



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

15.08.2017

г. Красноярск

№ 470-п

О создании региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав краевого жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Красноярского края

В соответствии с частью 2 статьи 12, частью 3 статьи 15 Жилищного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов», статьей 103 Устава Красноярского края, Законом Красноярского края от 21.04.2011 № 12-5794 «Об обеспечении беспрепятственного доступа маломобильных граждан к объектам социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемым в них услугам, беспрепятственного пользования средствами связи и информации в Красноярском крае» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Создать региональную межведомственную комиссию по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав краевого жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Красноярского края согласно приложению № 1.

2. Утвердить Положение о региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав краевого жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Красноярского края согласно приложению № 2.

3. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

4. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
Председатель
Правительства края

В.П.Томенко

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 15.08.2017 № 470-п

Состав
региональной межведомственной комиссии
по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями,
имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного
проживания и общего имущества в многоквартирных домах, в которых
проживают инвалиды, входящих в состав краевого жилищного фонда, в
целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения
условий их доступности для инвалидов на территории Красноярского края

Глушков
Николай Сергеевич — министр строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, председатель комиссии

Колягина
Наталья Владимировна — первый заместитель министра социальной политики Красноярского края, заместитель председателя комиссии

Пряничников
Андрей Евгеньевич — руководитель службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края, заместитель председателя комиссии

Котельникова
Ирина Валерьевна — начальник отдела жилищного фонда министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, секретарь комиссии

члены комиссии:

Анапольская
Елена Евгеньевна — эксперт краевого государственного автономного учреждения «Красноярская краевая государственная экспертиза»

Бондаренко
Людмила Алексеевна — заместитель руководителя службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края

Бурыхина
Эльвира Мартыновна — начальник отдела по вопросам инвалидов и лиц, пострадавших от радиации, министерства социальной политики Красноярского края

- Козлов
Олег Александрович – ведущий специалист аппарата Красноярской региональной организации общероссийской общественной организации «Всероссийское общество инвалидов» (по согласованию)
- Коновальчук
Анастасия Евгеньевна – ведущий специалист отдела по вопросам инвалидов и лиц, пострадавших от радиации, министерства социальной политики Красноярского края
- Кривошеева
Алла Аркадьевна – начальник отдела по вопросам государственного заказа и капитальных вложений министерства социальной политики Красноярского края
- Ларичев
Николай Евгеньевич – главный специалист, эксперт Проектной части АО «Красноярский ПромстройНИИпроект» (по согласованию)
- Лобова
Ирина Александровна – главный специалист отдела по вопросам государственного заказа и капитальных вложений министерства социальной политики Красноярского края
- Огородникова
Екатерина Алексеевна – начальник отдела программ по строительству объектов министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края
- Прудкова
Валентина Ивановна – председатель Красноярской краевой организации общероссийской общественной организации инвалидов «Всероссийское Ордена Трудового Красного Знамени общество слепых» (по согласованию)
- Туренко
Марина Атажановна – заместитель председателя Красноярского регионального отделения Общероссийской Общественной организации инвалидов «Всероссийское общество глухих» (по согласованию)
- Цитович
Елена Савельевна – заместитель министра строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края

Шапошников Юрий Владимирович	– председатель общероссийской «Всероссийское Свердловского (по согласованию)	местной общественной общество района г.	организации организации инвалидов» Красноярска
---------------------------------	--	--	---

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 15.08.2017 № 470-п

ПОЛОЖЕНИЕ

о региональной межведомственной комиссии по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав краевого жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Красноярского края

1. Общие положения

1.1. Региональная межведомственная комиссия Красноярского края по обследованию жилых помещений, занимаемых инвалидами и семьями, имеющими детей-инвалидов, и используемых для их постоянного проживания, и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав краевого жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов на территории Красноярского края (далее - региональная межведомственная комиссия) является постоянно действующим коллегиальным органом, осуществляющим деятельность по обследованию жилых помещений инвалидов и общего имущества в многоквартирных домах, в которых проживают инвалиды, входящих в состав краевого жилищного фонда, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалидов и обеспечения условий их доступности для инвалидов (далее – жилое помещения инвалида, многоквартирный дом, в котором проживает инвалид).

1.2. Региональная межведомственная комиссия осуществляет обследование жилых помещений инвалидов, многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды, согласно требованиям, установленным постановлением Правительства Российской Федерации от 09.07.2016 № 649 «О мерах по приспособлению жилых помещений и общего имущества в многоквартирном доме с учетом потребностей инвалидов» (далее – Правила).

1.3. В своей деятельности региональная межведомственная комиссия руководствуется Конституцией Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и Красноярского края, а также настоящим Положением.

2. Задачи, функции и права региональной межведомственной комиссии

2.1. Задачами региональной межведомственной комиссии являются:

2.1.1. Обеспечение условий доступности для инвалидов жилых помещений, многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды.

2.1.2. Обеспечение в пределах компетенции взаимодействия органов государственной власти Красноярского края с органами местного самоуправления, общественными объединениями и иными организациями.

2.2. Региональная межведомственная комиссия осуществляет следующие функции:

2.2.1. Обследование жилых помещений инвалидов, многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды, в соответствии с планом мероприятий по приспособлению жилых помещений инвалидов, многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды, с учетом потребностей инвалидов и обеспечении условий их доступности для инвалидов (далее – план мероприятий);

2.2.2. Оформление акта обследования жилого помещения инвалида и общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, в целях их приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – акт обследования);

2.2.3. Принятие решения об экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации;

2.2.4. Вынесение заключения о возможности или об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, по форме, утвержденной Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

2.3. Региональная межведомственная комиссия имеет право:

2.3.1. Запрашивать и получать в установленном порядке от государственных органов власти, органов местного самоуправления, организаций, должностных лиц и граждан необходимые для деятельности комиссии материалы, документы и информацию;

2.3.2. Привлекать к участию в работе региональной межведомственной комиссии представителей организации, осуществляющей деятельность

по управлению многоквартирным домом, в котором проживает инвалид, в отношении которого проводится обследование.

3. Порядок работы региональной межведомственной комиссии

3.1. Организационно-техническое обеспечение деятельности региональной межведомственной комиссии осуществляет министерство социальной политики Красноярского края.

3.2. Заседания, мероприятия по обследованию жилых помещений инвалидов, многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды, проводятся региональной межведомственной комиссией по мере необходимости, но не реже, чем один раз в квартал.

3.3. Председатель региональной межведомственной комиссии осуществляет общее руководство работой региональной межведомственной комиссии, проводит заседания региональной межведомственной комиссии. В случае отсутствия председателя региональной межведомственной комиссии заседание проводит один из заместителей председателя региональной межведомственной комиссии.

3.4. Члены региональной межведомственной комиссии: принимают участие в работе региональной межведомственной комиссии, изучают поступающие документы, готовят по ним свои замечания, предложения;

участвуют в заседаниях региональной межведомственной комиссии, а в случае невозможности присутствия на заседании региональной межведомственной комиссии заблаговременно представляют секретарю региональной межведомственной комиссии свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме, которое оглашается на заседании и приобщается к заключению региональной межведомственной комиссии.

Члены региональной межведомственной комиссии не вправе делегировать свои полномочия другим лицам.

Состав региональной комиссии формируется из представителей: службы строительного надзора и жилищного контроля Красноярского края;

министерства социальной политики Красноярского края;
министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края (далее – министерство);
общественных объединений инвалидов.

К работе региональной межведомственной комиссии с правом совещательного голоса, по согласованию привлекаются представители органов исполнительной власти Красноярского края, осуществляющие полномочия собственника жилых помещений инвалидов, краевых государственных учреждений и краевых унитарных предприятий, за которыми указанные жилые

помещения закреплены на праве оперативного управления (хозяйственного ведения).

3.5. Секретарь региональной межведомственной комиссии:

организует проведение заседаний региональной межведомственной комиссии;

информирует членов региональной межведомственной комиссии и лиц, привлеченных к участию в работе региональной межведомственной комиссии, о повестке дня заседания, дате и месте его проведения не позже чем за 5 дней до заседания;

ведет делопроизводство региональной межведомственной комиссии.

3.6. Заседание региональной межведомственной комиссии считается правомочным, если на нем присутствует не менее половины ее членов.

В целях выполнения задач, связанных с обследованием жилых помещений инвалидов, многоквартирных домов, в которых проживают инвалиды, представители из состава комиссии, указанные в пункте 3.4, в составе не менее 3-х человек организуют обследование.

3.7. Решения региональной межведомственной комиссии принимаются большинством голосов членов межведомственной комиссии. При равенстве голосов членов региональной межведомственной комиссии решающим является голос председателя региональной межведомственной комиссии. В случае несогласия с принятым решением члены межведомственной комиссии вправе выразить свое особое мнение в письменной форме и приложить его к решению региональной межведомственной комиссии.

3.8. В случае, если в акте обследования содержится вывод об отсутствии технической возможности для приспособления жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, то есть о невозможности приспособления жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида без изменения существующих несущих и ограждающих конструкций многоквартирного дома (части дома) путем осуществления его реконструкции или капитального ремонта, региональная межведомственная комиссия выносит решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3.9. Решение о проведении проверки экономической целесообразности такой реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома) в целях приспособления жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида, с приложением акта обследования, иных материалов по жилому помещению инвалида,

многоквартирному дому, в котором проживает инвалид (далее – пакет документов), направляется в министерство в течение 10 рабочих дней с момента его принятия.

3.10. Министерство в течение 30 рабочих дней с момента поступления пакета документов осуществляет проверку экономической целесообразности в соответствии с порядком, утвержденным Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации.

3.11. Результаты проведения проверки экономической целесообразности направляются министерством в региональную межведомственную комиссию в течение 5 рабочих дней с момента ее завершения.

3.12. По результатам проверки экономической целесообразности (нецелесообразности) реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида на основании выводов министерства региональная межведомственная комиссия в течение 15 рабочих дней принимает одно из следующих решений по форме, утверждаемой Министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации (далее – решение):

а) об экономической целесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида;

б) об экономической нецелесообразности реконструкции или капитального ремонта многоквартирного дома (части дома), в котором проживает инвалид, в целях приспособления жилого помещения инвалида и (или) общего имущества в многоквартирном доме, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида.

3.13. Региональной межведомственной комиссией в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения в Правительство Красноярского края направляется:

а) заключение о возможности приспособления жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида для включения мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в план мероприятий;

б) заключение об отсутствии возможности приспособления жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в целях признания жилого помещения инвалида в

установленном законодательством Российской Федерации порядке непригодным для проживания инвалида.

Включение мероприятий по приспособлению жилого помещения инвалида, многоквартирного дома, в котором проживает инвалид, с учетом потребностей инвалида и обеспечения условий их доступности для инвалида в план мероприятий осуществляется Правительством Красноярского края в течение 3 месяцев с момента поступления заключения, указанного в подпункте а настоящего пункта.