



ПРАВИТЕЛЬСТВО КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

13.05.2015

г. Красноярск

№ 225-п

Об утверждении региональной программы Красноярского края «Строительство доступного жилья для участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, переселившихся в Красноярский край, до 2017 года»

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 22.06.2006 № 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом», статьей 103 Устава Красноярского края, учитывая поручение Президента Российской Федерации (пункт 3 перечня поручений Президента Российской Федерации от 23.04.2014 № мк 1380), ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить региональную программу Красноярского края «Строительство доступного жилья для участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, переселившихся в Красноярский край, до 2017 года» согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в «Ведомостях высших органов государственной власти Красноярского края» и на «Официальном интернет-портале правовой информации Красноярского края» (www.zakon.krskstate.ru).

3. Постановление вступает в силу в день, следующий за днем его официального опубликования.



Первый заместитель
Губернатора края –
председатель
Правительства края

В.П. Томенко

Приложение
к постановлению Правительства
Красноярского края
от 13.05.2015 № 225-п

**Региональная программа Красноярского края
«Строительство доступного жилья для участников Государственной
программы по оказанию содействия добровольному переселению
в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом,
переселившихся в Красноярский край, до 2017 года»**

1. Паспорт региональной программы Красноярского края
«Строительство доступного жилья для участников Государственной программы
по оказанию содействия добровольному переселению
в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом,
переселившихся в Красноярский край, до 2017 года»

Наименование региональной программы	Строительство доступного жилья для участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, переселившихся в Красноярский край, до 2017 года (далее – программа, участник Государственной программы)
Основание для разработки программы	Указ Президента Российской Федерации от 22.06.2006 № 637 «О мерах по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом», поручение Президента Российской Федерации от 23.04.2014 № мк 1380 о разработке программы по строительству доступного жилья для лиц, переселившихся в Российскую Федерацию, с привлечением средств переселенцев (участников Государственной программы) и субсидий из федерального бюджета
Ответственный исполнитель программы	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края
Соисполнители программы	органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Красноярского края – территории вселения участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членов их семей

Цель программы	содействие добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом, на территорию Красноярского края для социально-экономического и демографического развития Красноярского края
Задача программы	государственная поддержка соотечественников, переселившихся на территорию Красноярского края, в жилищном обеспечении путем строительства для них доступного жилья
Этапы и сроки реализации программы	2015–2017 годы, программа реализуется в один этап
Целевые индикаторы	доля участников Государственной программы, улучшивших жилищные условия, от общего их количества – 100 % ежегодно
Информация по ресурсному обеспечению программы, в том числе в разбивке по источникам финансирования по годам реализации программы	<p>источником обеспечения мероприятий программы являются средства федерального бюджета и собственные средства соотечественников (внебюджетные источники).</p> <p>Общий прогнозный объем финансирования программных мероприятий на реализацию мероприятий строительства доступного жилья для соотечественников на 2015–2017 годы составит 4 528 626,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 1 507 197,3 тыс. рублей; 2016 год – 1 510 714,7 тыс. рублей; 2017 год – 1 510 714,7 тыс. рублей.</p> <p>Субсидии из федерального бюджета на реализацию мероприятий строительства доступного жилья для соотечественников на 2015–2017 годы составят 3 170 038,7 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 1 055 038,1 тыс. рублей; 2016 год – 1 057 500,3 тыс. рублей; 2017 год – 1 057 500,3 тыс. рублей.</p> <p>Прогнозные объемы финансирования за счет собственных средств соотечественников на реализацию мероприятий строительства доступного жилья для соотечественников на 2015–2017 годы составят 1 358 588,0 тыс. рублей, в том числе:</p> <p>2015 год – 452 159,2 тыс. рублей; 2016 год – 453 214,4 тыс. рублей; 2017 год – 453 214,4 тыс. рублей.</p> <p>Объемы финансирования при необходимости подлежат корректировке в соответствии с изменением федерального законодательства и сценарных условий развития экономики</p>

	<p>Красноярского края. На реализацию мероприятий программы привлечение средств из краевого бюджета не предусматривается</p>
--	--

2. Постановка общекраевой проблемы и обоснование необходимости разработки программы

Практика реализации Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом (далее – Государственная программа), показала, что Красноярский край привлекателен для переселения соотечественников.

