



АДМИНИСТРАЦИЯ КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ
ПРИКАЗ

от 28.03.2018

г. Краснодар

№ 84-КМ

Об утверждении границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Морской вокзал», 1930–е годы, 1951 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Портовой, 12 – 14 – 16 и ул. Элеваторной, 2 – 4, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых и общественных зданий в портовой зоне», конец XIX в. – середина XX в.

В соответствии со статьями 3.1, 33, 34 Федерального закона от 25 июня 2002 года № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 23 июля 2015 года № 3223-КЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации, расположенных на территории Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2015 года № 972 «Об утверждении Положения о зонах охраны объектов культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации и о признании утратившими силу отдельных положений нормативных правовых актов Правительства Российской Федерации», приказом Министерства культуры Российской Федерации от 13 января 2016 года № 28 «Об утверждении Порядка определения предмета охраны объекта культурного наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации в соответствии со статьей 64 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 8 декабря 2016 года № 1000 «Об управлении государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края», п р и к а з ы в а ю:

1. Утвердить:

1) схему границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Морской вокзал», 1930–е годы, 1951 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Портовой, 12 – 14 – 16 и ул. Элеваторной, 2 – 4, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых и общественных зданий в портовой зоне», конец XIX в. – середина XX в. (приложение № 1);

3) описание границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Морской вокзал», 1930–е годы, 1951 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Портовой, 12 – 14 – 16 и

ул. Элеваторной, 2 – 4, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых и общественных зданий в портовой зоне», конец XIX в. – середина XX в. (приложение № 2);

4) режим использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Морской вокзал», 1930–е годы, 1951 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Портовой, 12 – 14 – 16 и ул. Элеваторной, 2 – 4, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилых и общественных зданий в портовой зоне», конец XIX в. – середина XX в. (приложение № 3).

2. Отделу правового сопровождения, государственного надзора и учета объектов культурного наследия управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края (Калинин) обеспечить:

1) опубликование настоящего приказа на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»;

2) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Краснодарскому краю;

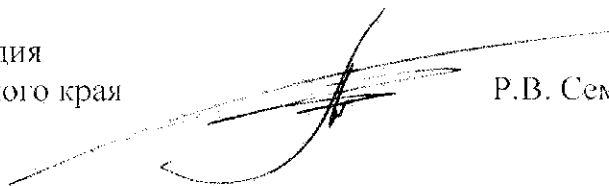
3) направление в срок, не более чем пять рабочих дней со дня принятия настоящего приказа его копии в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Краснодарскому краю;

4) направление в семидневный срок со дня принятия настоящего приказа его копии в администрацию муниципального образования город Новороссийск.

3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника управления государственной охраны объектов культурного наследия администрации Краснодарского края Н.Г. Бирюкову.

4. Приказ вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Начальник управления
государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



Р.В. Семихатский

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1

УТВЕРЖДЕНА

приказом администрации

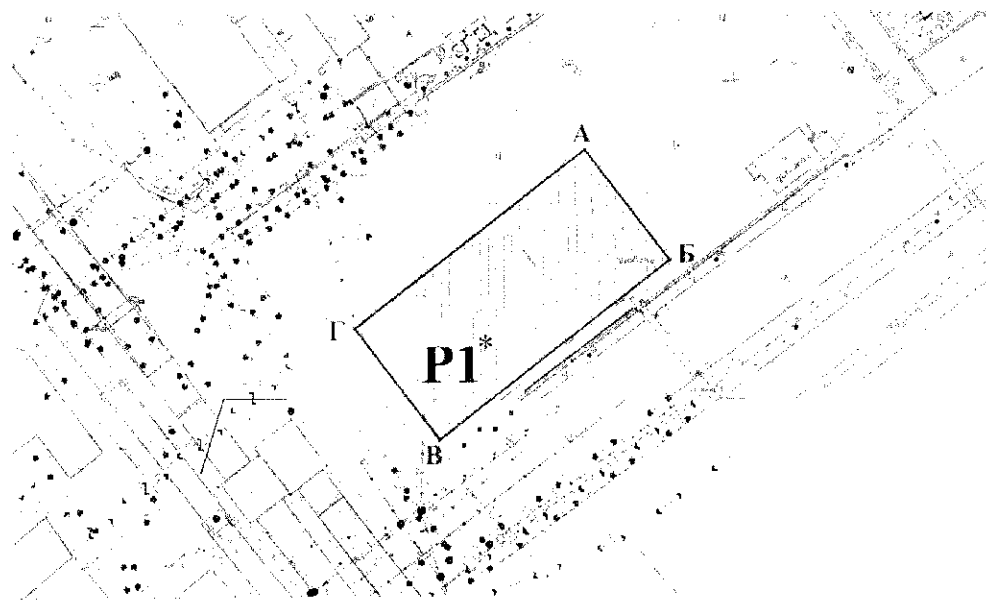
Краснодарского края

от 28.03.2018 № 84-КЧ

Схема

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Морской вокзал», 1930-е годы, 1951 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Потовой, 12 – 14- 16 и ул. Элеваторной, 2 – 4, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс жилы и общественных зданий в портовой зоне» конец XIX в. – середина XX в.

М 1:2000



Условные обозначения:

- P1*** территория утраченного объекта культурного наследия
- граница территории

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края

М.Х. Боровая

УТВЕРЖДЕНО

приказом администрации
Краснодарского края
от 28.03.2018 № 84-кн

ОПИСАНИЕ

границы территории объекта культурного наследия регионального значения «Морской вокзал», 1930-е годы, 1951 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Потовой, 12 – 14- 16 и ул. Элеваторной, 2 – 4, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплексе жилы и общественных зданий в портовой зоне» конец XIX в. – середина XX в.

Граница территории утраченного объекта культурного наследия закреплена 4-мя поворотными точками.

Площадь территории объекта культурного наследия – 1008,14 м² (0,10 га).

Граница территории утраченного объекта культурного наследия проходит:

А-Б – от точка А юго-восточном направлении на расстояние 22 м в сторону ул. Портовой до точки Б, расположенной на расстоянии 3,0 м от существующего ограждения (бетонного забора);

Б-В – под прямым углом в юго-западном направлении в 3,0 м от существующего ограждения (бетонного забора) земельного участка с кадастровым номером 23:47:0206005:29;

В-Г – в северо-западном направлении под прямым углом на расстояние 22 м;

Г-А – в северо-восточном направлении под прямым углом на расстояние 46 м.

Координаты характерных (поворотных) точек
границы территории утраченного объекта культурного

Обозначение характерной точки	Координаты характерных точек в системе координат МСК-23	
	X	Y
А	444284,04	1284210,04
Б	444266,49	1284223,39
В	444238,66	1284187,04
Г	444256,22	1284173,68
А	444284,04	1284210,04

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



М.Х. Боровая

ПРИЛОЖЕНИЕ №3

УТВЕРЖДЕН

приказом администрации

Краснодарского края

от 28.03.2018 № 84-кч

РЕЖИМ

использования территории объекта культурного наследия регионального значения «Морской вокзал», 1930-е годы, 1951 г., Краснодарский край, г. Новороссийск, угол ул. Потовой, 12 – 14- 16 и ул. Элеваторной, 2 – 4, лит. В, входящего в состав объекта культурного наследия регионального значения «Комплексе жилы и общественных зданий в портовой зоне» конец XIX в. – середина XX в.

Для территории объекта культурного наследия установлен режим использования земель историко-культурного назначения Р1* – «Воссоздание и восстановление объекта культурного наследия».

На территории объекта культурного наследия **разрешается:**

- воссоздание утраченного объекта культурного наследия при особой исторической, архитектурной, научной, художественной, градостроительной, эстетической или иной значимости, основанной на заключении историко-культурной экспертизы, и при наличии достаточных научных данных, необходимых для его воссоздания. Решение о воссоздании утраченного объекта культурного наследия принимается в соответствии с нормами действующего законодательства;

- установка памятных знаков и иной историко-культурной информации, относящихся к объекту культурного наследия;

- благоустройство территории, устройство элементов освещения.

На территории объекта культурного наследия **запрещается:**

- строительство объектов капитального строительства;

- прокладка инженерных коммуникаций (теплотрасс, газопровода, электрокабеля и т.д.) наземным и надземным способом.

Начальник отдела памятников архитектуры,
истории и монументального искусства
управления государственной охраны
объектов культурного наследия
администрации Краснодарского края



М.Х. Боровая