



## ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 22.02.2024

№ 77

г. Краснодар

**О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 сентября 2016 г. № 733 «Об утверждении Порядка установления максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, изменения и ежегодной индексации такой платы»**

В соответствии Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2014 г. № 1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», Уставом Краснодарского края», Законом Краснодарского края от 3 марта 2017 г. № 3576-КЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Краснодарского края», Законом Краснодарского края от 6 июня 1995 г. № 7-КЗ «О правотворчестве и нормативных правовых актах Краснодарского края», постановлением Губернатора Краснодарского края от 1 декабря 2022 г. № 888 «О системе и структуре исполнительных органов Краснодарского края» п о с т а н о в л я ю:

1. Внести в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 20 сентября 2016 г. № 733 «Об утверждении Порядка установления максимального размера платы за наем жилых помещений в расчете на 1 кв. метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, изменения и ежегодной индексации такой платы» следующие изменения:

1) в преамбуле слова «Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3455-КЗ «Об отдельных полномочиях главы администрации (губернатора) Краснодарского края в области определения платы за наем жилых помещений жилищного фонда социального использования» заменить словами «Законом Краснодарского края от 3 марта 2017 г. № 3576-КЗ «Об отдельных вопросах

регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Краснодарского края»;

2) дополнить пунктом 2<sup>1</sup> следующего содержания:

«2<sup>1</sup>. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Прошунина А.Г.»;

3) в приложении:

в пункте 1 слова «Законом Краснодарского края от 8 августа 2016 года № 3455-КЗ «Об отдельных полномочиях главы администрации (губернатора) Краснодарского края в области определения платы за наем жилых помещений жилищного фонда социального использования» заменить словами «Законом Краснодарского края от 3 марта 2017 г. № 3576-КЗ «Об отдельных вопросах регулирования отношений по найму жилых помещений жилищного фонда социального использования на территории Краснодарского края»;

в пункте 3 после слова «устанавливается» дополнить словами «и изменяется», после слов «городских округов, » дополнить словами «муниципальных округов»;

пункт 4 изложить в следующей редакции:

«4. Подготовку проекта постановления Губернатора Краснодарского края об утверждении максимального размера платы за наем жилых помещений и его согласование в установленном порядке осуществляет департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края.»;

в пункте 6 слова «региональной энергетической комиссии – департамента цен и тарифов Краснодарского края» заменить словами «департамента государственного регулирования тарифов Краснодарского края»;

пункт 8 изложить в следующей редакции:

«8. Изменение максимального размера платы за наем жилого помещения производится не чаще чем один раз в три года.

Подготовку проекта постановления Губернатора Краснодарского края о внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края об утверждении максимального размера платы за наем жилых помещений и его согласование в установленном порядке осуществляет департамент государственного регулирования тарифов Краснодарского края.».

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Жукова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» ([www.pravo.gov.ru](http://www.pravo.gov.ru)).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор  
Краснодарского края

В.И. Кондратьев