



ГУБЕРНАТОР КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10.10.2023

№ 797

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края»

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 21 декабря 2021 г. № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 г. № 1300 «Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов», Уставом Краснодарского края, Законом Краснодарского края от 5 ноября 2002 г. № 532-КЗ «Об основах регулирования земельных отношений в Краснодарском крае» и в целях совершенствования процедуры оформления размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627 «Об установлении Порядка и условий размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитута, публичного сервитута на территории Краснодарского края» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Министерству транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края (Переверзев А.Л.), министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края, министерству культуры Краснодарского края (Лапина В.Ю.), министерству курортов, туризма и олимпийского наследия Краснодарского края, департаменту потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края (Куринный Р.С.), департаменту по архитектуре и градостроительству Краснодарского края (Поздняков И.В.), департаменту имущественных отношений Краснодарского края (Шеин А.Г.) принять нормативные правовые акты, необходимые для реализации настоящего постановления, в течение двух месяцев со дня вступления в силу настоящего постановления.

3. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Жукова Г.А.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на сайте в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://admkrain.krasnodar.ru> и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования.



Губернатор
Краснодарского края

В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Губернатора
Краснодарского края
от 10.10.2023 № 797

**ИЗМЕНЕНИЯ,
вносимые в постановление главы администрации
(губернатора) Краснодарского края от 6 июля 2015 г. № 627
«Об установлении Порядка и условий размещения
объектов на землях или земельных участках, находящихся
в государственной или муниципальной собственности,
без предоставления земельных участков и
установления сервитута, публичного сервитута
на территории Краснодарского края»**

1. Пункт 4 изложить в следующей редакции:
«4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Губернатора Краснодарского края Лузинова Р.С.».
2. В приложении 1:
 - 1) в разделе 1 «Общие положения»:
в пункте 1.3 слова «исполнительные органы государственной власти Российской Федерации или Краснодарского края» заменить словами «федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Краснодарского края»;
в пункте 1.4:
в подпункте 1 слова «государственной собственности Российской Федерации» заменить словами «собственности Российской Федерации»;
подпункт 2 изложить в следующей редакции:
«2) органы исполнительной власти Краснодарского края, указанные в пунктах 2.4 – 2.12¹ раздела 2 Порядка, – в случае размещения объекта на землях или земельных участках, находящихся в собственности Краснодарского края;»;
 - 2) в разделе 2 «Порядок принятия решения о заключении договора на размещение объекта»:
в пункте 2.4:
в абзаце первом слова «государственной собственности Краснодарского края» заменить словами «собственности Краснодарского края»;
дополнить абзацем следующего содержания:

«площадок для размещения строительной техники и грузов для осуществления капитального или текущего ремонта объектов капитального строительства.»;

в пункте 2.5:

в абзаце первом слова «государственной собственности Краснодарского края» заменить словами «собственности Краснодарского края»;

дополнить абзацем следующего содержания:

«площадок для размещения автомобильных заправочных станций компримированным и (или) сжиженным природным газом (контейнерных, модульных, передвижных автомобильных газовых заправщиков, модулей разгрузки емкостей с транспортными резервуарами) и оборудования, позволяющего осуществлять заправку транспортных средств компримированным и (или) сжиженным природным газом с таких объектов, а также некапитальных сооружений (мобильных комплексов производственного быта, офисов продаж) с целью обеспечения потребностей служб эксплуатации указанных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство.»;

пункт 2.6 изложить в следующей редакции:

«2.6. Департамент имущественных отношений Краснодарского края принимает решение о заключении (об отказе в заключении) договора на размещение объекта, а также заключает договор на размещение объекта в отношении земель или земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, в случае размещения следующих объектов:

геодезических пунктов государственной геодезической сети, нивелирных пунктов государственной нивелирной сети, гравиметрических пунктов государственной гравиметрической сети, а также геодезических пунктов геодезических сетей специального назначения, геодезических, межевых, предупреждающих и иных знаков, включая информационные табло (стелы) и флагштоки;

платежных терминалов для оплаты услуг и штрафов;

мобильных зданий, сооружений, предназначенных для пребывания, размещения осужденных, отбывающих наказание в виде принудительных работ, а также работников уголовно-исполнительной системы в целях обеспечения деятельности исправительных центров, изолированных участков, функционирующих как исправительные центры.»;

в пункте 2.7 слова «государственной собственности Краснодарского края» заменить словами «собственности Краснодарского края»;

в пункте 2.8:

в абзаце первом слова «государственной собственности Краснодарского края» заменить словами «собственности Краснодарского края»;

в абзаце втором слова «для размещения которых не требуется разрешения на строительство» заменить словами «за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов»;

пункты 2.9, 2.10 изложить в следующей редакции:

«2.9. Министерство транспорта и дорожного хозяйства Краснодарского края принимает решение о заключении (об отказе в заключении) договора на размещение объекта, а также заключает договор на размещение объекта в отношении земель или земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, в случае размещения следующих объектов:

пунктов весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

технических средств, которые обеспечивают возможность резервирования даты и времени в целях пересечения государственной границы Российской Федерации и соблюдения зарезервированных даты и времени и которыми оборудуются площадки для стоянки грузовых транспортных средств;

зарядных станций (терминалов) для электротранспорта.

2.10. Министерство культуры Краснодарского края принимает решение о заключении (об отказе в заключении) договора на размещение объекта, а также заключает договор на размещение объекта в отношении земель или земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, в случае размещения следующих объектов:

передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков;

сезонных аттракционов, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных аттракционов.»;

в пунктах 2.11, 2.12 слова «государственной собственности Краснодарского края» заменить словами «собственности Краснодарского края»;

пункт 2.12¹ изложить в следующей редакции:

«2.12¹. Департамент потребительской сферы и регулирования рынка алкоголя Краснодарского края принимает решение о заключении (об отказе в заключении) договора на размещение объекта, а также заключает договор на размещение объекта в отношении земель или земельных участков, находящихся в собственности Краснодарского края, в случае размещения следующих объектов:

нестационарных объектов для оказания услуг общественного питания (сезонные (летние) кафе предприятий общественного питания), бытовых услуг, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных нестационарных объектов;

палаток и лотков, размещаемых в целях организации ярмарок, на которых в том числе осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции, за исключением расположенных на землях лесного фонда указанных палаток и лотков.»;

3) пункт 3.4 раздела 3 «Требования к договору на размещение объекта» изложить в следующей редакции:

«3.4. После заключения договора на размещение объектов на землях или земельных участках, находящихся в собственности Краснодарского края, органы исполнительной власти Краснодарского края, указанные в пунктах 2.4, 2.5,

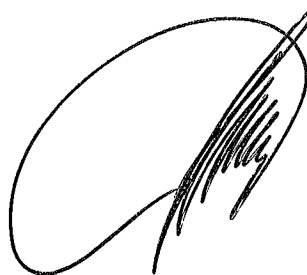
2.7-2.12¹ раздела 2 Порядка, в течение 10 рабочих дней направляют копию договора в департамент имущественных отношений Краснодарского края.»;

4) в разделе 4 «Порядок разработки и утверждения схем размещения объектов»:

в абзаце втором пункта 4.1 слова «государственной собственности Краснодарского края» заменить словами «собственности Краснодарского края»;

в пункте 4.12 слова «исполнительных органов государственной власти Российской Федерации, Краснодарского края» заменить словами «федеральных органов исполнительной власти, исполнительных органов Краснодарского края».

Руководитель департамента
имущественных отношений
Краснодарского края



А.Г. Шейн