



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 15.11.2019

№ 759

г. Краснодар

**Об утверждении Порядка
предоставления из бюджета Краснодарского края
субсидий публично-правовой компании «Фонд защиты прав
граждан – участников долевого строительства»
в целях финансирования мероприятий, предусмотренных
частью 2 статьи 13¹ Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ
«О публично-правовой компании по защите прав
граждан – участников долевого строительства
при несостоятельности (банкротстве) застройщиков
и о внесении изменений в отдельные законодательные
акты Российской Федерации»**

В соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13¹ Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», а также в целях обеспечения эффективности реализации мероприятий государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. № 1038, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить Порядок предоставления из бюджета Краснодарского края субсидий публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» в целях финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13¹ Федерального закона

от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (прилагается).

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода В.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и направление на «Официальный интернет-портал правовой информации» (www.pravo.gov.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации (губернатора) Краснодарского края Алексеенко А.А.

4. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования, но не ранее вступления в силу соответствующего изменения в постановление главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. № 1038 «Об утверждении государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры».

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕЖДЕН

постановлением

главы

администрации

(губернатора)

Краснодарского края

от 15.11.2019 № 459

ПОРЯДОК

**предоставления из бюджета Краснодарского края
субсидий публично-правовой компании «Фонд защиты прав
граждан – участников долевого строительства»
в целях финансирования мероприятий, предусмотренных
частью 2 статьи 13¹ Федерального закона от 29 июля 2017 г.
№ 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите
прав граждан – участников долевого строительства
при несостоятельности (банкротстве) застройщиков
и о внесении изменений в отдельные законодательные
акты Российской Федерации»**

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок в соответствии со статьей 78¹ Бюджетного кодекса Российской Федерации, с постановлением Правительства Российской Федерации от 12 сентября 2019 г. № 1192 «Об утверждении Правил принятия решения публично-правовой компанией «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» о финансировании или о нецелесообразности финансирования мероприятий, предусмотренных пунктом 2 части 1 статьи 12, частью 2 статьи 13¹ Федерального закона «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее соответственно – постановление Правительства Российской Федерации № 1192, Правила) устанавливает порядок определения объема и предоставления из бюджета Краснодарского края субсидий публично-правовой компании «Фонд защиты прав граждан – участников долевого строительства» в целях финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13¹ Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности

(банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» (далее соответственно – Субсидия, Фонд, Федеральный закон № 218-ФЗ).

1.2. Предоставление Субсидии осуществляется в рамках реализации мероприятий государственной программы Краснодарского края «Комплексное и устойчивое развитие Краснодарского края в сфере строительства и архитектуры», утвержденной постановлением главы администрации (губернатора) Краснодарского края от 16 ноября 2015 г. № 1038 (далее – Государственная программа).

1.3. Главным распорядителем средств краевого бюджета, осуществляющим предоставление Субсидии, является департамент по надзору в строительной сфере Краснодарского края (далее – Департамент).

1.4. Субсидия предоставляется в соответствии с законом о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период в качестве имущественного взноса Краснодарского края в имущество Фонда в целях финансирования мероприятий, предусмотренных частью 2 статьи 13¹ Федерального закона № 218-ФЗ и пунктами 1.1.1 - 1.1.5 соглашения о предоставлении субсидии в виде имущественного взноса в имущество Фонда из бюджета субъекта Российской Федерации, являющегося приложением к Правилам.

1.5. Предоставление Субсидии осуществляется в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в законе о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период, лимитов бюджетных обязательств, доведенных в установленном порядке департаменту как получателю бюджетных средств, на цели, указанные в пункте 1.4 настоящего Порядка.

2. Условия и порядок предоставления Субсидии

2.1. Условием предоставления Субсидии является соответствие Фонда на 1-е число месяца, предшествующего месяцу, в котором планируется заключение соглашения, следующим требованиям:

у Фонда должна отсутствовать неисполненная обязанность по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах;

Фонд не должен находиться в процессе реорганизации, ликвидации, в отношении его не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не должна быть приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

у Фонда должны отсутствовать просроченная задолженность по возврату в краевой бюджет субсидий, бюджетных инвестиций, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иная просроченная задолженность перед краевым бюджетом;

Фондом принято решение о финансировании мероприятий в соответствии с Правилами;

дано согласие Фондом и лицами, являющимися поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по договорам (соглашениям) о предоставлении Субсидий на финансовое обеспечение затрат Фонда, на осуществление Департаментом и органами государственного финансового контроля Краснодарского края проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления Субсидий.

Также условием предоставления Субсидий является отсутствие у Фонда просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Краснодарским краем (за исключением случаев, установленных соответственно Правительством Российской Федерации, главой администрации (губернатором) Краснодарского края).

Фонду запрещается приобретать за счет средств Субсидий иностранную валюту.

2.2. Для предоставления Субсидии Фонд представляет в Департамент: заявку на предоставление Субсидии, составленную в письменной виде в свободной форме и подписанную руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом (далее – Заявка);

письмо, подписанное руководителем Фонда или иным уполномоченным лицом, содержащее информацию об отсутствии у Фонда на основании данных налогового органа неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, которые подлежат уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, информацию о том, что Фонд не находится в процессе реорганизации или ликвидации, а также о том, что в отношении Фонда не введена процедура банкротства, деятельность Фонда не приостановлена в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

документ, подтверждающий полномочие уполномоченного лица (в случае, если такое лицо не является единоличным исполнительным органом).

2.3. Департамент в течение 3 рабочих дней со дня поступления Заявки Фонда и иных документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, запрашивает следующие сведения в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам или органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся документы в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Краснодарского края, муниципальными правовыми актами (в случае, если Фонд не представил их в Департамент по собственной инициативе):

сведения из Единого государственного реестра юридических лиц;

сведения о наличии (отсутствии) у Фонда задолженности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней и штрафов за нарушение законодательства Российской Федерации о налогах и сборах;

сведения об отсутствии у Фонда просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Краснодарским краем (за исключением случаев, установленных соответственно Правительством Российской Федерации, главой администрации (губернатором) Краснодарского края).

Фонд вправе представить документы, содержащие сведения, указанные в настоящем пункте, по собственной инициативе.

2.4. Департамент в срок, не превышающий 3 рабочих дней со дня получения от Фонда Заявки и документов, указанных в пункте 2.2 настоящего Порядка, осуществляет их проверку и принимает решение о предоставлении Субсидии либо об отказе в предоставлении Субсидии по основаниям, определенным в пункте 2.5 настоящего Порядка.

2.5. В случае принятия решения об отказе в предоставлении Субсидии Департамент в течение срока, указанного в пункте 2.4 настоящего Порядка, направляет Фонду письменное уведомление об отказе в предоставлении Субсидии с указанием причин для отказа в соответствии со следующими основаниями:

несоответствие представленных Фондом документов требованиям, определенным пунктом 2.2 настоящего Порядка;

непредставление Фондом документов, установленных пунктом 2.2 настоящего Порядка, либо представление указанных документов не в полном объеме;

недостоверность информации, содержащейся в документах, представленных Фондом в соответствии с пунктом 2.2 настоящего Порядка;

несоответствие Фонда требованиям, установленным пунктом 2.1 настоящего Порядка.

2.6. Размер Субсидии определяется законом о краевом бюджете на соответствующий финансовый год и на плановый период.

2.7. Предоставление Субсидии осуществляется на основании соглашения, заключаемого между Фондом и Департаментом в соответствии с типовой формой, утверждаемой Правительством Российской Федерации (далее – Соглашение).

В Соглашение в обязательном порядке включается условие о согласии Фонда и лиц, являющихся поставщиками (подрядчиками, исполнителями) по договорам (соглашениям), заключенным в целях исполнения обязательств по Соглашению о предоставлении Субсидий на финансовое обеспечение затрат Фонда, на осуществление Департаментом и органами государственного финансового контроля Краснодарского края проверок соблюдения ими условий, целей и порядка предоставления Субсидии, а также о запрете Фонду приобретать за счет средств Субсидий иностранную валюту.

Департамент в течение 5 рабочих дней со дня принятия решения о предоставлении Субсидии осуществляет подготовку и подписание Соглашения.

Департамент в срок не позднее 3 рабочих дней со дня подписания Соглашения обеспечивает его направление для подписания в Фонд.

Фонд в течение 8 рабочих дней со дня получения Соглашения осуществляет подписание Соглашения и его направление в адрес Департамента.

2.8. Показателем результативности предоставления Субсидий является количество участников долевого строительства, перед которыми исполнены обязательства по передаче жилых помещений, либо которым выплачено возмещение в соответствии со статьей 13 Федерального закона № 218-ФЗ.

2.9. Перечисление Субсидии осуществляется Департаментом в срок, не превышающий 30 рабочих дней со дня представления документов, предусмотренных пунктом 2.2 настоящего Порядка (пункт 3.3 Соглашения), на счет, открытый Фонду в кредитной организации, являющейся уполномоченным банком в сфере жилищного строительства в соответствии со статьей 2.1 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 225-ФЗ «О содействии развитию и повышению эффективности управления в жилищной сфере и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

3. Требования к отчетности

Фонд представляет в Департамент отчеты о достижении значений показателя результативности предоставления Субсидии в сроки и по формам, установленным Соглашением.

4. Требования об осуществлении контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидии и ответственность за их нарушение

4.1. Департамент и органы государственного финансового контроля Краснодарского края проводят обязательные проверки соблюдения Фондом условий, целей и порядка предоставления Субсидии.

4.2. Субсидия подлежит возврату в случае нарушения Фондом целей, условий и порядка предоставления Субсидии, выявленного по результатам проверок, проведенных Департаментом и органами государственного финансового контроля Краснодарского края, а также в случае недостижения показателей результативности предоставления Субсидии, установленных в Соглашении, выявленного по итогам рассмотрения отчетов, представленных Фондом в Департамент в соответствии с разделом 3 настоящего Порядка, в следующем порядке:

Департамент в течение 30 календарных дней со дня подписания акта проверки или получения акта проверки от органа государственного финансового контроля либо со дня выявления факта недостижения результатов предоставления Субсидии направляет Фонду письменное уведомление о необходимости возврата суммы Субсидии с указанием причины, послужившей основанием для возврата Субсидии, и реквизитов для перечисления денежных средств.

Фонд в течение 30 календарных дней со дня получения письменного уведомления о необходимости возврата суммы Субсидии обязан произвести возврат суммы Субсидии.

При отказе Фонда произвести возврат суммы Субсидии в добровольном порядке сумма Субсидии взыскивается в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Заместитель руководителя
департамента по надзору в строительной
сфере Краснодарского края



В.В. Яковенко