



МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

**П Р И К А З**

24.09.2019

№ 1722

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ министерства социального развития и семейной политики Краснодарского края от 30 апреля 2013 г. № 574 «О реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 года № 384 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»**

В целях приведения в соответствие с федеральным законодательством  
п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ министерства социального развития и семейной политики Краснодарского края от 30 апреля 2013 г. № 574 «О реализации постановления главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 года № 384 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» следующие изменения:

1) подпункт 8 пункта 2 исключить;

2) пункт 6 изложить в следующей редакции:

«6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя министра труда и социального развития Краснодарского края Микову П.В.»;

3) пункт 7 изложить в следующей редакции:

«7. Настоящий приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 1 января 2013 г.»;

4) приложения 1 – 9 изложить в новой редакции согласно приложениям 1 – 9 соответственно к настоящему приказу;

5) приложение 10 исключить;

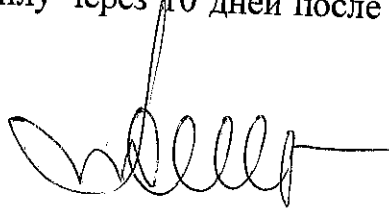
6) приложения 11, 12 изложить в новой редакции согласно приложениям 10, 11 соответственно к настоящему приказу.

2. Отделу информационно-аналитической и методической работы (Гаврилец И.В.) обеспечить:

направление настоящего приказа для размещения (опубликования) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)); размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства труда и социального развития Краснодарского края ([www.sznkuban.ru](http://www.sznkuban.ru)).

3. Приказ вступает в силу через 10 дней после его официального опубликования.

Министр



С.П. Гаркуша

Приложение 1  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 1

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

**ПОРЯДОК**  
**проведения проверок по месту жительства лиц**  
**из числа детей-сирот и детей, оставшихся**  
**без попечения родителей, являющихся**  
**нанимателями жилых помещений**  
**специализированного жилищного фонда**  
**для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения**  
**родителей, и оказания содействия лицам из числа**  
**детей-сирот и детей, оставшихся**  
**без попечения родителей, в преодолении трудной**  
**жизненной ситуации**

1. Настоящий Порядок определяет процедуру проведения проверок по месту жительства лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, и оказания содействия лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в преодолении трудной жизненной ситуации.

2. При организации проверок по месту жительства лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – наниматели), и оказания содействия лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в преодолении трудной жизненной ситуации соблюдают-

ся права и законные интересы нанимателей, обеспечиваются государственные гарантии по социальной поддержке граждан данной категории в соответствии с федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края.

3. Проверки по месту жительства лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, являющихся нанимателями жилых помещений специализированного жилищного фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – специализированное жилое помещение), проводятся ежеквартально уполномоченным органом местного самоуправления Краснодарского края, осуществляющим отдельные государственные полномочия Краснодарского края в области обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в соответствующем муниципальном образовании Краснодарского края (далее – уполномоченный орган местного самоуправления).

В ходе проверки устанавливается соблюдение условий договора найма специализированного жилого помещения, проводится беседа с нанимателем и составляется акт обследования жилищных условий нанимателя, в котором отражаются:

материально-бытовые условия нанимателя и санитарно-техническое состояние помещения (использование жилого помещения по назначению, соблюдение в нем чистоты и порядка, поддержание в надлежащем состоянии, обеспечение сохранности санитарно-технического и иного оборудования);

сведения о проживании в жилом помещении лиц, не имеющих на то законных оснований;

информация о соблюдении требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических и экологических требований;

сведения о переустройстве и (или) перепланировке жилого помещения в нарушение установленного порядка, выполнении в жилом помещении работ или совершении других действий, приводящих к его порче;

информация о задолженности нанимателя по оплате за жилищно-коммунальные услуги, содержание и обслуживание жилья;

информация о занятости нанимателя, наличии постоянного заработка.

В ходе обследования даются рекомендации по организации быта, оплате коммунальных услуг, планированию личного бюджета, о необходимости соблюдения общих норм поведения.

4. При выявлении неоднократного отсутствия нанимателя по месту жительства (при невозможности визуально провести осмотр жилого помещения в присутствии нанимателя) уполномоченный орган местного самоуправления принимает меры по установлению его местонахождения.

5. Уполномоченный орган местного самоуправления после заключения с нанимателем договора найма специализированного жилого помещения формирует личное дело, содержащее следующие документы:

копии документов, удостоверяющих личность нанимателя;

копии документов, подтверждающих право на занимаемую жилую площадь;

копию документа (приказ, постановление) о предоставлении жилого по-

мещения нанимателю;

копию свидетельства о заключении (расторжении) брака;

копии свидетельств о рождении детей;

акты обследования (в том числе ежеквартальные) жилищных условий нанимателя;

индивидуальный план работы по оказанию содействия нанимателю в преодолении трудной жизненной ситуации;

письма, запросы (или их копии), направляемых в интересах нанимателя в организации, учреждения, государственные органы;

бытовая характеристика;

справка «О статусе гражданина» по форме, установленной министерством труда и социального развития Краснодарского края;

опись документов.

6. Уполномоченный орган местного самоуправления оказывает содействие нанимателям в преодолении трудной жизненной ситуации путем выдачи рекомендаций по организации быта, содействует в социальной адаптации и реабилитации в форме оказания психологической и юридической помощи.

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 2  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 2

**УТВЕРЖДЕНО**  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

### **ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**о наличии (об отсутствии) обстоятельств,  
свидетельствующих о необходимости оказания  
нанимателям, относящимся к категории лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,  
содействия в преодолении трудной жизненной ситуации**  
(принимается в форме приказа, распоряжения  
или постановления)

\_\_\_\_\_ ,  
наименование уполномоченного органа местного самоуправления  
муниципального образования Краснодарского края, осуществляющего отдель-  
ные государственные полномочия Краснодарского края в области обеспечения  
жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родите-  
лей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей  
(далее – уполномоченный орган местного самоуправления) рассмотрев заклю-  
чение и материалы о наличии (отсутствии) обстоятельств, свидетельствующих  
о необходимости оказания содействия в преодолении трудной жизненной ситу-  
ации (далее – обстоятельства) гражданину \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., дата рождения нанимателя)

\_\_\_\_\_  
(адрес места жительства нанимателя)

В соответствии с \_\_\_\_\_  
 (наименование акта уполномоченного органа местного самоуправления)

с гр. \_\_\_\_\_

заключен договор найма жилого помещения специализированного жилищно-  
 го фонда для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, сро-  
 ком на 5 лет на квартиру по адресу:

\_\_\_\_\_, общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м, жилой площадью \_\_\_\_\_ кв.м.  
 Согласно заключению уполномоченного органа от \_\_\_\_\_ г.

(заключение о наличии/отсутствии обстоятельств)  
 установлено наличие обстоятельств \_\_\_\_\_

(указываются выявленные обстоятельства, либо установлено отсутствие обстоятельств).

В соответствии с Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 г. № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае» и постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 г. № 384 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»,

1. Установить: \_\_\_\_\_

(указывается решение уполномоченного органа местного самоуправления о наличии или отсутствии обстоятельств)

2. Направить настоящее заключение в межведомственную комиссию муниципального образования по вопросам обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, муниципального образования (при наличии обстоятельств).

3. Копию настоящего заключения направить нанимателю жилого помещения.

Настоящее заключение может быть обжаловано в установленном законодательством порядке.

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

(дата подписи заключения)  
 М.П.

(подпись)

(И.О. Фамилия)

(должность)

Указываются в соответствии с пунктом 2.3 Порядка выявления обстоятельств, свидетельствующих о необходимости оказания детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, содействия в преодолении трудной жизненной ситуации, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 г. № 384 «Об отдельных вопросах обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае».

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 3  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 3

УТВЕРЖДЕНО  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа  
местного самоуправления)

от \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения  
гражданина, относящегося к категории  
лиц из числа детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей)

проживающего по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ ,  
паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ ,  
выдан \_\_\_\_\_  
(кем и когда выдан документ)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**об установлении факта невозможности**  
**проживания в ранее занимаемом жилом помещении**

Прошу установить факт невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, нанимателем (членом  
семьи нанимателя(ей) по договору социального найма либо собственником) ко-  
торого являюсь, в связи с \_\_\_\_\_

(указать одно или несколько обстоятельств, предусмотренных разделом 4 Порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 г. № 384).

По указанному адресу проживают и (или) зарегистрированы следующие граждане:

- 1) \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
- 2) \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
- 3) \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
- 4) \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
- 5) \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

К заявлению прилагаю:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Достоверность представленных документов и сведений подтверждаю.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу) информации, сообщенной в данном заявлении и содержащейся в прилагаемых документах.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
(И.О. Фамилия)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа  
местного самоуправления)  
от \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения гражданина,  
относящегося к категории лиц из числа детей-сирот  
и детей, оставшихся без попечения родителей)  
проживающего по адресу: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
паспорт серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_,  
выдан \_\_\_\_\_  
(кем и когда выдан документ)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**об установлении факта невозможности**  
**проживания в ранее занимаемом жилом помещении**

Прошу установить факт невозможности проживания моего подопечно-  
го(ой)

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, число, месяц, год рождения ребенка-сироты или  
ребенка, оставшегося без попечения родителей)

в ранее занимаемом жилом помещении, расположенном по адресу:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, нанимателем (членом семьи нанимате-  
ля(ей) по договору социального найма либо собственником) которого он явля-  
ется, в связи с \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

(указать одно или несколько обстоятельств, предусмотренных разделом 4  
Порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, остав-  
шихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях,  
нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального най-  
ма либо собственниками которых они являются, утвержденного постановлени-  
ем главы администрации (губернатора) Краснодарского края от \_\_\_\_ № \_\_\_\_).

По указанному адресу проживают и (или) зарегистрированы следующие  
граждане:

1) \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

- 2) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
- 3) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
- 4) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)
- 5) \_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество, дата рождения)

К заявлению прилагаю:

- 1.
- 2.
- 3.
- 4.
- 5.

Достоверность представленных документов и сведений подтверждаю.

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных» даю свое согласие на обработку (включая сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу) информации, сообщенной в данном заявлении и содержащейся в прилагаемых документах.

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя)

\_\_\_\_\_  
(И.О. Фамилия)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 4  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

### ЗАКЛЮЧЕНИЕ

**об установлении факта (об отказе в установлении факта)  
невозможности проживания детей-сирот и детей,  
оставшихся без попечения родителей, лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,  
в ранее занимаемых жилых помещениях**

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

№ \_\_\_\_\_

Рассмотрев заявление

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О. заявителя, дата рождения, дата регистрации заявления)  
об установлении факта невозможности проживания \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (Ф.И.О., дата рождения лица, в отношении которого устанавливается факт)  
в ранее занимаемом жилом помещении, расположенном по адресу: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (индекс, муниципальное образование, улица, дом, квартира)  
принадлежащем/право пользования которым установлено на основании:

\_\_\_\_\_ (указываются реквизиты правоустанавливающего документа/договора социального найма, в том числе номер и дата выдачи, полное (без сокращений) наименование выдавшего органа) и приложенные к нему документы, принято реше-

ние:

установить факт невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

Основания: \_\_\_\_\_

(согласно части 1 статьи 4 Закона Краснодарского края от 3 июня 2009 г. № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае»)

отказать в установлении факта невозможности проживания в ранее занимаемом жилом помещении.

Основания: \_\_\_\_\_

(согласно пункту 5.3 Порядка установления факта невозможности проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в ранее занимаемых жилых помещениях, нанимателями или членами семей нанимателей по договорам социального найма либо собственниками которых они являются, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 г. № 384).

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

Члены комиссии: \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

\_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_ /Ф.И.О.

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 5  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 5

УТВЕРЖДЕНО  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

**ПОЛОЖЕНИЕ**  
**о муниципальной межведомственной комиссии**  
**по вопросам обеспечения жилыми**  
**помещениями детей-сирот и детей,**  
**оставшихся без попечения родителей,**  
**лиц из числа детей-сирот и детей,**  
**оставшихся без попечения родителей**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение регламентирует работу муниципальной межведомственной комиссии по вопросам обеспечения жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей (далее – комиссия).

1.2. Комиссия в своей деятельности руководствуется Конституцией Российской Федерации, федеральным законодательством и законодательством Краснодарского края, а также настоящим Положением.

2. Задачи комиссии

Основными задачами комиссии являются:

2.1. Защита жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей.

2.2. Установление обоснованности заключения договора найма специализированного жилого помещения на новый срок или исключения жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключения договора социального найма.

### 3. Функции комиссии

Основными функциями комиссии являются:

3.1. Выдача рекомендаций о заключении договора найма специализированного жилого помещения на новый срок или об исключении жилого помещения из специализированного жилищного фонда и заключении договора социального найма.

3.2. Рассмотрение обращений граждан, государственных органов и учреждений, организаций по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

3.3. Участие в урегулировании разногласий между структурными подразделениями органа местного самоуправления, организациями и гражданами по вопросам защиты жилищных прав детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа.

### 4. Состав комиссии

4.1. В состав комиссии входят: председатель комиссии, заместитель председателя комиссии и члены комиссии.

4.2. Персональный состав комиссии утверждается и изменяется правовым актом муниципального образования.

### 5. Регламент деятельности комиссии

5.1. Основной формой деятельности комиссии являются заседания.

5.2. Заседания комиссии проводятся по мере формирования повестки дня, но не реже двух раз в квартал и считаются правомочными, если на них присутствует не менее половины членов комиссии.

5.3. Заседания комиссии проводит председатель комиссии, в его отсутствие - заместитель председателя комиссии.

5.4. Решения комиссии принимаются простым большинством голосов присутствующих на заседании членов комиссии.

5.5. На заседании комиссии ведется протокол, в котором указываются: дата и номер протокола заседания; количество (фамилии) членов комиссии, присутствующих на заседании; перечень и краткое содержание рассматриваемых вопросов, принятые по ним решения;

особые мнения членов комиссии по конкретным рассматриваемым материалам.

5.6. Протокол заседания комиссии оформляется секретарем комиссии в трех дневный срок, утверждается председателем комиссии, а в его отсутствие -

одним из заместителей председателя комиссии, председательствующим на заседании комиссии, и копии рассылаются членам комиссии.

5.7. Выписки из протокола по конкретным рассмотренным вопросам рассылаются или выдаются лично лицам, в отношении которых принято решение, или их законным представителям.

5.8. Решение комиссии может быть обжаловано в судебном порядке.

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 6  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 6

УТВЕРЖДЕНО  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

**ИЗВЕЩЕНИЕ**  
**о предоставлении специализированного**  
**жилого помещения**

Гражданину: \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество)

\_\_\_\_\_  
(место жительства гражданина)

Дата \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

извещает Вас о том, что в соответствии с Порядком предоставления детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лицам, относившимся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, утвержденным постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 апреля 2013 г. № 384 (далее – порядок), Вы имеете право на получение специализированного жилого помещения, расположенного по адресу:

общей площадью \_\_\_\_\_ кв.м., жилой площадью \_\_\_\_\_ кв.м.

(общие характеристики специализированного жилого помещения)

(количество комнат в специализированном жилом помещении)

В течение 5 дней со дня получения настоящего извещения Вы должны сообщить в уполномоченный орган местного самоуправления о своем согласии на предоставление специализированного жилого помещения, указанного в извещении, путем подачи заявления о предоставлении специализированного жилого помещения.

К заявлению прилагаются следующие документы:

- 1) копия паспорта лица, в отношении которого решается вопрос о предоставлении специализированного жилого помещения;
  - 2) копия свидетельства о рождении лица, в отношении которого решается вопрос о предоставлении специализированного жилого помещения;
  - 3) копии документов, подтверждающих утрату лицом, в отношении которого решается вопрос о предоставлении специализированного жилого помещения, в несовершеннолетнем возрасте родительского попечения (акт об оставлении ребенка, заявление родителей (матери ребенка) о согласии на его усыновление, решение суда о лишении родителей (родителя) родительских прав либо ограничении родителей (родителя) в родительских правах в отношении гражданина, свидетельства (свидетельство) о смерти родителей (родителя), решение суда о признании родителей (родителя) безвестно отсутствующими (отсутствующим), решение суда о признании родителей (родителя) недееспособными (недееспособным), справка органа записи актов гражданского состояния, подтверждающая тот факт, что сведения об отце внесены в запись акта о рождении ребенка по заявлению матери ребенка, и иные);
  - 4) копия акта органа опеки и попечительства об устройстве ребенка в учреждение для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, или об устройстве ребенка под опеку или попечительство;
  - 5) правоустанавливающие документы на жилые помещения, права на которые детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
  - 6) документы соответствующей организации по технической инвентаризации о правах на недвижимое имущество детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в том числе выданные на фамилию, имя, отчество, имевшиеся у них до их изменения.
- Документы представляются в копиях с одновременным представлением

оригинала.

Обращаем Ваше внимание, что Вы несете ответственность за достоверность предоставляемых сведений и подлинность документов.

Для подачи заявления и документов необходимо обратиться в \_\_\_\_\_

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления)

по адресу:

\_\_\_\_\_  
 Специалист (Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
 Тел. для справок

\_\_\_\_\_  
 Заявление Вы вправе подать

(способы извещения уполномоченного органа местного самоуправления)

\_\_\_\_\_  
 (о согласии на предоставление специализированного жилого помещения)

В случае Вашего отказа от предоставления специализированного жилого помещения либо отсутствия Вашего согласия на предоставление специализированного жилого помещения в установленный срок, специализированное жилое помещение будет предложено очередному гражданину, состоящему в списке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями.

Наименование должности

Подпись

».

Начальник отдела по защите  
 прав и интересов лиц из числа  
 детей-сирот и детей, оставшихся  
 без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 7  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 7

УТВЕРЖДЕНО  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о предоставлении жилого помещения**  
**специализированного жилого фонда по договору найма**  
**специализированного жилого помещения**

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество заявителя полностью)

\_\_\_\_\_,  
(число, месяц, год рождения)

\_\_\_\_\_ (документ, удостоверяющий личность, серия, номер, кем и когда выдан)  
проживающий(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_, тел. \_\_\_\_\_  
(адрес по месту регистрации заявителя с указанием индекса)

\_\_\_\_\_ (адрес фактического места проживания заявителя с указанием индекса)  
\_\_\_\_\_, телефон.

1. Прошу предоставить жилое помещение по договору найма специализированного жилого помещения в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей», Законом Краснодарского края «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае».

2. Основание права на получение жилого помещения по договору найма специализированного жилого помещения: включен в список детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц, относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, подлежащих обеспечению жилыми помещениями (далее – список), согласно приказу

(орган исполнительной власти Краснодарского края, принявший решение о включении в список)

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.

3. К настоящему заявлению прилагаю следующие документы:

1) \_\_\_\_\_;

2) \_\_\_\_\_;

3) \_\_\_\_\_;

4) \_\_\_\_\_.

(подпись гражданина)

(Ф.И.О. полностью)

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 8  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 8

УТВЕРЖДЕНО  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

### **ЗАЯВЛЕНИЕ**

**об отказе от предоставления жилого помещения  
специализированного жилого фонда по договору найма  
специализированного жилого помещения**

В \_\_\_\_\_  
(наименование уполномоченного органа)

Я, \_\_\_\_\_,  
(фамилия, имя, отчество заявителя полностью)

\_\_\_\_\_  
(число, месяц, год рождения)

\_\_\_\_\_  
(документ, удостоверяющий личность, серия, номер, кем и когда выдан)  
проживающий(ая) по адресу:

\_\_\_\_\_, телефон.

\_\_\_\_\_  
(адрес по месту регистрации заявителя с указанием индекса)

\_\_\_\_\_  
(адрес фактического места проживания заявителя с указанием индекса)  
\_\_\_\_\_, телефон \_\_\_\_\_

отказываюсь от получения жилого помещения специализированного жилого фонда по договору найма специализированного жилого помещения как меры социальной поддержки, предусмотренной Законом Краснодарского края от 3 июня 2009 г. № 1748-КЗ «Об обеспечении дополнительных гарантий прав на имущество и жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в Краснодарском крае», по причине \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

С последствиями отказа от получения жилого помещения специализированного жилого фонда ознакомлен(а).

\_\_\_\_\_ (И.О. Фамилия заявителя)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (дата)

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 9  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 9

УТВЕРЖДЕНА  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

## СПРАВКА

по месту требования

О статусе гр. \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_ года рождения.

Управление (отдел) по вопросам семьи и детства администрации муниципалитетского образования \_\_\_\_\_  
сообщает, что гражданин(ка) \_\_\_\_\_

число, месяц, год рождения, \_\_\_\_\_,  
проживающий(ая) по адресу: \_\_\_\_\_,  
относится к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей  
(лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей; лиц,  
относившихся к категории детей-сирот и детей, оставшихся без попечения роди-  
телей).

Мать – \_\_\_\_\_, 19\_\_ г.  
рождения,

(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_ (умерла, лишена родительских прав и т.д.)

Отец – \_\_\_\_\_, 19\_\_ г.  
рождения,

(Ф.И.О.)

(умер, лишен родительских прав, сведения внесены со слов матери и т.д.)  
 Решением (постановлением, распоряжением)

(наименование, реквизиты правового акта)

гр.

назначен(а) опекуном (попечителем) несовершеннолетнего(ей)

несовершеннолетний(ья) направлен(а) в учреждение для детей-сирот и детей,  
 оставшихся без попечения родителей

(наименование учреждения)

Информация о пребывании несовершеннолетнего в других учреждениях для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, учреждениях профессионального образования до достижения возраста 18 лет.

Сведения о жилом помещении(ях), нанимателем, членом семьи нанимателя либо собственником которого(ых) является несовершеннолетний.

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 1996 г. № 159-ФЗ «О дополнительных гарантиях по социальной поддержке детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей» гр.

(Ф.И.О.)

имеет право на предоставление мер социальной поддержки.

Начальник управления (отдела)

Подпись

Ф.И.О.

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

».

Начальник отдела по защите  
 прав и интересов лиц из числа  
 детей-сирот и детей, оставшихся  
 без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 10  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 11

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

**АКТ**  
**обследования жилищных условий лиц из числа**  
**детей-сирот и детей, оставшихся без попечения**  
**родителей, являющихся нанимателями жилых**  
**помещений специализированного жилищного фонда**

Дата «        » 20        г.

обследования:

Ф.И.О., должность специалиста(ов),  
проводившего(их) обследование \_\_\_\_\_

Ф.И.О. лица из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей,  
являющегося нанимателем жилого помещения специализированного жилищно-  
го фонда (далее – наниматель) \_\_\_\_\_

Дата рождения \_\_\_\_\_

Документ, удостоверяющий  
личность \_\_\_\_\_

(когда и кем выдан)

Место жительства,  
телефон \_\_\_\_\_

Образование:

Место учебы или работы,  
должность

Семейное положение нанимателя

Совместно с нанимателем на жилой площади проживают (зарегистрированы в установленном порядке и проживают фактически):

Ф.И.О.	Год рождения	Место работы, должность или место учебы	Родственные отношения	С какого времени проживает на данной площади

Взаимоотношения в семье нанимателя

Сведения о проживании в жилом помещении лиц, не имеющих на то законных оснований

Материально-бытовые условия нанимателя и санитарно-техническое состояние помещения

(использование жилого помещения по назначению)

(соблюдение в помещении чистоты и порядка, поддержание в надлежащем состоянии)

(обеспечение сохранности санитарно-технического и иного оборудования)

Информация о соблюдении требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических и экологических требований

---

Сведения о переустройстве и (или)  
перепланировке жилого помещения

---

(нарушение установленного порядка, выполнение в жилом помещении работ)

---

(совершения других действий, приводящих к порче жилого помещения)

---

Информация о задолженности нанимателя  
по оплате за жилищно-коммунальные услуги,  
содержание и обслуживание жилья

---

---

---

---

---

Материальное положение  
нанимателя

---

(наличие постоянного заработка, доход семьи)

---

Формы, виды материальной  
и социальной помощи,  
оказанной нанимателю  
за истекший период

---

(кем, когда)

---

Состояние здоровья нанимателя

---

(наличие инвалидности, длительная болезнь)

---

(пребывание нанимателя в лечебном учреждении)

---

Рекомендации, выданные  
нанимателю в ходе обследования

---

---

---

---

---

---

Выводы и предложения  
по результатам обследования

---

---

---

---

---

Подписи: \_\_\_\_\_

---

Утверждаю

---

(руководитель уполномо-  
ченного органа)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий

Приложение 11  
к приказу министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722

«Приложение 12

УТВЕРЖДЕН  
приказом министерства  
социального развития  
и семейной политики  
Краснодарского края  
от 30 апреля 2013 г. № 574  
(в редакции приказа  
министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 24.09.2019 № 1722)

**ПРИМЕРНЫЙ ИНДИВИДУАЛЬНЫЙ ПЛАН  
работы по оказанию содействия нанимателю  
в преодолении трудной жизненной ситуации**

(Ф.И.О. нанимателя, место жительства)

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки испол- нения	Ответ- ствен- ный	Отметка об ис- полне- нии	Приме- чание
1. Защита прав и интересов нанимателя					
1.1	Знакомство с правилами пользова- ния жилым помещением и прави- лами содержания общего имуще- ства в многоквартирном доме, вру- чение памятки				
1.2	Беседа о системе оплаты жилищно- коммунальных услуг, планирова- нии личного бюджета, указание на ошибки в расходовании средств				

1.3	Определение конкретных видов помощи, в которых нуждается наниматель (учитываются возрастные и индивидуальные особенности)				
1.4	Оказание помощи в получении мер социальной поддержки, предусмотренных законодательством				
1.5	Содействие в трудоустройстве, получении образования				
1.6	Консультации по правовым вопросам				
1.7	Беседы, направленные на профилактику правонарушений и преступлений				
1.8	...				
<b>2. Контроль за использованием жилых помещений</b>					
2.1	Проверки нанимателя по месту жительства, составление акта обследования жилищных условий нанимателя				
2.2	Получение информации о задолженности нанимателя по оплате за жилищно-коммунальные услуги				
2.3	Беседы с жильцами многоквартирного дома для получения сведений о поведении и проблемах нанимателей				
2.4	...				
<b>3. Межведомственное взаимодействие</b>					
3.1	Обмен информацией со специалистами структурного подразделения, на которое возложено управление специализированным жилищным фондом				

3.2	Направление ходатайств в администрацию муниципального образования о необходимости ремонта в предоставленном нанимателю жилом помещении				
3.3	Информирование органов внутренних дел о противоправном поведении нанимателя				
3.4	Запросы в заинтересованные ведомства в целях розыска нанимателя, длительное время не проживающего в предоставленном жилом помещении				
3.5	...				

».

Начальник отдела по защите  
прав и интересов лиц из числа  
детей-сирот и детей, оставшихся  
без попечения родителей

В.В. Стратий