных дорогах, утвержденным распоряжением Минтранса России от 16.06.2003 № ОС-548-р, для предупреждения образования или ликвидации зимней скользкости проводят следующие мероприятия:

профилактическую обработку покрытий противогололедными материалами (далее – ПГМ) до появления зимней скользкости или в начале снегопада для предотвращения образования снежного наката;

ликвидацию снежно-ледяных отложений с помощью химических или комбинированных ПГМ;

обработку снежно-ледяных отложений фрикционными материалами.

От воздействия молний применяются различные способы: установка молниеприемников, токоотводов и заземлителей, экранирование и др.

При выборе комплекса средств молниезащиты следует руководствоваться Инструкцией по устройству молниезащиты зданий, сооружений и строительных коммуникаций, утвержденной приказом Минэнерго России от 30.06.2003 № 280, которая распространяется на все виды зданий, сооружений и промышленных коммуникаций независимо от ведомственной принадлежности и формы собственности.

6.3. В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 01.03.1993 № 178 «О создании локальных систем связи в районе размещения потенциально опасных объектов» создание локальной системы оповещения на проектируемых объектах не требуется.

Объект не является потенциально опасным, поэтому на нем отсутствуют источники возникновения чрезвычайных ситуаций, информацию о которых необходимо доводить до людей, находящихся на территории Объекта, и заинтересованных организаций.

6.4. В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и сформировавшейся нормативно-правовой базой в этой области, в частности ГОСТ 12.1.004-91* ССБТ «Пожарная безопасность. Общие требования», пожарная безопасность объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Специализированные системы предотвращения пожара и противопожарной защиты на территории проектирования Объекта не предусмотрены. Объект не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности.

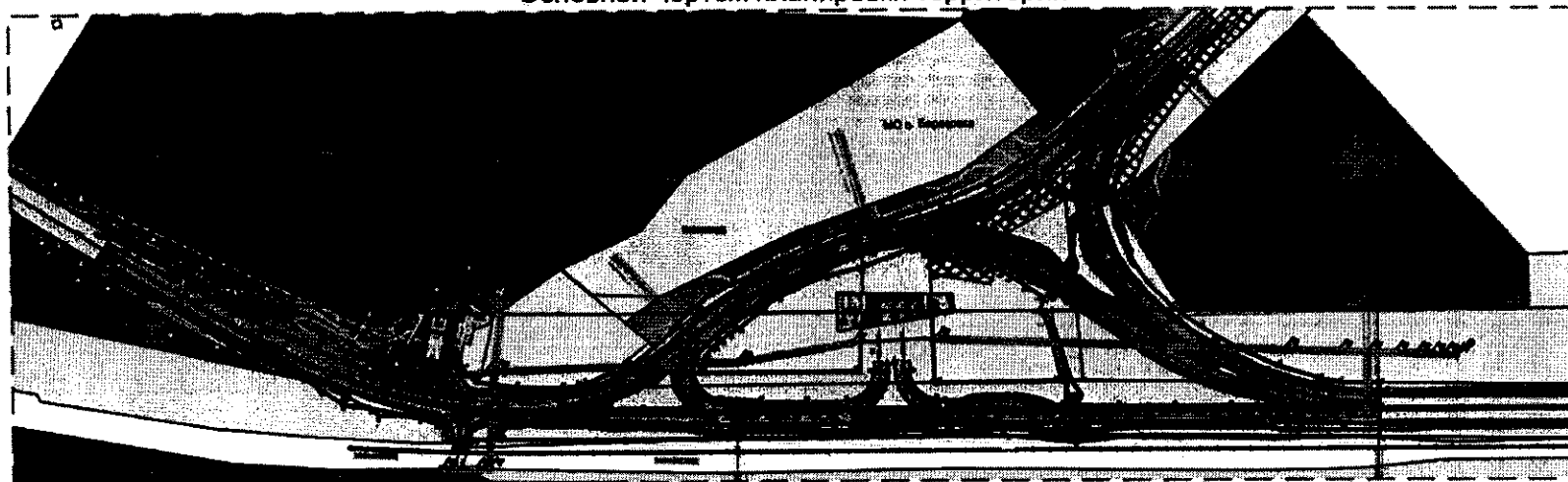
6.5. Объект располагается на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

6.6. Случаи, а также порядок временного ограничения или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам общего пользования регионального или межмуниципального, местного значения на территории Красноярского края определены Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Красноярского края от 24.05.2012 № 2-312 «О временных ограничении или прекращении движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального

или межмуниципального, местного значения в границах населенных пунктов на территории Красноярского края», а также постановлением Правительства Красноярского края от 18.05.2012 № 221-п «Об утверждении порядка осуществления временных ограничений или прекращения движения транспортных средств по автомобильным дорогам регионального или межмуниципального, местного значения на территории Красноярского края».

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 27.11.2018 № 690-п

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения
автомобильной дороги «Красноярск - Железногорск в Березовском районе Красноярского края.
На участке ПК0 - ПК45 2 этап реконструкции ПК0+00 - ПК25+80. I пусковой комплекс».
Основной чертёж планировки территории



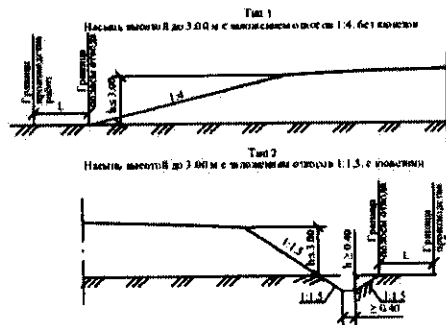
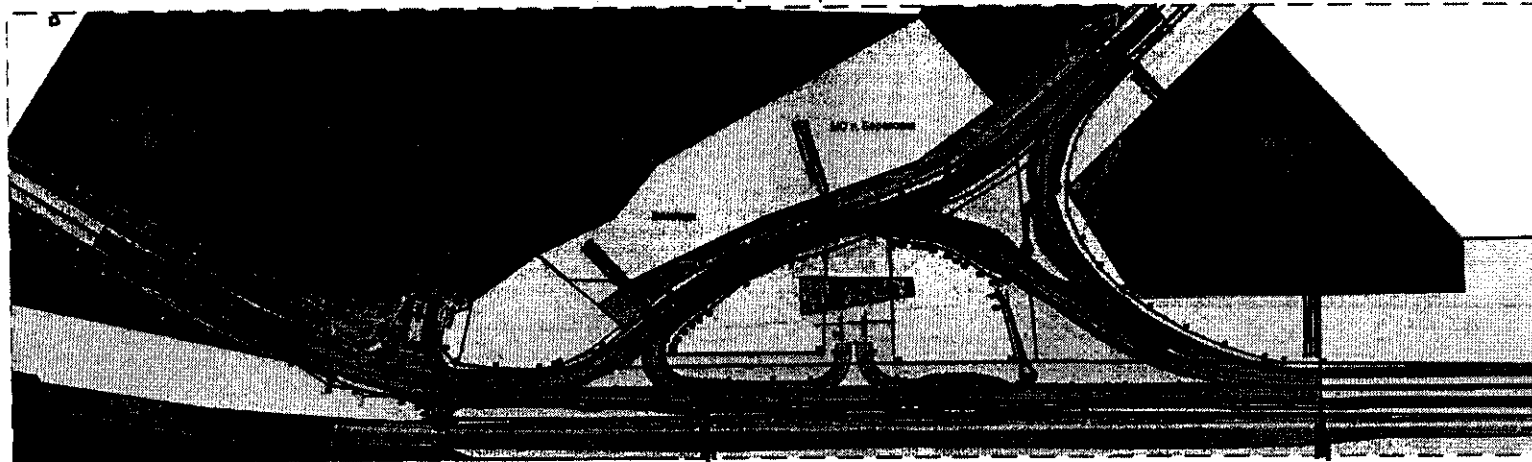
Условные обозначения		Условные обозначения дорог		Условные обозначения территории для	
	пересечение дорог с приоритетом		пересечение дорог без приоритета		Зона специального назначения территории для
	с/с с приоритетом автомобильной дороги		с/с без приоритета автомобильной дороги		Линия обхода земель для
	Линия часть		Линия часть		Линия территории
	Обочина		24.04.0101002		Предельная ширина 4-5 класса осевости
	автодорожные пути		24.04.0101002		Максимальная ширина
	линии автомобильной дороги		24.04.0101002		Зона асфальта
	барьерное ограждение		24.04.0101002		Зоны с особыми условиями использования территории
	защитные линии связи		24.04.0101002		зона для связи связи
	переходной кабель связи		24.04.0101002		зона охраны зоны земель для
	предельный КЭП 6 мВ		24.04.0101002		
	Нормы застройки объектов		24.04.0101002		
	законсервация		24.04.0101002		

Примечание:

- 1 Система координат - система 67 зона;
- 2 Высота репера привязана к отметке 0,5 м;
- 3 План составлен на основании исходной документации ООО "Земплана"
- 4 Проектная служба утверждена ИИ 24.04.0101002/291 ИИ 24.04.0101002/310
- 5 ООО "Федеральное государственное учреждение "Центр геоинформационных технологий"
- 6 Облицовочные материалы соответствуют указанным в проекте
- 7 Зона покрытия дорожной одеждой выделена цветом и прорисована
- 8 Зона покрытия дорожной одеждой выделена цветом и прорисована

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 27.11.2018 № 690-п

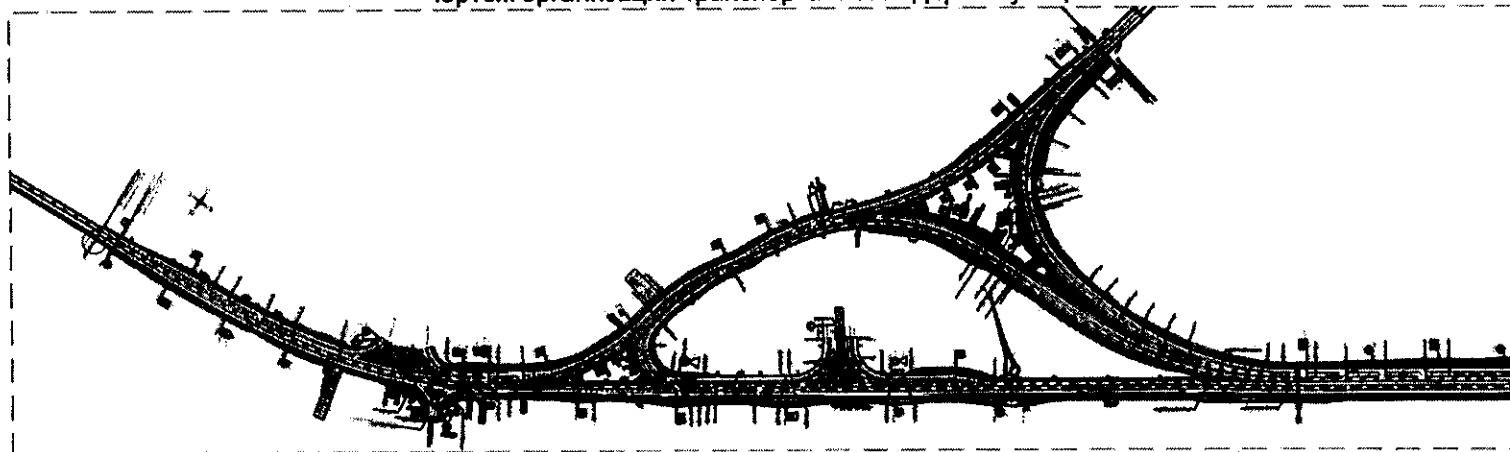
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения
автомобильной дороги «Красноярск - Железногорск в Березовском районе Красноярского края.
На участке ПК0 - ПК45 2 этап реконструкции ПК0+00 - ПК25+80. I пусковой комплекс».
Разбивочный чертеж красных линий



Пункт	Кординаты		Пункты																	
	X	Y	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	
1	035731.00	117805.03	035731.51	117805.12	035732.02	117805.21	035732.53	117805.32	035733.04	117805.43	035733.55	117805.54	035734.06	117805.65	035734.57	117805.76	035735.08	117805.87	035735.59	117805.98
2	035736.31	117812.02	035736.82	117812.11	035737.33	117812.22	035737.84	117812.33	035738.35	117812.44	035738.86	117812.55	035739.37	117812.66	035739.88	117812.77	035740.39	117812.88	035740.90	117812.99
3	035741.61	117819.01	035742.12	117819.10	035742.63	117819.19	035743.14	117819.28	035743.65	117819.37	035744.16	117819.46	035744.67	117819.55	035745.18	117819.64	035745.69	117819.73	035746.20	117819.82
4	035746.51	117826.01	035747.02	117826.10	035747.53	117826.19	035748.04	117826.33	035748.55	117826.42	035749.06	117826.51	035749.57	117826.60	035750.11	117826.69	035750.62	117826.78	035751.23	117826.87
5	035751.41	117833.01	035751.92	117833.10	035752.43	117833.19	035752.94	117833.28	035753.45	117833.37	035753.96	117833.46	035754.47	117833.55	035754.98	117833.64	035755.49	117833.73	035756.04	117833.83
6	035756.31	117840.01	035756.82	117840.10	035757.33	117840.19	035757.84	117840.33	035758.35	117840.42	035758.96	117840.51	035759.47	117840.60	035760.11	117840.69	035760.72	117840.81	035761.36	117840.95
7	035761.21	117847.01	035761.72	117847.10	035762.23	117847.19	035762.74	117847.33	035762.84	117847.42	035763.47	117847.51	035764.02	117847.60	035764.53	117847.69	035765.06	117847.77	035765.62	117847.86
8	035766.11	117854.01	035766.62	117854.10	035767.13	117854.19	035767.64	117854.33	035768.15	117854.42	035768.70	117854.51	035769.21	117854.60	035769.73	117854.69	035770.26	117854.77	035770.84	117854.93
9	035771.01	117861.01	035771.52	117861.10	035772.03	117861.19	035772.54	117861.33	035773.05	117861.42	035773.60	117861.51	035774.11	117861.60	035774.64	117861.69	035775.11	117861.77	035775.74	117861.83
10	035775.91	117868.01	035776.42	117868.10	035776.95	117868.19	035777.46	117868.33	035777.97	117868.42	035778.50	117868.51	035779.01	117868.60	035779.54	117868.69	035780.06	117868.77	035780.74	117868.83
11	035780.81	117875.01	035781.32	117875.10	035781.83	117875.19	035782.34	117875.33	035782.85	117875.42	035783.43	117875.51	035783.94	117875.60	035784.47	117875.69	035784.94	117875.77	035785.54	117875.83
12	035785.71	117882.01	035786.22	117882.10	035786.73	117882.19	035787.24	117882.33	035787.75	117882.42	035788.30	117882.51	035788.81	117882.60	035789.34	117882.69	035789.81	117882.77	035790.44	117882.83
13	035790.61	117889.01	035791.12	117889.10	035791.63	117889.19	035792.14	117889.33	035792.65	117889.42	035793.16	117889.51	035793.67	117889.60	035794.11	117889.69	035794.64	117889.77	035795.34	117889.83
14	035795.51	117896.01	035796.02	117896.10	035796.53	117896.19	035797.04	117896.33	035797.55	117896.42	035798.06	117896.51	035798.57	117896.60	035799.08	117896.69	035799.61	117896.77	035800.44	117896.83









Приложение № 4
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 27.11.2018 № 690-п

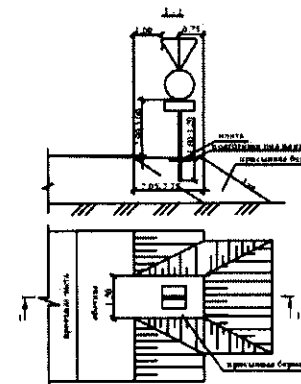
Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения
автомобильной дороги «Красноярск - Железнодорожск в Березовском районе Красноярского края .
На участке ПК0 - ПК45 2 этап реконструкции ПК0+00 - ПК25+80. I пусковой комплекс».
Чертеж организации транспорта и сети дорог и улиц



Условные обозначения

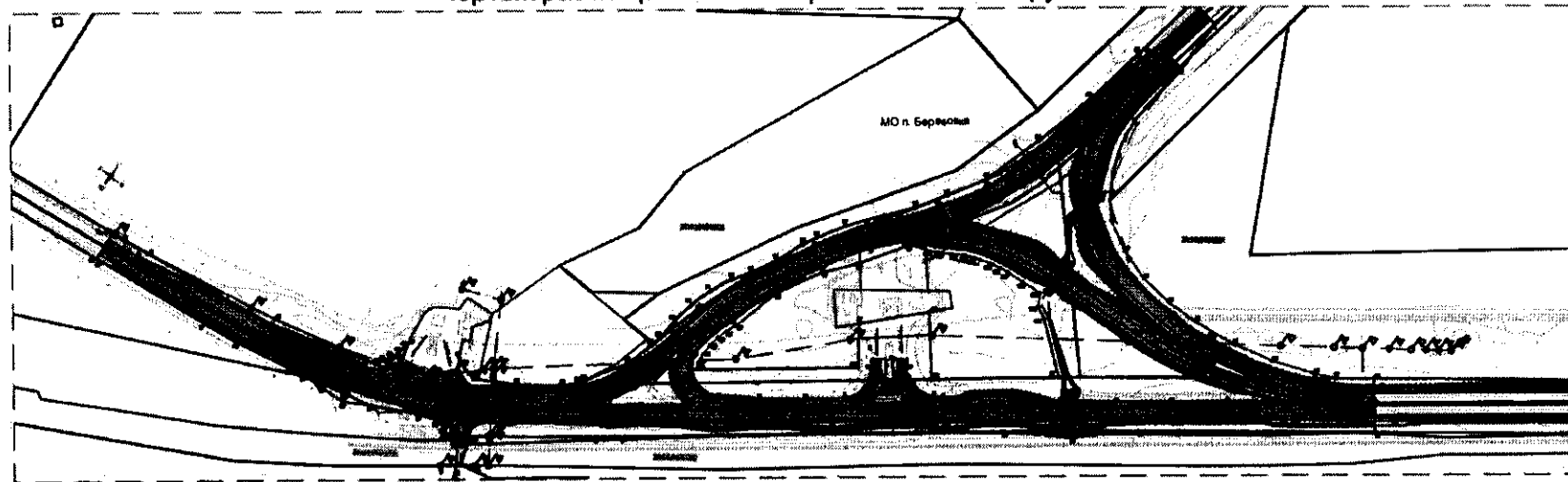
СХЕМА УСТАНОВКИ ДОРОЖНЫХ ЗНАКОВ

-  N знака по ГОСТ
KM+
-  1.2
100 м
- знак дорожный проектируемый на металлической стойке, с плитой.
числитель - номер дорожной разметки
знаменатель - длина дорожной разметки
- Барьерное ограждение:
-  группа Б с удерживающей способностью У2
- барьерное ограждение типа 11-ДО/190-0,75; 2,0-1,0
ГОСТ 26804-2012
-  группа Б с удерживающей способностью У4
- барьерное ограждение типа 11-ДД/300-0,75; 2,0-1,0
ГОСТ 26804-2012
-  - проезжая часть с покрытием из ЦМБ
-  - обочина
-  - откосы
-  - борны для установки опор дорожных знаков



Приложение № 5
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 27.11.2018 № 690-п

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения
автомобильной дороги «Красноярск - Железнодорожск в Березовском районе Красноярского края .
На участке ПК0 - ПК45 2 этап реконструкции ПК0+00 - ПК25+80. I пусковой комплекс».
Чертеж размещения инженерных сетей и сооружений



Исходные обозначения		Исходные обозначения проекта	
	линейные точки красной линии		проектные линии красной линии
	ось (проектная) автомобильной дороги, линии		линии (оси) инженерных сетей (водопровод, канализация, газопровод, теплотрасса, кабельные линии)
	Проектная часть		пределы строительной площадки объектов в ГЗН
	Объекты	24:04:0101002	пределы кадастровых зон, обремененных ипотекой, обремененных ипотекой
	застроенная территория		пределы градостроительной территории
	линии автомобильной дороги		<i>Примечание:</i>
	Границы зонирования		1. Система координат – гauss 57 зона.
	линейные линии связи		2. Система высот – нормированная высота 0,5 м.
	кабельные линии связи		3. План составлен по материалам исходной документации ООО "Дорожник".
	кабельные линии связи		4. Публикации сведений установлены: ИД 24-04-0101002-291; ИД 24-04-0101002-330.
	кабельные линии связи		5. ООО "Федеральная проекционная компания" г. Красноярск.
	кабельные линии связи		6. Особо ценные природные объекты (защитные зоны объектов).
	кабельные линии связи		7. Для планировки зонирование объектов г. Красноярск г. Красноярск.
	кабельные линии связи		8. Для планировки зонирование объектов федеральной значимости в г. Красноярск.
	кабельные линии связи		

**Проект межевания территории для размещения линейного объекта
регионального значения автомобильной дороги «Красноярск –
Железногорск в Березовском районе Красноярского края.
На участке ПК0 – ПК45 2 этап реконструкции
ПК0+00 – ПК25+80. I пусковой комплекс»**

1. Общая часть

1.1. Проект межевания территории линейного объекта регионального значения автомобильной дороги «Красноярск – Железногорск в Березовском районе Красноярского края. На участке ПК0 – ПК45 2 этап реконструкции ПК0+00 – ПК25+80. I пусковой комплекс» (далее – Объект) разработан в составе документации по планировке территории на основании задания, выданного КГКУ «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю», и в соответствии со статьей 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.2. Разработка проекта межевания Объекта проведена в целях:
обеспечения устойчивого развития территории расположения Объекта;
установления границ земельных участков, предназначенных для реконструкции Объекта;
выделения элементов планировочной структуры, установления (определения) границ зон планируемого размещения опор электрического освещения Объекта.

1.3. Основаниями для разработки проекта межевания являются:
приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 21.07.2016 № 262-о;

Титульный список проектных и изыскательских работ на 2015 год;
Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 26.06.2011 № 449-п.

1.4. Проект разработан в соответствии с:
Градостроительным кодексом Российской Федерации;
Земельным кодексом Российской Федерации;
Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автодорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости»;

государственными регламентами, нормами, правилами, стандартами, а также исходными данными, техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора и заинтересованными организациями при согласовании места расположения Объекта.

1.5. В качестве исходных данных использованы топографические и электронные карты Березовского района.

1.6. Были проведены подготовительные работы, включающие в себя:

сбор и изучение имеющейся технической и землеустроительной документации;

анализ топографо-геодезической изученности участка работ, полевое обследование пунктов геодезической сети сгущения.

Система координат – местная зона № 167.

2. Характеристика земельных участков, необходимых для строительства Объекта

2.1. Границы образуемых земельных участков установлены по границам зон планируемого размещения Объекта с учетом конструктивных особенностей в соответствии с нормами отвода земельных участков для автомобильных дорог.

2.2. На чертеже проекта межевания территории в графической форме указаны границы земельных участков, на которых расположен линейный Объект, также установлены границы землепользователей.

2.3. Сведения о земельных участках, которые полностью или частично попадают в границы планируемого размещения Объекта и подлежат резервированию, а также необходимые для внесения в государственный кадастр недвижимости сведения о земельных участках (и (или) их частях) для размещения объекта капитального строительства регионального значения приведены в таблице.

№ п/п	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Характеристика земельного участка, в границах которого расположен испрашиваемый земельный участок	Проектируемые характеристики образуемого земельного участка
1	2	3	4
1	13429	Кадастровый номер: 24:04:0101001:308. Адрес (местоположение): Красноярский край, Березовский район. Площадь: 395183 кв. м. Категория земель: земли населенных пунктов.	Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: автомобильный

1	2	3	4
		Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства Вид права: собственность. Правообладатель: ООО «Лес»	транспорт
2	7192	Кадастровый номер: 24:04:0101001:314. Адрес (местоположение): Красноярский край, Березовский район. Площадь: 13840 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Вид права: собственность. Правообладатель: Мирзаеви Дилгам Нушраван оглы	Категория земель: земли промышленности. Разрешенное использование: автомобильный транспорт
3	1987	Кадастровый номер: 24:04:0101001:315. Адрес (местоположение): Красноярский край, Березовский район. Площадь: 7349 кв. м. Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства. Вид права: собственность. Правообладатель: Хруль Сергей Алексеевич, Велькер Александр Алексеевич	Категория земель: земли промышленности. Разрешенное использование: автомобильный транспорт
4	-	Кадастровый номер: 24:04:0000000. Адрес (местоположение): Красноярский край, Березовский район, п. Березовка. Площадь: – Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: – Вид права: земли, государственная собственность на которые неразграничена	Категория земель: земли населенных пунктов. Разрешенное использование: автомобильный транспорт

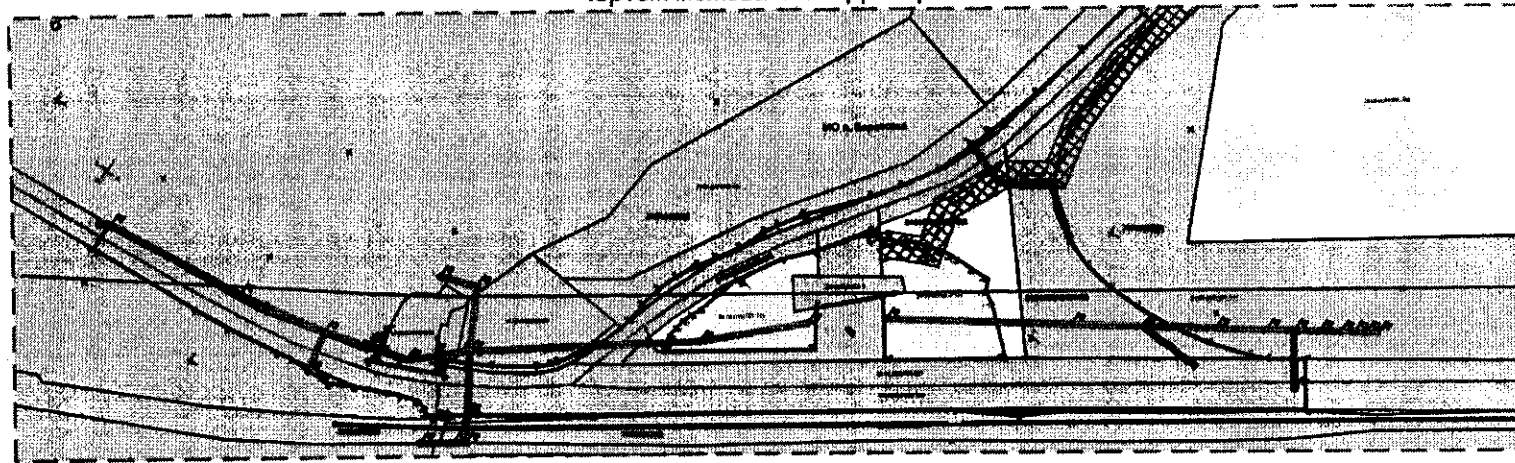
2.4. Красные линии границ земельных участков, на которых расположен проектируемый линейный Объект, утверждены в составе проекта планировки территории Объекта.

На проектируемом участке автомобильной дороги красные линии устанавливаются по границам земельного отвода в постоянное пользование.

Приложение
к проекту межевания территории
для размещения линейного объекта
регионального значения автомобильной
дороги «Красноярск – Железнодорожник»
в Березовском районе Красноярского
края. На участке ПК0 – ПК45 2 этап
реконструкции ПК0+00 – ПК25+80.
I пусковой комплекс»

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения
автомобильной дороги «Красноярск - Железнодорожник» в Березовском районе Красноярского края .
На участке ПК0 - ПК45 2 этап реконструкции ПК0+00 - ПК25+80. I пусковой комплекс».

Чертеж межевания территории



Исходные обозначения	
	границы между участками
	линейный объект
Исходные обозначения планируемой застройки	
	Зоны прочности, застройки, транспорта, связи, радиационной, пожарной безопасности, зоны для обеспечения экологической безопасности, зоны охраны, безопасности и зоны иного специального назначения
	Зоны санитарно-защитного назначения
	Зоны историко-культурного назначения

Исходные обозначения зон	
	Зоны озеленения, рекреации, отдыха, спорта, туризма, культуры, искусства, охраны объектов культурного наследия
	Зоны охраны объектов культурного наследия
	Зоны охраны объектов культурного наследия
	Зоны охраны объектов культурного наследия
	Зоны охраны объектов культурного наследия
	Зоны охраны объектов культурного наследия
	Зоны охраны объектов культурного наследия
	Зоны охраны объектов культурного наследия
	Зоны охраны объектов культурного наследия

Зоны с особыми условиями использования территории	
	территория зоны охраны объектов культурного наследия
	территория зоны охраны объектов культурного наследия
	территория зоны охраны объектов культурного наследия

- Примечания
1. Система координат - местная 1977 года.
 2. Подлинник сертификата установленный ИУ 24.04.0101001291 ИУ 24.04.0101002130
 3. СООП Федерального регионального местного значения
 4. Зоны планирования размещения объектов местного значения в границах территории
 5. Зоны планирования размещения объектов федерального значения в границах территории