



## ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

# ПОСТАНОВЛЕНИЕ

04.05.2017

г. Красноярск

№ 255-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 26.02.2013 № 51-п «Об утверждении Порядка принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений, связанных с передачей в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края»

В соответствии со статьей 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 8.2 Закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2528 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 26.02.2013 № 51-п «Об утверждении Порядка принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений, связанных с передачей в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края» следующие изменения:

в преамбуле слова «собственностью Красноярского края» заменить словами «собственностью Красноярского края, статьей 8.2 Закона Красноярского края от 04.12.2008 № 7-2528 «О развитии малого и среднего предпринимательства в Красноярском крае»;

в Порядке принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений, связанных с передачей в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края:

абзац первый пункта 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Настоящий Порядок принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений, связанных с передачей в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (далее – Порядок), регулирует процедуру принятия органами исполнительной власти Красноярского края решений о передаче в аренду имущества, находящегося в государственной собственности Красноярского края (далее – краевое имущество), в том числе имущества, включенного в перечень государственного имущества края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),

которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, и устанавливает порядок принятия в случаях, установленных законодательством, уполномоченным органом решений о даче согласия на передачу в аренду имущества, закрепленного за краевым унитарным предприятием или краевым учреждением на праве хозяйственного ведения или оперативного управления.»;

пункт 2.1 дополнить абзацем следующего содержания:

«сведения о видах деятельности, осуществляемых заявителем – для юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, претендующих на предоставление имущества, включенного в перечень государственного имущества края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), которое может быть использовано в целях предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, а также отчуждено на возмездной основе в собственность субъектов малого и среднего предпринимательства в соответствии с частью 2.1 статьи 9 Федерального закона от 22.07.2008 № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее – Перечень государственного имущества края).»;

пункт 2.2 дополнить абзацами следующего содержания:

«Заявители, претендующие на предоставление имущества, включенного в Перечень государственного имущества края, и являющиеся вновь созданными юридическими лицами или вновь зарегистрированными индивидуальными предпринимателями, дополнительно представляют заявление о соответствии вновь созданного юридического лица и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Федеральным законом от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» по форме, утвержденной приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.03.2016 № 113 «Об утверждении формы заявления о соответствии вновь созданного юридического лица и вновь зарегистрированного индивидуального предпринимателя условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства, установленным Федеральным законом от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации».

Заявители, претендующие на предоставление имущества, включенного в Перечень государственного имущества края, занимающиеся социально значимыми видами деятельности и иными, установленными государственной программой Красноярского края «Развитие инвестиционной деятельности, малого и среднего предпринимательства», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 505-п, приоритетными видами деятельности, дополнительно представляют документы, подтверждающие осуществление указанных видов деятельности:

перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения;

наименование видов товаров, объем товаров, произведенных и (или) реализованных заявителем в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции;

бухгалтерский баланс заявителя по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, либо, если заявитель не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация.»;

дополнить пунктом 2.3.1 следующего содержания:

«2.3.1. При поступлении в Уполномоченный орган заявления о предоставлении имущества, включенного в Перечень государственного имущества края, Уполномоченный орган проверяет факт отнесения лица к субъектам малого и среднего предпринимательства посредством межведомственного запроса, в том числе в электронной форме с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия от Федеральной налоговой службы. Межведомственный запрос направляется Уполномоченным органом в течение 5 рабочих дней со дня предоставления заявления о предоставлении имущества, включенного в Перечень государственного имущества края.

Сведения из Единого реестра субъектов малого и среднего предпринимательства, полученные в порядке межведомственного информационного взаимодействия в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», приобщаются к документам, представленным заявителем.»;

пункт 2.5 дополнить абзацем следующего содержания:

«несоответствие заявления по содержанию требованиям пункта 2.1 Порядка.»;

пункт 2.6 дополнить абзацем следующего содержания:

«имущество, о передаче в аренду которого представлено заявление, включено в Перечень государственного имущества края»;

дополнить пунктом 2.6.1 следующего содержания:

«2.6.1. Основаниями для принятия решения об отказе в предоставлении краевого имущества, включенного в Перечень государственного имущества края, в аренду являются:

имущество, о передаче в аренду которого представлено заявление, передано в аренду субъекту малого и среднего предпринимательства или принято решение о передаче его в аренду субъекту малого и среднего предпринимательства;

имущество, о передаче в аренду которого представлено заявление, не включено в Перечень государственного имущества края;

заявление о предоставлении краевого имущества в аренду подано лицом, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства (являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, указанным в части 3 статьи 14 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»), организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

документы, определенные пунктами 2.2, 2.3.1 Порядка не представлены или представлены недостоверные сведения и документы;

ранее в отношении заявителя – субъекта малого и среднего предпринимательства было принято решение о предоставлении краевого имущества, включенного в Перечень государственного имущества края, в аренду (поддержки, условия оказания которой совпадают), и сроки ее оказания не истекли;

с момента признания субъекта малого и среднего предпринимательства допустившим нарушение порядка и условий оказания поддержки, в том числе не обеспечившим целевого использования средств поддержки, прошло менее чем три года».

2. Опубликовать постановление на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» ([www.zakon.krskstate.ru](http://www.zakon.krskstate.ru)).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель  
Губернатора края –  
Председатель  
Администрации края

В.П. Томенко