



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПРИКАЗ

от 11.08.2016

г. Краснодар

№ 86-к9

Об утверждении границ и режима использования территорий объектов культурного наследия федерального значения «Могила Одоевского Александра Ивановича (1802–1839), поэта–декабриста», 1802–1839 гг., Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район и регионального значения «Остатки крепостной стены форта Лазарев», 1840 – 1854 годы, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, Л–200, пос. Лазаревское, ул. Одоевского, правый берег р. Псеуапсе

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», приказываю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Одоевского Александра Ивановича (1802–1839), поэта–декабриста», 1802–1839 гг., Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Одоевского Александра Ивановича (1802–1839), поэта–декабриста», 1802–1839 гг., Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, согласно приложению 2 к настоящему приказу;

3) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Остатки крепостной стены форта Лазарев», 1840 – 1854 годы, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, Л–200, пос. Лазаревское, ул. Одоевского, правый берег р. Псеуапсе, согласно приложению 3 к настоящему приказу

4) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Остатки крепостной стены форта Лазарев», 1840 – 1854 годы, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, Л–200,

пос. Лазаревское, ул. Одоевского, правый берег р. Псеуапсе, согласно приложению 4 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в филиал ФГБУ «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Сочи.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа оставляю за собой.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ

приказом администрации

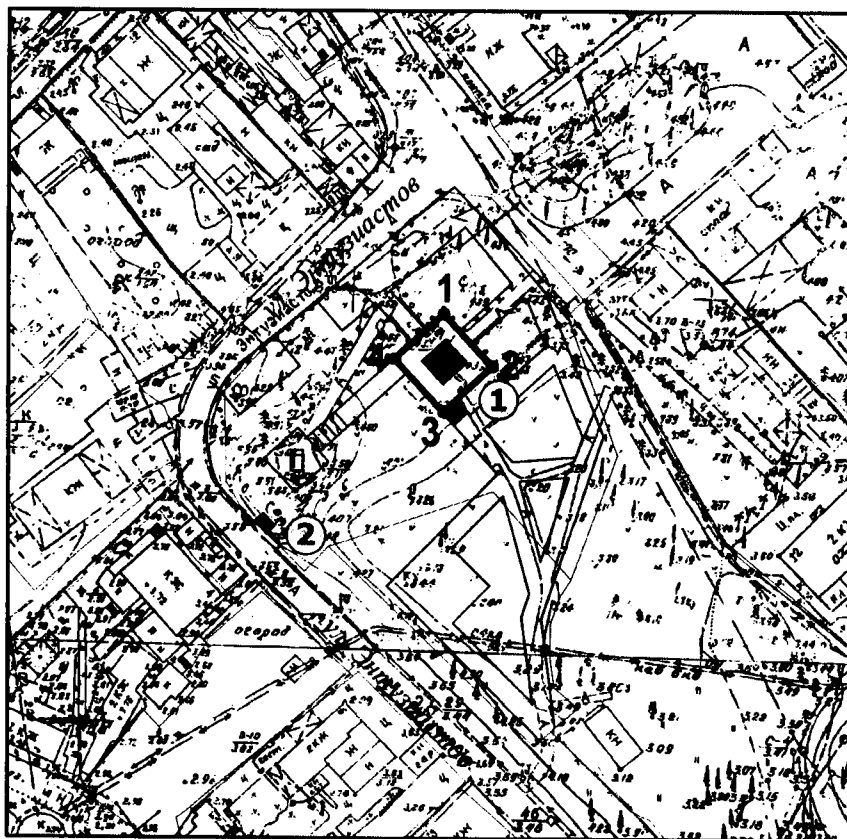
Краснодарского края

от 11.02.2011 № 76-к9

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
федерального значения «Могила Одоевского Александра Ивановича
(1802–1839), поэта–декабриста», 1802–1839 гг., Краснодарский край,
г. Сочи, Лазаревский район

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|--|
|  | объект культурного наследия федерального значения |
|  | объект культурного наследия регионального значения |
|  | территория объекта культурного наследия |
|  | граница территории объекта культурного наследия |
|  | характерные точки границ территории объекта культурного наследия |
|  | нумерация объектов культурного наследия |

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
1	353584.98	2167321.16
2	353577.56	2167327.98
3	353571.26	2167321.11
4	353578.66	2167314.29
1	353584.98	2167321.16

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 2

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 14.02.2011 № 76-кп

РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия федерального значения «Могила Одоевского Александра Ивановича (1802–1839), поэта–декабриста», 1802–1839 гг., Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с проектной документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия;

хозяйственная деятельность, не противоречащая требованиям обеспечения сохранности объекта культурного наследия и позволяющая обеспечить его функционирование в современных условиях;

деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения;

устройство отдельно стоящего оборудования городского освещения, отвечающего характеристикам архитектурной среды, организация ночной подсветки объекта культурного наследия;

благоустройство территории: использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров матовых материалов в серой цветовой гамме (цемент, бетон), организация водоотведения;

проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

прокладка подземным способом электрических сетей для организации ночной подсветки объекта;

проведение в установленном порядке работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (археологические полевые работы);

Запрещается:

снос объекта культурного наследия, хозяйственная и иная деятельность, ведущая к разрушению объекта культурного наследия;

нарушение сохранности предмета охраны объекта культурного наследия;

возведение объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на основания и конструкции объекта культурного наследия;

прокладка воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация);

размещение и складирование отходов производства и потребления;

установка любых видов ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

использование в покрытии пешеходных площадок и тротуаров наборных материалов, материалов с глянцевой поверхностью: керамогранитные и/или мраморные плиты, мелкоформатная цементная плитка;

проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере охраны объектов археологического наследия.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 3

УТВЕРЖДЕНЫ

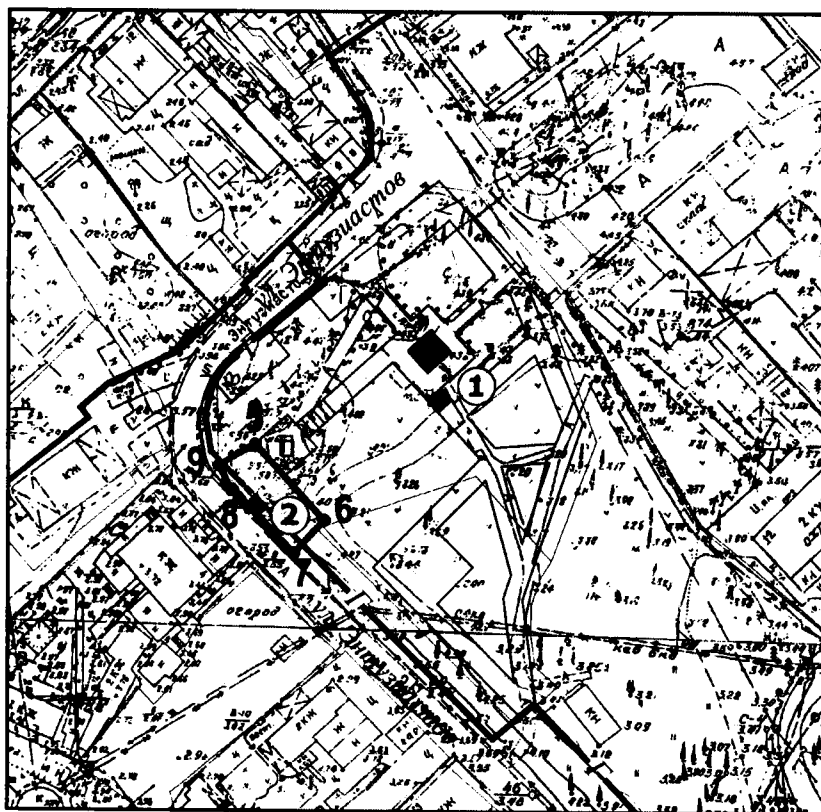
приказом администрации
Краснодарского края

от 14.04.10 № 76-кп

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
регионального значения «Остатки крепостной стены форта Лазарев»,
1840 – 1854 годы, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, Л-200,
пос. Лазаревское, ул. Одоевского, правый берег р. Псеузапсе

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- | | |
|---|---|
|  | объект культурного наследия федерального значения |
|  | объект культурного наследия регионального значения |
|  | диссонирующий объект - газопровод, проложенный надземным способом |
|  | территория объекта культурного наследия |
|  | граница территории объекта культурного наследия |
|  | характерные точки границ территории объекта культурного наследия |
|  | нумерация объектов культурного наследия |

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ территории
объекта культурного наследия**

Обозначение характерных точек границ	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
5	353564.75	2167296.26
6	353553.78	2167306.24
7	353549.04	2167301.82
8	353558.04	2167292.91
9	353561.61	2167290.88
5	353564.75	2167296.26

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко

Приложение 4

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 11.02.2022 № 76-01

РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Остатки крепостной стены форта Лазарев», 1840 – 1854 годы, Краснодарский край, г. Сочи, Лазаревский район, Л–200, пос. Лазаревское, ул. Одоевского, правый берег р. Псеузапсе

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с проектной документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия;

деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения;

устройство отдельно стоящего оборудования городского освещения, отвечающего характеристикам архитектурной среды, организация ночной подсветки объекта культурного наследия;

благоустройство территории: использование в покрытии пешеходных площадок, тротуаров матовых материалов в серой цветовой гамме (цемент, бетон), организация водоотведения;

проведение комплекса мероприятий по содержанию зеленых насаждений и уходу за ними, в том числе: санитарные рубки (рубки ухода); кронирование с учетом благоприятного визуального восприятия объекта культурного наследия;

проведение мероприятий по обеспечению мер пожарной и экологической безопасности объекта культурного наследия;

прокладка подземным способом электрических сетей для организации ночной подсветки объекта;

капитальный ремонт и реконструкция проезжей части ул. Энтузиастов без изменения существующего профиля, организация системы водоотведения;

капитальный ремонт и реконструкция существующих объектов инженерной инфраструктуры, прокладка новых инженерных коммуникаций

(теплотрасса, газопровод, линия электропередач, водопровод, канализация) подземным способом;

временная эксплуатация существующей линии надземного газопровода – диссонирующий объект – до реализации мер, направленных на устранение негативного воздействия на сохранность объекта культурного наследия, на его благоприятное визуальное восприятие, путем выноса газопровода за пределы территории объекта культурного наследия;

проведение в установленном порядке работ по выявлению и изучению объектов археологического наследия, включая работы, имеющие целью поиск и изъятие археологических предметов (археологические полевые работы);

Запрещается:

снос объекта культурного наследия, хозяйственная и иная деятельность, ведущая к разрушению объекта культурного наследия;

нарушение сохранности предмета охраны объекта культурного наследия;

возведение объектов капитального строительства и некапитальных строений, сооружений;

применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на основания и конструкции объекта культурного наследия;

прокладка воздушных линий электропередач, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасса, газопровод, водопровод, канализация);

размещение и складирование отходов производства и потребления;

установка любых видов ограждений, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

использование в покрытии пешеходных площадок и тротуаров наборных материалов, материалов с глянцевой поверхностью: керамогранитные и/или мраморные плиты, мелкоформатная цементная плитка;

проведение земляных работ без соблюдения требований в сфере охраны объектов археологического наследия.

Начальник управления государственной
охраны объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Г.Г. Давыденко