



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 05.02.2024

№ 153

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения индивидуального предпринимателя
Березняк Надежды Дмитриевны
в муниципальном образовании Кавказский район**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по принятию решения об установлении, изменении зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения и прекращении их существования», санитарно-эпидемиологическим заключением Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю от 26 октября 2021 г. № 23.КК.04.000.Т.004355.10.21 п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п индивидуального предпринимателя Березняк Надежды Дмитриевны, расположенной в 900 м к северо-западу от ст-цы Казанская Кавказского района, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п индивидуального предпринимателя Березняк Надежды Дмитриевны согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю проектируемой водозаборной скважины № 1п – индивидуальному предпринимателю Березняк Надежде Дмитриевне (ИНН 231302119880, ОГРНИП 320237500023710) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п индивидуального предпринимателя Березняк Надежды Дмитриевны, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57¹ Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить индивидуальному предпринимателю Березняк Надежде Дмитриевне копию настоящего приказа и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Кавказский район Краснодарского края для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования Казанского сельского поселения Кавказского района Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

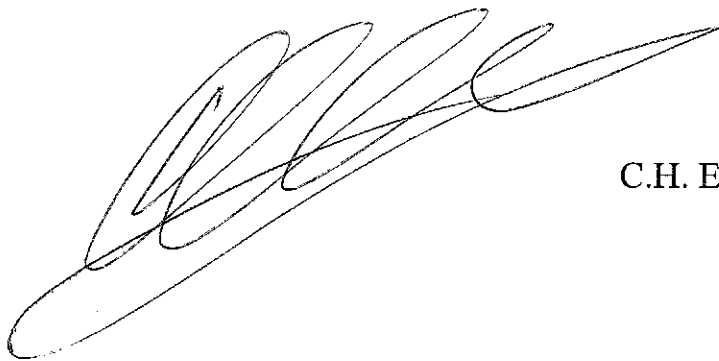
6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <https://admkrain.krasnodar.ru> и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



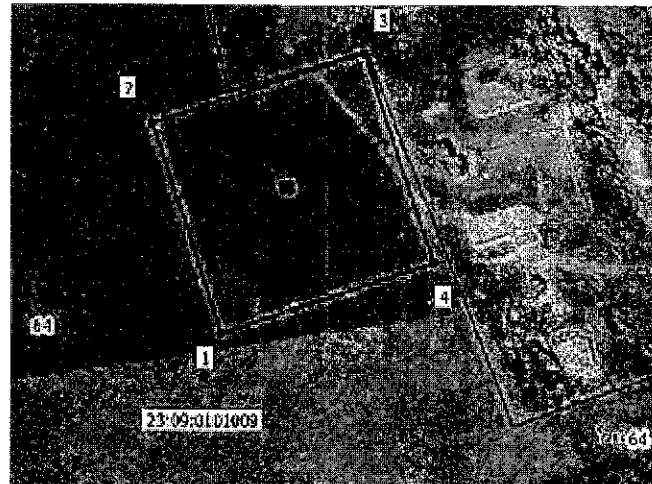
С.Н. Ерёмин

ЗОНЫ
санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины
№ 1п индивидуального предпринимателя
Березняк Надежды Дмитриевны, расположенной в 900 м
к северо-западу от ст-цы Казанская Кавказского района

Установить следующие зоны санитарной охраны:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п индивидуального предпринимателя Березняк Надежды Дмитриевны, расположенной в 900 м к северо-западу от ст-цы Казанская Кавказского района, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:09:0101009:64:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п:



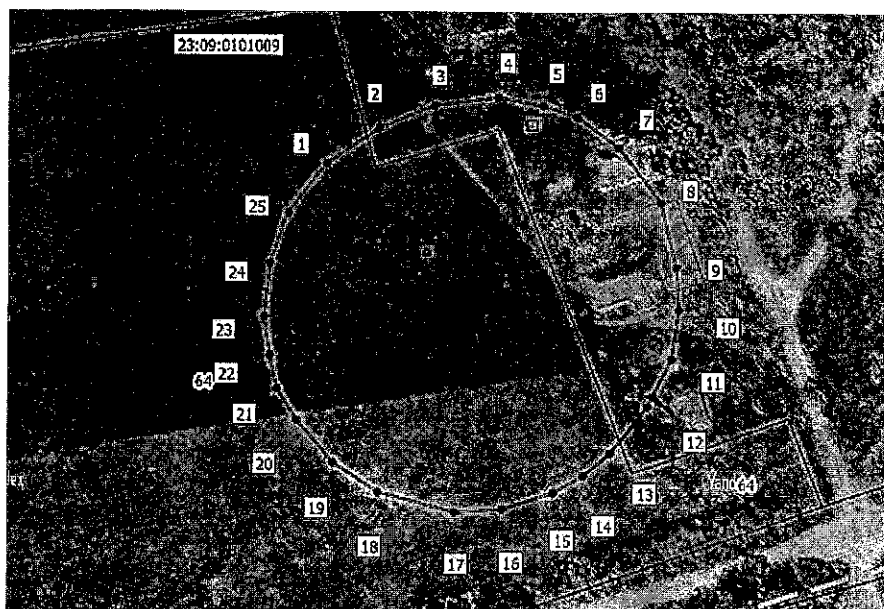
1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной	Описание обозначения точки на местности (при
	X	Y			

				точки (Mt), м	наличии)
1	2	3	4	5	6
1	521556.55	2257118.29	Аналитический	0,50	-
2	521613.61	2257099.73	Аналитический	0,50	-
3	521632.18	2257156.78	Аналитический	0,50	-
4	521575.12	2257175.35	Аналитический	0,50	-
1	521556.55	2257118.29	Аналитический	0,50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п индивидуального предпринимателя Березняк Надежды Дмитриевны, расположенной в 900 м к северо-западу от ст-цы Казанская Кавказского района, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:09:0101009:64:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п:

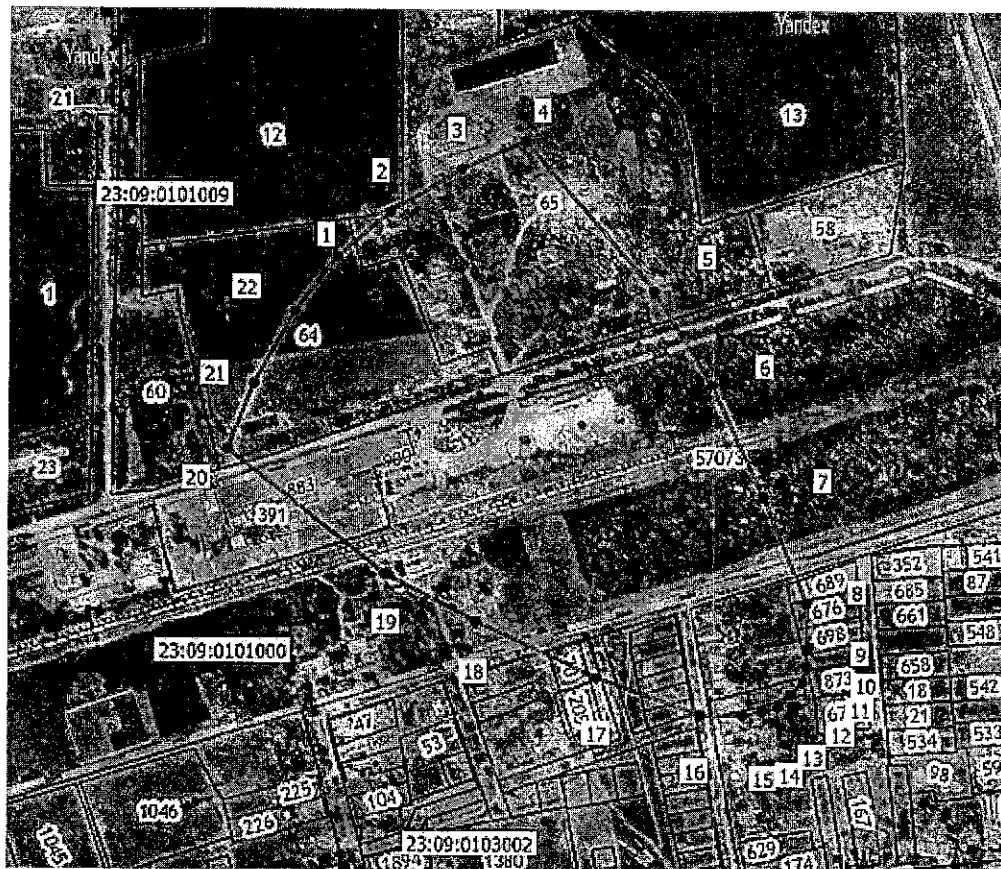


2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521621.58	2257107.06	Аналитический	0,50	-
2	521632.26	2257122.52	Аналитический	0,50	-
3	521638.65	2257139.03	Аналитический	0,50	-
4	521640.84	2257157.81	Аналитический	0,50	-
5	521638.40	2257171.22	Аналитический	0,50	-
6	521634.90	2257181.47	Аналитический	0,50	-
7	521626.03	2257193.29	Аналитический	0,50	-
8	521609.62	2257205.95	Аналитический	0,50	-
9	521590.54	2257210.35	Аналитический	0,50	-
10	521577.92	2257211.14	Аналитический	0,50	-
11	521563.46	2257208.76	Аналитический	0,50	-
12	521548.95	2257201.81	Аналитический	0,50	-
13	521535.56	2257190.72	Аналитический	0,50	-
14	521528.94	2257182.71	Аналитический	0,50	-
15	521523.84	2257173.95	Аналитический	0,50	-
16	521518.94	2257158.48	Аналитический	0,50	-
17	521518.19	2257144.22	Аналитический	0,50	-
18	521524.21	2257121.77	Аналитический	0,50	-
19	521533.04	2257108.59	Аналитический	0,50	-
20	521545.77	2257097.68	Аналитический	0,50	-
21	521555.03	2257091.91	Аналитический	0,50	-
22	521564.79	2257089.73	Аналитический	0,50	-
23	521576.04	2257088.28	Аналитический	0,50	-
24	521592.21	2257089.94	Аналитический	0,50	-
25	521607.15	2257095.28	Аналитический	0,50	-
1	521621.58	2257107.06	Аналитический	0,50	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п индивидуального предпринимателя Березняк Надежды Дмитриевны, расположенной в 900 м к северо-западу от ст-цы Казанская Кавказского района, в границах земельного участка с кадастровым номером 23:09:0101009:64:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны проектируемой водозаборной скважины № 1п:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	521633.52	2257097.75	Аналитический	0,50	-
2	521675.80	2257148.06	Аналитический	0,50	-
3	521717.78	2257216.71	Аналитический	0,50	-
4	521743.99	2257277.35	Аналитический	0,50	-

1	2	3	4	5	6
5	521599.57	2257401.44	Аналитический	0,50	-
6	521509.75	2257454.87	Аналитический	0,50	-
7	521404.09	2257503.96	Аналитический	0,50	-
8	521301.19	2257545.52	Аналитический	0,50	-
9	521259.57	2257546.34	Аналитический	0,50	-
10	521241.56	2257545.13	Аналитический	0,50	-
11	521227.33	2257540.20	Аналитический	0,50	-
12	521214.76	2257528.76	Аналитический	0,50	-
13	521202.96	2257516.52	Аналитический	0,50	-
14	521197.62	2257502.44	Аналитический	0,50	-
15	521195.89	2257484.47	Аналитический	0,50	-
16	521195.51	2257442.84	Аналитический	0,50	-
17	521231.92	2257345.20	Аналитический	0,50	-
18	521284.78	2257229.69	Аналитический	0,50	-
19	521331.67	2257141.66	Аналитический	0,50	-
20	521450.81	2256992.50	Аналитический	0,50	-
21	521512.18	2257016.96	Аналитический	0,50	-
22	521582.00	2257056.94	Аналитический	0,50	-
1	521633.52	2257097.75	Аналитический	0,50	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник управления водных ресурсов

В.В. Некрасов

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах
зон санитарной охраны проектируемой водозаборной
скважины № 1п индивидуального предпринимателя
Березняк Надежды Дмитриевны

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:
 - 1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.
 - 1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.
 - 1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.
 - 1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.
 - 1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

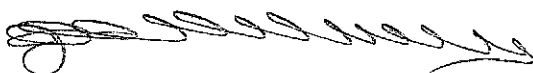
3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник управления
водных ресурсов



В.В. Некрасов