



ДЕПАРТАМЕНТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 08.05.2024

№ 84

г. Краснодар

**О внесении изменения в приказ департамента по
архитектуре и градостроительству Краснодарского
края от 21 марта 2024 г. № 44 «Об утверждении
Методических рекомендаций по реализации частей
5³ и 6 статьи 30 Градостроительного кодекса
Российской Федерации»**

В соответствии с частями 5³ и 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 29 мая 2023 г. № 857 «Об утверждении требований к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства и Правил согласования архитектурно-градостроительного облика объекта капитального строительства», Положением о департаменте по архитектуре и градостроительству Краснодарского края, утверждённом постановлением главы администрации Краснодарского края от 15 июня 2006 г. № 458, постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 9 сентября 2021 г. № 577 «О создании государственного казенного учреждения Краснодарского края «Институт развития градостроительства и городской среды Краснодарского края» и о внесении изменений в некоторые нормативные правовые акты главы администрации (губернатора) Краснодарского края», в целях оказания методической помощи органам местного самоуправления муниципальных образований Краснодарского края по разработке правил землепользования и застройки п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приложение к приказу департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края от 21 марта 2024 г. № 44 «Об утверждении Методических рекомендаций по реализации частей 5³ и 6 статьи 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации» изменение, изложив пункт 2 примечаний к таблице 2 «Требования к объемно-пространственным и архитектурно-стилистическим характеристикам объектов капитального строительства» в следующей редакции:

«2. Параметры, касающиеся первых и типовых этажей здания, а именно минимальная высота первого и типового этажа, минимальный процент остекления фасада первого этажа, минимальная высота оконных проемов

первых этажей, максимальная отметка входной группы, не регламентируются в случае крупнопанельного и объемно-блочного домостроения.».

2. Отделу инженерного и информационного обеспечения (Полквой А.А.) разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента по архитектуре и градостроительству Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Отделу по вопросам государственной службы и специальной работы (Блисковка Е.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Отделу правового обеспечения (Колков С.Н.) обеспечить направление копии настоящего приказа в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю в семидневный срок после дня его первого официального опубликования.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Руководитель департамента



И.В. Поздняков