



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02.08.2016

г. Красноярск

№ 386-п

Об утверждении границ зон охраны отдельных объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных в г. Красноярске, особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 7 Закона Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы зон охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных в г. Красноярске, согласно приложению № 1.

2. Утвердить особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных в г. Красноярске, согласно приложению № 2.

3. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

4. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

В.П. Томенко

Приложение № 1
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 02.08.2016 № 386-п

Границы
зон охраны объектов культурного наследия федерального
и регионального значения, расположенных в г. Красноярске

1. Охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Благовещенская церковь», 1804–1823 гг., ул. Ленина, 30 (ул. 9 января, 30) (далее – зона ОЗ-6).

Внешние границы:

северная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в восточном направлении, протяженность границы – 120,57 м.

Восточная граница идет от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в южном направлении, протяженность границы – 22,01 м, от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 граница идет в том же направлении, протяженность границы – 6,31 м, далее граница проходит в восточном направлении от поворотной точки 4 до поворотной точки 5, протяженность границы – 8,10 м, от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 линия границы проходит в южном направлении, протяженность границы – 43,48 м.

Южная граница проходит от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в западном направлении, протяженность границы – 162,16 м.

Западная граница проходит от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 в северном направлении, протяженность границы – 46,69 м, далее граница идет в западном направлении от поворотной точки 8 до поворотной точки 9, протяженность границы – 22,51 м, от поворотной точки 9 граница идет в северном направлении до поворотной точки 10, протяженность границы – 39,70 м.

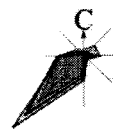
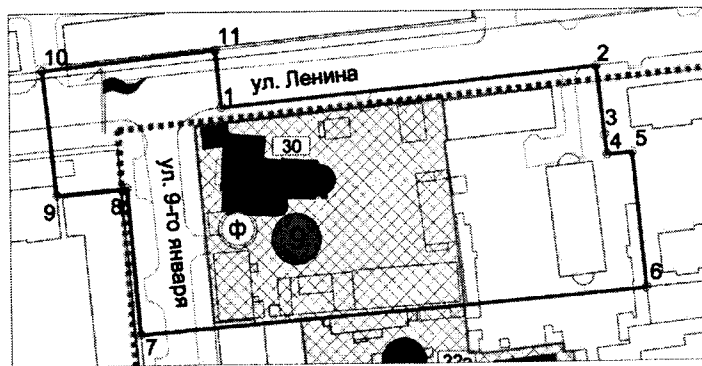
Северная граница проходит от поворотной точки 10 до поворотной точки 11 в западном направлении, протяженность границы – 55,44 м, от поворотной точки 11 граница идет в южном направлении до поворотной точки 1, замыкая контур границы, протяженность границы – 18,15 м.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 283 границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Благовещенская церковь», 1804–1823 гг., ул. 9 января, 30.






Координаты поворотных точек границы зоны ОЗ-6
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	84d12'36"	120.57	13532.21	47211.15
2			13544.37	47331.11
3	173d24'57"	22.01		47333.63
4	173d24'57"	6.31		47334.36
5	84d33'40"	8.10		47342.42
6	174d30'47"	43.48		47346.58
7	265d18'5"	162.16		47184.97
8	355d5'15"	46.69		47180.97
9	264d30'16"	22.51		47158.56
10	353d48'13"	39.70		47154.28
11	83d48'13"	55.44		47209.40
1	174d26'25"	18.15	13532.21	47211.15

Графическое изображение границ зоны ОЗ-6



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - проектные границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы охранной зоны
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

2. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.Г. Гадалова», конец XIX в., пр. Мира, 44/ул. Парижской Коммуны, 23 (пр. Мира, 44) (далее – зона ОЗ-15).

Внешние границы:

восточная граница проходит параллельно ул. Парижской Коммуны от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в южном направлении, протяженность границы – 33,65 м, от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 граница идет в восточном направлении, протяженность границы – 32,09 м,

от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 граница идет в южном направлении, протяженность границы – 36,82 м.

Южная граница идет вдоль пр. Мира от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в западном направлении, протяженность границы – 129,81 м.

Западная граница проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в северном направлении, протяженность границы – 60,46 м.

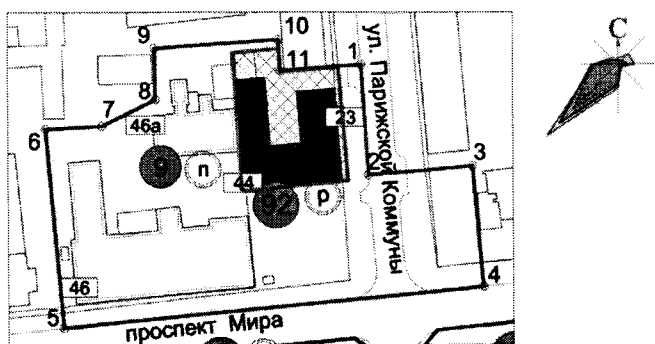
Северная граница проходит от поворотной точки 6 в восточном направлении до поворотной точки 7, протяженность границы – 17,49 м, от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 граница идет в северо-восточном направлении, протяженность границы – 18,27 м, от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 граница проходит в северном направлении, протяженность границы – 15,66 м, от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 граница идет в восточном направлении, протяженность границы – 38,13 м, от поворотной точки 10 до поворотной точки 11 граница идет в южном направлении, протяженность границы – 9,42 м, от поворотной точки 11 до поворотной точки 1 граница проходит в восточном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 24,93 м.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 281 границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом В.Г. Гадалова», конец XIX в., пр. Мира, 44.






Координаты поворотных точек границы зоны ОЗ-15
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	176d5'3"	33.65	13404.69	46894.83
2			13371.11	46897.03
3	85d20'25"	32.09	13373.72	46929.02
4	174d55'6"	36.82	13337.05	46932.28
5	264d39'48"	129.81	13324.97	46803.03
6	354d49'31"	60.46	13385.19	46797.57
7	87d13'15"	17.49	13386.04	46815.04
8	64d3'26"	18.27	13394.03	46831.47
9	359d8'36"	15.66	13409.68	46831.24
10	86d5'4"	38.13	13412.29	46869.28
11	175d51'43"	9.42	13402.89	46869.96
1	85d5r43"	24.93	13404.69	46894.83

Графическое изображение границ зоны ОЗ-15



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - проектные границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы охранной зоны
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

3. Охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Покрова», XVIII в., ул. Сурикова, 26 (далее – зона ОЗ-22).

Внешние границы:

западная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в северном направлении перпендикулярно проспекту Мира, протяженность границы – 27,9 м, затем поворачивает и проходит в восточном направлении до поворотной точки 3, протяженность границы – 25,3 м. От поворотной точки 3 до поворотной точки 4 граница проходит в северном направлении, протяженность границы – 59,6 м.

Северная граница проходит от поворотной точки 4 в восточном направлении до поворотной точки 5, протяженность границы – 92,0 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в южном направлении, протяженность границы – 29,5 м, затем поворачивает в западном направлении и проходит до поворотной точки 7, протяженность границы – 12,4 м, после чего вновь поворачивает в южном направлении и проходит до поворотной точки 8, протяженность границы – 32,1 м. От поворотной точки 8 до поворотной точки 9 граница проходит в восточном направлении, протяженность границы – 7,0 м, затем поворачивает и проходит в южном направлении до поворотной точки 10, протяженность границы – 26,4 м.

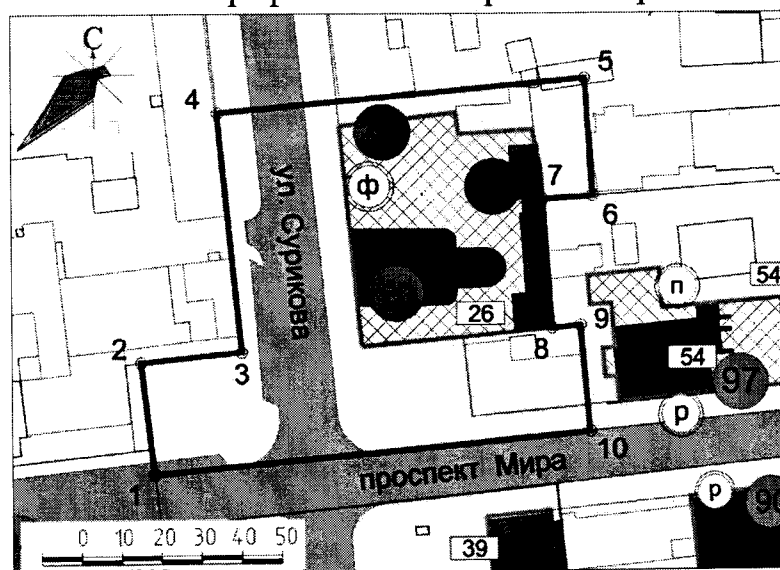
Южная граница проходит параллельно проспекту Мира от поворотной точки 10 до поворотной точки 1 в западном направлении, замыкая контур, протяженность границы – 109,0 м.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 01.07.2013 № 314 границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Церковь Покрова», XVIII в., ул. Сурикова, 26.






Координаты поворотных точек границы охранной зоны ОЗ-22
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	353d15'46"	27.87	13302.51	46563.12
2	84d25'14"	25.27	13330.19	46559.85
3	354d15'6"	59.56	13332.64	46585.01
4	84d39'23"	91.96	13391.91	46579.04
5	176d18'50"	29.49	13400.47	46670.60
6	266d11'24"	12.43	13371.05	46672.50
7	176d11'24"	32.05	13370.22	46660.10
8	84d49'12"	7.03	13338.24	46662.23
9	174d49'12"	26.35	13338.87	46669.23
10	264d40'3"	108.96	13312.63	46671.61
1	264d40'3"	108.96	13302.51	46563.12

Графическое изображение границ зоны ОЗ-22



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы охранной зоны
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

4. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия:

федерального значения: «Благовещенская церковь», 1804–1823 гг., ул. Ленина, 30 (ул. 9 января, 30); «Церковь Покрова», XVIII в, ул. Сурикова, 26;
 регионального значения: «Дом В. Г. Гадалова», конец XIX в., пр. Мира, 44/ул. Парижской Коммуны, 23 (пр. Мира, 44) (далее – Р-5.4).

Внешние границы:

восточная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в южном направлении на расстояние 26,20 м, от поворотной точки 2 линия границы проходит в восточном направлении до поворотной точки 3 на расстояние 20,79 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в южном направлении на расстояние 138,30 м.

Южная граница от поворотной точки 4 проходит в западном направлении до поворотной точки 5 на расстояние 261,19 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в северном направлении на расстояние 29,64 м, затем от поворотной точки 6 линия границы проходит в западном направлении до поворотной точки 7 на расстояние 32,09 м, линия границы проходит от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 в северном направлении на расстояние 33,65 м, затем от поворотной точки 8 линия границы проходит в западном направлении до поворотной точки 9 на расстояние 24,93 м, от поворотной точки 9 линия границы проходит в северном направлении до поворотной точки 10 на расстояние 9,42 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 10 до поворотной точки 11 в западном направлении на расстояние 38,13 м, затем от поворотной точки 11 линия границы проходит в южном направлении до поворотной точки 12 на расстояние 15,66 м, линия границы проходит от поворотной точки 12 до поворотной точки 13 в юго-западном направлении на расстояние 18,27 м, затем от поворотной точки 13 линия границы проходит в западном направлении до поворотной точки 14 на расстояние 17,49 м, от поворотной точки 14 линия границы проходит в южном направлении до поворотной точки 15 на расстояние 5,34 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 15 до поворотной точки 16 в западном направлении на расстояние 75,91 м.

Западная граница идет от поворотной точки 16 до поворотной точки 17 в северном направлении на расстояние 27,45 м, затем от поворотной точки 17 линия границы проходит в восточном направлении до поворотной точки 18 на расстояние 26,69 м, линия границы проходит от поворотной точки 18 до поворотной точки 19 в северном направлении на расстояние 35,68 м, затем от поворотной точки 19 линия границы проходит в восточном направлении до поворотной точки 20 на расстояние 55,48 м, от поворотной точки 20 линия границы проходит в северном направлении до поворотной точки 21 на расстояние 48,62 м.

Северная граница проходит от поворотной точки 21 до поворотной точки 1 в восточном направлении на расстояние 359,97 м, замыкая контур границы.

Внутренними границами зоны регулирования Р-5.4 являются границы зоны регулирования Р-2.4, Р-7.9, Р-13.1.

Координаты поворотных точек границы
зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-5.4
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	X- КООРДИНАТА	Y- КООРДИНАТА
1	173d48'16"	26.20	13529.98	47155.83
2	84d28'14"	20.79	13503.92	47158.66
3	174d52'11"	138.30	13505.93	47179.36
4	264d43'54"	261.19	13368.18	47191.73
5	354d55'6"	29.64	13344.19	46931.64
6	265d20'25"	32.09	13373.72	46929.02
7	356d15'3"	33.65	13371.11	46897.03
8	265d51'43"	24.93	13404.69	46894.83
9	355d51'43"	9.42	13402.89	46869.96
10	266d5'4"	38.13	13412.29	46869.28
11	179d8'36"	15.66	13409.68	46831.24
12	244d3'26"	18.27	13394.03	46831.47
13	267d13'15"	17.49	13386.04	46815.04
14	174d49'31"	5.34	13385.19	46797.57
15	265d58'40"	75.91	13379.87	46798.05
16	356d54'38"	27.45	13374.55	46722.33
17	86d50'20"	26.69	13401.96	46720.85
18	357d27'26"	35.68	13403.43	46747.50
19	85d55'17"	55.48	13439.07	46745.92
20	356d4'22"	48.62	13443.02	46801.26
21	83d52'4"	359.97	13491.52	46797.93
1			13529.98	47155.83

Координаты поворотных точек границы зоны Р-2.4
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	X- КООРДИНАТА	Y- КООРДИНАТА
1	84d52'9"	69.81	13477.60	47007.77
2	175d48'7"	57.97	13483.84	47077.30
3	264d32'22"	68.21	13426.03	47081.54
4	354d13'57"	58.36	13419.54	47013.64
1			13477.60	47007.77

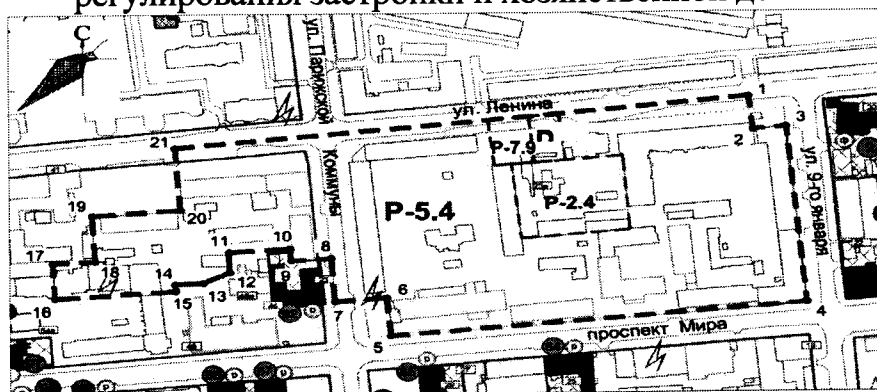
Координаты поворотных точек границы зоны Р-7.9
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х- КООРДИНАТА	У- КООРДИНАТА
1	83d52'4"	25.50	13512.48	46993.03
2			13515.21	47018.39
3	173d49'7"	36.52	13478.90	47022.32
4	264d52'9"	25.51	13476.62	46996.91
1	353d49'7"	36.07	13512.48	46993.03







Координаты поворотных точек границы зоны Р-13.1
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х- КООРДИНАТА	У- КООРДИНАТА
1	83d52'4"	19.00	13515.21	47018.39
2			13517.24	47037.28
3	173d49'7"	36.85	13480.60	47041.245
4	264d52'9"	19.00	13478.90	47022.32
1	353d49'7"	36.52	13515.21	47018.388

Графическое изображение границ зоны
регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-5.4



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы зоны регулирования
-  - номер поворотной точки
-  - номер зоны регулирования
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

5. Охранная зона ОЗ-72 объектов культурного наследия (далее – зона ОЗ-72):
федерального значения:

«Могила Давыдова Василия Львовича (1792–1855)», городское кладбище
(Троицкое кладбище);

«Могила Спандаряна Сурена Спандаровича (1882–1916)», городское кладбище (Троицкое кладбище);

«Троицкая церковь», 1836–1842 гг., городское кладбище (ул. Игарская, 6);
регионального значения:

«Братское кладбище воинов Советской Армии, участников Великой Отечественной войны, умерших от ранения в госпиталях г. Красноярска в 1941–1945 гг.», городское кладбище (Троицкое кладбище);

«Могила Каратанова Дмитрия Иннокентьевича (1874–1952 гг.), художника», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 6);

«Могила Риоли-Словцовой Маргариты Николаевны (1889–1954 гг.), оперной певицы», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 1);

«Могила Словцова Петра Ивановича (1886–1934 гг.), оперного певца», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 1);

«Могила Соколовского Владимира Александровича (1874–1956 гг.), архитектора», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 4);

«Могила Суриковой Прасковьи Фёдоровны (умерла в 1895 г.), матери художника Сурикова В.И.», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 3);

«Могила Сурикова Александра Ивановича (1856–1930 гг.), брата художника Сурикова В.И.», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 3);

«Могила Устиновича Николая Станиславовича (1911–1962 гг.), писателя», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 6);

«Братская могила военных летчиков – участников Великой Отечественной войны, похороненных госпиталями г. Красноярска в 1941–1945 гг.», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 10);

«Братская могила членов исполнительного комитета Красноярского Совета рабочих и солдатских депутатов Т.П. Марковского, С.В. Печерского, А.П. Лебедевой, зверски казненных интервентами 27 июля 1918 года», городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 11);

«Могила Микуцкого Бориса Антоновича (1914–1974), Героя Советского Союза», Троицкое кладбище (Троицкое кладбище, сектор 9);

«Могила Gladкова Анатолия Ивановича (1907–1928 гг.), секретаря райкома ВЛКСМ», Троицкое городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 5);

«Могила Дриженко Сергея Георгиевича (1878–1946 гг.), архитектора», Троицкое городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 4);

«Могила Дриженко Фёдора Кирилловича (1858–1922 гг.), учёного гидрографа», Троицкое городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 4);

«Предполагаемое место захоронения Митькова Михаила Фотиевича (1791–1849 гг.), декабриста», Троицкое городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 1);

«Могила Сайлотова Тимофея Алексеевича (1845–1918 гг.), просветителя», Троицкое городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 1);

«Могила Юдина Геннадия Васильевича (1840–1912 гг.), библиофила, издателя», Троицкое городское кладбище (Троицкое кладбище, сектор 1).

Внешние границы:

западная граница идет от поворотной точки 1 до поворотной точки 2

в северном направлении на расстояние 176,25 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в том же направлении на расстояние 62,83 м, потом линия границы проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в северо-восточном направлении на расстояние 50,65 м, от поворотной точки 4 линия границы проходит в северном направлении до поворотной точки 5 на расстояние 75,61 м.

Северная граница проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в северо-восточном направлении на расстояние 9,94 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в восточном направлении на расстояние 74,88 м, затем от поворотной точки 7 линия границы проходит в северо-восточном направлении до поворотной точки 8 на расстояние 69,43 м, от поворотной точки 8 линия границы проходит в том же направлении до поворотной точки 9 на расстояние 22,56 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 в северо-восточном направлении на расстояние 180,67 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 10 до поворотной точки 11 в северо-восточном направлении на расстояние 15,75 м, от поворотной точки 11 линия границы проходит в северо-восточном направлении до поворотной точки 12 на расстояние 71,10 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 12 до поворотной точки 13 в северо-восточном направлении на расстояние 16,11 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 13 до поворотной точки 14 в северо-восточном направлении на расстояние 20,30 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 14 до поворотной точки 15 в южном направлении на расстояние 6,14 м, от поворотной точки 15 до поворотной точки 16 граница идет в южном направлении на расстояние 92,51 м, затем от поворотной точки 16 линия границы проходит в западном направлении до поворотной точки 17 на расстояние 6,75 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 17 до поворотной точки 18 в южном направлении на расстояние 266,18 м, от поворотной точки 18 линия границы проходит в том же направлении до поворотной точки 19 на расстояние 68,11 м, от поворотной точки 19 до поворотной точки 20 граница идет в южном направлении на расстояние 72,36 м.

Южная граница от поворотной точки 20 проходит в юго-западном направлении до поворотной точки 21 на расстояние 47,27 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 21 до поворотной точки 22 в том же направлении на расстояние 23,74 м, от поворотной точки 22 линия границы проходит в юго-западном направлении до поворотной точки 23 на расстояние 89,99 м, от поворотной точки 23 до поворотной точки 24 граница продолжает идти в юго-западном направлении на расстояние 147,00 м, затем от поворотной точки 24 линия границы проходит в северо-западном направлении до поворотной точки 25 на расстояние 173,64 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 25 до поворотной точки 1 в северо-западном направлении на расстояние 10,93 м, замыкая контур границы.

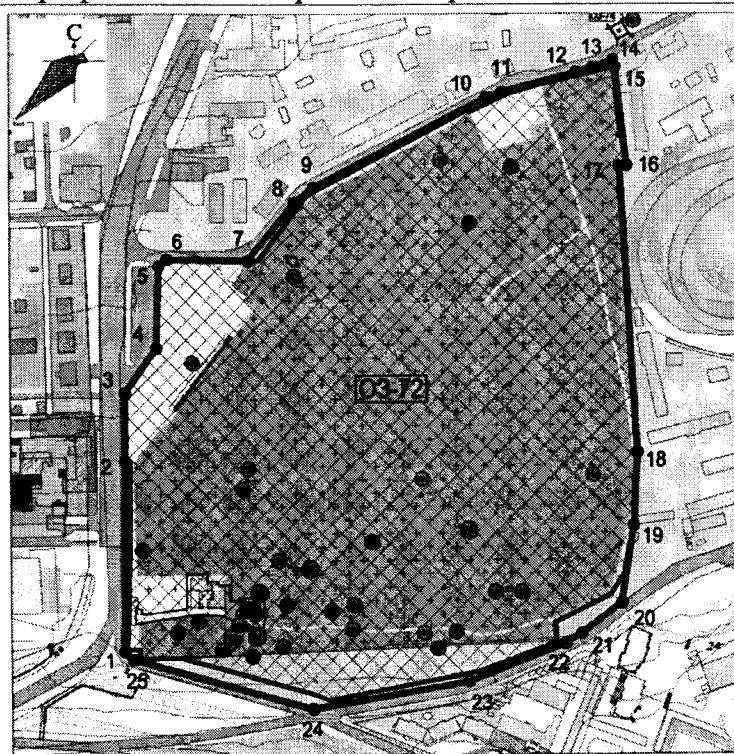
Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 282 границы территории выявленного объекта культурного наследия: «Троицкий некрополь – памятное место», 1843 г., 2-я пол. 19–20 в., Троицкое кладбище, ул. Дудинская/

ул. Шахтеров/ул. Игарская.






Координаты поворотных точек границы зоны ОЗ-72
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	0d25'25"	176.25	14179.41	47168.70
2			14355.65	47170.00
3	359d58'23"	62.83		
4	35d30'21"	50.65	14418.48	47169.97
5	1d59'7"	75.61	14459.71	47199.39
6	51d17'58"	9.94	14535.28	47202.01
7	90d57'49"	74.88	14541.49	47209.76
8	39d9'57"	69.43	14540.23	47284.63
9	51d47'44"	22.56	14594.06	47328.48
10	62d35'6"	180.67	14608.01	47346.21
11	70d51'53"	15.75	14691.20	47506.59
12	75d18'26"	71.10	14696.36	47521.46
13	73d22'4"	16.11	14714.39	47590.23
14	70d6'6"	20.30	14719.01	47605.67
15	164d30'27"	6.14	14725.92	47624.76
16	173d4'15"	92.51	14720.00	47626.40
17	262d51'5"	6.75	14628.17	47637.56
18	176d35'8"	266.18	14627.33	47630.87
19	183d14'27"	68.11	14361.62	47646.72
20	189d16'50"	72.36	14293.62	47642.87
21	232d31'27"	47.27	14222.21	47631.20
22	242d13'43"	23.74	14193.45	47593.69
23	248d28'30"	89.99	14182.39	47572.68
24	260d31'11"	147.00	14149.37	47488.97
25	285d40'13"	173.64	14125.16	47343.98
1	312d15'0"	10.93	14172.06	47176.79
			14179.41	47168.70

Графическое изображение границ зоны ОЗ-72



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы охранной зоны
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

5.1. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения «Троицкая церковь», 1836–1842 гг., городское кладбище (ул. Игарская, 6) (далее – зона Р-4.20).

Западная граница от поворотной точки 1 проходит в северном направлении до поворотной точки 7, имея перегибы в поворотных точках 2, 3, 4, 5, 6, на общее расстояние 512,05 м.

Северная граница проходит от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 в северо-восточном направлении на расстояние 230,48 м. Далее от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 на 408,72 м в восточном направлении, затем от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 в юго-восточном направлении на 200,75 м.

Восточная граница идет от поворотной точки 10, имея перегибы в поворотных точках 11, 12, до поворотной точки 13 в юго-западном направлении на общее расстояние 270,82 м.

