



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30.07.2025

№ 462

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июня 2017 г. № 417 «О мерах по реализации отдельных форм государственной поддержки инвесторам на территории Краснодарского края и признании утратившими силу отдельных постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края»

В соответствии с пунктом 10 части 2 статьи 3 Закона Краснодарского края от 26 ноября 2003 г. № 620-КЗ «О налоге на имущество организаций», постановлениями Правительства Российской Федерации от 27 декабря 2024 г. № 1951 «Об утверждении Положения о классификации средств размещения», от 27 декабря 2024 г. № 1952 «Об утверждении Правил классификации средств размещения и Правил формирования и ведения единого реестра объектов классификации в сфере туристской индустрии» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июня 2017 г. № 417 «О мерах по реализации отдельных форм государственной поддержки инвесторам на территории Краснодарского края и признании утратившими силу отдельных постановлений главы администрации (губернатора) Краснодарского края» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Навазова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» admkrain.krasnodar.ru и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением Губернатора

Краснодарского края

от 30.07.2025 № 462

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление главы администрации
(губернатора) Краснодарского края
от 6 июня 2017 г. № 417
«О мерах по реализации отдельных форм
государственной поддержки инвесторам на территории
Краснодарского края и признании утратившими силу
отдельных постановлений главы администрации
(губернатора) Краснодарского края»**

1. Подпункт 10 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«10) Порядок заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов, предусматривающих строительство гостиниц и прочих средств размещения и (или) объектов санаторно-курортного назначения (приложение 12).».

2. В пункте 4¹ слова «мест для временного проживания, а также» заменить словами «средств размещения и (или)».

3. В приложении 12:

1) в наименовании и по тексту слова «мест для временного проживания, а также» заменить словами «средств размещения и (или)»;

2) в подпункте 2.1.1.4 подпункта 2.1.1 пункта 2.1 раздела 2 «Рассмотрение заявлений и документов инициаторов инвестиционных проектов»:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«информация о гостиницах и прочих средствах размещения с указанием планируемой категории в отношении каждого объекта, присвоенной после ввода в эксплуатацию в соответствии с положением о классификации средств размещения, утверждаемым Правительством Российской Федерации, а также в соответствии с правилами классификации средств размещения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, в том числе о параметрах планируемых к созданию (созданных) зданий, строений, сооружений и благоустройства: площадь застройки, этажность, предельная высота зданий, количество парковок и площадь озеленения территории (в случае, если инициатором инвестиционного проекта планируется к реализации (реализуется) инвестиционный проект, предусматривающий строительство гостиниц и прочих средств размещения);»;

абзац четвертый дополнить словами «(в случае, если инициатором инвестиционного проекта планируется к реализации (реализуется)

инвестиционный проект, предусматривающий строительство объектов санаторно-курортного назначения)»;

3) в подпункте 4.2.3 пункта 4.2 раздела 4 «Внесение изменений в Соглашение»:

абзац третий изложить в следующей редакции:

«информация о гостиницах и прочих средствах размещения с указанием планируемой категории в отношении каждого объекта, присвоенной после ввода в эксплуатацию в соответствии с положением о классификации средств размещения, утверждаемым Правительством Российской Федерации, а также в соответствии с правилами классификации средств размещения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, в том числе о параметрах планируемых к созданию (созданных) зданий, строений, сооружений и благоустройства: площадь застройки, этажность, предельная высота зданий, количество парковок и площадь озеленения территории (в случае, если инициатором инвестиционного проекта планируется к реализации (реализуется) инвестиционный проект, предусматривающий строительство гостиниц и прочих средств размещения);»;

абзац четвертый дополнить словами «(в случае, если инициатором инвестиционного проекта планируется к реализации (реализуется) инвестиционный проект, предусматривающий строительство объектов санаторно-курортного назначения)».

4. В приложении к Порядку заключения соглашений о реализации инвестиционных проектов, предусматривающих строительство гостиниц и прочих средств размещения, а также объектов санаторно-курортного назначения:

1) в обозначении и по тексту слова «мест для временного проживания, а также» заменить словами «средств размещения и (или)»;

2) в разделе 2 «Основные параметры Проекта»:

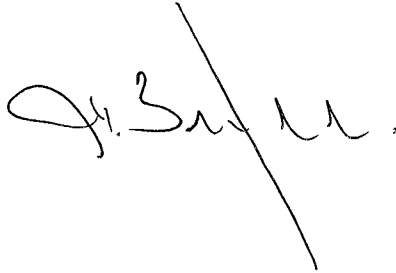
слова «мест для временного проживания, присвоенная после ввода в эксплуатацию в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц» (при необходимости)» заменить словами «средств размещения с присвоенной после ввода в эксплуатацию в соответствии с положением о классификации средств размещения, утверждаемым Правительством Российской Федерации, а также в соответствии с правилами классификации средств размещения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации (при необходимости)»;

слова «О лицензировании отдельных видов деятельности» заменить словами «О лицензировании отдельных видов деятельности» (при необходимости)»;

в подпункте 3.3.3 пункта 3.3 раздела 3 «Права и обязанности Сторон» слова «гостиниц и прочих мест для временного проживания с присвоенной после ввода объекта в эксплуатацию в порядке, предусмотренном постановлением Правительства Российской Федерации от 18 ноября 2020 г. № 1860 «Об утверждении Положения о классификации гостиниц», категорией не менее 3 звезд, а также» заменить словами «гостиниц и прочих средств размещения с

присвоенной после ввода объекта в эксплуатацию в соответствии с положением о классификации средств размещения, утверждаемым Правительством Российской Федерации, а также в соответствии с правилами классификации средств размещения, утверждаемыми Правительством Российской Федерации, категорией не менее 3 звезд и (или)».

Временно исполняющий
обязанности министра
курортов, туризма
и олимпийского наследия
Краснодарского края

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'M.V. Zariцкий', with a long diagonal stroke extending downwards and to the right.

М.В. Зарицкий