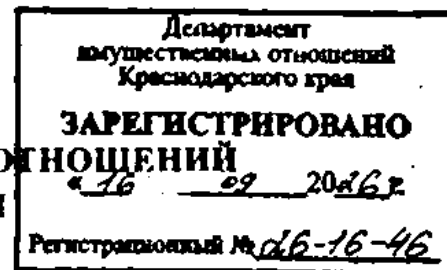




ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ



П Р И К А З

от 16.09.2026

№ 1457

г. Краснодар

**О внесении изменений в некоторые приказы департамента
имущественных отношений Краснодарского края**

В соответствии со статьей 378² Налогового кодекса Российской Федерации, Положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 июля 2017 г. № 1548 «Об организации работы по определению перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», письмами филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю от 28 мая 2026 г. № 27-09814-K3/26, от 30 июня 2026 г. № 27-11751-K3/26, от 27 июля 2026 г. № 27-13684-K3/26 п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23 декабря 2016 г. № 2745 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость, на 2017 год» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 49007, 49008.

2. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26 декабря 2017 г. № 3008 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 31711, 47387, 47388.

3. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26 декабря 2018 г. № 3043 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи

378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 36002, 56213, 56214.

4. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 декабря 2019 г. № 2837 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 35840, 56010, 56011.

5. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 28 декабря 2020 г. № 2752 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 35965, 56643, 56644.

6. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 декабря 2021 г. № 3321 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 36397, 57376, 57377.

7. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23 декабря 2022 г. № 3436 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 2192, 32986, 50921, 50922.

8. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 28 декабря 2023 г. № 3059 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 2033, 32829, 51059, 51060.

9. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 25 декабря 2024 г. № 2704 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в приложении следующие пункты: 1804, 2009, 3286, 33673, 52562, 52563.

10. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 25 декабря 2025 г. № 2858 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменения, исключив в

приложении следующие пункты: 1968, 2188, 3529, 11145, 19358, 36300, 57534, 57535.

11. Отделу кадастровой оценки департамента (Гузеева О.И.) в срок не более пяти дней со дня вступления настоящего приказа в силу обеспечить направление его и внесенных им в приложения к перечисленным в пунктах 1 – 10 приказам департамента имущественных отношений Краснодарского края изменений в электронной форме в Управление Федеральной налоговой службы по Краснодарскому краю.

12. Управлению финансовой и организационной работы департамента (Рева В.И.) обеспечить:

1) направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его официального опубликования на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также его размещение в срок не более пяти дней со дня вступления в силу на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом» и в разделе «Деятельности/Налогообложение от кадастровой стоимости/Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи 378² Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»;

2) направление копий настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

13. Установить, что положения пункта 1 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2017 г., положения пункта 2 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2018 г., положения пункта 3 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2019 г., положения пункта 4 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 г., положения пункта 5 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2021 г., положения пункта 6 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2022 г., положения пункта 7 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 г., положения пункта 8 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г., положения пункта 9 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 г., положения пункта 10 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2026 г.

14. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента



А.Г. Шенн