Южная граница проходит от поворотной точки 13 до поворотной точки 15 в северном направлении, проходя через поворотную точку 14, на расстояние 125,1 м. Далее от поворотной точки 15 до поворотной точки 18 граница проходит в западном направлении, проходя через поворотные точки 16, 17, на общее

расстояние 332,56 м. Затем поворачивает на юг до поворотной точки 19 на расстояние 140 м. Далее граница идет в западном направлении от поворотной точки 19 до поворотной точки 20 на расстояние 316,47 м и далее до поворотной точки 1 на расстояние 64,09 м в юго-западном направлении, замыкая контур границы.

**Координаты поворотных точек границы зоны Р-4.20
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))**

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	X- КООРДИНАТА	Y- КООРДИНАТА
1	9d16'50"	72.36	14222.21	47631.20
2			14293.62	47642.87
3	3d14'27"	68.11	14361.62	47646.72
4	356d35'8"	266.18	14627.33	47630.87
5	82d51'5"	6.75	14628.17	47637.56
6	353d4'15"	92.51	14720.00	47626.40
7	344d30'27"	6.14	14725.92	47624.76
8	62d11'33"	230.48	14833.44	47828.63
9	87d11'31"	408.72	14853.46	48236.86
10	137d7'4"	200.75	14706.36	48373.46
11	191d13'52"	225.68	14485.01	48329.51
12	225d3'30"	31.35	14462.86	48307.32
13	254d18'29"	13.79	14459.13	48294.04
14	353d6'10"	122.43	14580.67	48279.34
15	284d36'46"	2.67	14581.35	48276.76
16	262d23'33"	29.88	14577.39	48247.15
17	289d13'16"	5.86	14579.32	48241.61
18	255d13'12"	296.82	14503.60	47954.62
19	169d27'2"	140.00	14365.96	47980.25
20	250d51'44"	316.47	14262.21	47681.27
1	231d22'32"	64.09	14222.21	47631.20

Графическое изображение границ зоны Р-4.20



Условные обозначения:

- объект культурного наследия
- границы территории объекта культурного наследия
- проектные границы зоны регулирования
- 3 - номер поворотной точки
- Р-2.19 - номер зоны регулирования
- - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

5.2. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения «Троицкая церковь», 1836–1842 гг., городское кладбище (ул. Игарская, 6) (далее – зона Р-5.2).

Северная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в юго-восточном направлении на расстояние 234,49 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в юго-западном направлении на расстояние 135,59 м, затем от поворотной точки 3 линия границы проходит в южном направлении до поворотной точки 4 на расстояние 47,01 м.

Южная граница от поворотной точки 4 проходит в западном направлении до поворотной точки 5 на расстояние 24,80 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в северо-западном направлении на расстояние 124,55 м, затем от поворотной точки 6 линия границы проходит в том же направлении до поворотной точки 7 на расстояние 67,24 м, линия границы проходит от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 в северо-западном направлении на расстояние 85,17 м, затем от поворотной точки 8 линия границы проходит в том же направлении до поворотной точки 9 на расстояние 73,57 м.

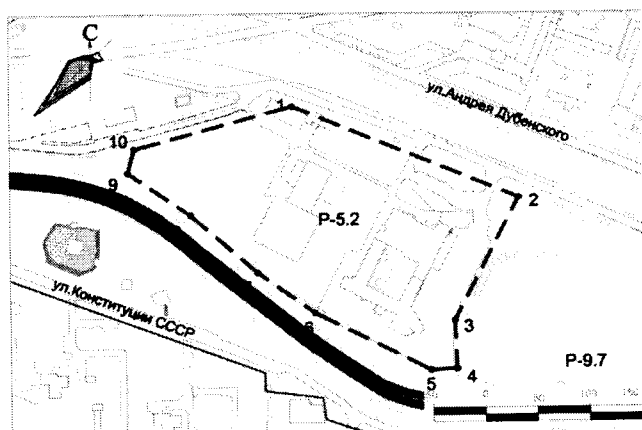
Западная граница идет от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 в северном направлении на расстояние 24,44 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 10 до поворотной точки 1 в северо-восточном направлении

на расстояние 156,86 м, замыкая контур границы.




Координаты поворотных точек границы зоны Р-5.2
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х- КООРДИНАТА	У- КООРДИНАТА
1	112d39'48"	234.49	14038.77	47347.14
2	207d13'26"	135.59	13948.42	47563.52
3	177d59'14"	47.01	13827.85	47501.50
4	267d2'26"	24.80	13780.87	47503.15
5	297d0'5"	124.55	13779.59	47478.38
6	306d10'50"	67.24	13836.14	47367.40
7	311d42'34"	85.17	13875.84	47313.13
8	305d0'23"	73.57	13932.50	47249.55
9	14d56'21"	24.44	13974.71	47189.29
10	75d3'25"	156.86	13998.33	47195.59
1			14038.77	47347.14

Графическое изображение границ зоны Р-5.2



Условные обозначения:

-  - проектные границы зоны регулирования
-  - номер поворотной точки
-  - номер зоны регулирования

5.3. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объекта культурного наследия федерального значения «Троицкая церковь», 1836–1842 гг., городское кладбище (ул. Игарская, 6) (далее – зона Р-7.8).

Внешние границы:

северная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в восточном направлении на расстояние 674,29 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в южном направлении на расстояние 280,17 м.

Южная граница от поворотной точки 3 проходит в западном направлении

до поворотной точки 4 на расстояние 245,77 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в юго-западном направлении на расстояние 230,48 м. От поворотной точки 5 линия границы проходит в юго-западном направлении до поворотной точки 6 на расстояние 20,30 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в юго-западном направлении на расстояние 16,11 м, затем от поворотной точки 7 линия границы проходит в юго-западном направлении до поворотной точки 8 на расстояние 71,10 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 в юго-западном направлении на расстояние 15,75 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 в юго-западном направлении на расстояние 180,67 м, от поворотной точки 10 линия границы проходит в юго-западном направлении до поворотной точки 11 на расстояние 22,56 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 11 до поворотной точки 12 в юго-западном направлении на расстояние 69,43 м, затем от поворотной точки 12 линия границы проходит в западном направлении до поворотной точки 13 на расстояние 74,88 м.

Западная граница идет от поворотной точки 13 до поворотной точки 14 в северном направлении на расстояние 113,58 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 14 до поворотной точки 1 в северо-восточном направлении на расстояние 473,87 м, замыкая контур границы.

Внутренними границами являются границы зон ОЗ-73, ОЗ-74.

Координаты поворотных точек границы зоны Р-7.8
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х- КООРДИНАТА	У- КООРДИНАТА
1	87d7'12"	674.29	15091.76	47399.44
2			15125.64	48072.88
3	179d44'58"	280.17	14845.48	48074.10
4	267d11'31"	245.77	14833.44	47828.63
5	242d11'33"	230.48	14725.92	47624.76
6	250d6'6"	20.30	14719.01	47605.67
7	253d22'4"	16.11	14714.39	47590.23
8	255d18'26"	71.10	14696.36	47521.46
9	250d51'53"	15.75	14691.20	47506.59
10	242d35'6"	180.67	14608.01	47346.21
11	231d47'44"	22.56	14594.06	47328.48
12	219d9'57"	69.43	14540.23	47284.63
13	270d57'49"	74.88	14541.49	47209.76
14	3d4'8"	113.58	14654.91	47215.84
1	22d47'44"	473.87	15091.76	47399.44

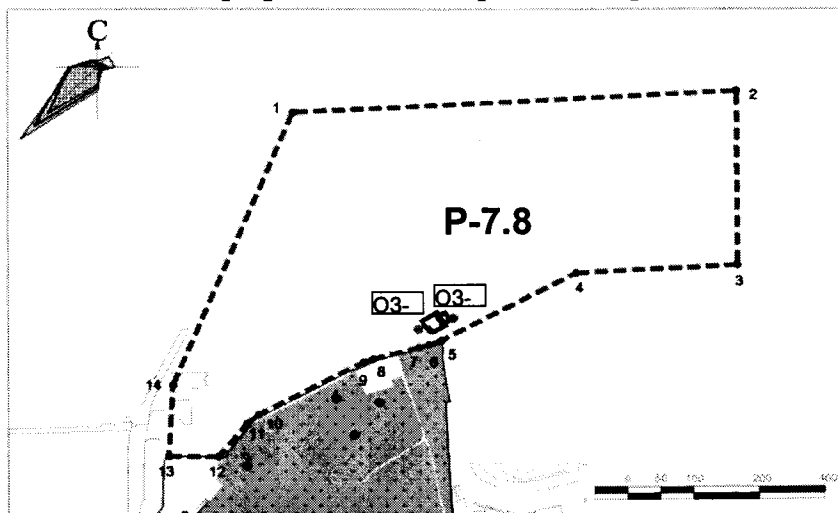
Координаты поворотных точек границы зоны ОЗ-73
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х- КООРДИНАТА	У- КООРДИНАТА
1	320d19'26"	10.69	14729.57	47607.99
2	330d52'21"	10.76	14737.79	47601.16
3			14747.19	47595.93
4	57d5'55"	27.20	14761.96	47618.77
5	148d7'24"	23.75	14741.79	47631.31
6	239d27'58"	21.15	14731.05	47613.09
1	253d49'36"	5.32	14729.57	47607.99







Координаты поворотных точек границы зоны ОЗ-74
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х- КООРДИНАТА	У- КООРДИНАТА
1	328d7'24"	12.87	14744.77	47629.46
2			14755.70	47622.66
3	62d22'42"	12.67	14761.57	47633.89
4	151d37'34"	12.90	14750.22	47640.02
1	242d41'34"	11.88	14744.77	47629.46

Графическое изображение границ зоны Р-7.8



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы охранной зоны
-  - проектные границы зоны регулирования
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком
-  - номер зоны регулирования

6. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила солдат 3-го и 31-го стрелковых полков, расстрелянных в июле 1919 года за участие в вооруженном восстании против колчаковского режима», поселок Иннокентьевский (сквер в районе жилого здания по пр. Metallургов, 32б) (далее – зона ОЗ-84).

Внешние границы:

западная граница идет от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в северном направлении на расстояние 72,04 м.

Северная граница проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в восточном направлении на расстояние 95,30 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в юго-восточном направлении на расстояние 141,27 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в юго-западном направлении на расстояние 25,02 м.

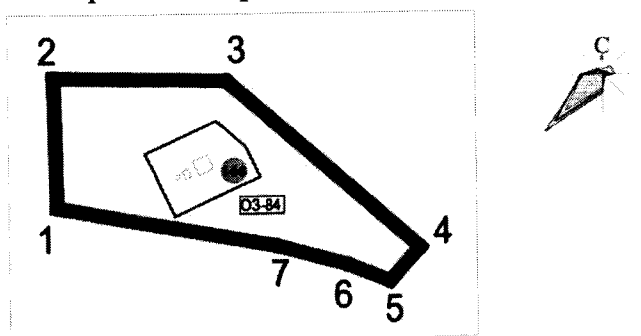
Южная граница проходит от поворотной точки 5 в северо-западном направлении до поворотной точки 6 на расстояние 25,29 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в том же направлении на расстояние 39,79 м, от поворотной точки 7 линия границы проходит в северо-западном направлении до поворотной точки 1 на расстояние 123,35 м, замыкая контур границы.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 282 границы территории объекта культурного наследия «Братская могила солдат 3-го и 31-го стрелковых полков, расстрелянных в июле 1919 года за участие в вооруженном восстании против колчаковского режима», поселок Иннокентьевский (сквер в районе жилого здания по пр. Metallургов, 32б).

Координаты поворотных точек границы охранной зоны ОЗ-84
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	359d0'12"	72.04	17243.14	50839.61
2	91d12'58"	95.30	17315.17	50838.35
3	131d32'10"	141.27	17313.14	50933.64
4	221d52'9"	25.02	17219.47	51039.38
5	292d31'41"	25.29	17200.83	51022.68
6	285d29'26"	39.79	17210.52	50999.32
7	280d16'3"	123.35	17221.15	50960.98
1	280d16'3"	123.35	17243.14	50839.61

Графическое изображение границ охранной зоны ОЗ-84



7. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Могила Киренского Леонида Васильевича (1909–1969 гг.), учёного-физика», Академгородок (находится перед сосновым бором напротив здания главного корпуса Института физики им. Л.В. Киренского СО РАН (г. Красноярск, Академгородок, 50, стр. 38) (далее – зона ОЗ-88).

Внешние границы:

южная граница от поворотной точки 1 проходит в юго-западном направлении до поворотной точки 2 на расстояние 21,78 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в северо-западном направлении на расстояние 9,38 м.

Западная граница проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в северном направлении на расстояние 13,86 м.

Северная граница идет от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в северо-восточном направлении на расстояние 12,82 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в восточном направлении

восточная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в юго-восточном направлении на расстояние 9,82 м, далее граница проходит вдоль ул. Кирова от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в южном направлении на расстояние 72,06 м.

Южная граница идет от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в западном направлении на расстояние 64,60 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в том же направлении на расстояние 33,73 м.

Западная граница проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в северном направлении на расстояние 78,47 м.

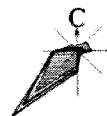
Северная граница от поворотной точки 6 проходит параллельно пр. Мира в восточном направлении до поворотной точки 1 на расстояние 92,42 м, замыкая контур границы. Протяженность участка составляет 351,10 м.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 281 границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Торговый дом Шмандина. Неоренессанс», 1880–1900 гг., пр. Мира, 79.





Координаты поворотных точек границы охранной зоны ОЗ-48
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	130653'29"	9.82	13217.18	45805.05
2			13210.75	45812.48
3	175d13'36"	72.06	13138.94	45818.47
4	265612'35"	64.60	13133.55	45754.10
5	265d43'53"	33.73	13131.04	45720.47
6	354d31'48"	78.47	13209.15	45712.99
1	85d0'56"	92.42	13217.18	45805.05

Графическое изображение границ охранной зоны ОЗ-48



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - проектные границы охранной зоны
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

9. Охранная зона объекта культурного наследия федерального значения «Здание женской гимназии», 1880-1885 гг., пр. Мира, 83 (далее – зона ОЗ-49).

Внешние границы:

северная граница проходит параллельно пр. Мира от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в восточном направлении на расстояние 85,21 м.

Восточная граница идет от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в южном направлении на расстояние 78,42 м.

Южная граница проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в западном направлении на расстояние 14,36 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в том же направлении на расстояние 21,90 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в северном направлении на расстояние 4,58 м, от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 граница идет в западном направлении на расстояние 49,51 м.

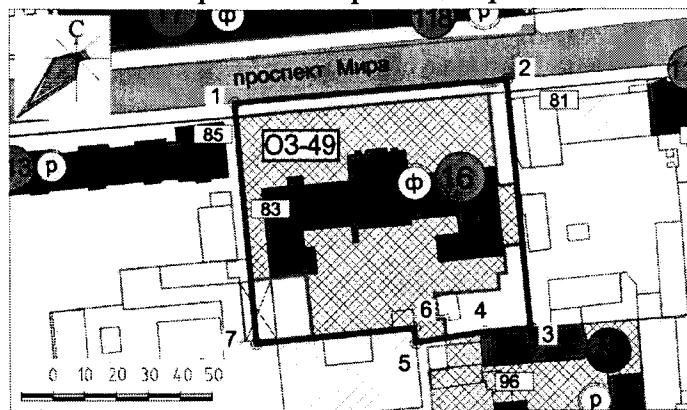
Западная граница от поворотной точки 7 проходит в северном направлении до поворотной точки 1 на расстояние 75,70 м, замыкая контур границы. Протяженность участка составляет 329,68 м.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 281 границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Здание женской гимназии», 1880–1885 гг., пр. Мира, 83.






Координаты поворотных точек границы охранной зоны ОЗ-49
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	85d13'32"	85.21	13202.06	45628.07
2			13209.15	45712.99
3	174d31'48"	78.42	13131.09	45720.46
4	265d32'13"	14.36	13129.97	45706.15
5	261d34'21"	21.90	13126.76	45684.49
6	354d6'40"	4.58	13131.32	45684.02
7	264d35'58"	49.51	13126.66	45634.73
1	354d57'20"	75.70	13202.06	45628.07

Графическое изображение границ охранной зоны ОЗ-49



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы охранной зоны
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

10. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1936–1940-е гг., пр. Мира, 85 (далее – зона ОЗ-51).

Внешние границы:

северная граница проходит параллельно пр. Мира от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в восточном направлении на расстояние 109,79 м.

Восточная граница идет от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в южном направлении на расстояние 49,08 м.

Южная граница проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в западном направлении на расстояние 40,71 м, затем линия границы идет от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в южном направлении на расстояние 10,81 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в западном направлении на расстояние 23,14 м, от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 граница идет в южном направлении на расстояние 19,97 м, затем линия границы идет от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 в западном направлении на расстояние 52,39 м.

Западная граница от поворотной точки 8 проходит параллельно ул. Диктатуры Пролетариата в северном направлении до поворотной точки 9 на расстояние 74,05 м, затем линия границы идет от поворотной точки 9 до поворотной точки 1 в северо-восточном направлении на расстояние 8,58 м, замыкая контур границы. Протяженность участка составляет 388,52 м.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 281 границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом жилой», 1936–1940 гг., пр. Мира, 85.

