**ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

# П Р И К А З

от 18.06.2025 № 1337

г. Краснодар

## О внесении изменений в некоторые приказы департамента имущественных отношений Краснодарского края

В соответствии со статьей $378^2$ Налогового кодекса Российской Федерации, Положением о департаменте имущественных отношений Краснодарского края, утвержденным постановлением главы администрации Краснодарского края от 23 апреля 2007 г. № 345 «О департаменте имущественных отношений Краснодарского края», приказом департамента имущественных отношений Краснодарского края от 27 июля 2017 г. № 1548 «Об организации работы по определению перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи $378^2$ Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость», письмом филиала публично-правовой компании «Роскадастр» по Краснодарскому краю от 22 мая 2025 г. № 27-09605-КЗ/25, на основании заявления гражданки Полежаевой А.Ф. от 16 апреля 2025 г. п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 23 декабря 2022 г. № 3436 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи $378^2$ Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменение, исключив в приложении пункт 59211.

2. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 28 декабря 2023 г. № 3059 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи $378^2$ Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменение, исключив в приложении пункт 60226.

3. Внести в приказ департамента имущественных отношений Краснодарского края от 25 декабря 2024 г. № 2704 «Об утверждении перечня объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи $378^2$ Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых

налоговая база определяется как кадастровая стоимость» изменение, исключив в приложении пункт 62548.

4. Отделу кадастровой оценки департамента (Гузеева О.Г.) обеспечить направление настоящего приказа в Управление Федеральной налоговой службы по Краснодарскому краю.

5. Управлению финансовой и организационной работы департамента (Рева В.И.) обеспечить:

1) направление настоящего приказа в установленном порядке на электронный адрес департамента информационной политики Краснодарского края для его официального опубликования на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru, на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), а также его размещение на официальном сайте департамента имущественных отношений Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в разделе «Деятельность/Нормотворческая деятельность департамента/Нормативные правовые акты, изданные департаментом» и в разделе «Деятельность/Налогообложение от кадастровой стоимости/Перечень объектов недвижимого имущества, указанных в подпунктах 1 и 2 пункта 1 статьи $378^2$ Налогового кодекса Российской Федерации, в отношении которых налоговая база определяется как кадастровая стоимость»;

2) направление копий настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня первого официального опубликования с указанием сведений об источниках его официального опубликования и в прокуратуру Краснодарского края в сроки, установленные Законом Краснодарского края от 23 июля 2009 г. № 1798-КЗ «О противодействии коррупции в Краснодарском крае».

6. Установить, что положения пункта 1 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 г., положения пункта 2 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2024 г., положения пункта 3 настоящего приказа распространяются на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 г.

7. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента А.Г. Шеин