За прошедший период реализации Государственной программы – с 2007 года по настоящее время – в Красноярский край прибыло 3 256 участников Государственной программы и 2 537 членов их семей.

Период наиболее активного прибытия соотечественников пришелся на 2010–2013 годы, когда в регион соотечественников прибыло в 2,3 раза больше значения показателя, предусмотренного краевой программой переселения.

За 2014 год в Красноярский край прибыло 1634 участника Государственной программы с членами семей, что в 1,6 раза больше значения, запланированного программой (997 участников и членов их семей).

Согласно подпрограмме «Оказание содействия добровольному переселению в Красноярский край соотечественников, проживающих за рубежом» Государственной программы Красноярского края «Содействие занятости населения», утвержденной постановлением Правительства Красноярского края от 30.09.2013 № 502-п, за период 2015–2017 годов предусмотрено переселение 2575 участников Государственной программы, в том числе по годам: в 2015 году – 857 человек, 2016 году – 859 человек, 2017 году – 859 человек.

В соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 22.06.2006 № 637 «О реализации Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом» участник Государственной программы и члены его семьи имеют право:

на получение дошкольного, начального общего, основного общего и среднего общего образования, среднего профессионального, высшего образования в соответствии с законодательством Российской Федерации;

на получение первичной медико-санитарной, в том числе доврачебной и специализированной медицинской помощи в рамках программ государственных гарантий бесплатного оказания гражданам медицинской помощи в соответствии с законодательством Российской Федерации;

на предоставление социальных услуг в организациях социального обслуживания граждан в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальном обслуживании граждан;

на получение гражданами государственных услуг в области содействия занятости населения в соответствии с законодательством Российской Федерации, Красноярского края.

Особенностью Красноярского края является многовариантность предоставления участникам Государственной программы поддержки по жилищному обустройству на территориях вселения.

Жилищное обустройство участников Государственной программы и членов их семей предполагается в два этапа.

На этапе временного размещения на территориях вселения оказывается содействие в аренде жилья на вторичном рынке, предоставлении мест в общежитиях, гостиницах. Органы местного самоуправления городских округов и муниципальных районов Красноярского края содействуют в обеспечении информирования участников Государственной программы о возможностях и вариантах временного размещения.

На этапе постоянного размещения предполагается содействие жилищному обустройству участников Государственной программы в рамках действующих государственных программ Красноярского края, а также содействие приобретению жилья на вторичном рынке.

Планируется вовлечение участников Государственной программы в программу ипотечного кредитования строительства (приобретения) жилья.

Участники Государственной программы, поступившие на работу в муниципальные учреждения, приобретают право на получение муниципального служебного жилья.

С начала реализации Государственной программы из числа прибывших в Красноярский край участников Государственной программы 21,2 % приобрели собственное жилье в рамках действующих механизмов жилищного обустройства с привлечением собственных средств.

Помимо этого, соотечественники, поступившие на работу в учреждения бюджетной сферы Красноярского края, в ряде случаев имели возможность воспользоваться муниципальным служебным жильем (60 квартир), также жилые помещения предлагались работодателями (47 рабочих мест с оплатой аренды жилья, 33 – с предоставлением мест в общежитии).

Для соотечественников, переселяющихся на территорию Красноярского края, предусмотрена дополнительная мера социальной поддержки – единовременная денежная выплата на обустройство в размере двукратной величины прожиточного минимума, установленной на душу населения в целом по Красноярскому краю, за квартал.

Единовременная денежная выплата предусмотрена в соответствии с Законом Красноярского края от 24.10.2013 № 5-1705 «О дополнительных мерах социальной поддержки участникам Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, и членам их семей, переселившимся в Красноярский край».

Актуальность проблемы улучшения жилищных условий соотечественников определяется низкой доступностью жилья и ипотечных жилищных кредитов.

