



ГЛАВА АДМИНИСТРАЦИИ (ГУБЕРНАТОР)
КРАСНОДАРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 03.07.2019

№ 393

г. Краснодар

О внесении изменений в постановление главы администрации Краснодарского края от 18 сентября 2006 г. № 811 "О Порядке предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающим в Краснодарском крае"

В соответствии с законами Краснодарского края от 28 июля 2006 г. № 1070-КЗ "О компенсации жителям Краснодарского края расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг", от 15 декабря 2004 г. № 808-КЗ "О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей Краснодарского края" **п о с т а н о в л я ю:**

1. Утвердить изменения в постановление главы администрации Краснодарского края от 18 сентября 2006 г. № 811 "О Порядке предоставления компенсации расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг отдельным категориям граждан, проживающим в Краснодарском крае" (прилагается).

2. Департаменту информационной политики Краснодарского края (Пригода В.В.) обеспечить размещение (опубликование) настоящего постановления на официальном сайте администрации Краснодарского края в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и направление на "Официальный интернет-портал правовой информации" (www.pravo.gov.ru).

3. Постановление вступает в силу на следующий день после его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 мая 2019 г.

Глава администрации (губернатор)
Краснодарского края



В.И. Кондратьев

Приложение

УТВЕРЖДЕНЫ

постановлением главы

администрации (губернатора)

Краснодарского края

от 03.07.2019 № 393

ИЗМЕНЕНИЯ,

**вносимые в постановление главы администрации
Краснодарского края от 18 сентября 2006 г. № 811
"О Порядке предоставления компенсации расходов
на оплату жилого помещения и коммунальных услуг
отдельным категориям граждан, проживающим
в Краснодарском крае"**

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Министерству труда и социального развития Краснодарского края (Гаркуша С.П.), министерству топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Краснодарского края (Зименко Е.В.) обеспечить координацию и методическое руководство по предоставлению мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг (в том числе твердого топлива)."

2. В приложении:

1) абзац первый пункта 1 изложить в следующей редакции:

"1. Предоставление отдельным категориям граждан, проживающим в Краснодарском крае (далее – граждане, заявители), компенсации расходов на оплату жилого помещения, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальных услуг, в том числе компенсации в части расходов на оплату твердого топлива (уголь, дрова) и его доставку в случаях, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации и Краснодарского края (далее – компенсация на ЖКУ), в соответствии с настоящим Порядком производится на основании:";

2) в пункте 4 слова "на получение соответствующих мер социальной поддержки" заменить словами "на предоставление компенсации на ЖКУ";

3) пункт 5 дополнить абзацами следующего содержания:

"Компенсация на ЖКУ предоставляется гражданам за одно жилое помещение, которое является их местом жительства.

Компенсация на ЖКУ в части оплаты взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме предоставляется гражданам, являющимся собственниками жилых помещений в многоквартирных домах и постоянно в них проживающим.

При распространении права на получение компенсации на ЖКУ на членов семьи гражданина выплата компенсации на ЖКУ, назначенной членам семьи гражданина, проживающим совместно с ним, производится гражданину. При этом компенсация на ЖКУ рассчитывается на каждого члена семьи в порядке, установленном действующим законодательством для гражданина.";

4) пункт 8 изложить в следующей редакции:

"8. Компенсация расходов на оплату коммунальных услуг подлежит перерасчету исходя из объема потребленных коммунальных услуг, определенного по показаниям приборов учета, но не более нормативов их потребления, утвержденных в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

Перерасчет компенсации на оплату коммунальных услуг осуществляется управлениями социальной защиты населения на основании сведений, полученных от жилищно-коммунальных организаций либо из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

Указанные сведения представляются жилищно-коммунальными организациями в электронном виде на основании заключенных с ними управлениями социальной защиты населения соглашений о взаимодействии и информационном обмене.

Граждане вправе самостоятельно представить сведения, подтверждающие оплату за коммунальные услуги, рассчитанную исходя из объема потребленных коммунальных услуг, определенных по показаниям приборов учета.

Излишне выплаченные гражданам суммы компенсации на ЖКУ засчитываются в счет компенсации на ЖКУ, назначенной им на последующие месяцы исходя из нормативов потребления, а при отсутствии права на ее получение – добровольно возвращаются в бюджет, из которого она была выплачена. При отказе от добровольного возврата указанных средств они взыскиваются управлениями социальной защиты населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

5) в пункте 12 слова "мерами социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг" заменить словами "предоставлением компенсации на ЖКУ";

6) пункты 13, 13¹ изложить в следующей редакции:

"13. При обращении за компенсацией на ЖКУ заявитель представляет следующие документы:

заявление по форме, установленной министерством труда и социального развития Краснодарского края;

копию документа с указанием реквизитов счета, открытого в кредитной организации (копия с представлением оригинала), – в случае перечисления денежных средств на счет, открытый в кредитной организации;

паспорт или иные документы, удостоверяющие личность гражданина, регистрацию по месту жительства и в необходимых случаях – регистрацию по месту пребывания, гражданство Российской Федерации (копия с представлением оригинала);

документы, подтверждающие право на меры социальной поддержки (удостоверение установленной формы, справка МСЭ о признании инвалидом,

справка о реабилитации либо о признании пострадавшим от политических репрессий, выданная в порядке, установленном Законом Российской Федерации от 8 октября 1991 г. № 1761-1 "О реабилитации жертв политических репрессий", и другие) (копии с представлением оригинала);

справки о характеристике жилья и видах коммунальных услуг, которые выдаются жилищно-коммунальными организациями, по форме, рекомендованной министерством труда и социального развития Краснодарского края (оригинал);

справку о наличии печного отопления (оригинал) либо технический паспорт жилого помещения (копия с представлением оригинала) – для граждан, проживающих в жилом помещении с печным отоплением;

правоустанавливающий документ на объект недвижимого имущества, в котором проживает гражданин и за которое производится оплата ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, право на которое не зарегистрировано в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (Едином государственном реестре недвижимости) (копия с представлением оригинала);

для граждан, проживающих в индивидуальном жилищном фонде, при отсутствии центрального отопления либо сетевого газоснабжения – технический паспорт жилого помещения, в котором проживает заявитель (копия с представлением оригинала);

документ, подтверждающий полномочия представителя (копия с представлением оригинала), – в случае обращения представителя заявителя.

В случае представления заявителем (представителем заявителя) незаверенной копии документа с предъявлением его подлинника верность копии подлинника документа заверяется управлением социальной защиты населения, после чего подлинник документа возвращается заявителю (представителю заявителя).

13¹. Для назначения компенсации на ЖКУ управление социальной защиты населения запрашивает, в том числе с использованием системы межведомственного электронного взаимодействия:

сведения о регистрации заявителя по месту жительства (месту пребывания) и о гражданах, зарегистрированных совместно с ним по месту жительства (месту пребывания), – в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных им организациях;

сведения, содержащиеся в Едином государственном реестре недвижимости, о праве получателя на объект недвижимого имущества, в котором он проживает и за которое производится оплата ежемесячного взноса на капитальный ремонт, – в органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории Краснодарского края;

информацию о наличии (отсутствии) задолженности по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме – у специализированной некоммерческой организации, которая осуществляет деятельность, направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее – региональ-

ный оператор), либо владельца специального счета, на который поступают ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме.

Время на оформление запроса не может превышать двух рабочих дней со дня подачи заявления.

Граждане вправе представить указанные сведения и документы по собственной инициативе.

Управление социальной защиты населения, кроме сведений и документов, указанных в настоящем пункте, в целях проверки сведений, представленных заявителем (представителем заявителя) или поступивших от других органов и организаций, вправе запрашивать дополнительную информацию в компетентных органах и организациях.";

7) в пункте 13²:

в абзаце первом после слов "либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг" дополнить словами ", в том числе по экстерриториальному принципу с учетом положений статьи 6³ Закона Краснодарского края от 2 марта 2012 г. № 2446-КЗ "Об отдельных вопросах организации предоставления государственных и муниципальных услуг на территории Краснодарского края";

дополнить абзацами следующего содержания:

"Основанием для отказа в приеме документов является несоблюдение заявителем (представителем заявителя) установленных условий признания действительности усиленной квалифицированной электронной подписи, указанных в Правилах использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 25 августа 2012 г. № 852 "Об утверждении Правил использования усиленной квалифицированной электронной подписи при обращении за получением государственных и муниципальных услуг и о внесении изменения в Правила разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг".

Граждане имеют право представить заявление и перечисленные в пунктах 13 и 13¹ документы через представителя.";

8) пункты 16 – 18 изложить в следующей редакции:

"16. Выплата компенсации на ЖКУ приостанавливается в случае ее не получения в течение трех месяцев.

Назначенная компенсация на ЖКУ, не полученная гражданином своевременно, выплачивается за прошлое время, но не более чем за три года, включая месяц обращения за ее получением, на основании заявления и представленных гражданином документов, подтверждающих оплату за жилое помещение и коммунальные услуги (за исключением ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), в том числе содержащих сведения о ежемесячном объеме потребления по каждой коммунальной услуге, определенном по показаниям приборов учета за указанный период.

В случае непредоставления заявителем перечисленных документов за весь указанный период компенсация на ЖКУ выплачивается за те месяцы, за которые представлены требуемые документы.

Информацию об уплате ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и наличии (отсутствии) задолженности по его уплате управление социальной защиты населения запрашивает в порядке, установленном пунктом 13¹ настоящего Порядка.

17. При наличии у гражданина права на компенсацию на ЖКУ по нескольким основаниям компенсация на ЖКУ по каждому из видов услуг предоставляется по одному основанию по выбору заявителя.

Гражданам, имеющим право на меры социальной поддержки, установленные статьями 2 и 5 Закона Краснодарского края от 15 декабря 2004 г. № 808-КЗ "О мерах социальной поддержки отдельных категорий жителей Краснодарского края", каждая из мер социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг предоставляется либо по той же статье, в соответствии с которой назначена ежемесячная денежная выплата, либо (при наличии права) по нормативным правовым актам, перечисленным в Законе Краснодарского края от 28 июля 2006 г. № 1070-КЗ "О компенсации жителям Краснодарского края расходов на оплату жилого помещения и коммунальных услуг".

18. Назначение компенсации на ЖКУ семьям, имеющим в своем составе ребенка-инвалида, производится на одного из законных представителей ребенка-инвалида по их выбору.";

9) пункты 20 – 22 изложить в следующей редакции:

"20. Компенсация на ЖКУ назначается с первого числа месяца, следующего за месяцем обращения за ней, на срок действия документа, подтверждающего право на меры социальной поддержки. В случаях назначения компенсации на ЖКУ по месту пребывания компенсация назначается на период пребывания, но не более чем на период действия документа, подтверждающего право на меры социальной поддержки.

При получении гражданами нового документа, подтверждающего право на предоставление компенсации на ЖКУ по иным основаниям, оказании нового вида жилищно-коммунальной услуги компенсация на ЖКУ назначается с 1-го числа месяца, следующего за месяцем обращения.

По заявлению гражданина производится единовременная компенсация расходов по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, носящие разовый характер, на основании документов, подтверждающих фактические расходы на соответствующую услугу (кассовый чек или приходный кассовый ордер, товарный чек или накладная с указанием в них адреса, фамилии, имени, отчества заявителя).

21. Компенсация на ЖКУ предоставляется гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилого помещения, взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме и коммунальных услуг или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Информация о задолженности по оплате жилого помещения и коммунальных услуг поступает в управление социальной защиты населения от жилищно-коммунальных организаций в электронном виде на основании заключенных с ними соглашений о взаимодействии и информационном обмене либо из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

Информацию о задолженности по уплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме управление социальной защиты населения получает у регионального оператора либо владельца специального счета, на который поступают ежемесячные взносы на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, в порядке, установленном министерством труда и социального развития Краснодарского края.

Управление социальной защиты населения в течение 10 рабочих дней со дня поступления указанной информации направляет гражданину уведомление о приостановлении выплаты компенсации на ЖКУ.

Выплата компенсации на ЖКУ возобновляется с месяца ее прекращения после полного погашения задолженности или при заключении и (или) выполнении гражданином соглашения по ее погашению на основании заявления и представленных гражданином документов, подтверждающих оплату за жилое помещение и коммунальные услуги (за исключением ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме), в том числе содержащих сведения о ежемесячном объеме потребления по каждой коммунальной услуге, определенном по показаниям приборов учета за период неполучения компенсации на ЖКУ.

Сведения о погашении задолженности по оплате ежемесячных взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме управления социальной защиты населения получают в порядке, установленном пунктом 13¹ настоящего Порядка.

Заключенные соглашения о погашении задолженности представляются гражданами (представителями граждан) самостоятельно.

22. Решение о предоставлении либо отказе в предоставлении компенсации на ЖКУ принимается управлением социальной защиты населения в течение 10 рабочих дней со дня регистрации заявления со всеми необходимыми документами, предусмотренными пунктами 13 и 13¹ настоящего Порядка.

Уведомление об отказе в предоставлении компенсации на ЖКУ направляется в письменной форме управлением социальной защиты населения гражданину в течение 5 рабочих дней со дня принятия соответствующего решения.

Основаниями для отказа в предоставлении компенсации на ЖКУ являются:

представление гражданином не в полном объеме документов, предусмотренных настоящим Порядком, или недостоверных сведений;

несоответствие гражданина требованиям, установленным настоящим Порядком;

наличие по адресу регистрации по месту жительства либо по месту пребывания гражданина задолженности по оплате жилого помещения, ежемесяч-

ного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, а также коммунальных услуг и (или) отсутствие соглашения по ее погашению.

В случае принятия управлением социальной защиты населения решения о проведении проверки, предусмотренной абзацем седьмым пункта 13¹ настоящего Порядка, данный орган направляет гражданину в установленный абзацем вторым настоящего пункта срок уведомление о проведении проверки. В таком случае окончательный ответ направляется гражданину не позднее чем через 30 календарных дней после регистрации заявления.

В случае несогласия с решением управления социальной защиты населения заявитель вправе обжаловать его в установленном законодательством Российской Федерации порядке, в том числе в министерство труда и социального развития Краснодарского края и (или) в суд.;"

10) в абзаце первом пункта 23 после слов "в котором наступили указанные обстоятельства" дополнить словами ", но не более чем за три года на основании заявления и представленных гражданином документов, подтверждающих указанные изменения, а при изменении видов коммунальных услуг – на основании документов, указанных в пункте 16 настоящего Порядка.";

11) пункт 24 изложить в следующей редакции:

"24. Компенсация расходов на оплату за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме рассчитывается на основании сведений, подтверждающих расходы на их оплату, полученных от жилищно-коммунальных организаций либо из государственной информационной системы жилищно-коммунального хозяйства.

Граждане вправе самостоятельно представить указанные сведения.";

12) абзац первый пункта 25 изложить в следующей редакции:

"25. В случае изменения тарифов (ставок) либо нормативов потребления коммунальных услуг начисленные суммы компенсации на ЖКУ, за исключением компенсации в части расходов на оплату твердого топлива (уголь, дрова) и его доставку, пересчитываются в автоматизированном режиме без истребования заявления со дня соответствующих изменений.";

13) пункты 27 – 29 изложить в следующей редакции:

"27. При перемене получателем компенсации на ЖКУ места жительства компенсация на ЖКУ назначается с месяца проживания по новому месту жительства, но не ранее месяца прекращения выплаты компенсации на ЖКУ по прежнему месту жительства.

Сведения о прекращении гражданину выплаты компенсации на ЖКУ управление социальной защиты населения запрашивает у органа социальной защиты населения по прежнему месту его регистрации по месту жительства (месту пребывания).

28. Возобновление компенсации на ЖКУ инвалидам при очередном пересвидетельствовании в федеральном государственном учреждении медико-социальной экспертизы производится с первого числа месяца, с которого уста-

новлена группа инвалидности, но не более чем за 3 года, включая месяц обращения за ее возобновлением, на основании документов, указанных в пункте 16 настоящего Порядка.

Информацию об уплате ежемесячного взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме управление социальной защиты населения запрашивает в порядке, установленном пунктом 13¹ настоящего Порядка.

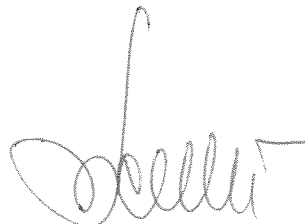
29. Суммы компенсации на ЖКУ, излишне выплаченные гражданам вследствие счетной ошибки либо представления ими недостоверных сведений или документов с заведомо неверными сведениями, сокрытия данных, влияющих на право получения компенсации на ЖКУ и ее размер, засчитываются в счет компенсации, назначенной им на последующие месяцы, а при отсутствии права на ее получение – добровольно возвращаются в бюджет, из которого была выплачена компенсация на ЖКУ. При отказе от добровольного возврата указанных средств они взыскиваются управлениями социальной защиты населения в соответствии с законодательством Российской Федерации.";

14) абзац первый пункта 31 изложить в следующей редакции:

"31. Выплата компенсации на ЖКУ (кроме компенсации в части расходов на оплату твердого топлива (уголь, дрова) и его доставку) производится управлением социальной защиты населения ежемесячно, не позднее 28-го числа. При обращении за компенсацией на ЖКУ впервые либо за ее возобновлением компенсация на ЖКУ выплачивается не позднее 28-го числа месяца, следующего за месяцем принятия решения о ее назначении либо возобновлении.";

15) пункт 33 исключить.

Министр труда и социального
развития Краснодарского края



С.П. Гаркуша