



**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 29.08.2025

№ 2022

г. Краснодар

**Об утверждении административного регламента
предоставления департаментом имущественных отношений
Краснодарского края государственной услуги по предоставлению
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование земельных участков, находящихся
в собственности Краснодарского края, без проведения торгов**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 16 мая 2011 г. № 373 «О разработке и утверждении административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и административных регламентов предоставления государственных услуг», Уставом Краснодарского края, постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 10 октября 2022 г. № 716 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг исполнительными органами Краснодарского края и о внесении изменений в отдельные нормативные правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить административный регламент предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов согласно приложению к настоящему приказу.

2. Признать утратившими силу:

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 г. № 960 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и на которых расположены здания, сооружения, принадлежащие юридическим лицам»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 г. № 961 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату, аренду, безвозмездное пользование земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и на которых расположены здания, сооружения, принадлежащие гражданам и юридическим лицам, без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 г. № 962 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату либо в аренду земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 5 октября 2016 г. № 1934 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 сентября 2017 г. № 2245 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 года № 960 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и на которых расположены здания, сооружения, принадлежащие юридическим лицам»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 сентября 2017 г. № 2247 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 года № 961 «Об утверждении административного регламента предоставления

департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату, аренду, безвозмездное пользование земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и на которых расположены здания, сооружения, принадлежащие гражданам и юридическим лицам, без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 сентября 2017 г. № 2248 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 года № 962 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату либо в аренду земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 сентября 2017 г. № 2252 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 5 октября 2016 года № 1934 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14 декабря 2017 г. № 2892 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 26 апреля 2019 г. № 799 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 г. № 961 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату, аренду, безвозмездное пользование земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и на которых расположены здания, сооружения, принадлежащие гражданам и юридическим лицам, без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 мая 2019 г. № 980 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 г. № 962 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом

имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату либо в аренду земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 7 июня 2019 г. № 1084 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 5 октября 2016 г. № 1934 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 28 июня 2019 г. № 1263 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 года № 960 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края по предоставлению в постоянное (бессрочное) пользование земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, и на которых расположены здания, сооружения, принадлежащие юридическим лицам»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 25 сентября 2019 г. № 1986 «О внесении изменения в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 5 октября 2016 г. № 1934 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 16 октября 2019 г. № 2156 «О внесении изменения в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 14 декабря 2017 г. № 2892 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в государственной собственности Краснодарского края»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 12 февраля 2020 г. № 242 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в аренду без проведения торгов

земельного участка религиозным организациям, казачьим обществам, внесенным в государственный реестр казачьих обществ в Российской Федерации, предназначенного для осуществления сельскохозяйственного производства, сохранения и развития традиционного образа жизни и хозяйствования казачьих обществ, находящегося в государственной собственности Краснодарского края»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 13 июля 2020 г. № 1160 «О внесении изменения в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 г. № 962 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату либо в аренду земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 13 июля 2020 г. № 1161 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 5 октября 2016 г. № 1934 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность бесплатно земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края, без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 29 января 2021 г. № 94 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по заключению нового договора аренды земельного участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, находящегося в государственной собственности Краснодарского края»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 15 февраля 2021 г. № 274 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в аренду без проведения торгов земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, гражданам для выпаса скота и сенокошения»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 29 декабря 2021 г. № 3363 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 29 января 2021 г. № 94 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по заключению нового договора аренды земельного

участка, предназначенного для ведения сельскохозяйственного производства, находящегося в государственной собственности Краснодарского края»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 29 декабря 2021 г. № 3364 «О внесении изменений в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 15 февраля 2021 г. № 274 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в аренду без проведения торгов земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, находящегося в государственной собственности Краснодарского края, гражданам для выпаса скота и сенокосения»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 2 декабря 2022 г. № 3219 «О внесении изменений в некоторые приказы департамента имущественных отношений Краснодарского края»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 2 декабря 2022 г. № 3228 «О внесении изменения в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 г. № 962 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату либо в аренду земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании юридических лиц, этим землепользователям без проведения торгов»;

приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 2 декабря 2022 г. № 3229 «О внесении изменения в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 20 июня 2016 г. № 961 «Об утверждении административного регламента предоставления департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность за плату, аренду, безвозмездное пользование земельных участков, распоряжение которыми находится в компетенции департамента имущественных отношений Краснодарского края и на которых расположены здания, сооружения, принадлежащие гражданам и юридическим лицам, без проведения торгов.

3. Управлению финансовой и организационной работы департамента имущественных отношений Краснодарского края (Рева В.И.) обеспечить:

1) направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его официального опубликования на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также его размещение на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделах «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные

правовые акты, изданные департаментом», «Деятельность/Государственные услуги (функции)/Перечень государственных услуг», «Сервисы/Услуги»;

2) направление копий настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
руководитель департамента



Е.М. Сердюкова

Приложение

УТВЕРЖДЕН

приказом департамента
имущественных отношений

Краснодарского края

от 29.08.2025 № 2022

АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ

**предоставления департаментом имущественных отношений
Краснодарского края государственной услуги по предоставлению
в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование земельных участков, находящихся
в собственности Краснодарского края, без проведения торгов**

1. Общие положения

1.1 Предмет регулирования Административного регламента

Административный регламент по предоставлению департаментом имущественных отношений Краснодарского края государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов (далее также – Административный регламент, государственная услуга), определяет сроки и последовательность административных процедур (действий) департамента имущественных отношений Краснодарского края (далее также – департамент), его структурных подразделений и должностных лиц, порядок взаимодействия департамента, его структурных подразделений и должностных лиц с заявителями, указанными в пункте 1.2 настоящего раздела Административного регламента, а также порядок взаимодействия с другими органами исполнительной власти Краснодарского края, федеральными органами исполнительной власти, органами местного самоуправления и иными организациями при предоставлении государственной услуги.

1.2. Круг заявителей

Заявителями являются юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица либо их уполномоченные представители, обратившиеся с заявлением о предоставлении в собственность, аренду,

постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Краснодарского края (далее также – земельный участок), без проведения торгов (далее – Заявитель, заявители).

1.3. Требования к порядку информирования о предоставлении государственной услуги

Информация о порядке предоставления государственной услуги размещается на официальном сайте департамента diok.krasnodar.ru в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – Сайт, сеть «Интернет»), в федеральной государственной информационной системе «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» www.gosuslugi.ru (далее также – Единый портал), в региональной государственной информационной системе «Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края» <https://pgu.krasnodar.ru> (далее также – Региональный портал).

2. Стандарт предоставления государственной услуги

2.1. Наименование государственной услуги

Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов.

2.2. Наименование органа, предоставляющего государственную услугу

Государственную услугу предоставляет департамент.

Предоставление государственной услуги в государственном автономном учреждении Краснодарского края «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг Краснодарского края» (далее – МФЦ) осуществляется при наличии соглашения с МФЦ.

МФЦ, в которых организуется предоставление государственной услуги, могут принять решение об отказе в приеме заявления о предоставлении государственной услуги и документов и (или) информации, необходимых для ее предоставления.

2.3. Результат предоставления государственной услуги

2.3.1. При обращении Заявителя за предоставлением в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Краснодарского края, без проведения торгов результатами предоставления государственной услуги являются:

подготовка проектов договора купли-продажи, договора аренды

земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание, а также направление проектов указанных договоров для подписания Заявителю, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, и направление принятого решения Заявителю;

принятие решения об отказе в предоставлении государственной услуги при наличии оснований, предусмотренных земельным законодательством, направляемого Заявителю. В указанном решении должны быть указаны все основания отказа.

2.3.2. Документом, содержащим решение о предоставлении в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов, является приказ.

2.3.3. Результаты предоставления государственной услуги могут быть получены Заявителем посредством почтового отправления, Единого портала, Регионального портала, в МФЦ.

2.3.4. При обращении Заявителя за оказанием административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления государственной услуги, результатами предоставления государственной услуги являются:

принятие решения об исправлении (об отказе в исправлении) допущенных опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления государственной услуги;

принятие решения об отказе в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления государственной услуги.

2.3.5. Результаты предоставления административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления государственной услуги могут быть получены Заявителем посредством почтового отправления, Единого портала, Регионального портала, в МФЦ.

2.4. Срок предоставления государственной услуги

Срок предоставления государственной услуги не должен превышать двадцати дней со дня поступления в департамент заявления о предоставлении земельного участка без проведения торгов, за исключением предоставления земельного участка без торгов физическому лицу на основании заявления о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд.

Срок предоставления варианта государственной услуги составляет

шестьдесят дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд с учетом положений подпункта 1 пункта 1, подпункта 1 пункта 5 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

Срок предоставления варианта государственной услуги составляет пятьдесят семь дней со дня поступления заявления о предоставлении земельного участка физическому лицу для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства для собственных нужд с учетом положений подпункта 1 пункта 1, подпункта 1 пункта 7 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации.

Срок оказания административной процедуры по исправлению допущенных опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления государственной услуги, не должен превышать пяти рабочих дней со дня регистрации заявления об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок.

2.5. Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги

Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления государственной услуги, с разделением на документы и информацию, которые Заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые Заявитель вправе представить по собственной инициативе, содержится в разделе 3 Административного регламента, содержащем описание предоставления государственной услуги.

2.6. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги

2.6.1. Оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления государственной услуги, не предусмотрено.

2.6.2. Основания для отказа в приеме к рассмотрению заявления (запроса) о предоставлении государственной услуги содержатся в разделе 3 Административного регламента, включающем описание административных процедур при предоставлении государственной услуги.

2.7. Исчерпывающий перечень оснований для приостановления или отказа в предоставлении государственной услуги

2.7.1. Приостановление предоставляемой государственной услуги не осуществляется.

2.7.2. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении государственной услуги содержится в описании соответствующей

административной процедуры в разделе 3 Регламента.

2.8. Размер платы, взимаемой с Заявителя при предоставлении государственной услуги, и способы ее взимания

Государственная услуга предоставляется без взимания государственной пошлины или иной платы.

2.9. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче Заявителем запроса о предоставлении государственной услуги и при получении результата предоставления государственной услуги

Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении государственной услуги составляет не более 15 минут.

2.10. Срок регистрации запроса Заявителя о предоставлении государственной услуги

Максимальный срок регистрации запроса (заявления) о предоставлении государственной услуги в случае поступления на бумажном носителе составляет один рабочий день, в том числе срок приема документов при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в департамент составляет не более пятнадцати минут.

Регистрация запроса (заявления) о предоставлении государственной услуги осуществляется в день его поступления или на следующий рабочий день (в случае поступления запроса (заявления) о предоставлении государственной услуги после 16:00 или в нерабочее время).

Максимальный срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, при предоставлении государственной услуги в электронной форме посредством Регионального портала не превышает двух рабочих дней.

2.11. Требования к помещениям, в которых предоставляется государственная услуга

Требования, которым должны соответствовать помещения, в которых предоставляется государственная услуга, в том числе зал ожидания, места для заполнения запросов о предоставлении государственной услуги, информационные стенды с образцами их заполнения и перечнем документов и (или) информации, необходимых для предоставления государственной услуги, а также требования к обеспечению доступности для инвалидов указанных объектов в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов размещаются на Едином портале, Региональном портале, а также на Сайте в разделе «Деятельность», в подразделе «Государственные услуги (функции)».

2.12. Показатели доступности и качества государственной услуги

Перечень показателей качества и доступности государственной услуги, в том числе о доступности электронных форм документов, необходимых для предоставления государственной услуги, возможности подачи запроса на получение государственной услуги и документов в электронной форме, своевременности предоставления государственной услуги (при отсутствии нарушений сроков предоставления государственной услуги), удобства информирования Заявителя о ходе предоставления государственной услуги, а также получения результата предоставления государственной услуги содержится на Едином портале, Региональном портале, а также на Сайте в разделе «Деятельность», в подразделе в подразделе «Государственные услуги (функции)».

2.13. Иные требования к предоставлению государственной услуги

2.13.1. Иные услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, не предусмотрены.

2.13.2. Информационными системами, используемыми для предоставления государственной услуги, являются Единый портал, Региональный портал.

2.13.3. Заявление о предоставлении земельного участка без проведения торгов, документы, необходимые для предоставления государственной услуги, а также заявление об оставлении запроса без рассмотрения, заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок в документе, выданном в результате предоставления государственной услуги, должны соответствовать требованиям к форматам заявлений и иных документов, представляемых в форме электронных документов, установленным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 декабря 2019 г. № 912 «Об утверждении требований к форматам заявлений и иных документов, представляемых в форме электронных документов, необходимых для предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края», если такие требования не установлены Правительством Российской Федерации.

3. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур

3.1. Перечень вариантов предоставления государственной услуги

3.1.1. При обращении Заявителя за предоставлением в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края,

без проведения торгов государственная услуга предоставляется в соответствии со следующими вариантами:

Вариант 1: юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица либо их уполномоченные представители, которые имеют намерение на предоставление в собственность, аренду, в постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков без проведения торгов.

3.1.2. При обращении Заявителя за исправлением допущенных опечаток и (или) ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе государственная услуга предоставляется в соответствии со следующим вариантом:

Вариант 2: юридические лица, индивидуальные предприниматели, физические лица либо их уполномоченные представители, которые имеют намерение на исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе.

3.2. Профилирование Заявителя

3.2.1. Вариант определяется путем анкетирования Заявителя, в процессе которого устанавливается результат государственной услуги, за предоставлением которого он обратился, а также признаки Заявителя. Вопросы, направленные на определение признаков Заявителя, приведены в таблице 2 приложения 1 к Административному регламенту.

3.2.2. Профилирование осуществляется:

посредством почтового отправления;

в департаменте;

посредством Единого портала;

Регионального портала.

3.2.3. По результатам получения ответов на вопросы анкетирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с Административным регламентом, каждая из которых соответствует одному варианту.

3.2.4. Описания вариантов, приведенные в настоящем разделе, размещаются департаментом в общедоступном для ознакомления месте.

3.3. Описание варианта 1

3.3.1. Результатами предоставления варианта государственной услуги являются:

подготовка проектов договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание, а также направление проектов указанных договоров для подписания Заявителю, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ;

принятие решения о предоставлении земельного участка в собственность

бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование, если не требуется образование испрашиваемого земельного участка или уточнение его границ, и направление принятого решения Заявителю;

принятие решения об отказе в предоставлении государственной услуги при наличии хотя бы одного из оснований, предусмотренных земельным законодательством, направляемое Заявителю.

3.3.2. Документом, содержащим решение о предоставлении государственной услуги, является приказ.

3.3.3. Административные процедуры, осуществляемые при предоставлении государственной услуги в соответствии с вариантом 1:

прием заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги;

межведомственное информационное взаимодействие;

принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги;

предоставление результата государственной услуги.

3.3.4. Основанием для начала организации действий по предоставлению государственной услуги является поступление в департамент заявления и документов, необходимых для предоставления государственной услуги:

1) заявление о предоставлении в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельного участка, находящегося в собственности Краснодарского края (далее также – заявление о предоставлении земельного участка без проведения торгов, заявление о предоставлении земельного участка) в письменной форме или в форме электронного документа, по форме согласно приложению 2 к Административному регламенту содержащее следующую информацию:

фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), место жительства Заявителя и реквизиты документа, удостоверяющего личность Заявителя (для гражданина);

наименование и место нахождения Заявителя (для юридического лица), а также государственный регистрационный номер записи о государственной регистрации юридического лица в едином государственном реестре юридических лиц, идентификационный номер налогоплательщика, за исключением случаев, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

кадастровый номер испрашиваемого земельного участка;

основание предоставления земельного участка без проведения торгов из числа оснований, предусмотренных пунктом 2 статьи 39.3, статьей 39.5, пунктом 2 статьи 39.6, пунктом 2 статьи 39.9, пунктом 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

вид права, на котором Заявитель желает приобрести земельный участок, если предоставление земельного участка указанному Заявителю допускается на нескольких видах прав;

реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд;

цель использования земельного участка;

реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом;

реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения, за исключением случая предоставления в собственность бесплатно земельного участка по основаниям, предусмотренным статьей 3.7 «Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с Заявителем;

2) документ, удостоверяющий личность Заявителя либо его представителя (при подаче заявления в департаменте – оригинал документа; в МФЦ – оригинал документа; посредством почтового отправления – копия документа; посредством Единого портала и Регионального портала – предоставление документа не требуется);

3) в случае обращения представителя юридического лица, физического лица, индивидуального предпринимателя – документ, подтверждающий полномочия представителя таких лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации (при подаче заявления в департаменте, в МФЦ – оригинал документа, посредством почтового отправления – копия документа);

4) заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если Заявителем является иностранное юридическое лицо;

5) к заявлению о предоставлении земельного участка прилагаются документы, предусмотренные подпунктами 1 и 4 - 6 пункта 2 статьи 39.15 Земельного кодекса Российской Федерации. Предоставление указанных документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в департамент с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

6) в случае обращения до 1 сентября 2026 г. физического лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, – документы, предусмотренные пунктами 5 и 6 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а также технический план указанного гаража, если

ранее государственный кадастровый учет указанного гаража не был осуществлен;

7) в случае обращения до 1 сентября 2026 г. физического лица за предоставлением земельного участка, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ – документы, предусмотренные пунктом 14 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

8) в случае обращения до 1 сентября 2026 г. наследника физического лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, либо физического лица, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ – документы, предусмотренные пунктами 5, 6, 14 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а также свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что таким наследником было унаследовано имущество данного гражданина;

9) в случае обращения до 1 сентября 2026 г. физического лица, приобретшего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, по соглашению от лица, указанного в пункте 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» – документы, предусмотренные пунктами 5 и 6 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», технический план гаража, если ранее государственный кадастровый учет указанного гаража не был осуществлен, а также документы, подтверждающие передачу такому физическому лицу гаража.

3.3.5. Запрос (заявление) о предоставлении государственной услуги заполняется при помощи средств электронно-вычислительной техники или от руки разборчиво (печатными буквами) чернилами черного или синего цвета.

3.3.6. Заявитель вправе по собственной инициативе представить в департамент следующие документы (информацию), которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг:

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о данном земельном участке, зарегистрированных правах на него, а также связанных с данным земельным участком иных земельных участков;

подтверждающие право Заявителя на предоставление испрашиваемого земельного участка без проведения торгов – в зависимости от указанного Заявителем основания предоставления земельного участка без проведения торгов.

3.3.7. Для оказания государственной услуги департаментом в порядке межведомственного информационного взаимодействия в государственных органах, органах местного самоуправления, организациях запрашиваются сведения, необходимые в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края.

Для направления межведомственных запросов о предоставлении документов и сведений для предоставления государственной услуги департамент использует способы, предусмотренные действующим законодательством.

3.3.8. Представление Заявителем заявлений, а также документов, предусмотренных в настоящем подразделе осуществляется посредством Единого портала, Регионального портала, в департаменте, в МФЦ.

3.3.9. Представляемые Заявителем заявления и документы должны быть надлежащим образом оформлены и содержать все установленные для них реквизиты.

3.3.10. Ответственность за достоверность и полноту представляемых документов, являющихся необходимыми для предоставления государственной услуги, возлагается на Заявителя.

3.3.11. Департамент отказывает в приеме к рассмотрению заявления (запроса о предоставлении государственной услуги) в случае несоблюдения установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи согласно пункту 9 Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг».

3.3.12. Департамент отказывает в рассмотрении запроса (заявления) о предоставлении государственной услуги, поданного в форме электронного документа по электронной почте, наличии хотя бы одного из следующих оснований:

заявление в форме электронного документа подано способом, не указанным в пункте 2 Порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности,

о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату, утвержденных приказом Министерства экономического развития Российской Федерации от 14 января 2015 г. № 7 (далее – Порядок подачи заявлений в электронной форме);

заявление не подписано электронной подписью или усиленной квалифицированной электронной подписью лица, указанного в пунктах 5, 6 Порядка подачи заявлений в электронной форме, либо подписано электронной подписью, не прошедшей проверку ее подлинности;

в заявлении не указан один из способов предоставления результата рассмотрения заявления из числа предусмотренных пунктами 3, 4 Порядка подачи заявлений в электронной форме;

заявление представлено в формате, не предусмотренном Порядком подачи заявлений в электронной форме;

прилагаемые к заявлению документы (электронные образы документов) представлены в формате, не предусмотренном Порядком подачи заявлений в электронной форме.

3.3.13. Результатом административной процедуры является зарегистрированное в департаменте заявление.

3.3.14. Результат административной процедуры фиксируется путем внесения сведений о заявлении в автоматизированную систему или в журнал регистрации.

3.3.15. Государственная услуга предусматривает возможность предоставления МФЦ результата предоставления государственной услуги по выбору Заявителя независимо от его места нахождения.

3.3.16. Максимальный срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги в случае поступления на бумажном носителе составляет один рабочий день, в том числе срок приема документов при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в департамент составляет не более пятнадцати минут.

Регистрация запроса о предоставлении государственной услуги осуществляется в день его поступления или на следующий рабочий день (в случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги после 16:00 или в нерабочее время).

Максимальный срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, при предоставлении государственной услуги в электронной форме посредством Регионального портала не превышает двух рабочих дней.

3.3.17. Основания для отказа в предоставлении государственной услуги:

1) с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка без проведения торгов;

2) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился обладатель данных прав или подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление о предоставлении земельного участка и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) на указанном в заявлении о предоставлении земельного участка земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением о предоставлении земельного участка обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении о предоставлении земельного участка;

7) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если Заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность, постоянное (бессрочное) пользование или с заявлением о предоставлении земельного участка в аренду, безвозмездное пользование на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей резервирования;

8) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении земельного участка обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка. Указанные положения не распространяются на отношения, регулируемые пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

9) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении такого земельного участка обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если

с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении, которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении о предоставлении земельного участка, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории. Указанные положения не распространяются на отношения, регулируемые пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

15) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении о предоставлении земельного участка;

16) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление о предоставлении земельного участка в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

17) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6

статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

18) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

19) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

20) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

21) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, не установлен вид разрешенного использования. Указанные положения не распространяются на отношения, регулируемые пунктом 2 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»;

22) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

23) в отношении земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением о предоставлении земельного участка обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

24) указанный в заявлении о предоставлении земельного участка земельный участок изъят для государственных или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

25) границы земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом «О государственной регистрации недвижимости» от 13 мая 2015 г. № 218-ФЗ;

26) площадь земельного участка, указанного в заявлении о его предоставлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

27) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона.

3.3.18. Основаниями для отказа в предоставлении государственной услуги также являются следующие основания:

1) наличие вступивших в законную силу судебных актов, налагающих меры по обеспечению иска в отношении указанного в заявлении земельного участка (наложение ареста на земельный участок или запрет на распоряжение таким земельным участком);

2) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, гражданину или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности или площадь земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, предоставленных гражданину или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, с учетом земельного участка, указанного в заявлении, не соответствует установленным Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» предельным размерам земельных участков, предоставляемых для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности;

3) земельный участок, указанный в заявлении о предоставлении земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения, был предоставлен по заявлению о предоставлении такого земельного участка гражданину или крестьянскому (фермерскому) хозяйству для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности, поступившему ранее;

4) если гараж, для которого физическим лицом по основаниям, предусмотренным статьей 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ, испрашивается предоставление в собственность земельного участка, на котором такой гараж расположен, в судебном или ином предусмотренном законом порядке признан самовольной постройкой, подлежащей сносу.

3.3.19. В случае отсутствия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги исполнитель подготавливает проект договора купли-продажи, договора аренды земельного участка или договора безвозмездного пользования земельным участком в трех экземплярах и их подписание либо проект решения о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно или в постоянное (бессрочное) пользование и организует их подписание (утверждение) уполномоченным должностным лицом

департамента для последующего направления результата государственной услуги Заявителю.

В случае наличия оснований для отказа в предоставлении государственной услуги исполнитель подготавливает проект решения об отказе в предоставлении государственной услуги и организует его подписание уполномоченным должностным лицом департамента.

3.3.20. Результат предоставления государственной услуги направляется способом, выбранным Заявителем в заявлении о предоставлении государственной услуги, на бумажном носителе почтовым отправлением либо в личный кабинет Заявителя на Едином портале.

Направление результата государственной услуги почтовым отправлением осуществляется в срок, не превышающий 2 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) государственной услуги.

3.4. Описание варианта 2

3.4.1. Максимальный срок исправления опечаток и (или) ошибок составляет пять рабочих дней со дня регистрации заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе.

3.4.2. Результатом исправления опечаток и (или) ошибок является исправленный документ на бумажном носителе или в форме электронного документа, выданный (направленный) Заявителю взамен выданного в результате ранее предоставленной государственной услуги, либо уведомление об отсутствии опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах в форме письма департамента на бумажном носителе или в форме электронного документа.

3.4.3. Административные процедуры, осуществляемые при исправлении ошибок и (или) опечаток:

прием и регистрация заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах (далее также – заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок);

принятие решения об исправлении (об отказе в исправлении) опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах;

выдача (направление) Заявителю исправленного документа либо уведомления об отсутствии опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

3.4.4. Результатом исправления опечаток и (или) ошибок является исправленный документ на бумажном носителе или в форме электронного документа, выданный (направленный) Заявителю взамен выданного в результате ранее предоставленной государственной услуги, либо уведомление об отсутствии опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления

государственной услуги документах в форме письма департамента на бумажном носителе или в форме электронного документа.

3.4.5. Документами, необходимыми для исправления опечаток и (или) ошибок, являются:

заявление об исправлении опечаток и (или) ошибок, составленное по форме согласно приложению 4 к Административному регламенту (формирование заявления на Едином портале, Региональном портале осуществляется посредством заполнения электронной формы заявления без необходимости дополнительной подачи заявления в какой-либо иной форме);

документ, удостоверяющий личность Заявителя либо его представителя (при подаче заявления в департаменте – оригинал документа; в МФЦ – оригинал документа; посредством почтового отправления – копия документа; посредством Единого портала и Регионального портала – предоставление документа не требуется);

в случае обращения представителя юридического лица, физического лица, индивидуального предпринимателя – документ, подтверждающий полномочия представителя таких лиц в соответствии с законодательством Российской Федерации (при подаче заявления в департаменте, в МФЦ – оригинал документа, посредством почтового отправления – копия документа.

3.4.6. Представление Заявителем заявления и документов, необходимых для исправления опечаток и или ошибок, осуществляется:

посредством почтового отправления;

посредством личного обращения непосредственно в департамент или в МФЦ;

в электронной форме через Единый портал, Региональный портал.

3.4.7. Департамент отказывает в приеме к рассмотрению заявления об исправлении опечаток и (или) ошибок в случае несоблюдения установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи согласно пункту 9 Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 «Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг».

3.4.8. Результатом административной процедуры является зарегистрированное в департаменте заявление.

3.4.9. Результат административной процедуры фиксируется путем внесения сведений о заявлении в автоматизированную систему и в журнал регистрации.

3.4.10. Административная процедура по исправлению опечаток и (или) ошибок предусматривает возможность предоставления МФЦ результата

ее предоставления по выбору Заявителя независимо от его места нахождения.

3.4.11. Максимальный срок регистрации запроса об осуществлении административной процедуры по исправлению опечаток и (или) ошибок в случае поступления на бумажном носителе составляет один рабочий день, в том числе срок приема документов при личном обращении заявителя (представителя заявителя) в департамент составляет не более пятнадцати минут.

Регистрация запроса об осуществлении административной процедуры по исправлению опечаток и (или) ошибок осуществляется в день его поступления или на следующий рабочий день (в случае поступления запроса о предоставлении государственной услуги после 16:00 или в нерабочее время).

Максимальный срок регистрации запроса о предоставлении государственной услуги, при предоставлении государственной услуги в электронной форме посредством Регионального портала не превышает двух рабочих дней.

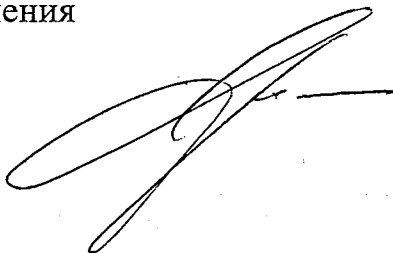
3.4.12. Орган власти отказывает Заявителю в исправлении опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах в случае представления заявления неуполномоченным лицом либо в случае отсутствия опечаток и (или) ошибок в таких документах.

3.4.13. Срок принятия решения об исправлении (об отказе в исправлении) опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах составляет два рабочих дня со дня поступления документов исполнителю.

3.4.14. Исправленные документы выдаются (направляются) Заявителю способом, выбранным Заявителем в заявлении об исправлении опечаток и (или) ошибок. Уведомление об отсутствии опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах направляется (выдается) Заявителю способом, выбранным Заявителем в заявлении об исправлении опечаток и (или) ошибок.

Выдача (направление) Заявителю указанных документов осуществляется в срок, не превышающий двух рабочих дней со дня принятия решения об исправлении (об отказе в исправлении) опечаток и (или) ошибок в выданных в результате предоставления государственной услуги документах.

Заместитель начальника управления
земельных отношений департамента,
начальник отдела оформления
земельных участков



Н.В. Гвоздевская

Приложение 1
к Административному регламенту
предоставления департаментом
имущественных отношений
Краснодарского края
государственной услуги
по предоставлению
в собственность, аренду, постоянное
(бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование
земельных участков, находящихся
в собственности Краснодарского
края, без проведения торгов

ПЕРЕЧЕНЬ
общих признаков заявителей, а также
комбинации значений признаков, каждая из которых
соответствует одному варианту предоставления
государственной услуги

Таблица 1. Круг заявителей в соответствии с вариантами предоставления государственной услуги

№ варианта	Комбинация значений признаков
1	2
	Результат государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов», за которым обращается заявитель
1.	Юридическое лицо или уполномоченный представитель
2.	Индивидуальный предприниматель или уполномоченный представитель
3.	Физическое лицо или уполномоченный представитель
	Результат государственной услуги, за которым обращается заявитель, «Исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе»

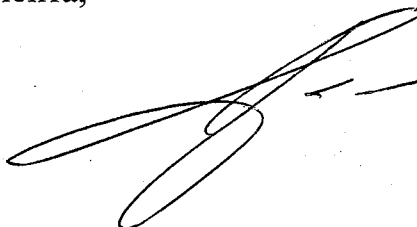
1.	Юридическое лицо или уполномоченный представитель
2.	Индивидуальный предприниматель или уполномоченный представитель
3.	Физическое лицо или уполномоченный представитель

Таблица 2. Перечень общих признаков заявителей

№ п/п	Признак заявителя	Значения признака заявителя
1	2	3
Результат государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов»		
1.	Категория заявителя	1. Юридическое лицо или уполномоченный представитель. 2. Индивидуальный предприниматель или уполномоченный представитель. 3. Физическое лицо или уполномоченный представитель.
2.	Кто обращается	Лица, которые имеют намерение приобрести без проведения торгов в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельные участки, находящиеся в собственности Краснодарского края
Результат государственной услуги «Исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги документе»		
1.	Категория заявителя	1. Юридическое лицо или уполномоченный представитель. 2. Индивидуальный предприниматель или уполномоченный представитель. 3. Физическое лицо или уполномоченный представитель.
2.	Кто обращается	Лица, которые имеют намерение исправить допущенные опечатки и (или) ошибки в документе, выданном в результате предоставления государственной услуги «Предоставление в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков,

		находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов»
--	--	---

Заместитель начальника управления
земельных отношений департамента,
начальник отдела оформления
земельных участков



Н.В. Гвоздевская

Приложение 2
к Административному регламенту
предоставления департаментом
имущественных отношений
Краснодарского края
государственной услуги
по предоставлению
в собственность, аренду, постоянное
(бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование
земельных участков, находящихся
в собственности Краснодарского
края, без проведения торгов

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА
заявления о предоставлении земельного участка
без проведения торгов

В _____
(департамент имущественных отношений
Краснодарского края)
от _____
(для юридических лиц – наименование,
государственный регистрационный номер
записи о государственной
регистрации юридического лица в едином
государственном реестре юридических лиц
и идентификационный номер
налогоплательщика (за исключением
случаев, если заявителем является
иностранное юридическое лицо;
для индивидуального предпринимателя –

_____ полное наименование,

_____ государственный регистрационный номер

_____ записи о государственной

_____ регистрации физического лица в качестве

_____ индивидуального предпринимателя

_____ в едином государственном реестре

_____ индивидуальных предпринимателей

_____ и идентификационный номер

_____ налогоплательщика)

_____ для физических лиц – фамилия, имя

_____ и отчество (при наличии), реквизиты

_____ документа, удостоверяющего личность

_____ заявителя (для гражданина);

Адрес заявителя: _____

_____ (местонахождение

_____ юридического лица; место регистрации

_____ индивидуального предпринимателя)

_____ физического лица,

Почтовый адрес и (или) адрес электронной почты для связи с заявителем: _____

Контрактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

о предоставлении земельного участка без проведения торгов

Прошу(просим) предоставить земельный участок с кадастровым номером _____, площадью _____ кв. м., находящийся в собственности Краснодарского края, местоположение: _____, на праве¹ _____ на основании подпункта _____ пункта _____ статьи _____ Земельного кодекса Российской Федерации для целей _____² (на срок _____)³.

Документ, подтверждающий личность заявителя, а в случае обращения представителя юридического или индивидуального предпринимателя либо физического лица – документ, подтверждающий полномочия представителя юридического или физического лица либо индивидуального предпринимателя:
_____⁴.

Дополнительные сведения, указываемые Заявителем при необходимости:

Решением _____ от _____ № _____ предоставление данного участка было предварительно согласовано⁵.

Предоставление указанного земельного участка предусмотрено взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд на основании решения об изъятии от _____ № _____, принятого _____⁶.

¹ Указывается вид права, на котором заявитель желает приобрести земельный участок (собственность, аренда, безвозмездное пользование, постоянное (бессрочное) пользование).

² Указывается цель использования земельного участка.

³ Указывается в случае, если испрашивается предоставление земельного участка в аренду или безвозмездное пользование в пределах сроков, допускаемых действующим законодательством.

⁴ В случае подачи заявления о приобретении прав на земельный участок в департамент нарочно копия указанных документов заверяется должностным лицом органа департамента, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению. В случае направления заявления о приобретении прав на земельный участок посредством почтовой связи на бумажном носителе к такому заявлению прилагается копия указанных документов.

⁵ Указываются реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения.

⁶ Указываются реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный

Земельный участок испрашивается для размещения объектов, размещение которых предусмотрено следующими документами территориального планирования и (или) проектом планировки территории: _____.⁷

Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение либо помещение: _____.⁸

Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок: _____.⁹

Перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю¹⁰:

сообщается, что по состоянию на _____
(дата подачи заявления)

на земельном участке с кадастровым номером _____
расположены следующие объекты недвижимости:

(наименование объектов недвижимости, их кадастровые номера, условные

номера, инвентарные номера, адресные ориентиры объектов недвижимости).

По состоянию на _____ испрашиваемый в аренду
(дата подачи заявления)

земельный участок с кадастровым номером _____, входящий
в состав земель сельскохозяйственного назначения, занятый учтенными

_____ участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд.

⁷ Указываются реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных указанными документом и (или) проектом.

⁸ Прилагается в случае подачи заявления о предоставлении земельного участка, на котором расположены здания, сооружения, в собственность за плату, аренду либо безвозмездное пользование без проведения торгов, если право на такое здание, сооружение либо помещение не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости.

⁹ Прилагается, если право заявителя на такой земельный участок не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости (при наличии соответствующих прав на земельный участок).

¹⁰ Прилагается в случае подачи заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в собственности Краснодарского края, на котором расположены здания, сооружения, в собственность за плату, аренду либо безвозмездное пользование без проведения торгов.

агролесомелиоративными насаждениями является смежным с земельным участком с кадастровым номером _____, находящемся у _____

(наименование заявителя: юридического лица, физического _____ на праве _____ лица, индивидуального предпринимателя)

Документы, предусмотренные пунктами 5 и 6 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», а также технический план указанного гаража, если ранее государственный кадастровый учет гаража не был осуществлен:¹¹ _____.

Документы, предусмотренные пунктом 14 статьи 3.7 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»:¹² _____.

Свидетельство о праве на наследство, подтверждающее, что наследником было унаследовано имущество физического лица:¹³ _____.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях рассмотрения настоящего заявления я,

_____ (фамилия, имя, отчество, должность представителя юридического лица, полное

_____ наименование индивидуального предпринимателя, фамилия, имя, отчество его

_____ представителя, фамилия, имя, отчество физического лица или его _____ даю согласие на обработку моих персональных данных. (представителя)

¹¹ В случае обращения до 1 сентября 2026 г. физического лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

¹² В случае обращения до 1 сентября 2026 г. физического лица за предоставлением земельного участка, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

¹³ В случае обращения до 1 сентября 2026 г. наследника физического лица, использующего гараж, являющийся объектом капитального строительства и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ, либо физического лица, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29 декабря 2004 г. № 190-ФЗ.

Заявителем подтверждается следующее:
сведения, указанные в настоящем заявлении, на дату представления
заявления достоверны;

документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения
соответствуют установленным законодательством Российской Федерации
требованиям, в том числе указанные сведения достоверны.

Приложение: _____ (согласно описи документов).

Заявитель: _____
(фамилия, имя, отчество, должность) _____ (подпись)

представителя юридического лица, полное

наименование индивидуального

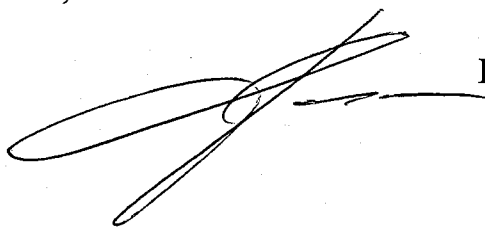
предпринимателя, фамилия, имя, отчество его

представителя, фамилия, имя, отчество

физического лица или его представителя)

« ___ » _____ 20 ___ г.

Заместитель начальника управления
земельных отношений департамента,
начальник отдела оформления
земельных участков



Н.В. Гвоздевская

Приложение 3
к Административному регламенту
предоставления департаментом
имущественных отношений
Краснодарского края
государственной услуги
по предоставлению
в собственность, аренду, постоянное
(бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование
земельных участков, находящихся
в собственности Краснодарского
края, без проведения торгов

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА
заявления об оставлении запроса без рассмотрения

В _____
(департамент имущественных отношений
_____ Краснодарского края)
от _____
(для юридических лиц – наименование,
_____ государственный регистрационный номер
_____ записи о государственной
_____ регистрации юридического лица в едином
_____ государственном реестре юридических лиц
_____ и идентификационный номер
_____ налогоплательщика (за исключением
_____ случаев, если заявителем является
_____ иностранное юридическое лицо;
_____ для индивидуального предпринимателя –

_____ полное наименование,

_____ государственный регистрационный номер

_____ записи о государственной

_____ регистрации физического лица в качестве

_____ индивидуального предпринимателя

_____ в едином государственном реестре

_____ индивидуальных предпринимателей

_____ и идентификационный номер

_____ налогоплательщика)

_____ для физических лиц – фамилия, имя

_____ и отчество (при наличии), реквизиты

_____ документа, удостоверяющего личность

_____ заявителя (для гражданина);

Адрес заявителя: _____

_____ (местонахождение

_____ юридического лица; место регистрации

_____ индивидуального предпринимателя)

_____ физического лица,

Почтовый адрес и (или) адрес электронной
почты для связи с заявителем: _____

Контрактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ
об оставлении запроса без рассмотрения

Прошу(просим) оставить без рассмотрения заявление _____
по причине _____.

Заявитель: _____
(фамилия, имя, отчество, должность) _____ (подпись)

представителя юридического лица, полное

наименование индивидуального

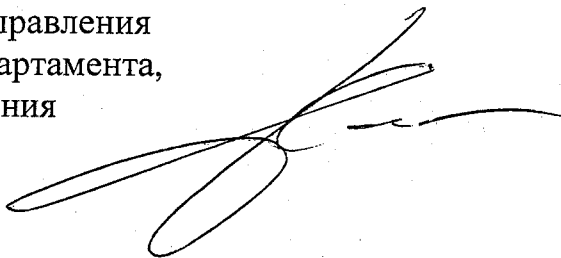
предпринимателя, фамилия, имя, отчество его

представителя, фамилия, имя, отчество

физического лица или его представителя)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Заместитель начальника управления
земельных отношений департамента,
начальник отдела оформления
земельных участков



Н.В. Гвоздевская

Приложение 4
к Административному регламенту
предоставления департаментом
имущественных отношений
Краснодарского края
государственной услуги
по предоставлению
в собственность, аренду, постоянное
(бессрочное) пользование,
безвозмездное пользование
земельных участков, находящихся
в собственности Краснодарского
края, без проведения торгов

РЕКОМЕНДУЕМАЯ ФОРМА
заявления об исправлении опечаток
и (или) ошибок в документе, выданном
в результате предоставления
государственной услуги

В _____
(департамент имущественных отношений

Краснодарского края)

от _____
(для юридических лиц – наименование,

государственный регистрационный номер

записи о государственной

регистрации юридического лица в едином

государственном реестре юридических лиц

и идентификационный номер

налогоплательщика (за исключением

случаев; если заявителем является

иностранное юридическое лицо;

_____ для физических лиц – фамилия, имя

_____ и отчество (при наличии), реквизиты

_____ документа, удостоверяющего личность

_____ заявителя (для гражданина);

_____ для индивидуального предпринимателя –

_____ полное наименование,

_____ государственный регистрационный номер

_____ записи о государственной

_____ регистрации физического лица в качестве

_____ индивидуального предпринимателя

_____ в едином государственном реестре

_____ индивидуальных предпринимателей

_____ и идентификационный номер

_____ налогоплательщика)

Адрес заявителя: _____

(местонахождение

_____ юридического лица; место регистрации

_____ физического лица, индивидуального

_____ предпринимателя)

Почтовый адрес и (или) адрес электронной
почты для связи с заявителем: _____

Контрактный телефон: _____

ЗАЯВЛЕНИЕ

**об исправлении опечаток и (или) ошибок в документе,
выданном в результате предоставления государственной
услуги по предоставлению в собственность, аренду,
постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное
пользование земельных участков, находящихся
в собственности Краснодарского края,
без проведения торгов**

Прошу (просит) внести исправление в документ департамента имущественных отношений Краснодарского края, выданный в результате предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов – _____ от _____
(наименование документа)

№ _____.

Сведения о допущенных опечатках и (или) ошибках:

(описание опечаток и (или) ошибок)

Прошу результат исправления опечаток и (или) ошибок в выданном в результате предоставления государственной услуги по предоставлению в собственность, аренду, постоянное (бессрочное) пользование, безвозмездное пользование земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, без проведения торгов (нужное отметить "V"):

		выдать лично на руки;
		направить на бумажном носителе по почте;
		направить в форме электронного документа в личный кабинет на Едином портале государственных и муниципальных услуг (функций) и Портале государственных и муниципальных услуг (функций) Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» в целях рассмотрения настоящего заявления я,

(фамилия, имя, отчество, должность представителя юридического лица, полное

наименование индивидуального предпринимателя, фамилия, имя, отчество его

представителя, фамилия, имя, отчество физического лица или его

даю согласие на обработку моих персональных данных.
представителя)

Приложение: документы на _____ л. в 1 экз. (согласно описи документов).

Заявитель: _____
(фамилия, имя, отчество, должность _____ (подпись)

представителя юридического лица, полное

наименование индивидуального

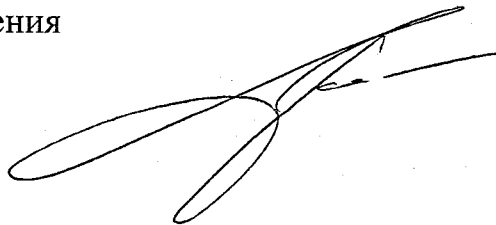
предпринимателя, фамилия, имя, отчество его

представителя, фамилия, имя, отчество

физического лица или его представителя)

« ____ » _____ 20 ____ г.

Заместитель начальника управления
земельных отношений департамента,
начальник отдела оформления
земельных участков



Н.В. Гвоздевская