



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 12.12.2024

г. Краснодар

№ 1582-КК

О включении объекта «Группа усадеб «Красная Скала-11», Краснодарский край, город-курорт Анапа, к западу от юго-западной окраины х. Красная Скала, 3,14 км по направлению 111,2° (истинный север, отсчет угла правый) к западной границе усадьбы от газового узла, расположенного на юго-западной окраине х. Нижняя Гостагайка; 1,01 км по направлению 31,5° (истинный север, отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от служебного здания аэропорта города-курорта Анапа, расположенного на северо-восточной окраине взлетной полосы; 0,18 км по направлению 333,6° (истинный север, отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от развалин водокачки, расположенной на западной окраине х. Красная Скала, в перечень выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края, утверждению его границ и режима использования территории

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 16.1, 33, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», порядком формирования и ведения перечня выявленных объектов культурного наследия, составом сведений, включаемых в данный перечень, утвержденным приказом Министерства культуры Российской Федерации от 02.07.2015 № 1907, статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23.07.2015 № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 04.06.2015 № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 08.12.2016 № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Включить в перечень выявленных объектов культурного наследия

Краснодарского края объект «Группа усадеб «Красная Скала-11», Краснодарский край, город-курорт Анапа, к западу от юго-западной окраины х. Красная Скала, 3,14 км по направлению $111,2^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к западной границе усадьбы от газового узла, расположенного на юго-западной окраине х. Нижняя Гостагайка; 1,01 км по направлению $31,5^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от служебного здания аэропорта города-курорта Анапа, расположенного на северо-восточной окраине взлетной полосы; 0,18 км по направлению $333,6^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от развалин водокачки, расположенной на западной окраине х. Красная Скала.

2. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Группа усадеб «Красная Скала-11», Краснодарский край, город-курорт Анапа, к западу от юго-западной окраины х. Красная Скала, 3,14 км по направлению $111,2^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к западной границе усадьбы от газового узла, расположенного на юго-западной окраине х. Нижняя Гостагайка; 1,01 км по направлению $31,5^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от служебного здания аэропорта города-курорта Анапа, расположенного на северо-восточной окраине взлетной полосы; 0,18 км по направлению $333,6^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от развалин водокачки, расположенной на западной окраине х. Красная Скала, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Группа усадеб «Красная Скала-11», Краснодарский край, город-курорт Анапа, к западу от юго-западной окраины х. Красная Скала, 3,14 км по направлению $111,2^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к западной границе усадьбы от газового узла, расположенного на юго-западной окраине х. Нижняя Гостагайка; 1,01 км по направлению $31,5^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от служебного здания аэропорта города-курорта Анапа, расположенного на северо-восточной окраине взлетной полосы; 0,18 км по направлению $333,6^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от развалин водокачки, расположенной на западной окраине х. Красная Скала, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) размещение на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» актуализированного перечня выявленных объектов культурного наследия Краснодарского края;

3) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

4) направить уведомления о выявленных объектах культурного наследия собственникам и (или) пользователям земельных участков, на которых или в которых обнаружены объекты археологического наследия;

5) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

6) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Анапа.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



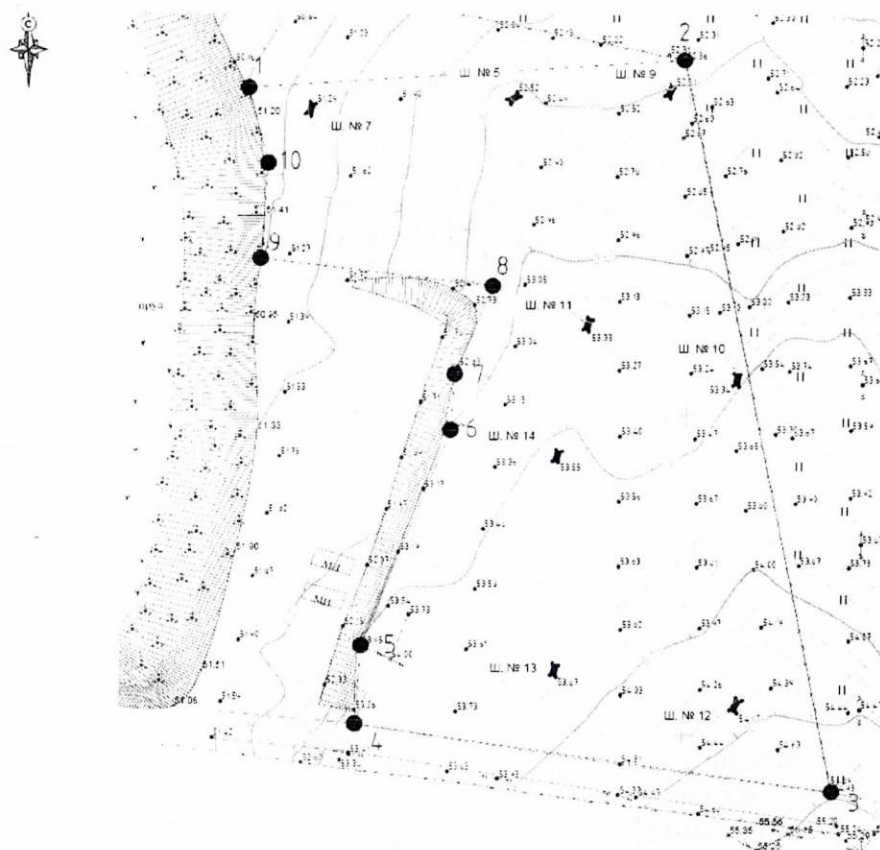
Г.Г. Давыденко

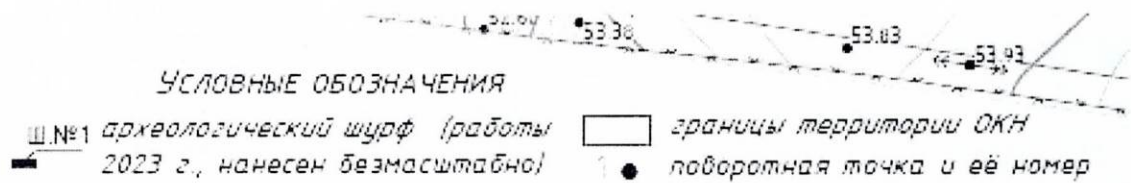
УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 12.12.2024 № 1582-кн

ГРАНИЦЫ

территории выявленного объекта культурного наследия
«Группа усадеб «Красная Скала-11», Краснодарский край,
город-курорт Анапа, к западу от юго-западной окраины
х. Красная Скала, 3,14 км по направлению $111,2^\circ$ (истинный север,
отсчет угла правый) к западной границе усадьбы от газового узла,
расположенного на юго-западной окраине х. Нижняя Гостагайка;
1,01 км по направлению $31,5^\circ$ (истинный север, отсчет угла правый)
к южной границе усадьбы от служебного здания аэропорта
города-курорта Анапа, расположенного на северо-восточной окраине
взлетной полосы; 0,18 км по направлению $333,6^\circ$ (истинный север,
отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от развалин водокачки,
расположенной на западной окраине х. Красная Скала

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия





Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия

| Номер поворотной точки границы территории объекта культурного наследия | Координаты характерных точек во Всемирной геодезической системе координат (WGS-84) | | Координаты характерных точек в местной системе координат (МСК-23) | |
|--|--|-------------------|---|------------|
| | Северной широты | Восточной долготы | X | Y |
| 1 | 45°1'36.618" | 37°22'32.918" | 477151.05 | 1252234.07 |
| 2 | 45°1'36.779" | 37°22'35.893" | 477155.51 | 1252299.24 |
| 3 | 45°1'33.078" | 37°22'36.995" | 477041.09 | 1252322.52 |
| 4 | 45°1'33.397" | 37°22'33.728" | 477051.48 | 1252251.07 |
| 5 | 45°1'33.789" | 37°22'33.760" | 477063.57 | 1252251.86 |
| 6 | 45°1'34.898" | 37°22'34.343" | 477097.70 | 1252264.88 |
| 7 | 45°1'35.177" | 37°22'34.363" | 477106.33 | 1252265.38 |
| 8 | 45°1'35.626" | 37°22'34.610" | 477120.15 | 1252270.88 |
| 9 | 45°1'35.756" | 37°22'33.019" | 477124.40 | 1252236.10 |
| 10 | 45°1'36.238" | 37°22'33.060" | 477139.27 | 1252237.11 |
| 1 | 45°1'36.618" | 37°22'32.918" | 477151.05 | 1252234.07 |

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 12.12.2024 № 1582-КМ

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Группа усадеб «Красная Скала-11», Краснодарский край,
город-курорт Анапа, к западу от юго-западной окраины
х. Красная Скала, 3,14 км по направлению 111,2° (истинный север,
отсчет угла правый) к западной границе усадьбы от газового узла,
расположенного на юго-западной окраине х. Нижняя Гостагайка;
1,01 км по направлению 31,5° (истинный север, отсчет угла правый)
к южной границе усадьбы от служебного здания аэропорта
города-курорта Анапа, расположенного на северо-восточной окраине
взлетной полосы; 0,18 км по направлению 333,6° (истинный север,
отсчет угла правый) к южной границе усадьбы от развалин водокачки,
расположенной на западной окраине х. Красная Скала**

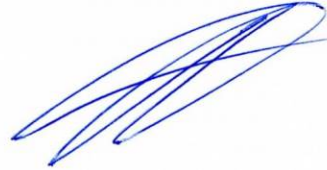
На территории объекта культурного наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта культурного наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект культурного наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта культурного наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко