



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25.08.2026

№ 543

г. Краснодар

Об установлении охранных зон памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края

В соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон» п о с т а н о в л я ю:

1. Установить на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края:

1) охранную зону памятника природы регионального значения «Горячий источник минеральных вод»;

2) охранную зону памятника природы регионального значения «Дуб «Красивый»;

3) охранную зону памятника природы регионального значения «Участок плюща колхидского».

2. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Горячий источник минеральных вод» (приложение 1) и утвердить положение о ней (приложение 2).

3. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Дуб «Красивый» (приложение 3) и утвердить положение о ней (приложение 4).

4. Установить границы охранной зоны памятника природы регионального значения «Участок плюща колхидского» (приложение 5) и утвердить положение

о ней (приложение 6).

5. Министерству природных ресурсов Краснодарского края обеспечить в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» представление в орган, осуществляющий государственный кадастровый учет и ведение Единого государственного реестра недвижимости, документов, содержащих необходимые для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведения об охранных зонах памятников природы регионального значения, расположенных на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

6. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrai.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

7. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Лузинова Р.С.

8. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение 1
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.08.2026 № 543

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Горячий источник
минеральных вод»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Горячий источник минеральных вод»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Белореченский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	2194 кв. м ± 163 кв. м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431899.27	2203163.50	Картометрический метод	1.0	—
2	431899.23	2203166.02	Картометрический метод	1.0	—
3	431898.18	2203173.37	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
4	431897.52	2203175.78	Картометрический метод	1.0	—
5	431894.68	2203182.65	Картометрический метод	1.0	—
6	431893.46	2203184.81	Картометрический метод	1.0	—
7	431889.01	2203190.78	Картометрический метод	1.0	—
8	431887.27	2203192.58	Картометрический метод	1.0	—
9	431881.46	2203197.27	Картометрический метод	1.0	—
10	431879.37	2203198.57	Картометрический метод	1.0	—
11	431872.58	2203201.70	Картометрический метод	1.0	—
12	431870.23	2203202.45	Картометрический метод	1.0	—
13	431862.86	2203203.83	Картометрический метод	1.0	—
14	431860.52	2203203.99	Картометрический метод	1.0	—
15	431853.36	2203203.63	Картометрический метод	1.0	—
16	431851.10	2203203.25	Картометрический метод	1.0	—
17	431845.38	2203201.61	Картометрический метод	1.0	—
18	431843.39	2203200.80	Картометрический метод	1.0	—
19	431836.81	2203197.25	Картометрический метод	1.0	—
20	431834.80	2203195.82	Картометрический метод	1.0	—
21	431829.30	2203190.78	Картометрический метод	1.0	—
22	431827.97	2203189.29	Картометрический метод	1.0	—
23	431824.55	2203184.58	Картометрический метод	1.0	—
24	431823.42	2203182.57	Картометрический метод	1.0	—
25	431821.34	2203177.61	Картометрический метод	1.0	—
26	431820.77	2203175.76	Картометрический метод	1.0	—
27	431819.27	2203168.50	Картометрический метод	1.0	—
28	431819.07	2203166.01	Картометрический метод	1.0	—
29	431819.42	2203158.59	Картометрический метод	1.0	—
30	431819.85	2203156.12	Картометрический метод	1.0	—
31	431822.03	2203149.02	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
32	431823.06	2203146.75	Картометрический метод	1.0	—
33	431826.94	2203140.40	Картометрический метод	1.0	—
34	431828.49	2203138.45	Картометрический метод	1.0	—
35	431833.83	2203133.24	Картометрический метод	1.0	—
36	431835.80	2203131.75	Картометрический метод	1.0	—
37	431842.26	2203128.01	Картометрический метод	1.0	—
38	431844.53	2203127.04	Картометрический метод	1.0	—
39	431851.73	2203124.99	Картометрический метод	1.0	—
40	431854.16	2203124.61	Картометрический метод	1.0	—
41	431861.65	2203124.38	Картометрический метод	1.0	—
42	431864.10	2203124.61	Картометрический метод	1.0	—
43	431871.42	2203126.21	Картометрический метод	1.0	—
44	431873.75	2203127.03	Картометрический метод	1.0	—
45	431880.44	2203130.37	Картометрический метод	1.0	—
46	431881.0	2203131.75	Картометрический метод	1.0	—
47	431888.15	2203136.62	Картометрический метод	1.0	—
48	431889.81	2203138.45	Картометрический метод	1.0	—
49	431894.08	2203144.54	Картометрический метод	1.0	—
50	431895.25	2203146.76	Картометрический метод	1.0	—
51	431897.87	2203153.72	Картометрический метод	1.0	—
52	431898.45	2203156.13	Картометрический метод	1.0	—
1	431899.27	2203163.50	Картометрический метод	1.0	—
53	431889.33	2203164.61	Картометрический метод	1.0	—
54	431888.51	2203157.24	Картометрический метод	1.0	—
55	431885.89	2203150.28	Картометрический метод	1.0	—
56	431881.62	2203144.19	Картометрический метод	1.0	—

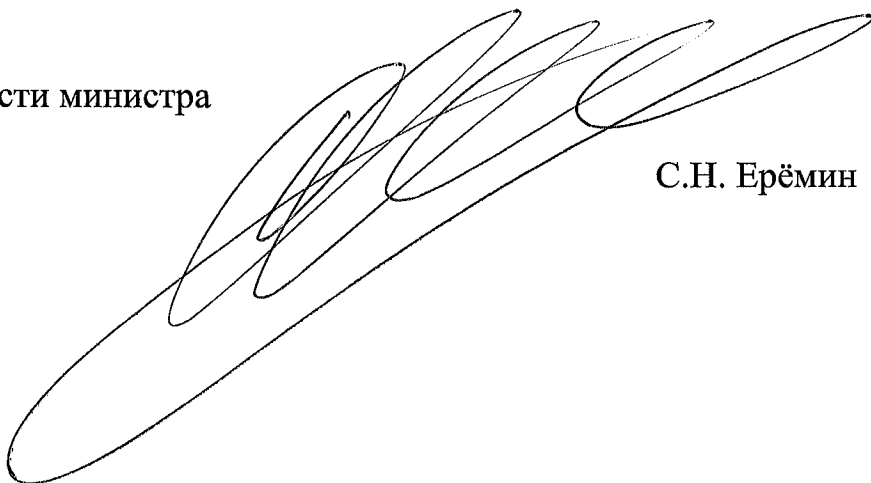
1	2	3	4	5	6
57	431875.97	2203139.32	Картометрический метод	1.0	—
58	431869.28	2203135.98	Картометрический метод	1.0	—
59	431861.96	2203134.38	Картометрический метод	1.0	—
60	431854.47	2203134.61	Картометрический метод	1.0	—
61	431847.27	2203136.66	Картометрический метод	1.0	—
62	431840.81	2203140.40	Картометрический метод	1.0	—
63	431835.47	2203145.61	Картометрический метод	1.0	—
64	431831.59	2203151.96	Картометрический метод	1.0	—
65	431829.41	2203159.06	Картометрический метод	1.0	—
66	431829.06	2203166.48	Картометрический метод	1.0	—
67	431830.56	2203173.74	Картометрический метод	1.0	—
68	431832.64	2203178.70	Картометрический метод	1.0	—
69	431836.06	2203183.41	Картометрический метод	1.0	—
70	431841.56	2203188.45	Картометрический метод	1.0	—
71	431848.14	2203192.00	Картометрический метод	1.0	—
72	431853.86	2203193.64	Картометрический метод	1.0	—
73	431861.02	2203194.00	Картометрический метод	1.0	—
74	431868.39	2203192.62	Картометрический метод	1.0	—
75	431875.18	2203189.49	Картометрический метод	1.0	—
76	431880.99	2203184.80	Картометрический метод	1.0	—
77	431885.44	2203178.83	Картометрический метод	1.0	—
78	431888.28	2203171.96	Картометрический метод	1.0	—
53	431889.33	2203164.61	Картометрический метод	1.0	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края

С.Н. Ерёмин



Приложение 2

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора
Краснодарского края

от 25.08.2026 № 543

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы регионального значения «Горячий источник минеральных вод»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Горячий источник минеральных вод» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на него.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 2 194 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы и объекты памятника природы, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Загрязнение и засорение поверхностных и подземных вод.

2.1.3. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.4. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.5. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.6. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков, за исключением противопожарных палов, проводимых органами и организациями, осуществляющими пожарную охрану.

2.1.7. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов.

2.1.8. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а

также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

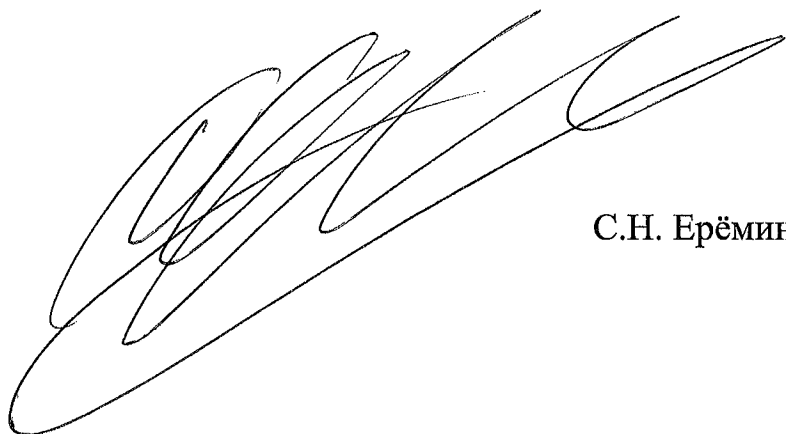
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
министра природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 3
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.08.2026 № 543

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Дуб «Красивый»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения
памятника природы «Дуб «Красивый»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Белореченский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	664 кв. м ± 90 кв. м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	431381.59	2204669.21	Картометрический метод	1.0	—
2	431381.04	2204666.31	Картометрический метод	1.0	—
3	431380.97	2204664.50	Картометрический метод	1.0	—
4	431381.08	2204662.55	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
5	431381.29	2204661.22	Картометрический метод	1.0	—
6	431382.07	2204658.63	Картометрический метод	1.0	—
7	431382.75	2204657.14	Картометрический метод	1.0	—
8	431384.48	2204654.53	Картометрический метод	1.0	—
9	431385.26	2204653.68	Картометрический метод	1.0	—
10	431387.46	2204651.88	Картометрический метод	1.0	—
11	431388.42	2204651.30	Картометрический метод	1.0	—
12	431390.67	2204650.30	Картометрический метод	1.0	—
13	431391.88	2204649.93	Картометрический метод	1.0	—
14	431393.35	2204649.60	Картометрический метод	1.0	—
15	431394.85	2204649.38	Картометрический метод	1.0	—
16	431397.27	2204649.32	Картометрический метод	1.0	—
17	431399.01	2204649.49	Картометрический метод	1.0	—
18	431401.18	2204649.95	Картометрический метод	1.0	—
19	431402.69	2204650.45	Картометрический метод	1.0	—
20	431405.98	2204652.28	Картометрический метод	1.0	—
21	431407.17	2204653.28	Картометрический метод	1.0	—
22	431408.01	2204654.07	Картометрический метод	1.0	—
23	431409.22	2204655.35	Картометрический метод	1.0	—
24	431411.02	2204658.00	Картометрический метод	1.0	—
25	431412.03	2204660.17	Картометрический метод	1.0	—
26	431412.76	2204662.41	Картометрический метод	1.0	—
27	431412.95	2204664.76	Картометрический метод	1.0	—
28	431412.89	2204666.39	Картометрический метод	1.0	—
29	431411.70	2204670.76	Картометрический метод	1.0	—
30	431410.86	2204672.32	Картометрический метод	1.0	—
31	431409.36	2204674.41	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
32	431407.37	2204676.05	Картометрический метод	1.0	—
33	431405.95	2204676.94	Картометрический метод	1.0	—
34	431405.90	2204676.98	Картометрический метод	1.0	—
35	431404.67	2204677.74	Картометрический метод	1.0	—
36	431401.70	2204678.97	Картометрический метод	1.0	—
37	431400.55	2204679.24	Картометрический метод	1.0	—
38	431398.51	2204679.50	Картометрический метод	1.0	—
39	431396.52	2204679.55	Картометрический метод	1.0	—
40	431394.55	2204679.40	Картометрический метод	1.0	—
41	431392.20	2204678.99	Картометрический метод	1.0	—
42	431389.24	2204677.98	Картометрический метод	1.0	—
43	431387.88	2204677.26	Картометрический метод	1.0	—
44	431385.10	2204675.08	Картометрический метод	1.0	—
45	431384.02	2204673.87	Картометрический метод	1.0	—
46	431382.04	2204670.50	Картометрический метод	1.0	—
1	431381.59	2204669.21	Картометрический метод	1.0	—
47	431391.03	2204665.92	Картометрический метод	1.0	—
48	431391.48	2204667.21	Картометрический метод	1.0	—
49	431392.56	2204668.42	Картометрический метод	1.0	—
50	431393.92	2204669.14	Картометрический метод	1.0	—
51	431396.27	2204669.55	Картометрический метод	1.0	—
52	431398.26	2204669.50	Картометрический метод	1.0	—
53	431399.41	2204669.23	Картометрический метод	1.0	—
54	431400.64	2204668.47	Картометрический метод	1.0	—
55	431402.06	2204667.58	Картометрический метод	1.0	—
56	431402.90	2204666.02	Картометрический метод	1.0	—
57	431402.96	2204664.39	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
58	431401.95	2204662.22	Картометрический метод	1.0	—
59	431400.74	2204660.94	Картометрический метод	1.0	—
60	431399.55	2204659.94	Картометрический метод	1.0	—
61	431398.04	2204659.44	Картометрический метод	1.0	—
62	431396.30	2204659.27	Картометрический метод	1.0	—
63	431394.80	2204659.49	Картометрический метод	1.0	—
64	431393.59	2204659.86	Картометрический метод	1.0	—
65	431392.63	2204660.44	Картометрический метод	1.0	—
66	431391.85	2204661.29	Картометрический метод	1.0	—
67	431391.17	2204662.78	Картометрический метод	1.0	—
68	431390.96	2204664.11	Картометрический метод	1.0	—
47	431391.03	2204665.92	Картометрический метод	1.0	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора
Краснодарского края

от 25.08.2026 № 543

ПОЛОЖЕНИЕ
об охранной зоне памятника природы
регионального значения «Дуб «Красивый»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Дуб «Красивый» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на него.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 664 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы и объекты памятника природы, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.3. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.4. Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.1.5. Разведение костров, выжигание растительности и ее остатков, за исключением противопожарных палов, проводимых органами и организациями, осуществляющими пожарную охрану.

2.1.6. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.1.7. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов, за исключением земельных участков, используемых их собственниками, владельцами и пользователями для производства сельскохозяйственной продукции.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий

связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

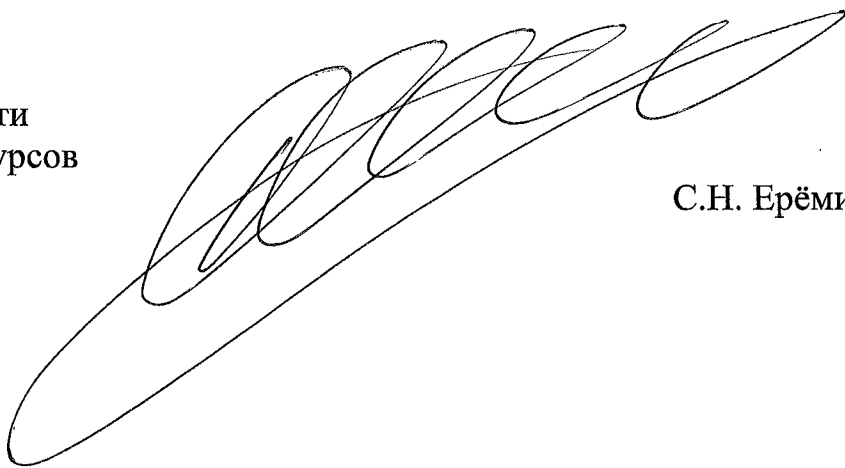
4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
министра природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 5
к постановлению Губернатора
Краснодарского края
от 25.08.2026 № 543

ГРАНИЦЫ
охранной зоны памятника природы
регионального значения «Участок плюща колхидского»

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ
местоположения границ охранной зоны особо охраняемой
природной территории регионального значения памятника природы
«Участок плюща колхидского»

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее – объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Краснодарский край, Белореченский муниципальный район
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р+/- Дельта Р)	4213 кв. м ± 227 кв. м
3	Иные характеристики объекта	—

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	438889.06	2194267.85	Картометрический метод	1.0	—
2	438886.98	2194270.73	Картометрический метод	1.0	—
3	438884.02	2194272.70	Картометрический метод	1.0	—
4	438855.98	2194284.84	Картометрический метод	1.0	—
5	438853.37	2194285.57	Картометрический метод	1.0	—

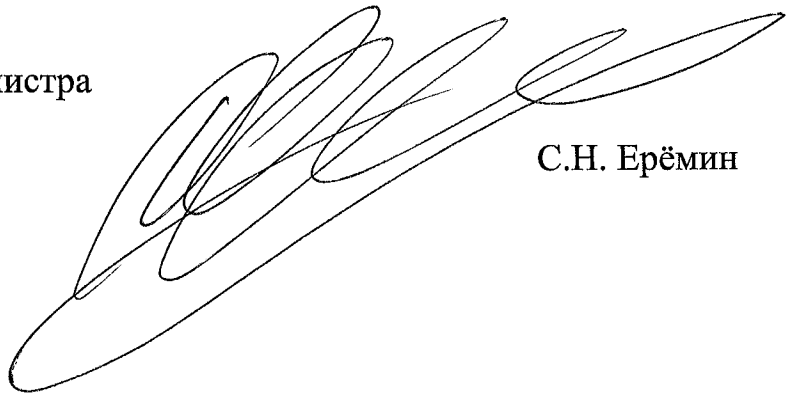
1	2	3	4	5	6
6	438792.62	2194293.92	Картометрический метод	1.0	—
7	438791.58	2194294.00	Картометрический метод	1.0	—
8	438754.54	2194295.20	Картометрический метод	1.0	—
9	438752.15	2194294.99	Картометрический метод	1.0	—
10	438749.87	2194294.21	Картометрический метод	1.0	—
11	438729.37	2194284.30	Картометрический метод	1.0	—
12	438726.44	2194282.16	Картометрический метод	1.0	—
13	438724.48	2194279.12	Картометрический метод	1.0	—
14	438718.00	2194263.42	Картометрический метод	1.0	—
15	438717.31	2194260.75	Картометрический метод	1.0	—
16	438717.37	2194257.99	Картометрический метод	1.0	—
17	438720.10	2194241.26	Картометрический метод	1.0	—
18	438721.29	2194237.91	Картометрический метод	1.0	—
19	438723.58	2194235.18	Картометрический метод	1.0	—
20	438739.81	2194221.69	Картометрический метод	1.0	—
21	438743.86	2194219.66	Картометрический метод	1.0	—
22	438778.00	2194211.46	Картометрический метод	1.0	—
23	438778.64	2194211.33	Картометрический метод	1.0	—
24	438818.25	2194204.50	Картометрический метод	1.0	—
25	438819.95	2194204.35	Картометрический метод	1.0	—
26	438841.81	2194204.35	Картометрический метод	1.0	—
27	438842.06	2194204.35	Картометрический метод	1.0	—
28	438862.71	2194204.86	Картометрический метод	1.0	—
29	438866.20	2194205.59	Картометрический метод	1.0	—

1	2	3	4	5	6
30	438885.66	2194213.44	Картометрический метод	1.0	—
31	438888.86	2194215.51	Картометрический метод	1.0	—
32	438891.05	2194218.63	Картометрический метод	1.0	—
33	438899.60	2194237.75	Картометрический метод	1.0	—
34	438900.38	2194240.52	Картометрический метод	1.0	—
35	438900.34	2194243.41	Картометрический метод	1.0	—
36	438899.48	2194246.16	Картометрический метод	1.0	—
1	438889.06	2194267.85	Картометрический метод	1.0	—
37	438880.05	2194263.52	Картометрический метод	1.0	—
38	438890.47	2194241.83	Картометрический метод	1.0	—
39	438881.92	2194222.71	Картометрический метод	1.0	—
40	438862.46	2194214.86	Картометрический метод	1.0	—
41	438841.81	2194214.35	Картометрический метод	1.0	—
42	438819.95	2194214.35	Картометрический метод	1.0	—
43	438780.34	2194221.18	Картометрический метод	1.0	—
44	438746.20	2194229.38	Картометрический метод	1.0	—
45	438729.97	2194242.87	Картометрический метод	1.0	—
46	438727.24	2194259.60	Картометрический метод	1.0	—
47	438733.72	2194275.30	Картометрический метод	1.0	—
48	438754.22	2194285.21	Картометрический метод	1.0	—
49	438791.26	2194284.01	Картометрический метод	1.0	—
50	438852.01	2194275.66	Картометрический метод	1.0	—
37	438880.05	2194263.52	Картометрический метод	1.0	—

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта					
1. Система координат: МСК-23, зона 1					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м	Измененные координаты, м	Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
-					

Исполняющий обязанности министра
природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин

Приложение 6

УТВЕРЖДЕНО

постановлением Губернатора
Краснодарского края

от 25.08.2026 № 543

ПОЛОЖЕНИЕ

об охранной зоне памятника природы регионального значения «Участок плюща колхидского»

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 14 марта 1995 г. № 33-ФЗ «Об особо охраняемых природных территориях», частью 16 статьи 26 Федерального закона от 03 августа 2018 г. № 342-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», Законом Краснодарского края от 31 декабря 2003 г. № 656-КЗ «Об особо охраняемых природных территориях Краснодарского края», постановлением Правительства Российской Федерации от 19 февраля 2015 г. № 138 «Об утверждении Правил создания охранных зон отдельных категорий особо охраняемых природных территорий, установления их границ, определения режима охраны и использования земельных участков и водных объектов в границах таких зон».

1.2. Охранная зона особо охраняемой природной территории регионального значения памятника природы «Участок плюща колхидского» (далее соответственно – охранная зона, памятник природы) установлена на прилегающих к территории памятника природы земельных участках в целях предотвращения неблагоприятных антропогенных воздействий на него.

1.3. Охранная зона расположена на территории муниципального образования Белореченский муниципальный район Краснодарского края.

1.4. Общая площадь охранной зоны составляет 4 213 кв. м.

1.5. Земельные участки в границах охранной зоны у собственников, землевладельцев, землепользователей не изымаются и используются ими с соблюдением режима, установленного настоящим Положением.

1.6. Охранная зона устанавливается бессрочно.

1.7. Границы и особенности режима охранной зоны учитываются при разработке планов и прогнозов социально-экономического развития Краснодарского края, предоставлении недр в пользование, подготовке документов территориального планирования и проведении инвентаризации земель.

1.8. Границы охранной зоны обозначаются на местности специальными предупредительными аншлагами и информационными знаками.

2. Режим охраны и использования земельных участков в границах охранной зоны

2.1. В границах охранной зоны запрещается деятельность, оказывающая негативное (вредное) воздействие на природные комплексы и объекты памятника природы, в том числе:

2.1.1. Строительство объектов промышленного производства.

2.1.2. Выжигание растительности и ее остатков, за исключением противопожарных палов, проводимых органами и организациями, осуществляющими пожарную охрану.

2.1.3. Повреждение ограждений, информационных знаков, стендов, указателей и других объектов инфраструктуры охранной зоны.

2.1.4. Распашка земель, за исключением устройства защитных лесных насаждений (лесополос), проведения лесовосстановительных и противопожарных мероприятий.

2.1.5. Хранение и (или) применение пестицидов и агрохимикатов, за исключением случаев, связанных с защитой лесов от вредителей и болезней леса.

2.1.6. Промышленная заготовка лекарственного сырья, лесной подстилки, коры, иного технического сырья.

2.1.7. Проведение сплошных рубок леса, за исключением случаев, когда выборочные рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утративших свои средообразующие, водоохранные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций.

2.1.8. Рубки лесных насаждений, за исключением лесохозяйственной деятельности, осуществляемой в соответствии с утвержденным лесохозяйственным регламентом соответствующего лесничества.

2.1.9. Создание объектов размещения отходов производства и потребления, радиоактивных, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ.

2.1.10. Накопление отходов производства и потребления вне специально отведенных для этого мест.

2.1.11 Складирование всех видов материалов, грунтов.

2.2. В случае возникновения угрозы либо введения режима чрезвычайной ситуации проведение работ, связанных с предупреждением и ликвидацией чрезвычайных ситуаций различного характера, производится в соответствии с действующим законодательством в области защиты населения и территорий от чрезвычайных ситуаций. Информация о планируемых и реализуемых работах, а также о причиненном вреде направляется в уполномоченный орган исполнительной власти Краснодарского края в области охраны окружающей среды (далее – уполномоченный орган) соответствующими лицами, органами

государственной власти, органами местного самоуправления, осуществляющими такие работы.

2.3. В границах охранной зоны хозяйственная деятельность осуществляется с соблюдением режима охранной зоны, установленного настоящим Положением, требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов, линий связи и электропередачи, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 31 мая 2025 г. № 813, и Требований к предотвращению гибели объектов животного мира при осуществлении производственных процессов, а также при эксплуатации транспортных магистралей, трубопроводов и линий связи и электропередачи на территории Краснодарского края, утвержденных постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 23 августа 2016 г. № 642.

3. Контроль за соблюдением режима охранной зоны

Контроль за соблюдением режима охранной зоны памятника природы осуществляется уполномоченным органом и подведомственным ему учреждением в рамках осуществления регионального государственного контроля (надзора) в области охраны и использования особо охраняемых природных территорий.

4. Ответственность за нарушение режима охранной зоны

4.1. Лица, постоянно или временно находящиеся на территории охранной зоны, обязаны соблюдать режим охранной зоны памятника природы.

4.2. Лица, виновные в нарушении установленного настоящим Положением режима охранной зоны, привлекаются к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5. Особые условия

5.1. Изменение границ, режима охранной зоны осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и Краснодарского края.

5.2. Все споры, возникающие при реализации настоящего Положения, подлежат разрешению в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Исполняющий обязанности
министра природных ресурсов
Краснодарского края



С.Н. Ерёмин