



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 28.09.2026

г. Краснодар

№ 1057-КН

О включении объекта «Поселение «Сухая речка», Краснодарский край, город-курорт Геленджик, пос. Архипо-Осиповка, 5,3 км к северо-северо-западу от перекрестка улиц Ленина и Вуланской, в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края, утверждении его границ и режима использования территории

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 33, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907 «Об утверждении порядка формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, состав сведений, включаемых в данный перечень», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края»,
п р и к а з ы в а ю:

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края объект «Поселение «Сухая речка», Краснодарский край, город-курорт Геленджик, пос. Архипо-Осиповка, 5,3 км к северо-северо-западу от перекрестка улиц Ленина и Вуланской.

2. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Сухая речка», Краснодарский край, город-курорт Геленджик, пос. Архипо-Осиповка, 5,3 км к северо-северо-западу от перекрестка улиц Ленина и Вуланской, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Сухая речка», Краснодарский край, город-курорт Геленджик, пос. Архипо-Осиповка, 5,3 км к северо-северо-западу от перекрестка улиц Ленина и Вуланской, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) размещение на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrasnodar.ru актуализированного перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края;

3) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4) направление уведомления о выявленном объекте культурного наследия собственникам и (или) пользователям земельных участков, на которых обнаружен объект археологического наследия;

5) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по ЮФО;

6) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Геленджик Краснодарского края.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Муравенко Е.В.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

**территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Сухая речка», Краснодарский край,
город-курорт Геленджик, пос. Архипо-Осиповка, 5,3 км
к северо-северо-западу от перекрестка улиц Ленина и Вуланской**

1 - поворотные точки границ территории ОКН "Поселение "Сухая речка"

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

№ точки	МСК-23		WGS-84	
	X	Y	N	E
1	410456.80	1340568.99	44°25'37.784"	38°29'29.021"
2	410442.15	1340602.31	44°25'37.303"	38°29'30.524"
3	410429.28	1340608.63	44°25'36.885"	38°29'30.806"
4	410372.28	1340630.25	44°25'35.034"	38°29'31.767"
5	410350.55	1340611.56	44°25'34.334"	38°29'30.916"
6	410339.17	1340580.40	44°25'33.971"	38°29'29.504"
7	410358.29	1340567.22	44°25'34.593"	38°29'28.914"
8	410379.61	1340551.72	44°25'35.287"	38°29'28.219"
9	410396.28	1340539.47	44°25'35.829"	38°29'27.670"
10	410407.30	1340531.84	44°25'36.188"	38°29'27.328"
11	410421.42	1340522.00	44°25'36.647"	38°29'26.887"
12	410446.04	1340503.49	44°25'37.449"	38°29'26.057"
13	410456.81	1340496.20	44°25'37.799"	38°29'25.731"
1	410456.80	1340568.99	44°25'37.784"	38°29'29.021"

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 28.03.2026 № 7057-кк

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Сухая речка», Краснодарский край,
город-курорт Геленджик, пос. Архипо-Осиповка, 5,3 км
к северо-северо-западу от перекрестка улиц Ленина и Вуланской**

На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Исполняющий обязанности начальника
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



А.В. Соловьев