



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 29.09.2026

№ 1310

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения акционерного общества
«Каспийский Трубопроводный Консорциум - Р»
в муниципальном образовании
город-герой Новороссийск**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по принятию решения об установлении, изменении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и прекращении их существования», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю от 04 апреля 2025 г. № 23.КК.12.000.Т.000801.04.25 и на основании заявления акционерного общества «Каспийский Трубопроводный Консорциум - Р» (входящий от 29 июля 2026 г. № 202-25259/26) **п р и к а з ы в а ю:**

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ акционерного общества «Каспийский Трубопроводный Консорциум - Р», расположенных в 2,5 км от северо-восточной окраины с. Глебовское г. Новороссийска на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117017:12, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ акционерного общества «Каспийский Трубопроводный Консорциум - Р» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ –

акционерному обществу «Каспийский Трубопроводный Консорциум – Р» (ИНН 2310040800, ОГРН 1022302390736) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить акционерному обществу «Каспийский Трубопроводный Консорциум – Р» копию настоящего приказа и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования город-герой Новороссийск для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

5) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 29.09.26 № 1310

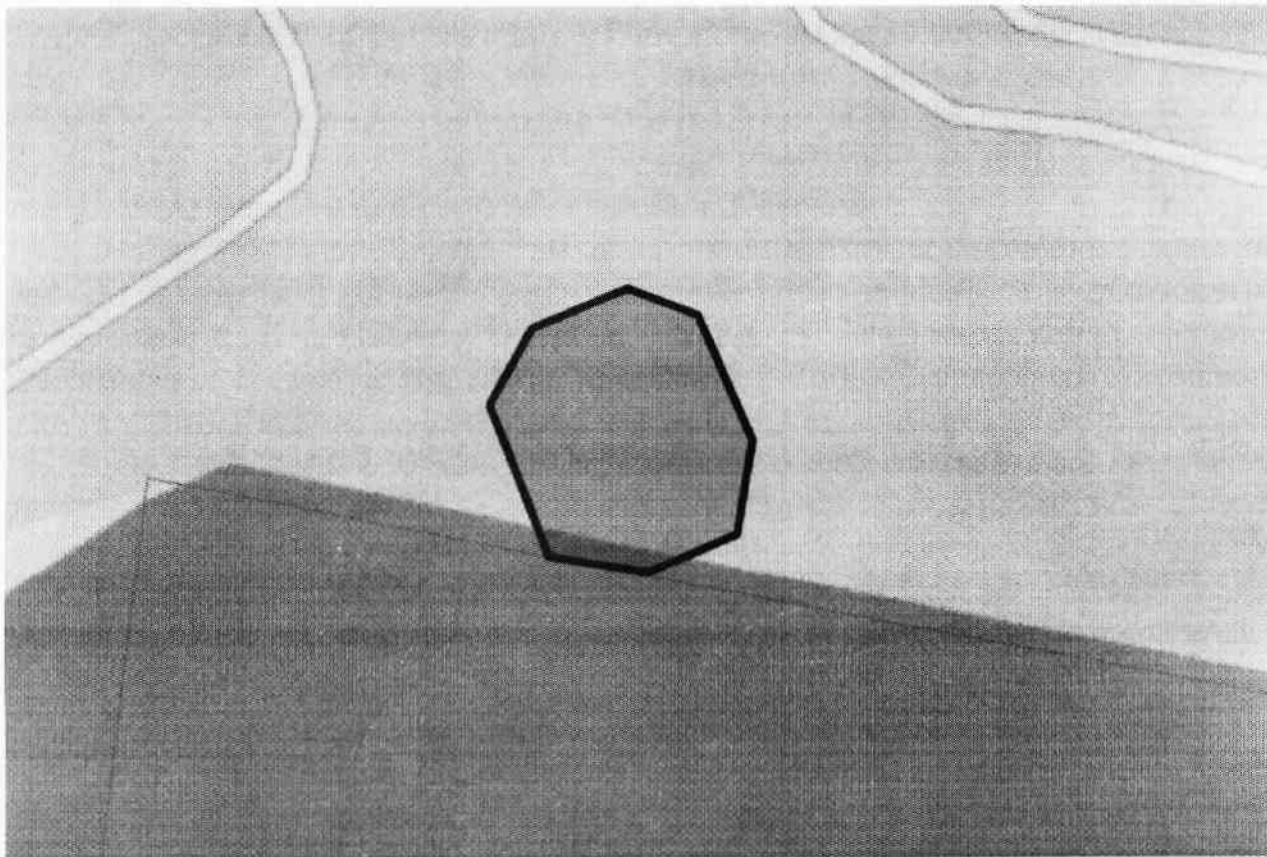
ЗОНЫ

**санитарной охраны водозаборных скважин
№ 1РЭ и № 2РЭ акционерного общества «Каспийский
Трубопроводный Консорциум - Р», расположенных
в 2,5 км от северо-восточной окраины с. Глебовское
г. Новороссийска на земельном участке
с кадастровым номером 23:47:0117017:12**

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ акционерного общества «Каспийский Трубопроводный Консорциум - Р», расположенных в 2,5 км от северо-восточной окраины с. Глебовское г. Новороссийска на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117017:12:

1.1. План границ первого пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ:

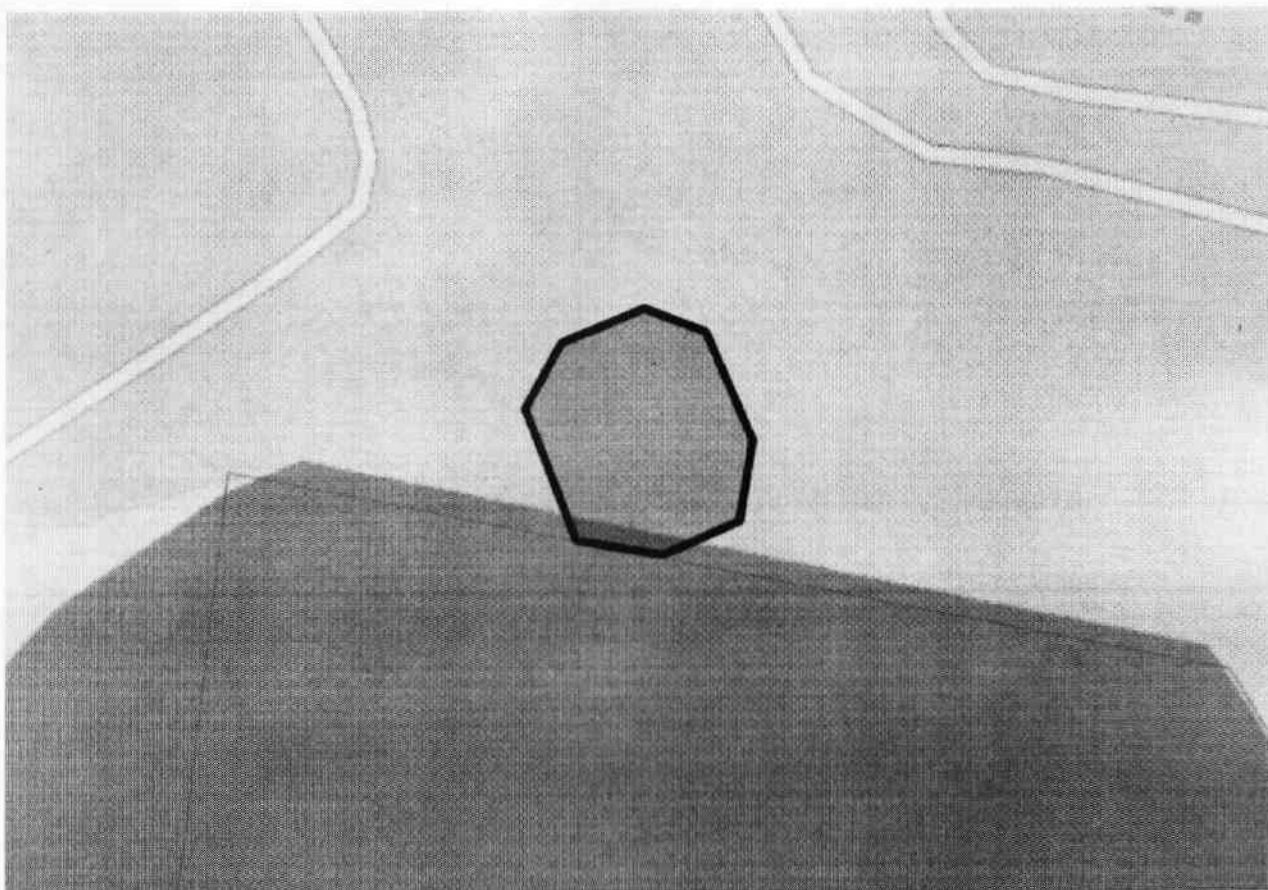


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445059.54	1273087.16	Аналитический метод	0.50	–
2	445052.53	1273105.97	Аналитический метод	0.50	–
3	445019.65	1273120.53	Аналитический метод	0.50	–
4	444995.64	1273116.32	Аналитический метод	0.50	–
5	444985.78	1273092.53	Аналитический метод	0.50	–
6	444990.23	1273065.95	Аналитический метод	0.50	–
7	445029.53	1273050.22	Аналитический метод	0.50	–
8	445049.45	1273061.59	Аналитический метод	0.50	–
1	445059.54	1273087.16	Аналитический метод	0.50	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ акционерного общества «Каспийский Трубопроводный Консорциум - Р», расположенных в 2,5 км от северо-восточной окраины с. Глебовское г. Новороссийска на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117017:12:

2.1. План границ второго пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ:



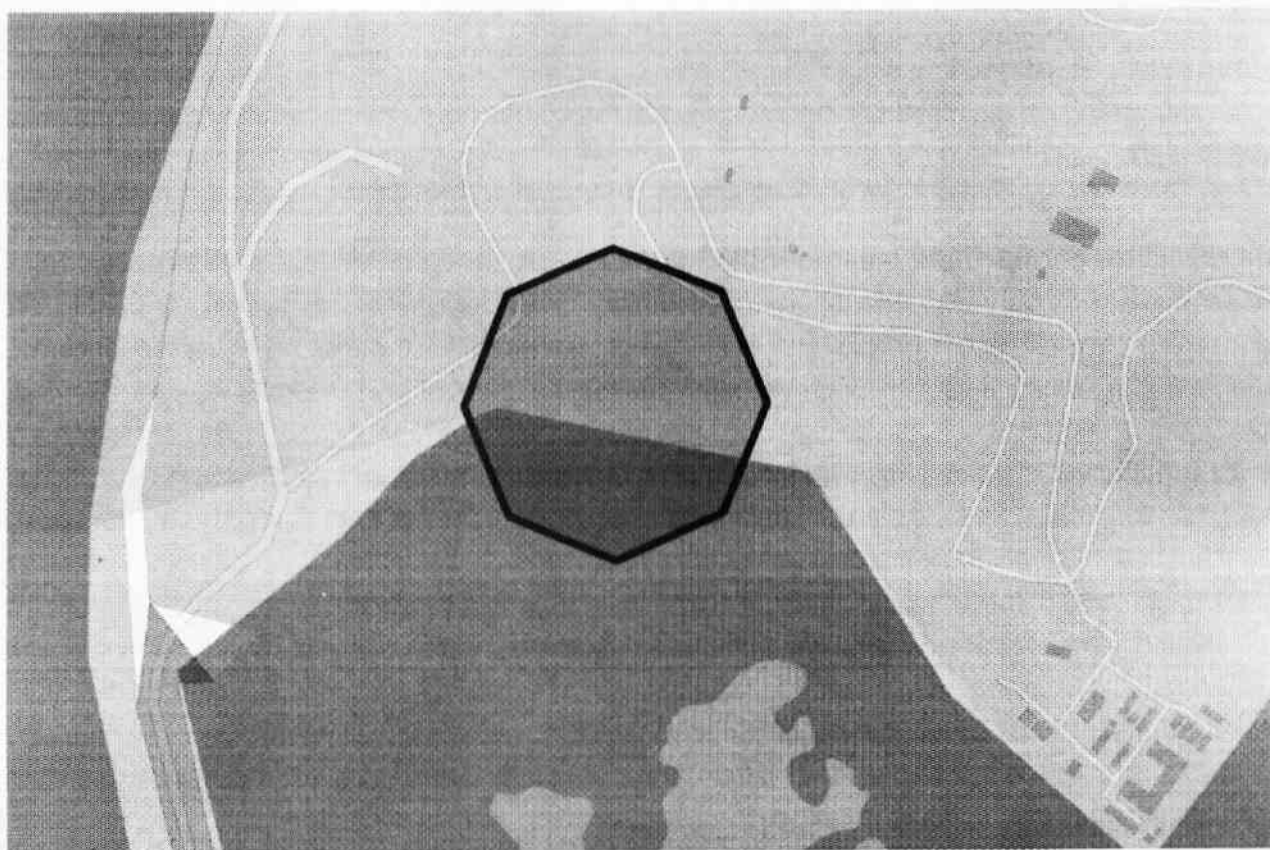
2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	445059.54	1273087.16	Аналитический метод	0.50	—
2	445052.53	1273105.97	Аналитический метод	0.50	—
3	445019.65	1273120.53	Аналитический метод	0.50	—
4	444995.64	1273116.32	Аналитический метод	0.50	—
5	444985.78	1273092.53	Аналитический метод	0.50	—
6	444990.23	1273065.95	Аналитический метод	0.50	—
7	445029.53	1273050.22	Аналитический метод	0.50	—
8	445049.45	1273061.59	Аналитический метод	0.50	—
1	445059.54	1273087.16	Аналитический метод	0.50	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение	Координаты, м		Метод определения координат	Средняя квадратическая	Описание обозначения
	X	Y			

характерных точек границ			характерной точки	кая погрешность положения характерной точки (Mt), м	ния точки на местности (при наличии)
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ акционерного общества «Каспийский Трубопроводный Консорциум - Р», расположенных в 2,5 км от северо-восточной окраины с. Глебовское г. Новороссийска на земельном участке с кадастровым номером 23:47:0117017:12:

3.1. План границ третьего пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 1РЭ и № 2РЭ:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения	Описание обозначения точки на местности
	X	Y			

границ				характерной точки (Mt), м	(при наличии)
1	2	3	4	5	6
1	445151.63	1273086.24	Аналитический метод	0.50	–
2	445114.11	1273182.54	Аналитический метод	0.50	–
3	445017.19	1273223.30	Аналитический метод	0.50	–
4	444922.41	1273183.93	Аналитический метод	0.50	–
5	444881.52	1273088.31	Аналитический метод	0.50	–
6	444920.87	1272992.48	Аналитический метод	0.50	–
7	445016.13	1272952.49	Аналитический метод	0.50	–
8	445111.83	1272991.31	Аналитический метод	0.50	–
1	445151.63	1273086.24	Аналитический метод	0.50	–

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления водных ресурсов  В.В. Некрасов

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 29.09.26 № 1310

ОГРАНИЧЕНИЯ

**использования земельных участков в границах
зон санитарной охраны водозаборных скважин
№ 1РЭ и № 2РЭ акционерного общества
«Каспийский Трубопроводный Консорциум - Р»**

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключаящих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов

 В.В. Некрасов