Как правило, соотечественники не могут получить доступ на рынок жилья без бюджетной поддержки. Даже имея достаточный уровень дохода для получения ипотечного жилищного кредита, они не могут оплатить первоначальный взнос при получении кредита.

Соотечественники в основном являются приобретателями первого в своей жизни жилья на территории Красноярского края, а значит, не имеют в собственности жилого помещения, которое можно было бы использовать в качестве обеспечения уплаты первоначального взноса при получении ипотечного жилищного кредита или займа. К тому же, как правило, они еще не имеют возможности накопить на эти цели необходимые денежные средства.

Поддержка соотечественников при решении жилищной проблемы станет основой стабильных условий жизни для этой части населения, повлияет на улучшение демографической ситуации в Красноярском крае. Возможность решения жилищной проблемы создаст для соотечественников стимул к повышению качества трудовой деятельности, уровня квалификации в целях роста заработной платы.

3. Основная цель, задачи, этапы и сроки выполнения программы, целевые индикаторы

3.1. Целью программы является содействие добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом, для социально-экономического и демографического развития Красноярского края.

3.2. Для достижения цели программы в ходе ее реализации решается следующая задача:

государственная поддержка соотечественников, переселившихся на территорию Красноярского края, в жилищном обеспечении путем строительства для них доступного жилья.

3.3. Эффективность реализации программы и целевое использование выделенных на ее реализацию средств будут обеспечены за счет:

государственного регулирования порядка расчета размера и условий предоставления государственной поддержки строительства доступного жилья для соотечественников, переселившихся на территорию Красноярского края, с привлечением субсидий из федерального бюджета;

привлечения собственных средств соотечественников на строительство доступного жилья.

3.4. Целевые индикаторы программы:

доля участников Государственной программы, улучшивших жилищные условия, от общего количества участников Государственной программы, въехавших в предыдущем году и признанных нуждающимися в жилищном обустройстве в установленном порядке, – 100 % ежегодно.

3.5. Срок выполнения программы – 2015–2017 годы.

Перечень целевых индикаторов программы представлен в приложении № 1 к программе.

4. Механизм реализации программы

4.1. Механизм реализации программы предполагает оказание государственной поддержки соотечественникам, переселившимся на территорию Красноярского края, в жилищном обеспечении путем строительства для них доступного жилья.

4.2. Участие соотечественников в программе является добровольным.

4.3. Право на получение государственной поддержки в жилищном обеспечении путем строительства доступного жилья с использованием средств федерального бюджета предоставляется участнику Государственной программы, переселившемуся на территорию Красноярского края, только один раз.

5. Управление программой и контроль за ходом ее выполнения

5.1. Текущее управление реализацией программы осуществляется министерством строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края (далее – Министерство).

5.2. Министерство несет ответственность за реализацию программы, достижение конечного результата и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение программы.

5.3. Министерство направляет в Правительство Российской Федерации отчет об исполнении программы в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.

5.4. Министерство ежегодно уточняет целевые показатели и затраты по программным мероприятиям, механизм реализации программы, состав исполнителей с учетом выделяемых на реализацию финансовых средств.

6. Оценка социально-экономической эффективности от реализации мероприятий программы

Социально-экономическая эффективность и результативность реализации программы зависят от степени достижения ожидаемого конечного результата.

Реализация мероприятий программы будет способствовать жилищному обеспечению соотечественников, переселившихся на территорию Красноярского края.

Стимулирование, создание условий и содействие добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом, послужат основой для социально-экономического развития Красноярского края и закрепления положительных демографических тенденций на его территории.

Косвенный социальный эффект реализации программы заключается в кадровом обеспечении экономики Красноярского края.

Риски неисполнения мероприятий программы:

несвоевременная разработка и принятие необходимых нормативных правовых документов Правительства Российской Федерации;
отсутствие финансирования из федерального бюджета и собственных средств переселенцев (участников Государственной программы).

7. Мероприятия программы

Перечень мероприятий программы приведен в приложении № 2 к программе.

8. Обоснование финансовых, материальных и трудовых затрат (ресурсное обеспечение программы) с указанием источников финансирования

Мероприятия программы реализуются с привлечением средств участников Государственной программы и субсидий из федерального бюджета в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации.

Размер субсидий из федерального бюджета составляет 70 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья.

Размер средств соотечественников, переселившихся в Красноярский край, составляет 30 процентов от расчетной (средней) стоимости жилья.

Обеспечение жильем участников Государственной программы осуществляется по модели обеспечения населения Красноярского края в рамках государственной программы Красноярского края «Создание условий для обеспечения доступным и комфортным жильем граждан Красноярского края», утвержденной Правительством Красноярского края от 30.09.2013 № 514-п.

В основе расчета объемов государственной поддержки по строительству доступного жилья для соотечественников, переселившихся на территорию Красноярского края, с привлечением собственных средств соотечественников и субсидий из федерального бюджета приняты:

количество участников Государственной программы по годам: 2015 год – 857 человек; 2016 год – 859 человек; 2017 год – 859 человек;

средний размер частного домохозяйства (по итогам Всероссийской переписи населения 2010 года) – 2,5 человека;

норматив общей площади жилого помещения по 18 кв. м на каждого члена семьи при численности семьи 3 человека и более;

средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилого помещения, установленная для Красноярского края приказом Министра России от 14.01.2015 № 5/пр, – 39082 рубля.

Общий объем расходов на реализацию мероприятий программы на 2015–2017 годы составит 4 528 626,7 тыс. рублей, в том числе:

2015 год – 1 507 197,3 тыс. рублей;

2016 год – 1 510 714,7 тыс. рублей;

2017 год – 1 510 714,7 тыс. рублей;

за счет субсидий из федерального бюджета на 2015–2017 годы составит
3 170 038,7 тыс. рублей, в том числе:

2015 год – 1 055 038,1 тыс. рублей;

2016 год – 1 057 500,3 тыс. рублей;

2017 год – 1 057 500,3 тыс. рублей;

за счет собственных средств переселенцев (участников Государственной программы) на 2015–2017 годы составит 1 358 588,0 тыс. рублей, в том числе:

2015 год – 452 159,2 тыс. рублей;

2016 год – 453 214,4 тыс. рублей;

2017 год – 453 214,4 тыс. рублей.

Приложение № 1
к региональной программе «Строительство доступного жилья для участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, переселившихся в Красноярский край, до 2017 года»

Перечень целевых индикаторов программы

№ п/п	Цель, целевые индикаторы	Единица измерения	Источник информации	2015 год	2016 год	2017 год
1	Цель программы. Содействие добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом, для социально-экономического и демографического развития Красноярского края					
2	Целевой индикатор 1. Доля участников Государственной программы, улучшивших жилищные условия, от общего количества участников Государственной программы, въехавших в предыдущем году и признанных нуждающимися в жилищном обустройстве в установленном порядке	%	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	100	100	100

Приложение № 2
к региональной программе «Строительство доступного жилья для участников Государственной программы по оказанию содействия добровольному переселению в Российскую Федерацию соотечественников, проживающих за рубежом, переселившихся в Красноярский край, до 2017 года»

Перечень мероприятий программы

Наименование мероприятия	ГРБС	Код бюджетной классификации				Расходы (тыс. руб.) по годам				Ожидаемый результат
		ГРБС	РзПр	ЦСР	ВР	2015 год	2016 год	2017 год	итого на 2015–2017 годы	
Строительство доступного жилья для участников Государственной программы, переселившихся в Красноярский край	министерство строительства и жилищно-коммунального хозяйства Красноярского края	130				1507197,3	1510714,7	1510714,7	4528626,7	доля участников Государственной программы, улучшивших жилищные условия, от общего их количества – 100 % ежегодно
в том числе										
субсидии из федерального бюджета						1055038,1	1057500,3	1057500,3	3170038,7	
собственные средства участников Государственной программы						452159,2	453214,4	453214,4	1358588,0	