



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.12.2016

г. Красноярск

№ 639-п

О внесении изменений в постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 103 Устава Красноярского края, постановлением Правительства Красноярского края от 01.08.2013 № 374-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке государственных программ Красноярского края, их формирования и реализации» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п «Об утверждении государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» следующие изменения:

в государственной программе Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края» (далее – государственная программа):

в разделе 1 «Паспорт государственной программы»:

в строке «Перечень целевых показателей и показателей результативности государственной программы с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации, значений целевых показателей на долгосрочный период»:

абзац тринадцатый исключить;

в абзаце девятнадцатом цифры «1 787,4» заменить цифрами «1 541,2»;

в разделе 6 «Перечень подпрограмм с указанием сроков их реализации и ожидаемых результатов»:

абзац шестой исключить;

в абзаце двенадцатом цифры «1 787,4» заменить цифрами «1 541,2»;

приложение № 1 к паспорту государственной программы изложить в редакции согласно приложению № 1;

в подпрограмме «Стимулирование жилищного строительства на территории Красноярского края» на 2014–2018 годы:

в разделе 3 «Механизм реализации подпрограммы»:

в пункте 3.3:

подпункт 3.3.20 изложить в следующей редакции:

«3.3.20. Муниципальные образования Красноярского края представляют в министерство отчет об использовании межбюджетных трансфертов по форме ОКУД 0503324 ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом.»;

в пункте 3.6:

подпункт 3.6.20 изложить в следующей редакции:

«3.6.20. Муниципальные образования Красноярского края представляют в министерство отчет об использовании межбюджетных трансфертов по форме ОКУД 0503324 ежеквартально до 15-го числа месяца, следующего за отчетным кварталом.»;

в разделе 5 «Оценка социально-экономической эффективности»:

абзац шестой исключить;

в абзаце тринадцатом цифры «1 787,4» заменить цифрами «1 541,2»;

приложение № 1 изложить в редакции согласно приложению № 2;

приложение № 5 изложить в редакции согласно приложению № 3.

2. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
Председатель
Правительства края

В.П. Томенко

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 14.12.2016 № 639-п

Приложение № 1
к паспорту государственной программы
Красноярского края «Создание условий для
обеспечения доступным и комфортным
жильем граждан Красноярского края»

**Перечень целевых показателей и показателей результативности программы
с расшифровкой плановых значений по годам ее реализации**

№ п/п	Цели, задачи, показатели	Единица измерения	Вес показателя	Источник информации	Два года, предшествующие реализации программы		Годы реализации программы				
					2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1	Цель – повышение доступности жилья и улучшение жилищных условий граждан, проживающих на территории Красноярского края										
1.1	Удельный вес введенной площади жилых домов по отношению к общей площади жилищного фонда	%	X	Красноярскстат	1,65	1,73	1,74	1,81	1,93	1,94	1,95
1.2	Доля муниципальных образований Красноярского края, на территории которых утверждены схемы территориального планирования, генеральные планы и правила землепользования и застройки	%	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	96	100	100	100	100	100	100
1.3	Доля земельных участков, предоставленных для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей, обеспеченных коммунальной и транспортной инфраструктурой	%	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	25	25	30	35	36	37	38
1.4	Доля ветхого и аварийного жилищного фонда в общем объеме жилищного фонда	%	X	Красноярскстат	4,7	4,5	4,3	4,2	2,9	2,8	2,8
1.5	Доля кредитов (займов) на приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома, по которым оказана государственная помощь, от общего количества выданных кредитов (займов) на	%	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	24,5	23,7	23,5	24,0	28,1	31,6	29,6

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	приобретение жилья или строительство индивидуального жилого дома на территории Красноярского края										
1.6	Доля обеспеченных доступным и комфортным жильем семей от семей, желающих улучшить свои жилищные условия, на конец года	%	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	7,5	15	22,5	30	37	45
1.7	Доля семей, имеющих возможность приобрести жилье, соответствующее стандартам обеспечения жилыми помещениями, с помощью собственных и заемных средств	%	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	29	29	31	31	32	33	40
1.8	Коэффициент доступности жилья (соотношение средней рыночной стоимости стандартной квартиры общей площадью 54 кв. метра и среднего годового совокупного денежного дохода семьи, состоящей из 3 человек)	года	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	3,3	3,5	3,4	3,3	3,2	3,1	3,0
1.9	Доля граждан, улучшивших жилищные условия, от общего количества граждан, которым предоставлена государственная поддержка в форме социальных выплат	%	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	100	100	95	95	95	95	95
1.1	Задача 1. Создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе жилья экономического класса										
1.1.1	Подпрограмма «Стимулирование жилищного строительства на территории Красноярского края» на 2014–2018 годы										
1.1.1.1	Документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований Красноярского края	единиц	0,03	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	8	4	3	2	10	X	X
1.1.1.2	Проекты планировок и межевания территории в целях установления границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономкласса	единиц	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	11	9	2	X	X	X	X
1.1.1.3	Региональные нормативы градостроительного проектирования (готовность сборника нормативов градостроительного проектирования)	%	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	30	70	100	X	X	X	X
1.1.1.4	Региональная информационная система обеспечения градостроительной деятельности	%	X		X	X	X	X	X	X	X
1.1.1.5	Изменения, вносимые в Схему территориального планирования Красноярского края	%	0,04		X	X	X	50	100	X	X
1.1.1.6	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	0,10	Красноярскстат	1077	1134	1150	1200	1320	1345	1370
1.1.1.7	Площадь земельных участков, вовлеченных Фондом РЖС в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» для жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство, из находящихся в федеральной собственности земельных участков	га	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	X	21	285,8	X	X	X
1.1.1.8	Объем строящегося и введенного в эксплуатацию жилья экономического	тыс. кв. м	0,04	министерство строительства	X	X	X	X	150	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1.4.1.1	Количество семей, которым оказана социальная поддержка путем предоставления социальных выплат на улучшение жилищных условий, в том числе:	семей	0,10	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	1146	1239	1191	875	817	1431	1431
	семьи граждан, выезжающих (выехавших) из районов Крайнего Севера и приравненных к ним местностей	семей		министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	1117	1220	1184	600	508	1184	1184
	участники ликвидации последствий радиационных аварий и катастроф	семей		министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	29	19	7	6	5	7	7
	молодые семьи, получившие свидетельства на приобретение (строительство) жилья	семей		министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	X	X	234	290	210	210
	молодые семьи, получившие дополнительную социальную выплату при рождении (усыновлении) 1 ребенка	семей		министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	X	X	35	14	30	30
1.4.1.2	Количество жилых помещений, переданных в органы местного самоуправления муниципальных образований Красноярского края	единиц	0,07	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	788	792	655	250	312	312	312
1.4.1.3	Количество работников муниципальных учреждений отраслей бюджетной сферы, обеспеченных служебным жильем	человек	X	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	X	36	58	X	X	X
1.5	Задача 5. Обеспечение реализации государственной программы										
1.5.1	Подпрограмма «Обеспечение реализации государственных программ» на 2014–2018 годы										
1.5.1.1	Уровень исполнения расходов, направленных на обеспечение текущей деятельности министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края, КГКУ «Управление капитального строительства», службы по контролю в области градостроительной деятельности Красноярского края	%	0,03	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	100	100	100	100	100	100	100
1.5.1.2	Уровень исполнения установленных бюджетных назначений по получению доходов от внебюджетной деятельности КГКУ «Управление капитального строительства»	%	0,03	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	100	100	100	100	100	100	100
1.5.1.3	Доля нереальной к взысканию дебиторской задолженности в общем объеме дебиторской задолженности по текущей деятельности	%	0,02	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	0	0	0	0	0	0	0
1.5.1.4	Доля просроченной кредиторской задолженности в общем объеме кредиторской задолженности по текущей деятельности	%	0,02	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	0	0	0	0	0	0	0
1.5.1.5	Проведение внутреннего финансового контроля подведомственных учреждений	проверок	0,02	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	3	5	4	22	23	22
1.5.1.6	Соблюдение сроков представления главным распорядителем годовой бюджетной отчетности (в соответствии с методикой оценки качества финансового менеджмента главного распорядителя бюджетных средств, утвержденной постановлением Правительства Красноярского края	баллов	0,03	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	5	5	5	5	5	5	5

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	от 01.03.2012 № 72-п)										
1.6	Задача 6. Актуализация сведений государственного кадастра недвижимости о кадастровой стоимости объектов недвижимости в целях определения налоговой базы для исчисления налога, определения арендной платы, цены выкупа земельных участков										
1.6.1	Подпрограмма «Развитие земельных отношений муниципальных образований Красноярского края» на 2016–2018 годы										
1.6.1.1	количество видов объектов недвижимости, в отношении которых проведена государственная кадастровая оценка	единиц	0,01	Государственный кадастр недвижимости	1	1	X	X	3	0	0

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 14.12.2016 № 639-п

Приложение № 1
к подпрограмме «Стимулирование жилищного
строительства на территории Красноярского
края» на 2014 – 2018 годы

Перечень целевых индикаторов подпрограммы

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	Два года, предшествующие реализации программы		Годы реализации программы				
				2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Цель подпрограммы – создание условий для увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономического класса										
1	Документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований края	единиц	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	8	4	3	2	10	X	X
2	Документация по планировке территорий	единиц	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	11	9	2	X	X	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
3	Региональные нормативы градостроительного проектирования (готовность сборника нормативов градостроительного проектирования)	%	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	30	70	100	X	X	X	X
4	Изменения, вносимые в Схему территориального планирования Красноярского края	%	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	X	X	50	100	X	X
5	Годовой объем ввода жилья	тыс. кв. м	Краснояркстат	1077	1134	1150	1200	1320	1340	1370
6	Площадь земельных участков, вовлеченных Фондом РЖС в оборот в соответствии с Федеральным законом от 24.07.2008 № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» для жилищного строительства, в том числе строительства жилья экономического класса, включая малоэтажное строительство, из находящихся в федеральной собственности земельных участков	га	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	X	21	285,8	X	X	X
7	Объем строящегося и введенного в эксплуатацию жилья экономического класса	тыс. кв. м	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства	X	X	X	X	150	X	X

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	на земельных участках Фонда РЖС		Красноярского края							
8	Количество земельных участков, сформированных и поставленных на кадастровый учет, предоставляемых для жилищного строительства семьям, имеющим трех и более детей	единиц	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	2690	2966	1834	X	X	X	X
9	Площадь земельных участков, обеспеченных (полностью или частично) коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемых для семей, имеющих трех и более детей	га	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	148,5	563,6	558,9	447,5	42,6	246,1	246,1
10	Количество разработанной проектной документации с положительным заключением государственной экспертизы	единиц	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	X	X	X	X	2	1	X

Приложение № 3
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 14.12.2016 № 639-п

Приложение № 5
к подпрограмме «Стимулирование
жилищного строительства на территории
Красноярского края» на 2014–2018 годы

Перечень мероприятий подпрограммы

Наименование программы, подпрограммы	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы, в том числе по годам реализации программы (тыс. руб.)						Ожидаемый результат от реализации подпрограммного мероприятия (в натуральном выражении)
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2014	2015	2016	2017	2018	итого на период	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Цель подпрограммы – обеспечение увеличения объемов ввода жилья, в том числе экономического класса												
Задача – формирование земельных участков для жилищного строительства с обеспечением их коммунальной и транспортной инфраструктурой												
Мероприятие 1. Разработка региональных нормативов градостроительного проектирования	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	0412	1611241	244	2 865,4	0,0	0,0	0,0	0,0	2 865,4	
Мероприятие 2. Субсидии бюджетам муниципальных образований на подготовку документов территориального планирования и градостроительного зонирования (внесение в них изменений), на разработку документации по планировке территории	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	0412	1617466, 1610074660	521	21 899,3	16 937,5	30 000,0	0,0	0,0	68 836,8	документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований края – 15 единиц, в том числе: 2014 год – 3 единицы; 2015 год – 2 единицы; 2016 год – 10 единиц; проекты планировок и межевания территории в целях установления

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
												границ земельных участков для строительства жилья, в том числе экономического класса, – 2 единицы
Мероприятие 3. Разработка региональной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	0412	1611242, 1610012420	244	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	
Мероприятие 4. Разработка проекта внесения изменений в Схему территориального планирования Красноярского края	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	0412	1611243, 1610012430	244	0,0	9 474,4	7 270,0	0,0	0,0	16 744,4	изменения, вносимые в Схему территориального планирования (готовность проекта) – 100 %
Мероприятие 5. Субсидии бюджетам муниципальных образований на актуализацию документов территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	0412	1617591, 1610075910	521	0,0	3 466,6	105 000,0	100 000,0	0,0	208 466,6	актуализированные документы территориального планирования и градостроительного зонирования муниципальных образований в соответствии с федеральным законодательством – 37 единиц, в том числе по годам: 2015 год – 2 единицы; 2016 год – 18 единиц; 2017 год – 17 единиц
Мероприятие 6. Субсидии бюджетам муниципальных образований Красноярского края на строительство муниципальных объектов коммунальной и транспортной инфраструктуры	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	1403	1617461, 1610074610	522	300 000,0	200 000,0	139 986,8	290 099,4	100 000,0	1 030 086,2	площадь земельных участков, обеспеченных (полностью или частично) коммунальной и транспортной инфраструктурой, предоставляемая для семей, имеющих трех и более детей – 1 541,2 га, в том числе: 2014 год – 558,9 га; 2015 год – 447,5 га; 2016 год – 42,6 га; 2017 год – 246,1 га; 2018 год – 246,1 га; количество разработанной проектной документации с

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
												положительным заключением государственной экспертизы - 3 единицы, в том числе: 2016 год – 2 единицы; 2017 год – 1 единица
Мероприятие 7. Субсидии бюджетам муниципальных образований на погашение кредиторской задолженности по реализации проектов комплексной компактной застройки сельских поселений	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	1403	1612519	522	122 049,3	0,0	0,0	0,0	0,0	122 049,3	
Мероприятие 8. Прочие мероприятия, осуществляемые за счет межбюджетных трансфертов прошлых лет из федерального бюджета	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	0502	1615898	414	173 866,9	44 756,6	0,0	0,0	0,0	218 623,5	
Мероприятие 9. Предоставление бюджетных инвестиций в уставный капитал юридических лиц в целях реализации инвестиционных проектов и (или) на строительство объектов, обеспечивающих реализацию инвестиционных проектов, разработку проектно-сметной и разрешительной документации	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130	0502	1617606	414	52 939,8	59,0	0,0	0,0	0,0	52 998,8	
Итого по ГРБС	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края					673 620,7	274 694,1	282 256,8	390 099,4	100 000,0	1 720 671,0	