



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 03.12.2019

г. Краснодар

№ 216-КН

**Об утверждении границ и режима использования территории
объекта культурного наследия регионального значения
«Бюст В.И. Ленина», 1967 г., Краснодарский край, город Краснодар,
ул. Новороссийская, 234, фарфоро-фаянсовый завод**

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Бюст В.И. Ленина», 1967 г., Краснодарский край, город Краснодар, ул. Новороссийская, 234, фарфоро-фаянсовый завод, согласно приложению 1 к настоящему приказу;

2) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бюст В.И. Ленина», 1967 г., Краснодарский край, город Краснодар, ул. Новороссийская, 234, фарфоро-фаянсовый завод, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Отделу государственного учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Гончаров А.В.) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

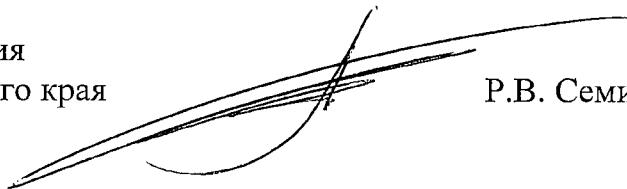
3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования г. Краснодар.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия, начальника отдела памятников археологии Давыденко Г.Г.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Р.В. Семихатский

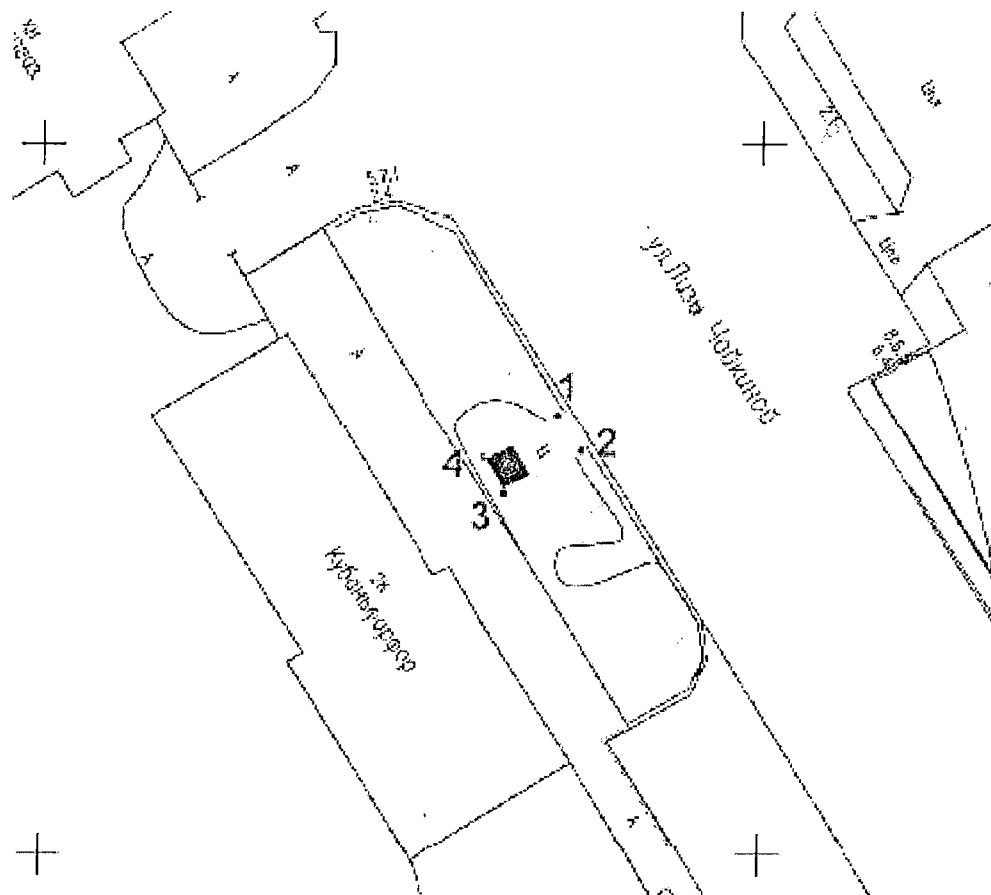
Приложение 1

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом администрации
Краснодарского края
от 03.12.2019 № 215-КН

ГРАНИЦЫ

территории объекта культурного наследия регионального значения
«Бюст В.И. Ленина», 1967 г., Краснодарский край, город Краснодар,
ул. Новороссийская, 234, фарфоро-фаянсовый завод

Карта (схема) границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения



объект культурного наследия
«Бюст В.И. Ленина»

территория объекта культурного наследия



номер точки координатной привязки

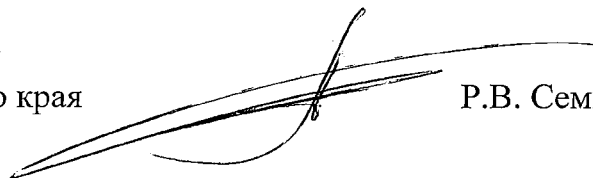
Границы территории объекта культурного наследия совпадают с границей площадки, на которой установлен памятник. Площадь территории объекта культурного наследия – 18,3 кв. м (0,002 га).

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы четырьмя характерными (поворотными) точками.

**Перечень координат характерных (поворотных) точек границ
территории объекта культурного наследия**

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23		Расстояние, м
	X	Y	
1	478634,29	1384746,78	
			3,07
2	478631,74	1384748,49	
			6,16
3	478628,63	1384743,17	
			2,96
4	478631,19	1384741,68	
			5,97
1	478634,29	1384746,78	

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Р.В. Семихатский

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации
Краснодарского края

от 03.12.2019 № 215-КН

РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Бюст В.И. Ленина», 1967 г., Краснодарский край, город Краснодар, ул. Новороссийская, 234, фарфоро-фаянсовый завод

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия». Действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки в границах территории объекта культурного наследия.

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

сохранение объекта культурного наследия посредством проведения направленных на обеспечение его физической сохранности ремонтно-реставрационных работ, в том числе работ по консервации, ремонту, реставрации памятника, а также научно-исследовательских, изыскательских, проектных и производственных работ, научно-методического руководства, технического и авторского надзора на основании письменного разрешения и задания на проведение работ по сохранению объекта культурного наследия, и в соответствии с документацией, согласованной региональным органом охраны объектов культурного наследия;

деятельность, способствующая сохранению объекта культурного наследия и использованию его в целях туризма, науки, культуры, просвещения;

благоустройство территории: устройство покрытия в серой цветовой гамме;

устройство элементов освещения;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

прокладка новых инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) подземным способом;

проведение изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ на территории объекта культурного наследия, в том числе реконструкция и ремонт объектов инженерно-транспортных коммуникаций, сетей инженерно-технического обеспечения и других линейных объектов, выполняется при условии реализации согласованных проектов или обязательных разделов об обеспечении сохранности объекта культурного наследия;

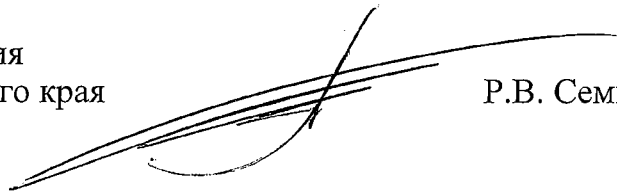
работы по прокладке и реконструкции дорожных и инженерных коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы,

не нарушающие целостность объекта культурного наследия и не создающую угрозы его повреждения, разрушения и уничтожения, угрозы пожара.

В рамках данного режима **запрещается:**

- снос объекта культурного наследия;
- нарушение сохранности предмета охраны объекта культурного наследия
- изменение объемно-пространственных характеристик;
- строительство объектов капитального строительства;
- строительство объектов некапитального строительства, включая киоски, павильоны, хозяйственные постройки, навесы, гаражи и др.;
- градостроительная, хозяйственная и иная деятельность, создающая угрозу повреждения, разрушения, уничтожения и изменения пространственных характеристик объекта культурного наследия;
- применение технических средств, создающих динамическое, ударное или ударно-вибрационное воздействие на основания и конструкции объекта культурного наследия;
- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом;
- загрязнение территории мусором, бытовыми отходами и др.;
- установка любых ограждений;
- размещение рекламы, вывесок, информационных стендов, транспарантов-перетяжек;
- проведение любых земляных работ без осуществления охранных археологических мероприятий в соответствии с действующим законодательством.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Р.В. Семихатский