



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 05.03.2019

г. Краснодар

№ 28-КН

Об утверждении предмета охраны и границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь святого Ильи Пророка с колокольней», 1907–1912 гг. Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Октябрьской, 149 и ул. Пашковской, 47, лит. А

В соответствии со статьями 3.1, 5.1, 33 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 29 части 2 статьи 5 Закона Краснодарского края от 23 июля 2015 г. № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», приказами Министерства культуры Российской Федерации от 4 июня 2015 г. № 1745 «Об утверждении требований к составлению проектов границ территорий объектов культурного наследия» и от 13 января 2016 г. № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», пунктом 3.9.8 Положения об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края, утвержденного постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 г. № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) предмет охраны объекта культурного наследия регионального значения «Церковь святого Ильи Пророка с колокольней», 1907–1912 гг. Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Октябрьской, 149 и ул. Пашковской, 47, лит. А (приложение 1);

2) описание границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь святого Ильи Пророка с колокольней», 1907–1912 гг., Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Октябрьской, 149 и ул. Пашковской, 47, лит. А (приложение 2);

3) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь святого Ильи Пророка с колокольней», 1907–

1912 г., Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Октябрьской, 149 и ул. Пашковской, 47, лит. А (приложение 3).

2. Отделу правового сопровождения, государственного надзора и учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Калинин) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrain.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования г. Краснодар.

3. Убытки при ограничении прав в связи с установлением зон с особыми условиями использования территорий подлежат возмещению администрацией Краснодарского края со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны объекта культурного наследия, установленных настоящим приказом.

4. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Н.Т. Бирюкову.

5. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

Р.В. Семихатский

Приложение 1

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 05.03.2019 № 28-кк

ПРЕДМЕТ ОХРАНЫ

**объекта культурного наследия регионального значения
«Церковь святого Ильи Пророка с колокольней», 1907–1912 гг.
Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Октябрьской, 149 и
ул. Пашковской, 47, лит. А**

а) Градостроительное положение:

значимый элемент композиционно-пространственной структуры городского силуэта;

характерные точки визуального восприятия в структуре застройки ул. Октябрьской, ул. Пашковской;

главный элемент участка застройки;

б) объемно-пространственные характеристики:

объемно-пространственная композиция начала XX века;

церковная территория огорожена забором;

высотный акцент – колокольня церкви;

в) архитектурные и конструктивные характеристики:

здание церкви кирпичное, неоштукатуренное. Композиция памятника складывается из хора с апсидой, укороченной трапезной и колокольни, выстроенных по единой оси. Композиционным центром является четверик, покоящийся на четырех крестообразных опорах, который увенчан декоративным барабаном с луковичной главкой. Вокруг четверика основного объема здания устроена галерея меньшей высоты. С восточной стороны церкви алтарь в виде трехгранной апсиды с двумя подсобными помещениями по бокам. Декор фасадов выполнен из простого или тесаного кирпича. Северный и южный фасады церкви имеют ризалиты, завершающиеся щипцами. Эти ризалиты образуют традиционное крестообразное решение плана. С западной стороны к основному объему здания пристроена двухъярусная колокольня, представляющая собой систему объемов, поставленных один на другой – восьмерик на четверике. Главный вход в здание устроен с южной стороны колокольни и выходит на ул. Пашковскую. Дополнительный вход устроен с северной стороны между обходной галереей и колокольней. Ризница алтаря имеет особый вход с северной стороны. Для подъема на хоры и ярусы колокольни устроена лестница в северной части колокольни. Окна и порталы фланкированы полуколоннами упрощенной формы. Интерьер представляет собой трехнефное пространство с узкими боковыми и широкой центральной частью. Просторная алтарная часть храма замыкает центральный неф. В

интерьерах стены и перемычки украшены пилястрами, нишами и поясками. Трехчетвертные окна галереи имеют сандрики, опирающиеся на пилястры. Росписи стен и потолков центрального нефа и галереи выполнены маслом.

г) исторически ценные характеристики:

подлинный объем материальной культуры, свидетельствующий о развитии архитектуры и строительства;

пример православного храма, выполненного в ранних формах классицизма;

авторская работа архитектора Н.Г. Петина;

церковь во имя Илии Пророка построена в память освобождения города от холеры.

Предмет охраны может быть уточнен на основании комплексных научных исследований в процессе подготовки научно-проектной документации по сохранению объекта культурного наследия.

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

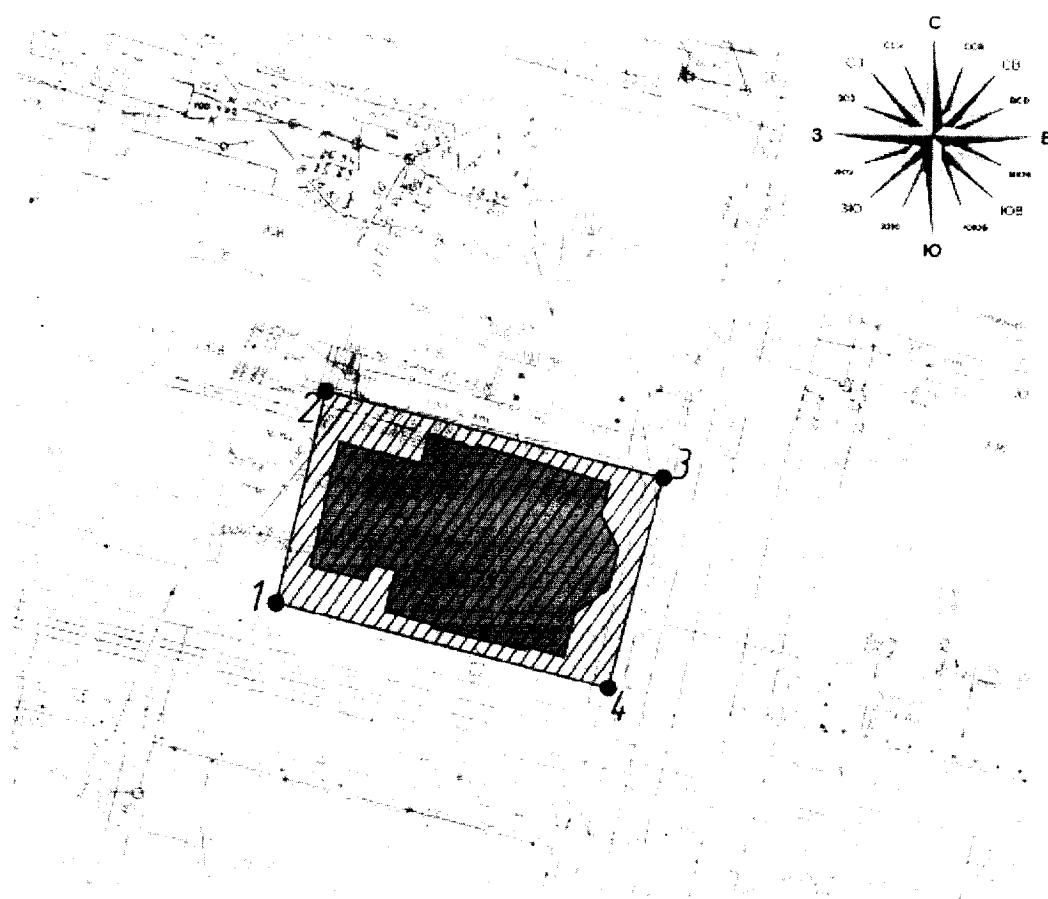
Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО
приказом администрации
Краснодарского края
от 05.03.2019 № 28-КМ

ОПИСАНИЕ

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь святого Ильи Пророка с колокольной», 1907–1912 гг., Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Октябрьской, 149 и ул. Пашковской, 47, лит. А

Схема границ территории объекта культурного наследия



Условные обозначения:

- 2 номер опорной точки
- границы объекта культурного наследия
- объект культурного наследия
- ▨ территория объекта культурного наследия

**Перечень координат характерных точек границ территории
объекта культурного наследия**

Границы территории объекта культурного наследия зафиксированы 4-я характерными точками.

Площадь территории объекта культурного наследия – 500,96 кв.м.

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23		Расстояние, м
	X	Y	
1	478209,54	1377748,51	
			17,79
2	478226,95	1377752,19	
			28,36
3	478220,57	1377779,82	
			17,79
4	478203,25	1377775,75	
			27,96
1	478209,54	1377748,51	

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

Приложение 3

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 05.03.2019 № 28-КА

РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Церковь святого Ильи Пророка с колокольней», 1907–1912 гг., Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Октябрьской, 149 и ул. Пашковской, 47, лит. А

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения – «Реставрация и приспособление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

реставрация, консервация, приспособление объекта культурного наследия для современного использования по документации, согласованной с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

капитальный ремонт и реконструкция существующего дорожного покрытия дворового проезда без увеличения габаритных размеров;

работы по ремонту и реконструкции инженерных сетей и коммуникаций, земляные, землеустроительные, мелиоративные и иные работы, не нарушающие целостности объекта культурного наследия и не создающие угрозы его повреждения и уничтожения, угрозы пожара;

прокладка новых инженерных коммуникаций (электрокабеля и т.д.) подземным способом;

сохранение элементов планировочной структуры территории объекта культурного наследия;

работы, направленные на сохранение, использование и популяризацию объекта культурного наследия: реорганизация территории в целях восстановления ее первоначального назначения;

работы по обеспечению мер пожарной безопасности объекта культурного наследия;

работы по защите объекта культурного наследия от динамических воздействий;

воссоздание или компенсация утраченных элементов объекта культурного наследия;

установка информационных надписей и обозначений об объекте культурного наследия в соответствии с документацией, согласованной с региональным органом охраны объектов культурного наследия;

экскурсионный показ.

В рамках данного режима запрещается:

снос памятника, строительство, изменение объёмно-пространственных характеристик;

строительство новых объектов капитального строительства;

создание разрушающих вибрационных нагрузок динамическим воздействием на грунты в зоне их взаимодействия с объектами культурного наследия;

установка на фасадах и крыше объекта культурного наследия телеантенн, тарелок спутниковой связи, кондиционеров, рекламных конструкций;

размещение на территории объекта культурного наследия рекламы, транспарантов-перетяжек, временных построек, навесов;

хозяйственная деятельность, ведущая к разрушению, искажению внешнего облика объекта культурного наследия, нарушающая целостность объекта культурного наследия и создающая угрозу его повреждения, разрушения или уничтожения;

прокладка инженерных коммуникаций наземным и надземным способом, кроме временных, необходимых для проведения работ по сохранению объекта культурного наследия;

хранение огнеопасных материалов, замусоривание территории.

Специальное требование:

разработать и установить информационную табличку об объекте культурного наследия на уличном фасаде памятника.

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко