



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

12.02.2016

г. Красноярск

№ 57-п

Об утверждении границ зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семи советско-партийных работников, погибших при ликвидации сержского контрреволюционного вооружённого мятежа в 1920 году», особых режимов использования земель и требований к градостроительным регламентам в границах данных зон охраны

В соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 12.09.2015 № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», статьей 103 Устава Красноярского края, статьей 7 Закона Красноярского края от 23.04.2009 № 8-3166 «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Красноярского края» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семи советско-партийных работников, погибших при ликвидации сержского контрреволюционного вооружённого мятежа в 1920 году», расположенного по адресу: Назаровский район, г. Назарово, в городском сквере (ул. Карла Маркса), согласно приложению № 1.

2. Утвердить особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семи советско-партийных работников, погибших при ликвидации сержского контрреволюционного вооружённого мятежа в 1920 году», расположенного по адресу: Назаровский район, г. Назарово, в городском сквере (ул. Карла Маркса), согласно приложению № 2.

3. Опубликовать постановление в газете «Наш Красноярский край» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

4. Постановление вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

В.П. Томенко

**Границы зон охраны объекта культурного наследия регионального значения
«Братская могила семи советско-партийных работников, погибших
при ликвидации сержского контрреволюционного вооружённого мятежа
в 1920 году», расположенного по адресу: Назаровский район,
г. Назарово, в городском сквере (ул. Карла Маркса)**

1. Границы охранной зоны (далее – зона ОЗ).

1.1. Внешние границы.

Северная граница идет от поворотной точки 1 в северо-восточном направлении до поворотной точки 2, протяжённость границы 7,0 м, затем поворачивает и проходит вдоль ул. Советской в восточном направлении до поворотной точки 3, протяжённость границы 53,1 м, после чего делает поворот в юго-восточном направлении и проходит до поворотной точки 4, протяженности границы – 5,9 м. От поворотной точки 4 граница идет в восточном направлении до поворотной точки 5, протяженности границы – 15,6 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в южном направлении, протяженности границы – 36,5 м.

Юго-восточная граница проходит от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в западном направлении, протяженности границы – 6,3 м, затем поворачивает в юго-западном направлении, доходя до поворотной точки 8, протяженности границы – 54,9 м.

Южная граница проходит от поворотной точки 8 до поворотной точки 9 в западном направлении, протяженности границы – 31,4 м.

Западная граница, имея перегиб в поворотной точке 10, проходит от поворотной точки 9 до поворотной точки 1 в северном направлении, замыкая контур. Протяжённость границы от поворотной точки 9 до поворотной точки 10 – 51,3 м, от поворотной точки 10 до поворотной точки 1 – 11,8 м.

Площадь территории зоны ОЗ объекта культурного наследия составляет 3012,2 кв. м.

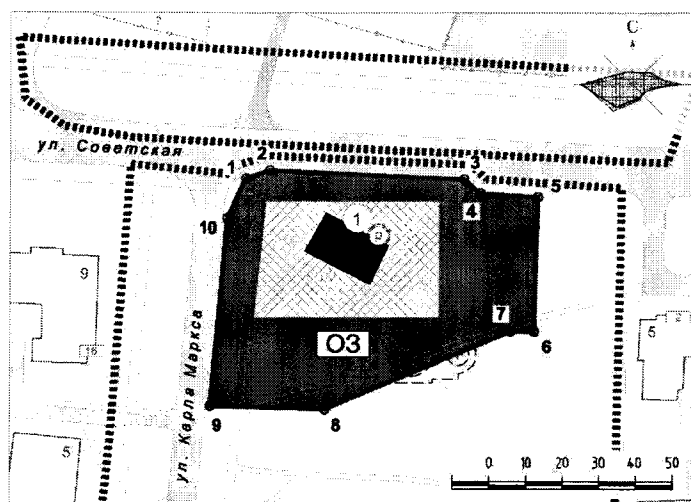
1.2. Внутренними границами зоны ОЗ являются границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семи советско-партийных работников, погибших при ликвидации сержского контрреволюционного вооружённого мятежа в 1920 году», утвержденные приказом министерства культуры Красноярского края от 11.11.2014 № 464.

Координаты поворотных точек границы зоны ОЗ
(Система координат – СК кадастрового округа, зона 3)

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	669649.60	133622.89
2	669651.79	133629.55

1	2	3
3	669649.32	133682.56
4	669645.52	133687.00
5	669644.48	133702.59
6	669607.97	133701.59
7	669608.14	133695.27
8	669586.95	133644.63
9	669587.81	133613.19
10	669638.91	133617.86

Графическое изображение границ зоны ОЗ



Условные обозначения:

- границы проектируемой территории
- границы территории объекта культурного наследия
- проектные границы охранной зоны
- номер поворотной точки
- объект культурного наследия

2. Границы зоны охраняемого природного ландшафта Л-1 (далее – зона Л-1).

Северная граница идёт от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в восточном направлении, протяжённость границы – 31,4 м, после чего поворачивает и проходит в северо-восточном направлении до поворотной точки 3, протяжённость границы – 54,9 м. От поворотной точки 3 граница вновь идёт в восточном направлении до поворотной точки 4, протяжённость границы – 6,3 м, далее граница поворачивает и идет перпендикулярно ул. Советской в северном направлении до поворотной точки 5, протяжённость границы – 36,5 м. От поворотной точки 5 граница проходит до поворотной точки 6 в восточном направлении вдоль ул. Советской, протяжённость границы – 18,9 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 6 до поворотной точки 7 в южном направлении, протяжённость границы 96,4 м.

Южная граница проходит от поворотной точки 7 до поворотной точки 8 перпендикулярно ул. Карла Маркса в западном направлении, протяжённость границы 112,7 м.

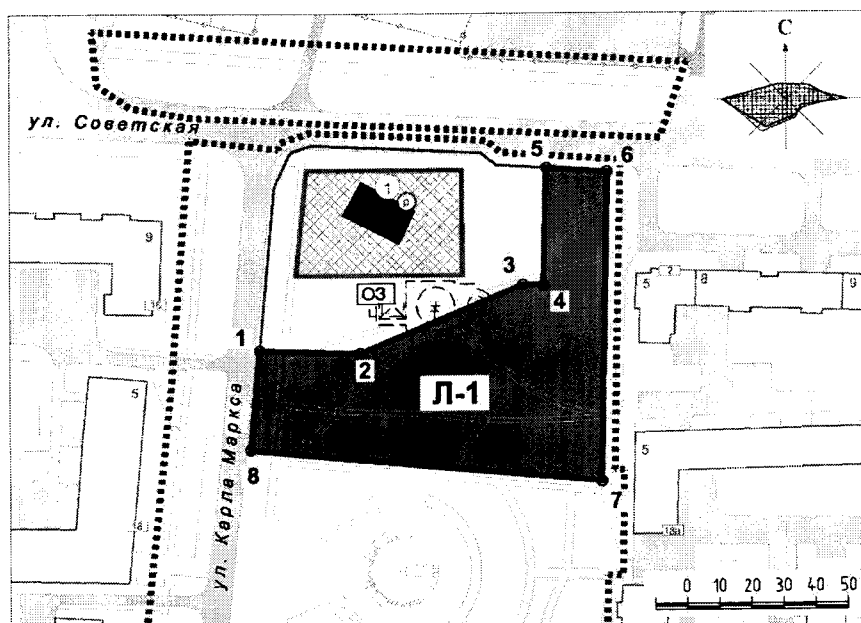
Западная граница проходит от поворотной точки 8 до поворотной точки 1 вдоль ул. Карла Маркса в северном направлении, замыкая контур. Протяжённость границы 30,9 м.

Площадь территории зоны Л-1 объекта культурного наследия составляет 5563,9 кв. м.







Координаты поворотных точек границы зоны Л-1
(Система координат – СК кадастрового округа, зона 3)

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
1	669587.81	133613.19
2	669586.95	133644.63
3	669608.14	133695.27
4	669607.97	133701.59
5	669644.48	133702.59
6	669643.24	133721.43
7	669546.90	133719.65
8	669557.01	133610.38

Графическое изображение границ
зоны Л-1



Условные обозначения:

-  - границы проектируемой территории
-  - границы территории объекта культурного наследия
-  - проектные границы охранной зоны
-  - проектные границы зоны охраняемого исторического природного ландшафта
-  - номер поворотной точки
-  - объект культурного наследия

3. Границы зоны охраняемого природного ландшафта Л-2 (далее – зона Л-2).

Участок 1:

северная граница проходит от поворотной точки 1 до поворотной точки 2 в восточном направлении, протяженность границы – 26,4 м, после чего поворачивает и, имея перегиб в поворотной точке 3, проходит до поворотной точки 4 в южном направлении. Протяженность границы от поворотной точки 2 до поворотной точки 3 – 8,3 м, от поворотной точки 3 до поворотной точки 4 – 82,2 м, затем поворачивает в восточном направлении и проходит до поворотной точки 5, протяженность границы – 112,7 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 5 до поворотной точки 6 в южном направлении, протяженность границы – 24,7 м, после чего поворачивает и проходит до поворотной точки 7 в западном направлении, протяженность границы – 4,8 м, затем вновь поворачивает в южном направлении и проходит до поворотной точки 8, протяженность границы – 30,6 м. От поворотной точки 8 до поворотной точки 9 граница проходит в западном направлении, протяженность границы – 3,5 м, затем поворачивает и проходит в южном направлении до поворотной точки 10, протяженность границы – 68,2 м. От поворотной точки 10 граница проходит в западном направлении до поворотной точки 11, протяженность границы – 72,4 м, затем поворачивает и идет до поворотной точки 12 параллельно западному фасаду здания по ул. Карла Маркса, 17, в южном направлении, протяженность границы – 157,3 м. От поворотной точки 12 до поворотной точки 13 граница проходит вдоль ул. 8-й Микрорайон в западном направлении, протяженность границы – 16,6 м, затем поворачивает и идет в южном направлении вдоль западного фасада здания по ул. Карла Маркса, 19а, до поворотной точки 14, протяженность границы – 100,0 м, после чего граница поворачивает в восточном направлении и проходит до поворотной точки 15, протяженность границы – 39,7 м. От поворотной точки 15 до поворотной точки 16 граница идет в южном направлении, протяженность границы – 25,2 м, затем поворачивает в восточном направлении, проходя до поворотной точки 17, протяженность границы – 26,6 м. От поворотной точки 17 до поворотной точки 18 граница проходит в южном направлении вдоль ул. 8-й Микрорайон мимо западного фасада здания по ул. Карла Маркса, 21, протяженность границы – 136,1 м.

Южная граница проходит от поворотной точки 18 до поворотной точки 19 вдоль ул. Арбузова в западном направлении, протяжённость границы 82,6 м.

Западная граница проходит вдоль ул. Карла Маркса от поворотной точки 19 до поворотной точки 20 в северном направлении, протяженность границы – 188,2 м, после чего поворачивает и проходит до поворотной точки 21 в западном направлении, протяженность границы – 10,2 м, затем вновь поворачивает и проходит в северном направлении до поворотной точки 22, протяженность границы – 40,6 м. От поворотной точки 22 до поворотной точки 23 граница проходит в западном направлении, протяженность границы – 22,1 м. От поворотной точки 23, проходя поворотные точки 24, 25, 26, граница идет вдоль

ул. Карла Маркса в северном направлении до поворотной точки 1, замыкая контур. Протяжённость границы от поворотной точки 23 до поворотной точки 24 – 71,1 м, от поворотной точки 24 до поворотной точки 25 – 192,9 м, от поворотной точки 25 до поворотной точки 26 – 68,2 м, от поворотной точки 26 до поворотной точки 1 – 71,6 м.

Участок 2:

северная граница проходит от поворотной точки 27 до поворотной точки 28 в восточном направлении, протяженность границы – 175,5 м.

Восточная граница проходит от поворотной точки 28 до поворотной точки 29 в южном направлении, протяженность границы – 16,9 м.

Южная граница идет от поворотной точки 29 вдоль ул. Советской в западном направлении до поворотной точки 31, проходя поворотную точку 30, протяжённость границы от поворотной точки 29 до поворотной точки 30 – 142,9 м, от поворотной точки 30 до поворотной точки 31 – 17,8 м, затем поворачивает в северо-западном направлении и проходит до поворотной точки 32, протяженность границы – 10,2 м.

Западная граница проходит от поворотной точки 32 до поворотной точки 27 в северном направлении, замыкая контур. Протяженность границы – 10,2 м.

Площадь территории зоны Л-2 (участок 1) – 44909,5 кв. м; Л-2 (участок 2) 2840,8 кв. м; общая площадь территории зоны Л-2 составляет 47750,3 кв. м.

Координаты поворотных точек границы зоны Л-2
(Система координат – СК кадастрового округа, зона 3)

№ поворотной точки	Координата X	Координата Y
1	2	3
Л-2 (участок 1)		
1	669649.01	133595.15
2	669646.46	133621.41
3	669638.91	133617.86
4	669557.01	133610.38
5	669546.62	133722.61
6	669521.94	133722.32
7	669522.02	133717.51
8	669491.39	133717.03
9	669491.23	133713.56
10	669423.08	133712.41
11	669430.34	133640.38
12	669273.72	133625.34
13	669275.24	133608.82
14	669175.65	133599.67
15	669171.29	133639.18
16	669146.29	133636.42
17	669143.72	133662.90
18	669008.62	133646.37
19	669017.46	133564.29
20	669204.49	133585.61
21	669205.88	133575.49

1	2	3
22	669246.30	133579.72
23	669246.95	133557.68
24	669317.77	133563.51
25	669509.75	133582.50
26	669577.57	133589.77
Л-2 (участок 2)		
27	669683.26	133565.44
28	669673.82	133740.67
29	669657.85	133735.15
30	669664.51	133592.41
31	669667.32	133574.83
32	669673.08	133566.37

Графическое изображение границ зоны Л-2



Особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зон охраны объекта культурного наследия регионального значения «Братская могила семи советско-партийных работников, погибших при ликвидации сержского контрреволюционного вооружённого мятежа в 1920 году», расположенного по адресу: Назаровский район, г. Назарово, в городском сквере (ул. Карла Маркса)

1. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах территории охранной зоны (далее – ОЗ) объекта культурного наследия регионального значения с учетом следующих требований:

1) запрещение строительства объектов капитального строительства, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и восстановление (регенерацию) историко-градостроительной и природной среды объекта культурного наследия (восстановление, воссоздание, восполнение частично или полностью утраченных элементов и характеристик историко-градостроительной и природной среды);

2) ограничение капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей, в том числе касающееся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов, применения цветовых решений, особенностей деталей и малых архитектурных форм;

3) ограничение хозяйственной деятельности, необходимое для обеспечения сохранности объекта культурного наследия, в том числе запрет на размещение рекламы, вывесок, временных построек и объектов (автостоянок, киосков, навесов), а также регулирование проведения работ по озеленению;

4) сохранение градостроительных (планировочных, типологических, масштабных) характеристик историко-градостроительной и природной среды, в том числе всех исторически ценных градоформирующих объектов;

5) обеспечение визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде, в том числе сохранение и восстановление сложившегося в природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств;

6) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также сохранности охраняемого природного ландшафта;

7) обеспечение пожарной безопасности объекта культурного наследия и его защиты от динамических воздействий;

8) обеспечение пожарной безопасности природного ландшафта, связанного с объектом культурного наследия и его защиты от динамических

воздействий;

9) благоустройство территории охранной зоны, направленное на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия.

2. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (далее – Л-1) объекта культурного наследия регионального значения с учетом следующих требований:

1) запрещение строительства объектов капитального строительства, кроме строительства объектов культурного назначения, высотные параметры которых определяются проектной документацией;

2) ограничение хозяйственной деятельности, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая открытые пространства (за исключением работ по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм);

3) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;

4) сохранение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

5) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

6) обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиты от динамических воздействий;

7) запрещение размещения рекламных конструкций, киосков и гаражей, установки опор высоковольтных линий электропередачи;

8) запрещение самовольной вырубki и посадки деревьев;

9) реконструкция и строительство объектов инженерно-транспортных коммуникаций, инженерных сетей при условии отсутствия их влияния на охраняемый природный ландшафт;

10) проведение историко-культурной экспертизы на землях, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, в случае, если орган охраны объектов культурного наследия не имеет данных об отсутствии на указанных землях объектов культурного наследия, включенных в реестр, выявленных объектов культурного наследия либо объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия;

11) в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик

(застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

3. Особый режим использования земель и требования к градостроительным регламентам в границах зоны охраняемого природного ландшафта (далее – Л-2) объекта культурного наследия регионального значения с учетом следующих требований:

1) запрещение строительства объектов капитального строительства, ограничение хозяйственной деятельности, капитального ремонта и реконструкции объектов капитального строительства и их частей в целях сохранения и восстановления композиционной связи с объектом культурного наследия природного ландшафта, включая открытые пространства (за исключением работ по благоустройству территории и размещению малых архитектурных форм);

2) сохранение качества окружающей среды, необходимого для обеспечения сохранности и восстановления (регенерации) охраняемого природного ландшафта;

3) сохранение сложившегося в охраняемом природном ландшафте соотношения открытых и закрытых пространств в целях обеспечения визуального восприятия объекта культурного наследия в его историко-градостроительной и природной среде;

4) соблюдение требований в области охраны окружающей среды, необходимых для обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом и ландшафтном окружении, а также охраняемого природного ландшафта;

5) обеспечение пожарной безопасности охраняемого природного ландшафта и его защиты от динамических воздействий;

6) благоустройство территории с возможностью устройства объектов монументального искусства и малых архитектурных форм, соподчиненных композиционным, архитектурно-градостроительным и тематическим особенностям сложившегося мемориального комплекса;

7) проведение реконструкции и строительства объектов транспортной инфраструктуры, инженерных сетей без изменения структуры и внешнего вида существующего ландшафта;

8) запрещение размещения рекламных конструкций, крупных автостоянок, киосков и гаражей, установки опор высоковольтных линий электропередачи, трансформаторных подстанций.