



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.11.2018

г. Красноярск

№ 696-п

Об утверждении документации по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги «Верхнеусинское – Нижнеусинское в Ермаковском районе Красноярского края, мост через протоку реки Ус на км 0 + 510»

В соответствии со статьей 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п «Об утверждении схемы территориального планирования Красноярского края», приказом министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 21.07.2016 № 258-о ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить документацию по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги «Верхнеусинское – Нижнеусинское в Ермаковском районе Красноярского края, мост через протоку реки Ус на км 0 + 510» согласно приложениям № 1–6.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Первый заместитель  
Губернатора края –  
Председатель  
Правительства края

Ю.А. Лапшин

Приложение № 1  
к постановлению Правительства  
Красноярского края  
от 27.11.2018 № 696-п

**Положения проекта планировки территории для размещения линейного  
объекта регионального значения автомобильной дороги «Верхнеусинское –  
Нижнеусинское в Ермаковском районе Красноярского края,  
мост через протоку реки Ус на км 0 + 150»**

1. Общая часть

Документация по планировке территории для размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги «Верхнеусинское – Нижнеусинское в Ермаковском районе Красноярского края, мост через протоку реки Ус на км 0 + 150» (далее – Линейный объект).

Автомобильная дорога «Верхнеусинское – Нижнеусинское» является автомобильной дорогой общего пользования регионального значения согласно постановлению Совета администрации Красноярского края от 17.06.2002 № 205-п «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения Красноярского края».

Основными целями планировки территории объекта являются:

- обеспечение устойчивого развития территории;
- выделение элементов планировочной структуры;
- установление границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства;
- установление границ земельных участков, предназначенных для размещения Линейного объекта;
- обоснование границ занятия территории, в пределах которой разрабатывается реконструкция объекта в соответствии с инфраструктурой;
- выделение объектов федерального значения, регионального значения, объектов местного значения;
- установление границ территорий общего пользования.

Исходно-разрешительная документация для выполнения работ:

1. Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 26.07.2011 № 449-п.

2. Приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 21.07.2016 № 258-о.

3. Задание на разработку проектной документации по реконструкции моста через протоку реки Ус на км 0 + 510 автомобильной дороги «Верхнеусинское – Нижнеусинское» в Ермаковском районе Красноярского края, выданное заказчиком работ КГКУ «Управление автомобильных дорог по Красноярскому краю».

4. Технические отчеты результатов инженерно-геодезических, инженерно-геологических, гидрометеорологических, инженерно-экологических изысканий ООО «Стройпроект».

5. Схема территориального планирования Ермаковского района Красноярского края, утвержденная решением Ермаковского районного Совета депутатов от 21.12.2012 № 29-175р.

6. Правила землепользования и застройки территории муниципального образования сельского поселения Верхнеусинского сельсовета Ермаковского района Красноярского края, утвержденные решением Верхнеусинского сельского Совета депутатов от 07.06.2013 № 60-189р (далее – ПЗЗ Верхнеусинского сельсовета).

7. Кадастровые планы территории (кадастровые кварталы: 24:13:1001008, 24:13:1501008, 24:13:1101009) в районе проектирования.

## 2. Характеристики проектируемой территории

В административном отношении территория размещения проектируемого Линейного объекта расположена на территории муниципального образования Вехнеусинский сельсовет Ермаковского района Красноярского края.

В соответствии с ПЗЗ Верхнеусинского сельсовета проектируемая территория для размещения Линейного объекта относится к следующим территориальным зонам:

1. Зона автомобильного транспорта.
2. Зона лесов.
3. Зона земель сельскохозяйственного назначения.

На данные территориальные зоны градостроительные регламенты не распространяются.

## 3. Параметры планируемого объекта строительства регионального значения

Проектируемый Линейный объект по условиям движения и доступа транспортных средств принадлежит к классу «дороги обычного типа» и запроектирован по нормам для IV технической категории автомобильных дорог. Основные технико-экономические показатели проектируемого Линейного объекта представлены в таблице 1. Расчетная скорость принята 60 км/ч, так как реконструируемый мостовой переход расположен на трудном участке пересеченной местности.

Суммарная протяженность подходов к мостовому переходу без учета моста составляет 442,79 м.

Мост устраивается по схеме 2x42 м, габарит Г – 8,0 м с двумя служебными проходами 0,75 м, полная длина моста – 91,52 м. Нормативные временные вертикальные нагрузки от подвижного состава А-14, Н-14.

Таблица 1. Основные технико-экономические показатели проектируемого Линейного объекта

№ п/п	Наименование показателей и проектных решений	Величина
1	2	3
1	Общие	
1.1	Техническая категория дороги	IV
1.2	Расчетная скорость движения, км/ч	40
1.3	Протяженность трассы, км	534.29
1.4	Интенсивность движения, автомобилей/сутки	150
2	Подходы	
2.1	Длина подходов, м	442,79
2.2	Число полос движения	2
2.3	Ширина проезжей части, м	6,00
2.4	Ширина полосы движения, м	3,00
2.5	Краевая полоса, м	-
2.6	Ширина обочины, м	2,00
2.7	Наибольший продольный уклон, ‰	26
2.8	Наибольшая высота насыпи, м	4,94
2.9	Наименьшая глубина выемки, м	нет
2.10	Наименьшее расстояние видимости в плане	100
2.11	Тип дорожной одежды	переходный
2.12	Вид покрытия	щебеночное
3	Мост	
3.1	Длина моста, м	91,50
3.2	Схема искусственного сооружения, м	2×42,00
3.3	Габарит моста	8,0
3.4	Ширина тротуаров (служ. проходов), м	0,75
3.5	Ширина тротуаров (служ. проходов), м	0,75
3.6	Наибольший продольный уклон, ‰	5
3.7	Поперечный профиль, ‰	20
3.8	Вид покрытия	цементобетон В30
3.9	Расчетные нагрузки	А-14, Н-14
3.10	Расположение моста в плане	на прямой

В соответствии с Законом Красноярского края от 19.10.2006 № 20-5213 «Об отдельных вопросах правового регулирования подготовки документации по планировке территории в Красноярском крае» на чертежах в составе основной части проекта планировки территории отображаются существующие, изменяемые и вновь образуемые красные линии.

Вновь образуемые красные линии закреплены в МСК 167.

#### 4. Транспортная инфраструктура

Транспортное обслуживание проектируемой территории осуществляется посредством существующей автомобильной дороги регионального значения «Верхнеусинское – Нижнеусинское» Ермаковского района Красноярского края.

При производстве работ по реконструкции Линейного объекта не предусматривается устройство временной объездной дороги. В целях минимизации трудовых затрат и материальных ресурсов движение транзитного автомобильного транспорта на период реконструкции мостового перехода, перебазирование строительных материалов и рабочей техники предусматриваются по существующему мосту, расположенному в 50 м от новой трассы вверх по течению.

Режим движения – круглосуточный без ограничения передвигающегося транспорта по массе.

При этом необходимо произвести комплекс подготовительных работ для строительных работ:

установку ограждения;

установку знаков на временных деревянных стойках.

#### 5. Инженерно-техническое обеспечение

Инженерно-техническое обеспечение проектируемой территории осуществляется существующими и планируемыми инженерными сетями и сооружениями.

Инженерные сети на проектируемой территории представлены кабелем ТПП 10х2х0,4 ПАО «Ростелеком» и линией электропередачи 10 кВ ПАО «МРСК-Сибери».

Для реализации реконструкции Линейного объекта предусмотрены работы по переустройству существующих инженерных сетей.

На ПК 2+74,96 и на ПК 4+11,95 проектируемый Линейный объект пересекает линия электропередач напряжением 10 кВ. Владелец ПАО «МРСК Сибери» – «Красноярскэнерго».

Вертикальное расстояние от проводов линии электропередач до проезжей части Линейного объекта составляет 6,6 м и 6,5 м соответственно.

Переустройство осуществляет владелец линии электропередачи.

На ПК 0+71,17 проектируемый Линейный объект пересекает воздушный кабель связи (4 провода) напряжением 10 кВ, владелец ПАО «Ростелеком». Вертикальное расстояние от проводов линий электропередач до проезжей части составляет 3,0 м.

Переустройство кабеля связи выполняется согласно техническим условиям от 18.10.2016 № 316, выданным ПАО «Ростелеком» на переустройство сетей связи Красноярского филиала ПАО «Ростелеком» (абонентская линия связи – кабель ТПП 10х2х0,4 и четыре провода сталь 4 мм).

Трассы проектируемых коммуникаций показаны на Основном чертеже планировки территории.

#### 6. Перечень мероприятий по защите окружающей среды

Для осуществления проектных решений по реконструкции Линейного объекта разработаны следующие мероприятия по охране окружающей среды:

- охрана и рациональное использование земельных ресурсов;
- рациональное использование природных ресурсов;
- защита прилегающих территорий от воздействия шума;
- защита почв прилегающих территорий от загрязнения свинцом;
- снижение уровня загрязнений окружающей среды при производстве строительных работ;
- защита окружающей среды при захоронении (утилизации) отходов производства;
- защита водных объектов от загрязнения сточными водами.

Произведённые расчеты показали, что в период реконструкции и эксплуатации Линейный объект не будет существенно влиять на состояние окружающей среды.

Временно занимаемые земли после окончания реконструкции рекультивируются под прилегающие угодья.

Кратковременное воздействие на окружающую среду в период реконструкции не приведет к необратимым антропогенным процессам в окружающей среде.

Основными целями охраны земель являются:

- предотвращение загрязнения, захламления, нарушения земель, других негативных (вредных) воздействий хозяйственной деятельности;
- обеспечение улучшения и восстановления земель, подвергшихся деградации, загрязнению, захламлению, нарушению, другим негативным (вредным) воздействиям хозяйственной деятельности.

В целях охраны постоянного отвода земель Линейного объекта необходимо осуществлять:

защиту земель от водной и ветровой эрозии, подтопления, заболачивания, иссушения, уплотнения, захламления отходами производства и потребления, загрязнения, в том числе биогенного загрязнения, и других негативных (вредных) воздействий, в результате которых происходит деградация земель;

ликвидацию последствий загрязнения, в том числе биогенного загрязнения и захламления земель;

рекультивацию нарушенных земель, восстановление плодородия почв, своевременное вовлечение земель в оборот;

сохранение плодородия почв и их использование при проведении работ, связанных с нарушением земель.

## 7. Защита территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций техногенного характера.

Источниками чрезвычайных ситуаций техногенного характера проектируемого Линейного объекта являются аварии с участием транспортных средств, аварии на инженерных коммуникациях.

Для обеспечения безопасности движения на подходах устанавливается металлическое барьерное ограждение 11-ДО/250-0,75:1,5-1,25 в соответствии с ГОСТ 26804-2012. Межгосударственный стандарт. «Ограждения дорожные металлические барьерного типа. Технические условия», введенным в действие приказом Росстандарта от 27.12.2012 № 2165-ст. Ограждение высотой 0,75 м с шагом стоек 1,5 м и удерживающей способностью  $E=250$  кДж (У3) соответствует требованиям ГОСТ Р 52607-2006. Национальный стандарт Российской Федерации. «Технические средства организации дорожного движения. Ограждения дорожные удерживающие боковые для автомобилей. Общие технические требования», введенного в действие приказом Ростехрегулирования от 11.12.2006 № 297-ст, и ГОСТ Р 52289-2004 Национальный стандарт Российской Федерации. «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств», утвержденным приказом Ростехрегулирования от 15.12.2004 № 120-ст для автомобильной дороги IV технической категории и группы сложности дорожных условий А.

Для предупреждения аварий на инженерных коммуникациях необходимо соблюдение условий, установленных нормативной документацией для охранных зон существующих инженерных коммуникаций.

При обнаружении во время строительства Линейного объекта не указанных предварительно подземных коммуникаций и сооружений работы по строительству должны быть приостановлены, а на место работ должны быть вызваны представители эксплуатирующих организаций, проектной организации, застройщика (заказчика). В случае если владелец неизвестной коммуникации не выявлен, вызывается представитель органа местного самоуправления, который принимает решение о привлечении необходимых служб.

На проектируемой территории из чрезвычайных ситуаций природного характера возможно возникновение опасных метеорологических явлений (снежные заносы, подтопление подземными водами, затопление поверхностными водами, речная эрозия, землетрясения).

Для защиты дороги от снежных заносов (расчетная толщина снежного покрова с вероятностью превышения 5 % составляет на открытом участке 0,61 м) высота насыпи назначена из условия снегонезаносимости не менее 1,11 м по бровке земляного полотна.

Интенсивность сейсмического воздействия для района принимается равной семи баллам. Сейсмичность оценивается по СНиП II-7-81\* «Строительство

в сейсмических районах», утвержденным постановлением Госстроя СССР от 15.06.1981 № 94, карта А – объекты нормальной ответственности (массовое строительство).

С учетом сейсмических свойств грунтов, характера застройки, геологического строения и гидрогеологических условий площадка строительства по интенсивности сейсмического воздействия для района строительства принимается равной 7 баллов.

Согласно выполненной оценке последствий землетрясений в результате землетрясения проектируемый Линейный объект не получит каких-либо серьезных разрушений.

Складирование и хранение материалов и изделий осуществляется в соответствии с требованиями стандартов и технических условий на эти материалы и изделия.

В соответствии с пунктом 1 статьи 48.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации сооружение не относится к опасным производственным объектам.

Мероприятия по гражданской обороне.

Проектируемый Линейный объект расположен на территории, не отнесенной к группам по гражданской обороне.

В соответствии с Федеральным законом от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности» и сформировавшейся нормативно-правовой базой в этой области, в частности, ГОСТ 12.1.004-91. Межгосударственный стандарт. «Система стандартов безопасности труда. Пожарная безопасность. Общие требования», утвержденным постановлением Госстандарта СССР от 14.06.1991 № 875, пожарная безопасность объекта обеспечивается системами предотвращения пожара и противопожарной защиты, в том числе организационно-техническими мероприятиями.

Указанные системы направлены на предотвращение воздействия на людей опасных факторов пожара, в том числе вторичных проявлений.

Специализированные системы предотвращения пожара и противопожарной защиты на территории проектирования линейного объекта не предусмотрены. Линейный объект не относится ни к одной из категорий по пожарной и взрывопожарной опасности.

## 8. Территория объектов культурного наследия

Вблизи границ проектируемого участка для размещения Линейного объекта объектов культурного наследия не установлено.

## 9. Особо охраняемые природные территории

Территория для размещения Линейного объекта расположена вне границ действующих и планируемых к организации особо охраняемых территорий местного, регионального и федерального значения.











**Проект межевания территории для размещения линейного объекта  
регионального значения автомобильной дороги «Верхнеусинское –  
Нижнеусинское в Ермаковском районе Красноярского края,  
мост через протоку реки Ус на км 0 + 150»**

1. Общая часть

Проект межевания территории разработан в составе проекта планировки территории для размещения линейного объекта регионального значения автомобильной дороги «Верхнеусинское – Нижнеусинское в Ермаковском районе Красноярского края, мост через протоку реки Ус на км 0 + 150» (далее – Линейный объект). Чертеж межевания территории представлен согласно приложению.

Разработка проекта межевания территории проведена в целях определения местоположения границ образуемых земельных участков, предназначенных для размещения Линейного объекта в границах установленных красных линий, а также для определения границ изменяемых земельных участков.

Основанием для разработки проекта является:

приказ министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края от 21.07.2016 № 258-о;

Схема территориального планирования Красноярского края, утвержденная постановлением Правительства Красноярского края от 26.06.2011 № 449-п.

Проект разработан в соответствии с:

Градостроительным кодексом Российской Федерации;

Земельным кодексом Российской Федерации;

Лесным кодексом Российской Федерации;

Федеральным законом от 08.11.2007 № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральным законом от 24.07.2007 № 221-ФЗ «О кадастровой деятельности»;

Федеральным законом от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

постановлением Правительства Российской Федерации от 02.09.2009 № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса»;

государственными регламентами, нормами, правилами, стандартами, а также исходными данными, техническими условиями и требованиями, выданными органами государственного надзора.

В качестве исходных данных использованы топографические и электронные карты Ермаковского района.

Были проведены подготовительные работы, включающие в себя: сбор и изучение имеющейся технической и землеустроительной документации;

анализ топографо-геодезической изученности участка работ, полевое обследование пунктов геодезической сети сгущения.

## 2. Характеристика земельных участков, необходимых для строительства объекта

Территория проектирования размещения Линейного объекта находится в Верхнеусинском сельсовете Ермаковского района Красноярского края за границей населенных пунктов.

Образуемые земельные участки, установленные в проекте межевания территории, будут отнесены к территории общего пользования – автомобильной дороге регионального значения. Границы образуемых земельных участков установлены по границам зон планируемого размещения Линейного объекта с учетом конструктивных особенностей в соответствии с нормами отвода земельных участков для автомобильных дорог. Сведения об образуемых земельных участках приведены в таблице 1.

Проект межевания обеспечивает точное и однозначное положение земельных участков на местности путем использования координатной привязки границ земельных участков и фиксации геометрических характеристик каждого полученного контура. Координаты земельных участков определены в МСК 167 (зона 4).

Таблица 1. Сведения об образуемых земельных участках

№ п/п	Площадь испрашиваемого земельного участка, кв. м	Характеристика земельного участка, в границах которого расположен испрашиваемый земельный участок	Проектируемые характеристики образуемого земельного участка
1	7142	кадастровый номер (номер кадастрового квартала): 24:13:0000000 Адрес (местоположение): Красноярский край, Ермаковский район, муниципальное образование Верхнеусинский сельсовет, автомобильная дорога Верхнеусинское – Нижнеусинское Вид права: неразграниченная государственная собственность	категория земель: земли промышленности Разрешенное использование: автомобильный транспорт

В соответствии со ст. 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации права собственников земельных участков, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков на использование земельных участков могут быть ограничены в связи с резервированием земель

для государственных или муниципальных нужд. Сведения о земельных участках, которые полностью или частично попадают в границы планируемого размещения Линейного объекта, приведены в таблице 2.

Таблица 2. Перечень земельных участков, которые полностью или частично подлежат резервированию и (или) изъятию

№ п/п	Кадастровый номер (обозначение земельного участка)	Характеристика земельного участка
1	ЗУ1	Площадь: 7142 кв. м Адрес (местоположение): Красноярский край, Ермаковский район, муниципальное образование Верхнеусинский сельсовет, автомобильная дорога Верхнеусинское – Нижнеусинское Вид права: неразграниченная государственная собственность
2	24:13:0000000:1707	Площадь: 7955 кв. м Адрес (местоположение): Красноярский край, Ермаковский район, Усинское лесничество, Нижне-Усинское участковое лесничество, ООО «Горносаянское», квартал 25 (часть выд. 18), квартал 37 (части выд. 5, 15) Категория земель: земли лесного фонда Разрешенное использование: для строительства, реконструкции и эксплуатации линейных объектов (для реконструкции моста через протоку реки Ус на км 0 + 510 автомобильной дороги Верхнеусинское – Нижнеусинское) Вид права: собственность Правообладатель: Российская Федерация

Измененные земельные участки в проекте межевания территории отсутствуют.

На проектируемом участке Линейного объекта красные линии устанавливаются по границам земельного отвода в постоянное пользование.

