



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 16.11.2018

г. Краснодар

№ 287-КН

О внесении изменений в приказ администрации Краснодарского края от 23 мая 2018 года № 126-КН «Об утверждении предметов охраны, границ территорий и зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г. Краснодаре, квартал № 112: «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых, 1900 - 1901 годы», г. Краснодар, ул. Гимназическая, 67, лит. А, А1; «Гостиница «Гранд-Отель» Е.Г. Губкиной, 1888 - 1900 годы», г. Краснодар, угол ул. Гимназической, 69 и ул. Красноармейской, 39, лит. А, Б; «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых, 1870-е годы, 1910 г., архитектор А.А. Козлов», г. Краснодар, угол ул. Гимназической, 65 и ул. Красной, 58, лит. А, А1; «Коммунальный доходный дом, 1926 г., архитектор М.Н. Ишунин. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание, 1888 г., 1896 - 1913 годы. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин, 1911 г., 1912 г.», г. Краснодар, угол ул. им. Гоголя, 66 и ул. Красной, 64, лит. А»

В соответствии со статьями 3.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 года № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», а также в связи с регистрацией объектов культурного наследия в едином государственном реестре объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в приказ администрации Краснодарского края от 23 мая 2018 года № 126-КН «Об утверждении предметов охраны, границ территорий и

зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в г. Краснодаре, квартал № 112: «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых, 1900 - 1901 годы», г. Краснодар, ул. Гимназическая, 67, лит. А, А1; «Гостиница «Гранд-Отель» Е.Г. Губкиной, 1888 - 1900 годы», г. Краснодар, угол ул. Гимназической, 69 и ул. Красноармейской, 39, лит. А, Б; «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых, 1870-е годы, 1910 г., архитектор А.А. Козлов», г. Краснодар, угол ул. Гимназической, 65 и ул. Красной, 58, лит. А, А1; «Коммунальный доходный дом, 1926 г., архитектор М.Н. Ишунин. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание, 1888 г., 1896 – 1913 годы. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин, 1911 г., 1912 г.», г. Краснодар, угол ул. им. Гоголя, 66 и ул. Красной, 64, лит. А» следующие изменения:

1) в наименовании и по тексту приказа слова «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых, 1900 – 1901 годы», г. Краснодар» заменить словами «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых», 1900 – 1901 годы, Краснодарский край, г. Краснодар»;

2) в наименовании и по тексту приказа слова «Гостиница «Гранд-Отель» Е.Г. Губкиной, 1888 – 1900 годы», г. Краснодар» заменить словами «Гостиница «Гранд-Отель» Е.Г. Губкиной», 1888 – 1900 годы, Краснодарский край, г. Краснодар»;

3) в наименовании и по тексту приказа слова «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых, 1870-е годы, 1910 г., архитектор А.А. Козлов», г. Краснодар» заменить словами «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых», 1870-е годы, 1910 г., Краснодарский край, город Краснодар»;

4) в наименовании и по тексту приказа слова «Коммунальный доходный дом, 1926 г., архитектор М.Н. Ишунин. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание, 1888 г., 1896 – 1913 годы. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин, 1911 г., 1912 г.», г. Краснодар» заменить словами «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин», 1888 г., 1896 – 1913 годы, 1926 г., Краснодарский край, г. Краснодар»;

5) приложение № 8 изложить в новой редакции согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

6) приложение № 9 изложить в новой редакции согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

7) приложение № 10 изложить в новой редакции согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

8) приложение № 11 изложить в новой редакции согласно приложению № 4 к настоящему приказу;

9) приложение № 14 изложить в новой редакции согласно приложению № 5 к настоящему приказу;

10) приложение № 16 изложить в новой редакции согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

2. Отделу правового сопровождения, государственного надзора и учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Калинин) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://admkrai.krasnodar.ru>) и на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru);

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

3) направление в срок не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Краснодар.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Н.Т. Бирюкову.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Р.В. Семихатский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к приказу администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 8
УТВЕРЖДЕНО
приказом управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Краснодарского
края от 23 мая 2018 года № 126-КН
(в редакции приказа администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН)

ОПИСАНИЕ

**границ территории объекта культурного наследия регионального
значения «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых»,
1900 - 1901 годы, Краснодарский край, г. Краснодар,
ул. Гимназическая, 67, лит. А, А1**

Территория объекта культурного наследия закреплена 10-ю поворотными точками и имеет площадь 0,181 га.

Граница территории проходит:

13-14 – из точки «14» расположенной на северо-восточном углу здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А), 7,39 м на запад, по линии застройки его северного фасада;

14-15 – на юго-запад 6,8 м, по линии застройки западного фасада здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А);

15-16 – на северо-запад 2,01 м, по линии застройки западного фасада здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых», (лит. А);

16-17 – на юго-запад 1,57 м, по линии застройки западного фасада здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А);

17-8 – на северо-запад 33,20 м, параллельно красной линии застройки ул. Гимназической, пересекая дворовую территорию здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А), до пересечения с восточным фасадом объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

8-9 – на юго-запад 7,43 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

9-10 – на юго-восток 0,53 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

10-11 – на юго-запад 33,99 м, по линии застройки выступающих частей восточного фасада здания-памятника «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1), до пересечения с внешней гранью бордюра северной стороны ул. Гимназической;

11-12 – на юго-восток 41,11 м., по линии внешней грани бордюра северной стороны ул. Гимназической;

12-13 – на северо-восток 51,16 м., до пересечения с точкой «14».

Название точки	Система координат МСК-23		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
13	477304.01	1378034.09	7,39
14	477305.33	1378026.82	6,8
15	477298.63	1378025.70	2,01
16	477298.98	1378023.72	1,57
17	477297.43	1378023.42	33,20
8	477302.76	1377990.64	7,43
9	477295.46	1377989.27	0,53
10	477295.40	1377989.80	33,99
11	477261.98	1377983.61	41,11
12	477253.86	1378023.92	51,16
13	477304.01	1378034.09	

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к приказу администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 9
УТВЕРЖДЕНО
приказом управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Краснодарского
края от 23 мая 2018 года № 126-КН
(в редакции приказа администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН)

ОПИСАНИЕ

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Гранд-Отель» Е. Г. Губкиной», 1888-1900 годы, Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Гимназической, 69 и ул. Красноармейской, 39, лит. А, Б

Территория объекта культурного наследия закреплена 7-ю поворотными точками и имеет площадь 0,315 га.

Граница территории проходит:

12-13 – на северо-восток 51,16 м., по линии восточной границы территории объекта культурного наследия «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых», до пересечения с точкой «14»;

13-18 – 15,62 м на северо-восток, по линии застройки северо-западного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Гранд-Отель» Е. Г. Губкиной» (лит. Б);

18-19 – 9,75 м на юго-восток, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Гранд-Отель» Е. Г. Губкиной» (лит. Б);

19-20 – на юго-запад 8,84 м, по линии западной грани бордюра цветника;

20-21 – на юго-восток 51,37 м, по линии внешней грани бордюра тротуара (вдоль проезда во двор, со стороны ул. Красноармейской);

21-22 – на юго-запад 46,98 м, по линии внешней грани бордюра тротуара западной стороны ул. Красноармейской;

22-12 – на северо-запад 59,87 м, по линии внешней грани бордюра тротуара северной стороны ул. Гимназической.

Название точки	Система координат МСК-23		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
12	477253.86	1378023.92	51,16
13	477304.01	1378034.09	15,62
18	477319.32	1378037.17	9,75
19	477317.68	1378046.78	8,84
20	477299.21	1378043.02	51,37
21	477288.14	1378093.18	46,98
22	477242.34	1378082.68	59,87
12	477253.86	1378023.92	

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к приказу администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 10
УТВЕРЖДЕНО
приказом управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Краснодарского
края от 23 мая 2018 года № 126-КН
(в редакции приказа администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН

ОПИСАНИЕ

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых», 1870-е годы, 1910 г., Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. Гимназической, 65 и ул. Красной, 58, лит. А, А1

Территория объекта культурного наследия закреплена 11-ю поворотными точками и имеет площадь 0,266 га.

Граница территории проходит:

1-2 – из точки «1», расположенной на линии пересечения внешних граней бордюров тротуаров восточной стороны ул. Красной и северной стороны ул. Гимназической, на северо-восток 50,78 м, по линии внешней грани бордюра тротуара восточной стороны ул. Красной;

2-3 – 20,05 м на юго-восток, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых»;

3-4 – 1,81 м на северо-восток, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

4-5 – на юго-восток 14,13 м, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

5-6 – на северо-восток 1,37 м, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

6-7 – на восток 16,38 м, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых», (лит. А1);

7-8 – на юго-запад 11,84 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1), до пересечения с границей территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых»;

8-9 – на юго-запад 7,43 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

9-10 – на юго-восток 0,53 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

10-11 – на юго-запад 33,99 м, по линии застройки выступающих частей восточного фасада здания-памятника «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1), до пересечения с внешней гранью бордюра северной стороны ул. Гимназической;

11-1 – на северо-запад 52,98 м, по линии внешней грани бордюра северной стороны ул. Гимназической, до пересечения с точкой «1».

Название точки	Система координат МСК-23		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
1	477272.09	1377931.61	50,78
2	477321.65	1377942.68	20,05
3	477316.72	1377962.11	1,81
4	477318.47	1377962.55	14,13
5	477315.24	1377976.31	1,37
6	477316.58	1377976.60	16,38
7	477314.39	1377992.83	11,84
8	477302.76	1377990.64	7,43
9	477295.46	1377989.27	0,53
10	477295.40	1377989.80	33,99
11	477261.98	1377983.61	52,98
1	477272.09	1377931.61	

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к приказу администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КК.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 11
УТВЕРЖДЕНО
приказом управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Краснодарского
края от 23 мая 2018 года № 126-КН
(в редакции приказа администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КК

ОПИСАНИЕ

границ территории объекта культурного наследия регионального значения «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин», 1888 г., 1896 – 1913 годы, 1926 г., Краснодарский край, г. Краснодар, угол ул. им. Гоголя, 66 и ул. Красная, 64, лит. А

Территория объекта культурного наследия закреплена 9-ю поворотными точками и имеет площадь 0,264 га.

Граница территории проходит:

23-24 – из точки «23», расположенной на линии пересечения внешних граней бордюров тротуаров восточной стороны ул. Красной и южной стороны ул. Гоголя, на юго-восток 83,41 м, по линии внешней грани бордюра тротуара южной стороны ул. Гоголя;

24-25 – 4,67 м на юго-запад, до северо-восточного угла здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

25-26 – 16,01 м юго-запад, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

26-27 – 14,67 м на северо-запад, по линии застройки южного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался

дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

27-28 – на юго-запад 9,32 м, по линии застройки внутридворовых сооружений;

28-29 – на северо-запад 39,46 м, по линии застройки внутридворовых сооружений;

29-30 – на юго-запад 13,58 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

30-31 – на северо-запад 27,81 м, по линии застройки южного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин», до пересечения с проезжей частью;

31-23 – на северо-восток 42,35 м, по линии внешней грани бордюра тротуара восточной стороны ул. Красной, до пересечения с точкой «23».

Название точки	Система координат МСК-23		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
23	477436.15	1377969.02	83,41
24	477417.32	1378050.28	4,67
25	477412.77	1378049.20	16,01
26	477397.54	1378044.27	14,67
27	477401.14	1378030.05	9,32
28	477392.09	1378027.86	39,46
29	477401.82	1377989.62	13,58
30	477388.57	1377986.65	27,81
31	477394.87	1377959.56	42,35
23	477436.15	1377969.02	

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 5
к приказу администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 14
УТВЕРЖДЕНО
приказом управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Краснодарского
края от 23 мая 2018 года № 126-КН
(в редакции приказа администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН)

ОПИСАНИЕ

границ единой охранной зоны объектов культурного наследия регионального значения, расположенных в квартале №112 г. Краснодара

Территория единой охранной зоны объектов культурного наследия закреплена 58-ю поворотными точками и имеет площадь 1,233 га.

Внешняя граница единой охранной зоны проходит:

32-33 – из точки «32», расположенной на линии застройки многоэтажного здания №68 по ул. Гоголя, на северо-восток 17,15 м, пересекая проезжую часть улицы Гоголя – до точки «33»;

33-34 – на северо-запад 119,71 м, по линии внешней грани бордюра тротуара северной стороны ул. Гоголя;

34-35 – на северо-восток 7,6 м, по линии внешней грани бордюра тротуара восточной стороны ул. Красной;

35-36 – на северо-запад 16,78 м, пересекая проезжую часть ул. Красной;

36-37 – на юго-запад 9,95 м, по линии внешней грани бордюра тротуара западной стороны ул. Красной;

37-38 – на северо-запад 10,08 м, по линии внешней грани бордюра тротуара северной стороны ул. Гоголя;

38-39 – на юго-запад 14,78 м, пересекая проезжую часть ул. Гоголя;

39-40 – на юго-восток 14,67 м, по линии внешней грани бордюра тротуара южной стороны ул. Гоголя;

40-41 – на юго-запад 181,83 м, по линии внешней грани бордюра тротуара западной стороны ул. Красной;

• 41-42 – на восток 12,87 м, пересекая проезжую часть ул. Красной;

42-43 – на юго-восток 164,73 м, по линии внешней грани бордюра тротуара южной стороны ул. Гимназической, пересекая проезжую часть ул. Красноармейской;

43-44 – на северо-восток 97,69 м, по линии внешней грани бордюра тротуара восточной стороны ул. Красноармейской;

44-45 – на северо-запад 15,59 м, по условной линии, пересекая ул. Красноармейскую;

45-46 – на юго-запад 30,64 м, по условной линии, до точки «46», расположенной в створе линии застройки южного фасада зданий №39/1 и 39/2;

46-47 – на северо-запад 35,75 м, по линии застройки южного фасада зданий №39/1 и 39/2;

47-48 – на северо-восток 6,19 м, по линии застройки восточного фасада здания № 39/2;

48-49 – на северо-запад 10,58 м по условной линии, до точки «49», расположенной на северо-восточном углу цветника;

49-50 – на север 2,26 м, по линии внешней грани бордюра восточной стороны цветника;

50-51 – на запад 15,65 м, по условной линии, пролегающей параллельно (на расстоянии 1,0 м) линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Гранд-Отель» Е.Г. Губкиной» (лит. Б);

51-52 – на юго-запад 9,49 м, по линии внешней грани ограды;

52-53 – на запад 11,16 м, по линии внешней грани ограды;

53-54 – на запад 43,99 м, по линии внешней грани ограды, до пересечения с линией застройки восточного фасада гостиницы «Москва»;

54-55 – на северо-восток 56,08 м, по линии застройки восточного фасада гостиницы «Москва»;

55-56 – на северо-восток 13,58 м, по линии застройки восточного фасада гостиницы «Москва»;

56-57 – на юго-восток 46,07 м, по линии застройки южного фасада 2-х этажного административного корпуса;

57-58 – на северо-восток 1,54 м, по линии застройки восточного фасада 2-х этажного административного корпуса;

58-26 – на северо-восток 20,80 м, по линии застройки восточного фасада 2-х этажного административного корпуса;

26-25 – на северо-восток 16,01 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

25-32 – на восток 35,64 м, замыкаясь в точке «32».

Внутренние границы единой охранной зоны совпадают с абрисом границ территорий объектов культурного наследия:

Внутренний контур №1

1-2 – из точки «1», расположенной на линии пересечения внешних граней бордюров тротуаров восточной стороны ул. Красной и северной стороны

ул. Гимназической, на северо-восток 50,78 м, по линии внешней грани бордюра тротуара восточной стороны ул. Красной;

2-3 – 20,05 м на юго-восток, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых»;

3-4 – 1,81 м на северо-восток, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

4-5 – на юго-восток 14,13 м, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

5-6 – на северо-восток 1,37 м, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

6-7 – на восток 16,38 м, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1);

7-8 – на юго-запад 11,84 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Гостиница «Централь» братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А1), до пересечения с границей территории объекта культурного наследия регионального значения «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых»;

8-17 – на юго-восток 33,20 м, параллельно красной линии застройки ул. Гимназической, пересекая дворовую территорию здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А), до пересечения с восточным фасадом его лит. А1;

17-16 – на северо-восток 1,57 м, по линии застройки западного фасада здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А);

16-15 – на восток 2,01 м, по линии застройки западного фасада здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А);

15-14 – на северо-восток 6,8 м, по линии застройки западного фасада здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А);

14-13 – на запад 7,39 м, по линии застройки северного фасада здания-памятника «Дом купцов братьев Х.П. и К.П. Богарсуковых» (лит. А);

13-18 – 15,62 м на северо-восток, по линии застройки северо-западного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Гранд-Отель» Е.Г. Губкиной» (лит. Б);

18-19 – 9,75 м на юго-восток, по линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Гранд-Отель» Е.Г. Губкиной» (лит. Б);

19-20 – на юго-запад 8,84 м, по линии западной грани бордюра цветника;

20-21 – на юго-восток 51,37 м, по линии внешней грани бордюра тротуара (вдоль проезда во двор, со стороны ул. Красноармейской);

21-22 – на юго-запад 46,98 м, по линии внешней грани бордюра тротуара западной стороны ул. Красноармейской;

22-12 – на северо-запад 59,87 м, по линии внешней грани бордюра тротуара северной стороны ул. Гимназической;

12-11 – на северо-запад 41,11 м., по линии внешней грани бордюра северной стороны ул. Гимназической;

11-1 – на северо-запад 52,98 м, по линии внешней грани бордюра северной стороны ул. Гимназической, до пересечения с точкой «1»;

Внутренний контур №2

23-24 – из точки «23», расположенной на линии пересечения внешних граней бордюров тротуаров восточной стороны ул. Красной и южной стороны ул. Гоголя, на юго-восток 83,41 м, по линии внешней грани бордюра тротуара южной стороны ул. Гоголя;

24-25 – 4,67 м на юго-запад, до северо-восточного угла здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

25-26 – 16,01 м юго-запад, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

26-27 – 14,67 м на северо-запад, по линии застройки южного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

27-28 – на юго-запад 9,32 м, по линии застройки внутридворовых сооружений;

28-29 – на северо-запад 39,46 м, по линии застройки внутридворовых сооружений;

29-30 – на юго-запад 13,58 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

30-31 – на северо-запад 27,81 м, по линии застройки южного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин», до пересечения с проезжей частью;

31-23 – на северо-восток 42,35 м, по линии внешней грани бордюра тротуара восточной стороны ул. Красной, до пересечения с точкой «23».

Название точки	Система координат МСК-23		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
	Внешняя граница		

32	477404.49	1378083.86	17,15
33	477421.08	1378088.23	119,71
34	477448.39	1377971.66	7,6
35	477455.81	1377973.30	16,78
36	477459.96	1377957.04	9,95
37	477450.25	1377954.85	10,08
38	477452.34	1377944.99	14,78
39	477437.94	1377941.64	14,67
40	477434.57	1377955.92	181,83
41	477257.21	1377915.79	12,87
42	477257.39	1377928.67	164,73
43	477225.93	1378090.37	97,69
44	477321.04	1378112.71	15,59
45	477324.10	1378097.44	30,64
46	477294.08	1378091.04	35,75
47	477301.93	1378056.19	6,19
48	477307.97	1378057.54	10,58
49	477315.84	1378050.47	2,26
50	477318.06	1378050.92	15,65
51	477320.57	1378035.43	9,49
52	477311.83	1378031.73	11,16
53	477312.33	1378020.58	43,99
54	477318.70	1377977.05	56,08
55	477373.43	1377989.30	13,58
56	477386.68	1377992.26	46,07
57	477376.37	1378037.17	1,54
58	477377.74	1378037.87	20,80
26	477397.54	1378044.27	16,01
25	477412.77	1378049.20	35,64
32	477404.49	1378083.86	
Внутренние границы			
Внутренний контур №1			
1	477272.09	1377931.61	50,78
2	477321.65	1377942.68	20,05
3	477316.72	1377962.11	1,81
4	477318.47	1377962.55	14,13
5	477315.24	1377976.31	1,37
6	477316.58	1377976.60	16,38
7	477314.39	1377992.83	11,84
8	477302.76	1377990.64	33,20
17	477297.43	1378023.42	1,57
16	477298.98	1378023.72	2,01
15	477298.63	1378025.70	6,8

14	477305.33	1378026.82	7,39
13	477304.01	1378034.09	15,62
18	477319.32	1378037.17	9,75
19	477317.68	1378046.78	8,84
20	477299.21	1378043.02	51,37
21	477288.14	1378093.18	46,98
22	477242.34	1378082.68	59,87
12	477253.86	1378023.92	41,11
11	477261.98	1377983.61	52,98
1	477272.09	1377931.61	
Внутренний контур №2			
23	477436.15	1377969.02	83,41
24	477417.32	1378050.28	4,67
25	477412.77	1378049.20	16,01
26	477397.54	1378044.27	14,67
27	477401.14	1378030.05	9,32
28	477392.09	1378027.86	39,46
29	477401.82	1377989.62	13,58
30	477388.57	1377986.65	27,81
31	477394.87	1377959.56	42,35
23	477436.15	1377969.02	

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко

ПРИЛОЖЕНИЕ № 6
к приказу администрации
Краснодарского края
от 16.11.2018 № 287-КН

ПРИЛОЖЕНИЕ № 16
УТВЕРЖДЕНО
приказом управления
государственной охраны объектов
культурного наследия Краснодарского
края от 23 мая 2018 года № 126-КН
(в редакции приказа администрации
Краснодарского края от
16.11.2018 № 287-КН)

ОПИСАНИЕ

**границ единой зоны регулирования застройки и хозяйственной
деятельности объектов культурного наследия регионального значения
расположенных в квартале №112 г. Краснодара**

Описание границы регламентного участка РУ-2.

Территория регламентного участка РУ-2 закреплена 10-ю поворотными точками и имеет площадь 0,230 га.

Граница регламентного участка РУ-2 проходит:

45-46 – из условной точки «45», расположенной на красной линии застройки западной стороны ул. Красноармейской, на юго-запад 30,64 м, по условной линии, до точки «46», расположенной в створе линии застройки южного фасада зданий №39/1 и 39/2;

46-47 – на северо-запад 35,75 м, по линии застройки южного фасада зданий №39/1 и 39/2;

47-48 – на северо-восток 6,19 м, по линии застройки восточного фасада здания № 39/2;

48-49 – на северо-запад 10,58 м по условной линии, до точки «49», расположенной на северо-восточном углу цветника;

49-50 – на север 2,26 м, по линии внешней грани бордюра восточной стороны цветника;

50-59 – на юго-восток 3,09 м, до условной точки «59», расположенной в створе западной линии застройки недостроенного здания;

59-60 – на северо-восток 22,58 м, до юго-западного угла недостроенного здания;

60-61 – на северо-восток 19,27 м по западной линии застройки недостроенного здания;

- 61-62 – на юго-восток 40,92 м по северной грани навеса;
 62-45 – на юго-запад 26,30 м, по красной линии застройки до пересечения с точкой «45».

Название точки	Система координат МСК-23		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
45	477324.10	1378097.44	30,64
46	477294.08	1378091.04	35,75
47	477301.93	1378056.19	6,19
48	477307.97	1378057.54	10,58
49	477315.84	1378050.47	2,26
50	477318.06	1378050.92	3,09
59	477317.57	1378053.94	22,58
60	477339.64	1378058.71	19,27
61	477358.47	1378062.79	40,92
62	477349.85	1378102.80	26,30
45	477324.10	1378097.44	

Описание границы регламентного участка РУ-3.

Территория регламентного участка РУ-3 закреплена 11-ю поворотными точками и имеет площадь 0,388 га.

Граница регламентного участка РУ-3 проходит:

55-56 – из условной точки «55», на северо-восток 13,58 м, по линии застройки восточного фасада гостиницы «Москва»;

56-57 – на юго-восток 46,07 м, по линии застройки южного фасада 2-х этажного административного корпуса;

57-58 – на северо-восток 1,54 м, по линии застройки восточного фасада 2-х этажного административного корпуса;

58-26 – на северо-восток 20,80 м, по линии застройки восточного фасада 2-х этажного административного корпуса;

26-25 – на северо-восток 16,01 м, по линии застройки восточного фасада здания-памятника «Коммунальный доходный дом. На этом месте располагался дом Акритаса, в котором арендовало помещение Второе Общественное собрание. Здесь выступали певец Л.В. Собинов и композитор А.Н. Скрябин»;

25-32 – на восток 35,64 м, по красной линии застройки ул. Гоголя;

32-63 – на юго-восток 29,70 м, по линии застройки южной стороны ул. Гоголя, до точки «62», расположенной на пересечении линий застройки ул. Гоголя и ул. Красноармейской;

63-62 – на юго-запад 48,74 м, по линии застройки западной стороны ул. Красноармейской;

62-61 – на северо-запад 40,92 м, по северной грани навеса;

61-64 – на северо-запад 54,73 м по внутриквартальной территории;
64-55 – на запад 20,37 м по внутриквартальной территории, замыкаясь в точке «55».

Название точки	Система координат МСК-23		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
55	477373.43	1377989.30	13,58
56	477386.68	1377992.26	46,07
57	477376.37	1378037.17	1,54
58	477377.74	1378037.87	20,80
26	477397.54	1378044.27	16,01
25	477412.77	1378049.20	35,64
32	477404.49	1378083.86	29,70
63	477397.58	1378112.75	48,74
62	477349.85	1378102.80	40,92
61	477358.47	1378062.79	54,73
64	477371.12	1378009.54	20,37
55	477373.43	1377989.30	

Описание границы регламентного участка РУ-4.

Территория регламентного участка РУ-4 закреплена 10-ю поворотными точками и имеет площадь 0,394 га.

Граница регламентного участка РУ-4 проходит:

61-60 – из точки «61», расположенной на северо-западном углу навеса недостроенного здания, юго-запад 19,27 м по западной линии застройки недостроенного здания;

60-59 – на юго-восток 22,58 м, по западной линии застройки недостроенного здания;

59-50 – на северо-запад 3,09 м, до пересечения с границей объединенной охранной зоны;

50-51 – на запад 15,65 м, по условной линии, пролегающей параллельно (на расстоянии 1,0 м) линии застройки северного фасада объекта культурного наследия регионального значения «Гостиница «Гранд-Отель» Е.Г. Губкиной» (лит. Б);

51-52 – на юго-запад 9,49 м, по линии внешней грани ограды;

52-53 – на запад 11,16 м, по линии внешней грани ограды;

53-54 – на запад 43,99 м, по линии внешней грани ограды, до пересечения с линией застройки восточного фасада гостиницы «Москва»;

54-55 – на северо-восток 56,08 м, по линии застройки восточного фасада гостиницы «Москва»;

55-64 – на восток 20,37 м, по внутриквартальной территории, до точки

«64» расположенной на северной внешней грани бордюра цветника;
 64-61 – на юго-восток 54,73 м, по внутриквартальной территории,
 замыкаясь в точке «61».

Название точки	Система координат МСК-23		Расстояние, (м)
	X, (м)	Y, (м)	
61	477358.47	1378062.79	19,27
60	477339.64	1378058.71	19,27
59	477317.57	1378053.94	3,09
50	477318.06	1378050.92	15,65
51	477320.57	1378035.43	9,49
52	477311.83	1378031.73	11,16
53	477312.33	1378020.58	43,99
54	477318.70	1377977.05	56,08
55	477373.43	1377989.30	20,37
64	477371.12	1378009.54	54,73
61	477358.47	1378062.79	

Начальник отдела памятников архитектуры,
 истории и монументального искусства
 управления государственной охраны
 объектов культурного наследия
 администрации Краснодарского края



С.В. Онищенко