



**МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОГО РАЗВИТИЯ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**ПРИКАЗ**

от 19.06.2019

№ 996

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ министерства  
социального развития и семейной политики  
Краснодарского края от 13 октября 2014 г. № 760  
"Об утверждении административного регламента  
предоставления государственной услуги  
"Рассмотрение заявления о распоряжении средствами  
(частью средств) материнского (семейного) капитала"**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 15 ноября 2011 г. № 1340 "Об утверждении Порядков разработки, утверждения административных регламентов осуществления государственного контроля (надзора) и предоставления государственных услуг исполнительными органами государственной власти Краснодарского края" п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить изменения в приложение к приказу министерства социального развития и семейной политики Краснодарского края от 13 октября 2014 г. № 760 "Об утверждении административного регламента предоставления государственной услуги "Рассмотрение заявления о распоряжении средствами (частью средств) материнского (семейного) капитала" (приложение).

2. Отделу информационно-аналитической и методической работы (Некрасова А.В.) обеспечить:

направление настоящего приказа для размещения (опубликования) на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направление на "Официальный интернет-портал правовой информации" ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru));

размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства труда и социального развития Краснодарского края ([www.sznkuban.ru](http://www.sznkuban.ru)).

3. Приказ вступает в силу через 10 дней после дня его официального опубликования.

Министр

С.П. Гаркуша

Приложение

**УТВЕРЖДЕНЫ**  
приказом министерства труда  
и социального развития  
Краснодарского края  
от 19.06.2019 № 996

**ИЗМЕНЕНИЯ,  
вносимые в приказ министерства социального  
развития и семейной политики Краснодарского края  
от 13 октября 2014 г. № 760 "Об утверждении  
административного регламента предоставления  
государственной услуги "Рассмотрение заявления о  
распоряжении средствами (частью средств) материнского  
(семейного) капитала"**

В приложении:

1) в разделе 2 "Стандарт предоставления государственной услуги":

в подразделе 2.6 "Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги и услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления государственной услуги, подлежащих представлению заявителем, способы их получения заявителем, в том числе в электронной форме, порядок их представления":

абзац пятый пункта 2.6.1 изложить в следующей редакции:

"копии документов, подтверждающих рождение (усыновление) детей;";

абзац третий пункта 2.6.2 изложить в следующей редакции:

"справку, выданную лицом, осуществляющим отчуждение жилого помещения по договору купли-продажи жилого помещения, или иным уполномоченным им лицом, о размерах оставшейся неуплаченной суммы по договору, заключенному с лицом, получившим уведомление, или с супругом лица, получившего уведомление. В справке в обязательном порядке указывается точный адрес отчуждаемого жилого помещения;";

пункты 2.6.3 – 2.6.6 изложить в следующей редакции:

"2.6.3. В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве или договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве заявитель дополнительно к документам, указанным в пункте 2.6.1 Регламента, представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

копию договора участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию, – в случае направления средств семейного капитала на оплату цены договора участия в долевом строительстве;

копию договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве, прошедшего государственную регистрацию, – в случае направления средств семейного капитала на оплату цены договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве;

копию кредитного договора (договора займа) – в случае строительства объекта долевого строительства с использованием предоставленного на эти цели кредита (займа);

документ, содержащий сведения о внесенной сумме в счет уплаты цены договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве) и об оставшейся неуплаченной сумме по договору. В указанном документе в обязательном порядке указываются реквизиты договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), наименование сторон договора, адрес строящегося объекта недвижимости;

в случае если лицо, получившее уведомление, либо супруг, дети, в том числе первый, второй, третий ребенок и последующие дети, не являются стороной договора участия в долевом строительстве или договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве, – заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица, являющегося стороной договора участия в долевом строительстве или договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве, оформить с определением размера долей по соглашению, построенное с использованием средств семейного капитала жилое помещение в общую долевую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей, в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей с определением размера долей по соглашению, в течение шести месяцев:

после снятия обременения с жилого помещения – в случае, если объект долевого участия является объектом залога;

после подписания передаточного акта или иного документа о передаче участнику долевого строительства объекта долевого строительства – в остальных случаях.

2.6.4. В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий путем строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации или без привлечения строительной организации на земельном участке, принадлежащем лицу, получившему уведомление, либо его супругу на праве собственности (общей собственности), праве постоянного (бессрочного) пользования, праве пожизненного наследуемого владения, аренды, безвозмездного пользования, заявитель дополнительно к документам, указанным в пункте 2.6.1 Регламента, представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

копию разрешения на строительство, либо копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, оформленного на имя лица, получившего уведомления, или его супруга;

копию договора строительного подряда – в случае привлечения строительной организации;

копия правоустанавливающего документа на земельный участок, на котором осуществляется строительство, – в случае если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

справку, выданную строительной организацией, о размерах оставшейся неуплаченной суммы по договору строительного подряда – в случае привлечения строительной организации;

заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица, в чей собственности находится земельный участок (доля в праве общей собственности на земельный участок), в случае, если земельный участок, на котором осуществляется строительство, не находится в общей собственности лица, получившего уведомление, его супруга и детей, в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей, оформить с определением размера долей по соглашению построенного с использованием средств семейного капитала объекта индивидуального жилищного строительства в общую долевую собственность лица, получившего уведомление, его супруга и детей, в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей в течение шести месяцев после получения технического плана построенного объекта индивидуального жилищного строительства;

реквизиты счета, открытого лицу, получившему уведомление, в кредитной организации, – в случае осуществления строительства без привлечения строительной организации.

2.6.5. В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на улучшение жилищных условий путем реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства, находящегося в собственности (общей собственности) лица, получившего уведомление, либо его супруга, выполняемого с привлечением строительной организации или без привлечения строительной организации, лицо, получившее уведомление, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

копию разрешения на строительство или копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном

участке, оформленного на имя лица, получившего уведомление, или его супруга;

копию договора строительного подряда – в случае привлечения строительной организации;

копию правоустанавливающего документа на жилое помещение, которое подлежит реконструкции, – в случае, если право на него не зарегистрировано в Едином государственном реестре недвижимости;

справку, выданную строительной организацией, о размере оставшейся неуплаченной суммы по договору строительного подряда – в случае привлечения строительной организации;

заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица, в чей собственности находится земельный участок (доля в праве общей собственности на земельный участок), в случае, если земельный участок, на котором осуществляется строительство, не находится в общей собственности лица, получившего уведомление, его супруга и детей, в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей, оформить с определением размера долей по соглашению построенного с использованием средств семейного капитала объекта индивидуального жилищного строительства в общую долевую собственность лица, получившего уведомление, его супруга и детей, в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей в течение шести месяцев после получения технического плана построенного объекта индивидуального жилищного строительства;

реквизиты счета, открытого лицу, получившему уведомление, в кредитной организации, – в случае осуществления реконструкции без привлечения строительной организации.

2.6.6. В случае направления средств (части средств) материнского (семейного) капитала на компенсацию затрат, понесенных на строительство объекта индивидуального жилищного строительства, право собственности на который возникло не ранее 1 января 2011 г., или на реконструкцию объекта индивидуального жилищного строительства, проведенную после 1 января 2011 г., независимо от даты возникновения права собственности на объект индивидуального жилищного строительства, подвергшийся реконструкции, осуществленные лицом, получившим уведомление, или супругом лица, получившего уведомление, заявитель дополнительно к документам, указанным в пункте 2.6.1 Регламента, дополнительно представляет в управление социальной защиты населения по месту жительства:

копию разрешения на строительство или копию уведомления о соответствии построенных или реконструированных объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома требованиям законодательства о градостроительной деятельности, оформленного на имя лица, получившего уведомление, или его супруга;

заверенное в установленном законодательством Российской Федерации порядке письменное обязательство лица (лиц), в чьей собственности находится объект индивидуального жилищного строительства (доля в праве общей собственности на объект индивидуального жилищного строительства), оформить

указанный объект в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей) с определением размера долей по соглашению в течение 6 месяцев после перечисления управлением социальной защиты населения средств семейного капитала – в случае если объект индивидуального жилищного строительства оформлен не в общую собственность лица, получившего уведомление, его супруга, детей (в том числе первого, второго, третьего ребенка и последующих детей).";

абзац десятый пункта 2.6.8 изложить в следующей редакции:

"копию разрешения на строительство или уведомление о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке, оформленное на лицо, получившее уведомление, или супруга лица, получившего уведомления и копию договора строительного подряда, – в случае направления средств (части средств) семейного капитала на уплату первоначального взноса при получении кредита (займа), в том числе ипотечного, на оплату строительства объекта индивидуального жилищного строительства, выполняемого с привлечением строительной организации).";

абзац четвертый пункта 2.6.9 изложить в следующей редакции:

"копию договора участия в долевом строительстве (договора уступки права требования по договору участия в долевом строительстве), прошедшего государственную регистрацию в установленном порядке, или копию разрешения на строительство объекта индивидуального жилищного строительства либо копию уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке – в случае, если объект жилищного строительства не оформлен в собственность";

пункт 2.7.2 подраздела 2.7 "Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления государственной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, и которые заявитель вправе представить, а также способы их получения заявителями, в том числе в электронной форме, порядок их представления" дополнить абзацем следующего содержания:

"копия уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома".

2) подпункт 3.2.2.2 пункта 3.2.2 подраздела 3.2 "Запрос документов в рамках межведомственного взаимодействия" раздела 3 "Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур (действий), требования к порядку их выполнения, в том числе особенности выполнения административных процедур (действий) в электронной форме" дополнить абзацем следующего содержания:

"в органе местного самоуправления – копию уведомления о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома."

Начальник отдела организации  
адресного предоставления льгот  
и субсидий



Н.И. Ролик