



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2018

г. Красноярск

№ 14-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 51-п «Об утверждении Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края»

В соответствии со статьями 103, 111 Устава Красноярского края, Законом Красноярского края от 10.07.2008 № 6-1930 «О Правительстве Красноярского края и иных органах исполнительной власти Красноярского края» **ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 21.08.2008 № 51-п «Об утверждении Положения о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края» следующие изменения:

наименование изложить в следующей редакции:

«Об утверждении Положения о министерстве строительства Красноярского края»;

пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Утвердить Положение о министерстве строительства Красноярского края согласно приложению.»;

Положение о министерстве строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края изложить в редакции согласно приложению.

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Исполняющий обязанности  
первого заместителя  
Губернатора края –  
председателя  
Правительства края

В.П. Томенко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Красноярского края  
от 19.01.2018 № 14-п

Приложение  
к постановлению Правительства  
Красноярского края  
от 21.08.2008 № 51-п

## **Положение о министерстве строительства Красноярского края**

### **1. Общие положения**

1.1. Министерство строительства Красноярского края (далее – Министерство) является органом исполнительной власти Красноярского края (далее – край), который на основании и во исполнение Конституции Российской Федерации, федеральных законов и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, Устава края, законов края, правовых актов Губернатора края и Правительства края осуществляет:

1) нормативное правовое регулирование и разработку проектов законов края, проектов правовых актов Губернатора края и Правительства края в областях (сферах) градостроительной деятельности, жилищных отношений в части переселения и улучшения жилищных условий граждан на территории края;

2) оказание государственных услуг, управление и распоряжение государственной собственностью в областях (сферах) градостроительной деятельности, жилищных отношений в части переселения и улучшения жилищных условий граждан на территории края;

3) контроль за исполнением органами местного самоуправления муниципальных образований края (далее – органы местного самоуправления) отдельных государственных полномочий в области жилищных отношений в части переселения и улучшения жилищных условий граждан на территории края;

4) координация и контроль деятельности находящегося в его ведении органа исполнительной власти края.

1.2. Полное официальное наименование Министерства: министерство строительства Красноярского края.

1.3. В ведении Министерства находится служба строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края.

1.4. Министерство взаимодействует с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами государственной власти края и иными государственными органами края, органами местного самоуправления,

учреждениями, предприятиями и иными организациями, гражданами по вопросам, входящим в компетенцию Министерства.

1.5. Министерство обладает правами юридического лица, может от своего имени приобретать права и нести обязанности, выступать истцом и ответчиком в судах, имеет гербовую печать со своим наименованием и изображением герба Красноярского края, лицевые счета и иные счета в соответствии с действующим законодательством.

1.6. Финансирование расходов на содержание Министерства осуществляется за счет средств, предусмотренных в краевом бюджете.

1.7. Место нахождения Министерства: 660075, г. Красноярск, ул. Заводская, 14.

## 2. Задачи Министерства

2.1. Обеспечение создания условий развития градостроительной деятельности на территории края.

2.2. Обеспечение создания условий развития жилищных отношений в части переселения и улучшения жилищных условий граждан на территории края.

## 3. Компетенция Министерства

3.1. Осуществление нормативного правового регулирования по следующим вопросам:

1) определение использования земельных участков, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, в соответствии с федеральными законами;

2) определение в соответствии с действующим законодательством порядка оформления и выдачи государственных жилищных сертификатов для граждан из числа категорий, указанных в пункте 3.14 настоящего Положения, порядка ведения реестра выданных сертификатов;

3) утверждение видов, условий, размера и порядка выплат стимулирующего характера, в том числе критериев оценки результативности и качества труда работников краевых государственных учреждений, подведомственных Министерству или в отношении которых Министерство осуществляет функции и полномочия учредителя;

4) утверждение административных регламентов, регулирующих процедуру деятельности Министерства;

5) утверждение в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нормативов, предназначенных для определения сметной стоимости строительства, реконструкции и ремонта объектов в крае, учитывающих региональные условия выполнения работ;

6) регулирование осуществления органами местного самоуправления отдельных государственных полномочий в области жилищных отношений

в части переселения и улучшения жилищных условий граждан на территории края в соответствии с законами края о наделении органов местного самоуправления отдельными государственными полномочиями;

7) по иным вопросам в случаях, установленных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами края, правовыми актами Губернатора края, правовыми актами Правительства края.

3.2. Разработка и представление Губернатору края, в Правительство края проектов законов края, проектов правовых актов Губернатора края, проектов правовых актов Правительства края в областях (сферах) государственного управления, указанных в подпункте 1 пункта 1.1 настоящего Положения, в том числе по вопросам:

1) определения порядка назначения, предоставления, приостановления, восстановления и прекращения предоставления социальных выплат отдельным категориям граждан, определенным законами края;

2) определения порядка предоставления социальных выплат на приобретение жилья гражданам, проживающим в городском округе город Норильск и городском поселении город Дудинка;

3) утверждения программ по переселению граждан из аварийного жилищного фонда края.

3.3. Осуществление реализации программ в случаях, установленных федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами края, правовыми актами Правительства края.

3.4. Принятие решения о подготовке документации по планировке территории на основании схемы территориального планирования края, если такой схемой предусмотрено размещение линейных объектов регионального значения.

3.5. Обеспечение подготовки документации по планировке территории на основании схемы территориального планирования края, если такими документами предусмотрено размещение линейных объектов регионального значения.

3.6. Представление в Правительство края в случаях, установленных действующим законодательством, предложений для подготовки:

1) сводного заключения на проект схемы территориального планирования Российской Федерации, в том числе изменения в такую схему;

2) заключения на проекты схем территориального планирования субъектов Российской Федерации, имеющих общую границу с краем, в том числе изменения в такие схемы;

3) заключения на проекты схем территориального планирования муниципальных районов, находящихся в границах края, в том числе изменения в такие схемы;

4) заключения на проекты генеральных планов поселений, городских округов, находящихся в границах края, в том числе изменения в такие планы.

3.7. Подготовка и направление в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки, созданной главой местной администрации

муниципального образования края, предложений о внесении изменений в правила землепользования и застройки в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства краевого значения.

3.8. Подготовка проекта схемы территориального планирования края.

3.9. Обеспечение доступа к проекту схемы территориального планирования края и материалам по ее обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования не менее чем за три месяца до ее утверждения.

3.10. Подготовка проектов региональных нормативов градостроительного проектирования.

3.11. Размещение утвержденных региональных нормативов градостроительного проектирования в федеральной государственной информационной системе территориального планирования в срок, не превышающий пяти дней со дня утверждения указанных нормативов.

3.12. Принятие решений об изъятии земельных участков для государственных нужд края в целях строительства, реконструкции объектов регионального значения.

3.13. Осуществление полномочий по обеспечению права граждан на получение жилищных субсидий (единовременных социальных выплат) на приобретение или строительство жилых помещений за счет средств федерального бюджета в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2002 № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей» и Федеральным законом от 17.07.2011 № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях», за исключением полномочий, переданных законом края органам местного самоуправления.

3.14. Осуществление полномочий по выпуску и реализации государственных жилищных сертификатов, за исключением отнесенных к компетенции федеральных органов исполнительной власти, органов местного самоуправления, в отношении следующих категорий граждан:

1) граждане, подвергшиеся радиационному воздействию вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС, аварии на производственном объединении «Маяк», и приравненные к ним лица, вставшие на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий, имеющие право на обеспечение жильем за счет средств федерального бюджета в соответствии со статьями 14, 15, 16, 17 и 22 Закона Российской Федерации от 15.05.1991 № 1244-1 «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС», Федеральным законом от 26.11.1998 № 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку Теча» и постановлением Верховного Совета Российской Федерации от 27.12.1991 № 2123-1 «О распространении действия Закона РСФСР

«О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» на граждан из подразделений особого риска»;

2) граждане, признанные в установленном порядке вынужденными переселенцами, не обеспеченные жилыми помещениями для постоянного проживания и включенные территориальными органами федерального органа исполнительной власти по федеральному государственному контролю (надзору) в сфере миграции в сводные списки вынужденных переселенцев, состоящих в органах местного самоуправления на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях;

3) граждане, выезжающие (выехавшие) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, имеющие право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом от 25.10.2002 № 125-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей»;

4) граждане, выезжающие из населенных пунктов (в том числе из городов, поселков), с полярных станций, находящихся в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях и закрывающихся в соответствии с законодательством Российской Федерации на основании решений органов государственной власти субъектов Российской Федерации по согласованию с Правительством Российской Федерации, имеющие право на получение социальной выплаты в соответствии с Федеральным законом от 17.07.2011 № 211-ФЗ «О жилищных субсидиях гражданам, выезжающим из закрывающихся населенных пунктов в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях».

3.15. Осуществление полномочий по обеспечению жилыми помещениями граждан Российской Федерации, лишившихся жилых помещений в результате чрезвычайных ситуаций, стихийных бедствий, террористических актов или при пресечении террористических актов правомерными действиями, избравшими местом жительства край, за исключением отнесенных к компетенции федеральных органов исполнительной власти, финансового органа края.

3.16. Предоставление мер государственной поддержки гражданам, пострадавшим от действий (бездействия) застройщиков, в соответствии с Законом Красноярского края от 29.04.2010 № 10-4663 «О мерах государственной поддержки граждан, пострадавших от действий (бездействия) застройщиков на территории Красноярского края».

3.17. В случае передачи отдельных государственных полномочий органам местного самоуправления по обеспечению переселения граждан из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей края:

1) получение от органов местного самоуправления отчетов и документов, связанных с осуществлением ими государственных полномочий;

2) выдача письменных предписаний по устранению нарушений нормативных правовых актов Российской Федерации и края по вопросам осуществления органами местного самоуправления государственных

полномочий, обязательных для исполнения органами местного самоуправления и должностными лицами органов местного самоуправления;

3) предоставление бюджетам городских округов и муниципальных районов края субвенций из краевого бюджета;

4) координация деятельности органов местного самоуправления по осуществлению государственных полномочий;

5) оказание содействия органам местного самоуправления в разрешении вопросов, связанных с осуществлением ими государственных полномочий;

6) оказание методической и консультативной помощи органам местного самоуправления в осуществлении ими государственных полномочий.

3.18. Представление с использованием координат сведений о местах нахождения Министерства (наименование, режим работы), посредством размещения указанных сведений в государственной геоинформационной системе органов исполнительной власти Красноярского края и размещение указанных сведений на официальном сайте Министерства в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3.19. Участие в подготовке прогнозов социально-экономического развития края, программы социально-экономического развития края, проекта краевого бюджета, материалов и документов, обязательных для представления одновременно с проектом краевого бюджета, по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, в установленном порядке.

3.20. Осуществление функций и полномочий учредителя (собственника имущества) краевых государственных учреждений в областях (сферах) государственного управления, указанных в подпункте 2 пункта 1.1 настоящего Положения, в соответствии с федеральными законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами края, правовыми актами Правительства края.

3.21. Обобщение практики применения законодательства и проведение анализа реализации государственной политики в областях (сферах) государственного управления, указанных в подпункте 1 пункта 1.1 настоящего Положения.

3.22. Осуществление бюджетных полномочий главного распорядителя бюджетных средств и бюджетных полномочий главного администратора доходов краевого бюджета в случаях, установленных законом края о краевом бюджете.

3.23. Представление интересов края в установленном порядке в федеральных органах государственной власти, органах государственной власти субъектов Российской Федерации, органах государственной власти края и иных государственных органах края, органах местного самоуправления, учреждениях, предприятиях и иных организациях по вопросам, входящим в компетенцию Министерства.

3.24. Получение в установленном порядке от федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации, органов государственной власти края и иных государственных органов края, органов местного самоуправления, учреждений,

предприятий и иных организаций информации, необходимой для осуществления компетенции Министерства.

3.25. Рассмотрение обращений граждан и организаций по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, в установленном порядке.

3.26. Обеспечение доступа к информации о деятельности и решениях Министерства в установленном порядке.

3.27. Обеспечение защиты сведений, составляющих государственную тайну, и иной информации в соответствии с действующим законодательством.

3.28. Организация хранения, комплектования, учета и использования архивных документов Министерства.

3.29. Организация и обеспечение мобилизационной подготовки и мобилизации Министерства.

3.30. Организация и обеспечение гражданской обороны в Министерстве.

3.31. Осуществление противодействия коррупции в пределах своих полномочий.

3.32. Проведение конференций, совещаний и семинаров, обеспечение приема делегаций и отдельных лиц по вопросам, входящим в компетенцию Министерства.

3.33. Создание рабочих групп и коллегий, а также иных совещательных органов в случаях, предусмотренных федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами края.

3.34. Издание приказов по вопросам, входящим в компетенцию Министерства, если иное не предусмотрено федеральными законами, иными правовыми актами Российской Федерации.

3.35. Осуществление иных полномочий в соответствии с действующим законодательством.

#### 4. Организация деятельности Министерства

4.1. Министерство возглавляет министр строительства края (далее – министр края). Министр края назначается на должность Губернатором края по предложению первого заместителя Губернатора края – председателя Правительства края, освобождается от должности Губернатором края, в том числе по предложению первого заместителя Губернатора края – председателя Правительства края.

4.2. Министр края имеет заместителей, в том числе первого заместителя. Назначение на должность и освобождение от должности заместителей министра края осуществляет первый заместитель Губернатора края – председатель Правительства края, иные полномочия представителя нанимателя в отношении заместителей министра края осуществляет министр края.

4.3. Министр края:

1) представляет Министерство во взаимоотношениях с федеральными органами государственной власти, органами государственной власти субъектов Российской Федерации, органами государственной власти края и иными



государственными органами края, органами местного самоуправления, а также учреждениями, предприятиями и иными организациями, гражданами;

- 2) подписывает правовые акты Министерства;
- 3) представляет Министерство без доверенности, подписывает договоры, соглашения и совершает иные действия от имени Министерства;
- 4) организует работу Министерства;
- 5) вносит в Правительство края проект положения о Министерстве и подведомственном ему органе исполнительной власти края, предложения о предельной численности государственных гражданских служащих и иных работников Министерства и подведомственного ему органа исполнительной власти края, фонде оплаты труда Министерства и подведомственного ему органа исполнительной власти края;

6) утверждает положения об отделах Министерства, должностные регламенты государственных гражданских служащих Министерства, должностные инструкции иных работников Министерства;

7) осуществляет в соответствии с законодательством о государственной гражданской службе и трудовым законодательством прием и увольнение государственных гражданских служащих Министерства (кроме лиц, назначаемых на должность и освобождаемых от должности первым заместителем Губернатора края – председателем Правительства края) и иных работников Министерства;

8) распределяет обязанности между заместителями министра края;

9) дает указания, обязательные для исполнения государственными гражданскими служащими и иными работниками Министерства;

10) поощряет государственных гражданских служащих и иных работников Министерства и применяет к ним меры дисциплинарного взыскания;

11) утверждает ежегодные планы работы и показатели деятельности Министерства и подведомственного ему органа исполнительной власти края, а также отчеты об их исполнении;

12) дает поручения подведомственному Министерству органу исполнительной власти края и контролирует их исполнение;

13) осуществляет иные полномочия по руководству Министерством, закрепленные за ним федеральными законами, иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами края, правовыми актами Губернатора края, правовыми актами Правительства края.

4.4. Министр края вправе передать осуществление отдельных своих полномочий по руководству Министерством заместителю министра края или иному государственному гражданскому служащему Министерства.

4.5. Министр края несет персональную ответственность за деятельность Министерства.