



**ДЕПАРТАМЕНТ ПО НАДЗОРУ В СТРОИТЕЛЬНОЙ СФЕРЕ  
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

**П Р И К А З**

от 06.09.2018

№ 91

г. Краснодар

**О внесении изменений в приказ департамента по надзору в  
строительной сфере Краснодарского края от 19.06.2018 № 63  
«Об утверждении Порядка ведения департаментом по надзору в  
строительной сфере Краснодарского края реестра проблемных  
объектов»**

В связи с принятием Федерального закона от 01 июля 2018 года № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в Порядок ведения департаментом по надзору в строительной сфере Краснодарского края реестра проблемных объектов, утвержденный приказом департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края от 19.06.2018 № 63, следующие изменения:

1) пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Под объектом учета понимается совокупность всех объектов капитального строительства, возводимых в рамках одного разрешения на строительство, либо в пределах нескольких разрешений на строительство в соответствии с градостроительным планом земельного участка или утвержденным проектом планировки территории, либо в пределах одного или нескольких разрешений на строительство на одном или нескольких земельных участках, расположенных в границах застроенной территории, в отношении которой заключен договор о развитии застроенной территории, или территории, в отношении которой заключен договор о комплексном освоении территории или договор о комплексном развитии территории.»;

2) в пункте 6:

абзац второй изложить в следующей редакции:

«наименование проблемного объекта в соответствии с разрешением(ями) на строительство.»;

абзац четвертый изложить в следующей редакции:

«кадастровый(е) номер(а) земельного(ых) участка(ов), на котором(ых) осуществляется строительство проблемного объекта.»;

3) пункт 9 изложить в следующей редакции:

«9. Отдел правового обеспечения департамента ежемесячно в срок до 5 числа текущего месяца в отношении объектов, подлежащих включению в Реестр по состоянию на 20 число месяца, предшествующего текущему месяцу, представляет в отдел анализа в области долевого строительства департамента имеющиеся сведения (информацию) о приостановлении осуществления застройщиком деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, с указанием реквизитов и даты вступления в силу судебного акта, на основании которого осуществление застройщиком деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, приостановлено, а также срока, на который судом осуществление застройщиком деятельности, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства для строительства (создания) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости приостановлено.».

2. Начальнику организационного отдела департамента по надзору в строительной сфере Краснодарского края (Седова) обеспечить направление настоящего приказа для размещения (опубликования) на «Официальном интернет – портале правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Настоящий приказ вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 июля 2018 года.

Руководитель департамента



С.А. Егоров