



ЗАКОН Красноярского края

29.06.2017

№ 3-852

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ЗАКОН КРАЯ «О СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКЕ ГРАЖДАН, ВЫЕЗЖАЮЩИХ ИЗ РАЙОНОВ КРАЙНЕГО СЕВЕРА И ПРИРАВНЕННЫХ К НИМ МЕСТНОСТЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ В ДРУГИЕ РАЙОНЫ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ» И ЗАКОН КРАЯ «О НАДЕЛЕНИИ ОРГАНОВ МЕСТНОГО САМОУПРАВЛЕНИЯ ГОРОДСКИХ ОКРУГОВ И МУНИЦИПАЛЬНЫХ РАЙОНОВ КРАЯ ОТДЕЛЬНЫМИ ГОСУДАРСТВЕННЫМИ ПОЛНОМОЧИЯМИ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ ПЕРЕСЕЛЕНИЯ ГРАЖДАН ИЗ РАЙОНОВ КРАЙНЕГО СЕВЕРА И ПРИРАВНЕННЫХ К НИМ МЕСТНОСТЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ»

Статья 1

Внести в Закон края от 21 декабря 2010 года № 11-5580 «О социальной поддержке граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей Красноярского края в другие районы Красноярского края» (Наш Красноярский край, 2010, 31 декабря; Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 26 декабря 2014 года, № 51 (680) следующие изменения:

1) в статье 3:

а) пункт 1 изложить в следующей редакции:

«1. Социальные выплаты в счет оплаты договора купли-продажи жилого помещения предоставляются гражданам, постоянно проживающим в районах отселения и выезжающим в другие районы Красноярского края (далее - граждане), при условии:

а) отсутствия у граждан и (или) членов их семей за пределами районов отселения права собственности на жилые помещения, права владения и пользования жилыми помещениями по договору социального найма;

б) неполучения безвозмездной помощи ранее гражданами лично или в составе семьи за счет средств бюджетов разных уровней либо за счет средств организаций в связи с переселением из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

в) отчуждения гражданами и членами их семей, с учетом которых осуществляется расчет размера социальной выплаты, принадлежащих указанным гражданам и членам их семей на праве собственности жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения) в собственность поселений и городских округов, расположенных в районах отселения по месту нахождения указанного недвижимого имущества по договорам дарения, и (или) расторжения такими гражданами договора социального найма жилого помещения.»;

б) пункт 3 признать утратившим силу;

2) статью 4 изложить в следующей редакции:

«Статья 4

1. Орган местного самоуправления муниципального образования, расположенного в районе отселения (далее - орган местного самоуправления), включает в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, граждан, указанных в пункте «а» статьи 1 настоящего Закона, на основании очередности, сформированной в соответствии с Законом края от 20 декабря 2007 года № 4-1176 «О краевой целевой программе «Север на Юг» на 2008 - 2010 годы» по состоянию на 31 декабря 2010 года.

Форма списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, утверждается Правительством края.

2. Для включения в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, гражданин, отвечающий требованиям, установленным пунктами «б» - «г» статьи 1 настоящего Закона (далее в настоящей статье - заявитель), подает по месту жительства в орган местного самоуправления заявление по форме, утвержденной Правительством края.

Заявление регистрируется органом местного самоуправления в день его подачи заявителем в книге регистрации и учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат (далее - книга регистрации и учета). Форма книги регистрации и учета утверждается Правительством края.

3. К заявлению прилагаются следующие документы:

а) согласие заявителя, членов семьи заявителя на обработку его (их) персональных данных, составленное в соответствии с требованиями Федерального закона от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных» по форме, утвержденной Правительством края;

б) копия паспорта гражданина Российской Федерации или документа, его заменяющего, - для заявителя и членов его семьи, достигших 14-летнего возраста;

в) копия свидетельства о рождении - для членов семьи заявителя, не достигших 14-летнего возраста;

г) копия пенсионного удостоверения - для заявителей, являющихся пенсионерами, или справка органа, осуществляющего пенсионное обеспечение;

д) копии документов, подтверждающих трудовой стаж заявителя в районах отселения (трудовая книжка, справка из территориального органа Пенсионного фонда Российской Федерации), - для заявителей, указанных в пунктах «б», «в» статьи 1 настоящего Закона;

е) копия справки, подтверждающей факт установления инвалидности, выданной федеральным государственным учреждением медико-социальной экспертизы, - для заявителей, указанных в пунктах «в», «г» статьи 1 настоящего Закона;

ж) копии документов, подтверждающих родственные отношения заявителя и лиц, указанных им в качестве членов его семьи (свидетельство о рождении, свидетельство о заключении брака, свидетельство о расторжении брака, свидетельство о перемене имени, судебные акты, подтверждающие признание членами семьи заявителя проживающих совместно с ним не менее трех лет других родственников, помимо супруги (супруга), детей, родителей заявителя, нетрудоспособных иждивенцев, вселенных заявителем в качестве членов его семьи).

Копии документов должны быть заверены нотариально (копия трудовой книжки может быть заверена по последнему месту работы заявителя) или представлены с предъявлением оригиналов. При предъявлении оригиналов документов их копии заверяются должностным лицом органа местного самоуправления.

4. Заявитель вправе представить в орган местного самоуправления по собственной инициативе:

а) договор социального найма, а в случае его отсутствия иной документ, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях социального найма, в том числе ордер, решение о предоставлении жилого помещения - для являющегося нанимателем жилого помещения по договору социального найма заявителя и членов его семьи;

б) выписку из домовой книги и (или) копию финансового лицевого счета на занимаемое заявителем и членами его семьи жилое помещение;

в) документ, подтверждающий право собственности на жилое помещение (в случае если право собственности на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости), - для являющихся собственником жилых помещений гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи;

г) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах заявителя и (или) членов его семьи на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения.

5. В случае непредставления заявителем документов, указанных в пункте 4 настоящей статьи, орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления запрашивает указанные документы в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, иных государственных органах, органах местного самоуправления либо подведомственных государственным органам или органам

местного самоуправления организациях, участвующих в предоставлении услуг, предусмотренных частью 1 статьи 1 Федерального закона от 27 июля 2010 года № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

6. В случае отсутствия правовых оснований нахождения документов, указанных в пункте 5 настоящей статьи, в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги, орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления направляет заявителю уведомление в письменной форме о необходимости представления документов, указанных в подпунктах «а»-«в» пункта 4 настоящей статьи.

7. Орган местного самоуправления в течение тридцати календарных дней со дня регистрации заявления осуществляет проверку принятых от заявителя заявления, документов и принимает решение о включении заявителя в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, или об отказе во включении в указанный список.

8. Основаниями отказа заявителю во включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, являются:

а) несоответствие заявителя категориям, установленным пунктами «б» - «г» статьи 1 настоящего Закона;

б) постоянное проживание заявителя за пределами районов отселения;

в) наличие у заявителя и (или) членов его семьи за пределами районов отселения права собственности на жилые помещения, права владения и пользования жилыми помещениями по договору социального найма;

г) получение ранее заявителем лично или в составе семьи безвозмездной помощи за счет средств бюджетов разных уровней либо средств организаций в связи с выездом из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей;

д) непредставление или представление не в полном объеме документов, указанных в пунктах 3, 6 настоящей статьи, в том числе непредставление оригиналов документов при представлении их незаверенных копий;

е) недостоверность сведений о заявителе и (или) членах его семьи, содержащихся в заявлении и (или) в представленных документах.

9. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения о включении заявителя в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, либо об отказе во включении в указанный список информирует заявителя о соответствующем решении в письменной форме.

В уведомлении об отказе во включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, указываются основания принятия такого решения, информируется о возможности устранения обстоятельств, явившихся основаниями для отказа, и порядке обжалования принятого решения.

10. Очередность включения заявителей в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, определяется в хронологическом порядке по дате

принятия решения о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (в отношении граждан, указанных в пункте «а» статьи 1 настоящего Закона - по дате постановки на учет).

При совпадении даты принятия решения о включении заявителя в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (даты постановки на учет граждан, указанных в пункте «а» статьи 1 настоящего Закона), включение в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, производится в алфавитном порядке.

11. Орган местного самоуправления формирует учетное дело гражданина, включенного в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, состоящее из заявления, документов, указанных в пунктах 3 - 6 настоящей статьи, с присвоением учетному делу номера, соответствующего номеру в книге регистрации и учета. Форма книги регистрации и учета, порядок ее ведения утверждаются Правительством края.

12. Орган местного самоуправления обеспечивает свободный доступ к спискам граждан, имеющих право на получение социальных выплат, путем размещения указанных списков для всеобщего обозрения в доступных местах.»;

3) в статье 5:

а) абзац первый изложить в следующей редакции:

«1. В случае исключения гражданина из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в связи смертью (признанием безвестно отсутствующим или объявлением умершим) или утратой права на получение социальной выплаты член семьи данного гражданина, относящийся к одной из категорий граждан, указанных в пунктах «б» - «г» статьи 1 настоящего Закона (далее в настоящей статье - заявитель), по заявлению включается в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат.»;

б) абзацы второй – четвертый признать утратившими силу;

в) абзац пятый изложить в следующей редакции:

«Очередность включения заявителя в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, определяется в хронологическом порядке по дате принятия решения о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (в отношении граждан, указанных в пункте «а» статьи 1 настоящего Закона, - по дате постановки на учет), гражданина, исключаемого из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в связи со смертью (признанием безвестно отсутствующим или объявлением умершим) или утратой права на получение социальной выплаты, с учетом имеющегося у заявителя, указанного в пункте «б» статьи 1 настоящего Закона, стажа работы и времени проживания в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях, у заявителей, указанных в пунктах «в», «г» статьи 1 настоящего Закона, - стажа работы и (или) времени проживания в районах Крайнего Севера и приравненных к ним местностях.»;

г) в первом предложении пункта 2 слова «документы, указанные в пунктах 2, 3 статьи 4» заменить словами «заявление по форме, определенной в пункте 2 статьи 4 настоящего Закона, а также документы, указанные в пунктах 3, 6 статьи 4»;

- 4) статью 6 признать утратившей силу;
- 5) в статье 7:
 - а) в абзаце первом слова «в текущем году» исключить;
 - б) в абзаце шестом слово «двенадцать» заменить словом «семь»;
 - б) статью 8 изложить в следующей редакции:

«Статья 8

1. Для получения свидетельства в 2018 году (в последующем - в планируемом году) гражданин, включенный в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в срок до тридцать первого января 2018 года (в последующем - в период с пятнадцатого января по тридцатое июня года, предшествующего планируемому) подает по месту жительства в орган местного самоуправления заявление на выдачу свидетельства по форме, утвержденной Правительством края.

Заявление на выдачу свидетельства подписывается гражданином и членами его семьи в возрасте старше четырнадцати лет, претендующими на получение социальной выплаты. В случае подписания заявления несовершеннолетним от четырнадцати до восемнадцати лет должно быть письменное согласие его законных представителей на совершение им указанной сделки. От имени недееспособного гражданина заявление подписывает его законный представитель.

Заявление на выдачу свидетельства регистрируется органом местного самоуправления в день его подачи гражданином в книге регистрации и учета.

2. Орган местного самоуправления на основании списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в порядке установленной в нем очередности, с учетом расходов на 2018 год, предусмотренных в краевом бюджете (в последующем - на планируемый год) на реализацию настоящего Закона, формирует список претендентов на получение свидетельств в 2018 году (в последующем - в планируемом году) по форме, установленной Правительством края.

Орган местного самоуправления представляет в уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, и список претендентов на получение свидетельств в 2018 году (в последующем - в планируемом году) в срок до двадцатого февраля 2018 года (в последующем - в срок до первого сентября года, предшествующего планируемому).

3. Уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения на основании списков, указанных в пункте 2 настоящей статьи, в порядке очередности, установленной в соответствии с пунктом 8 статьи 4 настоящего Закона, с учетом расходов на 2018 год, предусмотренных в краевом бюджете (в последующем - на планируемый год) на реализацию настоящего Закона, формирует краевой список на получение свидетельств в 2018 году (в последующем - в планируемом году), копию которого до первого марта 2018 года (в последующем - в срок до первого октября года, предшествующего планируемому) направляет органам местного самоуправления.

4. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня получения копии краевого списка на получение свидетельств в 2018 году (в

последующем - в планируемом году) уведомляет в письменной форме указанных в списке граждан (далее – получатель) о включении их в данный список и необходимости представления документов в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи.

5. В течение четырнадцати календарных дней со дня получения уведомления, указанного в пункте 3 настоящей статьи, для получения свидетельства в 2018 году (в последующем - в планируемом году) получатель представляет по месту жительства в орган местного самоуправления:

а) документы, указанные в подпунктах «б», «в», «ж», «з» пункта 3, пункте 4 статьи 4 настоящего Закона, - в случае изменения состава семьи получателя;

б) документы, указанные в подпункте «д» пункта 3 статьи 4 настоящего Закона, - в случае изменения трудового стажа получателя;

в) копию договора об отчуждении получателем и (или) членами его семьи жилого помещения (доли в праве общей собственности на жилое помещение) в районах отселения, за исключением копий договоров дарения недвижимого имущества поселениям (городским округам), расположенным в районах отселения по месту нахождения указанного недвижимого имущества;

г) копию документа, подтверждающего право получателя и (или) членов его семьи на дополнительную площадь жилого помещения, - в случаях, когда такое право предоставлено законодательством Российской Федерации.

Копии документов должны быть заверены нотариально (копия трудовой книжки может быть заверена по последнему месту работы заявителя) или представлены с предъявлением оригиналов. При предъявлении оригиналов документов их копии заверяются должностным лицом органа местного самоуправления.

6. Орган местного самоуправления в течение пяти рабочих дней со дня получения документов, указанных в пункте 5 настоящей статьи, запрашивает в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним:

а) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о правах получателя и (или) членов его семьи на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения;

б) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о содержании договора (договоров) об отчуждении получателем и (или) членами его семьи жилого помещения, включая сведения о цене договора;

в) выписку (выписки) из Единого государственного реестра недвижимости о кадастровой стоимости жилого помещения (жилых помещений) на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения (жилых помещений).

Документы, указанные в настоящем пункте, получатель вправе представить по собственной инициативе.

7. Орган местного самоуправления в срок до пятнадцатого мая 2018 года (в последующем - до первого февраля планируемого года) представляет в уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения учетные дела получателей с приложением документов, указанных в пунктах 5, 6

настоящей статьи, справки органа местного самоуправления о времени проживания получателей в районах отселения.

8. Уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения в течение тридцати рабочих дней со дня получения от органов местного самоуправления информации, указанной в пункте 7 настоящей статьи, принимает решение о предоставлении социальных выплат в 2018 году (в последующем - в планируемом году) с учетом расходов на 2018 год, предусмотренных в краевом бюджете (в последующем - на планируемый год) на реализацию настоящего Закона, и уведомляет об этом органы местного самоуправления в районах отселения.

9. Срок получения свидетельства и порядок его выдачи получателю, в том числе выдачи дубликата утраченного свидетельства и замены свидетельства, порядок и сроки предъявления им свидетельства к оплате, порядок оплаты приобретаемого по договору купли-продажи жилого помещения, а также срок предоставления социальной выплаты устанавливаются Правительством края.

10. Социальная выплата считается предоставленной получателю со дня направления средств социальной выплаты в счет оплаты договора купли-продажи жилого помещения.»;

7) статью 9 изложить в следующей редакции:

«Статья 9

1. Размер социальной выплаты для подготовки свидетельства рассчитывается исходя из следующих показателей:

а) количественный состав семьи получателя;

б) норматив общей площади жилого помещения, определяемый в соответствии с пунктом 2 настоящей статьи;

в) действующий на дату расчета социальной выплаты норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения по Российской Федерации, значение которого определяется уполномоченным Правительством Российской Федерации федеральным органом исполнительной власти, с применением повышающего коэффициента, установленного Правительством Российской Федерации для Красноярского края в целях определения размера социальной выплаты гражданам, выезжающим из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей, за счет средств федерального бюджета;

г) коэффициент предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы и (или) времени проживания получателя в районах отселения, определяемый в соответствии с пунктом 3 настоящей статьи.

2. Норматив общей площади жилого помещения для определения размера социальной выплаты устанавливается в следующем размере:

33 квадратных метра - для одиноко проживающего получателя;

42 квадратных метра - на семью получателя из двух человек;

18 квадратных метров - на каждого члена семьи получателя из трех и более человек.

В случаях, установленных законодательством Российской Федерации, при определении норматива общей площади жилого помещения, используемого для

расчета размера социальной выплаты, учитывается норма дополнительной общей площади жилого помещения в размере 15 квадратных метров. При наличии права на дополнительную общую площадь по нескольким основаниям размер такой площади не суммируется.

3. Коэффициент предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы и (или) времени проживания получателя в районах отселения определяется следующим образом:

Стаж работы и (или) время проживания получателя в районах отселения	Коэффициент
от 15 до 20 лет	0,8
от 20 до 25 лет	0,85
от 25 до 30 лет	0,9
от 30 до 35 лет	0,95
свыше 35 лет	1,0

При определении коэффициента предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы и (или) времени проживания получателя в районах отселения учитываются:

стаж работы и (или) время проживания получателя в районах отселения - для инвалидов I и II групп;

стаж работы для пенсионеров;

время проживания получателя в районах отселения – для инвалидов с детства.

4. Расчет размера социальной выплаты производится по следующей формуле:

а) для одиноко проживающего получателя и семей из двух человек:

$$R_{св} = N_{пж} \times (N_{сж} \times K_{ж}) \times K - Ц,$$

где:

$R_{св}$ - размер социальной выплаты;

$N_{пж}$ - норматив общей площади жилого помещения;

$N_{сж}$ - норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

$K_{ж}$ – повышающий коэффициент к нормативу стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

K - коэффициент предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа и (или) времени проживания получателя в районах отселения;

$Ц$ - значение наибольшей из сумм, полученной по договору, предусматривающему отчуждение жилого помещения, или указанной в справке о

кадастровой стоимости отчужденного жилого помещения на дату заключения такого договора, - в случае, указанном в пункте 5 настоящей статьи;

б) для семей из трех и более человек:

$$Р_{св} = Кс \times Нпж \times (Нсж \times Кж) \times К - Ц,$$

где:

Р_{св} - размер социальной выплаты;

К_с - количество членов семьи получателя;

Н_{пж} - норматив общей площади жилого помещения;

Н_{сж} - норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

К_ж – повышающий коэффициент к нормативу стоимости одного квадратного метра общей площади жилого помещения;

К - коэффициент предоставления социальной выплаты в зависимости от стажа работы и (или) времени проживания получателя в районах отселения;

Ц - значение наибольшей из сумм, полученной по договору, предусматривающему отчуждение жилого помещения, или указанной в справке о кадастровой стоимости отчужденного жилого помещения на дату заключения такого договора, - в случае, указанном в пункте 5 настоящей статьи.

5. В случае отчуждения в течение пяти лет, предшествующих принятию решения о выдаче свидетельства, получателем и (или) членами его семьи принадлежащих им на праве собственности жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения), за исключением отчуждения жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения) в собственность поселений и городских округов, расположенных в районах отселения по месту нахождения указанного недвижимого имущества, по договорам дарения, размер предоставляемой социальной выплаты уменьшается на сумму, полученную по договору, предусматривающему отчуждение жилого помещения (доли в праве общей собственности на жилое помещение), или на сумму, равную кадастровой стоимости отчужденного жилого помещения. При этом для расчета значения, на которое уменьшается размер социальной выплаты, учитывается наибольшая из указанных сумм.

6. Средства социальной выплаты используются получателем исключительно для оплаты жилья, приобретаемого по договору купли-продажи.

Гражданин имеет право приобрести на вторичном рынке жилья у физических и (или) юридических лиц жилое помещение, отвечающее установленным санитарным и техническим требованиям, благоустроенное применительно к условиям населенного пункта, выбранного для постоянного проживания.

Допускается возможность приобретения получателем жилого помещения, общая площадь которого менее норматива общей площади жилого помещения, исходя из которого рассчитывался размер социальной выплаты, но не менее учетной нормы площади жилого помещения, установленной в муниципальном образовании края, на территории которого приобретается жилое помещение.»;

8) статью 10 изложить в следующей редакции:

«Статья 10

1. Орган местного самоуправления исключает гражданина из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в течение пяти рабочих дней со дня поступления к нему информации о наличии следующих оснований:

а) получения гражданином лично или в составе семьи безвозмездной помощи за счет средств бюджетов разных уровней либо средств организаций в связи с выездом из районов отселения;

б) выезда на постоянное место жительства из района отселения;

в) недостоверности сведений о гражданине и (или) членах его семьи, содержащихся в заявлении или прилагаемых документах, послуживших основанием для принятия решения о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (в отношении граждан, указанных в пункте «а» статьи 1 настоящего Закона, - о постановке на учет), а также неправомерности действий должностных лиц органа местного самоуправления при принятии решения о включении в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат (в отношении категории граждан, указанной в пункте «а» статьи 1 настоящего Закона, - о постановке на учет);

г) приобретения за пределами районов отселения гражданином и (или) членами его семьи после включения в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, жилья на праве собственности или права владения и пользования жилыми помещениями по договору социального найма;

д) письменного отказа от получения свидетельства более трех раз;

е) подачи заявления об исключении из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат;

ж) смерти (признания безвестно отсутствующим или объявления умершим) или утраты права на получение социальной выплаты;

з) снятия инвалидности с гражданина, включенного в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, по категории, указанной в пункте «в» статьи 1 настоящего Закона, в случае отсутствия оснований отнесения его к категории, указанной в пункте «б» статьи 1 настоящего Закона;

и) отказа гражданина, включенного в список граждан, имеющих право на получение социальных выплат, и (или) членов его семьи, с учетом которых осуществлялся расчет размера социальной выплаты, от передачи принадлежащих им на праве собственности жилых помещений (долей в праве общей собственности на жилые помещения) в собственность поселений и городских округов, расположенных в районах отселения по месту нахождения указанного недвижимого имущества, по договорам дарения и (или) расторжения договора социального найма жилого помещения, расположенного в районах отселения.

2. Орган местного самоуправления уведомляет в письменной форме гражданина об исключении из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, в течение пяти рабочих дней со дня принятия указанного решения.

В уведомлении об исключении из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат, указывается основание принятия такого решения, информируется о возможности устранения обстоятельств, явившихся основаниями для отказа, и порядке обжалования принятого решения.

3. Орган местного самоуправления уведомляет уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения в течение пяти рабочих дней со дня принятия решения об исключении включенных в краевой список получателей на получение свидетельств в 2018 году (в последующем - в планируемом году) из списка граждан, имеющих право на получение социальных выплат.»;

9) приложение к Закону края признать утратившим силу.

Статья 2

Внести в Закон края от 21 декабря 2010 года № 11-5582 «О наделении органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями по обеспечению переселения граждан из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей Красноярского края» (Ведомости высших органов государственной власти Красноярского края, 29 декабря 2010 года, № 68 (439); 11 июля 2011 года, № 34 (475); 28 ноября 2011 года, № 61 (502); 28 марта 2014 года, № 10 (638); Наш Красноярский край, 2015, 29 апреля; Официальный интернет-портал правовой информации Красноярского края (www.zakon.krskstate.ru), 29 декабря 2015 года) следующие изменения:

1) в пункте «ж» статьи 1 слово «своевременное» заменить словами «размещение списков граждан, имеющих право на получение социальных выплат для приобретения жилья, для всеобщего обозрения в доступных местах и своевременное»;

2) статью 2 изложить в следующей редакции:

«Статья 2. Наделение органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями по обеспечению переселения граждан из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей Красноярского края

Наделить на неограниченный срок исполнительно-распорядительные органы местного самоуправления городских округов Енисейск, Лесосибирск, Норильск и Богучанского, Енисейского, Кежемского, Мотыгинского, Северо-Енисейского, Туруханского, Таймырского Долгано-Ненецкого, Эвенкийского муниципальных районов края отдельными государственными полномочиями по обеспечению переселения граждан из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей Красноярского края в соответствии с Законом края от 21 декабря 2010 года № 11-5580 «О социальной поддержке граждан, выезжающих из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей Красноярского края в другие районы Красноярского края», включающими в себя:

а) прием и регистрацию заявления и документов, подаваемых гражданином (далее в настоящей статье - заявитель), для включения в список граждан, имеющих

право на получение социальных выплат (далее в настоящей статье - список граждан), проверку заявления и документов;

б) осуществление запросов в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости о правах заявителя и (или) членов его семьи на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения;

в) уведомление в письменной форме гражданина о необходимости представления договора социального найма, а в случае его отсутствия иного документа, на основании которого может быть установлен факт проживания в жилом помещении на условиях социального найма, в том числе ордера, решения о предоставлении жилого помещения - для гражданина, являющегося нанимателем жилого помещения по договору социального найма, и членов его семьи, выписки из домовой книги и (или) копии финансового лицевого счета на занимаемое гражданином и членами его семьи жилое помещение, документа, подтверждающего право собственности на жилое помещение (в случае если право собственности на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости), – для являющихся собственником жилых помещений гражданина и постоянно проживающих совместно с ним членов его семьи в случае отсутствия правовых оснований нахождения указанных в настоящем подпункте документов в распоряжении органов, предоставляющих государственные или муниципальные услуги;

г) принятие решения о включении заявителя в список граждан или об отказе во включении в указанный список;

д) уведомление в письменной форме гражданина о включении в список граждан или об отказе во включении в указанный список;

е) формирование на каждого гражданина, включенного в список граждан, учетного дела с присвоением учетному делу номера, соответствующего номеру в книге регистрации и учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат;

ж) обеспечение свободного доступа к списку граждан путем его размещения для всеобщего обозрения в доступных местах;

з) прием и регистрацию заявления о включении в список граждан и документов от члена семьи гражданина, исключенного из списка граждан в связи со смертью (признанием безвестно отсутствующим или объявлением умершим) или утратой права на получение социальной выплаты; проверку заявления и документов;

и) принятие решения о включении в список граждан члена семьи гражданина, исключенного из списка граждан в связи со смертью (признанием безвестно отсутствующим или объявлением умершим) или утратой права на получение социальной выплаты, или об отказе во включении в указанный список;

к) уведомление в письменной форме члена семьи гражданина, исключенного из списка граждан в связи со смертью (признанием безвестно отсутствующим или объявлением умершим) или утратой права на получение социальной выплаты, о

включении в список граждан или об отказе во включении в указанный список с указанием основания (оснований) отказа;

л) прием и регистрацию заявления на выдачу свидетельства о предоставлении социальной выплаты на приобретение жилья на территории Красноярского края (далее в настоящей статье - свидетельство);

м) формирование списка претендентов на получение свидетельства в 2018 году (в последующем - в планируемом году);

н) представление в уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения списка граждан, списка претендентов на получение свидетельств в 2018 году (в последующем - в планируемом году);

о) уведомление в письменной форме гражданина о включении в краевой список получателей на получение свидетельства в 2018 году (в последующем - в планируемом году);

п) прием от получателей документов для получения ими свидетельств в 2018 году (в последующем - в планируемом году);

р) осуществление запросов в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним, выписки (выписок) из Единого государственного реестра недвижимости о правах получателя и (или) членов его семьи на имеющиеся или имевшиеся у них жилые помещения, о содержании договора (договоров) об отчуждении получателем и (или) членами его семьи жилого помещения, включая сведения о цене договора, а также о кадастровой стоимости жилого помещения (жилых помещений) на дату заключения договора об отчуждении жилого помещения;

с) представление в уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения учетных дел получателей, справок органов местного самоуправления о времени проживания получателей в районах отселения;

т) уведомление в письменной форме получателя об отказе в предоставлении социальной выплаты в 2018 году (в последующем - в планируемом году);

у) выдачу свидетельства получателю;

ф) прием и регистрацию заявления от получателя о выдаче дубликата утраченного (утеря, хищение, порча) свидетельства; проверку заявления и документов и направление их в уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения; выдачу получателю дубликата утраченного (утеря, хищение, порча) свидетельства;

х) прием и регистрацию заявления от получателя о выдаче нового взамен ранее выданного свидетельства в случае изменения количественного состава семьи получателя, влияющего на уменьшение размера социальной выплаты (развод, смерть члена семьи), а также пропуска срока предъявления свидетельства в банк по причине долговременного расстройства здоровья получателя; проверку заявления и документов и направление их в уполномоченный орган исполнительной власти края в области переселения; выдачу получателю нового свидетельства взамен ранее выданного свидетельства;

ц) принятие решения об исключении гражданина из списка граждан;

ч) уведомление в письменной форме гражданина об исключении из списка граждан и об основании (основаниях) такого исключения;

ш) ведение книги регистрации и учета граждан, имеющих право на получение социальных выплат;

щ) заверение копий документов на основании представленных гражданами оригиналов.»;

3) пункт «н» статьи 5 признать утратившим силу.

Статья 3

Настоящий Закон вступает в силу с 1 января 2018 года, но не ранее чем через 10 дней со дня его официального опубликования в краевой государственной газете «Наш Красноярский край».

Губернатор
Красноярского края

В.А. Толоконский

«10» июля 2017 г.