ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.10.2026 № 712

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. № 1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры»

В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, постановлением Губернатора Краснодарского края от 13 июня 2023 г. № 341 «О системе управления государственными программами Краснодарского края» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. № 1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.

Губернатор
Краснодарского края В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Губернатора
Краснодарского края
от 27.10.2026 № 712

ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в приложение к постановлению главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. № 1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры»

1. В позиции «Общий объем финансового обеспечения реализации государственной программы за период ее реализации, тыс. рублей» раздела 1 «Паспорт государственной программы» цифры «126 667 872,1» заменить цифрами «138 989 340,8», цифры «61 972 280,6» заменить цифрами «74 293 749,3».

2. Раздел 2 изложить в следующей редакции:

«2. Показатели целей государственной программы

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Базовое значение	Значения показателя							Документ	Ответственный за достижение показателя	Связь с показателями НЦ, ВДЛ, ГП[1)]
				2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Цель государственной программы – создание условий для устойчивого территориального развития Краснодарского края и обеспечения населения края доступным, качественным жильем												
1.1	Объём жилищного строительства	млн кв. м	5,037	5,647	6,002	6,102	6,283	6,742	7,102	7,454	Указ Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»; Указ Президента Российской Федерации от 28 ноября 2024 г. № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации»; Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до	департамент строительства Краснодарского края	НЦ: улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов к 2030 году и на 60 процентов к 2036 году; обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; повышение доступности жилья на первичном рынке; ВДЛ: объём ввода в эксплуатацию жилой

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											2030 года и на перспективу до 2036 года (утверждён Правительством Российской Федерации); Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 г. № 3268-р); Закон Краснодарского края от 21 декабря 2018 г. № 3930-КЗ «О Стратегии социально-экономического развития Краснодарского края до 2030 года»; распоряжение Губернатора Краснодарского края от 18 декабря 2024 г. № 304-р «Об утверждении прогноза социально-экономического развития Краснодарского края на долгосрочный период до 2042 года»; национальный проект «Жилье и городская среда»; федеральный проект «Жилье»;		и нежилой недвижимости

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											региональный проект «Жилье»		
1.2	Объем работ, выполненных по виду экономической деятельности «Строительство»	млн руб.	435500,0	575150,0	551875,5	603238,6	661903,5	728335,4	870900,0	905700,0	распоряжение Губернатора Краснодарского края от 18 декабря 2024 г. № 304-р «Об утверждении прогноза социально-экономического развития Краснодарского края на долгосрочный период до 2042 года»	департамент строительства Краснодарского края	
1.3	Общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя	кв. м на человека	31,0	-	32,9	33,7	34,6	35,6	36,6	37,7	Указ Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. № 309 «О национальных целях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»; Указ Президента Российской Федерации от 28 ноября 2024 г. № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации»; Единый план по достижению национальных	департамент строительства Краснодарского края	НЦ: улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на 30 процентов к 2030 году и на 60 процентов к 2036 году; обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; повышение доступности жилья на первичном рынке; ВДЛ: объём ввода в

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											целей развития Российской Федерации до 2030 года и на перспективу до 2036 года (утверждён Правительством Российской Федерации); Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 г. № 3268-р); государственная программа Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; национальный проект «Инфраструктура для жизни»; федеральный проект «Жилье»; региональный проект «Жилье»		эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости; ГП: общая площадь жилых помещений, приходящаяся в среднем на одного жителя
1.4	Доля жилищного фонда, обно-	процент	14,7	-	20,5	23,1	25,6	28,1	30,6	33,2	Указ Президента Российской Федерации от 07 мая 2024 г. № 309 «О национальных це-	департамент строи-	НЦ: улучшение качества среды для жизни в опорных населенных пунктах на

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	вленного после 2019 года										лях развития Российской Федерации на период до 2030 года и на перспективу до 2036 года»; Указ Президента Российской Федерации от 28 ноября 2024 г. № 1014 «Об оценке эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации»; Единый план по достижению национальных целей развития Российской Федерации до 2030 года и на перспективу до 2036 года (утверждён Правительством Российской Федерации); Стратегия развития строительной отрасли и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации на период до 2030 года с прогнозом до 2035 года (распоряжение Правительства Российской Федерации от 31 октября 2022 г. № 3268-р); государственная программа Российской Федерации «Обеспе-	тельства Краснодарского края	30 процентов к 2030 году и на 60 процентов к 2036 году; обеспечение граждан жильем общей площадью не менее 33 кв. метров на человека к 2030 году и не менее 38 кв. метров к 2036 году; обновление к 2030 году жилищного фонда не менее чем на 20 процентов по сравнению с показателем 2019 года; повышение доступности жилья на первичном рынке; ВДЛ: объём ввода в эксплуатацию жилой и нежилой недвижимости; ГП: доля жилищного фонда, обновленного после 2019 года

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
											чение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации»; национальный проект «Инфраструктура для жизни»; федеральный проект «Жилье»; региональный проект «Жилье»		

[1]Указывается наименование показателя национальной цели, показателя оценки эффективности деятельности высших должностных лиц субъектов Российской Федерации и деятельности исполнительных органов субъектов Российской Федерации, показателя государственной программы Российской Федерации, вклад в достижение которого обеспечивает показатель цели государственной программы, с указанием соответствующей маркировки: «НЦ», «ВДЛ», «ГП» (при наличии).

».

3. В подразделе 3.1 «Проектная часть» раздела 3 «Структура государственной программы»:

1) в подразделе 1.1 «Мероприятия, реализуемые в рамках регионального проекта «Развитие жилищного строительства Краснодарского края». Статус проекта – 3»:

в пункте 1.1.1 в строке «2027»:

в графе 4 цифры «1 341 016,4» заменить цифрами «1 529 993,8»;

в графе 6 цифры «1 260 555,3» заменить цифрами «1 438 194,2»;

в графе 7 цифры «80 461,1» заменить цифрами «91 799,6»;

в позиции «Итого» в строке «2027»:

в графе 4 цифры «1 341 016,4» заменить цифрами «1 529 993,8»;

в графе 6 цифры «1 260 555,3» заменить цифрами «1 438 194,2»;

в графе 7 цифры «80 461,1» заменить цифрами «91 799,6»;

в пункте 1.1.3 в графе 2 слова «а также под стандартное жилье и жилье из быстровозводимых конструкций» заменить словами «участникам специальной военной операции или членам их семей»;

2) в подразделе 2.4 «Мероприятия, реализуемые в рамках регионального проекта «Строительство (реконструкция) объектов коммунальной инфраструктуры на территории Краснодарского края». Статус проекта – 3»:

в пункте 2.4.1:

строки «2026» – «2028» изложить в следующей редакции:

«

2026	1482825,9	-	1482825,9	-	-	осуществлена оплата денежных обязательств получателей средств бюджета Краснодарского края, возникших в 2025 году в соответствии с заключенными государственными контрактами, в целях достижения результата реализации мероприятия, предусмотренного в 2025 году	усл. ед.	1
	8466687,1	-	8466687,1	-	-	построены (реконструированы) объекты водоснабжения собственности Краснодарского края	ед.	4
						заключены договоры на осуществление компенсационных выплат собственникам земельных участков в целях оформления земельно-правовой документации	ед	2
						получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов водоснабжения собственности Краснодарского края	ед.	2
2027	67 809,2	-	67 809,2	-	-	получено разрешение на строительство объекта водоснабжения собственности Краснодарского края	ед.	1
						заключены договоры на осуществление компенсационных выплат собственникам земельных участков в целях оформления земельно-правовой документации	ед.	12
2028	2287179,1	-	2287179,1	-	-	получено положительное заключение государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий объектов водоснабжения собственности Краснодарского края	ед.	4
						заключены договоры на осуществление компенсационных выплат собственникам земельных участков в целях оформления земельно-правовой документации	ед.	2
						начато строительство объекта водоснабжения собственности Краснодарского края	ед.	3

»;

дополнить строками «2029», «2030» следующего содержания:

«

2029	16492363,5	-	16492363,5	-	-	начато строительство объекта водоснабжения собственности Краснодарского края	ед.	5
						построены (реконструированы) объекты водоснабжения собственности Краснодарского края	ед.	2
2030	666999,7	-	666999,7	-	-	построены (реконструированы) объекты водоснабжения собственности Краснодарского края	ед.	1

»;

в пункте 2.4.5:

строку «2026» изложить в следующей редакции:

«

2026	413980,1	-	411910,0	2070,1	-	обеспечена выплата платы концедента на финансовое обеспечение расходов концессионера на внесение платы за подключение (технологическое присоединение) в индивидуальном порядке к централизованной системе водоснабжения	процент	100
						обеспечена выплата платы концедента, связанной с выполнением работ по созданию объекта водоснабжения	процент	100
						обеспечена выплата платы концендента на возмещение затрат концессионера, связанной с выполнением работ по использованию (эксплуатации) объекта водоотведения	процент	100
						обеспечена выплата платы концендента на возмещение понесенных затрат концессионера на уплату процентов по кредитам (займам), привлеченным концессионером в целях исполнения обязательств в рамках концессионного соглашения	процент	100

»;

дополнить строкой «2027» следующего содержания:

«

2027	109640,2	-	109092,0	548,2	-	обеспечена выплата платы концендента на возмещение затрат концессионера, связанной с выполнением работ по использованию (эксплуатации) объекта водоотведения	процент	100

»;

в позиции «Итого»:

в строке «2026»:

в графе 4 цифры «10 941 231,4» заменить цифрами «10 414 574,5»;

в графе 6 цифры «10 939 573,1» заменить цифрами «10 412 504,4»;

в графе 7 цифры «1 658,3» заменить цифрами «2 070,1»;

в строке «2027»:

в графе 4 цифры «354 702,1» заменить цифрами «311 125,8»;

в графе 6 цифры «354 702,1» заменить цифрами «310 577,6»;

графу 7 дополнить цифрами «548,2»;

в строке «2028» в графах 4 и 6 цифры «8 173 547,8» заменить цифрами « 2 487 179,1»;

дополнить строками «2029», «2030» следующего содержания:

«

2029	16492363,5	-	16492363,5	-	-	X	X	X	X	X
2030	666999,7	-	666999,7	-	-	X	X	X	X	X

»;

3) в подразделе 2.5 «Мероприятия, реализуемые в рамках регионального проекта «Строительство, капитальный ремонт и реконструкция объектов здравоохранения Краснодарского края». Статус проекта – 3»:

пункт 2.5.1 дополнить строкой «2029» следующего содержания:

«

2029	1229730,0	-	1229730,0	-	-	построен и введен в эксплуатацию объект капитального строительства в сфере здравоохранения собственности Краснодарского края	ед.	1

»;

позицию «Итого» дополнить строкой «2029» следующего содержания:

«

2029	1229730,0	-	1229730,0	-	-	X	X	X	X	X

».

4. Таблицу подраздела 4.2 «Финансовое обеспечение второго этапа реализации государственной программы» раздела 4 «Финансовое обеспечение реализации государственной программы» изложить в следующей редакции:

«

Наименование источника финансового обеспечения	Объем финансового обеспечения по годам реализации, тыс. рублей							
	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год	всего
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Всего, в том числе:	22943770,5	14678557,7	13194119,9	2047528,9	3040679,1	17722093,5	666999,7	74293749,3
федеральный бюджет	3156380,2	1129547,6	–	–	–	–	–	4285927,8
бюджет Краснодарского края	19452263,6	13327683,3	13052389,6	1955181,1	3040679,1	17722093,5	666999,7	69217289,9
местные бюджеты	335126,7	221326,8	141730,3	92347,8	–	–	–	790531,6
внебюджетные источники	–	–	–	–	–	–	–	–
Объем налоговых расходов Краснодарского края	–	–	396601,0	516251,0	455857,0	395462,0	335067,0	2099238,0
Проектная часть (всего), в том числе:	21402222,7	14142420,7	13035183,3	1902965,6	3037179,1	17722093,5	666999,7	71909064,6
федеральный бюджет	3156380,2	1129547,6	–	–	–	–	–	4285927,8
бюджет Краснодарского края	17947259,1	12799535,1	12893453,0	1810617,8	3037179,1	17722093,5	666999,7	66877137,3

1	2	3	4	5	6	7	8	9
местные бюджеты	298583,4	213338,0	141730,3	92347,8	–	–	–	745999,5
внебюджетные источники	–	–	–	–	–	–	–	–
Процессная часть (всего), в том числе:	1541547,8	536137,0	158936,6	144563,3	3500,0	–	–	2384684,7
федеральный бюджет	–	–	–	–	–	–	–	–
бюджет Краснодарского края	1505004,5	528148,2	158936,6	144563,3	3500,0	–	–	2340152,6
местные бюджеты	36543,3	7988,8	–	–	–	–	–	44532,1
внебюджетные источники	–	–	–	–	–	–	–	–

».

5. В приложении 8 к государственной программе Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры» в наименовании и пункте 1.2 раздела 1 «Общие положения» слова «а также под стандартное жилье и жилье из быстровозводимых конструкций» заменить словами «участникам специальной военной операции или членам их семей».

Заместитель руководителя
департамента строительства
Краснодарского края О.В. Ковалева