



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 30.05.2013

г. Краснодар

№ 375-кк

Об утверждении границ и режима использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Юрьев Хутор 4», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, 1,745 м на юго-восток от моста в месте слияния р. Мзымта и р. Пслух; 2,330 м на северо-запад от моста через реку Мзымта по направлению к ур. Энгельманова Поляна

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», статьей 3, пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 2.3 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», **п р и к а з ы в а ю:**

1. Утвердить:

1) границы территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Юрьев Хутор 4», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, 1,745 м на юго-восток от моста в месте слияния р. Мзымта и р. Пслух; 2,330 м на северо-запад от моста через реку Мзымта по направлению к ур. Энгельманова Поляна, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории выявленного объекта культурного наследия «Поселение «Юрьев Хутор 4», Краснодарский край, город-курорт Сочи, Адлерский район, 1,745 м на юго-восток от моста в месте

слияния р. Мзымта и р. Пслух; 2,330 м на северо-запад от моста через реку Мзымта по направлению к ур. Энгельманова Поляна, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrai.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования городской округ город-курорт Сочи.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

УТВЕРЖДЕНЫ

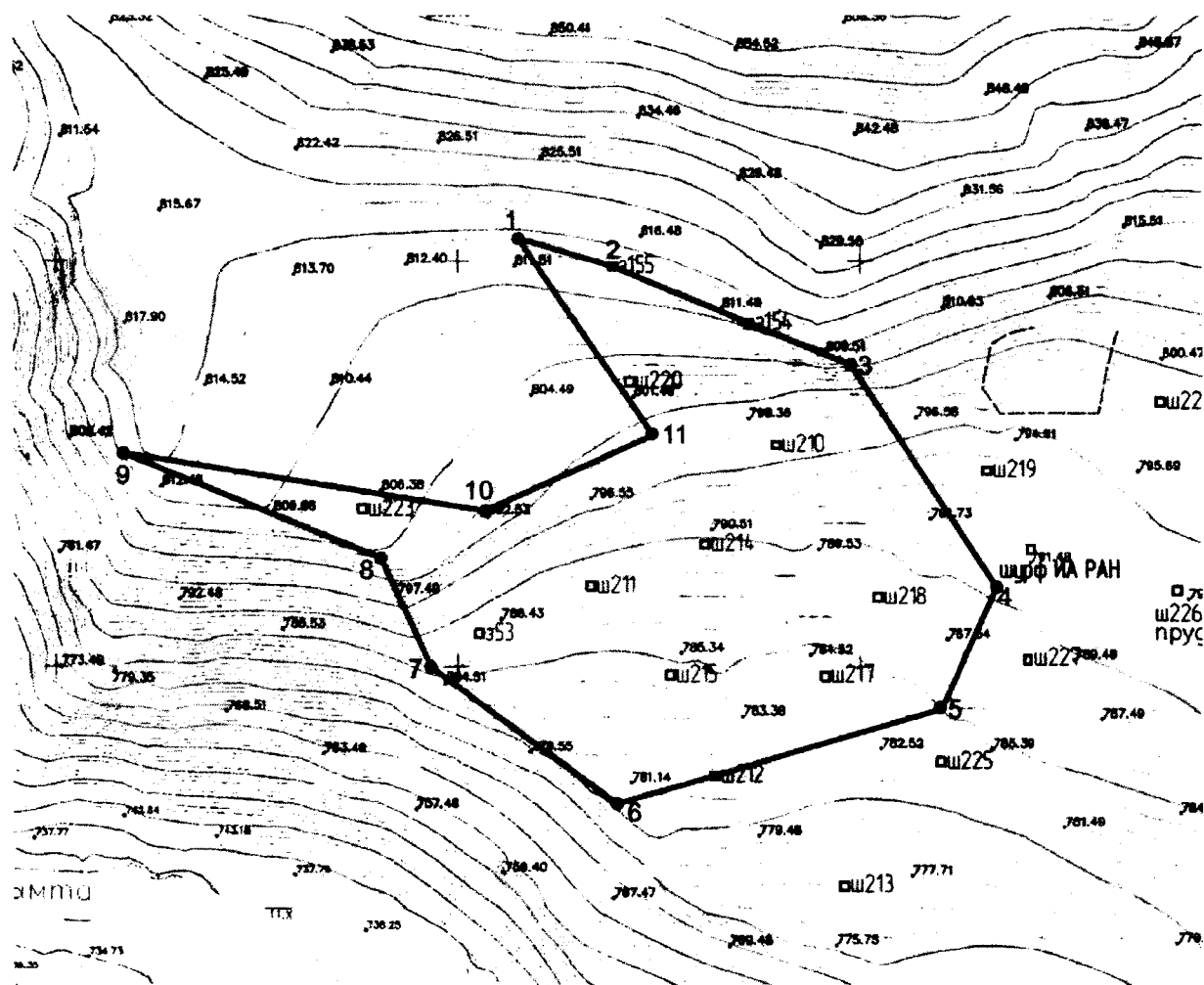
приказом администрации
Краснодарского края

от 31.05.2023 № 375-кп

ГРАНИЦЫ

территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Юрьев Хутор 4», Краснодарский край, город-курорт Сочи,
Адлерский район, 1,745 м на юго-восток от моста в месте слияния
р. Мзымта и р. Пслух; 2,330 м на северо-запад от моста
через реку Мзымта по направлению к ур. Энгельманова Поляна

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



ш4/34 – археологический шурф/защитка
2022 г. (с культурным слоем)

ш4 – археологический шурф 2022 г.
(без культурного слоя)

ш34 – археологическая зачистка 2022 г.
(без культурного слоя)

— граница территории ОКН
«Производственный комплекс «Юрьев Хутор 3»

●3 – точки поворота границ территории ОКН
(см. таблицу координат)

Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия

Номер характерной (поворотной) точки границы территории объекта археологического наследия	Координаты характерных (поворотных) точек во Всемирной геодезической системе координат(WGS-84)		Координаты характерных (поворотных) точек в местной системе (МСК-23)	
	Северной широты	Восточной долготы	X	Y
1	43.647859	40.347252	323932.57	2248790.54
2	43.647794	40.347540	323925.21	2248813.74
3	43.647511	40.348457	323893.11	2248887.43
4	43.647045	40.348684	323841.23	2248905.41
5	43.646803	40.348532	323814.40	2248892.94
6	43.646603	40.347528	323792.81	2248811.77
7	43.646912	40.346962	323827.57	2248766.31
8	43.647154	40.346813	323854.54	2248754.53
9	43.647397	40.346025	323882.00	2248691.15
10	43.647256	40.347138	323865.64	2248780.83
11	43.647419	40.347658	323883.43	2248822.92
1	43.647859	40.347252	323932.57	2248790.54

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 31.05.2023 № 375-кч

РЕЖИМ

**использования территории выявленного объекта культурного наследия
«Поселение «Юрьев Хутор 4», Краснодарский край, город-курорт Сочи,
Адлерский район, 1,745 м на юго-восток от моста в месте слияния
р. Мзымта и р. Пслух; 2,330 м на северо-запад от моста
через реку Мзымта по направлению к ур. Энгельманова Поляна**

На территории объекта археологического наследия запрещается строительство объектов капитального строительства и увеличение объемно-пространственных характеристик существующих на территории объекта археологического наследия объектов капитального строительства, проведение земляных, строительных, мелиоративных и иных работ, за исключением работ по сохранению объекта культурного наследия или его отдельных элементов, сохранению историкоградостроительной или природной среды объекта культурного наследия.

На территории объекта археологического наследия разрешается ведение хозяйственной деятельности, не противоречащей требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющей обеспечить функционирование объекта культурного наследия в современных условиях.

Особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном Федеральным законом от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанному объекту.

Границы территории объекта археологического наследия могут быть откорректированы по результатам археологических полевых работ.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко