



# **ЗАКОН**

## **КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ**

### **О внесении изменений в статью 14 Закона Краснодарского края "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае"**

Принят Законодательным Собранием Краснодарского края  
21 ноября 2024 года

#### **Статья 1**

Внести в статью 14 Закона Краснодарского края от 5 ноября 2002 года № 532-КЗ "Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае" (с изменениями от 2 июля 2003 года № 597-КЗ; 23 июля 2003 года № 609-КЗ; 26 ноября 2003 года № 635-КЗ; 22 июля 2004 года № 752-КЗ; 31 мая 2005 года № 871-КЗ; 15 июля 2005 года № 907-КЗ; 25 октября 2005 года № 935-КЗ; 27 февраля 2006 года № 997-КЗ; 4 июля 2006 года № 1050-КЗ; 28 июля 2006 года № 1091-КЗ; 10 октября 2006 года № 1101-КЗ; 14 декабря 2006 года № 1153-КЗ; 12 марта 2007 года № 1206-КЗ; 25 июля 2007 года № 1293-КЗ; 4 апреля 2008 года № 1440-КЗ; 1 июля 2008 года № 1514-КЗ; 26 декабря 2008 года № 1636-КЗ; 5 мая 2009 года № 1736-КЗ; 23 июля 2009 года № 1818-КЗ; 27 октября 2009 года № 1852-КЗ; 29 декабря 2009 года № 1896-КЗ; 3 марта 2010 года № 1921-КЗ; 15 октября 2010 года № 2071-КЗ; 1 ноября 2010 года № 2091-КЗ; 29 декабря 2010 года № 2156-КЗ; 6 апреля 2011 года № 2212-КЗ; 6 апреля 2011 года № 2216-КЗ; 19 июля 2011 года № 2317-КЗ; 4 октября 2011 года № 2330-КЗ; 28 декабря 2011 года № 2417-КЗ; 2 марта 2012 года № 2449-КЗ; 26 марта 2012 года № 2468-КЗ; 4 июня 2012 года № 2506-КЗ; 4 июня

2012 года № 2513-КЗ; 19 июля 2012 года № 2550-КЗ; 2 апреля 2013 года № 2683-КЗ; 16 июля 2013 года № 2772-КЗ; 4 февраля 2014 года № 2896-КЗ; 6 марта 2014 года № 2923-КЗ; 2 июля 2014 года № 2997-КЗ; 17 февраля 2015 года № 3121-КЗ; 4 марта 2015 года № 3122-КЗ; 6 апреля 2015 года № 3154-КЗ; 10 июня 2015 года № 3184-КЗ; 23 июля 2015 года № 3215-КЗ; 5 ноября 2015 года № 3257-КЗ; 25 декабря 2015 года № 3306-КЗ; 11 марта 2016 года № 3358-КЗ; 10 июня 2016 года № 3414-КЗ; 8 августа 2016 года № 3474-КЗ; 17 ноября 2016 года № 3498-КЗ; 7 февраля 2017 года № 3559-КЗ; 10 апреля 2017 года № 3602-КЗ; 25 июля 2017 года № 3657-КЗ; 25 декабря 2017 года № 3730-КЗ; 4 мая 2018 года № 3793-КЗ; 5 октября 2018 года № 3854-КЗ; 11 декабря 2018 года № 3919-КЗ; 11 марта 2019 года № 3997-КЗ; 5 апреля 2019 года № 4002-КЗ; 5 мая 2019 года № 4022-КЗ; 8 октября 2019 года № 4123-КЗ; 11 ноября 2019 года № 4162-КЗ; 17 декабря 2019 года № 4198-КЗ; 10 марта 2020 года № 4230-КЗ; 22 июля 2020 года № 4325-КЗ; 22 июля 2020 года № 4326-КЗ; 23 декабря 2020 года № 4395-КЗ; 8 февраля 2021 года № 4409-КЗ; 10 марта 2021 года № 4429-КЗ; 31 мая 2021 года № 4474-КЗ; 13 июля 2021 года № 4487-КЗ; 22 июля 2021 года № 4520-КЗ; 22 июля 2021 года № 4521-КЗ; 3 ноября 2021 года № 4565-КЗ; 7 февраля 2022 года № 4636-КЗ; 29 апреля 2022 года № 4671-КЗ; 8 июня 2022 года № 4693-КЗ; 6 июля 2022 года № 4728-КЗ; 7 ноября 2022 года № 4766-КЗ; 23 декабря 2022 года № 4815-КЗ; 30 декабря 2022 года № 4834-КЗ; 21 февраля 2023 года № 4862-КЗ; 31 марта 2023 года № 4890-КЗ; 21 июля 2023 года № 4954-КЗ; 6 октября 2023 года № 4971-КЗ; 5 декабря 2023 года № 5015-КЗ; 19 декабря 2023 года № 5043-КЗ; 8 февраля 2024 года № 5066-КЗ; 11 марта 2024 года № 5090-КЗ; 31 июля 2024 года № 5190-КЗ; 31 июля 2024 года № 5191-КЗ; 6 ноября 2024 года № 5235-КЗ) следующие изменения:

1) в части 1:

а) пункт 6 изложить в следующей редакции:

"б) если военнослужащий, лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложен-

ных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, удостоены звания Героя Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являются ветеранами боевых действий";

б) дополнить пунктом 6<sup>1</sup> следующего содержания:

"6<sup>1</sup>) гибели (смерти) указанных в пункте 6 настоящей части лиц вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, — членам их семей";

в) пункты 7 и 8 изложить в следующей редакции:

"7) если военнослужащий, лицо, заключившее контракт о пребывании в добровольческом формировании, содействующем выполнению задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (войска национальной гвардии Российской Федерации), лицо, проходящее (проходившее) службу в войсках национальной гвардии Российской Федерации и имеющее специальное звание полиции, награждены орденом Российской Федерации за заслуги, проявленные в ходе участия в специальной военной операции, и являются ветеранами боевых действий (далее — участник специальной военной операции);

8) гибели (смерти) указанных в пункте 7 настоящей части лиц вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции, — членам их семей";

2) абзац третий части 3 изложить в следующей редакции:

"Граждане Российской Федерации, указанные в пунктах 6 и 6<sup>1</sup> части 1 настоящей статьи, имеют право на внеочередное предоставление в собственность бесплатно земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, без проведения торгов в соответствии с Законом Российской Федерации от 15 января 1993 года № 4301-1 "О статусе Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации и полных кавалеров ордена Славы".";

3) часть 4 изложить в следующей редакции:

"4. Гражданин Российской Федерации, указанный в пункте 7 части 1 настоящей статьи, зарегистрированный по месту жительства на территории Краснодарского края, имеет право на однократное предоставление ему в собственность бесплатно без проведения торгов земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, а также для ведения огородничества в соответствии с предельными (максимальными и минимальными) размерами земельных участков, устанавливаемыми в соответствии с действующим законодательством.

Если иное не предусмотрено настоящей частью, предоставление земельного участка осуществляется в границах муниципального района, муниципального или городского округа Краснодарского края, на территории которого гражданин Российской Федерации, указанный в пункте 7 части 1 настоящей статьи, зарегистрирован по месту жительства:

1) на дату завершения участия в специальной военной операции — в отношении лиц, завершивших свое участие в специальной военной операции;

2) на дату подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно — в отношении лиц, продолжающих участие в специальной военной операции.

Предоставление земельного участка гражданину Российской Федерации, указанному в пункте 7 части 1 настоящей статьи, зарегистрированному на территории городского округа Краснодарского края, может осуществляться не по месту жительства — на территории любого муниципального образования Краснодарского края, за исключением городских округов, муниципальных округов и городских поселений.

Граждане Российской Федерации, указанные в пункте 8 части 1 настоящей статьи, зарегистрированные на дату гибели (смерти) указанных в пункте 7 части 1 настоящей статьи лиц вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания, полученных ими в ходе участия в специальной военной операции,

по месту жительства на территории Краснодарского края, имеют право на однократное предоставление им в общую долевую собственность либо в собственность единственному члену семьи при отсутствии иных земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, а также для ведения огородничества в соответствии с предельными (максимальными и минимальными) размерами земельных участков, устанавливаемыми в соответствии с действующим законодательством.

Для целей настоящей статьи под членами семьи, указанными в пункте 8 части 1 настоящей статьи, понимаются лица, получившие в соответствии с Федеральным законом от 12 января 1995 года № 5-ФЗ "О ветеранах" удостоверение члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий.

Земельный участок предоставляется гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 8 части 1 настоящей статьи, в случае, если погибшим (умершим) участником специальной военной операции не было реализовано право на однократное бесплатное получение земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Краснодарского края.

Если иное не предусмотрено настоящей частью, предоставление земельного участка гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 8 части 1 настоящей статьи, осуществляется в границах муниципального района, муниципального или городского округа Краснодарского края, на территории которого зарегистрирован по месту жительства гражданин, обратившийся с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, независимо от места регистрации погибшего (умершего) участника специальной военной операции (далее — заявление).

Предоставление земельного участка гражданам Российской Федерации, указанным в пункте 8 части 1 настоящей статьи, зарегистрированным по месту жительства на дату гибели (смерти) участника специальной военной операции на территории городского округа Краснодарского края, может осуществляться не по месту жительства — на территории любого муниципального образования

Краснодарского края, за исключением городских округов, муниципальных округов и городских поселений.

В заявлении гражданина, указанного в пункте 8 части 1 настоящей статьи, указываются сведения о других членах семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции в той части, которая должна и может быть известна заявителю. Орган, уполномоченный на предоставление земельного участка, принимает меры по выявлению членов семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, не обратившихся с заявлением, а также по установлению места их жительства.

В случае выявления указанных граждан и установления места их жительства на территории Краснодарского края орган, уполномоченный на предоставление земельного участка, информирует их извещением о возможности подачи ими заявления в дополнение к ранее поданному заявлению. Такое извещение направляется органом, уполномоченным на предоставление земельного участка, в адрес указанных граждан почтовым отправлением с уведомлением о вручении либо путем вручения под расписку не позднее пяти рабочих дней со дня получения информации о месте их жительства. Если в течение 30 календарных дней от гражданина, получившего извещение от органа, уполномоченного на предоставление земельного участка, не поступило заявление в дополнение к ранее поданному заявлению от другого (других) члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, заявление об отказе от получения земельного участка либо информация, указанная в абзаце тринадцатом настоящей части, земельный участок предоставляется члену (членам) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции, ранее обратившемуся (обратившимся) с заявлением.

Гражданин, получивший извещение о возможности подачи им заявления, но не имеющий удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий, вправе представить в орган, уполномоченный на предоставление земельного участка, информацию о подаче им заявления о выдаче удостоверения члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий с приложением

документа, подтверждающего подачу такого заявления, а также о намерении в реализации права на предоставление земельного участка.

Получение органом, уполномоченным на предоставление земельного участка, информации, указанной в абзаце тринадцатом настоящей части, является основанием для приостановления рассмотрения заявления (заявлений), ранее поступившего (поступивших) от другого (других) члена (членов) семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции. Рассмотрение заявления (заявлений) приостанавливается на срок до устранения причин, препятствующих его (их) рассмотрению.

Органы местного самоуправления, уполномоченные на распоряжение земельными участками, вправе обеспечить подготовку и утверждение схем расположения земельных участков на кадастровом плане территории, выполнение кадастровых работ и осуществление государственного кадастрового учета земельных участков в целях их предоставления в собственность бесплатно указанным гражданам при отсутствии заявления заинтересованного лица."

## Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.



Губернатор  
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

г. Краснодар  
29 ноября 2024 г.  
№ 5253-КЗ