



**АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**  
**ПРИКАЗ**

от 26.01.2024

г. Краснодар

№ 34-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в конце XIX в. размещалось Волостное правление», конец XIX в., Краснодарский край, Белореченский район, с. Великовечное, ул. Почтовая, 44**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в конце XIX в. размещалось Волостное правление», конец XIX в., Краснодарский край, Белореченский район, с. Великовечное, ул. Почтовая, 44, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в конце XIX в. размещалось Волостное правление», конец XIX в., Краснодарский край, Белореченский район, с. Великовечное, ул. Почтовая, 44, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrai.krasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования Белореченский район.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



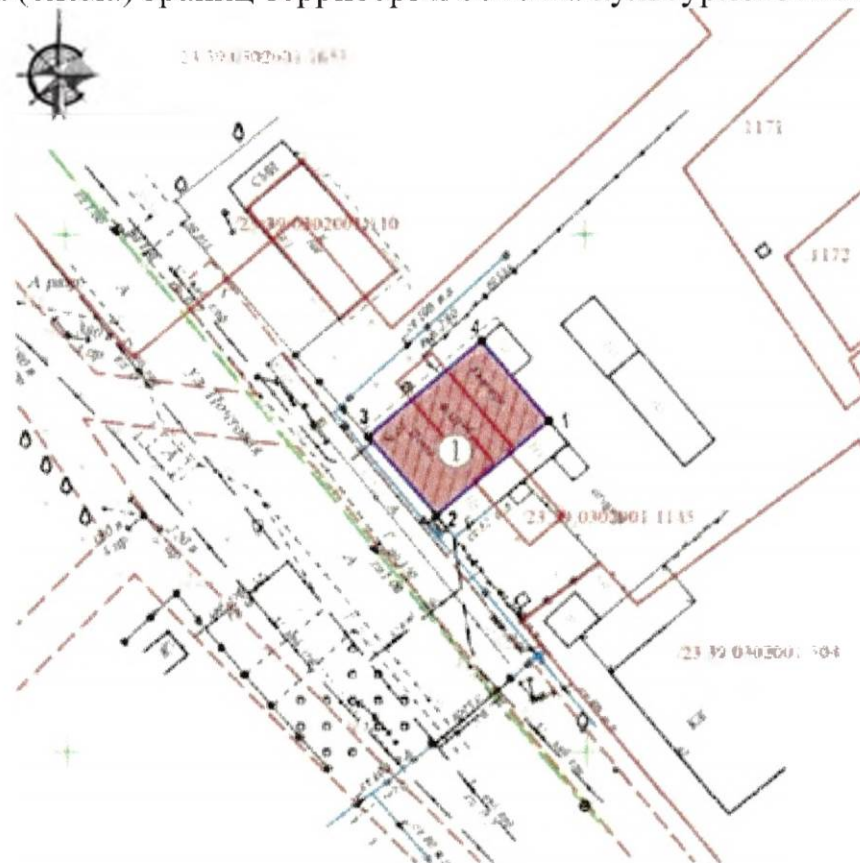
Г.Г. Давыденко

УТВЕРЖДЕНЫ





приказом администрации  
Краснодарского края  
от 26.01.2024 № 34-кн

**ГРАНИЦЫ**  
**территории объекта культурного наследия**  
**регионального значения «Здание, где в конце XIX в.**  
**размещалось Волостное правление», конец XIX в.,**  
**Краснодарский край, Белореченский район,**  
**с. Великовечное, ул. Почтовая, 44**

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  объект культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  территория объекта культурного наследия
-  2 номер поворотной точки

Экспликация:

1. Объект культурного наследия регионального значения «Здание, где в конце XIX в. размещалось Волостное правление», конец XIX в., Краснодарский край, Белореченский район, с. Великовечное, ул. Почтовая, 44



**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории  
объекта культурного наследия**

№ точки	Координаты МСК-23	
	X	Y
1	468532.06	2201646.51
2	468522.87	2201635.64
3	468530.56	2201629.14
4	468539.75	2201640.02
1	468532.06	2201646.51

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

УТВЕРЖДЕН  
приказом администрации  
Краснодарского края  
от 26.01.2024 № 34-КН

**РЕЖИМ**  
**использования территории объекта культурного**  
**наследия регионального значения «Здание, где в конце XIX в.**  
**размещалось Волостное правление», конец XIX в.,**  
**Краснодарский край, Белореченский район,**  
**с. Великовечное, ул. Почтовая, 44**

Для территории объекта культурного наследия регионального значения «Здание, где в конце XIX в. размещалось Волостное правление», расположенного в с. Великовечное, ул. Почтовая, 44, устанавливается режим использования земель историко-культурного назначения Р1 - «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

**1. Настоящим режимом разрешается:**

1) реставрация, консервация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования по документации, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

2) работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

3) прокладка новых инженерных коммуникаций (электрокабеля и т.д.) подземным способом;

4) сохранение элементов планировочной структуры элементов территории объекта культурного наследия;

5) размещение, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия, малых архитектурных форм (вазоны, садовые скамьи);

6) работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

7) воссоздания или компенсация утраченных элементов культурного наследия;

8) установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

9) ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях;

2. Настоящим режимом **запрещается:**

1) строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих объектов, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия, его историко-градостроительной и природной среды;

2) градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

3) создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

4) прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;

5) размещение информационных конструкций, не связанных с функциональной деятельностью объекта и нарушающих благоприятное визуальное восприятие объекта культурного наследия;

6) размещение рекламных конструкций;

7) установка на фасадах, крышах зданий и сооружений кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи и рекламных конструкций.

Начальник управления  
государственной охраны  
объектов культурного наследия  
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко