



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 18.01.2022

№ 34

г. Краснодар

**Об изменении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества с ограниченной
ответственностью «Дифер»
в муниципальном образовании
город Горячий Ключ**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края» и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Дифер» (вх. № 202-53664/21 от 1 декабря 2021 г.) п р и к а з ы в а ю:

1. Изменить зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01 общества с ограниченной ответственностью «Дифер», установленные протоколом департамента по вопросам гражданской обороны, чрезвычайных ситуаций и водных отношений Краснодарского края от 4 сентября 2009 г. № 170, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01 общества с ограниченной ответственностью «Дифер» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Правообладателю водозаборной скважины № 6-01 – обществу с ограниченной ответственностью «Дифер» (ИНН 2305018937, ОГРН 1022301068899) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с изменением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня изменения таких зон.

4. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью «Дифер» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в поряд-

ке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования город Горячий Ключ Краснодарского края для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию Саратовского сельского округа города Горячий Ключ Краснодарского края;

5) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

6) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

5. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

7. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Исполняющий обязанности
министра



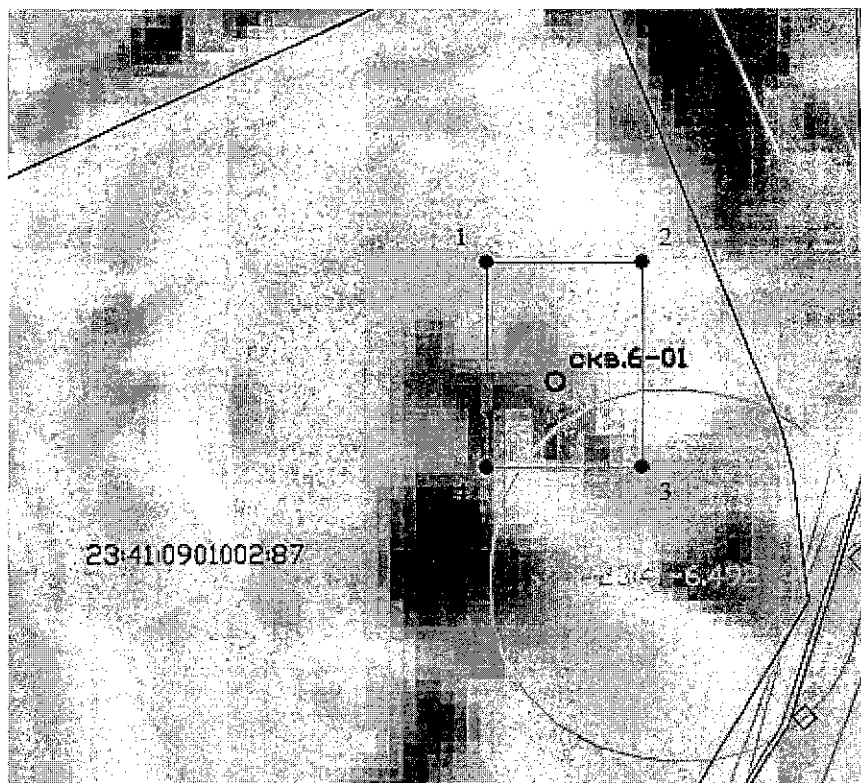
С.Н. Ерёмин

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборной скважины
№ 6-01 общества с ограниченной
ответственностью «Дифер»

Изменить зоны санитарной охраны до следующих размеров:

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01 общества с ограниченной ответственностью «Дифер», расположенной на территории предприятия по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Коммунаров, д. 30:

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01:

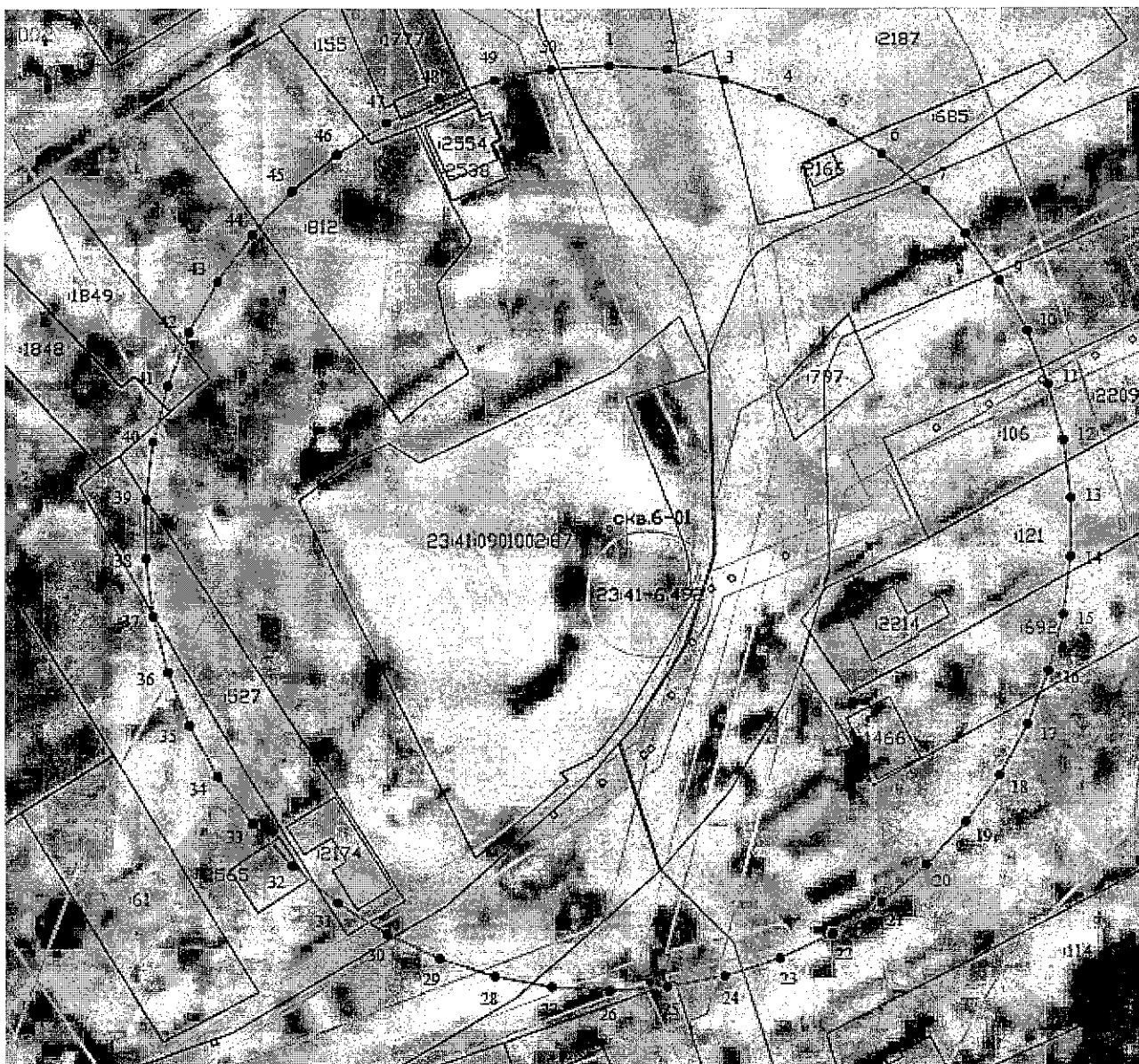


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442323.13	1397936.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
2	442323.13	1397945.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3	442311.13	1397945.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
4	442311.13	1397936.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
1	442323.13	1397936.35	Метод спутниковых геодезических измерений	0.10	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01 общества с ограниченной ответственностью «Дифер», расположенной на территории предприятия по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Коммунаров, д. 30:

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442396.13	1397940.35	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
2	442395.50	1397950.38	Аналитический метод	2.0	-
3	442393.62	1397960.25	Аналитический метод	2.0	-
4	442390.51	1397969.80	Аналитический метод	2.0	-
5	442386.23	1397978.89	Аналитический метод	2.0	-
6	442380.85	1397987.37	Аналитический метод	2.0	-
7	442374.45	1397995.11	Аналитический метод	2.0	-
8	442367.12	1398001.99	Аналитический метод	2.0	-
9	442359.00	1398007.90	Аналитический метод	2.0	-
10	442350.19	1398012.74	Аналитический метод	2.0	-
11	442340.85	1398016.43	Аналитический метод	2.0	-
12	442331.12	1398018.93	Аналитический метод	2.0	-
13	442321.15	1398020.19	Аналитический метод	2.0	-
14	442311.11	1398020.19	Аналитический метод	2.0	-
15	442301.14	1398018.93	Аналитический метод	2.0	-
16	442291.41	1398016.43	Аналитический метод	2.0	-
17	442282.07	1398012.74	Аналитический метод	2.0	-
18	442273.26	1398007.90	Аналитический метод	2.0	-
19	442265.14	1398001.99	Аналитический метод	2.0	-
20	442257.81	1397995.11	Аналитический метод	2.0	-
21	442251.41	1397987.37	Аналитический метод	2.0	-
22	442246.03	1397978.89	Аналитический метод	2.0	-
23	442241.75	1397969.80	Аналитический метод	2.0	-
24	442238.64	1397960.25	Аналитический метод	2.0	-
25	442236.76	1397950.38	Аналитический метод	2.0	-
26	442236.13	1397940.35	Аналитический метод	2.0	-
27	442236.76	1397930.32	Аналитический метод	2.0	-
28	442238.64	1397920.45	Аналитический метод	2.0	-
29	442241.75	1397910.90	Аналитический метод	2.0	-
30	442246.03	1397901.81	Аналитический метод	2.0	-
31	442251.41	1397893.33	Аналитический метод	2.0	-
32	442257.81	1397885.59	Аналитический метод	2.0	-
33	442265.14	1397878.71	Аналитический метод	2.0	-
34	442273.26	1397872.80	Аналитический метод	2.0	-
35	442282.07	1397867.96	Аналитический метод	2.0	-
36	442291.41	1397864.27	Аналитический метод	2.0	-
37	442301.14	1397861.77	Аналитический метод	2.0	-
38	442311.11	1397860.51	Аналитический метод	2.0	-
39	442321.15	1397860.51	Аналитический метод	2.0	-
40	442331.12	1397861.77	Аналитический метод	2.0	-
41	442340.85	1397864.27	Аналитический метод	2.0	-
42	442350.19	1397867.96	Аналитический метод	2.0	-
43	442359.00	1397872.80	Аналитический метод	2.0	-
44	442367.12	1397878.71	Аналитический метод	2.0	-
45	442374.45	1397885.59	Аналитический метод	2.0	-
46	442380.85	1397893.33	Аналитический метод	2.0	-
47	442386.23	1397901.81	Аналитический метод	2.0	-
48	442390.51	1397910.90	Аналитический метод	2.0	-
49	442393.62	1397920.45	Аналитический метод	2.0	-
50	442395.50	1397930.32	Аналитический метод	2.0	-
1	442350.19	1397867.96	Аналитический метод	2.0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01 общества с ограниченной ответственностью «Дифер», расположенной на территории предприятия по адресу: г. Горячий Ключ, ст-ца Саратовская, ул. Коммунаров, д. 30:

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 6-01:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	442803.25	1398149.37	Аналитический метод	2.0	-
2	442802.40	1398176.58	Аналитический метод	2.0	-
3	442799.63	1398202.87	Аналитический метод	2.0	-
4	442794.96	1398228.11	Аналитический метод	2.0	-
5	442788.39	1398252.22	Аналитический метод	2.0	-
6	442779.96	1398275.10	Аналитический метод	2.0	-
7	442769.70	1398296.66	Аналитический метод	2.0	-
8	442757.65	1398316.82	Аналитический метод	2.0	-
9	442743.85	1398335.49	Аналитический метод	2.0	-
10	442728.37	1398352.59	Аналитический метод	2.0	-
11	442691.82	1398387.52	Аналитический метод	2.0	-
12	442653.78	1398420.68	Аналитический метод	2.0	-
13	442614.41	1398451.95	Аналитический метод	2.0	-
14	442573.86	1398481.20	Аналитический метод	2.0	-
15	442532.30	1398508.32	Аналитический метод	2.0	-
16	442489.88	1398533.19	Аналитический метод	2.0	-
17	442446.78	1398555.72	Аналитический метод	2.0	-
18	442403.16	1398575.83	Аналитический метод	2.0	-
19	442359.19	1398593.42	Аналитический метод	2.0	-
20	442315.06	1398608.44	Аналитический метод	2.0	-
21	442270.93	1398620.82	Аналитический метод	2.0	-
22	442226.98	1398630.52	Аналитический метод	2.0	-
23	442183.39	1398637.49	Аналитический метод	2.0	-
24	442140.31	1398641.72	Аналитический метод	2.0	-
25	442097.93	1398643.17	Аналитический метод	2.0	-
26	442056.41	1398641.85	Аналитический метод	2.0	-
27	442015.92	1398637.76	Аналитический метод	2.0	-
28	441976.61	1398630.92	Аналитический метод	2.0	-
29	441938.64	1398621.36	Аналитический метод	2.0	-
30	441902.16	1398609.10	Аналитический метод	2.0	-
31	441867.31	1398594.21	Аналитический метод	2.0	-
32	441834.24	1398576.74	Аналитический метод	2.0	-
33	441803.07	1398556.75	Аналитический метод	2.0	-
34	441773.92	1398534.33	Аналитический метод	2.0	-
35	441746.91	1398509.57	Аналитический метод	2.0	-
36	441722.15	1398482.56	Аналитический метод	2.0	-
37	441699.73	1398453.41	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
38	441679.74	1398422.24	Аналитический метод	2.0	-
39	441662.27	1398389.17	Аналитический метод	2.0	-
40	441647.38	1398354.32	Аналитический метод	2.0	-
41	441635.12	1398317.84	Аналитический метод	2.0	-
42	441625.56	1398279.87	Аналитический метод	2.0	-
43	441618.72	1398240.56	Аналитический метод	2.0	-
44	441614.63	1398200.07	Аналитический метод	2.0	-
45	441613.31	1398158.55	Аналитический метод	2.0	-
46	441614.76	1398116.17	Аналитический метод	2.0	-
47	441618.99	1398073.09	Аналитический метод	2.0	-
48	441625.96	1398029.50	Аналитический метод	2.0	-
49	441635.66	1397985.55	Аналитический метод	2.0	-
50	441648.04	1397941.42	Аналитический метод	2.0	-
51	441663.06	1397897.29	Аналитический метод	2.0	-
52	441680.65	1397853.32	Аналитический метод	2.0	-
53	441700.76	1397809.70	Аналитический метод	2.0	-
54	441723.29	1397766.60	Аналитический метод	2.0	-
55	441748.16	1397724.18	Аналитический метод	2.0	-
56	441775.28	1397682.62	Аналитический метод	2.0	-
57	441804.53	1397642.07	Аналитический метод	2.0	-
58	441835.80	1397602.70	Аналитический метод	2.0	-
59	441868.96	1397564.66	Аналитический метод	2.0	-
60	441903.89	1397528.11	Аналитический метод	2.0	-
61	441920.99	1397512.63	Аналитический метод	2.0	-
62	441939.66	1397498.83	Аналитический метод	2.0	-
63	441959.82	1397486.78	Аналитический метод	2.0	-
64	441981.38	1397476.52	Аналитический метод	2.0	-
65	442004.26	1397468.09	Аналитический метод	2.0	-
66	442028.37	1397461.52	Аналитический метод	2.0	-
67	442053.61	1397456.85	Аналитический метод	2.0	-
68	442079.90	1397454.08	Аналитический метод	2.0	-
69	442107.11	1397453.23	Аналитический метод	2.0	-
70	442135.15	1397454.30	Аналитический метод	2.0	-
71	442163.91	1397457.29	Аналитический метод	2.0	-
72	442193.26	1397462.19	Аналитический метод	2.0	-
73	442223.10	1397468.98	Аналитический метод	2.0	-
74	442253.31	1397477.62	Аналитический метод	2.0	-
75	442283.77	1397488.09	Аналитический метод	2.0	-
76	442314.35	1397500.35	Аналитический метод	2.0	-
77	442344.94	1397514.34	Аналитический метод	2.0	-
78	442375.42	1397530.02	Аналитический метод	2.0	-
79	442405.66	1397547.31	Аналитический метод	2.0	-
80	442435.55	1397566.15	Аналитический метод	2.0	-
81	442464.96	1397586.47	Аналитический метод	2.0	-
82	442493.79	1397608.19	Аналитический метод	2.0	-
83	442521.92	1397631.22	Аналитический метод	2.0	-
84	442549.24	1397655.47	Аналитический метод	2.0	-
85	442575.64	1397680.84	Аналитический метод	2.0	-
86	442601.01	1397707.24	Аналитический метод	2.0	-
87	442625.26	1397734.56	Аналитический метод	2.0	-
88	442648.29	1397762.69	Аналитический метод	2.0	-
89	442670.01	1397791.52	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
90	442690.33	1397820.93	Аналитический метод	2.0	-
91	442709.17	1397850.82	Аналитический метод	2.0	-
92	442726.46	1397881.06	Аналитический метод	2.0	-
93	442742.14	1397911.54	Аналитический метод	2.0	-
94	442756.13	1397942.13	Аналитический метод	2.0	-
95	442768.39	1397972.71	Аналитический метод	2.0	-
96	442778.86	1398003.17	Аналитический метод	2.0	-
97	442787.50	1398033.38	Аналитический метод	2.0	-
98	442794.29	1398063.22	Аналитический метод	2.0	-
99	442799.19	1398092.57	Аналитический метод	2.0	-
100	442802.18	1398121.33	Аналитический метод	2.0	-
1	442709.17	1397850.82	Аналитический метод	2.0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Начальник отдела координации и взаимодействия в области водных отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах зон
санитарной охраны водозаборной скважины
№ 6-01 общества с ограниченной
ответственностью «Дифер»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в

соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник отдела координации и
взаимодействия в области водных
отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко