



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.09.2026

№ 639

г. Краснодар

**Об установлении охранных зон памятников
природы регионального значения, расположенных
на территории муниципального образования
городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края**

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края:

1) охранную зону памятника природы регионального значения «Голубые ели (роща)»;

2) охранную зону памятника природы регионального значения «Дерево гинкго»;

3) охранную зону памятника природы регионального значения «Дерево гинкго (аллея)»;

4) охранную зону памятника природы регионального значения «Дерево Дружбы»;

5) охранную зону памятника природы регионального значения «Дерево секвойя I»;

6) охранную зону памятника природы регионального значения «Дерево секвойя II»;

7) охранную зону памятника природы регионального значения «Кедр атласский»;

8) охранную зону памятника природы регионального значения «Кедр

Гималайский III»;

9) охранную зону памятника природы регионального значения «Кедр Гималайский IV»;

10) охранную зону памятника природы регионального значения «Кедр гималайский, стриженная форма (65 экземпляров)»;

11) охранную зону памятника природы регионального значения «Кедр гималайский Ю.А. Гагарина»;

12) охранную зону памятника природы регионального значения «Кипарис вечнозеленый»;

13) охранную зону памятника природы регионального значения «Куртина ногоплодник»;

14) охранную зону памятника природы регионального значения «Лавр камфорный»;

15) охранную зону памятника природы регионального значения «Лавр ложнокамфорный (45 лет)»;

16) охранную зону памятника природы регионального значения «Лжелиственница прекрасная»;

17) охранную зону памятника природы регионального значения «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»;

18) охранную зону памятника природы регионального значения «Магнолия крупноцветная – куртина летчиков-испытателей»;

19) охранную зону памятника природы регионального значения «Пекан белый»;

20) охранную зону памятника природы регионального значения «Платан восточный «Великан»»;

21) охранную зону памятника природы регионального значения «Платан восточный «Патриарх»»;

22) охранную зону памятника природы регионального значения «Платан кленолистный»;

23) охранную зону памятника природы регионального значения «Платановая аллея»;

24) охранную зону памятника природы регионального значения «Роща кедра гималайского»;

25) охранную зону памятника природы регионального значения «Сосна пицундская»;

26) охранную зону памятника природы регионального значения «Тисс ягодный»;

27) охранную зону памятника природы регионального значения «Тюльпанное дерево, посаженное Н.Н. Раевским»;

28) охранную зону памятника природы регионального значения «Уголок «Фитофантазия»».

2. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Голубые ели (роща)» (приложение 1) и утвердить положение о ней (приложение 2).

3. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального

значения «Дерево гинкго» (приложение 3) и утвердить положение о ней (приложение 4).

4. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Дерево гинкго (аллея)» (приложение 5) и утвердить положение о ней (приложение 6).

5. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Дерево Дружбы» (приложение 7) и утвердить положение о ней (приложение 8).

6. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Дерево секвойя I» (приложение 9) и утвердить положение о ней (приложение 10).

7. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Дерево секвойя II» (приложение 11) и утвердить положение о ней (приложение 12).

8. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Кедр атласский» (приложение 13) и утвердить положение о ней (приложение 14).

9. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Кедр Гималайский III» (приложение 15) и утвердить положение о ней (приложение 16).

10. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Кедр Гималайский IV» (приложение 17) и утвердить положение о ней (приложение 18).

11. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Кедр гималайский, стриженная форма (65 экземпляров)» (приложение 19) и утвердить положение о ней (приложение 20).

12. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Кедр гималайский Ю.А. Гагарина» (приложение 21) и утвердить положение о ней (приложение 22).

13. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Кипарис вечнозеленый» (приложение 23) и утвердить положение о ней (приложение 24).

14. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Куртина ногоплодник» (приложение 25) и утвердить положение о ней (приложение 26).

15. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Лавр камфорный» (приложение 27) и утвердить положение о ней (приложение 28).

16. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Лавр ложнокамфорный (45 лет)» (приложение 29) и утвердить положение о ней (приложение 30).

17. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Лжелиственница прекрасная» (приложение 31) и утвердить положение о ней (приложение 32).

18. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального

значения «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)» (приложение 33) и утвердить положение о ней (приложение 34).

19. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Магнолия крупноцветная – куртина летчиков-испытателей» (приложение 35) и утвердить положение о ней (приложение 36).

20. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Пекан белый» (приложение 37) и утвердить положение о ней (приложение 38).

21. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Платан восточный «Великан» (приложение 39) и утвердить положение о ней (приложение 40).

22. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Платан восточный «Патриарх» (приложение 41) и утвердить положение о ней (приложение 42).

23. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Платан кленолистный» (приложение 43) и утвердить положение о ней (приложение 44).

24. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Платановая аллея» (приложение 45) и утвердить положение о ней (приложение 46).

25. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Роща кедра гималайского» (приложение 47) и утвердить положение о ней (приложение 48).

26. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Сосна пицундская» (приложение 49) и утвердить положение о ней (приложение 50).

27. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Тисс ягодный» (приложение 51) и утвердить положение о ней (приложение 52).

28. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Тюльпанное дерево, посаженное Н.Н. Раевским» (приложение 53) и утвердить положение о ней (приложение 54).

29. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Уголок «Фитофантазия» (приложение 55) и утвердить положение о ней (приложение 56).

30. Министерству природных ресурсов Краснодарского края обеспечить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и ведение Единого государственного реестра недвижимости, документов, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об охранных зонах памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

31. Департаменту информационной политики Краснодарского края

(Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

32. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Лузина Р.С.

33. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение 1
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Голубые ели (роща)»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Голубые ели (роща)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	58 кв. м ± 26 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	315181.09	2201209.56	Картометрический метод	1.0	—
2	315181.36	2201209.49	Картометрический метод	1.0	—
3	315181.65	2201209.51	Картометрический метод	1.0	—
4	315181.91	2201209.60	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	315185.99	2201211.72	Картометрический метод	1.0	—
6	315186.22	2201211.88	Картометрический метод	1.0	—
7	315186.39	2201212.10	Картометрический метод	1.0	—
8	315188.09	2201214.97	Картометрический метод	1.0	—
9	315188.19	2201215.20	Картометрический метод	1.0	—
10	315188.23	2201215.45	Картометрический метод	1.0	—
11	315188.36	2201219.36	Картометрический метод	1.0	—
12	315188.33	2201219.63	Картометрический метод	1.0	—
13	315188.23	2201219.88	Картометрический метод	1.0	—
14	315184.97	2201225.62	Картометрический метод	1.0	—
15	315184.84	2201225.80	Картометрический метод	1.0	—
16	315182.10	2201228.80	Картометрический метод	1.0	—
17	315181.79	2201229.03	Картометрический метод	1.0	—
18	315181.42	2201229.13	Картометрический метод	1.0	—
19	315175.16	2201229.52	Картометрический метод	1.0	—
20	315174.92	2201229.50	Картометрический метод	1.0	—
21	315174.69	2201229.43	Картометрический метод	1.0	—
22	315170.65	2201227.61	Картометрический метод	1.0	—
23	315170.40	2201227.45	Картометрический метод	1.0	—
24	315170.21	2201227.22	Картометрический метод	1.0	—
25	315170.09	2201226.94	Картометрический метод	1.0	—
26	315168.65	2201221.20	Картометрический метод	1.0	—
27	315168.62	2201220.92	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
28	315168.67	2201220.65	Картометрический метод	1.0	—
29	315168.79	2201220.40	Картометрический метод	1.0	—
30	315172.44	2201215.05	Картометрический метод	1.0	—
31	315172.56	2201214.90	Картометрический метод	1.0	—
32	315175.76	2201211.70	Картометрический метод	1.0	—
33	315176.11	2201211.48	Картометрический метод	1.0	—
1	315181.09	2201209.56	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
34	315181.45	2201210.49	Картометрический метод	1.0	—
35	315176.47	2201212.41	Картометрический метод	1.0	—
36	315173.27	2201215.61	Картометрический метод	1.0	—
37	315169.62	2201220.96	Картометрический метод	1.0	—
38	315171.06	2201226.70	Картометрический метод	1.0	—
39	315175.10	2201228.52	Картометрический метод	1.0	—
40	315181.36	2201228.13	Картометрический метод	1.0	—
41	315184.10	2201225.13	Картометрический метод	1.0	—
42	315187.36	2201219.39	Картометрический метод	1.0	—
43	315187.23	2201215.48	Картометрический метод	1.0	—
44	315185.53	2201212.61	Картометрический метод	1.0	—
34	315181.45	2201210.49	Картометрический метод	1.0	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: –					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
–					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Голубые ели (роща)»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Голубые ели (роща)» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 58 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

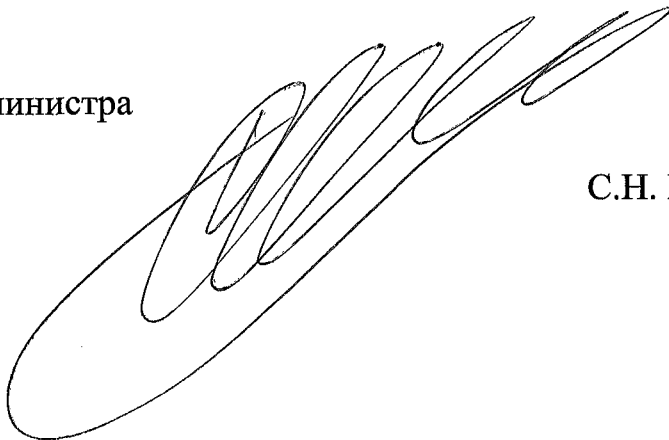
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 3
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

**ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Дерево гинкго»**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Дерево гинкго»**

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	33 кв. м ± 20 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	317192.92	2198161.10	Картометрический метод	1.0	—
2	317193.05	2198160.80	Картометрический метод	1.0	—
3	317193.57	2198160.01	Картометрический метод	1.0	—
4	317193.83	2198159.75	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	317194.16	2198159.59	Картометрический метод	1.0	—
6	317198.98	2198158.36	Картометрический метод	1.0	—
7	317199.32	2198158.33	Картометрический метод	1.0	—
8	317199.64	2198158.42	Картометрический метод	1.0	—
9	317199.92	2198158.60	Картометрический метод	1.0	—
10	317202.20	2198160.75	Картометрический метод	1.0	—
11	317202.37	2198160.96	Картометрический метод	1.0	—
12	317202.47	2198161.21	Картометрический метод	1.0	—
13	317203.13	2198163.58	Картометрический метод	1.0	—
14	317203.17	2198163.85	Картометрический метод	1.0	—
15	317203.17	2198165.17	Картометрический метод	1.0	—
16	317203.12	2198165.49	Картометрический метод	1.0	—
17	317202.33	2198167.85	Картометрический метод	1.0	—
18	317202.12	2198168.21	Картометрический метод	1.0	—
19	317200.67	2198169.79	Картометрический метод	1.0	—
20	317200.45	2198169.96	Картометрический метод	1.0	—
21	317200.20	2198170.07	Картометрический метод	1.0	—
22	317199.93	2198170.11	Картометрический метод	1.0	—
23	317196.38	2198170.11	Картометрический метод	1.0	—
24	317196.06	2198170.06	Картометрический метод	1.0	—
25	317195.78	2198169.91	Картометрический метод	1.0	—
26	317194.21	2198168.73	Картометрический метод	1.0	—
27	317194.10	2198168.64	Картометрический метод	1.0	—
28	317193.05	2198167.59	Картометрический метод	1.0	—
29	317192.85	2198167.30	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	317192.76	2198166.96	Картометрический метод	1.0	—
31	317192.63	2198165.37	Картометрический метод	1.0	—
32	317192.63	2198165.35	Картометрический метод	1.0	—
33	317192.49	2198162.99	Картометрический метод	1.0	—
34	317192.52	2198162.68	Картометрический метод	1.0	—
1	317192.92	2198161.10	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
35	317193.89	2198161.35	Картометрический метод	1.0	—
36	317193.49	2198162.93	Картометрический метод	1.0	—
37	317193.63	2198165.29	Картометрический метод	1.0	—
38	317193.76	2198166.88	Картометрический метод	1.0	—
39	317194.81	2198167.93	Картометрический метод	1.0	—
40	317196.38	2198169.11	Картометрический метод	1.0	—
41	317199.93	2198169.11	Картометрический метод	1.0	—
42	317201.38	2198167.53	Картометрический метод	1.0	—
43	317202.17	2198165.17	Картометрический метод	1.0	—
44	317202.17	2198163.85	Картометрический метод	1.0	—
45	317201.51	2198161.48	Картометрический метод	1.0	—
46	317199.23	2198159.33	Картометрический метод	1.0	—
47	317194.41	2198160.56	Картометрический метод	1.0	—
35	317193.89	2198161.35	Картометрический метод	1.0	—

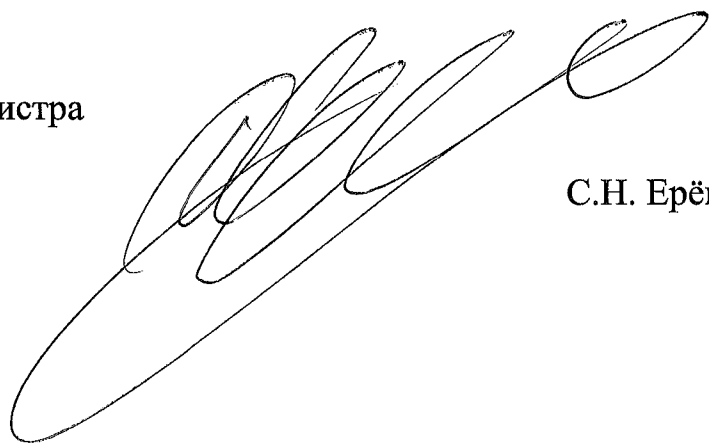
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: –					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
–					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 4

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы регионального значения «Дерево гинкго»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Дерево гинкго» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 33 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

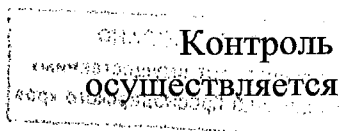
2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

 Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 5
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Дерево гинкго (аллея)»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Дерево гинкго (аллея)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	254 кв. м ± 55 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	325229.82	2192823.76	Картометрический метод	1.0	—
2	325230.07	2192823.91	Картометрический метод	1.0	—
3	325230.26	2192824.12	Картометрический метод	1.0	—
4	325230.39	2192824.38	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	325234.91	2192838.45	Картометрический метод	1.0	—
6	325234.96	2192838.74	Картометрический метод	1.0	—
7	325234.92	2192839.03	Картометрический метод	1.0	—
8	325234.80	2192839.30	Картометрический метод	1.0	—
9	325234.61	2192839.52	Картометрический метод	1.0	—
10	325234.36	2192839.68	Картометрический метод	1.0	—
11	325234.08	2192839.75	Картометрический метод	1.0	—
12	325233.79	2192839.74	Картометрический метод	1.0	—
13	325121.48	2192819.96	Картометрический метод	1.0	—
14	325121.20	2192819.87	Картометрический метод	1.0	—
15	325120.96	2192819.70	Картометрический метод	1.0	—
16	325120.78	2192819.47	Картометрический метод	1.0	—
17	325120.67	2192819.20	Картометрический метод	1.0	—
18	325120.65	2192818.91	Картометрический метод	1.0	—
19	325120.72	2192818.62	Картометрический метод	1.0	—
20	325122.55	2192813.79	Картометрический метод	1.0	—
21	325125.30	2192802.90	Картометрический метод	1.0	—
22	325125.42	2192802.61	Картометрический метод	1.0	—
23	325125.62	2192802.38	Картометрический метод	1.0	—
24	325125.89	2192802.22	Картометрический метод	1.0	—
25	325126.19	2192802.14	Картометрический метод	1.0	—
26	325129.98	2192801.84	Картометрический метод	1.0	—
27	325130.26	2192801.86	Картометрический метод	1.0	—
28	325185.85	2192813.24	Картометрический метод	1.0	—
29	325185.86	2192813.24	Картометрический метод	1.0	—
30	325223.71	2192821.29	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
31	325223.88	2192821.34	Картометрический метод	1.0	—
1	325229.82	2192823.76	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
32	325229.44	2192824.69	Картометрический метод	1.0	—
33	325223.50	2192822.27	Картометрический метод	1.0	—
34	325185.65	2192814.22	Картометрический метод	1.0	—
35	325130.06	2192802.84	Картометрический метод	1.0	—
36	325126.27	2192803.14	Картометрический метод	1.0	—
37	325123.51	2192814.09	Картометрический метод	1.0	—
38	325121.65	2192818.98	Картометрический метод	1.0	—
39	325233.96	2192838.76	Картометрический метод	1.0	—
32	325229.44	2192824.69	Картометрический метод	1.0	—

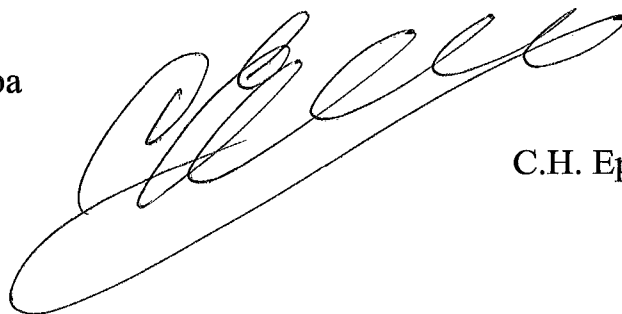
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 6

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Дерево гинкго (аллея)»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Дерево гинкго (аллея)» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 254 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

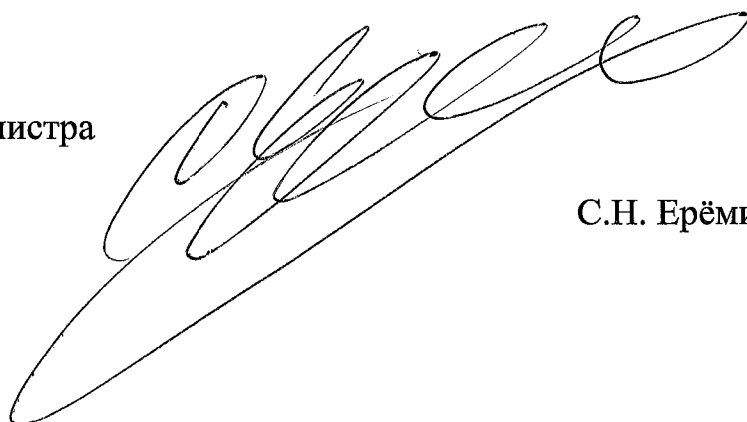
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 7
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Дерево Дружбы»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Дерево Дружбы»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	24 кв. м ± 17 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	315534.54	2200295.27	Картометрический метод	1.0	—
2	315534.81	2200295.13	Картометрический метод	1.0	—
3	315535.10	2200295.07	Картометрический метод	1.0	—
4	315535.40	2200295.10	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	315538.03	2200295.81	Картометрический метод	1.0	—
6	315538.29	2200295.93	Картометрический метод	1.0	—
7	315538.51	2200296.10	Картометрический метод	1.0	—
8	315538.67	2200296.34	Картометрический метод	1.0	—
9	315539.39	2200297.79	Картометрический метод	1.0	—
10	315539.48	2200298.10	Картометрический метод	1.0	—
11	315539.47	2200298.42	Картометрический метод	1.0	—
12	315539.08	2200300.40	Картометрический метод	1.0	—
13	315539.00	2200300.64	Картометрический метод	1.0	—
14	315538.87	2200300.85	Картометрический метод	1.0	—
15	315537.89	2200302.03	Картометрический метод	1.0	—
16	315536.70	2200303.47	Картометрический метод	1.0	—
17	315536.49	2200303.67	Картометрический метод	1.0	—
18	315536.22	2200303.80	Картометрический метод	1.0	—
19	315535.93	2200303.84	Картометрический метод	1.0	—
20	315535.14	2200303.84	Картометрический метод	1.0	—
21	315535.01	2200303.83	Картометрический метод	1.0	—
22	315533.90	2200303.69	Картометрический метод	1.0	—
23	315533.49	2200303.54	Картометрический метод	1.0	—
24	315532.17	2200302.69	Картометрический метод	1.0	—
25	315532.00	2200302.55	Картометрический метод	1.0	—
26	315531.48	2200302.02	Картометрический метод	1.0	—
27	315531.29	2200301.75	Картометрический метод	1.0	—
28	315531.20	2200301.44	Картометрический метод	1.0	—
29	315531.00	2200299.80	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	315531.00	2200299.53	Картометрический метод	1.0	—
31	315531.08	2200299.26	Картометрический метод	1.0	—
32	315531.80	2200297.69	Картометрический метод	1.0	—
33	315531.87	2200297.57	Картометрический метод	1.0	—
34	315532.13	2200297.16	Картометрический метод	1.0	—
35	315532.37	2200296.90	Картометрический метод	1.0	—
1	315534.54	2200295.27	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
36	315535.14	2200296.07	Картометрический метод	1.0	—
37	315532.97	2200297.70	Картометрический метод	1.0	—
38	315532.71	2200298.11	Картометрический метод	1.0	—
39	315531.99	2200299.68	Картометрический метод	1.0	—
40	315532.19	2200301.32	Картометрический метод	1.0	—
41	315532.71	2200301.85	Картометрический метод	1.0	—
42	315534.03	2200302.70	Картометрический метод	1.0	—
43	315535.14	2200302.84	Картометрический метод	1.0	—
44	315535.93	2200302.84	Картометрический метод	1.0	—
45	315537.12	2200301.39	Картометрический метод	1.0	—
46	315538.10	2200300.21	Картометрический метод	1.0	—
47	315538.49	2200298.23	Картометрический метод	1.0	—
48	315537.77	2200296.78	Картометрический метод	1.0	—
36	315535.14	2200296.07	Картометрический метод	1.0	—

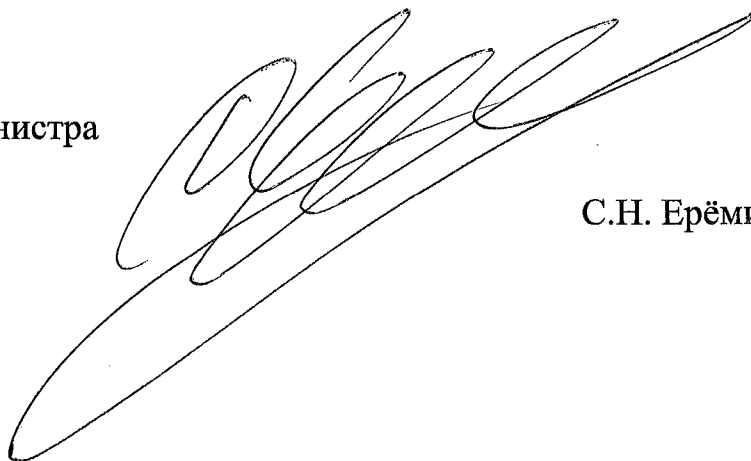
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 8

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы регионального значения «Дерево Дружбы»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Дерево Дружбы» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 24 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 9
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Дерево секвойя I»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Дерево секвойя I»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	26 кв. м ± 17 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _i), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	320713.73	2197224.18	Картометрический метод	1.0	—
2	320713.84	2197223.93	Картометрический метод	1.0	—
3	320714.01	2197223.73	Картометрический метод	1.0	—
4	320714.23	2197223.57	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	320716.65	2197222.32	Картометрический метод	1.0	—
6	320716.87	2197222.24	Картометрический метод	1.0	—
7	320717.11	2197222.21	Картометрический метод	1.0	—
8	320719.23	2197222.21	Картометрический метод	1.0	—
9	320719.51	2197222.25	Картометрический метод	1.0	—
10	320719.77	2197222.37	Картометрический метод	1.0	—
11	320722.11	2197223.87	Картометрический метод	1.0	—
12	320722.38	2197224.13	Картометрический метод	1.0	—
13	320722.91	2197224.87	Картометрический метод	1.0	—
14	320723.05	2197225.14	Картометрический метод	1.0	—
15	320723.10	2197225.44	Картометрический метод	1.0	—
16	320723.06	2197225.74	Картометрический метод	1.0	—
17	320722.71	2197226.87	Картометрический метод	1.0	—
18	320722.32	2197228.23	Картометрический метод	1.0	—
19	320722.24	2197228.43	Картометрический метод	1.0	—
20	320721.56	2197229.68	Картометрический метод	1.0	—
21	320721.40	2197229.90	Картометрический метод	1.0	—
22	320721.18	2197230.07	Картометрический метод	1.0	—
23	320720.92	2197230.17	Картометрический метод	1.0	—
24	320718.22	2197230.85	Картометрический метод	1.0	—
25	320717.94	2197230.88	Картометрический метод	1.0	—
26	320717.67	2197230.83	Картометрический метод	1.0	—
27	320715.35	2197230.06	Картометрический метод	1.0	—
28	320715.12	2197229.95	Картометрический метод	1.0	—
29	320714.92	2197229.79	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	320713.95	2197228.73	Картометрический метод	1.0	—
31	320713.81	2197228.52	Картометрический метод	1.0	—
32	320713.72	2197228.29	Картометрический метод	1.0	—
33	320713.23	2197226.35	Картометрический метод	1.0	—
34	320713.20	2197226.09	Картометрический метод	1.0	—
35	320713.24	2197225.83	Картометрический метод	1.0	—
1	320713.73	2197224.18	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
36	320714.69	2197224.46	Картометрический метод	1.0	—
37	320714.20	2197226.11	Картометрический метод	1.0	—
38	320714.69	2197228.05	Картометрический метод	1.0	—
39	320715.66	2197229.11	Картометрический метод	1.0	—
40	320717.98	2197229.88	Картометрический метод	1.0	—
41	320720.68	2197229.20	Картометрический метод	1.0	—
42	320721.36	2197227.95	Картометрический метод	1.0	—
43	320721.75	2197226.59	Картометрический метод	1.0	—
44	320722.10	2197225.45	Картометрический метод	1.0	—
45	320721.57	2197224.71	Картометрический метод	1.0	—
46	320719.23	2197223.21	Картометрический метод	1.0	—
47	320717.11	2197223.21	Картометрический метод	1.0	—
36	320714.69	2197224.46	Картометрический метод	1.0	—

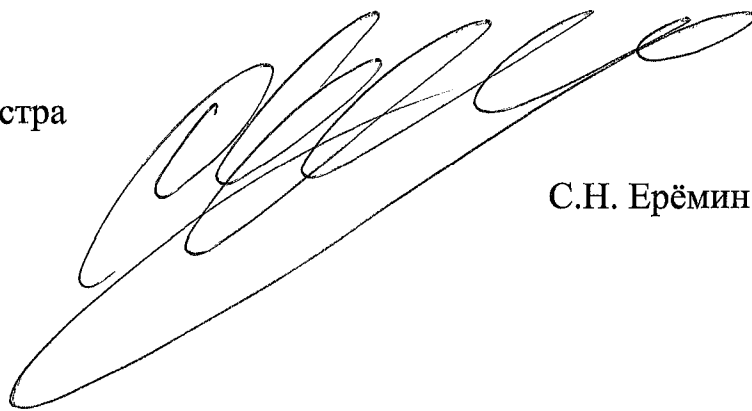
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 10

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Дерево секвойя I»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Дерево секвойя I» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 26 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

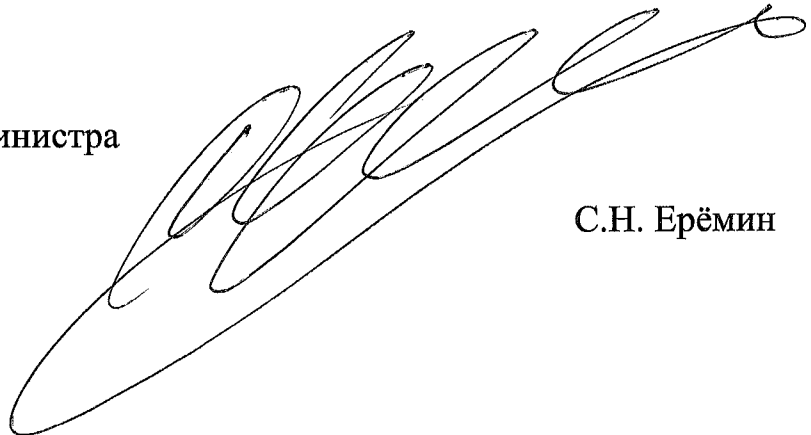
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

**ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Дерево секвойя II»**

**ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Дерево секвойя II»**
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	34 кв. м ± 17 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	320675.34	2197226.14	Картометрический метод	1.0	—
2	320675.61	2197225.89	Картометрический метод	1.0	—
3	320676.89	2197225.10	Картометрический метод	1.0	—
4	320677.12	2197225.00	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	320677.36	2197224.95	Картометрический метод	1.0	—
6	320678.76	2197224.86	Картометрический метод	1.0	—
7	320678.95	2197224.87	Картометрический метод	1.0	—
8	320682.01	2197225.26	Картометрический метод	1.0	—
9	320682.24	2197225.32	Картометрический метод	1.0	—
10	320682.45	2197225.43	Картометрический метод	1.0	—
11	320684.81	2197227.06	Картометрический метод	1.0	—
12	320685.05	2197227.29	Картометрический метод	1.0	—
13	320685.20	2197227.59	Картометрический метод	1.0	—
14	320685.56	2197228.80	Картометрический метод	1.0	—
15	320686.11	2197230.59	Картометрический метод	1.0	—
16	320686.15	2197230.93	Картометрический метод	1.0	—
17	320686.07	2197231.27	Картометрический метод	1.0	—
18	320685.13	2197233.52	Картометрический метод	1.0	—
19	320685.11	2197233.56	Картометрический метод	1.0	—
20	320684.64	2197234.54	Картометрический метод	1.0	—
21	320684.45	2197234.81	Картометрический метод	1.0	—
22	320684.18	2197235.01	Картометрический метод	1.0	—
23	320683.86	2197235.10	Картометрический метод	1.0	—
24	320680.50	2197235.52	Картометрический метод	1.0	—
25	320680.16	2197235.51	Картометрический метод	1.0	—
26	320676.71	2197234.73	Картометрический метод	1.0	—
27	320676.47	2197234.64	Картометрический метод	1.0	—
28	320676.25	2197234.49	Картометрический метод	1.0	—

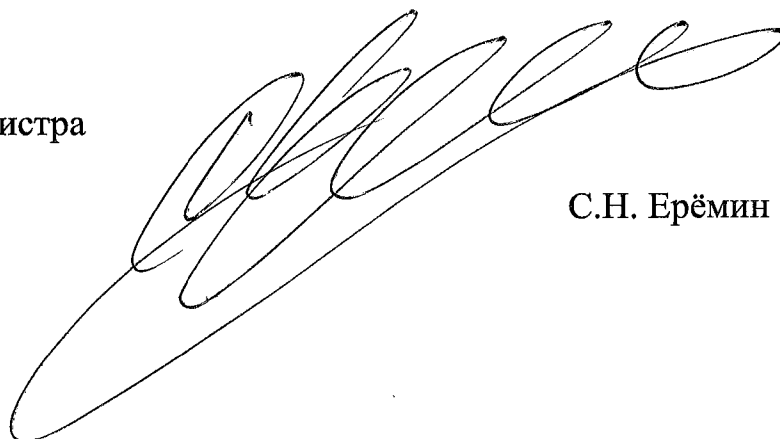
1	2	3	4	5	6
29	320675.01	2197233.35	Картометрический метод	1.0	—
30	320674.76	2197232.98	Картометрический метод	1.0	—
31	320673.91	2197230.86	Картометрический метод	1.0	—
32	320673.85	2197230.63	Картометрический метод	1.0	—
33	320673.85	2197230.38	Картометрический метод	1.0	—
34	320674.11	2197228.03	Картометрический метод	1.0	—
35	320674.17	2197227.77	Картометрический метод	1.0	—
36	320674.30	2197227.54	Картометрический метод	1.0	—
1	320675.34	2197226.14	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
37	320676.14	2197226.74	Картометрический метод	1.0	—
38	320675.10	2197228.14	Картометрический метод	1.0	—
39	320674.84	2197230.49	Картометрический метод	1.0	—
40	320675.69	2197232.61	Картометрический метод	1.0	—
41	320676.93	2197233.75	Картометрический метод	1.0	—
42	320680.38	2197234.53	Картометрический метод	1.0	—
43	320683.74	2197234.11	Картометрический метод	1.0	—
44	320684.21	2197233.13	Картометрический метод	1.0	—
45	320685.15	2197230.88	Картометрический метод	1.0	—
46	320684.60	2197229.09	Картометрический метод	1.0	—
47	320684.24	2197227.88	Картометрический метод	1.0	—
48	320681.88	2197226.25	Картометрический метод	1.0	—
49	320678.82	2197225.86	Картометрический метод	1.0	—
50	320677.42	2197225.95	Картометрический метод	1.0	—
37	320676.14	2197226.74	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 12

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2016 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Дерево секвойя II»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Дерево секвойя II» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 34 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

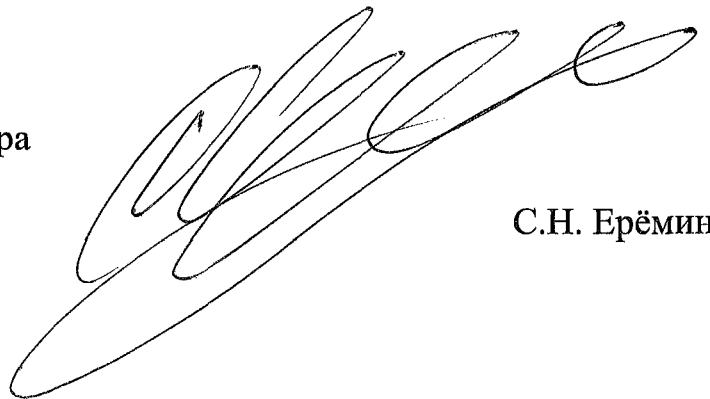
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 13
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Кедр атласский»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Кедр атласский»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	27 кв. м ± 18 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	320381.13	2197278.77	Картометрический метод	1.0	—
2	320381.30	2197278.36	Картометрический метод	1.0	—
3	320382.17	2197277.17	Картометрический метод	1.0	—
4	320382.40	2197276.94	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	320382.70	2197276.80	Картометрический метод	1.0	—
6	320383.02	2197276.76	Картометрический метод	1.0	—
7	320385.14	2197276.85	Картометрический метод	1.0	—
8	320387.17	2197276.46	Картометрический метод	1.0	—
9	320387.48	2197276.45	Картометрический метод	1.0	—
10	320387.78	2197276.53	Картометрический метод	1.0	—
11	320388.04	2197276.71	Картометрический метод	1.0	—
12	320388.23	2197276.95	Картометрический метод	1.0	—
13	320389.34	2197278.94	Картометрический метод	1.0	—
14	320389.37	2197279.00	Картометрический метод	1.0	—
15	320390.17	2197280.69	Картометрический метод	1.0	—
16	320390.27	2197281.05	Картометрический метод	1.0	—
17	320390.35	2197282.24	Картометрический метод	1.0	—
18	320390.34	2197282.48	Картометрический метод	1.0	—
19	320390.27	2197282.71	Картометрический метод	1.0	—
20	320390.03	2197283.26	Картометрический метод	1.0	—
21	320389.84	2197283.54	Картометрический метод	1.0	—
22	320388.73	2197284.74	Картометрический метод	1.0	—
23	320388.49	2197284.93	Картометрический метод	1.0	—
24	320387.21	2197285.65	Картометрический метод	1.0	—
25	320386.93	2197285.76	Картометрический метод	1.0	—
26	320386.64	2197285.78	Картометрический метод	1.0	—
27	320384.73	2197285.62	Картометрический метод	1.0	—
28	320384.33	2197285.50	Картометрический метод	1.0	—
29	320382.58	2197284.54	Картометрический метод	1.0	—
30	320382.29	2197284.30	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
31	320381.09	2197282.86	Картометрический метод	1.0	—
32	320380.94	2197282.62	Картометрический метод	1.0	—
33	320380.87	2197282.36	Картометрический метод	1.0	—
34	320380.72	2197281.26	Картометрический метод	1.0	—
35	320380.73	2197280.94	Картометрический метод	1.0	—
1	320381.13	2197278.77	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
36	320382.11	2197278.95	Картометрический метод	1.0	—
37	320381.71	2197281.12	Картометрический метод	1.0	—
38	320381.86	2197282.22	Картометрический метод	1.0	—
39	320383.06	2197283.66	Картометрический метод	1.0	—
40	320384.81	2197284.62	Картометрический метод	1.0	—
41	320386.72	2197284.78	Картометрический метод	1.0	—
42	320388.00	2197284.06	Картометрический метод	1.0	—
43	320389.11	2197282.86	Картометрический метод	1.0	—
44	320389.35	2197282.31	Картометрический метод	1.0	—
45	320389.27	2197281.12	Картометрический метод	1.0	—
46	320388.47	2197279.43	Картометрический метод	1.0	—
47	320387.36	2197277.44	Картометрический метод	1.0	—
48	320385.21	2197277.85	Картометрический метод	1.0	—
49	320382.98	2197277.76	Картометрический метод	1.0	—
36	320382.11	2197278.95	Картометрический метод	1.0	—

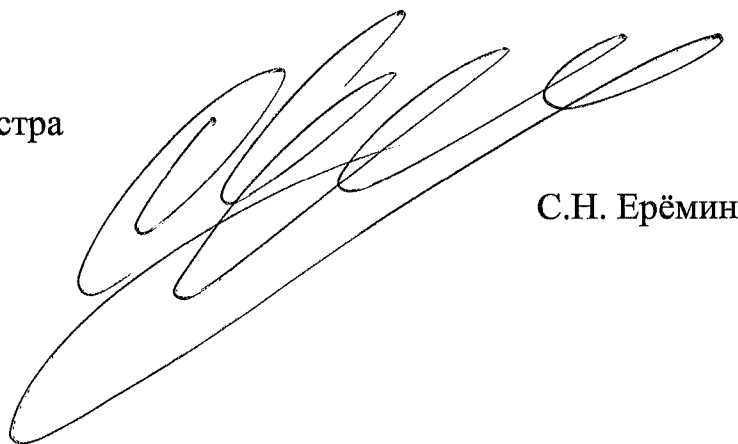
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Кедр атласский»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Кедр атласский» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 27 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

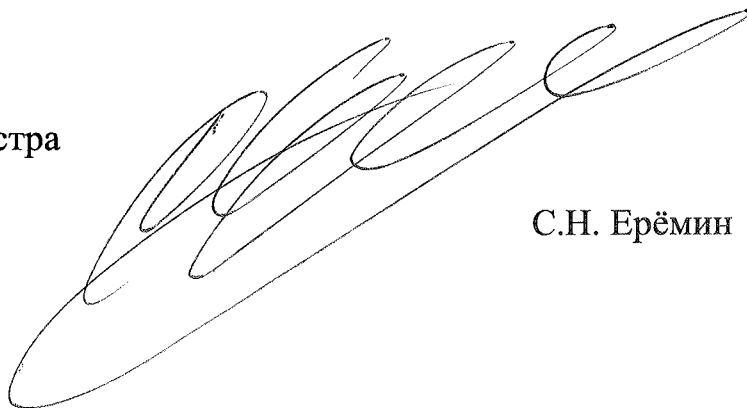
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 15
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Кедр Гималайский III»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Кедр Гималайский III»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	41 кв. м ± 22 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	317280.38	2198135.76	Картометрический метод	1.0	—
2	317280.59	2198135.51	Картометрический метод	1.0	—
3	317280.88	2198135.34	Картометрический метод	1.0	—
4	317281.20	2198135.27	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	317287.89	2198135.00	Картометрический метод	1.0	—
6	317288.19	2198135.03	Картометрический метод	1.0	—
7	317293.46	2198136.44	Картометрический метод	1.0	—
8	317293.76	2198136.58	Картометрический метод	1.0	—
9	317294.00	2198136.81	Картометрический метод	1.0	—
10	317294.15	2198137.11	Картометрический метод	1.0	—
11	317294.20	2198137.44	Картометрический метод	1.0	—
12	317294.13	2198137.77	Картометрический метод	1.0	—
13	317292.02	2198143.31	Картометрический метод	1.0	—
14	317291.88	2198143.56	Картометрический метод	1.0	—
15	317291.67	2198143.76	Картометрический метод	1.0	—
16	317291.41	2198143.90	Картометрический метод	1.0	—
17	317283.41	2198146.63	Картометрический метод	1.0	—
18	317283.13	2198146.68	Картометрический метод	1.0	—
19	317282.85	2198146.65	Картометрический метод	1.0	—
20	317282.59	2198146.54	Картометрический метод	1.0	—
21	317280.48	2198145.31	Картометрический метод	1.0	—
22	317280.21	2198145.08	Картометрический метод	1.0	—
23	317280.03	2198144.77	Картометрический метод	1.0	—
24	317278.36	2198139.85	Картометрический метод	1.0	—
25	317278.31	2198139.57	Картометрический метод	1.0	—
26	317278.34	2198139.29	Картометрический метод	1.0	—
27	317278.45	2198139.02	Картометрический метод	1.0	—
1	317280.38	2198135.76	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
28	317281.24	2198136.27	Картометрический метод	1.0	—
29	317279.31	2198139.53	Картометрический метод	1.0	—

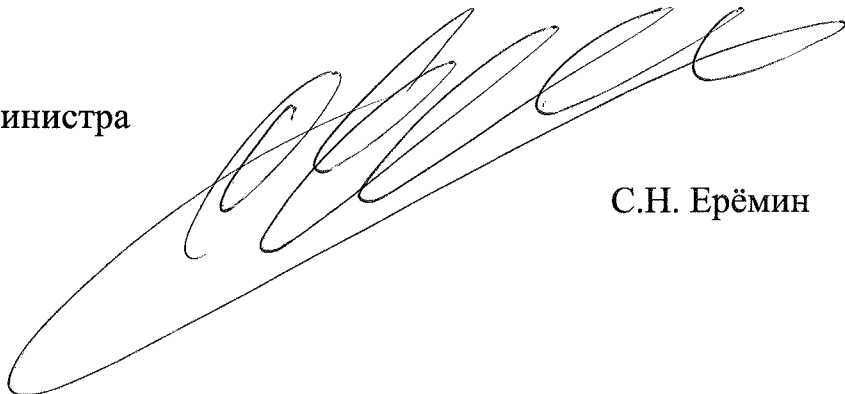
1	2	3	4	5	6
30	317280.98	2198144.45	Картометрический метод	1.0	—
31	317283.09	2198145.68	Картометрический метод	1.0	—
32	317291.09	2198142.95	Картометрический метод	1.0	—
33	317293.20	2198137.41	Картометрический метод	1.0	—
34	317287.93	2198136.00	Картометрический метод	1.0	—
28	317281.24	2198136.27	Картометрический метод	1.0	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края

С.Н. Ерёмин



УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора
Краснодарского края

от 25.09.2016 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Кедр Гималайский III»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Кедр Гималайский III» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 41 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

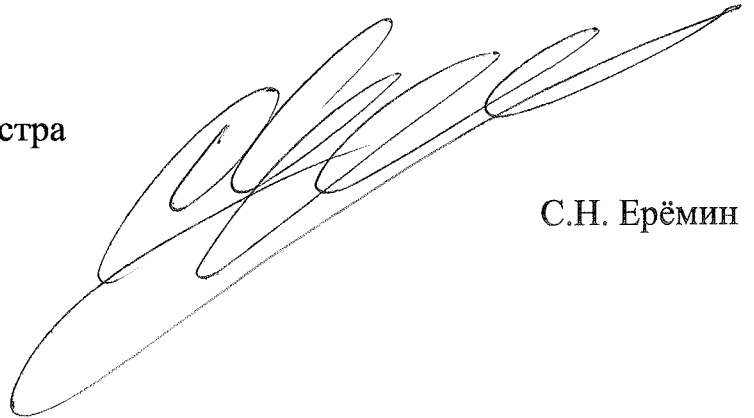
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 17
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Кедр Гималайский IV»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Кедр Гималайский IV»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	39 кв. м ± 21 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	315286.45	2199876.96	Картометрический метод	1.0	—
2	315286.53	2199876.67	Картометрический метод	1.0	—
3	315286.68	2199876.43	Картометрический метод	1.0	—
4	315286.90	2199876.24	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	315288.92	2199874.96	Картометрический метод	1.0	—
6	315289.14	2199874.85	Картометрический метод	1.0	—
7	315289.37	2199874.80	Картометрический метод	1.0	—
8	315291.61	2199874.59	Картометрический метод	1.0	—
9	315291.87	2199874.60	Картометрический метод	1.0	—
10	315292.13	2199874.69	Картометрический метод	1.0	—
11	315294.66	2199875.88	Картометрический метод	1.0	—
12	315294.91	2199876.05	Картометрический метод	1.0	—
13	315295.11	2199876.30	Картометрический метод	1.0	—
14	315296.77	2199879.31	Картометрический метод	1.0	—
15	315296.79	2199879.36	Картометрический метод	1.0	—
16	315297.99	2199881.91	Картометрический метод	1.0	—
17	315298.08	2199882.18	Картометрический метод	1.0	—
18	315298.08	2199882.47	Картометрический метод	1.0	—
19	315297.77	2199884.91	Картометрический метод	1.0	—
20	315297.70	2199885.17	Картометрический метод	1.0	—
21	315297.57	2199885.40	Картометрический метод	1.0	—
22	315297.38	2199885.58	Картометрический метод	1.0	—
23	315294.53	2199887.69	Картометрический метод	1.0	—
24	315294.28	2199887.83	Картометрический метод	1.0	—
25	315294.01	2199887.89	Картометрический метод	1.0	—
26	315289.81	2199888.23	Картометрический метод	1.0	—
27	315289.51	2199888.21	Картометрический метод	1.0	—
28	315287.48	2199887.76	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
29	315287.23	2199887.66	Картометрический метод	1.0	—
30	315287.01	2199887.50	Картометрический метод	1.0	—
31	315286.84	2199887.29	Картометрический метод	1.0	—
32	315285.63	2199885.25	Картометрический метод	1.0	—
33	315285.51	2199884.94	Картометрический метод	1.0	—
34	315285.50	2199884.62	Картометрический метод	1.0	—
1	315286.45	2199876.96	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
35	315287.44	2199877.08	Картометрический метод	1.0	—
36	315286.49	2199884.74	Картометрический метод	1.0	—
37	315287.70	2199886.78	Картометрический метод	1.0	—
38	315289.73	2199887.23	Картометрический метод	1.0	—
39	315293.93	2199886.89	Картометрический метод	1.0	—
40	315296.78	2199884.78	Картометрический метод	1.0	—
41	315297.09	2199882.34	Картометрический метод	1.0	—
42	315295.89	2199879.79	Картометрический метод	1.0	—
43	315294.23	2199876.78	Картометрический метод	1.0	—
44	315291.70	2199875.59	Картометрический метод	1.0	—
45	315289.46	2199875.80	Картометрический метод	1.0	—
35	315287.44	2199877.08	Картометрический метод	1.0	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: –					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
–					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Кедр Гималайский IV»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Кедр Гималайский IV» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 39 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

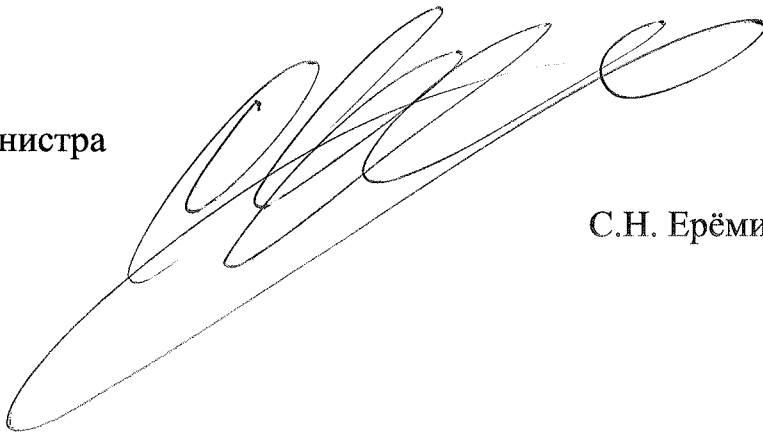
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 19
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы регионального
значения «Кедр гималайский, стриженная форма
(65 экземпляров)»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Кедр гималайский, стриженная форма
(65 экземпляров)»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	591 кв. м ± 85 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	315152.40	2204459.03	Картометрический метод	1.0	—
2	315152.45	2204458.72	Картометрический метод	1.0	—
3	315152.60	2204458.44	Картометрический метод	1.0	—
4	315152.82	2204458.22	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	315153.10	2204458.09	Картометрический метод	1.0	—
6	315153.41	2204458.04	Картометрический метод	1.0	—
7	315164.60	2204458.15	Картометрический метод	1.0	—
8	315167.41	2204457.84	Картометрический метод	1.0	—
9	315167.74	2204457.86	Картометрический метод	1.0	—
10	315168.05	2204457.98	Картометрический метод	1.0	—
11	315168.30	2204458.21	Картометрический метод	1.0	—
12	315168.46	2204458.50	Картометрический метод	1.0	—
13	315168.52	2204458.83	Картометрический метод	1.0	—
14	315168.52	2204468.22	Картометрический метод	1.0	—
15	315173.63	2204469.20	Картометрический метод	1.0	—
16	315173.90	2204469.29	Картометрический метод	1.0	—
17	315174.14	2204469.47	Картометрический метод	1.0	—
18	315174.32	2204469.70	Картометрический метод	1.0	—
19	315174.42	2204469.98	Картометрический метод	1.0	—
20	315175.74	2204476.37	Картометрический метод	1.0	—
21	315175.76	2204476.64	Картометрический метод	1.0	—
22	315175.70	2204476.91	Картометрический метод	1.0	—
23	315175.57	2204477.15	Картометрический метод	1.0	—
24	315171.25	2204483.17	Картометрический метод	1.0	—
25	315171.15	2204483.30	Картометрический метод	1.0	—
26	315167.33	2204487.11	Картометрический метод	1.0	—
27	315168.52	2204513.00	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
28	315170.74	2204538.07	Картометрический метод	1.0	—
29	315180.34	2204583.72	Картометрический метод	1.0	—
30	315265.09	2204689.68	Картометрический метод	1.0	—
31	315265.24	2204689.93	Картометрический метод	1.0	—
32	315265.31	2204690.21	Картометрический метод	1.0	—
33	315265.29	2204690.49	Картометрический метод	1.0	—
34	315265.19	2204690.77	Картометрический метод	1.0	—
35	315265.02	2204691.00	Картометрический метод	1.0	—
36	315246.55	2204709.79	Картометрический метод	1.0	—
37	315246.32	2204709.97	Картометрический метод	1.0	—
38	315246.05	2204710.07	Картометрический метод	1.0	—
39	315245.76	2204710.09	Картометрический метод	1.0	—
40	315245.48	2204710.02	Картометрический метод	1.0	—
41	315245.23	2204709.88	Картометрический метод	1.0	—
42	315245.03	2204709.67	Картометрический метод	1.0	—
43	315164.05	2204596.31	Картометрический метод	1.0	—
44	315163.93	2204596.09	Картометрический метод	1.0	—
45	315154.91	2204573.06	Картометрический метод	1.0	—
46	315154.84	2204572.80	Картометрический метод	1.0	—
47	315151.45	2204538.21	Картометрический метод	1.0	—
48	315151.45	2204538.10	Картометрический метод	1.0	—
1	315152.40	2204459.03	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
—	—	—	—	—	—
49	315153.40	2204459.04	Картометрический метод	1.0	—
50	315152.45	2204538.11	Картометрический метод	1.0	—
51	315155.84	2204572.70	Картометрический метод	1.0	—
52	315164.86	2204595.73	Картометрический метод	1.0	—
53	315245.84	2204709.09	Картометрический метод	1.0	—
54	315264.31	2204690.30	Картометрический метод	1.0	—
55	315179.41	2204584.16	Картометрический метод	1.0	—
56	315169.75	2204538.22	Картометрический метод	1.0	—
57	315167.52	2204513.07	Картометрический метод	1.0	—
58	315166.31	2204486.71	Картометрический метод	1.0	—
59	315170.44	2204482.59	Картометрический метод	1.0	—
60	315174.76	2204476.57	Картометрический метод	1.0	—
61	315173.44	2204470.18	Картометрический метод	1.0	—
62	315167.52	2204469.05	Картометрический метод	1.0	—
63	315167.52	2204458.83	Картометрический метод	1.0	—
64	315164.65	2204459.15	Картометрический метод	1.0	—
49	315153.40	2204459.04	Картометрический метод	1.0	—

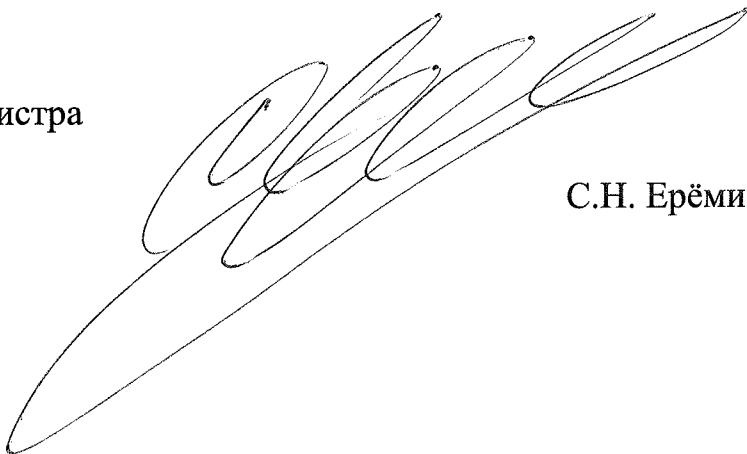
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: –					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
–					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Кедр гималайский, стриженная форма
(65 экземпляров)»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Кедр гималайский, стриженная форма (65 экземпляров)» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 591 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 21
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы регионального
значения «Кедр гималайский Ю.А. Гагарина»

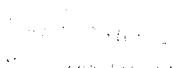
ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Кедр гималайский Ю.А. Гагарина»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	37 кв. м ± 21 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	319212.25	2198294.27	Картометрический метод	1.0	—
2	319212.41	2198294.05	Картометрический метод	1.0	—
3	319212.63	2198293.89	Картометрический метод	1.0	—
4	319214.33	2198292.93	Картометрический метод	1.0	—

Исполнитель: 
М.П. Краснодарский край
Губернатор

1	2	3	4	5	6
5	319214.57	2198292.83	Картометрический метод	1.0	—
6	319214.82	2198292.80	Картометрический метод	1.0	—
7	319216.83	2198292.80	Картометрический метод	1.0	—
8	319216.96	2198292.81	Картометрический метод	1.0	—
9	319220.15	2198293.24	Картометрический метод	1.0	—
10	319220.40	2198293.30	Картометрический метод	1.0	—
11	319220.62	2198293.43	Картометрический метод	1.0	—
12	319223.48	2198295.55	Картометрический метод	1.0	—
13	319223.70	2198295.78	Картометрический метод	1.0	—
14	319223.84	2198296.08	Картометрический метод	1.0	—
15	319224.37	2198297.99	Картометрический метод	1.0	—
16	319224.41	2198298.27	Картометрический метод	1.0	—
17	319224.37	2198298.55	Картометрический метод	1.0	—
18	319223.63	2198300.99	Картометрический метод	1.0	—
19	319223.52	2198301.23	Картометрический метод	1.0	—
20	319221.92	2198303.77	Картометрический метод	1.0	—
21	319221.72	2198304.00	Картометрический метод	1.0	—
22	319221.47	2198304.16	Картометрический метод	1.0	—
23	319221.18	2198304.23	Картометрический метод	1.0	—
24	319219.06	2198304.46	Картометрический метод	1.0	—
25	319218.90	2198304.47	Картометрический метод	1.0	—
26	319216.46	2198304.36	Картометрический метод	1.0	—
27	319216.23	2198304.32	Картометрический метод	1.0	—
28	319216.01	2198304.22	Картометрический метод	1.0	—
29	319214.00	2198303.05	Картометрический метод	1.0	—

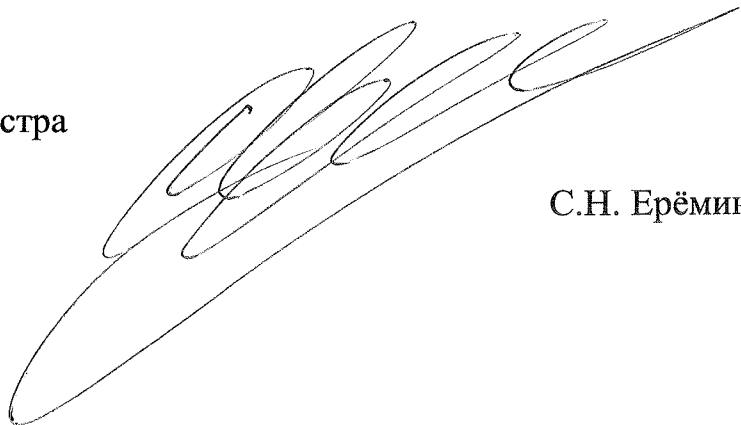
1	2	3	4	5	6
30	319213.91	2198303.00	Картометрический метод	1.0	—
31	319212.31	2198301.83	Картометрический метод	1.0	—
32	319212.07	2198301.57	Картометрический метод	1.0	—
33	319211.93	2198301.25	Картометрический метод	1.0	—
34	319211.41	2198299.09	Картометрический метод	1.0	—
35	319210.81	2198297.57	Картометрический метод	1.0	—
36	319210.74	2198297.28	Картометрический метод	1.0	—
37	319210.76	2198296.98	Картометрический метод	1.0	—
38	319210.87	2198296.71	Картометрический метод	1.0	—
1	319212.25	2198294.27	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
39	319213.12	2198294.76	Картометрический метод	1.0	—
40	319211.74	2198297.20	Картометрический метод	1.0	—
41	319212.37	2198298.79	Картометрический метод	1.0	—
42	319212.90	2198301.02	Картометрический метод	1.0	—
43	319214.50	2198302.19	Картометрический метод	1.0	—
44	319216.51	2198303.36	Картометрический метод	1.0	—
45	319218.95	2198303.47	Картометрический метод	1.0	—
46	319221.07	2198303.24	Картометрический метод	1.0	—
47	319222.67	2198300.70	Картометрический метод	1.0	—
48	319223.41	2198298.26	Картометрический метод	1.0	—
49	319222.88	2198296.35	Картометрический метод	1.0	—
50	319220.02	2198294.23	Картометрический метод	1.0	—
51	319216.83	2198293.80	Картометрический метод	1.0	—
52	319214.82	2198293.80	Картометрический метод	1.0	—
39	319213.12	2198294.76	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы регионального значения «Кедр Гималайский Ю.А. Гагарина»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Кедр Гималайский Ю.А. Гагарина» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 37 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

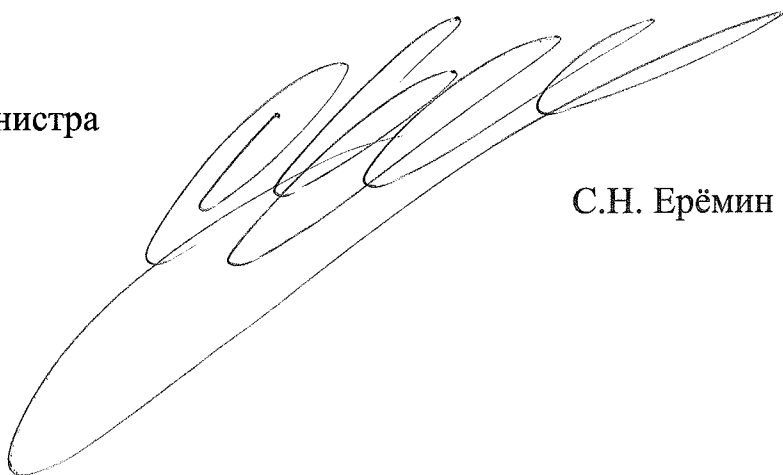
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 23
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Кипарис вечнозеленый»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Кипарис вечнозеленый»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/ п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	18 кв. м ± 14 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначе- ние характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	317859.02	2198128.31	Картометрический метод	1.0	—
2	317859.22	2198128.11	Картометрический метод	1.0	—
3	317859.47	2198127.97	Картометрический метод	1.0	—
4	317859.75	2198127.90	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	317860.04	2198127.92	Картометрический метод	1.0	—
6	317862.88	2198128.52	Картометрический метод	1.0	—
7	317863.17	2198128.63	Картометрический метод	1.0	—
8	317863.41	2198128.83	Картометрический метод	1.0	—
9	317864.66	2198130.21	Картометрический метод	1.0	—
10	317864.84	2198130.48	Картометрический метод	1.0	—
11	317864.92	2198130.79	Картометрический метод	1.0	—
12	317864.89	2198131.11	Картометрический метод	1.0	—
13	317864.43	2198133.09	Картометрический метод	1.0	—
14	317864.31	2198133.39	Картометрический метод	1.0	—
15	317864.09	2198133.64	Картометрический метод	1.0	—
16	317863.80	2198133.80	Картометрический метод	1.0	—
17	317862.54	2198134.26	Картометрический метод	1.0	—
18	317862.16	2198134.32	Картометрический метод	1.0	—
19	317861.79	2198134.23	Картометрический метод	1.0	—
20	317859.75	2198133.31	Картометрический метод	1.0	—
21	317859.45	2198133.11	Картометрический метод	1.0	—
22	317858.53	2198132.19	Картометрический метод	1.0	—
23	317858.36	2198131.95	Картометрический метод	1.0	—
24	317858.26	2198131.67	Картометрический метод	1.0	—
25	317858.12	2198130.95	Картометрический метод	1.0	—
26	317858.12	2198130.59	Картометрический метод	1.0	—
27	317858.32	2198129.46	Картометрический метод	1.0	—
28	317858.49	2198129.04	Картометрический метод	1.0	—
1	317859.02	2198128.31	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6
29	317859.83	2198128.90	Картометрический метод	1.0	—
30	317859.30	2198129.63	Картометрический метод	1.0	—
31	317859.10	2198130.76	Картометрический метод	1.0	—
32	317859.24	2198131.48	Картометрический метод	1.0	—
33	317860.16	2198132.40	Картометрический метод	1.0	—
34	317862.20	2198133.32	Картометрический метод	1.0	—
35	317863.46	2198132.86	Картометрический метод	1.0	—
36	317863.92	2198130.88	Картометрический метод	1.0	—
37	317862.67	2198129.50	Картометрический метод	1.0	—
29	317859.83	2198128.90	Картометрический метод	1.0	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Кипарис вечнозеленый»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Кипарис вечнозеленый» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 18 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 25
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Куртина ногоплодник»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Куртина ногоплодник»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	19 кв. м ± 15 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	320668.20	2196883.64	Картометрический метод	1.0	—
2	320668.57	2196883.62	Картометрический метод	1.0	—
3	320668.91	2196883.73	Картометрический метод	1.0	—
4	320669.20	2196883.95	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	320670.44	2196885.38	Картометрический метод	1.0	—
6	320670.62	2196885.71	Картометрический метод	1.0	—
7	320671.45	2196888.09	Картометрический метод	1.0	—
8	320671.51	2196888.35	Картометрический метод	1.0	—
9	320671.49	2196888.61	Картометрический метод	1.0	—
10	320671.25	2196889.82	Картометрический метод	1.0	—
11	320671.13	2196890.13	Картометрический метод	1.0	—
12	320670.93	2196890.39	Картометрический метод	1.0	—
13	320670.02	2196891.18	Картометрический метод	1.0	—
14	320669.79	2196891.32	Картометрический метод	1.0	—
15	320669.53	2196891.40	Картометрический метод	1.0	—
16	320669.26	2196891.42	Картометрический метод	1.0	—
17	320667.82	2196891.28	Картометрический метод	1.0	—
18	320667.46	2196891.17	Картометрический метод	1.0	—
19	320667.16	2196890.93	Картометрический метод	1.0	—
20	320665.66	2196889.17	Картометрический метод	1.0	—
21	320665.47	2196888.84	Картометрический метод	1.0	—
22	320665.08	2196887.67	Картометрический метод	1.0	—
23	320665.03	2196887.35	Картометрический метод	1.0	—
24	320665.03	2196885.59	Картометрический метод	1.0	—
25	320665.09	2196885.26	Картометрический метод	1.0	—
26	320665.25	2196884.96	Картометрический метод	1.0	—
27	320665.50	2196884.74	Картометрический метод	1.0	—
28	320666.55	2196884.09	Картометрический метод	1.0	—
29	320666.84	2196883.97	Картометрический метод	1.0	—
1	320668.20	2196883.64	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—

1	2	3	4	5	6
30	320668.44	2196884.61	Картометрический метод	1.0	—
31	320667.08	2196884.94	Картометрический метод	1.0	—
32	320666.03	2196885.59	Картометрический метод	1.0	—
33	320666.03	2196887.35	Картометрический метод	1.0	—
34	320666.42	2196888.52	Картометрический метод	1.0	—
35	320667.92	2196890.28	Картометрический метод	1.0	—
36	320669.36	2196890.42	Картометрический метод	1.0	—
37	320670.27	2196889.63	Картометрический метод	1.0	—
38	320670.51	2196888.42	Картометрический метод	1.0	—
39	320669.68	2196886.04	Картометрический метод	1.0	—
30	320668.44	2196884.61	Картометрический метод	1.0	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратичес- кая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края

С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Куртина ногоплодник»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Куртина ногоплодник» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 19 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

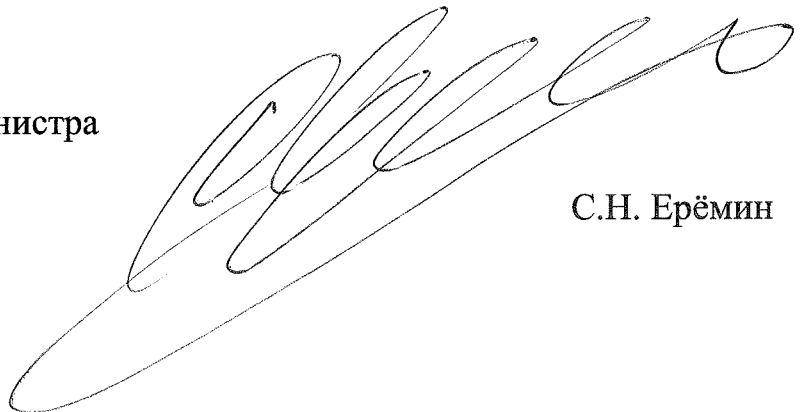
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 27
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Лавр камфорный»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Лавр камфорный»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	113 кв. м ± 37 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	314450.07	2201675.67	Картометрический метод	1.0	—
2	314450.28	2201675.45	Картометрический метод	1.0	—
3	314450.55	2201675.30	Картометрический метод	1.0	—
4	314450.85	2201675.23	Картометрический метод	1.0	—
5	314451.15	2201675.26	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
6	314451.44	2201675.39	Картометрический метод	1.0	—
7	314451.67	2201675.59	Картометрический метод	1.0	—
8	314452.77	2201676.91	Картометрический метод	1.0	—
9	314452.93	2201677.19	Картометрический метод	1.0	—
10	314453.00	2201677.50	Картометрический метод	1.0	—
11	314452.96	2201677.82	Картометрический метод	1.0	—
12	314451.21	2201684.11	Картометрический метод	1.0	—
13	314449.78	2201689.81	Картометрический метод	1.0	—
14	314448.56	2201696.52	Картометрический метод	1.0	—
15	314448.43	2201696.87	Картометрический метод	1.0	—
16	314448.17	2201697.14	Картометрический метод	1.0	—
17	314446.44	2201698.43	Картометрический метод	1.0	—
18	314446.28	2201700.40	Картометрический метод	1.0	—
19	314447.41	2201703.39	Картометрический метод	1.0	—
20	314447.48	2201703.67	Картометрический метод	1.0	—
21	314447.46	2201703.96	Картометрический метод	1.0	—
22	314447.36	2201704.23	Картометрический метод	1.0	—
23	314447.19	2201704.46	Картометрический метод	1.0	—
24	314446.96	2201704.63	Картометрический метод	1.0	—
25	314444.99	2201705.70	Картометрический метод	1.0	—
26	314444.82	2201707.40	Картометрический метод	1.0	—
27	314445.15	2201710.62	Картометрический метод	1.0	—
28	314445.13	2201710.91	Картометрический метод	1.0	—
29	314445.03	2201711.19	Картометрический метод	1.0	—
30	314444.86	2201711.43	Картометрический метод	1.0	—
31	314441.55	2201714.75	Картометрический метод	1.0	—
32	314441.31	2201714.92	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
33	314441.04	2201715.02	Картометрический метод	1.0	—
34	314440.75	2201715.04	Картометрический метод	1.0	—
35	314438.42	2201714.82	Картометрический метод	1.0	—
36	314438.07	2201714.72	Картометрический метод	1.0	—
37	314437.78	2201714.50	Картометрический метод	1.0	—
38	314437.58	2201714.20	Картометрический метод	1.0	—
39	314437.31	2201713.51	Картометрический метод	1.0	—
40	314437.31	2201713.52	Картометрический метод	1.0	—
41	314434.87	2201718.16	Картометрический метод	1.0	—
42	314434.69	2201718.40	Картометрический метод	1.0	—
43	314434.45	2201718.57	Картометрический метод	1.0	—
44	314432.57	2201719.56	Картометрический метод	1.0	—
45	314432.47	2201719.61	Картометрический метод	1.0	—
46	314429.16	2201720.94	Картометрический метод	1.0	—
47	314428.87	2201721.01	Картометрический метод	1.0	—
48	314428.57	2201720.98	Картометрический метод	1.0	—
49	314428.29	2201720.87	Картометрический метод	1.0	—
50	314428.05	2201720.68	Картометрический метод	1.0	—
51	314427.88	2201720.43	Картометрический метод	1.0	—
52	314427.80	2201720.14	Картометрический метод	1.0	—
53	314427.80	2201719.84	Картометрический метод	1.0	—
54	314427.90	2201719.55	Картометрический метод	1.0	—
55	314429.89	2201715.68	Картометрический метод	1.0	—
56	314429.90	2201715.67	Картометрический метод	1.0	—
57	314432.95	2201709.88	Картометрический метод	1.0	—
58	314438.13	2201695.34	Картометрический метод	1.0	—
59	314438.13	2201695.34	Картометрический метод	1.0	—

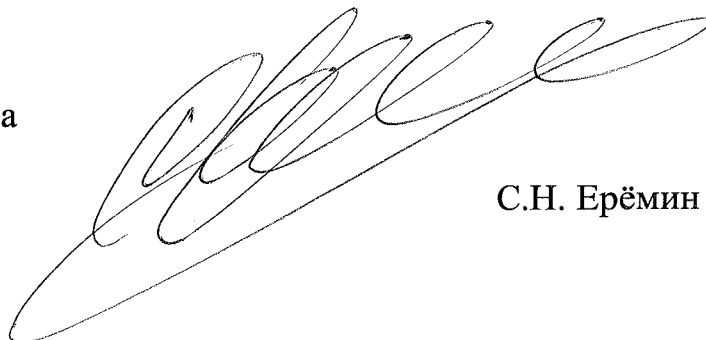
1	2	3	4	5	6
60	314441.45	2201686.28	Картометрический метод	1.0	—
61	314441.61	2201685.99	Картометрический метод	1.0	—
62	314445.70	2201680.90	Картометрический метод	1.0	—
63	314445.82	2201680.78	Картометрический метод	1.0	—
63	314445.82	2201680.78	Картометрический метод	1.0	—
64	314446.81	2201679.90	Картометрический метод	1.0	—
65	314446.85	2201679.86	Картометрический метод	1.0	—
66	314447.73	2201679.18	Картометрический метод	1.0	—
1	314450.07	2201675.67	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
67	314450.90	2201676.23	Картометрический метод	1.0	—
68	314448.47	2201679.87	Картометрический метод	1.0	—
69	314447.47	2201680.65	Картометрический метод	1.0	—
70	314446.48	2201681.53	Картометрический метод	1.0	—
71	314442.39	2201686.62	Картометрический метод	1.0	—
72	314439.07	2201695.68	Картометрический метод	1.0	—
73	314433.87	2201710.28	Картометрический метод	1.0	—
74	314430.78	2201716.14	Картометрический метод	1.0	—
75	314428.79	2201720.01	Картометрический метод	1.0	—
76	314432.10	2201718.68	Картометрический метод	1.0	—
77	314433.98	2201717.69	Картометрический метод	1.0	—
78	314436.42	2201713.05	Картометрический метод	1.0	—
79	314437.30	2201710.84	Картометрический метод	1.0	—
80	314438.51	2201713.82	Картометрический метод	1.0	—
81	314440.84	2201714.04	Картометрический метод	1.0	—
82	314444.15	2201710.72	Картометрический метод	1.0	—
83	314443.82	2201707.40	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
84	314444.04	2201705.08	Картометрический метод	1.0	—
85	314446.48	2201703.75	Картометрический метод	1.0	—
86	314445.26	2201700.54	Картометрический метод	1.0	—
87	314445.48	2201697.89	Картометрический метод	1.0	—
88	314447.58	2201696.34	Картометрический метод	1.0	—
89	314448.80	2201689.60	Картометрический метод	1.0	—
90	314450.24	2201683.85	Картометрический метод	1.0	—
91	314452.00	2201677.55	Картометрический метод	1.0	—
67	314450.90	2201676.23	Картометрический метод	1.0	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Лавр камфорный»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Лавр камфорный» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 113 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

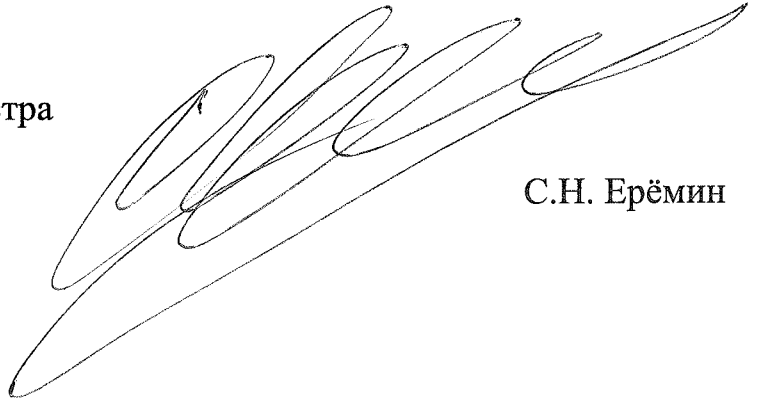
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 29
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Лавр ложнокамфорный (45 лет)»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Лавр ложнокамфорный (45 лет)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	220 кв. м ± 51 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	315074.26	2201246.60	Картометрический метод	1.0	—
2	315061.29	2201231.70	Картометрический метод	1.0	—
3	315061.13	2201231.45	Картометрический метод	1.0	—
4	315061.05	2201231.17	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	315061.05	2201230.88	Картометрический метод	1.0	—
6	315061.14	2201230.61	Картометрический метод	1.0	—
7	315061.30	2201230.37	Картометрический метод	1.0	—
8	315064.27	2201227.11	Картометрический метод	1.0	—
9	315064.49	2201226.92	Картометрический метод	1.0	—
10	315064.76	2201226.81	Картометрический метод	1.0	—
11	315066.84	2201226.27	Картометрический метод	1.0	—
12	315067.19	2201226.25	Картометрический метод	1.0	—
13	315067.53	2201226.34	Картометрический метод	1.0	—
14	315072.92	2201228.98	Картометрический метод	1.0	—
15	315073.18	2201229.17	Картометрический метод	1.0	—
16	315073.37	2201229.43	Картометрический метод	1.0	—
17	315076.59	2201235.86	Картометрический метод	1.0	—
18	315076.59	2201235.86	Картометрический метод	1.0	—
19	315079.19	2201241.06	Картометрический метод	1.0	—
20	315081.32	2201243.97	Картометрический метод	1.0	—
21	315081.38	2201244.07	Картометрический метод	1.0	—
22	315084.02	2201248.77	Картометрический метод	1.0	—
23	315084.08	2201248.90	Картометрический метод	1.0	—
24	315086.61	2201255.44	Картометрический метод	1.0	—
25	315086.68	2201255.86	Картометрический метод	1.0	—
26	315085.99	2201268.14	Картометрический метод	1.0	—
27	315085.92	2201268.45	Картометрический метод	1.0	—
28	315085.75	2201268.73	Картометрический метод	1.0	—
29	315085.50	2201268.94	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	315085.19	2201269.06	Картометрический метод	1.0	—
31	315084.87	2201269.07	Картометрический метод	1.0	—
32	315084.56	2201268.98	Картометрический метод	1.0	—
33	315084.29	2201268.79	Картометрический метод	1.0	—
34	315078.90	2201263.51	Картометрический метод	1.0	—
35	315078.71	2201263.25	Картометрический метод	1.0	—
36	315078.61	2201262.94	Картометрический метод	1.0	—
37	315077.25	2201253.45	Картометрический метод	1.0	—
1	315074.26	2201246.60	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
38	315075.12	2201246.06	Картометрический метод	1.0	—
39	315078.22	2201253.17	Картометрический метод	1.0	—
40	315079.60	2201262.80	Картометрический метод	1.0	—
41	315084.99	2201268.08	Картометрический метод	1.0	—
42	315085.68	2201255.80	Картометрический метод	1.0	—
43	315083.15	2201249.26	Картометрический метод	1.0	—
44	315080.51	2201244.56	Картометрический метод	1.0	—
45	315078.33	2201241.58	Картометрический метод	1.0	—
46	315075.70	2201236.31	Картометрический метод	1.0	—
47	315072.48	2201229.88	Картометрический метод	1.0	—
48	315067.09	2201227.24	Картометрический метод	1.0	—
49	315065.01	2201227.78	Картометрический метод	1.0	—
50	315062.04	2201231.04	Картометрический метод	1.0	—
38	315075.12	2201246.06	Картометрический метод	1.0	—
Участок 2					
1	315020.91	2201270.38	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
2	315021.24	2201270.25	Картометрический метод	1.0	—
3	315021.59	2201270.23	Картометрический метод	1.0	—
4	315030.83	2201271.39	Картометрический метод	1.0	—
5	315033.82	2201268.92	Картометрический метод	1.0	—
6	315034.04	2201268.78	Картометрический метод	1.0	—
7	315034.29	2201268.71	Картометрический метод	1.0	—
8	315041.52	2201267.44	Картометрический метод	1.0	—
9	315041.81	2201267.43	Картометрический метод	1.0	—
10	315042.08	2201267.50	Картометрический метод	1.0	—
11	315042.33	2201267.65	Картометрический метод	1.0	—
12	315049.76	2201273.85	Картометрический метод	1.0	—
13	315056.13	2201276.08	Картометрический метод	1.0	—
14	315056.43	2201276.24	Картометрический метод	1.0	—
15	315056.65	2201276.50	Картометрический метод	1.0	—
16	315060.71	2201283.12	Картометрический метод	1.0	—
17	315064.40	2201285.21	Картометрический метод	1.0	—
18	315064.67	2201285.43	Картометрический метод	1.0	—
19	315064.85	2201285.74	Картометрический метод	1.0	—
20	315064.91	2201286.08	Картометрический метод	1.0	—
21	315064.91	2201292.44	Картометрический метод	1.0	—
22	315064.87	2201292.73	Картометрический метод	1.0	—
23	315064.74	2201293.00	Картометрический метод	1.0	—
24	315064.54	2201293.22	Картометрический метод	1.0	—
25	315064.28	2201293.37	Картометрический метод	1.0	—
26	315064.00	2201293.44	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
27	315053.16	2201294.38	Картометрический метод	1.0	—
28	315053.06	2201294.38	Картометрический метод	1.0	—
29	315043.10	2201294.30	Картометрический метод	1.0	—
30	315042.80	2201294.25	Картометрический метод	1.0	—
31	315035.31	2201291.77	Картометрический метод	1.0	—
32	315035.11	2201291.68	Картометрический метод	1.0	—
33	315025.19	2201285.78	Картометрический метод	1.0	—
34	315024.96	2201285.60	Картометрический метод	1.0	—
35	315017.86	2201277.88	Картометрический метод	1.0	—
36	315017.67	2201277.56	Картометрический метод	1.0	—
37	315017.60	2201277.20	Картометрический метод	1.0	—
38	315017.60	2201273.09	Картометрический метод	1.0	—
39	315017.65	2201272.77	Картометрический метод	1.0	—
40	315017.81	2201272.48	Картометрический метод	1.0	—
41	315018.05	2201272.25	Картометрический метод	1.0	—
1	315020.91	2201270.38	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
42	315021.46	2201271.22	Картометрический метод	1.0	—
43	315018.60	2201273.09	Картометрический метод	1.0	—
44	315018.60	2201277.20	Картометрический метод	1.0	—
45	315025.70	2201284.92	Картометрический метод	1.0	—
46	315035.62	2201290.82	Картометрический метод	1.0	—
47	315043.11	2201293.30	Картометрический метод	1.0	—
48	315053.07	2201293.38	Картометрический метод	1.0	—
49	315063.91	2201292.44	Картометрический метод	1.0	—
50	315063.91	2201286.08	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
51	315059.99	2201283.86	Картометрический метод	1.0	—
52	315055.80	2201277.02	Картометрический метод	1.0	—
53	315049.26	2201274.73	Картометрический метод	1.0	—
54	315041.69	2201268.42	Картометрический метод	1.0	—
55	315034.46	2201269.69	Картометрический метод	1.0	—
56	315031.13	2201272.44	Картометрический метод	1.0	—
42	315021.46	2201271.22	Картометрический метод	1.0	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Лавр ложнокамфорный (45 лет)»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Лавр ложнокамфорный (45 лет)» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 220 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

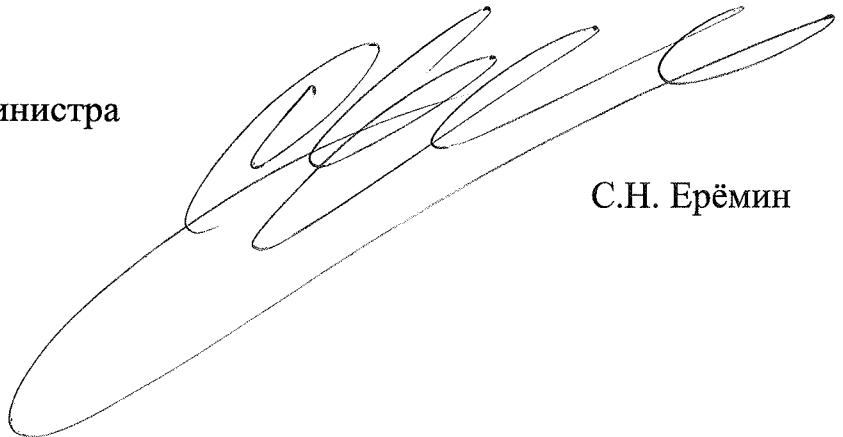
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 31
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Лжелиственница прекрасная»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Лжелиственница прекрасная»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	53 кв. м ± 25 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	318047.80	2197567.09	Картометрический метод	1.0	—
2	318047.90	2197566.85	Картометрический метод	1.0	—
3	318048.07	2197566.64	Картометрический метод	1.0	—
4	318048.28	2197566.48	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	318050.62	2197565.21	Картометрический метод	1.0	—
6	318050.90	2197565.11	Картометрический метод	1.0	—
7	318053.97	2197564.47	Картометрический метод	1.0	—
8	318054.33	2197564.46	Картометрический метод	1.0	—
9	318059.84	2197565.35	Картометрический метод	1.0	—
10	318060.27	2197565.53	Картометрический метод	1.0	—
11	318062.61	2197567.24	Картометрический метод	1.0	—
12	318062.82	2197567.45	Картометрический метод	1.0	—
13	318062.96	2197567.70	Картометрический метод	1.0	—
14	318064.66	2197572.23	Картометрический метод	1.0	—
15	318064.72	2197572.53	Картометрический метод	1.0	—
16	318064.89	2197576.01	Картометрический метод	1.0	—
17	318064.82	2197576.43	Картометрический метод	1.0	—
18	318064.09	2197578.29	Картометрический метод	1.0	—
19	318063.95	2197578.53	Картометрический метод	1.0	—
20	318062.33	2197580.63	Картометрический метод	1.0	—
21	318061.98	2197580.92	Картометрический метод	1.0	—
22	318059.80	2197581.98	Картометрический метод	1.0	—
23	318059.43	2197582.08	Картометрический метод	1.0	—
24	318056.19	2197582.31	Картометрический метод	1.0	—
25	318055.91	2197582.29	Картометрический метод	1.0	—
26	318055.65	2197582.19	Картометрический метод	1.0	—
27	318055.42	2197582.02	Картометрический метод	1.0	—
28	318055.25	2197581.80	Картометрический метод	1.0	—
29	318054.17	2197579.88	Картометрический метод	1.0	—
30	318052.61	2197577.60	Картометрический метод	1.0	—
31	318051.20	2197575.68	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
32	318047.03	2197571.92	Картометрический метод	1.0	—
33	318046.85	2197571.71	Картометрический метод	1.0	—
34	318046.74	2197571.46	Картометрический метод	1.0	—
35	318046.70	2197571.19	Картометрический метод	1.0	—
36	318046.74	2197570.91	Картометрический метод	1.0	—
1	318047.80	2197567.09	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
37	318048.76	2197567.36	Картометрический метод	1.0	—
38	318047.70	2197571.18	Картометрический метод	1.0	—
39	318051.94	2197575.00	Картометрический метод	1.0	—
40	318053.43	2197577.02	Картометрический метод	1.0	—
41	318055.02	2197579.35	Картометрический метод	1.0	—
42	318056.12	2197581.31	Картометрический метод	1.0	—
43	318059.36	2197581.08	Картометрический метод	1.0	—
44	318061.54	2197580.02	Картометрический метод	1.0	—
45	318063.16	2197577.92	Картометрический метод	1.0	—
46	318063.89	2197576.06	Картометрический метод	1.0	—
47	318063.72	2197572.58	Картометрический метод	1.0	—
48	318062.02	2197568.05	Картометрический метод	1.0	—
49	318059.68	2197566.34	Картометрический метод	1.0	—
50	318054.17	2197565.45	Картометрический метод	1.0	—
51	318051.10	2197566.09	Картометрический метод	1.0	—
37	318048.76	2197567.36	Картометрический метод	1.0	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Лжелиственница прекрасная»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Лжелиственница прекрасная» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 53 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

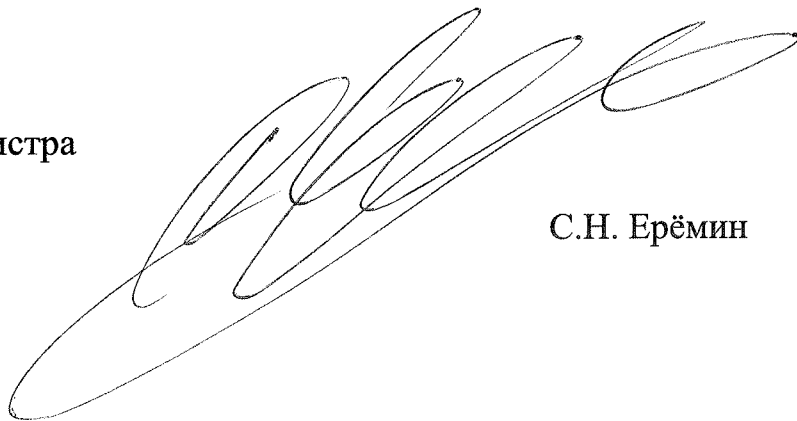
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 33
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	162 кв. м ± 44 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	317937.83	2197646.99	Картометрический метод	1.0	—
2	317937.88	2197646.66	Картометрический метод	1.0	—
3	317938.04	2197646.37	Картометрический метод	1.0	—
4	317944.21	2197638.42	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	317946.21	2197634.30	Картометрический метод	1.0	—
6	317946.39	2197634.04	Картометрический метод	1.0	—
7	317946.65	2197633.85	Картометрический метод	1.0	—
8	317946.95	2197633.75	Картометрический метод	1.0	—
9	317947.27	2197633.75	Картометрический метод	1.0	—
10	317958.98	2197635.61	Картометрический метод	1.0	—
11	317968.70	2197631.0	Картометрический метод	1.0	—
12	317975.84	2197627.37	Картометрический метод	1.0	—
13	317976.12	2197627.22	Картометрический метод	1.0	—
14	317976.44	2197627.18	Картометрический метод	1.0	—
15	317976.76	2197627.24	Картометрический метод	1.0	—
16	317977.04	2197627.40	Картометрический метод	1.0	—
17	317979.45	2197629.31	Картометрический метод	1.0	—
18	317979.70	2197629.60	Картометрический метод	1.0	—
19	317987.56	2197643.54	Картометрический метод	1.0	—
20	317987.63	2197643.69	Картометрический метод	1.0	—
21	317988.94	2197647.29	Картометрический метод	1.0	—
22	317989.00	2197647.60	Картометрический метод	1.0	—
23	317988.96	2197647.91	Картометрический метод	1.0	—
24	317988.83	2197648.19	Картометрический метод	1.0	—
25	317988.61	2197648.42	Картометрический метод	1.0	—
26	317948.78	2197679.08	Картометрический метод	1.0	—
27	317948.49	2197679.24	Картометрический метод	1.0	—
28	317948.17	2197679.29	Картометрический метод	1.0	—
29	317945.06	2197679.29	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	317944.87	2197679.27	Картометрический метод	1.0	—
31	317938.97	2197678.12	Картометрический метод	1.0	—
32	317938.65	2197678.00	Картометрический метод	1.0	—
33	317938.39	2197677.78	Картометрический метод	1.0	—
34	317938.22	2197677.49	Картометрический метод	1.0	—
35	317938.16	2197677.15	Картометрический метод	1.0	—
1	317937.83	2197646.99	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
36	317938.83	2197646.98	Картометрический метод	1.0	—
37	317939.16	2197677.14	Картометрический метод	1.0	—
38	317945.06	2197678.29	Картометрический метод	1.0	—
39	317948.17	2197678.29	Картометрический метод	1.0	—
40	317988.00	2197647.63	Картометрический метод	1.0	—
41	317986.69	2197644.03	Картометрический метод	1.0	—
42	317978.83	2197630.09	Картометрический метод	1.0	—
43	317976.42	2197628.18	Картометрический метод	1.0	—
44	317969.16	2197633.40	Картометрический метод	1.0	—
45	317959.06	2197636.63	Картометрический метод	1.0	—
46	317947.11	2197634.74	Картометрический метод	1.0	—
47	317945.06	2197638.95	Картометрический метод	1.0	—
36	317938.83	2197646.98	Картометрический метод	1.0	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: –					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
–	–	–	–	–	–
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
–					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы регионального значения «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Магнолия крупноцветная (35 деревьев)» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 162 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

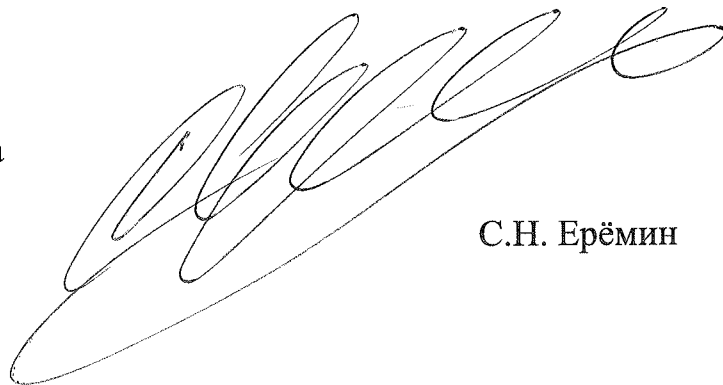
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 35
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы регионального
значения «Магнолия крупноцветная – куртина
летчиков-испытателей»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Магнолия крупноцветная – куртина
летчиков-испытателей»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	169 кв. м ± 45 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	315914.88	2199314.88	Картометрический метод	1.0	—
2	315915.09	2199314.68	Картометрический метод	1.0	—
3	315915.36	2199314.55	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
4	315915.65	2199314.50	Картометрический метод	1.0	—
5	315915.94	2199314.54	Картометрический метод	1.0	—
6	315916.20	2199314.65	Картометрический метод	1.0	—
7	315977.33	2199353.27	Картометрический метод	1.0	—
8	315977.56	2199353.47	Картометрический метод	1.0	—
9	315977.72	2199353.74	Картометрический метод	1.0	—
10	315977.80	2199354.03	Картометрический метод	1.0	—
11	315977.78	2199354.34	Картометрический метод	1.0	—
12	315977.67	2199354.62	Картометрический метод	1.0	—
13	315975.18	2199358.93	Картометрический метод	1.0	—
14	315974.97	2199359.18	Картометрический метод	1.0	—
15	315974.69	2199359.35	Картометрический метод	1.0	—
16	315974.38	2199359.43	Картометрический метод	1.0	—
17	315974.05	2199359.40	Картометрический метод	1.0	—
18	315934.22	2199348.73	Картометрический метод	1.0	—
19	315934.17	2199348.71	Картометрический метод	1.0	—
20	315927.95	2199346.67	Картометрический метод	1.0	—
21	315927.72	2199346.56	Картометрический метод	1.0	—
22	315927.53	2199346.40	Картометрический метод	1.0	—
23	315907.79	2199325.33	Картометрический метод	1.0	—
24	315907.63	2199325.10	Картометрический метод	1.0	—
25	315907.54	2199324.84	Картометрический метод	1.0	—
26	315907.52	2199324.55	Картометрический метод	1.0	—
27	315907.59	2199324.28	Картометрический метод	1.0	—
28	315907.73	2199324.03	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
1	315914.88	2199314.88	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
29	315915.67	2199315.50	Картометрический метод	1.0	—
30	315908.52	2199324.65	Картометрический метод	1.0	—
31	315928.26	2199345.72	Картометрический метод	1.0	—
32	315934.48	2199347.76	Картометрический метод	1.0	—
33	315974.31	2199358.43	Картометрический метод	1.0	—
34	315976.80	2199354.12	Картометрический метод	1.0	—
29	315915.67	2199315.50	Картометрический метод	1.0	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы регионального значения «Магнолия крупноцветная – куртина летчиков-испытателей»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Магнолия крупноцветная – куртина летчиков-испытателей» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 169 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

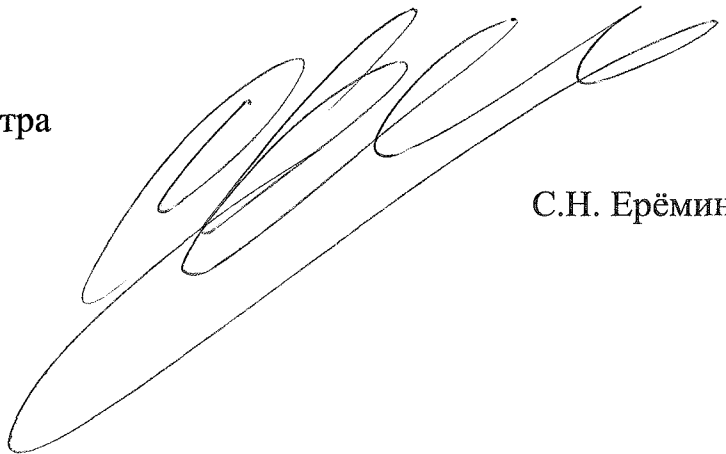
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Пекан белый»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Пекан белый»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	682 кв. м ± 91 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	306198.78	2212054.05	Картометрический метод	1.0	—
2	306198.77	2212053.73	Картометрический метод	1.0	—
3	306198.85	2212053.42	Картометрический метод	1.0	—
4	306199.38	2212052.25	Картометрический метод	1.0	—
5	306199.60	2212051.94	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
6	306199.91	2212051.74	Картометрический метод	1.0	—
7	306202.24	2212050.78	Картометрический метод	1.0	—
8	306202.41	2212050.72	Картометрический метод	1.0	—
9	306205.92	2212049.98	Картометрический метод	1.0	—
10	306206.33	2212049.98	Картометрический метод	1.0	—
11	306207.92	2212050.30	Картометрический метод	1.0	—
12	306208.14	2212050.37	Картометрический метод	1.0	—
13	306212.49	2212052.39	Картометрический метод	1.0	—
14	306217.15	2212054.51	Картометрический метод	1.0	—
15	306217.51	2212054.78	Картометрический метод	1.0	—
16	306218.95	2212056.51	Картометрический метод	1.0	—
17	306223.41	2212058.54	Картометрический метод	1.0	—
18	306223.69	2212058.73	Картометрический метод	1.0	—
19	306227.93	2212062.76	Картометрический метод	1.0	—
20	306228.08	2212062.94	Картометрический метод	1.0	—
21	306228.19	2212063.16	Картометрический метод	1.0	—
22	306228.77	2212064.89	Картометрический метод	1.0	—
23	306232.24	2212068.87	Картометрический метод	1.0	—
24	306232.45	2212069.25	Картометрический метод	1.0	—
25	306233.93	2212074.31	Картометрический метод	1.0	—
26	306235.60	2212078.62	Картометрический метод	1.0	—
27	306235.64	2212078.73	Картометрический метод	1.0	—
28	306238.40	2212089.34	Картометрический метод	1.0	—
29	306238.43	2212089.50	Картометрический метод	1.0	—
30	306239.28	2212098.73	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
31	306239.26	2212099.00	Картометрический метод	1.0	—
32	306239.17	2212099.27	Картометрический метод	1.0	—
33	306237.07	2212103.48	Картометрический метод	1.0	—
34	306237.33	2212107.07	Картометрический метод	1.0	—
35	306239.16	2212108.29	Картометрический метод	1.0	—
36	306239.37	2212108.48	Картометрический метод	1.0	—
37	306239.52	2212108.72	Картометрический метод	1.0	—
38	306245.57	2212122.52	Картометрический метод	1.0	—
39	306245.59	2212122.58	Картометрический метод	1.0	—
40	306249.27	2212132.78	Картометрический метод	1.0	—
41	306264.27	2212158.14	Картометрический метод	1.0	—
42	306269.77	2212165.95	Картометрический метод	1.0	—
43	306269.86	2212166.11	Картометрический метод	1.0	—
44	306274.85	2212177.04	Картометрический метод	1.0	—
45	306274.93	2212177.34	Картометрический метод	1.0	—
46	306275.25	2212180.10	Картометрический метод	1.0	—
47	306275.23	2212180.47	Картометрический метод	1.0	—
48	306275.07	2212180.81	Картометрический метод	1.0	—
49	306272.31	2212184.63	Картометрический метод	1.0	—
50	306272.27	2212184.68	Картометрический метод	1.0	—
51	306269.72	2212187.76	Картометрический метод	1.0	—
52	306266.97	2212191.17	Картометрический метод	1.0	—
53	306266.93	2212191.21	Картометрический метод	1.0	—
54	306255.98	2212203.22	Картометрический метод	1.0	—
55	306255.88	2212203.32	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
56	306216.72	2212235.95	Картометрический метод	1.0	—
57	306169.13	2212277.01	Картометрический метод	1.0	—
58	306169.12	2212277.02	Картометрический метод	1.0	—
59	306149.53	2212293.45	Картометрический метод	1.0	—
60	306149.19	2212293.63	Картометрический метод	1.0	—
61	306135.93	2212297.84	Картометрический метод	1.0	—
62	306135.66	2212297.89	Картометрический метод	1.0	—
63	306128.50	2212298.10	Картометрический метод	1.0	—
64	306128.23	2212298.07	Картометрический метод	1.0	—
65	306123.85	2212296.98	Картометрический метод	1.0	—
66	306123.56	2212296.86	Картометрический метод	1.0	—
67	306123.33	2212296.66	Картометрический метод	1.0	—
68	306123.17	2212296.39	Картометрический метод	1.0	—
69	306123.09	2212296.09	Картометрический метод	1.0	—
70	306122.88	2212293.55	Картометрический метод	1.0	—
71	306122.90	2212293.26	Картометрический метод	1.0	—
72	306123.01	2212292.98	Картометрический метод	1.0	—
73	306123.19	2212292.75	Картометрический метод	1.0	—
74	306123.43	2212292.58	Картометрический метод	1.0	—
75	306130.10	2212289.23	Картометрический метод	1.0	—
76	306133.39	2212286.25	Картометрический метод	1.0	—
77	306133.47	2212286.18	Картометрический метод	1.0	—
78	306137.51	2212283.21	Картометрический метод	1.0	—
79	306137.55	2212283.18	Картометрический метод	1.0	—
80	306141.79	2212280.42	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
81	306141.83	2212280.40	Картометрический метод	1.0	—
82	306145.88	2212277.98	Картометрический метод	1.0	—
83	306149.36	2212272.55	Картометрический метод	1.0	—
84	306149.54	2212272.34	Картометрический метод	1.0	—
85	306156.11	2212266.61	Картометрический метод	1.0	—
86	306156.20	2212266.54	Картометрический метод	1.0	—
87	306176.87	2212252.23	Картометрический метод	1.0	—
88	306177.47	2212251.73	Картометрический метод	1.0	—
89	306177.72	2212251.58	Картометрический метод	1.0	—
90	306183.45	2212249.17	Картометрический метод	1.0	—
91	306186.99	2212242.58	Картометрический метод	1.0	—
92	306187.14	2212242.36	Картометрический метод	1.0	—
93	306191.02	2212238.28	Картометрический метод	1.0	—
94	306197.35	2212229.22	Картометрический метод	1.0	—
95	306197.58	2212228.98	Картометрический метод	1.0	—
96	306202.06	2212225.75	Картометрический метод	1.0	—
97	306207.02	2212220.36	Картометрический метод	1.0	—
98	306209.73	2212216.00	Картометрический метод	1.0	—
99	306209.95	2212215.75	Картометрический метод	1.0	—
100	306210.24	2212215.59	Картометрический метод	1.0	—
101	306217.51	2212212.92	Картометрический метод	1.0	—
102	306220.31	2212209.42	Картометрический метод	1.0	—
103	306220.42	2212209.30	Картометрический метод	1.0	—
104	306225.94	2212204.32	Картометрический метод	1.0	—
105	306225.97	2212204.29	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
106	306236.90	2212195.16	Картометрический метод	1.0	—
107	306246.44	2212187.10	Картометрический метод	1.0	—
108	306246.46	2212187.08	Картометрический метод	1.0	—
109	306257.85	2212177.84	Картометрический метод	1.0	—
110	306256.66	2212173.25	Картометрический метод	1.0	—
111	306252.36	2212164.56	Картометрический метод	1.0	—
112	306241.86	2212145.36	Картометрический метод	1.0	—
113	306241.79	2212145.20	Картометрический метод	1.0	—
114	306238.73	2212136.25	Картометрический метод	1.0	—
115	306232.30	2212123.27	Картометрический метод	1.0	—
116	306225.83	2212111.18	Картометрический метод	1.0	—
117	306225.79	2212111.11	Картометрический метод	1.0	—
118	306221.0	2212103.57	Картометрический метод	1.0	—
119	306222.44	2212103.35	Картометрический метод	1.0	—
120	306220.33	2212091.97	Картометрический метод	1.0	—
121	306217.71	2212084.63	Картометрический метод	1.0	—
122	306214.76	2212076.91	Картометрический метод	1.0	—
123	306209.58	2212065.44	Картометрический метод	1.0	—
124	306203.36	2212061.46	Картометрический метод	1.0	—
125	306203.05	2212061.14	Картометрический метод	1.0	—
126	306198.91	2212054.35	Картометрический метод	1.0	—
1	306198.78	2212054.05	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
127	306203.90	2212060.62	Картометрический метод	1.0	—
128	306210.37	2212064.76	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
129	306215.68	2212076.53	Картометрический метод	1.0	—
130	306218.65	2212084.28	Картометрический метод	1.0	—
131	306221.30	2212091.71	Картометрический метод	1.0	—
132	306223.42	2212103.17	Картометрический метод	1.0	—
133	306226.71	2212110.71	Картометрический метод	1.0	—
134	306233.19	2212122.81	Картометрический метод	1.0	—
135	306239.66	2212135.86	Картометрический метод	1.0	—
136	306242.74	2212144.88	Картометрический метод	1.0	—
137	306253.25	2212164.10	Картометрический метод	1.0	—
138	306257.60	2212172.90	Картометрический метод	1.0	—
139	306258.98	2212178.21	Картометрический метод	1.0	—
140	306247.09	2212187.86	Картометрический метод	1.0	—
141	306237.54	2212195.93	Картометрический метод	1.0	—
142	306226.61	2212205.06	Картометрический метод	1.0	—
143	306221.09	2212210.04	Картометрический метод	1.0	—
144	306218.12	2212213.76	Картометрический метод	1.0	—
145	306210.58	2212216.53	Картометрический метод	1.0	—
146	306207.82	2212220.97	Картометрический метод	1.0	—
147	306202.73	2212226.50	Картометрический метод	1.0	—
148	306198.17	2212229.79	Картометрический метод	1.0	—
149	306191.80	2212238.91	Картометрический метод	1.0	—
150	306187.87	2212243.05	Картометрический метод	1.0	—
151	306184.16	2212249.95	Картометрический метод	1.0	—
152	306178.11	2212251.00	Картометрический метод	1.0	—
153	306177.47	2212253.03	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
154	306156.77	2212267.36	Картометрический метод	1.0	—
155	306150.20	2212273.09	Картометрический метод	1.0	—
156	306146.59	2212278.72	Картометрический метод	1.0	—
157	306142.34	2212281.26	Картометрический метод	1.0	—
158	306138.10	2212284.02	Картометрический метод	1.0	—
159	306134.06	2212286.99	Картометрический метод	1.0	—
160	306130.67	2212290.06	Картометрический метод	1.0	—
161	306123.88	2212293.47	Картометрический метод	1.0	—
162	306124.09	2212296.01	Картометрический метод	1.0	—
163	306128.47	2212297.10	Картометрический метод	1.0	—
164	306135.63	2212296.89	Картометрический метод	1.0	—
165	306148.89	2212292.68	Картометрический метод	1.0	—
166	306168.48	2212276.25	Картометрический метод	1.0	—
167	306216.07	2212235.19	Картометрический метод	1.0	—
168	306255.24	2212202.55	Картометрический метод	1.0	—
169	306266.19	2212190.54	Картометрический метод	1.0	—
170	306268.95	2212187.13	Картометрический метод	1.0	—
171	306271.50	2212184.04	Картометрический метод	1.0	—
172	306274.26	2212180.22	Картометрический метод	1.0	—
173	306273.94	2212177.46	Картометрический метод	1.0	—
174	306268.95	2212166.53	Картометрический метод	1.0	—
175	306263.43	2212158.68	Картометрический метод	1.0	—
176	306248.36	2212133.21	Картометрический метод	1.0	—
177	306244.65	2212122.92	Картометрический метод	1.0	—
178	306238.60	2212109.12	Картометрический метод	1.0	—

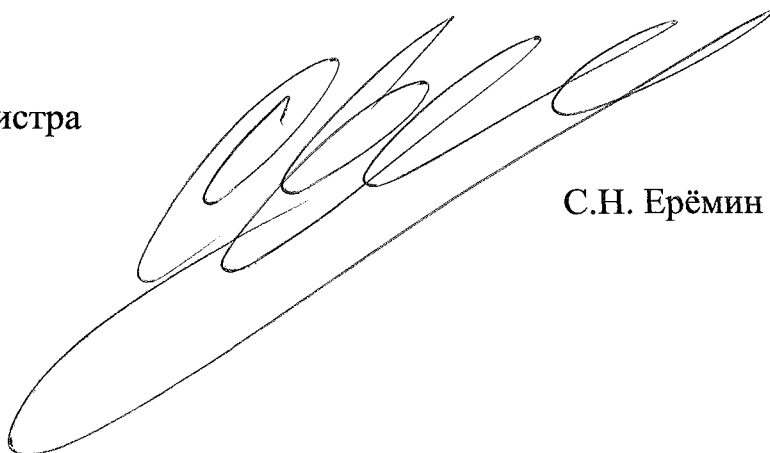
1	2	3	4	5	6
179	306236.37	2212107.63	Картометрический метод	1.0	—
180	306236.05	2212103.28	Картометрический метод	1.0	—
181	306238.28	2212098.82	Картометрический метод	1.0	—
182	306237.43	2212089.59	Картометрический метод	1.0	—
183	306234.67	2212078.98	Картометрический метод	1.0	—
184	306232.98	2212074.63	Картометрический метод	1.0	—
185	306231.49	2212069.53	Картометрический метод	1.0	—
186	306227.88	2212065.40	Картометрический метод	1.0	—
187	306227.24	2212063.48	Картометрический метод	1.0	—
188	306223.00	2212059.45	Картометрический метод	1.0	—
189	306218.33	2212057.33	Картометрический метод	1.0	—
190	306216.74	2212055.42	Картометрический метод	1.0	—
191	306212.07	2212053.30	Картометрический метод	1.0	—
192	306207.72	2212051.28	Картометрический метод	1.0	—
193	306206.13	2212050.96	Картометрический метод	1.0	—
194	306202.62	2212051.70	Картометрический метод	1.0	—
195	306200.29	2212052.66	Картометрический метод	1.0	—
196	306199.76	2212053.83	Картометрический метод	1.0	—
127	306203.90	2212060.62	Картометрический метод	1.0	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Пекан белый»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Пекан белый» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 682 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

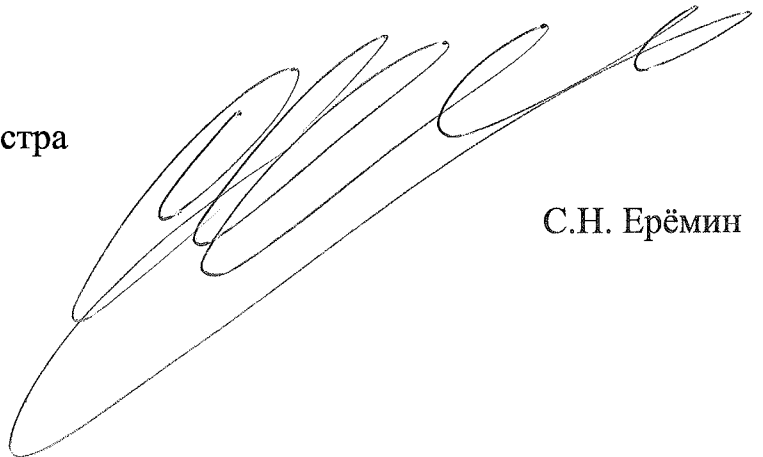
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 39
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Платан восточный «Великан»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Платан восточный «Великан»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	72 кв. м ± 29 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	299377.04	2214209.63	Картометрический метод	1.0	—
2	299377.30	2214209.56	Картометрический метод	1.0	—
3	299377.56	2214209.56	Картометрический метод	1.0	—
4	299380.00	2214209.88	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	299380.27	2214209.95	Картометрический метод	1.0	—
6	299381.75	2214210.59	Картометрический метод	1.0	—
7	299382.04	2214210.78	Картометрический метод	1.0	—
8	299383.75	2214212.40	Картометрический метод	1.0	—
9	299386.88	2214213.09	Картометрический метод	1.0	—
10	299387.23	2214213.25	Картометрический метод	1.0	—
11	299387.97	2214213.77	Картометрический метод	1.0	—
12	299388.16	2214213.94	Картометрический метод	1.0	—
13	299388.29	2214214.14	Картометрический метод	1.0	—
14	299389.93	2214217.40	Картометрический метод	1.0	—
15	299392.42	2214218.32	Картометрический метод	1.0	—
16	299392.69	2214218.48	Картометрический метод	1.0	—
17	299392.91	2214218.72	Картометрический метод	1.0	—
18	299393.04	2214219.01	Картометрический метод	1.0	—
19	299393.79	2214221.87	Картометрический метод	1.0	—
20	299393.81	2214222.27	Картометрический метод	1.0	—
21	299393.38	2214225.04	Картометрический метод	1.0	—
22	299393.26	2214225.38	Картометрический метод	1.0	—
23	299390.82	2214229.72	Картометрический метод	1.0	—
24	299390.67	2214229.92	Картометрический метод	1.0	—
25	299390.47	2214230.08	Картометрический метод	1.0	—
26	299386.65	2214232.42	Картометрический метод	1.0	—
27	299386.36	2214232.54	Картометрический метод	1.0	—
28	299386.05	2214232.57	Картометрический метод	1.0	—
29	299380.90	2214232.16	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	299378.94	2214232.65	Картометрический метод	1.0	—
31	299378.64	2214232.68	Картометрический метод	1.0	—
32	299374.93	2214232.47	Картометрический метод	1.0	—
33	299374.62	2214232.40	Картометрический метод	1.0	—
34	299374.34	2214232.23	Картометрический метод	1.0	—
35	299372.11	2214230.31	Картометрический метод	1.0	—
36	299371.87	2214230.01	Картометрический метод	1.0	—
37	299369.85	2214226.09	Картометрический метод	1.0	—
38	299369.76	2214225.81	Картометрический метод	1.0	—
39	299369.75	2214225.51	Картометрический метод	1.0	—
40	299369.83	2214225.22	Картометрический метод	1.0	—
41	299370.65	2214223.38	Картометрический метод	1.0	—
42	299371.27	2214221.13	Картометрический метод	1.0	—
43	299371.34	2214220.93	Картометрический метод	1.0	—
44	299372.35	2214219.01	Картометрический метод	1.0	—
45	299373.17	2214215.63	Картометрический метод	1.0	—
46	299373.17	2214215.61	Картометрический метод	1.0	—
47	299374.12	2214212.10	Картометрический метод	1.0	—
48	299374.26	2214211.80	Картометрический метод	1.0	—
49	299374.48	2214211.57	Картометрический метод	1.0	—
50	299376.82	2214209.76	Картометрический метод	1.0	—
1	299377.04	2214209.63	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
51	299375.09	2214212.36	Картометрический метод	1.0	—
52	299374.14	2214215.87	Картометрический метод	1.0	—
53	299373.29	2214219.37	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
54	299372.23	2214221.39	Картометрический метод	1.0	—
55	299371.59	2214223.72	Картометрический метод	1.0	—
56	299370.74	2214225.63	Картометрический метод	1.0	—
57	299372.76	2214229.55	Картометрический метод	1.0	—
58	299374.99	2214231.47	Картометрический метод	1.0	—
59	299378.70	2214231.68	Картометрический метод	1.0	—
60	299380.82	2214231.15	Картометрический метод	1.0	—
61	299386.13	2214231.57	Картометрический метод	1.0	—
62	299389.95	2214229.23	Картометрический метод	1.0	—
63	299392.39	2214224.89	Картометрический метод	1.0	—
64	299392.82	2214222.12	Картометрический метод	1.0	—
65	299392.07	2214219.26	Картометрический метод	1.0	—
66	299389.21	2214218.20	Картометрический метод	1.0	—
67	299387.40	2214214.59	Картометрический метод	1.0	—
68	299386.66	2214214.07	Картометрический метод	1.0	—
69	299383.26	2214213.32	Картометрический метод	1.0	—
70	299381.35	2214211.51	Картометрический метод	1.0	—
71	299379.87	2214210.87	Картометрический метод	1.0	—
72	299377.43	2214210.55	Картометрический метод	1.0	—
51	299375.09	2214212.36	Картометрический метод	1.0	—

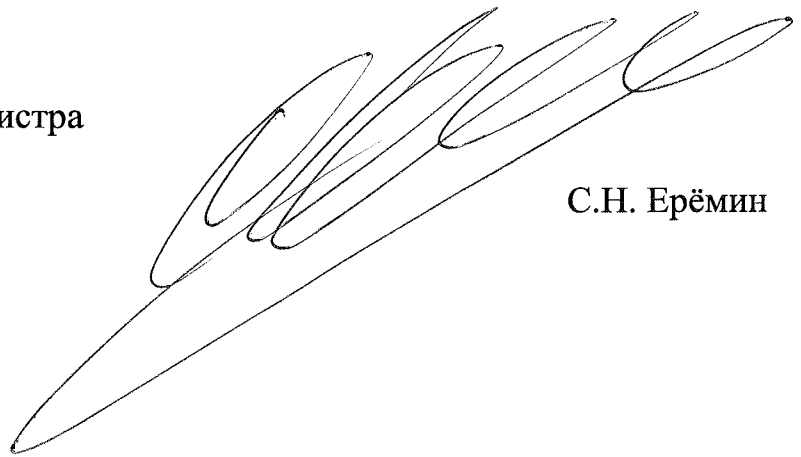
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _Ч), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: –					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Платан восточный «Великан»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Платан восточный «Великан» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 72 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

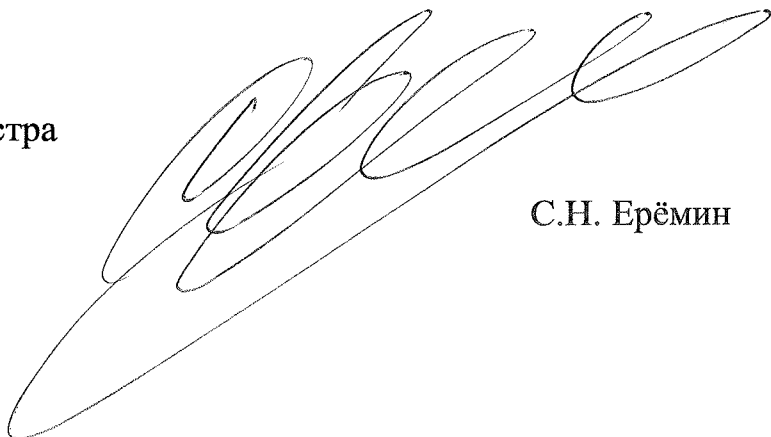
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 41
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Платан восточный «Патриарх»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Платан восточный «Патриарх»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	68 кв. м ± 28 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	Х	У			
1	2	3	4	5	6
1	299248.75	2214252.77	Картометрический метод	1.0	—
2	299249.04	2214253.01	Картометрический метод	1.0	—
3	299252.33	2214256.94	Картометрический метод	1.0	—
4	299252.51	2214257.28	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	299253.57	2214260.67	Картометрический метод	1.0	—
6	299253.62	2214260.91	Картометрический метод	1.0	—
7	299253.60	2214261.14	Картометрический метод	1.0	—
8	299252.96	2214264.75	Картометрический метод	1.0	—
9	299252.94	2214264.85	Картометрический метод	1.0	—
10	299251.67	2214269.31	Картометрический метод	1.0	—
11	299251.56	2214269.57	Картометрический метод	1.0	—
12	299251.37	2214269.79	Картометрический метод	1.0	—
13	299247.02	2214273.61	Картометрический метод	1.0	—
14	299246.78	2214273.77	Картометрический метод	1.0	—
15	299246.51	2214273.85	Картометрический метод	1.0	—
16	299242.37	2214274.48	Картометрический метод	1.0	—
17	299242.11	2214274.48	Картометрический метод	1.0	—
18	299241.86	2214274.42	Картометрический метод	1.0	—
19	299236.45	2214272.30	Картометрический метод	1.0	—
20	299236.22	2214272.18	Картометрический метод	1.0	—
21	299236.03	2214271.99	Картометрический метод	1.0	—
22	299231.78	2214266.68	Картометрический метод	1.0	—
23	299231.62	2214266.41	Картометрический метод	1.0	—
24	299231.56	2214266.09	Картометрический метод	1.0	—
25	299231.35	2214259.94	Картометрический метод	1.0	—
26	299231.38	2214259.66	Картометрический метод	1.0	—
27	299231.49	2214259.39	Картометрический метод	1.0	—
28	299235.52	2214252.70	Картометрический метод	1.0	—
29	299235.70	2214252.49	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	299235.92	2214252.33	Картометрический метод	1.0	—
31	299236.19	2214252.24	Картометрический метод	1.0	—
32	299239.38	2214251.61	Картометрический метод	1.0	—
33	299239.69	2214251.60	Картометрический метод	1.0	—
34	299248.39	2214252.66	Картометрический метод	1.0	—
1	299248.75	2214252.77	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
35	299239.57	2214252.59	Картометрический метод	1.0	—
36	299236.38	2214253.22	Картометрический метод	1.0	—
37	299232.35	2214259.91	Картометрический метод	1.0	—
38	299232.56	2214266.06	Картометрический метод	1.0	—
39	299236.81	2214271.37	Картометрический метод	1.0	—
40	299242.22	2214273.49	Картометрический метод	1.0	—
41	299246.36	2214272.86	Картометрический метод	1.0	—
42	299250.71	2214269.04	Картометрический метод	1.0	—
43	299251.98	2214264.58	Картометрический метод	1.0	—
44	299252.62	2214260.97	Картометрический метод	1.0	—
45	299251.56	2214257.58	Картометрический метод	1.0	—
46	299248.27	2214253.65	Картометрический метод	1.0	—
35	299239.57	2214252.59	Картометрический метод	1.0	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Платан восточный «Патриарх»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Платан восточный «Патриарх» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 68 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

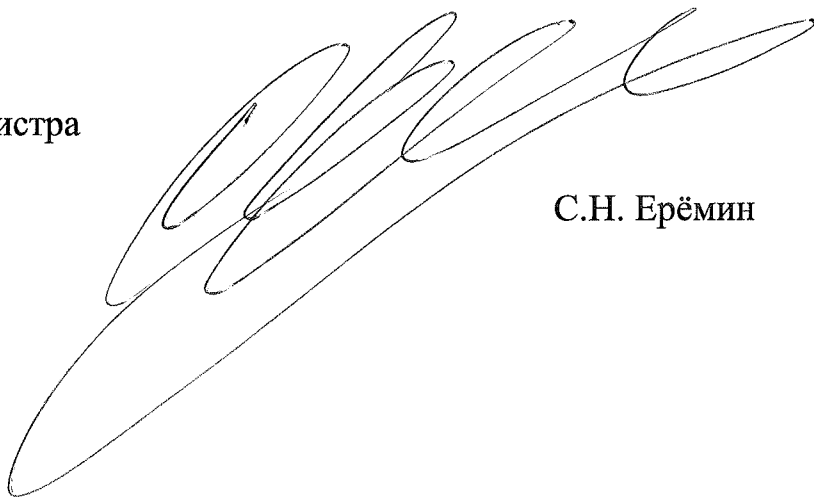
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края

A large, stylized handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the bottom.

С.Н. Ерёмин

Приложение 43
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Платан кленолистный»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Платан кленолистный»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	56 кв. м ± 26 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	298980.62	2214053.52	Картометрический метод	1.0	—
2	298980.98	2214053.56	Картометрический метод	1.0	—
3	298984.01	2214054.50	Картометрический метод	1.0	—
4	298984.30	2214054.65	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	298984.53	2214054.89	Картометрический метод	1.0	—
6	298986.58	2214057.81	Картометрический метод	1.0	—
7	298986.70	2214058.03	Картометрический метод	1.0	—
8	298989.60	2214065.72	Картометрический метод	1.0	—
9	298989.66	2214066.01	Картометрический метод	1.0	—
10	298989.63	2214066.31	Картометрический метод	1.0	—
11	298988.76	2214069.77	Картометрический метод	1.0	—
12	298988.66	2214070.02	Картометрический метод	1.0	—
13	298988.50	2214070.24	Картометрический метод	1.0	—
14	298988.28	2214070.40	Картометрический метод	1.0	—
15	298983.30	2214073.22	Картометрический метод	1.0	—
16	298983.06	2214073.32	Картометрический метод	1.0	—
17	298982.81	2214073.35	Картометрический метод	1.0	—
18	298980.43	2214073.35	Картометрический метод	1.0	—
19	298980.15	2214073.31	Картометрический метод	1.0	—
20	298978.63	2214072.87	Картометрический метод	1.0	—
21	298978.62	2214072.87	Картометрический метод	1.0	—
22	298976.84	2214072.33	Картометрический метод	1.0	—
23	298976.57	2214072.20	Картометрический метод	1.0	—
24	298976.36	2214072.00	Картометрический метод	1.0	—
25	298975.17	2214070.55	Картометрический метод	1.0	—
26	298975.15	2214070.53	Картометрический метод	1.0	—
27	298973.84	2214068.83	Картометрический метод	1.0	—
28	298973.67	2214068.48	Картометрический метод	1.0	—
29	298972.48	2214064.13	Картометрический метод	1.0	—
30	298972.44	2214063.83	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
31	298972.71	2214057.52	Картометрический метод	1.0	—
32	298972.76	2214057.24	Картометрический метод	1.0	—
33	298972.89	2214056.99	Картометрический метод	1.0	—
34	298973.07	2214056.79	Картометрический метод	1.0	—
35	298973.31	2214056.64	Картометрический метод	1.0	—
36	298980.28	2214053.60	Картометрический метод	1.0	—
1	298980.62	2214053.52	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
37	298973.71	2214057.56	Картометрический метод	1.0	—
38	298973.44	2214063.87	Картометрический метод	1.0	—
39	298974.63	2214068.22	Картометрический метод	1.0	—
40	298975.94	2214069.92	Картометрический метод	1.0	—
41	298977.13	2214071.37	Картометрический метод	1.0	—
42	298978.91	2214071.91	Картометрический метод	1.0	—
43	298980.43	2214072.35	Картометрический метод	1.0	—
44	298982.81	2214072.35	Картометрический метод	1.0	—
45	298987.79	2214069.53	Картометрический метод	1.0	—
46	298988.66	2214066.07	Картометрический метод	1.0	—
47	298985.76	2214058.38	Картометрический метод	1.0	—
48	298983.71	2214055.46	Картометрический метод	1.0	—
49	298980.68	2214054.52	Картометрический метод	1.0	—
37	298973.71	2214057.56	Картометрический метод	1.0	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—	—	—	—	—	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Платан кленолистный»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Платан кленолистный» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 56 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

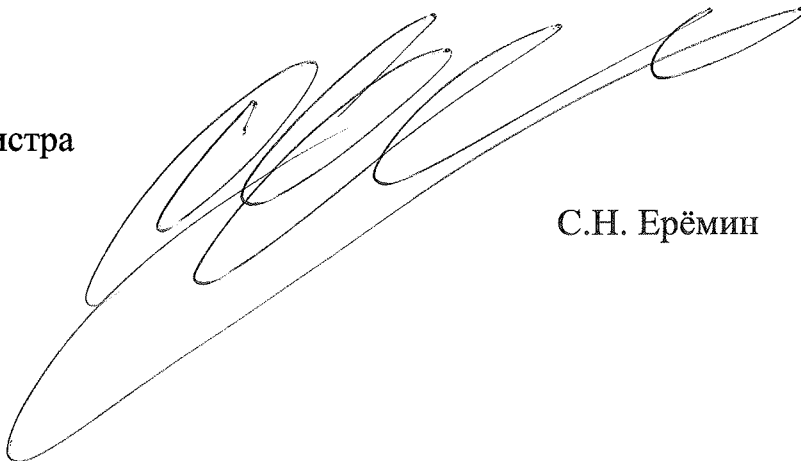
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 45
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Платановая аллея»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Платановая аллея»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	554 кв. м ± 82 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	317309.46	2198137.72	Картометрический метод	1.0	—
2	317309.18	2198137.58	Картометрический метод	1.0	—
3	317308.95	2198137.36	Картометрический метод	1.0	—
4	317308.81	2198137.09	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	317308.75	2198136.78	Картометрический метод	1.0	—
6	317308.79	2198136.47	Картометрический метод	1.0	—
7	317311.38	2198127.94	Картометрический метод	1.0	—
8	317311.50	2198127.68	Картометрический метод	1.0	—
9	317311.69	2198127.47	Картометрический метод	1.0	—
10	317483.14	2197980.92	Картометрический метод	1.0	—
11	317483.32	2197980.80	Картометрический метод	1.0	—
12	317488.84	2197977.83	Картометрический метод	1.0	—
13	317489.18	2197977.72	Картометрический метод	1.0	—
14	317489.53	2197977.74	Картометрический метод	1.0	—
15	317489.86	2197977.88	Картометрический метод	1.0	—
16	317498.83	2197983.82	Картометрический метод	1.0	—
17	317512.57	2197978.93	Картометрический метод	1.0	—
18	317512.91	2197978.87	Картометрический метод	1.0	—
19	317513.24	2197978.93	Картометрический метод	1.0	—
20	317513.54	2197979.09	Картометрический метод	1.0	—
21	317518.36	2197982.95	Картометрический метод	1.0	—
22	317518.55	2197983.16	Картометрический метод	1.0	—
23	317518.68	2197983.42	Картометрический метод	1.0	—
24	317518.73	2197983.71	Картометрический метод	1.0	—
25	317518.69	2197983.99	Картометрический метод	1.0	—
26	317518.58	2197984.26	Картометрический метод	1.0	—
27	317518.39	2197984.48	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
28	317478.35	2198019.83	Картометрический метод	1.0	—
29	317464.43	2198035.87	Картометрический метод	1.0	—
30	317464.33	2198035.96	Картометрический метод	1.0	—
31	317448.15	2198050.14	Картометрический метод	1.0	—
32	317448.12	2198050.16	Картометрический метод	1.0	—
33	317429.73	2198065.19	Картометрический метод	1.0	—
34	317428.71	2198068.76	Картометрический метод	1.0	—
35	317428.58	2198069.05	Картометрический метод	1.0	—
36	317428.37	2198069.28	Картометрический метод	1.0	—
37	317405.88	2198086.97	Картометрический метод	1.0	—
38	317405.57	2198087.13	Картометрический метод	1.0	—
39	317405.23	2198087.18	Картометрический метод	1.0	—
40	317404.88	2198087.11	Картометрический метод	1.0	—
41	317401.62	2198085.78	Картометрический метод	1.0	—
42	317328.15	2198148.08	Картометрический метод	1.0	—
43	317327.90	2198148.24	Картометрический метод	1.0	—
44	317327.62	2198148.31	Картометрический метод	1.0	—
45	317327.33	2198148.31	Картометрический метод	1.0	—
46	317327.05	2198148.22	Картометрический метод	1.0	—
47	317326.82	2198148.05	Картометрический метод	1.0	—
48	317315.71	2198137.65	Картометрический метод	1.0	—
49	317309.77	2198137.76	Картометрический метод	1.0	—
50	317309.46	2198137.72	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
1	317309.46	2198137.72	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
51	317316.10	2198136.64	Картометрический метод	1.0	—
52	317327.50	2198147.32	Картометрический метод	1.0	—
53	317401.43	2198084.63	Картометрический метод	1.0	—
54	317405.26	2198086.18	Картометрический метод	1.0	—
55	317427.75	2198068.49	Картометрический метод	1.0	—
56	317428.85	2198064.61	Картометрический метод	1.0	—
57	317447.49	2198049.39	Картометрический метод	1.0	—
58	317463.67	2198035.21	Картометрический метод	1.0	—
59	317477.64	2198019.12	Картометрический метод	1.0	—
60	317517.73	2197983.73	Картометрический метод	1.0	—
61	317512.91	2197979.87	Картометрический метод	1.0	—
62	317498.69	2197984.93	Картометрический метод	1.0	—
63	317489.31	2197978.71	Картометрический метод	1.0	—
64	317483.79	2197981.68	Картометрический метод	1.0	—
65	317312.34	2198128.23	Картометрический метод	1.0	—
66	317309.75	2198136.76	Картометрический метод	1.0	—
51	317316.10	2198136.64	Картометрический метод	1.0	—

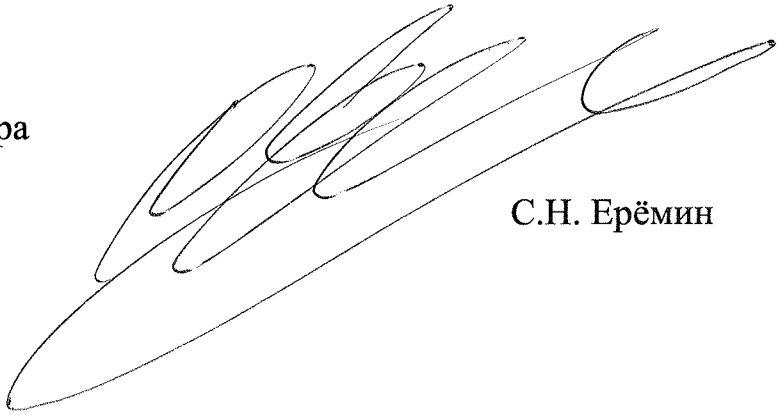
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначе- ния точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

**об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Платановая аллея»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Платановая аллея» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 554 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

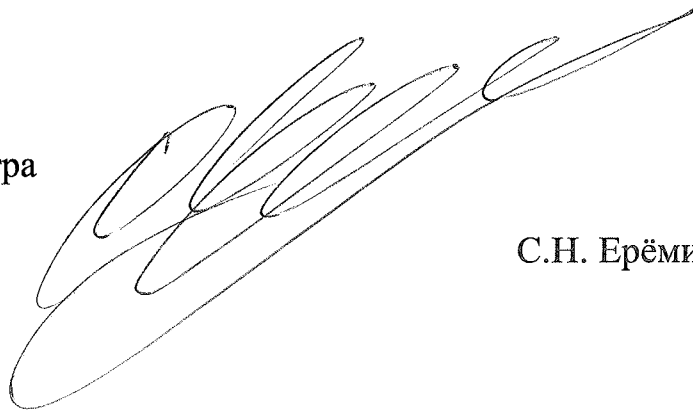
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 47
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Роща кедра гималайского»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Роща кедра гималайского»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта P)	15281 кв. м ± 432 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
Участок 1					
1	314249.66	2202043.06	Картометрический метод	1.0	—
2	314251.84	2202047.78	Картометрический метод	1.0	—
3	314255.95	2202055.09	Картометрический метод	1.0	—
4	314260.38	2202059.72	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	314260.95	2202060.38	Картометрический метод	1.0	—
6	314265.38	2202065.91	Картометрический метод	1.0	—
7	314267.15	2202069.26	Картометрический метод	1.0	—
8	314268.99	2202075.33	Картометрический метод	1.0	—
9	314271.05	2202078.71	Картометрический метод	1.0	—
10	314276.10	2202084.77	Картометрический метод	1.0	—
11	314277.15	2202086.32	Картометрический метод	1.0	—
12	314281.38	2202093.92	Картометрический метод	1.0	—
13	314286.14	2202101.07	Картометрический метод	1.0	—
14	314291.13	2202106.95	Картометрический метод	1.0	—
15	314304.18	2202116.15	Картометрический метод	1.0	—
16	314308.41	2202111.25	Картометрический метод	1.0	—
17	314308.73	2202110.90	Картометрический метод	1.0	—
18	314320.29	2202098.74	Картометрический метод	1.0	—
19	314322.42	2202097.04	Картометрический метод	1.0	—
20	314324.94	2202095.97	Картометрический метод	1.0	—
21	314346.78	2202090.09	Картометрический метод	1.0	—
22	314365.77	2202078.13	Картометрический метод	1.0	—
23	314368.56	2202076.92	Картометрический метод	1.0	—
24	314371.58	2202076.60	Картометрический метод	1.0	—
25	314379.89	2202077.00	Картометрический метод	1.0	—
26	314383.10	2202077.70	Картометрический метод	1.0	—
27	314385.91	2202079.39	Картометрический метод	1.0	—
28	314388.02	2202081.91	Картометрический метод	1.0	—
29	314394.71	2202093.26	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	314395.76	2202095.75	Картометрический метод	1.0	—
31	314396.10	2202098.44	Картометрический метод	1.0	—
32	314395.71	2202101.11	Картометрический метод	1.0	—
33	314393.08	2202110.23	Картометрический метод	1.0	—
34	314391.60	2202113.29	Картометрический метод	1.0	—
35	314389.18	2202115.67	Картометрический метод	1.0	—
36	314386.10	2202117.11	Картометрический метод	1.0	—
37	314333.10	2202131.55	Картометрический метод	1.0	—
38	314330.38	2202143.34	Картометрический метод	1.0	—
39	314329.78	2202145.15	Картометрический метод	1.0	—
40	314322.69	2202161.15	Картометрический метод	1.0	—
41	314322.24	2202162.05	Картометрический метод	1.0	—
42	314312.31	2202179.48	Картометрический метод	1.0	—
43	314310.15	2202182.10	Картометрический метод	1.0	—
44	314307.24	2202183.85	Картометрический метод	1.0	—
45	314303.91	2202184.53	Картометрический метод	1.0	—
46	314282.64	2202185.15	Картометрический метод	1.0	—
47	314278.96	2202184.56	Картометрический метод	1.0	—
48	314258.69	2202177.26	Картометрический метод	1.0	—
49	314255.24	2202175.15	Картометрический метод	1.0	—
50	314235.48	2202156.63	Картометрический метод	1.0	—
51	314233.55	2202154.14	Картометрический метод	1.0	—
52	314218.15	2202126.08	Картометрический метод	1.0	—
53	314208.87	2202117.19	Картометрический метод	1.0	—
54	314207.47	2202115.52	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
55	314199.96	2202104.26	Картометрический метод	1.0	—
56	314197.79	2202101.95	Картометрический метод	1.0	—
57	314195.32	2202100.31	Картометрический метод	1.0	—
58	314193.49	2202100.04	Картометрический метод	1.0	—
59	314184.07	2202102.77	Картометрический метод	1.0	—
60	314181.03	2202103.16	Картометрический метод	1.0	—
61	314173.39	2202102.96	Картометрический метод	1.0	—
62	314167.94	2202103.90	Картометрический метод	1.0	—
63	314167.85	2202103.91	Картометрический метод	1.0	—
64	314161.00	2202105.02	Картометрический метод	1.0	—
65	314159.66	2202105.15	Картометрический метод	1.0	—
66	314152.64	2202105.33	Картометрический метод	1.0	—
67	314146.90	2202107.12	Картометрический метод	1.0	—
68	314143.61	2202107.58	Картометрический метод	1.0	—
69	314140.35	2202106.92	Картометрический метод	1.0	—
70	314129.95	2202102.94	Картометрический метод	1.0	—
71	314128.38	2202102.18	Картометрический метод	1.0	—
72	314123.96	2202099.53	Картометрический метод	1.0	—
73	314121.66	2202097.63	Картометрический метод	1.0	—
74	314120.02	2202095.14	Картометрический метод	1.0	—
75	314119.19	2202092.27	Картометрический метод	1.0	—
76	314118.12	2202084.26	Картометрический метод	1.0	—
77	314118.21	2202081.08	Картометрический метод	1.0	—
78	314121.24	2202065.10	Картометрический метод	1.0	—
79	314126.29	2202037.18	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
80	314126.71	2202035.59	Картометрический метод	1.0	—
81	314138.41	2202002.88	Картометрический метод	1.0	—
82	314144.14	2201972.85	Картометрический метод	1.0	—
83	314145.18	2201969.93	Картометрический метод	1.0	—
84	314148.83	2201963.25	Картометрический метод	1.0	—
85	314150.73	2201960.78	Картометрический метод	1.0	—
86	314153.29	2201959.02	Картометрический метод	1.0	—
87	314156.26	2201958.13	Картометрический метод	1.0	—
88	314163.76	2201957.11	Картометрический метод	1.0	—
89	314166.13	2201957.07	Картометрический метод	1.0	—
90	314168.44	2201957.59	Картометрический метод	1.0	—
91	314175.33	2201960.02	Картометрический метод	1.0	—
92	314178.19	2201961.60	Картометрический метод	1.0	—
93	314180.39	2201964.02	Картометрический метод	1.0	—
94	314181.70	2201967.02	Картометрический метод	1.0	—
95	314182.92	2201971.88	Картометрический метод	1.0	—
96	314183.22	2201974.51	Картометрический метод	1.0	—
97	314182.81	2201977.14	Картометрический метод	1.0	—
98	314181.73	2201979.56	Картометрический метод	1.0	—
99	314177.21	2201986.89	Картометрический метод	1.0	—
100	314175.50	2202023.62	Картометрический метод	1.0	—
101	314175.30	2202025.20	Картометрический метод	1.0	—
102	314167.36	2202063.09	Картометрический метод	1.0	—
103	314173.03	2202066.32	Картометрический метод	1.0	—
104	314177.57	2202067.88	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
105	314182.99	2202068.53	Картометрический метод	1.0	—
106	314188.52	2202065.98	Картометрический метод	1.0	—
107	314199.96	2202060.49	Картометрический метод	1.0	—
108	314203.22	2202059.56	Картометрический метод	1.0	—
109	314206.60	2202059.77	Картометрический метод	1.0	—
110	314209.71	2202061.10	Картометрический метод	1.0	—
111	314212.21	2202063.39	Картометрический метод	1.0	—
112	314215.97	2202068.26	Картометрический метод	1.0	—
113	314217.34	2202070.68	Картометрический метод	1.0	—
114	314222.88	2202084.62	Картометрический метод	1.0	—
115	314232.95	2202098.97	Картометрический метод	1.0	—
116	314237.72	2202102.99	Картометрический метод	1.0	—
117	314239.07	2202104.39	Картометрический метод	1.0	—
118	314243.49	2202109.92	Картометрический метод	1.0	—
119	314244.10	2202110.77	Картометрический метод	1.0	—
120	314252.53	2202123.93	Картометрический метод	1.0	—
121	314261.14	2202135.35	Картометрический метод	1.0	—
122	314262.10	2202137.02	Картометрический метод	1.0	—
123	314263.30	2202136.45	Картометрический метод	1.0	—
124	314266.60	2202132.21	Картометрический метод	1.0	—
125	314265.15	2202128.62	Картометрический метод	1.0	—
126	314261.70	2202120.52	Картометрический метод	1.0	—
127	314256.92	2202116.54	Картометрический метод	1.0	—
128	314254.67	2202113.86	Картометрический метод	1.0	—
129	314245.60	2202098.16	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
130	314245.13	2202097.25	Картометрический метод	1.0	—
131	314241.83	2202089.86	Картометрический метод	1.0	—
132	314239.84	2202087.21	Картометрический метод	1.0	—
133	314239.48	2202086.69	Картометрический метод	1.0	—
134	314236.16	2202081.61	Картометрический метод	1.0	—
135	314235.54	2202080.51	Картометрический метод	1.0	—
136	314231.78	2202072.77	Картометрический метод	1.0	—
137	314231.77	2202072.76	Картометрический метод	1.0	—
138	314228.40	2202065.80	Картометрический метод	1.0	—
139	314209.58	2202033.69	Картометрический метод	1.0	—
140	314208.42	2202030.69	Картометрический метод	1.0	—
141	314208.28	2202027.47	Картометрический метод	1.0	—
142	314209.16	2202024.38	Картометрический метод	1.0	—
143	314210.98	2202021.73	Картометрический метод	1.0	—
144	314213.54	2202019.79	Картометрический метод	1.0	—
145	314224.35	2202014.08	Картометрический метод	1.0	—
146	314231.12	2202009.83	Картометрический метод	1.0	—
147	314234.18	2202008.55	Картометрический метод	1.0	—
148	314237.49	2202008.35	Картометрический метод	1.0	—
149	314240.69	2202009.24	Картометрический метод	1.0	—
150	314243.42	2202011.12	Картометрический метод	1.0	—
151	314251.33	2202018.82	Картометрический метод	1.0	—
152	314253.30	2202021.52	Картометрический метод	1.0	—
153	314254.27	2202024.72	Картометрический метод	1.0	—
154	314255.28	2202032.63	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
155	314255.17	2202035.82	Картометрический метод	1.0	—
156	314254.07	2202038.82	Картометрический метод	1.0	—
157	314252.07	2202041.31	Картометрический метод	1.0	—
158	314249.60	2202042.91	Картометрический метод	1.0	—
1	314249.66	2202043.06	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
159	314303.62	2202174.53	Картометрический метод	1.0	—
160	314313.55	2202157.10	Картометрический метод	1.0	—
161	314320.64	2202141.10	Картометрический метод	1.0	—
162	314324.70	2202123.47	Картометрический метод	1.0	—
163	314383.47	2202107.46	Картометрический метод	1.0	—
164	314386.10	2202098.34	Картометрический метод	1.0	—
165	314379.41	2202086.99	Картометрический метод	1.0	—
166	314371.10	2202086.59	Картометрический метод	1.0	—
167	314350.84	2202099.35	Картометрический метод	1.0	—
168	314327.54	2202105.63	Картометрический метод	1.0	—
169	314315.98	2202117.79	Картометрический метод	1.0	—
170	314306.87	2202128.33	Картометрический метод	1.0	—
171	314301.80	2202126.71	Картометрический метод	1.0	—
172	314284.33	2202114.39	Картометрический метод	1.0	—
173	314278.14	2202107.10	Картометрический метод	1.0	—
174	314272.83	2202099.13	Картометрический метод	1.0	—
175	314268.41	2202091.17	Картометрический метод	1.0	—
176	314262.89	2202084.54	Картометрический метод	1.0	—
177	314259.79	2202079.45	Картометрический метод	1.0	—
178	314257.58	2202072.16	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
179	314253.15	2202066.63	Картометрический метод	1.0	—
180	314247.85	2202061.09	Картометрический метод	1.0	—
181	314242.93	2202052.33	Картометрический метод	1.0	—
182	314240.50	2202047.07	Картометрический метод	1.0	—
183	314236.65	2202037.74	Картометрический метод	1.0	—
184	314245.36	2202033.90	Картометрический метод	1.0	—
185	314244.35	2202025.99	Картометрический метод	1.0	—
186	314236.44	2202018.29	Картометрический метод	1.0	—
187	314229.35	2202022.75	Картометрический метод	1.0	—
188	314218.21	2202028.63	Картометрический метод	1.0	—
189	314237.23	2202061.09	Картометрический метод	1.0	—
190	314240.77	2202068.40	Картометрический метод	1.0	—
191	314244.53	2202076.14	Картометрический метод	1.0	—
192	314247.85	2202081.22	Картометрический метод	1.0	—
193	314250.50	2202084.76	Картометрический метод	1.0	—
194	314254.26	2202093.16	Картометрический метод	1.0	—
195	314263.33	2202108.86	Картометрический метод	1.0	—
196	314269.96	2202114.39	Картометрический метод	1.0	—
197	314274.38	2202124.78	Картометрический метод	1.0	—
198	314277.70	2202132.96	Картометрический метод	1.0	—
199	314275.93	2202136.50	Картометрический метод	1.0	—
200	314269.74	2202144.47	Картометрический метод	1.0	—
201	314261.34	2202148.45	Картометрический метод	1.0	—
202	314256.25	2202148.67	Картометрический метод	1.0	—
203	314253.15	2202141.37	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
204	314244.31	2202129.64	Картометрический метод	1.0	—
205	314235.68	2202116.16	Картометрический метод	1.0	—
206	314231.26	2202110.63	Картометрический метод	1.0	—
207	314225.51	2202105.77	Картометрический метод	1.0	—
208	314214.02	2202089.40	Картометрический метод	1.0	—
209	314208.05	2202074.37	Картометрический метод	1.0	—
210	314204.29	2202069.50	Картометрический метод	1.0	—
211	314192.78	2202075.03	Картометрический метод	1.0	—
212	314184.61	2202078.79	Картометрический метод	1.0	—
213	314175.32	2202077.68	Картометрический метод	1.0	—
214	314168.90	2202075.47	Картометрический метод	1.0	—
215	314156.08	2202068.18	Картометрический метод	1.0	—
216	314165.51	2202023.15	Картометрический метод	1.0	—
217	314167.34	2201983.84	Картометрический метод	1.0	—
218	314173.22	2201974.31	Картометрический метод	1.0	—
219	314172.00	2201969.45	Картометрический метод	1.0	—
220	314165.11	2201967.02	Картометрический метод	1.0	—
221	314157.61	2201968.04	Картометрический метод	1.0	—
222	314153.96	2201974.72	Картометрический метод	1.0	—
223	314148.09	2202005.52	Картометрический метод	1.0	—
224	314136.13	2202038.96	Картометрический метод	1.0	—
225	314131.07	2202066.92	Картометрический метод	1.0	—
226	314128.03	2202082.94	Картометрический метод	1.0	—
227	314129.10	2202090.95	Картометрический метод	1.0	—
228	314133.52	2202093.60	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
229	314143.92	2202097.58	Картометрический метод	1.0	—
230	314150.99	2202095.37	Картометрический метод	1.0	—
231	314159.40	2202095.15	Картометрический метод	1.0	—
232	314166.25	2202094.04	Картометрический метод	1.0	—
233	314172.67	2202092.94	Картометрический метод	1.0	—
234	314181.29	2202093.16	Картометрический метод	1.0	—
235	314192.78	2202089.84	Картометрический метод	1.0	—
236	314198.98	2202090.73	Картометрический метод	1.0	—
237	314204.29	2202094.26	Картометрический метод	1.0	—
238	314207.82	2202098.02	Картометрический метод	1.0	—
239	314215.79	2202109.97	Картометрический метод	1.0	—
240	314226.18	2202119.92	Картометрический метод	1.0	—
241	314242.32	2202149.33	Картометрический метод	1.0	—
242	314262.08	2202167.85	Картометрический метод	1.0	—
243	314282.35	2202175.15	Картометрический метод	1.0	—
159	314303.62	2202174.53	Картометрический метод	1.0	—
Участок 2					
1	314273.91	2202017.15	Картометрический метод	1.0	—
2	314271.79	2202015.35	Картометрический метод	1.0	—
3	314270.25	2202013.05	Картометрический метод	1.0	—
4	314266.93	2202006.19	Картометрический метод	1.0	—
5	314266.10	2202003.66	Картометрический метод	1.0	—
6	314265.96	2202001.00	Картометрический метод	1.0	—
7	314266.40	2201995.70	Картометрический метод	1.0	—
8	314267.11	2201992.75	Картометрический метод	1.0	—
9	314268.67	2201990.15	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
10	314270.93	2201988.14	Картометрический метод	1.0	—
11	314275.36	2201985.27	Картометрический метод	1.0	—
12	314278.20	2201984.00	Картометрический метод	1.0	—
13	314281.30	2201983.67	Картометрический метод	1.0	—
14	314285.72	2201983.89	Картометрический метод	1.0	—
15	314288.76	2201984.53	Картометрический метод	1.0	—
16	314291.46	2201986.07	Картометрический метод	1.0	—
17	314295.88	2201989.60	Картометрический метод	1.0	—
18	314297.95	2201991.84	Картометрический метод	1.0	—
19	314299.24	2201994.61	Картометрический метод	1.0	—
20	314300.79	2201999.92	Картометрический метод	1.0	—
21	314301.16	2202001.89	Картометрический метод	1.0	—
22	314301.38	2202004.54	Картометрический метод	1.0	—
23	314301.17	2202007.56	Картометрический метод	1.0	—
24	314300.06	2202010.38	Картометрический метод	1.0	—
25	314298.17	2202012.74	Картометрический метод	1.0	—
26	314295.52	2202015.17	Картометрический метод	1.0	—
27	314293.77	2202016.45	Картометрический метод	1.0	—
28	314289.56	2202018.89	Картометрический метод	1.0	—
29	314287.08	2202019.92	Картометрический метод	1.0	—
30	314284.40	2202020.24	Картометрический метод	1.0	—
31	314281.74	2202019.84	Картометрический метод	1.0	—
32	314276.44	2202018.29	Картометрический метод	1.0	—
1	314273.91	2202017.15	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
33	314284.55	2202010.24	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
34	314288.76	2202007.80	Картометрический метод	1.0	—
35	314291.41	2202005.37	Картометрический метод	1.0	—
36	314291.19	2202002.72	Картометрический метод	1.0	—
37	314289.64	2201997.41	Картометрический метод	1.0	—
38	314285.22	2201993.88	Картометрический метод	1.0	—
39	314280.80	2201993.66	Картометрический метод	1.0	—
40	314276.37	2201996.53	Картометрический метод	1.0	—
41	314275.93	2202001.83	Картометрический метод	1.0	—
42	314279.25	2202008.69	Картометрический метод	1.0	—
33	314284.55	2202010.24	Картометрический метод	1.0	—
Участок 3					
1	314335.48	2201982.63	Картометрический метод	1.0	—
2	314338.39	2201981.05	Картометрический метод	1.0	—
3	314341.66	2201980.52	Картометрический метод	1.0	—
4	314344.92	2201981.08	Картометрический метод	1.0	—
5	314349.58	2201982.71	Картометрический метод	1.0	—
6	314352.29	2201984.16	Картометрический метод	1.0	—
7	314354.44	2201986.36	Картометрический метод	1.0	—
8	314355.81	2201989.11	Картометрический метод	1.0	—
9	314356.28	2201992.15	Картометрический метод	1.0	—
10	314356.28	2201996.41	Картометрический метод	1.0	—
11	314356.27	2201996.89	Картометрический метод	1.0	—
12	314355.86	2202005.40	Картометрический метод	1.0	—
13	314355.00	2202009.00	Картометрический метод	1.0	—
14	314352.68	2202014.19	Картометрический метод	1.0	—
15	314349.03	2202027.44	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
16	314348.95	2202027.71	Картометрический метод	1.0	—
17	314344.29	2202042.91	Картометрический метод	1.0	—
18	314343.13	2202045.40	Картометрический метод	1.0	—
19	314341.35	2202047.48	Картометрический метод	1.0	—
20	314327.57	2202059.64	Картометрический метод	1.0	—
21	314327.21	2202059.94	Картометрический метод	1.0	—
22	314313.83	2202070.67	Картометрический метод	1.0	—
23	314313.05	2202071.23	Картометрический метод	1.0	—
24	314301.30	2202078.93	Картометрический метод	1.0	—
25	314298.37	2202080.24	Картометрический метод	1.0	—
26	314295.17	2202080.55	Картометрический метод	1.0	—
27	314292.04	2202079.83	Картометрический метод	1.0	—
28	314287.58	2202078.01	Картометрический метод	1.0	—
29	314284.58	2202076.10	Картометрический метод	1.0	—
30	314276.68	2202068.81	Картометрический метод	1.0	—
31	314274.91	2202066.64	Картометрический метод	1.0	—
32	314273.81	2202064.07	Картометрический метод	1.0	—
33	314273.46	2202061.29	Картометрический метод	1.0	—
34	314273.90	2202058.53	Картометрический метод	1.0	—
35	314274.71	2202055.89	Картометрический метод	1.0	—
36	314276.12	2202053.02	Картометрический метод	1.0	—
37	314277.37	2202051.27	Картометрический метод	1.0	—
38	314278.33	2202048.67	Картометрический метод	1.0	—
39	314280.10	2202045.65	Картометрический метод	1.0	—
40	314282.81	2202043.42	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
41	314289.07	2202039.90	Картометрический метод	1.0	—
42	314303.24	2202030.92	Картометрический метод	1.0	—
43	314304.22	2202030.38	Картометрический метод	1.0	—
44	314316.47	2202024.42	Картометрический метод	1.0	—
45	314319.11	2202020.65	Картометрический метод	1.0	—
46	314318.55	2202019.43	Картометрический метод	1.0	—
47	314318.39	2202019.06	Картометрический метод	1.0	—
48	314317.09	2202015.89	Картометрический метод	1.0	—
49	314316.23	2202015.81	Картометрический метод	1.0	—
50	314313.20	2202014.47	Картометрический метод	1.0	—
51	314311.37	2202013.26	Картометрический метод	1.0	—
52	314308.86	2202010.88	Картометрический метод	1.0	—
53	314307.31	2202007.78	Картометрический метод	1.0	—
54	314306.10	2202003.72	Картометрический метод	1.0	—
55	314305.68	2202001.11	Картометрический метод	1.0	—
56	314305.97	2201998.49	Картометрический метод	1.0	—
57	314306.92	2201996.03	Картометрический метод	1.0	—
58	314307.93	2201994.20	Картометрический метод	1.0	—
59	314309.76	2201991.82	Картометрический метод	1.0	—
60	314312.22	2201990.09	Картометрический метод	1.0	—
61	314315.46	2201988.47	Картометрический метод	1.0	—
62	314319.00	2201987.45	Картометрический метод	1.0	—
63	314322.67	2201987.79	Картометрический метод	1.0	—
64	314325.51	2201988.60	Картометрический метод	1.0	—
65	314326.76	2201989.05	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
66	314327.06	2201989.18	Картометрический метод	1.0	—
1	314335.48	2201982.63	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
67	314316.89	2202004.92	Картометрический метод	1.0	—
68	314318.72	2202006.13	Картометрический метод	1.0	—
69	314321.96	2202004.71	Картометрический метод	1.0	—
70	314324.39	2202007.35	Картометрический метод	1.0	—
71	314327.64	2202015.26	Картометрический метод	1.0	—
72	314329.87	2202020.12	Картометрический метод	1.0	—
73	314328.85	2202024.17	Картометрический метод	1.0	—
74	314323.18	2202032.28	Картометрический метод	1.0	—
75	314308.59	2202039.37	Картометрический метод	1.0	—
76	314294.20	2202048.49	Картометрический метод	1.0	—
77	314287.71	2202052.14	Картометрический метод	1.0	—
78	314286.29	2202055.98	Картометрический метод	1.0	—
79	314284.27	2202058.82	Картометрический метод	1.0	—
80	314283.46	2202061.46	Картометрический метод	1.0	—
81	314291.36	2202068.75	Картометрический метод	1.0	—
82	314295.82	2202070.57	Картометрический метод	1.0	—
83	314307.57	2202062.87	Картометрический метод	1.0	—
84	314320.95	2202052.14	Картометрический метод	1.0	—
85	314334.73	2202039.98	Картометрический метод	1.0	—
86	314339.39	2202024.78	Картометрический метод	1.0	—
87	314343.24	2202010.80	Картометрический метод	1.0	—
88	314345.87	2202004.92	Картометрический метод	1.0	—
89	314346.28	2201996.41	Картометрический метод	1.0	—

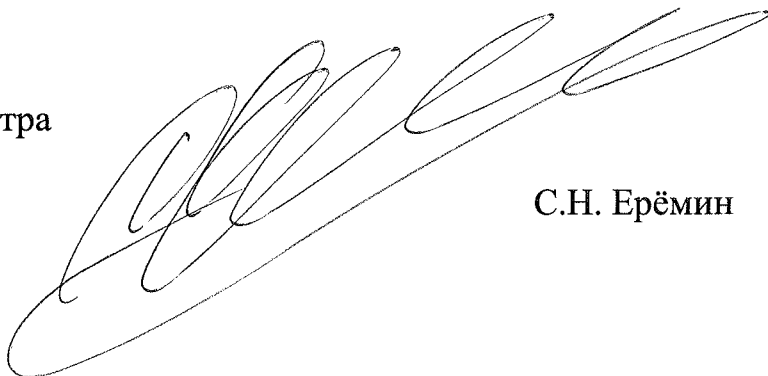
1	2	3	4	5	6
90	314346.28	2201992.15	Картометрический метод	1.0	—
91	314341.62	2201990.52	Картометрический метод	1.0	—
92	314330.68	2201999.03	Картометрический метод	1.0	—
93	314327.43	2202000.25	Картометрический метод	1.0	—
94	314322.77	2201998.22	Картометрический метод	1.0	—
95	314319.93	2201997.41	Картометрический метод	1.0	—
96	314316.69	2201999.03	Картометрический метод	1.0	—
97	314315.68	2202000.86	Картометрический метод	1.0	—
67	314316.89	2202004.92	Картометрический метод	1.0	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края

С.Н. Ерёмин



УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора
Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Роща кедра гималайского»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Роща кедра гималайского» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 15281 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 49
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Сосна пицундская»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Сосна пицундская»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	48 кв. м ± 24 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	317675.32	2198150.74	Картометрический метод	1.0	—
2	317678.81	2198146.81	Картометрический метод	1.0	—
3	317679.05	2198146.61	Картометрический метод	1.0	—
4	317679.34	2198146.49	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	317680.40	2198146.25	Картометрический метод	1.0	—
6	317680.57	2198146.23	Картометрический метод	1.0	—
7	317683.64	2198146.07	Картометрический метод	1.0	—
8	317683.95	2198146.10	Картометрический метод	1.0	—
9	317685.73	2198146.58	Картометрический метод	1.0	—
10	317685.97	2198146.68	Картометрический метод	1.0	—
11	317686.18	2198146.84	Картометрический метод	1.0	—
12	317688.33	2198148.99	Картометрический метод	1.0	—
13	317690.16	2198150.51	Картометрический метод	1.0	—
14	317690.38	2198150.77	Картометрический метод	1.0	—
15	317690.50	2198151.08	Картометрический метод	1.0	—
16	317690.51	2198151.42	Картометрический метод	1.0	—
17	317689.97	2198155.24	Картометрический метод	1.0	—
18	317689.89	2198155.52	Картометрический метод	1.0	—
19	317687.71	2198160.18	Картометрический метод	1.0	—
20	317687.53	2198160.45	Картометрический метод	1.0	—
21	317687.27	2198160.64	Картометрический метод	1.0	—
22	317683.33	2198162.76	Картометрический метод	1.0	—
23	317683.03	2198162.87	Картометрический метод	1.0	—
24	317682.71	2198162.87	Картометрический метод	1.0	—
25	317682.40	2198162.77	Картометрический метод	1.0	—
26	317676.58	2198159.75	Картометрический метод	1.0	—
27	317676.31	2198159.54	Картометрический метод	1.0	—
28	317676.12	2198159.26	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
29	317674.24	2198154.95	Картометрический метод	1.0	—
30	317674.16	2198154.61	Картометрический метод	1.0	—
31	317674.20	2198154.27	Картометрический метод	1.0	—
32	317675.11	2198151.12	Картометрический метод	1.0	—
1	317675.32	2198150.74	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
33	317675.16	2198154.55	Картометрический метод	1.0	—
34	317677.04	2198158.86	Картометрический метод	1.0	—
35	317682.86	2198161.88	Картометрический метод	1.0	—
36	317686.80	2198159.76	Картометрический метод	1.0	—
37	317688.98	2198155.10	Картометрический метод	1.0	—
38	317689.52	2198151.28	Картометрический метод	1.0	—
39	317687.66	2198149.73	Картометрический метод	1.0	—
40	317685.47	2198147.55	Картометрический метод	1.0	—
41	317683.69	2198147.07	Картометрический метод	1.0	—
42	317680.62	2198147.23	Картометрический метод	1.0	—
43	317679.56	2198147.47	Картометрический метод	1.0	—
44	317676.07	2198151.40	Картометрический метод	1.0	—
33	317675.16	2198154.55	Картометрический метод	1.0	—

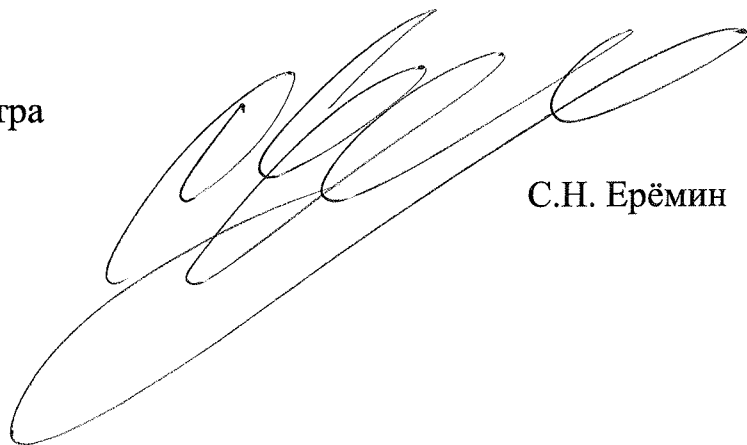
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Сосна пицундская»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Сосна пицундская» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 48 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 51
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Тисс ягодный»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Тисс ягодный»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (P+/- Дельта Р)	55 кв. м ± 25 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	317112.88	2198231.32	Картометрический метод	1.0	—
2	317112.99	2198231.05	Картометрический метод	1.0	—
3	317113.17	2198230.83	Картометрический метод	1.0	—
4	317116.52	2198227.76	Картометрический метод	1.0	—
5	317116.79	2198227.59	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
6	317117.09	2198227.51	Картометрический метод	1.0	—
7	317117.40	2198227.52	Картометрический метод	1.0	—
8	317122.01	2198228.48	Картометрический метод	1.0	—
9	317122.26	2198228.57	Картометрический метод	1.0	—
10	317127.44	2198231.17	Картометрический метод	1.0	—
11	317130.03	2198231.17	Картометрический метод	1.0	—
12	317133.01	2198231.03	Картометрический метод	1.0	—
13	317133.36	2198231.08	Картометрический метод	1.0	—
14	317133.67	2198231.24	Картометрический метод	1.0	—
15	317133.90	2198231.49	Картометрический метод	1.0	—
16	317134.04	2198231.81	Картометрический метод	1.0	—
17	317134.41	2198233.46	Картометрический метод	1.0	—
18	317134.42	2198233.81	Картометрический метод	1.0	—
19	317134.32	2198234.14	Картометрический метод	1.0	—
20	317134.10	2198234.42	Картометрический метод	1.0	—
21	317131.70	2198236.60	Картометрический метод	1.0	—
22	317131.44	2198236.77	Картометрический метод	1.0	—
23	317126.81	2198238.86	Картометрический метод	1.0	—
24	317124.07	2198240.35	Картометрический метод	1.0	—
25	317123.68	2198240.47	Картометрический метод	1.0	—
26	317119.83	2198240.83	Картометрический метод	1.0	—
27	317117,37	2198241,22	Картометрический метод	1.0	—
28	317115,52	2198241.58	Картометрический метод	1.0	—
29	317115.22	2198241.59	Картометрический метод	1.0	—
30	317114.93	2198241.51	Картометрический метод	1.0	—
31	317114.67	2198241.35	Картометрический метод	1.0	—
32	317113.46	2198240.29	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
33	317113.28	2198240.09	Картометрический метод	1.0	—
34	317113.17	2198239.84	Картометрический метод	1.0	—
35	317113.12	2198239.57	Картометрический метод	1.0	—
36	317112.85	2198231.60	Картометрический метод	1.0	—
1	317112.88	2198231.32	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
37	317114.12	2198239.54	Картометрический метод	1.0	—
38	317115.33	2198240.60	Картометрический метод	1.0	—
39	317117.20	2198240.24	Картометрический метод	1.0	—
40	317119.70	2198239.84	Картометрический метод	1.0	—
41	317123.59	2198239.47	Картометрический метод	1.0	—
42	317126.37	2198237.96	Картометрический метод	1.0	—
43	317131.03	2198235.86	Картометрический метод	1.0	—
44	317133.43	2198233.68	Картометрический метод	1.0	—
45	317133.06	2198232.03	Картометрический метод	1.0	—
46	317130.05	2198232.17	Картометрический метод	1.0	—
47	317127.20	2198232.17	Картометрический метод	1.0	—
48	317121.81	2198229.46	Картометрический метод	1.0	—
49	317117.20	2198228.50	Картометрический метод	1.0	—
50	317113.85	2198231.57	Картометрический метод	1.0	—
37	317114.12	2198239.54	Картометрический метод	1.0	—

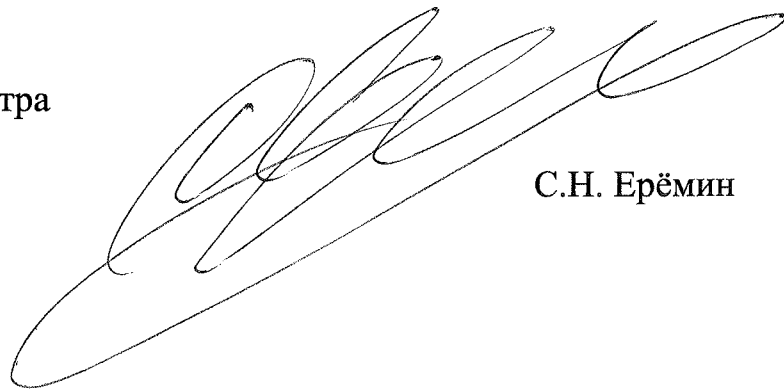
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Тисс ягодный»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Тисс ягодный» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 55 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 53
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения
«Тюльпанное дерево, посаженное Н.Н. Раевским»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения памятника
природы «Тюльпанное дерево, посаженное Н.Н. Раевским»
(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	93 кв. м ± 33 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	340926.40	2177648.55	Картометрический метод	1.0	—
2	340926.58	2177648.29	Картометрический метод	1.0	—
3	340926.82	2177648.10	Картометрический метод	1.0	—
4	340933.44	2177644.41	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	340933.69	2177644.31	Картометрический метод	1.0	—
6	340939.14	2177642.94	Картометрический метод	1.0	—
7	340939.42	2177642.91	Картометрический метод	1.0	—
8	340939.70	2177642.96	Картометрический метод	1.0	—
9	340943.79	2177644.33	Картометрический метод	1.0	—
10	340944.08	2177644.48	Картометрический метод	1.0	—
11	340948.07	2177647.53	Картометрический метод	1.0	—
12	340950.51	2177648.65	Картометрический метод	1.0	—
13	340950.84	2177648.90	Картометрический метод	1.0	—
14	340953.95	2177652.40	Картометрический метод	1.0	—
15	340954.08	2177652.58	Картометрический метод	1.0	—
16	340956.22	2177656.47	Картометрический метод	1.0	—
17	340956.34	2177656.88	Картометрический метод	1.0	—
18	340956.73	2177662.14	Картометрический метод	1.0	—
19	340956.67	2177662.56	Картометрический метод	1.0	—
20	340953.75	2177670.35	Картометрический метод	1.0	—
21	340953.58	2177670.64	Картометрический метод	1.0	—
22	340953.33	2177670.86	Картометрический метод	1.0	—
23	340953.02	2177670.98	Картометрический метод	1.0	—
24	340952.68	2177670.99	Картометрический метод	1.0	—
25	340951.24	2177670.81	Картометрический метод	1.0	—
26	340941.62	2177671.77	Картометрический метод	1.0	—
27	340941.35	2177671.75	Картометрический метод	1.0	—
28	340932.59	2177670.20	Картометрический метод	1.0	—
29	340932.30	2177670.11	Картометрический метод	1.0	—
30	340932.06	2177669.93	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
31	340931.88	2177669.70	Картометрический метод	1.0	—
32	340925.46	2177657.83	Картометрический метод	1.0	—
33	340925.36	2177657.54	Картометрический метод	1.0	—
34	340925.35	2177657.24	Картометрический метод	1.0	—
35	340926.32	2177648.86	Картометрический метод	1.0	—
1	340926.40	2177648.55	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
36	340926.34	2177657.35	Картометрический метод	1.0	—
37	340932.76	2177669.22	Картометрический метод	1.0	—
38	340941.52	2177670.77	Картометрический метод	1.0	—
39	340951.25	2177669.80	Картометрический метод	1.0	—
40	340952.81	2177670.00	Картометрический метод	1.0	—
41	340955.73	2177662.21	Картометрический метод	1.0	—
42	340955.34	2177656.95	Картометрический метод	1.0	—
43	340953.20	2177653.06	Картометрический метод	1.0	—
44	340950.09	2177649.56	Картометрический метод	1.0	—
45	340947.55	2177648.39	Картометрический метод	1.0	—
46	340943.47	2177645.28	Картометрический метод	1.0	—
47	340939.38	2177643.91	Картометрический метод	1.0	—
48	340933.93	2177645.28	Картометрический метод	1.0	—
49	340927.31	2177648.97	Картометрический метод	1.0	—
36	340926.34	2177657.35	Картометрический метод	1.0	—

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M_t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы регионального значения «Тюльпанное дерево, посаженное Н.Н. Раевским»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Тюльпанное дерево, посаженное Н.Н. Раевским» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 93 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 55
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.09.2026 № 639

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Уголок «Фитофантазия»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Уголок «Фитофантазия»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, городской округ город-курорт Сочи
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	431 кв. м ± 72 кв. м

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	316138.98	2198979.55	Картометрический метод	1.0	–
2	316115.29	2199000.98	Картометрический метод	1.0	–
3	316115.17	2199001.08	Картометрический метод	1.0	–
4	316115.03	2199001.15	Картометрический метод	1.0	–

1	2	3	4	5	6
5	316114.89	2199001.20	Картометрический метод	1.0	—
6	316114.74	2199001.23	Картометрический метод	1.0	—
7	316103.25	2199002.57	Картометрический метод	1.0	—
8	316103.09	2199002.58	Картометрический метод	1.0	—
9	316102.94	2199002.56	Картометрический метод	1.0	—
10	316102.79	2199002.52	Картометрический метод	1.0	—
11	316102.65	2199002.46	Картометрический метод	1.0	—
12	316102.52	2199002.38	Картометрический метод	1.0	—
13	316102.41	2199002.27	Картометрический метод	1.0	—
14	316099.81	2198999.57	Картометрический метод	1.0	—
15	316092.63	2199005.93	Картометрический метод	1.0	—
16	316092.50	2199006.03	Картометрический метод	1.0	—
17	316092.36	2199006.10	Картометрический метод	1.0	—
18	316092.20	2199006.15	Картометрический метод	1.0	—
19	316092.04	2199006.18	Картометрический метод	1.0	—
20	316091.87	2199006.18	Картометрический метод	1.0	—
21	316091.71	2199006.15	Картометрический метод	1.0	—
22	316091.56	2199006.09	Картометрический метод	1.0	—
23	316091.41	2199006.01	Картометрический метод	1.0	—
24	316091.29	2199005.91	Картометрический метод	1.0	—
25	316091.17	2199005.79	Картометрический метод	1.0	—
26	316089.91	2199004.13	Картометрический метод	1.0	—
27	316082.40	2199007.93	Картометрический метод	1.0	—
28	316083.55	2199012.18	Картометрический метод	1.0	—
29	316083.58	2199012.34	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	316083.58	2199012.51	Картометрический метод	1.0	—
31	316083.55	2199012.67	Картометрический метод	1.0	—
32	316083.50	2199012.83	Картометрический метод	1.0	—
33	316083.43	2199012.97	Картометрический метод	1.0	—
34	316083.33	2199013.10	Картометрический метод	1.0	—
35	316083.21	2199013.22	Картометрический метод	1.0	—
36	316079.18	2199016.48	Картометрический метод	1.0	—
37	316079.04	2199016.57	Картометрический метод	1.0	—
38	316078.90	2199016.64	Картометрический метод	1.0	—
39	316078.74	2199016.68	Картометрический метод	1.0	—
40	316078.57	2199016.70	Картометрический метод	1.0	—
41	316078.41	2199016.69	Картометрический метод	1.0	—
42	316078.25	2199016.65	Картометрический метод	1.0	—
43	316078.10	2199016.59	Картометрический метод	1.0	—
44	316077.96	2199016.51	Картометрический метод	1.0	—
45	316077.84	2199016.40	Картометрический метод	1.0	—
46	316077.73	2199016.28	Картометрический метод	1.0	—
47	316070.67	2199006.24	Картометрический метод	1.0	—
48	316070.60	2199006.11	Картометрический метод	1.0	—
49	316070.54	2199005.98	Картометрический метод	1.0	—
50	316070.51	2199005.83	Картометрический метод	1.0	—
51	316070.49	2199005.69	Картометрический метод	1.0	—
52	316070.00	2198988.85	Картометрический метод	1.0	—
53	316067.00	2198980.49	Картометрический метод	1.0	—
54	316066.96	2198980.35	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
55	316066.94	2198980.20	Картометрический метод	1.0	—
56	316066.94	2198980.05	Картометрический метод	1.0	—
57	316066.97	2198979.91	Картометрический метод	1.0	—
58	316067.01	2198979.77	Картометрический метод	1.0	—
59	316067.08	2198979.64	Картометрический метод	1.0	—
60	316068.32	2198977.56	Картометрический метод	1.0	—
61	316054.77	2198966.71	Картометрический метод	1.0	—
62	316046.24	2198960.97	Картометрический метод	1.0	—
63	316046.16	2198960.91	Картометрический метод	1.0	—
64	316046.08	2198960.83	Картометрический метод	1.0	—
65	316034.48	2198948.76	Картометрический метод	1.0	—
66	316020.06	2198940.35	Картометрический метод	1.0	—
67	316004.46	2198932.16	Картометрический метод	1.0	—
68	316004.37	2198932.10	Картометрический метод	1.0	—
69	316004.29	2198932.03	Картометрический метод	1.0	—
70	315995.46	2198924.59	Картометрический метод	1.0	—
71	315995.34	2198924.49	Картометрический метод	1.0	—
72	315995.25	2198924.36	Картометрический метод	1.0	—
73	315995.18	2198924.22	Картометрический метод	1.0	—
74	315995.13	2198924.08	Картометрический метод	1.0	—
75	315995.10	2198923.92	Картометрический метод	1.0	—
76	315995.10	2198923.77	Картометрический метод	1.0	—
77	315995.12	2198923.61	Картометрический метод	1.0	—
78	315995.17	2198923.47	Картометрический метод	1.0	—
79	315995.24	2198923.33	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
80	316002.31	2198911.23	Картометрический метод	1.0	—
81	316002.40	2198911.10	Картометрический метод	1.0	—
82	316002.50	2198910.99	Картометрический метод	1.0	—
83	316002.63	2198910.89	Картометрический метод	1.0	—
84	316011.60	2198905.07	Картометрический метод	1.0	—
85	316011.75	2198904.99	Картометрический метод	1.0	—
86	316011.91	2198904.94	Картометрический метод	1.0	—
87	316012.09	2198904.91	Картометрический метод	1.0	—
88	316012.26	2198904.92	Картометрический метод	1.0	—
89	316012.43	2198904.95	Картометрический метод	1.0	—
90	316012.59	2198905.02	Картометрический метод	1.0	—
91	316012.74	2198905.11	Картометрический метод	1.0	—
92	316012.87	2198905.22	Картометрический метод	1.0	—
93	316026.77	2198919.94	Картометрический метод	1.0	—
94	316031.29	2198914.69	Картометрический метод	1.0	—
95	316031.41	2198914.57	Картометрический метод	1.0	—
96	316031.55	2198914.48	Картометрический метод	1.0	—
97	316031.70	2198914.40	Картометрический метод	1.0	—
98	316031.86	2198914.36	Картометрический метод	1.0	—
99	316032.02	2198914.34	Картометрический метод	1.0	—
100	316032.19	2198914.35	Картометрический метод	1.0	—
101	316032.35	2198914.39	Картометрический метод	1.0	—
102	316032.50	2198914.45	Картометрический метод	1.0	—
103	316032.64	2198914.54	Картометрический метод	1.0	—
104	316032.77	2198914.65	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
105	316057.66	2198940.43	Картометрический метод	1.0	—
106	316057.77	2198940.56	Картометрический метод	1.0	—
107	316057.85	2198940.70	Картометрический метод	1.0	—
108	316057.91	2198940.86	Картометрический метод	1.0	—
109	316057.94	2198941.02	Картометрический метод	1.0	—
110	316057.94	2198941.19	Картометрический метод	1.0	—
111	316057.91	2198941.35	Картометрический метод	1.0	—
112	316057.86	2198941.51	Картометрический метод	1.0	—
113	316057.78	2198941.66	Картометрический метод	1.0	—
114	316057.68	2198941.79	Картометрический метод	1.0	—
115	316057.53	2198941.96	Картометрический метод	1.0	—
116	316061.30	2198945.66	Картометрический метод	1.0	—
117	316061.32	2198945.68	Картометрический метод	1.0	—
118	316061.34	2198945.70	Картометрический метод	1.0	—
119	316076.00	2198961.77	Картометрический метод	1.0	—
120	316076.10	2198961.90	Картометрический метод	1.0	—
121	316076.18	2198962.04	Картометрический метод	1.0	—
122	316076.23	2198962.19	Картометрический метод	1.0	—
123	316076.26	2198962.36	Картометрический метод	1.0	—
124	316076.26	2198962.52	Картометрический метод	1.0	—
125	316076.23	2198962.68	Картометрический метод	1.0	—
126	316076.18	2198962.84	Картометрический метод	1.0	—
127	316076.10	2198962.98	Картометрический метод	1.0	—
128	316070.56	2198971.63	Картометрический метод	1.0	—
129	316074.87	2198975.33	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
130	316081.50	2198967.96	Картометрический метод	1.0	—
131	316081.62	2198967.84	Картометрический метод	1.0	—
132	316081.77	2198967.75	Картометрический метод	1.0	—
133	316081.93	2198967.68	Картометрический метод	1.0	—
134	316082.10	2198967.64	Картометрический метод	1.0	—
135	316082.27	2198967.63	Картометрический метод	1.0	—
136	316082.44	2198967.65	Картометрический метод	1.0	—
137	316082.61	2198967.70	Картометрический метод	1.0	—
138	316082.76	2198967.78	Картометрический метод	1.0	—
139	316082.90	2198967.88	Картометрический метод	1.0	—
140	316090.97	2198975.04	Картометрический метод	1.0	—
141	316102.82	2198981.67	Картометрический метод	1.0	—
142	316117.22	2198979.97	Картометрический метод	1.0	—
143	316131.23	2198971.06	Картометрический метод	1.0	—
144	316131.28	2198971.03	Картометрический метод	1.0	—
145	316131.44	2198970.95	Картометрический метод	1.0	—
146	316131.60	2198970.89	Картометрический метод	1.0	—
147	316131.77	2198970.87	Картометрический метод	1.0	—
148	316131.95	2198970.88	Картометрический метод	1.0	—
149	316132.11	2198970.91	Картометрический метод	1.0	—
150	316132.28	2198970.98	Картометрический метод	1.0	—
151	316132.42	2198971.07	Картометрический метод	1.0	—
152	316132.55	2198971.19	Картометрический метод	1.0	—
153	316132.60	2198971.25	Картометрический метод	1.0	—
154	316139.04	2198978.13	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
155	316139.14	2198978.25	Картометрический метод	1.0	—
156	316139.22	2198978.39	Картометрический метод	1.0	—
157	316139.27	2198978.54	Картометрический метод	1.0	—
158	316139.30	2198978.69	Картометрический метод	1.0	—
159	316139.31	2198978.85	Картометрический метод	1.0	—
160	316139.29	2198979.01	Картометрический метод	1.0	—
161	316139.25	2198979.16	Картометрический метод	1.0	—
162	316139.18	2198979.31	Картометрический метод	1.0	—
163	316139.09	2198979.44	Картометрический метод	1.0	—
1	316138.98	2198979.55	Картометрический метод	1.0	—
—	—	—	—	—	—
164	316074.96	2198976.72	Картометрический метод	1.0	—
165	316069.25	2198971.82	Картометрический метод	1.0	—
166	316075.26	2198962.44	Картометрический метод	1.0	—
167	316060.60	2198946.37	Картометрический метод	1.0	—
168	316056.14	2198942.00	Картометрический метод	1.0	—
169	316056.94	2198941.12	Картометрический метод	1.0	—
170	316032.05	2198915.34	Картометрический метод	1.0	—
171	316026.80	2198921.43	Картометрический метод	1.0	—
172	316012.14	2198905.91	Картометрический метод	1.0	—
173	316003.17	2198911.73	Картометрический метод	1.0	—
174	315996.10	2198923.83	Картометрический метод	1.0	—
175	316004.93	2198931.27	Картометрический метод	1.0	—
176	316020.54	2198939.48	Картометрический метод	1.0	—
177	316035.10	2198947.97	Картометрический метод	1.0	—
178	316046.80	2198960.14	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
179	316055.36	2198965.90	Картометрический метод	1.0	—
180	316069.62	2198977.32	Картометрический метод	1.0	—
181	316067.94	2198980.15	Картометрический метод	1.0	—
182	316070.99	2198988.66	Картометрический метод	1.0	—
183	316071.49	2199005.66	Картометрический метод	1.0	—
184	316078.55	2199015.70	Картометрический метод	1.0	—
185	316082.58	2199012.44	Картометрический метод	1.0	—
186	316081.22	2199007.40	Картометрический метод	1.0	—
187	316090.20	2199002.86	Картометрический метод	1.0	—
188	316091.97	2199005.18	Картометрический метод	1.0	—
189	316099.86	2198998.18	Картометрический метод	1.0	—
190	316103.13	2199001.58	Картометрический метод	1.0	—
191	316114.62	2199000.24	Картометрический метод	1.0	—
192	316138.31	2198978.81	Картометрический метод	1.0	—
193	316131.82	2198971.87	Картометрический метод	1.0	—
194	316117.56	2198980.94	Картометрический метод	1.0	—
195	316102.61	2198982.70	Картометрический метод	1.0	—
196	316090.39	2198975.86	Картометрический метод	1.0	—
197	316082.24	2198968.63	Картометрический метод	1.0	—
164	316074.96	2198976.72	Картометрический метод	1.0	—

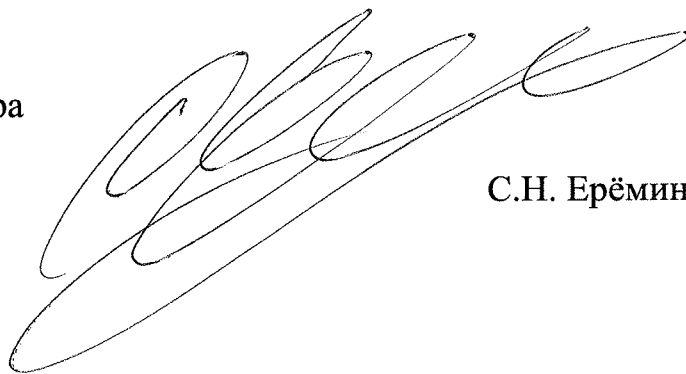
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
—					

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: —					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (M _t), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
—	—	—	—	—	—
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
—					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 25.09.2026 № 639

ПОЛОЖЕНИЕ

**об охранной зоне памятника природы регионального
значения «Уголок «Фитофантазия»**

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», Постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Уголок «Фитофантазия» (далее соответственно — охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках и водных объектах в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на памятник природы.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования городской округ город-курорт Сочи Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 431 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы памятника природы, а также всякая деятельность, влекущая за собой нарушение его сохранности, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение почвенного покрова.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков.

2.1.7. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

..... Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему

учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

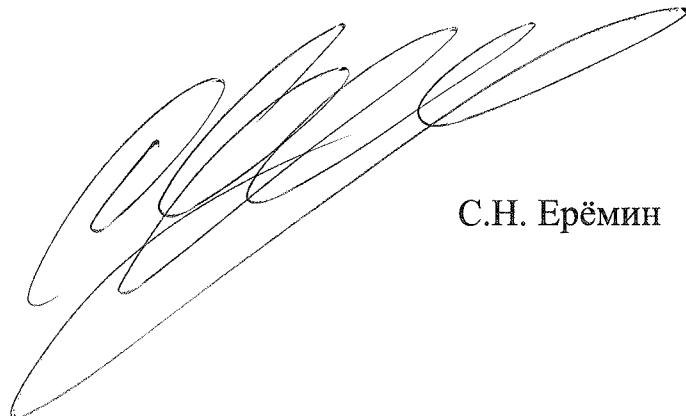
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин