



**МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

П Р И К А З

от 18.11.2021

№ 1444

г. Краснодар

**Об установлении зон санитарной охраны
источника питьевого и хозяйственно-бытового
водоснабжения общества с ограниченной
ответственностью «КубаньВода»
в муниципальном образовании город Краснодар**

В соответствии со статьей 106 Земельного кодекса Российской Федерации, статьей 18 Федерального закона от 30 марта 1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 19 октября 2012 г. № 1250 «О министерстве природных ресурсов Краснодарского края», приказом министерства природных ресурсов Краснодарского края от 25 февраля 2015 г. № 203 «Об утверждении Административного регламента предоставления министерством природных ресурсов Краснодарского края государственной услуги по утверждению проектов зон санитарной охраны водных объектов, используемых для питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, и установлению границ и режимов зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения»
п р и к а з ы в а ю:

1. Установить:

1) зоны санитарной охраны водозаборной скважины № 2213 общества с ограниченной ответственностью «КубаньВода», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Фурманова, д. 1/2, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213 общества с ограниченной ответственностью «КубаньВода» согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Правообладателю водозаборной скважины № 2213 – обществу с ограниченной ответственностью «КубаньВода» (ИНН 2309136385, ОГРН 1132309003287) обеспечить возмещение убытков, причиненных в связи с установлением зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213, лицам, указанным в пункте 2 статьи 57.1 Земельного кодекса Российской Федерации, со дня установления таких зон.

3. Отделу водопользования управления водных ресурсов (Шульга Г.М.):

1) направить обществу с ограниченной ответственностью «КубаньВода» копию настоящего приказа в двух экземплярах и один экземпляр представленных документов на бумажном носителе (за исключением заявления);

2) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в орган регистрации прав для внесения сведений о зонах санитарной охраны в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

3) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в администрацию муниципального образования город Краснодар для внесения сведений о границах и режиме зон санитарной охраны в документы территориального планирования;

4) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего приказа направить его копию в департамент по архитектуре и градостроительству Краснодарского края для внесения сведений в государственные информационные системы обеспечения градостроительной деятельности;

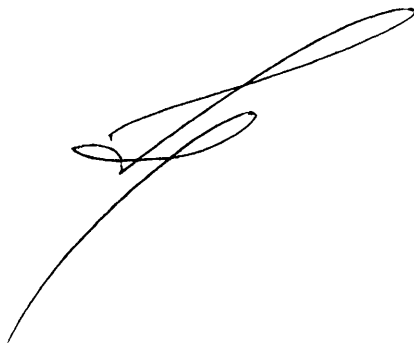
5) направить копию настоящего приказа в Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

4. Отделу экологического просвещения (Ананко Ю.О.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра природных ресурсов Краснодарского края Столбова Г.Д.

6. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Заместитель министра



О.В. Соленов

Приложение 1
к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края
от 18.11.2021 № 1444

ЗОНЫ
санитарной охраны водозаборной скважины
№ 2213 общества с ограниченной
ответственностью «КубаньВода»,
расположенной по адресу: Краснодарский край,
г. Краснодар, ул. Фурманова, д. 1/2

1. Граница первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213 общества с ограниченной ответственностью «КубаньВода», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Фурманова, д.1/2.

1.1. План границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213:

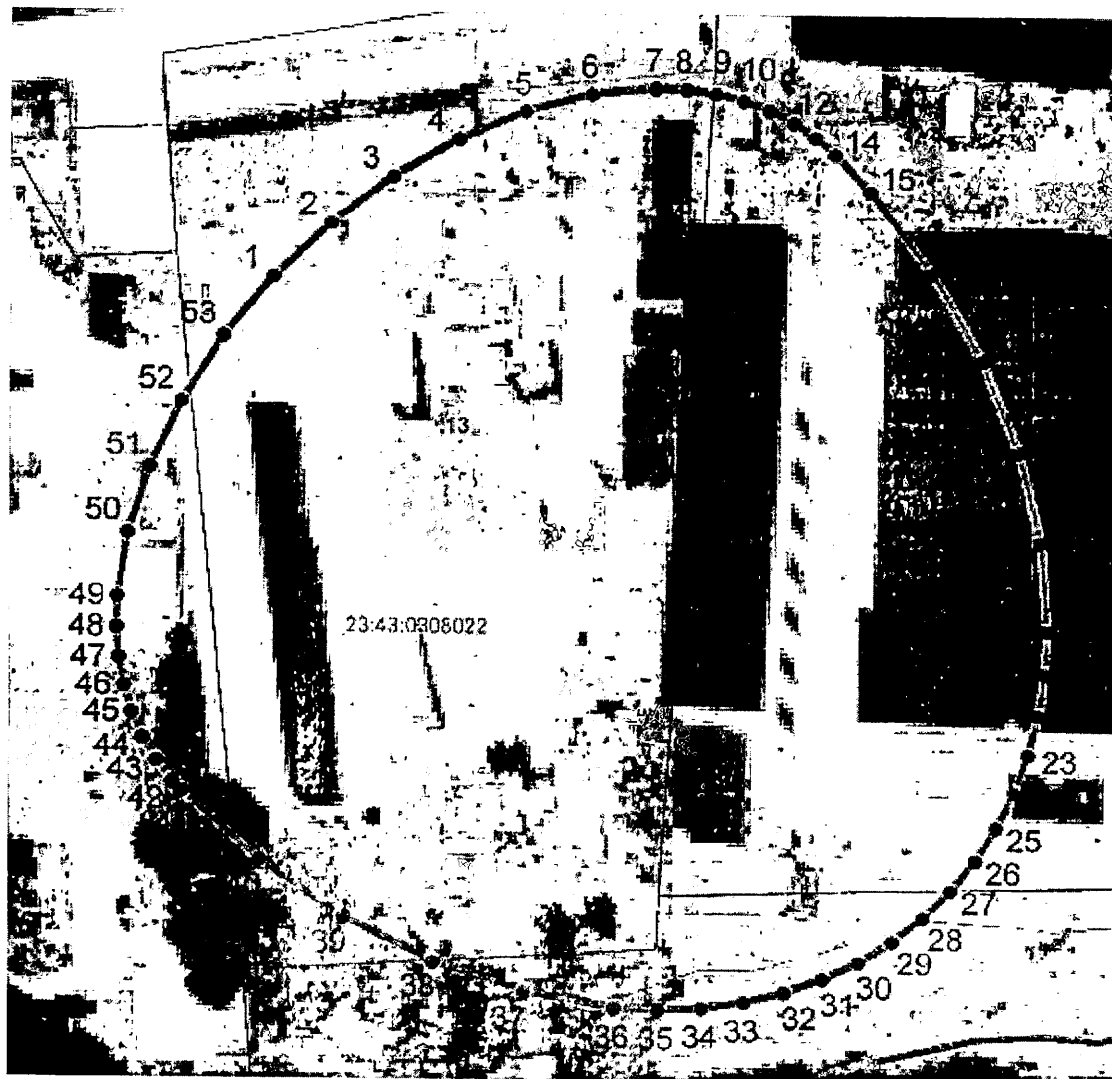


1.2. Перечень координат характерных точек границ первого пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	475097.47	1380554.27	Аналитический метод	2.0	-
2	475097.47	1380561.77	Аналитический метод	2.0	-
3	475087.47	1380561.77	Аналитический метод	2.0	-
4	475087.47	1380554.27	Аналитический метод	2.0	-
1	475097.47	1380554.27	Аналитический метод	2.0	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

2. Граница второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213 общества с ограниченной ответственностью «КубаньВода», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Фурманова, д.1/2.

2.1. План границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213:



2.2. Перечень координат характерных точек границ второго пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213:

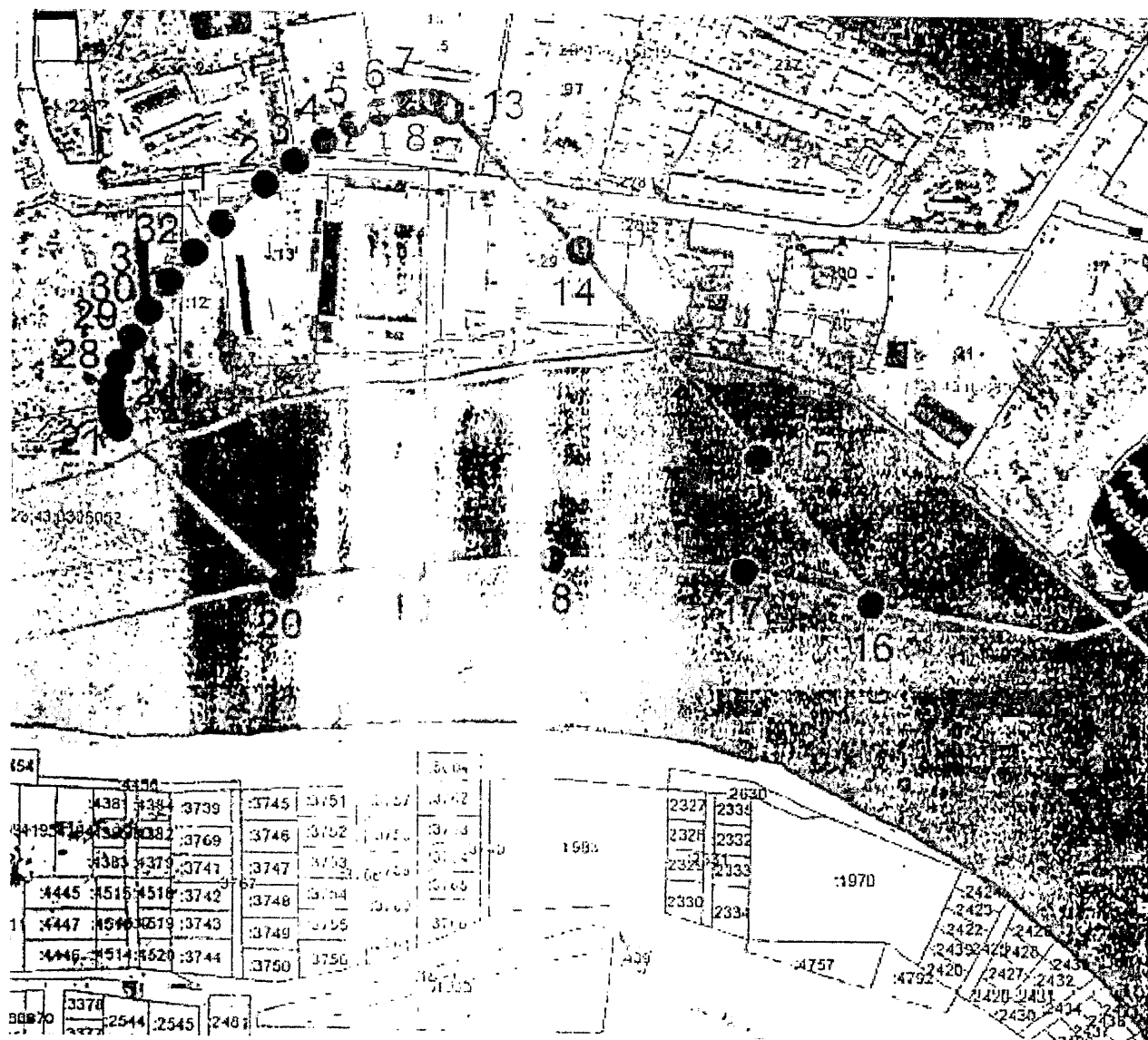
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мп), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	475117.96	1380528.31	Аналитический метод	2.0	-
2	475125.15	1380535.71	Аналитический метод	2.0	-
3	475131.37	1380543.80	Аналитический метод	2.0	-
4	475136.44	1380552.36	Аналитический метод	2.0	-
5	475140.22	1380561.11	Аналитический метод	2.0	-
6	475142.58	1380569.81	Аналитический метод	2.0	-
7	475143.46	1380578.20	Аналитический метод	2.0	-

1	2	3	4	5	6
8	475143.33	1380582.20	Аналитический метод	2.0	-
9	475142.83	1380586.03	Аналитический метод	2.0	-
10	475141.96	1380589.67	Аналитический метод	2.0	-
11	475140.72	1380593.07	Аналитический метод	2.0	-
12	475139.12	1380596.23	Аналитический метод	2.0	-
13	475137.17	1380599.11	Аналитический метод	2.0	-
14	475134.90	1380601.70	Аналитический метод	2.0	-
15	475129.95	1380606.35	Аналитический метод	2.0	-
16	475119.28	1380614.59	Аналитический метод	2.0	-
17	475107.83	1380621.24	Аналитический метод	2.0	-
18	475095.95	1380626.10	Аналитический метод	2.0	-
19	475083.96	1380629.05	Аналитический метод	2.0	-
20	475072.22	1380629.98	Аналитический метод	2.0	-
21	475066.55	1380629.69	Аналитический метод	2.0	-
22	475061.06	1380628.89	Аналитический метод	2.0	-
23	475055.80	1380627.58	Аналитический метод	2.0	-
24	475050.81	1380625.79	Аналитический метод	2.0	-
25	475046.11	1380623.51	Аналитический метод	2.0	-
26	475041.75	1380620.77	Аналитический метод	2.0	-
27	475037.76	1380617.59	Аналитический метод	2.0	-
28	475034.15	1380613.99	Аналитический метод	2.0	-
29	475030.97	1380610.00	Аналитический метод	2.0	-
30	475028.24	1380605.64	Аналитический метод	2.0	-
31	475025.96	1380600.94	Аналитический метод	2.0	-
32	475024.16	1380595.95	Аналитический метод	2.0	-
33	475022.86	1380590.69	Аналитический метод	2.0	-
34	475022.06	1380585.20	Аналитический метод	2.0	-
35	475021.76	1380579.53	Аналитический метод	2.0	-
36	475021.98	1380573.71	Аналитический метод	2.0	-
37	475023.93	1380561.80	Аналитический метод	2.0	-
38	475027.85	1380549.82	Аналитический метод	2.0	-
39	475033.62	1380538.12	Аналитический метод	2.0	-
40	475041.10	1380527.02	Аналитический метод	2.0	-
41	475050.05	1380516.85	Аналитический метод	2.0	-
42	475051.30	1380515.67	Аналитический метод	2.0	-
43	475054.04	1380513.56	Аналитический метод	2.0	-
44	475057.06	1380511.79	Аналитический метод	2.0	-
45	475060.35	1380510.37	Аналитический метод	2.0	-
46	475063.87	1380509.31	Аналитический метод	2.0	-
47	475067.61	1380508.62	Аналитический метод	2.0	-
48	475071.53	1380508.31	Аналитический метод	2.0	-
49	475075.60	1380508.37	Аналитический метод	2.0	-
50	475084.09	1380509.62	Аналитический метод	2.0	-
51	475092.83	1380512.35	Аналитический метод	2.0	-
52	475101.56	1380516.46	Аналитический метод	2.0	-
53	475110.02	1380521.83	Аналитический метод	2.0	-
1	475117.96	1380528.31	Аналитический метод	2.0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

3. Граница третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213 общества с ограниченной ответственностью «КубаньВода», расположенной по адресу: Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Фурманова, д.1/2.

3.1. План границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213:



3.2. Перечень координат характерных точек границ третьего пояса зон санитарной охраны водозаборной скважины № 2213:

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК 23, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратиче- ская погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при паличии)
1	2	3	4	5	6
1	475121.48	1380516.31	Аналитический метод	2.0	-
2	475148.68	1380544.71	Аналитический метод	2.0	-
3	475164.85	1380564.30	Аналитический метод	2.0	-
4	475178.87	1380583.74	Аналитический метод	2.0	-
5	475190.35	1380602.46	Аналитический метод	2.0	-
6	475198.93	1380619.90	Аналитический метод	2.0	-
7	475204.36	1380635.55	Аналитический метод	2.0	-
8	475205.84	1380642.55	Аналитический метод	2.0	-
9	475206.48	1380648.94	Аналитический метод	2.0	-
10	475206.28	1380654.67	Аналитический метод	2.0	-
11	475205.24	1380659.69	Аналитический метод	2.0	-
12	475203.36	1380663.96	Аналитический метод	2.0	-
13	475200.66	1380667.46	Аналитический метод	2.0	-
14	475109.00	1380756.01	Аналитический метод	2.0	-
15	474971.45	1380877.47	Аналитический метод	2.0	-
16	474873.69	1380953.52	Аналитический метод	2.0	-
17	474894.98	1380868.96	Аналитический метод	2.0	-
18	474901.64	1380841.20	Аналитический метод	2.0	-
19	474892.95	1380846.89	Аналитический метод	2.0	-
20	474879.83	1380861.11	Аналитический метод	2.0	-
21	474984.29	1380851.09	Аналитический метод	2.0	-
22	474985.94	1380849.64	Аналитический метод	2.0	-
23	474989.83	1380847.34	Аналитический метод	2.0	-
24	474994.48	1380845.88	Аналитический метод	2.0	-
25	474999.86	1380845.26	Аналитический метод	2.0	-
26	475005.92	1380845.48	Аналитический метод	2.0	-
27	475012.62	1380846.54	Аналитический метод	2.0	-
28	475027.75	1380851.16	Аналитический метод	2.0	-
29	475044.79	1380858.97	Аналитический метод	2.0	-
30	475063.24	1380869.75	Аналитический метод	2.0	-
31	475082.55	1380883.18	Аналитический метод	2.0	-
32	475102.16	1380898.85	Аналитический метод	2.0	-
1	475121.48	1380516.31	Аналитический метод	2.0	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта						
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки		Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y				
1	2	3	4		5	6
-	-	-	-	-	-	-

Начальник отдела координации и взаимодействия в области водных отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко

Приложение 2

к приказу министерства природных
ресурсов Краснодарского края

от 18.11.2021 № 1444

ОГРАНИЧЕНИЯ
использования земельных участков в границах зон
санитарной охраны водозаборной скважины
№ 2213 общества с ограниченной
ответственностью «КубаньВода»

Установить следующие ограничения использования земельных участков в границах зон санитарной охраны в соответствии с главой III СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения»:

1. В границах первого пояса зон санитарной охраны:

1.1. Спланировать территорию зоны санитарной охраны для отвода поверхностного стока за их пределы, оградить и обеспечить охраной. Дорожки к сооружениям должны иметь твердое покрытие.

1.2. Не допускать посадку высокоствольных деревьев, все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладку трубопроводов различного назначения; размещение жилых и хозяйственно-бытовых зданий; проживание людей; применение ядохимикатов и удобрений.

1.3. При необходимости отводить сточные воды в ближайшую систему бытовой или производственной канализации, или на местные станции очистных сооружений, расположенные за пределами первого пояса зон санитарной охраны с учетом санитарного режима на территории второго пояса. В исключительных случаях при отсутствии канализации должны устраиваться водонепроницаемые приемники нечистот и бытовых отходов, расположенные в местах, исключающих загрязнение территорий первого пояса зоны санитарной охраны при их вывозе.

1.4. Водопроводные сооружения оборудовать с учетом предотвращения возможности загрязнения питьевой воды через оголовки и устье скважины, люки и переливные трубы резервуаров и устройства заливки насосов.

1.5. Водозаборы оборудовать аппаратурой для систематического контроля соответствия фактического дебита при эксплуатации водопровода проектной производительности, предусмотренной при его проектировании и обосновании границ зоны санитарной охраны.

2. В границах второго пояса зон санитарной охраны:

2.1. Не допускать:

размещение кладбищ, скотомогильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обуславливающих опасность микробного загрязнения подземных вод;

применение удобрений и ядохимикатов;

рубку леса главного пользования и реконструкции.

2.2. Выполнять мероприятия по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организацию отвода поверхностного стока и др.).

3. В границах второго и третьего поясов зон санитарной охраны:

3.1. Выявлять, тампонировать или восстанавливать все старые, бездействующие, дефектные или неправильно эксплуатируемые скважины, представляющие опасность в части возможности загрязнения водоносных горизонтов.

3.2. Бурить новые скважины и производить новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, при обязательном согласовании с территориальным отделом Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю.

3.3. Запрещены закачки отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли.

3.4. Запрещено размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламоохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод. Размещение таких объектов допускается в пределах третьего пояса зон санитарной охраны только при использовании защищенных подземных вод, при условии выполнения специальных мероприятий по защите водоносного горизонта от загрязнения при наличии санитарно-эпидемиологического заключения территориального отдела Управления Федеральной службы по защите прав потребителей и благополучия человека по Краснодарскому краю, выданного с учетом заключения органов геологического контроля.

4. В зонах санитарной охраны источников питьевого водоснабжения осуществление деятельности и отведение территории для жилищного строительства, строительства промышленных объектов и объектов сельскохозяйственного назначения запрещаются или ограничиваются в случаях и в порядке, которые установлены санитарными правилами и нормами в

соответствии с законодательством о санитарно-эпидемиологическом благополучии населения.

Начальник отдела координации и
взаимодействия в области водных
отношений управления водных ресурсов



В.В. Болвашенко