Координаты поворотных точек границы охранной зоны ОЗ-51
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	84d44'38"	109.79	13192.00	45518.74
2	174d57'20"	49.08	13202.06	45628.07
3	264d56'59"	40.71	13153.17	45632.39
4	174d56'59"	10.81	13149.58	45591.84
5	263d53'40"	23.14	13138.82	45592.79
6	175d6'11"	19.97	13136.36	45569.78
7	265d6'11"	52.39	13116.46	45571.48
8	355d1'39"	74.05	13111.99	45519.28
9	43d16'19"	8.58	13185.76	45512.86
1	43d16'19"	8.58	13192.00	45518.74

Графическое изображение границ охранной зоны ОЗ-51



11. Зона регулирования застройки и хозяйственной деятельности объектов культурного наследия:

федерального значения – «Здание женской гимназии, 1880–1885 гг.», пр. Мира, 83;

регионального значения – «Дом жилой, 1936-1940е гг.», пр. Мира, 85. (далее – зона Р-5.11).

Западная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в северном направлении на расстояние 84,30 м.

Северная граница проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в восточном направлении на расстояние 60,91 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в северном направлении на

расстояние 19,97 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в восточном направлении на расстояние 23,14 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в северном направлении на расстояние 10,81 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в восточном направлении на расстояние 41,09 м.

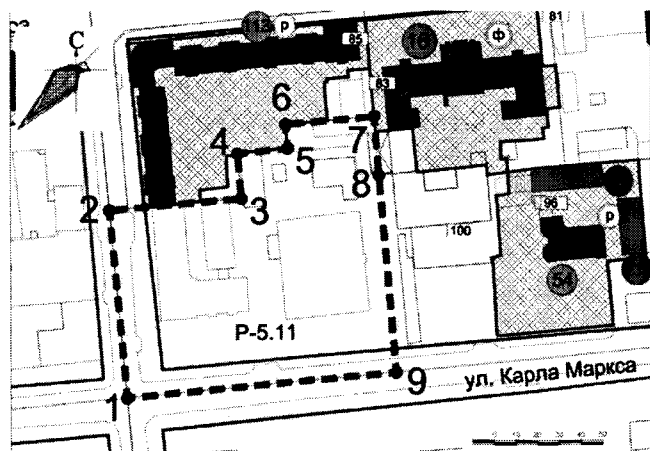
Восточная граница от поворотной точки 7 проходит в южном направлении до поворотной точки 8 на расстояние 26,61 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 в южном направлении на расстояние 88,44 м.

Южная граница от поворотной точки 9 проходит в западном направлении до поворотной точки 1 на расстояние 124,18 м, замыкая контур границы.








Координаты поворотных точек границы зоны Р-5.11
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х- КООРДИНАТА	У- КООРДИНАТА
1	354d31'45"	84.30	13027.34	45518.83
2	85d6'11"	60.91	13111.26	45510.79
3			13116.46	45571.48
4	355d6'11"	19.97	13136.36	45569.78
5	83d53'40"	23.14		
6	354d56'59"	10.81	13138.82	45592.79
7	356d3'14"	41.09	13149.58	45591.84
8	175d3'14"	26.61	13153.17	45632.43
9			13126.66	45634.73
9	174d57'20"	88.44	13038.56	45642.51
1	264d49'14"	124.18	13027.34	45518.83

Графическое изображение границ зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности Р-5.11



Условные обозначения:

-  - объект культурного наследия
-  - территория объекта культурного наследия
-  - границы охранной зоны объекта культурного наследия
-  - проектные границы зоны регулирования
-  - номер поворотной точки
-  - номер зоны регулирования
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком

12. Охранная зона объекта культурного наследия регионального значения «Место формирования в 1939, 1941 гг. 119/17 Гвардейской дивизии, в первые годы войны отправившейся на фронт. Установлена стела», Зеленая роща, Гвардейский парк (далее – зона ОЗ-85).

Внешние границы:

восточная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в юго-западном направлении на расстояние 126,01 м.

Южная граница от поворотной точки 2 проходит в северо-западном направлении до поворотной точки 3 на расстояние 20,12 м.

Западная граница идет от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в северном направлении на расстояние 40,60 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в том же направлении на расстояние 54,02 м.

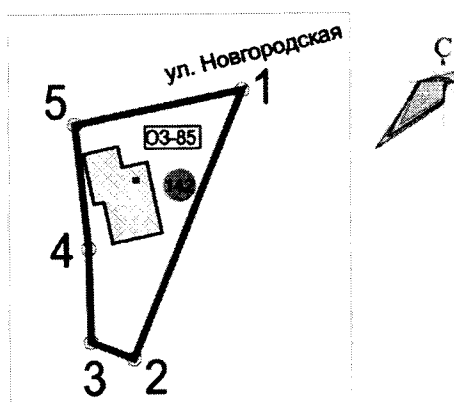
Северная граница проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 1 в северо-восточном направлении на расстояние 74,66 м, замыкая контур границы.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 282 границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Место формирования в 1939, 1941 гг. 119/17 Гвардейской дивизии, в первые годы войны отправившейся на фронт. Установлена стела», Зеленая роща, Гвардейский парк.

Координаты поворотных точек границы зоны ОЗ-85
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х-КООРДИНАТА	У-КООРДИНАТА
1	202d20'29"	126.01	18486.87	53129.26
2			18370.32	53081.36
3	291d38'47"	20.12	18377.75	53062.66
4	358d52'33"	40.60	18418.34	53061.86
5	353d52'4"	54.02	18472.05	53056.09
1	78d33'0"	74.66	18486.87	53129.26

Графическое изображение границ зоны ОЗ-85



13. Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения: «Место формирования в 1939, 1941 гг. 119/17 Гвардейской дивизии, в первые годы войны отправившейся на фронт. Установлена стела», Зеленая Роща, Гвардейский парк (далее – зона Л-1.20).

Внешние границы:

северная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в северо-восточном направлении на расстояние 230,52 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в юго-западном направлении на расстояние 41,81 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в юго-восточном направлении на расстояние 55,01 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в южном направлении на расстояние 18,96 м, далее линия границы идет от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в юго-восточном направлении на расстояние 89,50 м, потом линия границы проходит от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в юго-западном направлении на расстояние 27,89 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 в том же направлении на расстояние 84,00 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 в юго-западном направлении на расстояние 66,16 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 в юго-восточном направлении на расстояние 61,28 м, далее линия границы идет от поворотной точки 10 до поворотной точки 11 в юго-западном направлении на расстояние 35,44 м, далее линия границы

проходит от поворотной точки 11 до поворотной точки 12 в юго-восточном направлении на расстояние 5,06 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 12 до поворотной точки 13 в том же направлении на расстояние 184,17 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 13 до поворотной точки 14 в юго-западном направлении на расстояние 262,90 м.

Южная граница проходит от поворотной точки 14 до поворотной точки 15 в северо-западном направлении на расстояние 62,65 м, далее линия границы идет от поворотной точки 15 до поворотной точки 16 в юго-западном направлении на расстояние 57,47 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 16 до поворотной точки 17 в северо-западном направлении на расстояние 196,75 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 17 до поворотной точки 18 в том же направлении на расстояние 25,96 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 18 до поворотной точки 19 в юго-западном направлении на расстояние 41,93 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 19 до поворотной точки 20 в том же направлении на расстояние 41,28 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 20 до поворотной точки 21 в западном направлении на расстояние 93,41 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 21 до поворотной точки 22 в северо-западном направлении на расстояние 94,56 м

Западная граница проходит от поворотной точки 22 до поворотной точки 23 в северо-восточном направлении на расстояние 53,50 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 23 до поворотной точки 24 в том же направлении на расстояние 198,33 м, затем линия границы проходит от поворотной точки 24 до поворотной точки 25 в том же направлении на расстояние 62,64 м, далее линия границы идет от поворотной точки 25 до поворотной точки 26 в северо-восточном направлении на расстояние 50,90 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 26 до поворотной точки 27 в северном направлении на расстояние 94,59 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 27 до поворотной точки 28 в северо-восточном направлении на расстояние 11,70 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 28 до поворотной точки 1 в том же направлении на расстояние 10,22 м, замыкая контур границы.

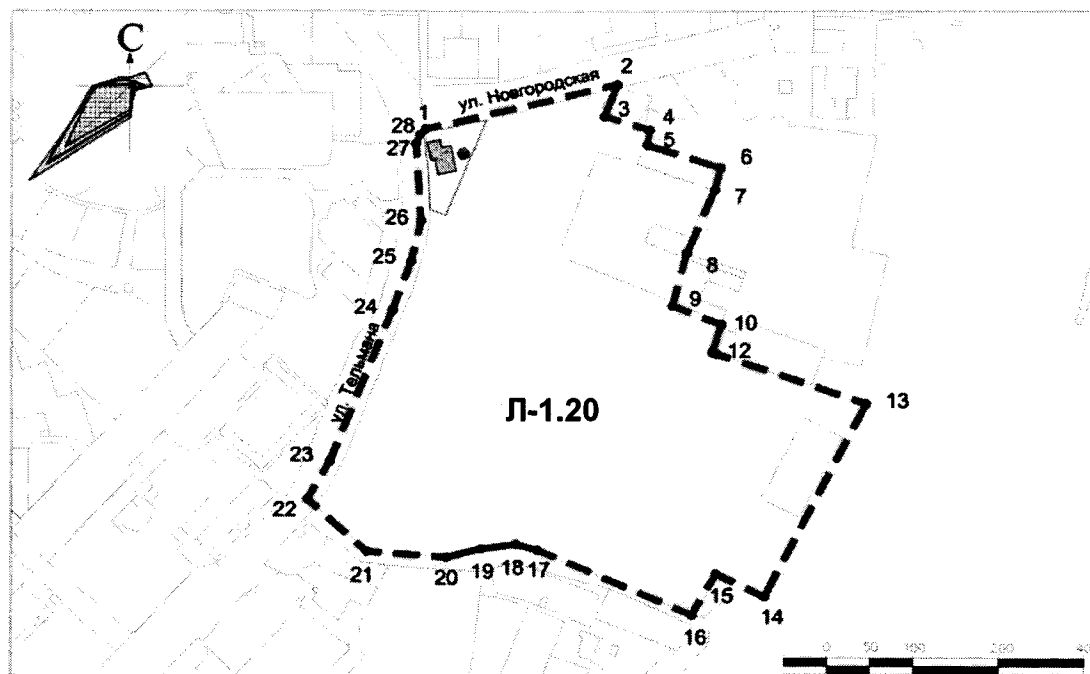
Внутренними границами являются границы зоны ОЗ-85.

Координаты поворотных точек границы зоны Л-1.20
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))






№	АЗИМУТ	ДЛИНА	X- КООРДИНАТА	Y- КООРДИНАТА
1	76d23'43"	230.52	18475.94	53058.43
2	201d16'35"	41.81	18530.17	53282.48
3	107d20'25"	55.01	18491.21	53267.31
4	187d57'32"	18.96	18474.81	53319.81
5	107d51'19"	89.50	18456.04	53317.19
6	193d20'56"	27.89	18428.59	53402.38
7	202d53'20"	84.00	18401.45	53395.94

8			18324.07	53363.27
	194d33'31"	66.16		
9			18260.03	53346.64
	112d4'4"	61.28		
10			18237.01	53403.43
	197d16'27"	35.44		
11			18203.17	53392.90
	109d58'56"	5.06		
12			18201.44	53397.66
	109d7'19"	184.17		
13			18141.11	53571.67
	206d36'34"	262.90		
14			17906.06	53453.91
	296d8'28"	62.65		
15			17933.66	53397.67
	209d10'28"	57.47		
16			17883.48	53369.66
	293d44'37"	196.75		
17			17962.70	53189.56
	285d53'59"	25.96		
18			17969.81	53164.59
	261d55'18"	41.93		
19			17963.92	53123.08
	255d14'14"	41.28		
20			17953.40	53083.16
	274d0'7"	93.41		
21			17959.92	52989.98
	312d33'20"	94.56		
22			18023.87	52920.33
	29d2'47"	53.50		
23			18070.64	52946.30
	21d38'46"	198.33		
24			18254.99	53019.46
	20d9'43"	62.64		
25			18313.79	53041.05
	13d6'11"	50.90		
26			18363.37	53052.59
	356d34'20"	94.59		
27			18457.79	53046.94
	21d42'6"	11.70		
28			18468.66	53051.26
1	44d31'42"	10.22	18475.94	53058.43

Графическое изображение границ зоны Л-1.20



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы зоны регулирования
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком
-  - номер зоны регулирования

14. Зона охраняемого природного ландшафта объекта культурного наследия регионального значения: «Памятник В.И. Ленину», скульптор С.Д. Меркуров, 1928 г., ул. Мичурина (Ленинский район, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», между домами № 74а и № 72а, в сквере, ведущем к ДК ЦБК) (далее – зона Л-1.19).

Внешние границы:

восточная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в юго-восточном направлении на расстояние 78,42 м, далее линия границы идет от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 в юго-западном направлении на расстояние 63,94 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 в юго-восточном направлении на расстояние 185,76 м.

Южная граница идет от поворотной точки 4 до поворотной точки 5 в юго-западном направлении на расстояние 71,98 м.

Западная граница проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в северо-западном направлении на расстояние 187,78 м, затем от поворотной точки 6 линия границы проходит в юго-западном направлении до поворотной точки 7 на

расстояние 110,06 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 в северо-западном направлении на расстояние 23,22 м.

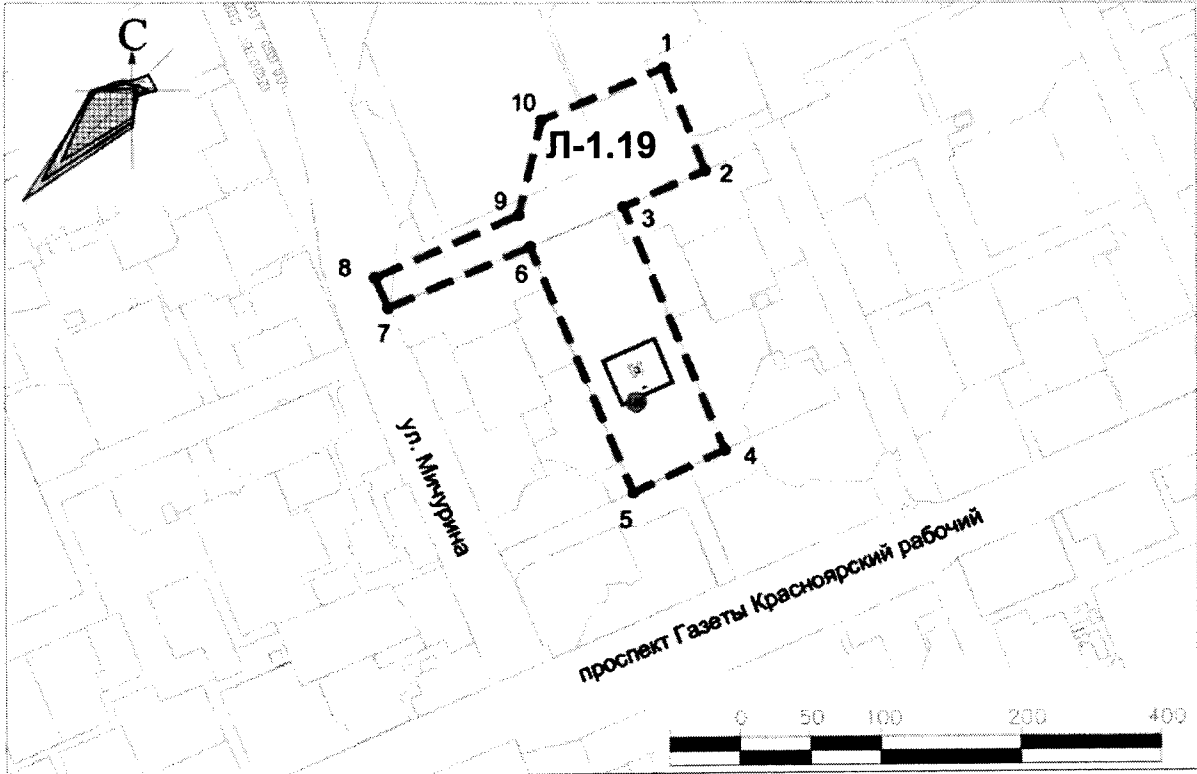
Северная граница от поворотной точки 8 проходит в северо-восточном направлении до поворотной точки 9 на расстояние 111,89 м, далее линия границы проходит от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 в северо-восточном направлении на расстояние 68,25 м, далее от поворотной точки 10 линия границы проходит в северо-восточном направлении до поворотной точки 1 на расстояние 95,10 м, замыкая контур границы.

Внутренними границами являются утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 24.05.2013 № 282 границы территории объекта культурного наследия регионального значения: «Памятник В.И. Ленину», скульптор С.Д. Меркуров, 1928 г, ул. Мичурина (Ленинский район, пр. им. газеты «Красноярский рабочий», между домами № 74а и № 72а).






Координаты поворотных точек границы зоны Л-1.19
(система координат – местная № 2 (г. Красноярск))

№	АЗИМУТ	ДЛИНА	Х- КООРДИНАТА	У- КООРДИНАТА
1	158d5'37"	78.42	13463.92	51973.03
2	246d34'3"	63.94	13391.16	52002.29
3	157d10'38"	185.76	13365.74	51943.63
4	245d40'11"	71.98	13194.52	52015.68
5	337d12'28"	187.78	13164.86	51950.09
6	246d55'42"	110.06	13337.98	51877.35
7	336d7'52"	23.22	13294.85	51776.09
8	66d38'15"	111.89	13316.09	51766.69
9	13d37'59"	68.25	13360.46	51869.41
10	67d0'27"	95.10	13426.78	51885.49
1			13463.92	51973.03

Графическое изображение границ зоны Л-1.19



Условные обозначения:

-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы зоны регулирования
-  - номер поворотной точки
-  - номер объекта в соответствии с аннотированным списком
-  - номер зоны регулирования

Приложение № 2
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 02.08.2016 № 386-п

Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объектов культурного наследия федерального и регионального значения, расположенных в г. Красноярске

1. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах охранных зон.

1.1 Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории охранных зон (для использования в приложении № 1 - ОЗ) объектов культурного наследия устанавливаются с учетом следующих требований:

1) запрещение строительства объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды);

2) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе, установление предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства по высотности:

- до 6 метров в высоту вокруг одноэтажных памятников;
- до 9 метров в высоту вокруг двухэтажных памятников;
- до 10 метров в высоту вокруг трехэтажных памятников;
- до 13 метров в высоту вокруг четырехэтажных памятников;
- до 15 метров в высоту вокруг пятиэтажных памятников;

3) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов);

4) сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов;

5) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых

и закрытых пространств;

6) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта;

7) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

8) строительство подземных сооружений при наличии инженерно-геологических, гидрологических исследований, подтверждающих отсутствие негативного влияния этих сооружений на объект культурного наследия, расположенный в пределах охранной зоны;

9) понижение уровня культурного слоя улиц и дворовых пространств, восстановление цоколей и отмосток.

2. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон регулирования застройки и хозяйственной деятельности.

2.1. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – Р-4.20), в пределах которой устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции до 15 метров в высоту, устанавливаются с учетом следующих требований:

1) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе установление предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства по высотности до 15 метров;

2) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе установление предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства по высотности до 15 метров;

3) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

4) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

5) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и

природной среде;

б) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

7) ограничение устройства рекламных и информационных конструкций:

запрещение устройства рекламных и информационных конструкций с внешними габаритами рекламной панели более 1,7 м х 2,3 м;

запрещение использования рекламной конструкции типа – настенное панно;

запрещение размещения рекламных и информационных конструкций перед объектами культурного наследия;

запрещение использования рекламных тумб (пилларов) с размером информационного поля более 1,4 м х 3 м;

использование рекламных конструкций, оформленных в едином стиле и нейтральном – сером цвете;

внешний вид рекламных конструкций, размещаемых на протяжении одной улицы (квартала), должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки улицы (квартала), единому стилевому решению;

8) обеспечение защиты объекта культурного наследия от динамических воздействий;

9) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов: жилых, гражданских, промышленных зданий и инженерных сооружений, фрагментов рядовой исторической застройки, ценных элементов планировки, высотных исторических доминант.

2.2. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – Р-5.2, Р-5.4, Р-5.11), в пределах которой устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции до 20 метров в высоту, устанавливаются с учетом следующих требований:

1) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе установление предельных параметров разрешенного строительства и реконструкции объектов капитального строительства по высотности до 20 метров;

2) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе установление предельных параметров разрешенной реконструкции

объектов капитального строительства по высотности до 20 метров;

3) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

4) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

5) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

6) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

7) ограничение устройства рекламных и информационных конструкций:
запрещение устройства рекламных и информационных конструкций с внешними габаритами рекламной панели более 1,7 м x 2,3 м;

запрещение использования рекламной конструкции типа – настенное панно;

запрещение размещения рекламных и информационных конструкций перед объектами культурного наследия;

запрещение использования рекламных тумб (пилларов) с размером информационного поля более 1,4 м x 3 м;

использование рекламных конструкций, оформленных в едином стиле и нейтральном – сером цвете;

внешний вид рекламных конструкций, размещаемых на протяжении одной улицы (квартала), должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки улицы (квартала), единому стилевому решению;

8) обеспечение защиты объекта культурного наследия от динамических воздействий;

9) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов: жилых, гражданских, промышленных зданий и инженерных сооружений, фрагментов рядовой исторической застройки, ценных элементов планировки, высотных исторических доминант.

2.3. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности (для использования в приложении № 1 – Р-7.8), в пределах которой устанавливаются предельные параметры разрешенного строительства и реконструкции до 30 метров в высоту, устанавливаются с учетом следующих требований:

1) ограничение строительства, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде, касающееся размеров, пропорций и параметров объектов капитального строительства и их частей, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе установление предельных параметров разрешенного строительства

и реконструкции объектов капитального строительства по высотности до 30 метров;

2) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, которые должны быть соподчинены композиционным, архитектурно-градостроительным особенностям объекта культурного наследия, в том числе установление предельных параметров разрешенной реконструкции объектов капитального строительства по высотности до 30 метров;

3) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

4) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

5) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

6) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

7) ограничение устройства рекламных и информационных конструкций:
запрещение устройства рекламных и информационных конструкций с внешними габаритами рекламной панели более 4,4 м x 3,4 м;

запрещение использования рекламной конструкции типа – настенное панно;
запрещение размещения рекламных и информационных конструкций перед объектами культурного наследия;

запрещение использования рекламных тумб (пилларов) с размером информационного поля более 1,4 м x 3 м;

использование рекламных конструкций, оформленных в едином стиле и нейтральном – сером цвете;

внешний вид рекламных конструкций, размещаемых на протяжении одной улицы (квартала), должен соответствовать внешнему архитектурному облику сложившейся застройки улицы (квартала), единому стилевому решению;

8) обеспечение защиты объекта культурного наследия от динамических воздействий;

9) обеспечение сохранности всех исторически ценных градоформирующих объектов: жилых, гражданских, промышленных зданий и инженерных сооружений, фрагментов рядовой исторической застройки, ценных элементов планировки (дерегулярной планировки и регулярной планировки кварталов, красных линий кварталов и площадей, панорам города и мест их обзора), высотных исторических доминант.

3. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта.

3.1. Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории зоны охраняемого природного ландшафта (для использования в приложении № 1 – Л-1.19, Л-1.20) устанавливаются с учетом следующих требований:

1) запрещение строительства объектов капитального строительства, ограничение хозяйственной деятельности, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая долины рек, водоемы, леса и открытые пространства (за исключением работ по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм):

запрещение размещения рекламных конструкций, автостоянок, киосков и гаражей, установки опор высоковольтных линий электропередачи, трансформаторных подстанций;

запрещение изменения исторически сложившихся природных и ландшафтных объектов, насаждений и элементов благоустройства, кроме изменений, связанных с восстановлением нарушенных природных объектов;

запрещение хозяйственной деятельности, нарушающей характер и облик исторических ландшафтов;

запрещение самовольной вырубки и посадки деревьев;

2) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта:

проведение работ по расчистке русла реки, укреплению берега на основе гидрологических исследований;

создание пешеходных прогулочных зон, пешеходных дорожек и площадок;

благоустройство территории с использованием традиционных элементов, характерных для облика города периода рубежа XIX-XX вв. (ограды, дорожные покрытия, малые формы);

3) сохранение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

4) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта:

при вводе в эксплуатацию реконструированных объектов хозяйственной и иной деятельности, осуществляющих выбросы вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух, должно обеспечиваться не превышение технических нормативов выбросов и предельно допустимых выбросов, предельно допустимых нормативов вредных физических воздействий на атмосферный воздух;

запрещение выпаса сельскохозяйственных животных;

запрещение размещения мест хранения и захоронения отходов

производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

запрещение загрязнения почв, грунтовых и подземных вод, поверхностных стоков;

запрещение размещения кладбищ, скотомогильников;

запрещение хозяйственной деятельности, оказывающие негативное воздействие на состояние объекта культурного наследия и его ландшафтного окружения, противоречащие законодательству РФ в области охраны окружающей природной среды;

5) реконструкция и строительство объектов инженерно-транспортных коммуникаций, инженерных сетей при условии отсутствия их влияния на охраняемый природный ландшафт;

6) обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиты от динамических воздействий;

7) озеленение территории с использованием древесных и кустарниковых пород не препятствующее визуальному восприятию объекта культурного наследия;

8) организация контроля над соблюдением требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта.