



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 11.10.2024

№ 1457

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источников питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества с ограниченной
ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН» в муниципальном
образовании Абинский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по принятию решения об установлении, изменении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и прекращении их существования», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю от 30 июля 2024 г. № 23.КК.12.000.Т.001621.07.24 п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная) общества с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН», расположенных по адресу: Краснодарский край, Абинский район, в 1700 м восточнее г. Абинск, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная) общества с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная) – обществу с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН» (ИНН 2323026641, ОГРН 1072323000364) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная),

лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН» копию настоящего приказа и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Абинский район для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию Абинского городского поселения Абинского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



С.Н. Ерёмин

Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 11.10.2024 № 1457

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборных скважин
№ 768-Д (основная), № А-230617 (резервная) общества
с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН»,
расположенных по адресу: Краснодарский край,
Абинский район, в 1700 м восточнее г. Абинск

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная) общества с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН», расположенных по адресу: Краснодарский край, Абинский район, в 1700 м восточнее г. Абинск, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0601000:20:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная):



1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная):

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461491.63	1317677.84	Аналитический метод	0,10	-
2	461480.24	1317736.63	Аналитический метод	0,10	-
3	461421.21	1317725.77	Аналитический метод	0,10	-
4	461432.59	1317666.82	Аналитический метод	0,10	-
1	461491.63	1317677.84	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Границы вторых поясов зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная) общества с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН», расположенных по адресу: Краснодарский край, Абинский район, в 1700 м восточнее г. Абинск, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0601000:20:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны в водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная):



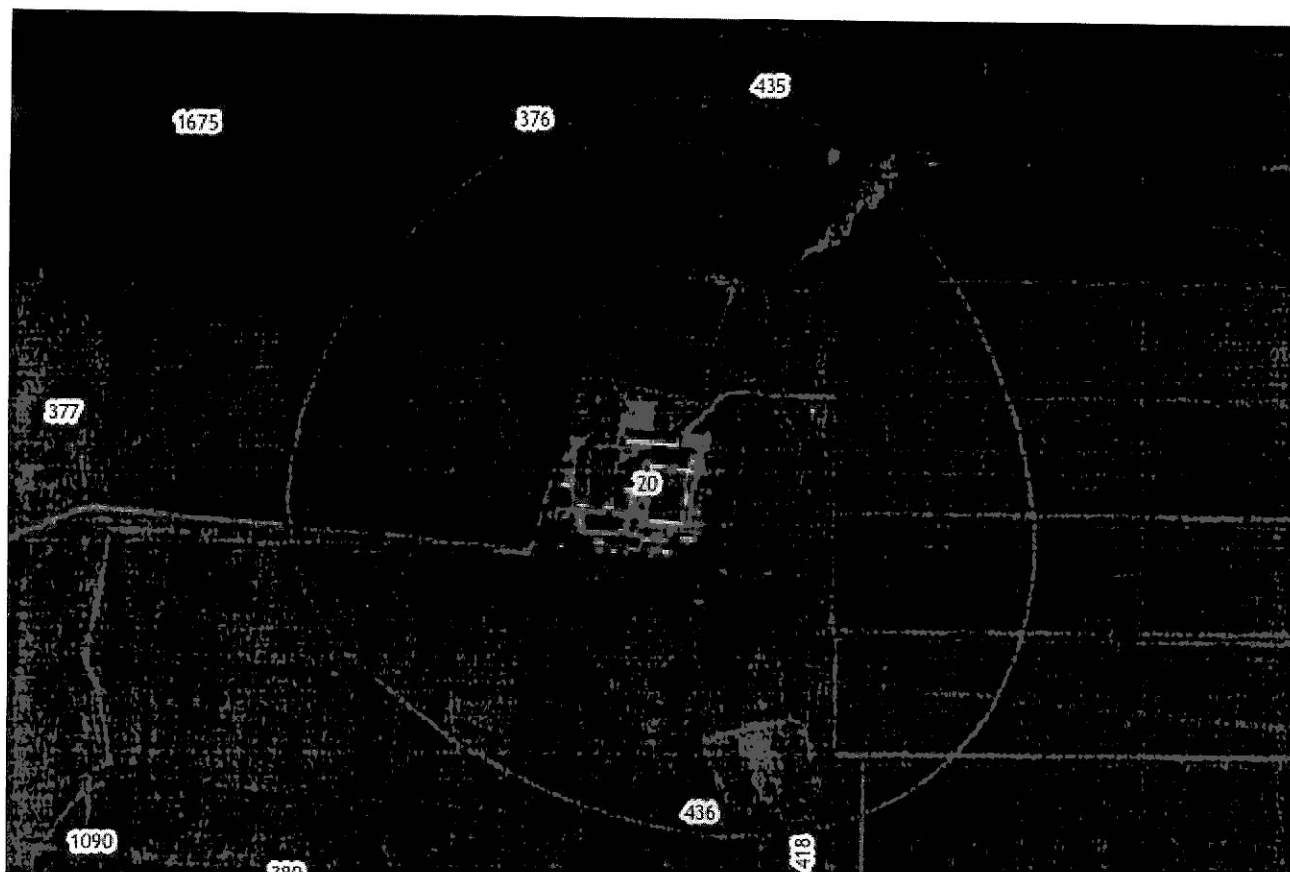
2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная):

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461510.64	1317643.53	Аналитический метод	0,10	-
2	461520.34	1317655.08	Аналитический метод	0,10	-
3	461527.77	1317668.26	Аналитический метод	0,10	-
4	461532.79	1317683.27	Аналитический метод	0,10	-
5	461534.63	1317695.98	Аналитический метод	0,10	-
6	461534.45	1317708.22	Аналитический метод	0,10	-
7	461532.18	1317721.01	Аналитический метод	0,10	-
8	461527.60	1317734.97	Аналитический метод	0,10	-
9	461523.36	1317745.81	Аналитический метод	0,10	-
10	461517.25	1317756.21	Аналитический метод	0,10	-
11	461509.24	1317765.80	Аналитический метод	0,10	-
12	461500.16	1317773.80	Аналитический метод	0,10	-
13	461489.13	1317780.99	Аналитический метод	0,10	-
14	461476.60	1317786.63	Аналитический метод	0,10	-
15	461461.48	1317790.52	Аналитический метод	0,10	-

1	2	3	4	5	6
16	461445.83	1317791.52	Аналитический метод	0,10	-
17	461430.63	1317789.59	Аналитический метод	0,10	-
18	461416.02	1317784.74	Аналитический метод	0,10	-
19	461403.42	1317777.64	Аналитический метод	0,10	-
20	461393.29	1317769.22	Аналитический метод	0,10	-
21	461384.77	1317759.18	Аналитический метод	0,10	-
22	461377.54	1317746.65	Аналитический метод	0,10	-
23	461372.54	1317732.09	Аналитический метод	0,10	-
24	461370.46	1317716.91	Аналитический метод	0,10	-
25	461371.30	1317701.25	Аналитический метод	0,10	-
26	461375.04	1317686.09	Аналитический метод	0,10	-
27	461378.28	1317676.57	Аналитический метод	0,10	-
28	461384.23	1317662.57	Аналитический метод	0,10	-
29	461390.95	1317651.97	Аналитический метод	0,10	-
30	461398.91	1317642.68	Аналитический метод	0,10	-
31	461408.69	1317634.35	Аналитический метод	0,10	-
32	461419.43	1317627.92	Аналитический метод	0,10	-
33	461432.95	1317622.78	Аналитический метод	0,10	-
34	461445.72	1317620.38	Аналитический метод	0,10	-
35	461457.95	1317620.08	Аналитический метод	0,10	-
36	461470.68	1317621.79	Аналитический метод	0,10	-
37	461485.74	1317626.66	Аналитический метод	0,10	-
38	461499.00	1317633.96	Аналитический метод	0,10	-
1	461510.64	1317643.53	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Границы третьих поясов зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная) общества с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН», расположенных по адресу: Краснодарский край, Абинский район, в 1700 м восточнее г. Абинск, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:01:0601000:20:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная):



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборных скважин № 768-Д (основная), № А-230617 (резервная):

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	461771.65	1317379.87	Аналитический метод	0,10	-
2	461838.69	1317454.19	Аналитический метод	0,10	-
3	461897.04	1317536.16	Аналитический метод	0,10	-
4	461944.61	1317623.95	Аналитический метод	0,10	-
5	461979.89	1317716.79	Аналитический метод	0,10	-
6	462000.84	1317815.23	Аналитический метод	0,10	-
7	462004.84	1317884.32	Аналитический метод	0,10	-
8	462000.96	1317939.39	Аналитический метод	0,10	-
9	461992.22	1317985.24	Аналитический метод	0,10	-
10	461976.55	1318035.45	Аналитический метод	0,10	-

1	2	3	4	5	6
11	461959.74	1318073.60	Аналитический метод	0,10	-
12	461939.41	1318107.98	Аналитический метод	0,10	-
13	461920.58	1318133.12	Аналитический метод	0,10	-
14	461901.54	1318154.14	Аналитический метод	0,10	-
15	461879.87	1318175.50	Аналитический метод	0,10	-
16	461841.84	1318210.58	Аналитический метод	0,10	-
17	461788.19	1318255.38	Аналитический метод	0,10	-
18	461707.31	1318313.81	Аналитический метод	0,10	-
19	461622.38	1318364.77	Аналитический метод	0,10	-
20	461530.59	1318409.03	Аналитический метод	0,10	-
21	461436.58	1318443.37	Аналитический метод	0,10	-
22	461339.94	1318467.23	Аналитический метод	0,10	-
23	461241.30	1318479.25	Аналитический метод	0,10	-
24	461163.69	1318479.23	Аналитический метод	0,10	-
25	461092.63	1318471.01	Аналитический метод	0,10	-
26	461022.73	1318454.05	Аналитический метод	0,10	-
27	460954.43	1318427.17	Аналитический метод	0,10	-
28	460908.78	1318402.09	Аналитический метод	0,10	-
29	460866.37	1318372.23	Аналитический метод	0,10	-
30	460829.07	1318339.18	Аналитический метод	0,10	-
31	460795.64	1318302.22	Аналитический метод	0,10	-
32	460765.36	1318260.11	Аналитический метод	0,10	-
33	460739.81	1318214.72	Аналитический метод	0,10	-
34	460712.25	1318146.70	Аналитический метод	0,10	-
35	460694.58	1318076.97	Аналитический метод	0,10	-
36	460685.64	1318005.99	Аналитический метод	0,10	-
37	460684.84	1317928.39	Аналитический метод	0,10	-
38	460695.85	1317829.63	Аналитический метод	0,10	-
39	460718.74	1317732.76	Аналитический метод	0,10	-
40	460755.50	1317627.85	Аналитический метод	0,10	-
41	460798.83	1317535.61	Аналитический метод	0,10	-
42	460848.93	1317450.18	Аналитический метод	0,10	-
43	460906.54	1317368.70	Аналитический метод	0,10	-
44	460950.79	1317314.60	Аналитический метод	0,10	-
45	460985.48	1317276.23	Аналитический метод	0,10	-
46	461006.62	1317254.34	Аналитический метод	0,10	-
47	461027.45	1317235.09	Аналитический метод	0,10	-
48	461052.40	1317216.01	Аналитический метод	0,10	-
49	461086.57	1317195.32	Аналитический метод	0,10	-
50	461124.54	1317178.13	Аналитический метод	0,10	-
51	461164.07	1317165.44	Аналитический метод	0,10	-
52	461209.84	1317156.24	Аналитический метод	0,10	-

1	2	3	4	5	6
53	461264.87	1317151.80	Аналитический метод	0,10	-
54	461333.99	1317155.10	Аналитический метод	0,10	-
55	461432.64	1317175.05	Аналитический метод	0,10	-
56	461525.83	1317209.39	Аналитический метод	0,10	-
57	461614.10	1317256.07	Аналитический метод	0,10	-
58	461696.66	1317313.59	Аналитический метод	0,10	-
1	461771.65	1317379.87	Аналитический метод	0,10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления водных ресурсов

 В.В. Некрасов

Приложение 2
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 11.10.2024 № 1457

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах
зон санитарной охраны водозаборных скважин
№ 768-Д (основная), № А-230617 (резервная) общества
с ограниченной ответственностью «АЛМА ПРОДАКШН»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления водных ресурсов

 В.В. Некрасов