



МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

П Р И К А З

от 27.11.2019

№ 2235

г. Краснодар

**Об утверждении Порядка принятия министерством труда и социального развития Краснодарского края решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

В соответствии с пунктом 49 Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 28 января 2006 г. № 47, п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить Порядок принятия министерством труда и социального развития Краснодарского края решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Отделу информационно-аналитической и методической работы (Гаврилец И.В.) обеспечить:

направление настоящего приказа для размещения (опубликования) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства труда и социального развития Краснодарского края ([www.sznkuban.ru](http://www.sznkuban.ru)).

3. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра труда и социального развития Краснодарского края Киселеву Н.А.

4. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Министр

С.П. Гаркуша

Приложение

**УТВЕРЖДЕН**

приказом министерства труда и  
социального развития

Краснодарского края

от 27.11.2019 № 2235

**ПОРЯДОК**  
**принятия министерством труда**  
**и социального развития Краснодарского края**  
**решения о признании помещения жилым помещением,**  
**жилого помещения пригодным (непригодным)**  
**для проживания граждан, а также многоквартирного**  
**дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру принятия министерством труда и социального развития Краснодарского края (далее – министерство) решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции в отношении помещений, жилых помещений и многоквартирных домов, все помещения в которых, в том числе жилые помещения специализированного жилищного фонда, находящихся в государственной собственности Краснодарского края, принадлежащих подведомственным государственным учреждениям Краснодарского края и государственным предприятиям Краснодарского края на праве оперативного управления или хозяйственного ведения.

Основанием для принятия решения является заключение межведомственной комиссии по оценке жилых помещений государственного жилищного фонда Краснодарского края (далее – межведомственная комиссия).

2. После поступления в министерство заключения межведомственной комиссии министерство:

рассматривает заключение межведомственной комиссии по вопросам, отнесенным к компетенции;

готовит проект решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.


3. Решение принимается министерством в форме приказа в течение 30 календарных дней со дня получения заключения Комиссии.

4. Четыре экземпляра заверенных копий приказа министерства представляется в министерство топливно-энергетического комплекса и жилищно-

коммунального хозяйства Краснодарского края не позднее 2 календарных дней после его принятия.

5. В течение 7 дней после принятия решения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным (непригодным) для проживания граждан, а также многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции министерством издается приказ с указанием о дальнейшем использовании помещения, сроках отселения физических и юридических лиц в случае признания дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции или о признании необходимости проведения ремонтно-восстановительных работ.

Начальник отдела имущественных  
отношений сети подведомственных  
учреждений

 А.В. Хижко