



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 28.11.2023

г. Краснодар

№ 963-кч

Об утверждении границ и режима использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая женская гимназия. Здесь в физическом кабинете учителем Екатеринодарской мужской гимназии С.И. Борчевским впервые на Кубани были произведены опыты с рентгеновскими снимками. Здесь выступал композитор А.Н. Скрябин», 1888 г., 1896 г., 1911 г., 1912 г., Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 52, лит. А, А1, А2, А3, А4

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 9.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая женская гимназия. Здесь в физическом кабинете учителем Екатеринодарской мужской гимназии С.И. Борчевским впервые на Кубани были произведены опыты с рентгеновскими снимками. Здесь выступал композитор А.Н. Скрябин», 1888 г., 1896 г., 1911 г., 1912 г., Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 52, лит. А, А1, А2, А3, А4, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Первая женская гимназия. Здесь в физическом кабинете учителем Екатеринодарской мужской гимназии С.И. Борчевским впервые на Кубани были произведены опыты с рентгеновскими снимками. Здесь

выступал композитор А.Н. Скрябин», 1888 г., 1896 г., 1911 г., 1912 г., Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Красноармейская, 52, лит. А, А1, А2, А3, А4, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) размещение (опубликование) настоящего приказа на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ППК «Роскадастр» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Краснодар.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель начальника
управления государственной
охраны объектов культурного
наследия администрации
Краснодарского края

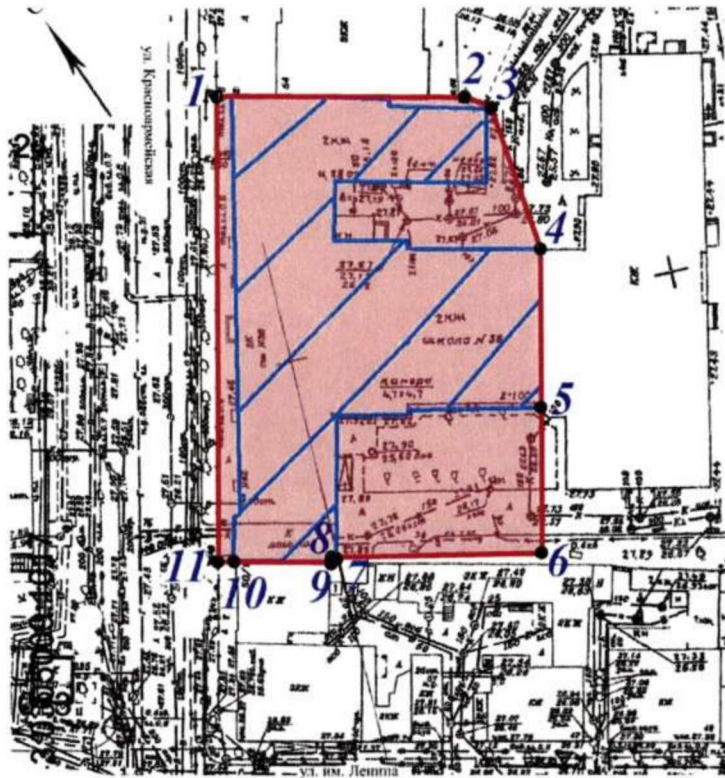


Н.Т. Бирюкова





УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 28.11.2023 № 963-кн

ГРАНИЦЫ
территории объекта культурного наследия
регионального значения «Первая женская гимназия.
Здесь в физическом кабинете учителем Екатеринодарской
мужской гимназии С.И. Борчевским впервые на Кубани
были произведены опыты с рентгеновскими снимками.
Здесь выступал композитор А.Н. Скрябин»,
1888 г., 1896 г., 1911 г., 1912 г., Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. Красноармейская, 52, лит. А, А1, А2, А3, А4

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

-  территория объекта культурного наследия
-  граница территории объекта культурного наследия
-  объект культурного наследия
-  номер характерной точки

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

№ точки	Координаты МСК-23	
	X	Y
1	477154.39	1378076.85
2	477147.43	1378108.15
3	477145.52	1378110.67
4	477126.34	1378112.82
5	477106.42	1378108.40
6	477088.17	1378104.58
7	477093.53	1378078.74
8	477093.64	1378078.20
9	477092.93	1378078.02
10	477095.73	1378066.31
11	477096.26	1378064.03
1	477154.39	1378076.85

Заместитель начальника
управления государственной
охраны объектов культурного
наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова

УТВЕРЖДЕН
приказом администрации
Краснодарского края
от 28.11.2023 № 963-кн

РЕЖИМ
использования территории объекта культурного
наследия регионального значения «Первая женская гимназия.
Здесь в физическом кабинете учителем Екатеринодарской
мужской гимназии С.И. Борчевским впервые на Кубани
были произведены опыты с рентгеновскими снимками.
Здесь выступал композитор А.Н. Скрябин», 1888 г.,
1896 г., 1911 г., 1912 г., Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. Красноармейская, 52, лит. А, А1, А2, А3, А4

Для территории объекта культурного наследия (памятника) установлен режим использования земель историко-культурного назначения - «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- работы по сохранению объекта культурного наследия по проектной документации, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;
- работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;
- сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;
- работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;
- работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;
- воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия;
- установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с проектной документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

размещение временных элементов информационного оформления событийного характера (отдельно стоящие элементы с площадью информационного поля до 1,0 кв. м), включая праздничное оформление;

размещение, не противоречащих условиям зрительного восприятия объекта культурного наследия, информационных конструкций (информационная табличка с площадью информационного поля не более 0,3 кв. м; вывеска высотой не более 0,6 м) по согласованию с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения, а также в целях его первоначального назначения;

ремонт элементов благоустройства территории по согласованию с региональным органом, уполномоченным в области охраны объектов культурного наследия;

демонтаж (снос) существующих объектов капитального строительства (поздних пристроек к зданию-памятнику), а также некапитальных строений и сооружений (навесы, козырьки, крыльца, лестницы и пр.), не представляющих историко-культурной ценности;

капитальный ремонт существующих объектов капитального строительства (поздних пристроек к зданию-памятнику), без увеличения их объемно-пространственной структуры;

экскурсионный показ;

благоустройство цветников и клумб, их озеленение с учетом сохранения визуального восприятия объекта культурного наследия;

осуществление изыскательских, строительных, земляных, ремонтных работ и иной хозяйственной деятельности на территории объекта культурного наследия исключительно на основании разделов по обеспечению сохранности объекта культурного наследия, согласованных региональным органом охраны объектов культурного наследия.

В рамках данного режима запрещается:

снос объекта культурного наследия;

строительство объектов капитального строительства;

градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектом культурного наследия;

прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

установка на главном (западном) фасаде, крыше объекта культурного наследия кондиционеров, телеантенн, тарелок спутниковой связи;

загрязнение территории мусором, бытовыми отходами и др.;

установка сплошных не просматриваемых («глухих») ограждений;

размещение на территории объекта культурного наследия наружной рекламы, за исключением наружной рекламы, содержащей исключительно информацию о проведении на объектах культурного наследия, их территориях театрально-зрелищных, культурно-просветительных и зрелищно-развлекательных мероприятий или исключительно информацию об указанных мероприятиях с одновременным упоминанием об определенном лице как о спонсоре конкретного мероприятия при условии, если такому упоминанию отведено не более чем десять процентов рекламной площади (пространства).

Заместитель начальника
управления государственной
охраны объектов культурного
наследия администрации
Краснодарского края



Н.Т. Бирюкова